

**REKAPITULACIJA CJelokUPNE IMOVINE DE GEORGIIS d.o.o. u stečaju**

R. br.	k. č.	Površina (m <sup>2</sup> ) Površina (m <sup>2</sup> )	Jedinična cijena (€/m <sup>2</sup> ) Jedinična cijena (€/m <sup>2</sup> )	Cijena zemljišta (€) - A Cijena zemljišta (€) - A Cijena zemljišta (€) - A	poboljšica	Cijena poboljšice (€) - B Cijena poboljšice (€) - B Cijena poboljšice (€) - B	Ukupno cijena (€) - A + B
1	3534/2	2.770,00	30,66	84.928,20	vinograd Merlot, 3300 trl	144.540,00	<b>229.468,20</b>
2	541	2.762,00	30,66	84.680,07	-	0,00	<b>84.680,07</b>
3	542/1	277,00	30,66	8.492,82	-	0,00	<b>8.492,82</b>
4	543	248,00	30,66	7.603,42	-	0,00	<b>7.603,42</b>
5	442	2.665,00	30,66	81.708,90	maslinik, 88 stabala	55.440,00	<b>137.148,90</b>
6	3520	5.575,00	30,66	170.929,50	vinograd Pošip, 2185 trl	95.703,00	<b>329.632,50</b>
					maslinik, 100 stabala	63.000,00	
7	3485	10.110,00	30,66	309.972,60	maslinik, 330 stabala	207.900,00	<b>517.872,60</b>
8	3537/2	5.462,00	30,66	167.464,92	maslinik, 182 stabla	114.660,00	<b>282.124,92</b>
9	0	0,00	0,00	0,00	-	0,00	<b>0,00</b>
10	3534/1	2.967,00	30,66	90.968,22	vinograd Merlot, 3400 trl	148.920,00	<b>239.888,22</b>
11	3533	967	30,66	29.648,22	810 trsa loze	35.478,00	<b>65.126,22</b>
12	3536	4352	30,66	133.432,32	vinograd Merlot 3600 t.l.	157.680,00	<b>291.112,32</b>
13	3561	1367	30,66	41.912,22	-	0,00	<b>41.912,22</b>
14	3439/1	3.538,00	30,66	108.475,08	vinograd 2000 trl	87.600,00	<b>214.975,08</b>
					maslinik 30 stabala	18.900,00	
15	3441	194,00	30,66	5.948,04	-	0,00	<b>5.948,04</b>
16	3445	180,00	30,66	5.518,80	-	0,00	<b>5.518,80</b>
17	3446	2.813,00	30,66	86.246,58	-	0,00	<b>86.246,58</b>
18	3466	4.787,00	30,66	146.769,42	5000 trl Pošip Chardonay	236.520,00	<b>383.289,42</b>
19	3513	2.341,00	30,66	71.775,06	maslinik, 78 stabala	49.140,00	<b>120.915,06</b>
20	4852	3.420,00	2,65	9.063,00	-	0,00	<b>9.063,00</b>
21	4856/1	468,00	2,65	1.240,20	-	0,00	<b>1.240,20</b>
22	4947/1	1.239,00	30,66	37.987,74	-	0,00	<b>37.987,74</b>
23	4948/1	1.615,00	30,66	49.515,90	-	0,00	<b>49.515,90</b>
24	4949	241,00	2,65	638,65	suhozid, 241m <sup>2</sup>	9.596,62	<b>10.235,27</b>
25	4950	2.453,00	2,65	6.500,45	-	0,00	<b>6.500,45</b>
26	3560/2	4.877,00	30,66	149.528,82	građevinski objekt	265.677,84	<b>568.646,27</b>
					građevinski objekt	153.439,61	
27	3468/1	1.567,00	30,66	48.044,22	Pošip, 1100 trl	48.180,00	<b>96.224,22</b>
28	3468/2	1.807,00	30,66	55.402,62	Pošip, 1900 trl	83.220,00	<b>138.622,62</b>
29	5470	829,00	30,66	25.417,14	-	0,00	<b>25.417,14</b>
30	5461	3.164,00	30,66	97.008,24	-	0,00	<b>97.008,24</b>
31	5365	1.996,00	30,66	61.197,36	-	0,00	<b>61.197,36</b>
32	3414/2	3.283,00	30,66	100.656,78	3700 trl Merlot i Syrah	162.060,00	<b>262.716,78</b>
33	3420/1	4.845,00	30,66	148.547,70	4200 trl Syrah	183.960,00	<b>332.507,70</b>

34	3464	2.543,00	30,66	77.968,38	maslinik, 85 stabala	53.550,00	<b>131.518,38</b>	
35	3443/1	344,00	30,66	10.547,04	-	0,00	<b>10.547,04</b>	
36	3444	3.964,00	30,66	121.536,24	4719 trl Pošip	206.692,20	<b>328.228,44</b>	
37	3517/1	2.345,00	30,66	71.897,70	1722 trl Syrah i Chardonay 356 trl	91.016,40	<b>204.243,33</b>	
					<i>građevinski objekt</i>	41.329,23		
38	4936/6	2.492,00	2,65	6.603,80	-	0,00	<b>6.603,80</b>	
39	3471	5.909,00	30,66	181.169,94	6500 trl Chardonay i Pošip	284.700,00	<b>465.869,94</b>	
40	3460	10.786,00	30,66	330.698,76	11979 trl Pošip	524.680,20	<b>855.378,96</b>	
					<i>građevinski objekt na k.č. 3520 i 3535</i>	479.312,33	<b>479.312,33</b>	
					<i>građevinski objekt na k.č. 3520 i 3560/2</i>	199.626,39	<b>199.626,39</b>	
					<i>građevinski objekt na k.č. 3520 i 3560/2</i>	45.096,95	<b>45.096,95</b>	
<b>ZEMLIŠTE</b>				<b>3.227.645,07</b>				<b>7.475.263,84</b>
<b>VINOGRADI</b>				<b>2.490.949,80</b>				
<b>MASLINICI</b>				<b>562.590,00</b>				
<b>GRAĐEVINSKE POBOLJŠICE SILBA (suhozid)</b>				<b>9.596,62</b>				
<b>GRAĐEVINSKE POBOLJŠICE SILBA (6 zgrada)</b>				<b>1.184.482,35</b>				
<b>OSNOVNA SREDSTVA I INVENTAR SILBA I VIR</b>				<b>214.745,79</b>				
<b>VRIJEDNOST VINA NA SILBI U SPREMNICIMA</b>				<b>105.608,65</b>				
<b>VRIJEDNOST VINA NA VIRU U SPREMNICIMA</b>				<b>65.236,50</b>				
<b>SVEUKUPNA VRIJEDNOST STEČAJNOG DUŽNIKA:</b>				<b>7.860.854,78</b>				