

Zagreb, 22.08.2025.

**OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD  
U ZAGREBU****Ovrhovoditelj:** RETURN TO BUSINESS d.o.o., Zagreb, Zagrebačka avenija 104, OIB:  
41614576274**Ovršenik:** Žarko Magaš, Zagreb, II. Petruševac 5, OIB: 58789787359

5X

radi: ovrhe

**VPS: 64.536,16 EUR**

Ovrhovoditelj podnosi naslovnom Sudu sljedeći

**PRIJEDLOG ZA OVRHU  
NA TEMELJU OVRŠNE ISPRAVE**

- I. Primarno, izvještava se naslovni Sud kako je tražbina u odnosu na koju se podnosi predmetni prijedlog za ovrhu prenesena na ovrhovoditelja temeljem Sporazuma u obliku javnobilježničkog akta, poslovni broj: OU-228/22, sklopljenog dana 24.05.2022. godine kod javnog bilježnika Nevenke Jukić (u daljnjem tekstu: Sporazum) između društva HYPO STEIERMARK KRAFTFAHRZEUG UND MASCHINENLEASING GmbH GRAZ, OIB: 46480388251, kao ustupitelja te ovrhovoditelja kao primatelja, te kao dokaz o navedenom u prilogu ovog prijedloga dostavlja Izvod iz Sporazuma od dana 16.07.2025. godine, br. otpravka: OU-375/25).

**Dokaz:** - Izvod iz javnobilježničkog akta sa priložima kao dokazom o statusnim promjenama na strani ustupitelja  
- povijesni izvadak za ustupitelja

|   |  |   |  |
|---|--|---|--|
| <b>RETURN TO BUSINESS d.o.o.</b>  | <b>OIB:</b> 41614576274  | <b>MBS:</b> 080965988   | <b>MB:</b> 4367642   |
| <b>Adresa:</b><br>Zagrebačka avenija 104<br>10000 Zagreb,<br>Republika Hrvatska | <b>Tel 1:</b> +385 1 6189 512<br><b>Tel 2:</b> +385 1 6189 513<br><b>Mob:</b> +385 91 6206 896<br><b>E-mail:</b> info@r2b.hr | Žiro račun otvoren kod<br>Raiffeisenbank Austria d.d.<br><b>IBAN:</b> HR0424840081107294465<br><b>SWIFT:</b> RZBHHR2X | Upisano kod Trgovačkog suda u Zagrebu.<br><b>Temeljni kapital:</b> 2.600,00 EUR uplaćen u cijelosti<br><b>Direktor:</b> Petra Hrabar |

godine te Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine prijenosom vlasništva na pokretnoj stvari solemniziranog po javnom bilježniku Jagodi Vajdić-Sevšek dana 11.10.2004. godine pod brojem OU-1112/2004, a koji je postao ovršan 01.03.2005. godine.

radi naplate iznosa od **64.536,16 EUR**, uvećano za zakonske zatezne kamate koje teku do dana 02. ožujka 2005. godine do 31. srpnja 2015. godine po stopi koja se obračunava za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena, a od 01. kolovoza 2015. godine pa do 31. prosinca 2022. godine, po stopi koja se određuje uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, od 1. siječnja 2023. do 31. prosinca 2023. po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, a od 01. siječnja 2024. pa do isplate po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, dok je referentna stopa kamatna stopa koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke,

kao i radi naplate troškova ovog ovršnog postupka, kako ih odredi sud, uvećano za pripadajuće zakonske zatezne kamate koje teku od dana donošenja ovog rješenja pa do isplate po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, dok je referentna stopa kamatna stopa koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke.

### određuje se ovrha

1. pljenidbom novčanih sredstava ovršenika koja se nalaze na svim računima koji se vode na ovršenikovo ime i pripadaju ovršeniku, odnosno, svim ovršenikovim kunskim i deviznim računima kod svih banaka kod kojih ovršenik ima račune, počevši od banke koja vodi najranije otvoreni račun ovršenika prema podacima iz Jedinственog registra računa, a zatim na oročenim novčanim sredstvima kod svih banaka kod kojih ovršenik ima oročena novčana sredstva te se nalaže Financijskoj agenciji, sve sukladno

|   |  |  |  |
|---|--|--|--|
| <b>RETURN TO BUSINESS d.o.o.</b>  | <b>OIB:</b> 41614576274  | <b>MBS:</b> 080965988  | <b>MB:</b> 4367642   |
| <b>Adresa:</b><br>Zagrebačka avenija 104<br>10000 Zagreb,<br>Republika Hrvatska | <b>Tel 1:</b> +385 1 6189 512<br><b>Tel 2:</b> +385 1 6189 513<br><b>Mob:</b> +385 91 6206 896<br><b>E-mail:</b> info@r2b.hr | Žiro račun otvoren kod<br>Raiffeisenbank Austria d.d.<br><b>IBAN:</b> HR0424840081107294465<br>SWIFT: RZBHHR2X | Upisano kod Trgovačkog suda u Zagrebu.<br><b>Temeljni kapital:</b> 2.600,00 EUR uplaćen u cijelosti<br><b>Direktor:</b> Petra Hrabar |

odredbama Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima, a radi namirenja ovrhovoditelja, da izda nalog banci i prenese navedeni novčani iznos za koji je određena ovrha, uključivši i zatezne kamate i troškove ovršnog postupka sa zateznom kamatom, počevši od računa banke koja vodi najranije otvoreni račun ovršenika, odnosno, ako nalog nije izvršen u cijelosti da izda nalog banci o zabrani raspolaganja novčanim sredstvima po kunskim i deviznim računima i oročenim novčanim sredstvima do visine određene u ovom Rješenju te tako zaplijenjena novčana sredstva isplati i prenese ovrhovoditelju radi namirenja na njegov račun broj:

**IBAN: HR0424840081107294465**  
**poziv na broj: 222360012**  
**otvoren kod društva Raiffeisenbank Austria d.d.**

po potrebi, sa svih ovršenikovih kunskih i deviznih računa koji se vode kod svih banaka kod kojih ovršenik ima račune.

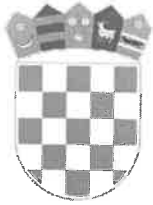
2. Dostavom ovog Rješenja o ovrsi Financijskoj agenciji ovrhovoditelj do iznosa ovršne tražbine stječe založno pravo na ovršenikovo tražbini da mu banka isplaćuje sredstva s ovršenikovih računa.
3. Dok postoji ovo ovrhovoditeljevo založno pravo banka ne smije s ovršenikovo računa ništa plaćati na temelju drugog naloga koji je primila kasnije, a niti na temelju onih koje je primila prije, ako vjerovnici na temelju tih naloga nisu stekli založno pravo na ovršenikovo tražbini prema banci.

**OVRHODITELJ:**

**Trošak ovrhovoditelja:**

|  |              |
|--|--------------|
| 1. Sudska pristojba za ovršni prijedlog i rješenje o ovrsi | 1.327,22 EUR |
|--|--------------|

**PETRA** Digitalno potpisao:  
**HRAB** PETRA HRABAR  
**AR** Datum:  
2025.08.22  
12:53:37  
+02'00'



REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI SUD U VELIKOJ GORICI  
Velika Gorica, Trg kralja Tomislava 36

## RJEŠENJE O OVRSI

I Sud određuje predloženu ovrhu na novčanim sredstvima ovršenika po prijedlogu ovrhovoditelja od 22. kolovoza 2025.

II Trošak ovrhovoditelja određuje se sa 663,62 eura.

Velika Gorica, 15. listopada 2025.

Sutkinja  
Ileana Bebek

Dokument je elektronički potpisan:  
Ileana Bebek

Vrijeme potpisivanja:  
15-10-2025  
14:19:36

DN:  
C=HR  
O=OPĆINSKI SUD U VELIKOJ GORICI  
2.5.4.97=#OC1166416448522D3332323834373338343739  
OU=Signature  
S=Bebek  
G=Ileana  
CN=Ileana Bebek



Pouka o pravnom lijeku:

Protiv rješenja o ovrsi nezadovoljna stranka može izjaviti žalbu u roku od 8 dana od dana dostave prijepisa odluke. Žalba se podnosi ovom sudu u tri primjerka.

DNA:

1. Ovrhovoditelju
2. Ovršeniku uz prijedlog
3. Fini uz prijedlog

Broj zapisa: **9-3087d-fb5c3**

Kontrolni broj: **0de67-ac970-0c2c4**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=Ileana Bebek, O=OPĆINSKI SUD U VELIKOJ GORICI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

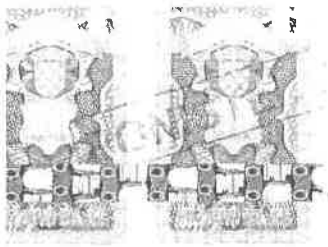
<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Velikoj Gorici** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.



**REPUBLIKA HRVATSKA  
JAVNI BILJEŽNIK  
JAGODA VAJDIĆ-SEVŠEK  
VARAŽDIN, PAVLINSKA 5**

Ovaj je javnobilježnički akt izvršan dana

**02.08.** 20**04** godine



Ovlaštena javnobilježnička osoba

*J. Vajdić-Sevšek*

ZA JAVNOG BILJEŽNIKA  
PRISJEDNIK JASENKA PJEVAC

OU-992/2003-1

**SOLEMNIZACIJA**

U moj javnobilježnički ured pristupili su:-----

**1. HYPO STEIERMARK KRAFTFAHRZEUG- UND MASCHINENLEASING GmbH**, 8010 Graz, Joanneumring 18, Austrija, pristupio je **MLADEN RENDIĆ**, JMBG: 1303955320014, iz Varaždina, D. Rakovca 57, s osobnom iskaznicom broj 9357722 izdana od PU Varaždin, kao vjerovnik ( predlagatelj osiguranja), temeljem punomoći sastavljene u ovom uredu dana 20.02.2002. (dvadesetog veljače dvijetisućedruge) godine pod brojem OU 119/2002-1, a koja je u presliku u prilogu ovog spisa.-----

**2. OBRT VUČNA SLUŽBA MAGY, USLUŽNI OBRT, vl. Žarko Magaš** sa sjedištem u Zagrebu, 2. Petruševac 5, MBO: 91562813, za koji je pristupio vlasnik obrta **ŽARKO MAGAŠ**, JMBG: 0511965330121, iz Zagreba, 2. Petruševac 5, s osobnom iskaznicom broj 14746586 izdana od MUP Zagreb, kao dužnik (protivnik osiguranja).-----

Istovjetnost obrta kao i svojstvo vlasnika obrta utvrdila sam uvidom u Obrtnicu broj obrtnice 01010111923, upisan u registar dana 25.01.1999., MBO: 91562813, koji se u presliku nalazi u prilogu spisa.-----

**3. ŽARKO MAGAŠ**, JMBG: 0511965330121, iz Zagreba, 2. Petruševac 5, s osobnom iskaznicom broj 14746586 izdana od MUP Zagreb kao jamac.-----

Stranke suglasno izjavljuju da su pristupile radi solemnizacije **SPORAZUMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE PRIJENOSOM PRAVA VLASNIŠTVA NA POKRETNJOJ STVARI** od 04.07.2003. (četvrtog srpnja dvijetisućetreće) zaključenog između **HYPO STEIERMARK KRAFTFAHRZEUG- UND MASCHINENLEASING GmbH**, Austrija, Graz, Joanneumring 18, kao vjerovnika (predlagatelja osiguranja) i **OBRTA VUČNA SLUŽBA MAGY, USLUŽNI OBRT, vl. Žarko Magaš** kao dužnika (protivnika osiguranja), te **Žarka Magaš** kao jamca.-----

Nakon utvrdjenja da su stranke sposobne i ovlaštene na poduzimanje ovog pravnog posla, te nakon objašnjenja smisla i posljedica posla, te uvjerenja u njihovu pravu i ozbiljnu volju, temeljem odredbe čl. 59 ZJB, stranke suglasno izjavljuju da žele solemnizirati predmetni Sporazum koji sadrži izjave predviđene člankom 54 . ZJB.-----  
Predmetnu ispravu ispitala sam temeljem odredbe čl. 59. ZJB. -----

Stranke su upozorene sukladno odredbama čl. 58 ZJB.-----

Ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. -----

*Magaš*

*J. Vajdić-Sevšek*

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala i protumačila te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta.-----  
 Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj pravnoj volji.-----  
 Potom se sudionicima čita ova potvrda koju potpisuju, prethodno potpisavši Sporazum, koji se potom prošiva s potvrdom.-----

Nagrada zaračunata po čl. 16 i 37/2 u iznosu od 1.005,00 kn+ PDV.-----

Pristojba zaračunata po tbr. 1. ZJP u iznosu od 150,00 kuna.-----

Vjerovniku uručena 2 primjeraka akta, dužniku jedan primjerak akta.-----

**04.07.2003.godine**  
 (četvrtog srpnja dvijetisućetreće)

**Dužnik:** VUČNA SLUŽBA  
 'MAGY'  
 SLUŽNI OBRT  
 vl. obrta Žarko Magaš  
 ul. Petruševac 5  
 10000 Zagreb, MBO 91562813

**Obrt VUČNA SLUŽBA MAGY**  
 vl. obrta Žarko Magaš

**Vjerovnik:**

Za **HYPO STEIERMARK**  
**KRAFTFAHRZEUG- UND**  
**MASCHINENLEASING GmbH**  
 punomoćnik  
**MLADEN RENDIĆ**

**Jamac:**

**ŽARKO MAGAŠ**



Javni bilježnik  
 Jagoda Vrdić Sevšek

**PRISJEDNIK**

1. **HYPO STEIERMARK KRAFTFAHRZEUG- UND MASCHINENLEASING GmbH.**, 8010 Graz, Joanneumring 18, Austrija, kojeg zastupa punomoćnik **MI. ADEN RENDIĆ**, JMBG: 1303955320014, iz Varaždina, D. Rakovca 57,----- dalje u tekstu: vjerovnik (predlagatelj osiguranja),-----
2. **OBRT VUČNA SLUŽBA MAGY, USLUŽNI OBRT**, vl. **Žarko Magaš** sa sjedištem u Zagrebu, 2. Petruševac 5, MBO: 91562813, koji zastupa vlasnik obrta **ŽARKO MAGAŠ**, JMBG: 0511965330121, iz Zagreba, 2. Petruševac 5, s osobnom iskaznicom broj 14746586 izdana od MUP Zagreb, dalje u tekstu: dužnik (protivnik osiguranja),-----
3. **ŽARKO MAGAŠ**, JMBG: 0511965330121, iz Zagreba, 2. Petruševac 5, s osobnom iskaznicom broj 14746586 izdana od MUP Zagreb, dalje u tekstu: jamac,--

sklopili su dana 04.07.2003. (četvrtog srpnja dvijetisućetreće) u Varaždinu slijedeći:--

## **SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE PRIJENOSOM PRAVA VLASNIŠTVA NA POKRETNJOJ STVARI**

### **Članak 1.**

Ugovaratelji suglasno utvrđuju da temeljem Ugovora o leasingu motornog vozila i Aneksa Ugovora od dana 04.07.2003. (četvrtog srpnja dvijetisućetreće) postoji novčana tražbina vjerovnika (predlagatelja osiguranja) **HYPO STEIERMARK KRAFTFAHRZEUG- UND MASCHINENLEASING GmbH** prema dužniku (protivniku osiguranja) **OBRTU VUČNA SLUŽBA MAGY, USLUŽNI OBRT**, vl. **Žarko Magaš** sa sjedištem u Zagrebu, 2. Petruševac 5, MBO: 91562813, u ukupnom iznosu od 27.895,00 € (dvadesetsedam tisuća osamstodevedesetpet eura ) s troškovima leasinga koliko će iznositi.-----

Navedeni novčani iznos, dužnik (protivnik osiguranja) je u obvezi platiti vjerovniku (predlagatelju osiguranja) u 60 (šesdeset) jednakih mjesečnih obroka, time da prvi obrok treba platiti do 01.08.2003. (prvog kolovoza dvijetisućetreće).-----

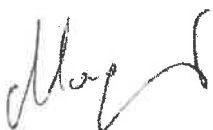
Svaki obrok dužnik (protivnik osiguranja) treba platiti najkasnije do posljednjeg dana u tekućem mjesecu.-----

Predmetni novčani iznos dužnik (protivnik osiguranja) plaća kao mjesečne naknade leasinga u mjesečnom iznosu od 612,00 € (šestodvanaest eura).-----

Posljednji 60 (šesdeseti) obrok treba uvećati za 72,67 € (sedamdesetdva eura i 67/100) tako da iznosi 684,67 € (šestoosamdesetčetiri eura i 67/100).-----

### **Članak 2.**

Novčana tražbina vjerovnika (predlagatelja osiguranja) dospjeva na naplatu u cijelosti u slučaju da dužnik (protivnik osiguranja) zakasni s otplatom dva mjesečna obroka naknade leasinga.-----



**Članak 3.**

Dužnik (protivnik osiguranja) dozvoljava da se radi osiguranja tražbine vjerovnika iz čl. 1. ovog Sporazuma prenese pravo vlasništva s njegova imena na vjerovnika (predlagatelja osiguranja) na predmetu leasinga marke DAF, tip FA LF, model 45.130 F08, boja ŽUTA, g. proizv. 2003., broj šasije XLRAE45BFOL249702.-----

**Članak 4.**

Dužnik (protivnik osiguranja) je suglasan da na temelju ovog Sporazuma vjerovnik (predlagatelj osiguranja) može nakon dospijeca osigurane tražbine iz čl. 1. ovog Sporazuma neposredno provesti prisilnu ovrhu protiv dužnika (protivnika osiguranja) radi predaje pokretne iz čl. 3. ovog Sporazuma u posjed vjerovniku (predlagatelju osiguranja).-----

**Članak 5.**

Po potpisu ovog Sporazuma dužnik (protivnik osiguranja) je ovlašten nastaviti koristiti pokretninu iz čl. 3. ovog Sporazuma čije je vlasništvo preneseno vjerovniku (predlagatelju osiguranja). Vjerovnik (predlagatelj osiguranja) za vrijeme trajanja osiguranja po ovom Sporazumu nije ovlašten pokretninu iz čl. 3. ovog Sporazuma otuđiti niti opteretiti. -----

**Članak 6.**

U slučaju da dužnik (protivnik osiguranja) zakasni s ispunjenjem obveze ovim Sporazumom osigurane tražbine vjerovnik (predlagatelj osiguranja) se ima pravo naplatiti iz prodaje pokretne, odnosno steći vlasništvo na pokretnini opisanoj u čl. 3. ovog Sporazuma, sukladno odredbama čl. 277. Ovršnog Zakona.-----

Vjerovnik (predlagatelj osiguranja) se ovlašćuje da temeljem ovog Sporazuma, a nakon provedenog postupka po članku 277. Ovršnog zakona, temeljem ove odredbe i javnobilježnički ovjerovljene isprave u kojoj će vjerovnik izjaviti da su se ispunili uvjeti iz čl. 277. st. 5. OZ-a kod nadležnih organa izvrši upis prijenosa prava vlasništva na predmetnom predmetu osiguranja na svoje ime i vlasništvo.-----

**Članak 7.**

Vjerovnik (predlagatelj osiguranja) je dužan u roku od 3 (tri) dana od dana kada dužnik (protivnik osiguranja) u roku i u cijelosti ispuni svoju obvezu iz čl. 1. ovog Sporazuma, vratiti vlasništvo pokretne opisanih u članku 3. ovog Sporazuma dužniku (protivniku osiguranja) tako da izda ispravu o vraćanju prava vlasništva na stvari iz članka 3 ovog Sporazuma podobnu za upis prava vlasništva kod nadležnih tijela na ime dužnika (protivnika osiguranja), a u protivnom će ovaj Sporazum zamijeniti tu ispravu.-----

**Članak 8.**

Dužnik (protivnik osiguranja) i jamac dozvoljavaju da se radi naplate svih tražbina koje proizlaze iz ovog Sporazuma može provesti o dospelosti tražbine prisilna ovrha i na njihovoj cjelokupnoj imovini.-----




**Članak 9.**

Dospjeloost tražbine iz ovog Sporazuma vjerovnik (predlagatelj osiguranja) dokazuje izvodom iz svojih poslovnih knjiga s pečatom i potpisom ovlaštene osobe.-----

**Članak 10.**

U slučaju da protivniku osiguranja treba dostaviti bilo kakvo priopćenje po članku 277. Ovršnog zakona ili kakvo drugo priopćenje, stranke sporazumno određuju da će se izvršenom dostavom priopćenja smatrati preporučena pošiljka s povratnicom upućena na adresu koja je navedena u ovom Sporazumu. Ukoliko protivnik osiguranja (dužnik) promijeni adresu stanovanja o tome je dužan bez odgode obavijestiti ovog javnog bilježnika radi evidentiranja promjene adrese u spisu, te će se dostava poziva i drugih pismena tada izvršiti na tu navedenu adresu.-----

Ukoliko se priopćenje s adrese iz zaglavlja ovog Sporazuma ili pak s adrese koju je protivnik osiguranja javio bilježniku vrati s napomenom da je npr. na službenom putu, ne podliže ili slično, stranke ugovaraju da će javni bilježnik tada pismeno dostaviti preporučenom pošiljkom na adresu protivnika osiguranja. Dostava priopćenja izvršena je trenutkom predaje pismena na poštu od strane javnog bilježnika koji priopćenje obavlja, bez obzira da li je priopćenja primatelj zaista i primio putem pošte ili ne.-----

**Članak 11.**

O prijenosu prava vlasništva na predmetnoj pokretnini javni bilježnik koji solemnizira ovaj Sporazum će na trošak dužnika (protivnika osiguranja) objaviti oglas u Narodnim novinama sukladno odredbi članka 274 Ovršnog zakona.-----

**Članak 12.**

Stranke suglasno utvrđuju da sve troškove vezane uz sklapanje ovog Sporazuma, solemnizaciju Sporazuma i objavu oglasa u Narodnim novinama snosi dužnik (protivnik osiguranja).-----

**U Varaždinu, 04.07.2003.**

Dužnik:

VUČNA SLUŽBA (četvrtog srpnja dvijetisućetreće)

'MAGY'

USLUŽNI OBRT

vl. Žarko Magaš

ZAGREB - 2, Petruševac 5

MBO 05 1065330121, MBO 91562813

OBRT VUČNA SLUŽBA MAGY

vl. obrta

Žarko Magaš

Jamac:

ŽARKO MAGAŠ

Vjerovnik:

Za HYPO STEIERMARK  
KRAFTFAHRZEUG- UND  
MASCHINENLEASING GmbH

punomoćnik

MLADEN RENDIĆ



Ja, javni bilježnik **Tamara Horvat**, Varaždin, Pavlinska 5,  
potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave:

**SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE PRIJENOSOM PRAVA  
VLASNIŠTVA NA POKRETNJOJ STVARI od 04.07.2003. solemniziran po javnom bilježniku  
Jagodi Vajdić-Sevšek iz Varaždina, Pavlinska 5 dana 02.08.2004. pod posl. br. OU-992/2003-1, s  
klauzulom ovršnosti od dana 02.08.2004.**

ispisana elektroničkim putem, koja ima 5 stranica.

Izvornik izvorne isprave nalazi se u arhivu Javnog bilježnika Tamare Horvat, temeljem Zapisnika o  
obavljenoj primopredaji od 29.07.2016.g. Općinskog suda u Varaždinu Broj 15 Su-287/16. .

Isprava je izdana na zahtjev stranke **RETURN TO BUSINESS d.o.o., MBS 080965988, OIB  
41614576274, Zagreb, Zagrebačka avenija 104.**

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 1,33 eur.  
Javnobilježnička nagrada po čl. 17. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 eur uvećana za PDV u iznosu  
od 7,50 eur.

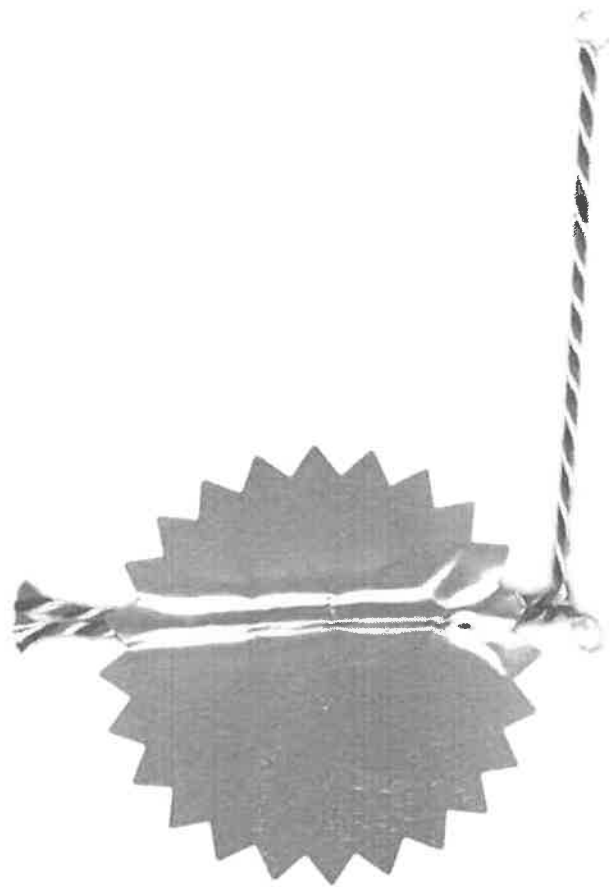
**Broj: OV-6641/2025**

U Varaždinu, 22.07.2025.

Javni bilježnik

Tamara Horvat







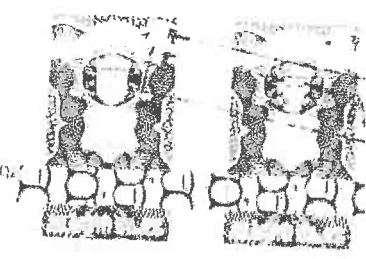
REPUBLIKA HRVATSKA  
JAVNI BILJEŽNIK  
JAGODA VAJDIĆ-SEVŠEK  
VARAŽDIN, PAVLINSKA 5



Ovaj je javnobilježnički akt ovršan dan  
01.03. 2005. godine

Ovlaštena  
javnobilježnička osoba

JAVNI BILJEŽNIK  
PRISJEDNIK JAVNOG PREGLEDANJA



OU-1112/2004-1

## SOLEMNIZACIJA

U moj javnobilježnički ured pristupili su:-----

1. **HYPO STEIERMARK KRAFTFAHRZEUG- UND MASCHINENLEASING GmbH**, 8010 Graz, Joanneumring 18, Austrija, pristupio je **MLADEN RENDIĆ**, JMBG: 1303955320014, iz Varaždina, D. Rakovca 57, s osobnom iskaznicom broj 9357722 izdana od PU Varaždin, kao vjerovnik (predlagatelj osiguranja), temeljem punomoći sastavljene u ovom uredu dana 20.02.2002. (dvadesetog veljače dvijetisućedruge) godine pod brojem OU 119/2002-1, a koja je u presliku u prilogu ovog spisa.-----

2. **VUČNA SLUŽBA "MAGY" uslužni obrt, vl. Žarko Magaš** sa sjedištem u Zagrebu, 2. Petruševac 5, MBO: 91562813, koji zastupa vlasnik obrta **ŽARKO MAGAŠ**, JMBG: 0511965330121 iz Zagreba, 2. Petruševac 5, s osobnom iskaznicom broj 14746586 izdana od MUP Zagreb., kao korisnik kredita (protivnik osiguranja).-----

Istovjetnost obrta kao i svojstvo vlasnika obrta utvrdila sam uvidom u Rješenje Gradskog ureda za gospodarstvo, Odjela za upravno pravne poslove, Odsjeka za vođenje obrtnog registra od 25.01.1999., klasa: UP/I-311-02/99-01-36, urbroj: 251-04-04/01-99-4/VV i od 26.10.2000., klasa: UP/I331-02/00-02/545, urbroj: 251-04-04/01-00-2/DJ, oznaka obrtnicu 01010111923, upisan u registar dana 25.01.1999. godine, MBO: 91562813, koje se u presliku nalaze u prilogu spisa.-----

3. **ŽARKO MAGAŠ**, s podacima kao gore u svoje osobno ime, kao jamac.-----


Stranke suglasno izjavljuju da su pristupile radi solemnizacije **SPORAZUMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE PRIJENOSOM PRAVA VLASNIŠTVA NA POKRETNJOJ STVARI** od 11.10.2004. (jedanaestog listopada dvijetisućčetvrtre) zaključenog između **HYPO STEIERMARK KRAFTFAHRZEUG- UND MASCHINENLEASING GmbH**, Austrija, Graz, Joanneumring 18, kao vjerovnika (predlagatelja osiguranja) i Obrta **VUČNA SLUŽBA "MAGY" uslužni obrt** kao dužnika (protivnika osiguranja), te Magaš Žarka kao jamca.-----

Nakon utvrdjenja da su stranke sposobne i ovlaštene na poduzimanje ovog pravnog posla, te nakon objašnjenja smisla i posljedica posla, te uvjerenja u njihovu pravu i ozbiljnu volju, temeljem odredbe čl. 59 ZJB, stranke suglasno izjavljuju da žele solemnizirati predmetni Sporazum koji sadrži izjave predviđene člankom 54. ZJB.---


Predmetnu ispravu ispitala sam temeljem odredbe čl. 59. ZJB. -----  
 Ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom  
 sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. -----  
 Stranke upozorene sukladno odredbama čl. 58 ZJB. -----  
 Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala i protumačila te ih upozorila da  
 potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. -----  
 Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da  
 to odgovara njihovoj pravnoj volji. -----  
 Potom se sudionicima čita ova potvrda koju potpisuju, prethodno potpisavši  
 Sporazum, koji se potom proširiva s potvrdom. -----  
 Nagrada zaračunata po čl. 16 i 37/2 u iznosu od 1.505,00 kn+ PDV. -----  
 Pristojba zaračunata po tbr. 1. ZJP u iznosu od 200,00 kuna. -----  
 Izdano je 5 primjeraka akta. -----

**U Varaždina, 11.10.2004.godine**  
 (jedanaestog listopada dvijetisućečetvrtre)

**Dužnik:**

  
 VUČNA SLUŽBA  
 "MAGY"  
 USLUŽNI OBRT  
 vl. Žarko Magaš  
 ZAGREB - 2 Petruševac 5  
 OIB: 63106310131, MBO: 91562813  
 VUČNA SLUŽBA "MAGY"  
 uslužni obrt, vl. Žarko Magaš

**Vjerovnik:**

  
 Za HYPO STEIERMARK  
 KRAFTFAHRZEUG-UND  
 MASCHINENLEASING GmbH  
 punomoćnik  
 MLADEN RENDIĆ

**Jamac:**

  
 Žarko Magaš

**Javni bilježnik**  
 Jagoda Vajdić Sevšek

  
 PRISJEDNIK

1. HYPO STEIERMARK KRAFTFAHRZEUG-UND MASCHINENLEASING GmbH, 8010 Graz, Joanneumring 18, Austrija, kojeg zastupa punomoćnik MLADEN RENDIĆ, JMBG: 1303955320014, IZ Varaždina, D. Rakovca 57, dalje u tekstu: vjerovnik (predlagatelj

osiguranja),-----  
 2. VUČNA SLUŽBA «MAGY»-USLUŽNI OBRT, vl. Magaš Žarko sa sjedištem u Zagrebu, II Petruševac 5, 10000 Zagreb, MBO 91562813, oznaka obrtnice 0101011923, zastupan po vlasniku MAGAŠ ŽARKO, iz Zagreba, II Petruševac 5, 10000 Zagreb, s osobnom iskaznicom broj 14746586 izdana od MUP Zagreb, JMBG 0511965330121, dalje u tekstu: dužnik (protivnik osiguranja),-----

3. MAGAŠ ŽARKO, JMBG: 0511965330121, iz Zagreba, II Petruševac 5, 10000 Zagreb, s osobnom iskaznicom broj 14746586, izdana od MUP Zagreb, dalje u tekstu: jamac,-----  
 sklopili su dana 11.10. 2004. (jedanaestog listopada dvijetisućečetvrte) u Varaždinu sljedeći:-----

## SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE PRIJENOSOM PRAVA VLASNIŠTVA NA POKRETNJOJ STVARI

### Članak 1.

Ugovaratelji suglasno utvrđuju da temeljem Ugovora o leasingu motornog vozila od dana 11.10.2004. (jedanaestog listopada dvijetisućečetvrte) postoji novčana tražbina vjerovnika (predlagatelja osiguranja) HYPO STEIERMARK KRAFTFAHRZEUG-UND MASCHINENLEASING GmbH prema dužniku (protivniku osiguranja) VUČNA SLUŽBA «MAGY»-USLUŽNI OBRT, vl. Magaš Žarko, sa sjedištem u Zagrebu, II Petruševac 5, 10000 Zagreb, MBO 91562813, oznaka obrtnice 0101011923, zastupan po vlasniku MAGAŠ ŽARKO, iz Zagreba, II Petruševac 5, 10000 Zagreb, s osobnom iskaznicom broj 14746586 izdana od MUP Zagreb, JMBG 0511965330121, dalje u tekstu: dužnik (protivnik osiguranja) u ukupnom iznosu od 49.307,25 € (četrdesetdevettisućatristotinesedameura i 25/100), s troškovima leasinga koliko će iznositi.-----

Navedeni novčani iznos, dužnik (protivnik osiguranja) je u obvezi platiti vjerovniku (predlagatelju osiguranja) u 60 (šezdeset) jednakih mjesečnih obroka, time da prvi obrok treba platiti do 01.11.2004. (prvog studenoga dvijetisućečetvrte).-----

Predmetni novčani iznos dužnik (protivnik osiguranja) plaća kao mjesečne naknade leasinga u mjesečnom iznosu od 1.083,00 € (tisućuosamdesettreura i 00/100).-----

Posljednji 60 (šezdeseti) obrok treba uvećati za 72,67 € (seamdesetdvaera i 67/100), tako da posljednji obrok iznosi 1.155,67 € (tisućustopedesetpeteura i 67/100).-----

Svaki obrok dužnik (protivnik osiguranja) treba platiti najkasnije do posljednjeg dana u tekućem mjesecu.-----

### Članak 2.

Novčana tražbina vjerovnika (predlagatelja osiguranja) dospijeva na naplatu u cijelosti u slučaju da dužnik (protivnik osiguranja) zakasni s otplatom dva mjesečna obroka naknade leasinga.-----

### Članak 3.

Dužnik (protivnik osiguranja) dozvoljava da se radi osiguranja tražbine vjerovnika iz čl. 1. ovog Sporazuma prenese pravo vlasništva i posredan posjed s njegova imena na vjerovnika (predlagatelja osiguranja) na predmetu leasinga: KAMION- ŠASIJA DAF FA CF 75.250, god. proizvodnje: 2004., boja: ŽUTA, broj šasije: XLRAE75PC0E656071-----

### Članak 4.

Potpisom ovog Sporazuma vjerovnik (predlagatelj osiguranja) postaje predhodni vlasnik predmetnog vozila a dužnik (protivnik osiguranja) postaje njegov potonji vlasnik.-----

### Članak 5.

Po potpisu ovog Sporazuma dužnik (protivnik osiguranja) je ovlašten nastaviti koristiti pokretninu iz čl. 3. ovog Sporazuma čije je vlasništvo preneseno vjerovniku (predlagatelj osiguranja) za vrijeme trajanja osiguranja po ovom Sporazumu nije ovlašten pokretninu iz čl. 3. ovog Sporazuma otuđiti niti opteretiti.-----

### Članak 6.

U slučaju da dužnik (protivnik osiguranja) zakasni s ispunjenjem obveze ovim Sporazumom osigurane tražbine vjerovnik (predlagatelj osiguranja) stječe pravo da pokretninu opisanu u čl. 3. ovog Sporazuma, proda, sukladno odredbama čl. 277. Ovršnog Zakona.-----

### Članak 7.

Vjerovnik (predlagatelj osiguranja) dužan je u roku od 3 (tri) dana od dana kada dužnik (protivnik osiguranja) u roku i u cijelosti ispuni svoju obvezu iz čl. 1. ovog Sporazuma, vratiti vlasništvo predmetnog vozila opisanog u članku 3. ovog Sporazuma dužniku (protivniku osiguranja) tako da izda ispravu o vraćanju prava vlasništva na stvari iz članka 3. ovog Sporazuma podobnu za upis prava vlasništva kod nadležnih tijela na ime dužnika a protivnika osiguranja), a u protivnom će ovaj Sporazum zamijeniti tu ispravu.-----

### Članak 8.

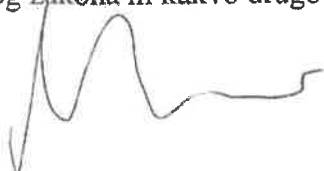
Dužnik (protivnik osiguranja) dozvoljava da se radi naplate svih tražbina koje proizlaze iz ovog Sporazuma može provesti o dospelosti tražbine prisilna ovrha i na njegovoj cjelokupnoj imovini.-----

### Članak 9.

Dospelost tražbine iz ovog Sporazuma vjerovnik (predlagatelj osiguranja) dokazuje izvodom iz svojih poslovnih knjiga s pečatom i potpisom ovlaštene osobe.-----

### Članak 10

U slučaju da protivniku osiguranja treba dostaviti bilo kakvo priopćenje po članku 277. Ovršnog zakona ili kakvo drugo priopćenje, stranke sporazumno određuju da će se izvršenom



dostavom priopćenja smatrati preporučena pošiljka s povratnicom upućena na adresu koja je navedena u ovom Sporazumu. Ukoliko protivnik osiguranja (dužnik) promijeni adresu stanovanja, o tome je dužan bez odgode obavijestiti ovog javnog bilježnika radi evidentiranja promjene adrese u spisu, te će se dostava poziva i drugih pismena tada izvršiti na tu navedenu adresu.

Ukoliko će priopćenje s adrese iz zaglavlja ovog Sporazuma ili pak s adrese koju je protivnik osiguranja javio bilježniku vratiti s napomenom da je npr. Na službenom putu, ne podiže ili slično, stranke ugovaraju da će javni bilježnik tada pismeno dostaviti preporučenom pošiljkom na adresu protivnika osiguranja. Dostava priopćenja izvršena je trenutkom predaje pismenu na poštu od strane javnog bilježnika koji priopćenje obavlja, bez obzira da li je priopćenje primatelj zaista primio putem pošte ili ne.

#### Članak 11.

O prijenosu prava vlasništva na predmetu leasinga javni bilježnik koji solemnizira ovaj Sporazum će na trošak dužnika (protivnika osiguranja) objaviti oglas u Narodnim novinama sukladno odredbi članka 274 Ovršnog zakona.

#### Članak 12.

Stranke suglasno utvrđuju da sve troškove vezane uz sklapanje ovog Sporazuma, solemnizaciju Sporazuma i objavu oglasa u Narodnim novinama snosi dužnik (protivnik osiguranja).

U Varaždinu, 11.10.2004.  
(jedanaestog listopada dvijetisućčetvrte)

Dužnik:

VUČNA SLUŽBA  
MAGY  
USLUŽN OVRT  
i. Žarko Magaš  
ZAGREB - Petarčićev 5  
IBAN: HR1100033010110001100011

VUČNA SLUŽBA «MAGY»  
Vi. Magaš Žarko

Jamac:

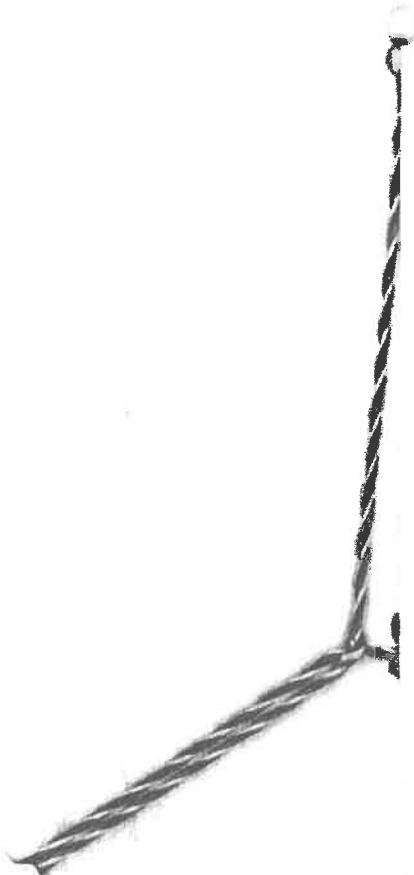
Magaš Žarko

Vjerovnik:

Za HYPO STEIERMARK KRAFT  
FAHRZEUG UNMASCHINENLE  
ASING GmbH

Punomoćnik:

Mladen Rendić



Ja, javni bilježnik **Tamara Horvat**, Varaždin, Pavlinska 5,  
potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave iz arhiva javnog bilježnika:

**SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE PRIJENOSOM PRAVA  
VLASNIŠTVA NA POKRETNJOJ STVARI od 11.10.2004. solemniziran po javnom bilježniku  
Jagodi Vajdić-Sevšek iz Varaždina, Pavlinska 5 dana 11.10.2004. pod posl. br. OU-1112/2004-1,  
s klauzulom ovršnosti od dana 01.03.2005.**

ispisana elektroničkim putem, koja ima 5 stranica. Izvornik izvorne isprave nalazi se u arhivu Javnog  
bilježnika Tamare Horvat, temeljem Zapisnika o obavljenoj primopredaji od 29.07.2016.g. Općinskog  
suda u Varaždinu Broj 15 Su-287/16, te je isprava izdana na pisani zahtjev stranke **RETURN TO  
BUSINESS d.o.o., MBS 080965988, OIB 41614576274, Zagreb, Zagrebačka avenija 104.**

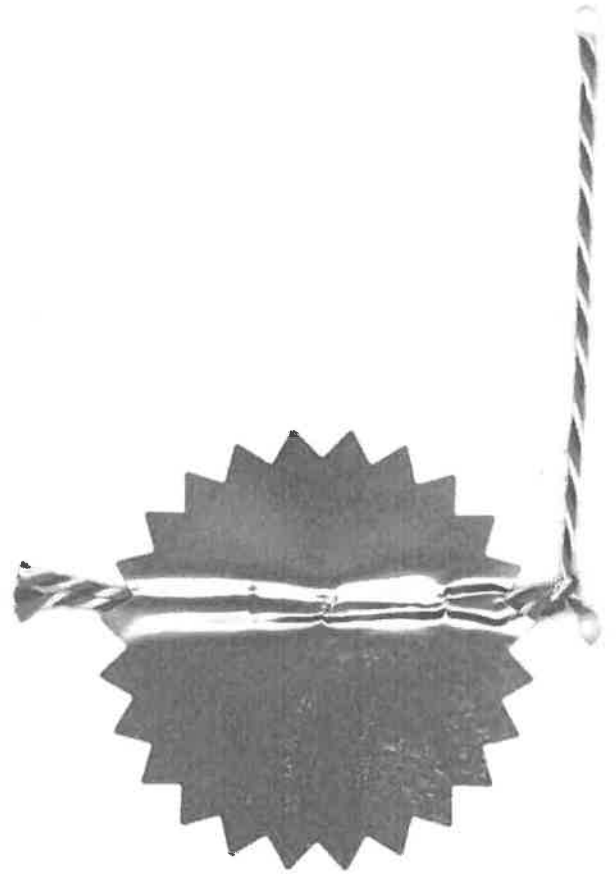
Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 1,33 eur.  
Javnobilježnička nagrada po čl. 17. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 eur uvećana za PDV u iznosu  
od 7,50 eur.

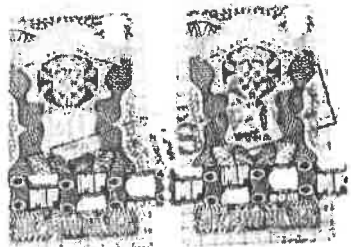
**Broj: OV-6638/2025**  
U Varaždinu, 22.07.2025.

Javni bilježnik

Tamara Horvat







**REPUBLIKA HRVATSKA  
JAVNI BILJEŽNIK  
JAGODA VAJDIĆ-SEVŠEK  
VARAŽDIN, PAVLINSKA 5**

Ovaj je javnobilježnički akt ovršan dana  
02.02.2003. godine  
Ovlaštena javnobilježnička osoba  
*[Signature]*  
JAVNOG BILJEŽNIKA  
SIEDNIK JASENKA PJEVAC

OU-214/2003-1

**SOLEMNIZACIJA**

U moj javnobilježnički ured pristupili su:-----

**1. HYPO STEIERMARK KRAFTFAHRZEUG- UND MASCHINENLEASING GmbH**, 8010 Graz, Joanneumring 18, Austrija, pristupio je **MLADEN RENDIĆ**, JMBG: 1303955320014, iz Varaždina, D. Rakovca 57, s osobnom iskaznicom broj 9357722 izdana od PU Varaždin, kao vjerovnik ( predlagatelj osiguranja), temeljem punomoći sastavljene u ovom uredu dana 20.02.2002. (dvadesetog veljače dvijetisućedruge) godine pod brojem OU 119/2002-1, a koja je u presliku u prilogu ovog spisa.-----

**2. OBRT VUČNA SLUŽBA MAGY, USLUŽNI OBRT**, vl. **Žarko Magaš**, sa sjedištem u Zagrebu, 2. Petruševac 5, MBO: 91562813, koji zastupa vlasnik obrta **ŽARKO MAGAŠ**, JMBG: 0511965330121, iz Zagreba, 2. Petruševac 5, s osobnom iskaznicom broj 14746586 izdana od MUP Zagreb, kao dužnik (protivnik osiguranja). Istovjetnost obrta kao i svojstvo vlasnika obrta utvrdila sam uvidom u Obrtnicu Ureda za gospodarstvo Grada Zagreba broj 01010111923, upisan u registar dana 25.01.1999. godine, MBO: 91562813, te uvidom u Rješenje Ureda za gospodarstvo Grada Zagreba od 26.10.2000., KLASA: UP/I-311-02/00-03/545, URBROJ: 251-04-04/01-00-2/DJ, koji se u presliku nalaze u prilogu spisa.-----

**3. ŽARKO MAGAŠ**, JMBG: 0511965330121, iz Zagreba, 2. Petruševac 5, s osobnom iskaznicom broj 14746586 izdana od MUP Zagreb kao jamac.-----

Stranke suglasno izjavljuju da su pristupile radi solemnizacije **SPORAZUMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE PRIJENOSOM PRAVA VLASNIŠTVA NA POKRETNJOJ STVARI** od 20.02.2003. (dvadesetog veljače dvijetisućetreće) zaključenog između **HYPO ŠTEIERMARK KRAFTFAHRZEUG- UND MASCHINENLEASING GmbH**, Austrija, Graz, Joanneumring 18, kao vjerovnika (predlagatelja osiguranja) i **Obrta VUČNA SLUŽBA MAGY, USLUŽNI OBRT**, vl. **Žarko Magaš**, kao dužnika (protivnika osiguranja), te **Žarka Magaš** kao jamca.-----

Nakon utvrdjenja da su stranke sposobne i ovlaštene na poduzimanje ovog pravnog posla, te nakon objašnjenja smisla i posljedica posla, te uvjerenja u njihovu pravu i ozbiljnu volju, temeljem odredbe čl. 59 ZJB, stranke suglasno izjavljuju da žele solemnizirati predmetni Sporazum koji sadrži izjave predviđene člankom 54 . ZJB.---

Predmetnu ispravu ispitala sam temeljem odredbe čl. 59. ZJB. -----

*[Signatures]*

Ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. -----  
 Sudionitelna pravno posla sam ispravu pročitala i protumačila te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta.-----  
 Sudionitel izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj pravnoj volji.-----  
 Potom se sudionitelna čita ova potvrda koju potpisuju, prethodno potpisavši Sporazum, koji se potom proširiva s potvrdom.-----

Nagrada zaračunata po čl. 16 i 17/2 u iznosu od 1.005,00 kn+ PDV.-----

Priložba zaračunata po čl. 1. ZJP u iznosu od 150,00 kuna.-----

Vjerovniku uručena 2 primjeraka akta, dužniku jedan primjerak akta.-----

20.02.2003.godine

(dvadesetog veljače dvjettisućetreće)

Dužnik:

*[Signature]*

Za obrt

**VUČNA SLUŽBA MAGY  
 USLUŽNI OBRT, vl. obrta  
 ŽARKO MAGAŠ**

**VUČNA SLUŽBA  
 'MAGY'  
 USLUŽNI OBRT  
 vl. Žarko Magaš  
 ZAGREB - 2 Petruševac 5  
 JMBG 0511965330121, MBO 91562819**

Vjerovnik:

*[Signature]*

Za **HYPO STEIERMARK  
 KRAFTFAHRZEUG- UND  
 MASCHINENLEASING GmbH**  
 punomoćnik  
**MLADEN RENDIĆ**

Jamnik:

*[Signature]*  
**ZARKO MAGAŠ**



1. **HYPO STEIERMARK KRAFTFAHRZEUG- UND MASCHINENLEASING GmbH.**, 8010 Graz, Joanneumring 18, Austrija, kojeg zastupa punomoćnik **MLADEN RENDIĆ**, JMBG: 1303955320014, iz Varaždina, D. Rakovca 57, dalje u tekstu: vjerovnik (predlagatelj osiguranja),

2. **OBRT VUČNA SLUŽBA MAGY, USLUŽNI OBRT**, vl. **Žarko Magaš**, sa sjedištem u Zagrebu, 2. Petruševac 5, MBO: 91562813, koji zastupa vlasnik obrta **ŽARKO MAGAŠ**, JMBG: 0511965330121, iz Zagreba, 2. Petruševac 5, s osobnom iskaznicom broj 14746586 izdana od MUP Zagreb, dalje u tekstu: dužnik (protivnik osiguranja).

3. **ŽARKO MAGAŠ**, JMBG: 0511965330121, iz Zagreba, 2. Petruševac 5, s osobnom iskaznicom broj 14746586 izdana od MUP Zagreb, dalje u tekstu: jamac,

sklopili su dana 20.02.2003. (dvadesetog veljače dvijetisućetreće) u Varaždinu slijedeći:

## **SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE PRIJENOSOM PRAVA VLASNIŠTVA NA POKRETNJOJ STVARI**

### **Članak 1.**

Ugovaratelji suglasno utvrđuju da temeljem Ugovora o leasingu motornog vozila i Aneksa toga Ugovora od dana 20.02.2003. (dvadesetog veljače dvijetisućetreće) postoji novčana tražbina vjerovnika (predlagatelja osiguranja) **HYPO STEIERMARK KRAFTFAHRZEUG- UND MASCHINENLEASING GmbH** prema dužniku (protivniku osiguranja) obrtu **VUČNA SLUŽBA MAGY, USLUŽNI OBRT**, vl. **Žarko Magaš**, sa sjedištem u Zagrebu, 2. Petruševac 5, MBO: 91562813, koji zastupa vlasnik obrta **ŽARKO MAGAŠ**, JMBG: 0511965330121, iz Zagreba, 2. Petruševac 5, u ukupnom iznosu od 31.950,00 € (tridesetjedna tisuća devetstopedeset eura) s troškovima leasinga koliko će iznositi.-----

Navedeni novčani iznos, dužnik (protivnik osiguranja) je u obvezi platiti vjerovniku (predlagatelju osiguranja) u 60 (šesdeset) jednakih mjesečnih obroka, time da prvi obrok treba platiti do 01.03.2003. (prvog ožujka dvijetisućetreće).-----

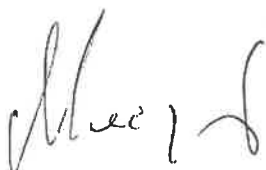
Posljednji 60 (šesdeseti) obrok treba uvećati za 72,67 € (sedamdesetdva eura i 67/100) tako da iznosi 773,67 € (sedamstosedamdesettri eura i 67/100).-----

Svaki idući obrok dužnik (protivnik osiguranja) treba platiti najkasnije do posljednjeg dana u tekućem mjesecu.-----

Predmetni novčani iznos dužnik (protivnik osiguranja) plaća kao mjesečne naknade leasinga u mjesečnom iznosu od 701,00 € (sedamstojedan eur).-----

### **Članak 2.**

Novčana tražbina vjerovnika (predlagatelja osiguranja) dospjeva na naplatu u cijelosti u slučaju da dužnik (protivnik osiguranja) zakasni s otplatom dva mjesečna obroka naknade leasinga.-----



**Članak 3.**

Dužnik (protivnik osiguranja) dozvoljava da se radi osiguranja tražbine vjerovnika iz čl. 1. ovog Sporazuma prenese pravo vlasništva s njegova imena na vjerovnika (predlagatelja osiguranja) na predmetu leasinga marke DAF, tip FA LF, model 45 170 E08, boja ŽUTA, g. proizv. 2003, broj šasije XLRAE45BF0L246309.-----

**Članak 4.**

Dužnik (protivnik osiguranja) je suglasan da na temelju ovog Sporazuma vjerovnik (predlagatelj osiguranja) može nakon dospijeca osigurane tražbine iz čl. 1. ovog Sporazuma neposredno provesti prisilnu ovrhu protiv dužnika (protivnika osiguranja) radi prodaje pokretnine iz čl. 3. ovog Sporazuma u posjed vjerovniku (predlagatelju osiguranja).-----

**Članak 5.**

Po potpisu ovog Sporazuma dužnik (protivnik osiguranja) je ovlašten nastaviti koristiti pokretninu iz čl. 3. ovog Sporazuma čije je vlasništvo preneseno vjerovniku (predlagatelju osiguranja). Vjerovnik (predlagatelj osiguranja) za vrijeme trajanja osiguranja po ovom Sporazumu nije ovlašten pokretninu iz čl. 3. ovog Sporazuma otuditi niti opteretiti.-----

**Članak 6.**

U slučaju da dužnik (protivnik osiguranja) zakasni s ispunjenjem obveze ovim Sporazumom osigurane tražbine vjerovnik (predlagatelj osiguranja) se ima pravo naplatiti iz prodaje pokretnine, odnosno steći vlasništvo na pokretnini opisanoj u čl. 3. ovog Sporazuma, sukladno odredbama čl. 277. Ovršnog Zakona.-----

Vjerovnik (predlagatelj osiguranja) se ovlašćuje da temeljem ovog Sporazuma, a nakon provedenog postupka po članku 277. Ovršnog zakona, temeljem ove odredbe i javnobilježnički ovjеровljene isprave u kojoj će vjerovnik izjaviti da su se ispunili uvjeti iz čl. 277. st. 5. OZ-a kod nadležnih organa izvrši upis prijenosa prava vlasništva na predmetnom predmetu osiguranja na svoje ime i vlasništvo.-----

**Članak 7.**

Vjerovnik (predlagatelj osiguranja) je dužan u roku od 3 (tri) dana od dana kada dužnik (protivnik osiguranja) u roku i u cijelosti ispuni svoju obvezu iz čl. 1. ovog Sporazuma, vratiti vlasništvo pokretnine opisanih u članku 3. ovog Sporazuma dužniku (protivniku osiguranja) tako da izda ispravu o vraćanju prava vlasništva na stvari iz članka 3 ovog Sporazuma podobnu za upis prava vlasništva kod nadležnih tijela na ime dužnika (protivnika osiguranja), a u protivnom će ovaj Sporazum zamijeniti tu ispravu.-----




**Članak 8.**

Dužnik (protivnik osiguranja) i jamac dozvoljavaju da se radi naplate svih tražbina koje proizlaze iz ovog Sporazuma može provesti o dospelosti tražbine prisilna ovrha i na njihovoj cjelokupnoj imovini.-----

**Članak 9.**

Dospjelost tražbine iz ovog Sporazuma vjerovnik (predlagatelj osiguranja) dokazuje izvodom iz svojih poslovnih knjiga s pečatom i potpisom ovlaštene osobe.-----

**Članak 10.**

U slučaju da protivniku osiguranja treba dostaviti bilo kakvo priopćenje po članku 277. Ovršnog zakona ili kakvo drugo priopćenje, stranke sporazumno određuju da će se izvršenom dostavom priopćenja smatrati preporučena pošiljka s povratnicom upućena na adresu koja je navedena u ovom Sporazumu. Ukoliko protivnik osiguranja (dužnik) promijeni adresu stanovanja o tome je dužan bez odgode obavijestiti ovog javnog bilježnika radi evidentiranja promjene adrese u spisu, te će se dostava poziva i drugih pismena tada izvršiti na tu navedenu adresu.-----

Ukoliko se priopćenje s adrese iz zaglavlja ovog Sporazuma ili pak s adrese koju je protivnik osiguranja javio bilježniku vrati s napomenom da je npr. na službenom putu, ne podiže ili slično, stranke ugovaraju da će javni bilježnik tada pismeno dostaviti preporučenom pošiljkom na adresu protivnika osiguranja. Dostava priopćenja izvršena je trenutkom predaje pismena na poštu od strane javnog bilježnika koji priopćenje obavlja, bez obzira da li je priopćenja primatelj zaista i primio putem pošte ili ne.-----

**Članak 11.**

O prijenosu prava vlasništva na predmetnoj pokretnini javni bilježnik koji solemnizira ovaj Sporazum će na trošak dužnika (protivnika osiguranja) objaviti oglas u Narodnim novinama sukladno odredbi članka 274 Ovršnog zakona.-----

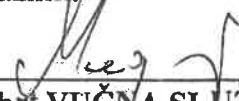
**Članak 12.**

Stranke suglasno utvrđuju da sve troškove vezane uz sklapanje ovog Sporazuma, solemnizaciju Sporazuma i objavu oglasa u Narodnim novinama snosi dužnik (protivnik osiguranja).-----

**U Varaždinu, 20.02.2003.**


(dvadesetog veljače dvijetisućetrecé)

Dužnik:

  
 Obrt VUČNA SLUŽBA MAGY  
 USLUŽNI OBRT  
 vlasnik obrta ŽARKO MAGAŠ

VUČNA SLUŽBA  
 'MAGY'  
 USLUŽNI OBRT  
 vl. Žarko Magaš

MAGY  
 Obrt - 2 Petruševac 5  
 JMBG 0511965330121, MBO 91562823

  
 Za HYPO STEIERMARK  
 KRAFTFAHRZEUG- UND  
 MASCHINENLEASING GmbH  
 punomoćnik  
 MLADEN RENDIĆ

Jamac:

  
 ŽARKO MAGAŠ



Ja, javni bilježnik **Tamara Horvat**, Varaždin, Pavlinska 5,  
potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave:

**SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE PRIJENOSOM PRAVA  
VLASNIŠTVA NA POKRETNJOJ STVARI od 20.02.2003. solemniziran po javnom bilježniku  
Jagodi Vajdić-Sevšek iz Varaždina, Pavlinska 5 dana 02.07.2003. pod posl. br. OU-214/2003-1, s  
klauzulom ovršnosti od dana 02.07.2003.**

ispisana elektroničkim putem, koja ima 5 stranica.

Izvornik izvorne isprave nalazi se u arhivu Javnog bilježnika Tamare Horvat, temeljem Zapisnika o  
obavljenj primopredaji od 29.07.2016.g. Općinskog suda u Varaždinu Broj 15 Su-287/16. .

Isprava je izdana na zahtjev stranke **RETURN TO BUSINESS d.o.o., MBS 080965988, OIB  
41614576274, Zagreb, Zagrebačka avenija 104.**

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 1,33 eur.

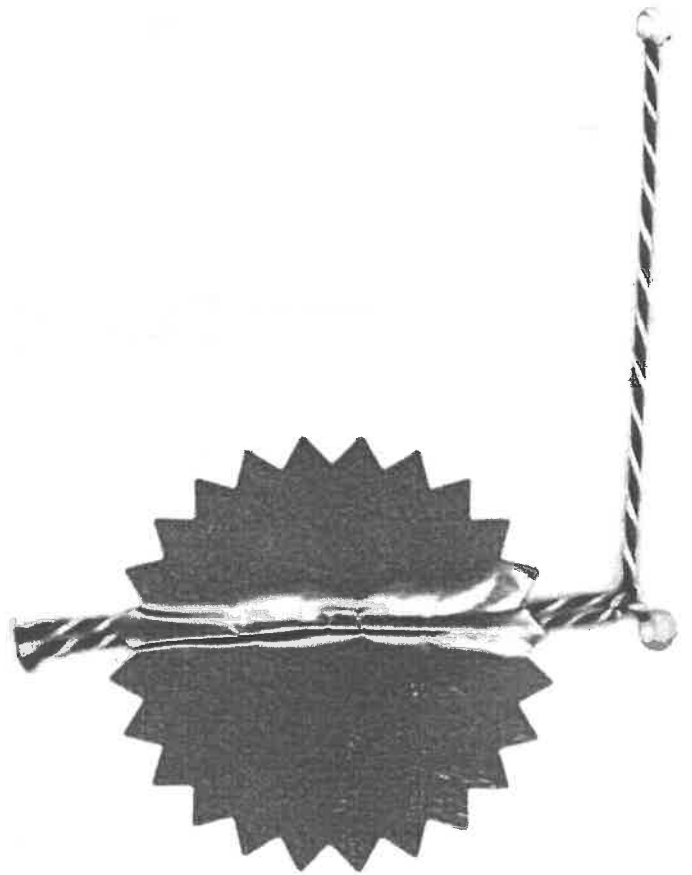
Javnobilježnička nagrada po čl. 17. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 eur uvećana za PDV u iznosu  
od 7,50 eur.

**Broj: OV-6648/2025**

U Varaždinu, 22.07.2025.

Javni bilježnik  
Tamara Horvat







REPUBLIKA HRVATSKA  
JAVNI BILJEŽNIK  
NEVENKA JUKIĆ  
Zagreb, Koranska 1c

Ja, javni bilježnik Nevenka Jukić iz Zagreba, Koranska 1c, dana 16.07.2025. (šesnaestog srpnja dvije tisuće dvadeset pete) godine, na zahtjev trgovačkog društva RETURN TO BUSINESS d.o.o. za poslovne usluge, sa sjedištem u Zagrebu (Grad Zagreb), Zagrebačka avenija 104, upisanog u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta upisa MBS: 080965988, OIB: 41614576274 (dalje u tekstu R2B), zaprimljenog istog datuma, u smislu odredbe čl. 101. Zakona o javnom bilježništvu (NN 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 79/09, 120/16, 57/22 - dalje u tekstu: ZJB), izdajem sljedeći-----

-----  
**IZVOD IZ JAVNOBILJEŽNIČKOG AKTA**  
-----

U ovom javnobilježničkom uredu dana 24.05.2022. (dvadeset četvrtog svibnja dvije tisuće dvadeset druge) godine zaključen je Sporazum između BIZ SUPPORT d.o.o. za usluge, sa sjedištem u Zagrebu (Grad Zagreb), Ilica 1A, upisanog u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta upisa MBS: 080820600, OIB: 66958426797, kojem je nakon provedene statusne promjene prekograničnog pripajanja pripojeno društvo HS Kraftfahrzeug- und Maschinenleasing GmbH sa sjedištem u Republici Austriji, Beč, Kärntner Ring 5-7, 6.kat, OIB: 46480388251 (pripojeno društvo ranije: HYPO Steiermark Kraftfahrzeug- und Maschinenleasing GmbH, sa sjedištem u Republici Austriji, Graz, Kaiserfeldgasse 5 - pripojeno društvo dalje u tekstu: KFZ), kojem pripojenom društvu je ranije pripojeno društvo HSM Mobilienleasing GmbH, sa sjedištem u Republici Austriji, Beč, Kärntner Ring 5-7, 6.kat, OIB: 75164667164 (ranije Hypo Steiermark Mobilienleasing GmbH sa sjedištem u Republici Austriji, Graz, Kaiserfeldgasse 5 - potonje pripojeno društvo dalje u tekstu također: KFZ), koje po specijalnoj punomoći zastupa Tihana Poljak, OIB: 28603525671, odvjetnica u Odvjetničkom društvu KALLAY & PARTNERI, društvo s ograničenom odgovornošću, sa sjedištem u Zagrebu (Grad Zagreb), Ilica 1A/III, OIB: 86709918716 (dalje u tekstu: BIZ SUPPORT) i R2B, koji je u sačinjen obliku javnobilježničkog akta pod poslovnim brojem OU-228/22 (dalje u tekstu: Sporazum).-----

Na zahtjev R2B, a temeljem čl. 3. Sporazuma sačinjava se ovaj izvod koji obuhvaća tekst iz čl. 1.1., čl. 1.4. t. 479., 480. i 481. i čl. 2., sljedećeg sadržaja:-----

-----  
**„SPORAZUM**  
-----

-----  
**Članak 1.**  
-----

1.1. Sporazumne strane suglasno utvrđuju da je KFZ (sada BIZ SUPPORT) na R2B prenio tražbine koje ima prema dužnicima navedenim u tablicama u članku 1. ovog Sporazuma, u potpunosti i u cijelosti, uključivo

glavnicu, kamate, zatezne kamate i troškove (dalje u tekstu: Tražbine), a u odnosu na koje Tražbine postoje zadužnice popisane u tablici u članku 1.2. ovog Sporazuma (dalje u tekstu: Zadužnice), suglasnosti popisane u članku 1.3. ovog Sporazuma (dalje u tekstu: Suglasnosti) te rješenja o ovrsi, presude, sporazumi i druge odluke popisane u tablici u članku 1.4. ovog Sporazuma (dalje u tekstu: Odluke).-----

1.4. Prava koja proizlaze za R2B iz ovog Sporazuma odnose se i na sljedeće dužnike u odnosu na koje postoje Odluke:-----

| Redni broj | Broj ugovora                        | Naziv isprave   | Broj isprave | Ime i prezime nosioca isprave | OIB         | Izdavatelj isprave      | Nadnevak izdavanja |
|------------|-------------------------------------|---|--------------|-------------------------------|-------------|-------------------------|--------------------|
| 479        | 222360012<br>222360022<br>222360032 | Sporazum radi osiguranja novčane tražbine prijenosom prava vlasništva na pokretnoj stvari | OU-992/2003  | Magaš Žarko                   | 58789787359 | JB JAGODA VAJDIĆ-SEVŠEK | 04.07.2003.        |
| 480        | 222360012<br>222360022<br>222360032 | Sporazum radi osiguranja novčane tražbine prijenosom prava vlasništva na pokretnoj stvari | OU-1112/2004 | Magaš Žarko                   | 58789787359 | JB JAGODA VAJDIĆ-SEVŠEK | 11.10.2004.        |
| 481        | 222360012<br>222360022<br>222360032 | Sporazum radi osiguranja novčane tražbine prijenosom prava vlasništva na pokretnoj stvari | OU-214/2003  | Magaš Žarko                   | 58789787359 | JB JAGODA VAJDIĆ-SEVŠEK | 20.02.2003.        |

### Članak 2.

Sporazumne strane suglasno utvrđuju da R2B stječe sva prava koja je po osnovi navedenih Tražbina imao KFZ (sada BIZ SUPPORT) te:-----

- da je ovaj Sporazum sastavljen u obliku propisanom člankom 284., člankom 214., člankom 209., člankom 202. te člankom 32. Ovršnog zakona (Narodne novine 112/2012, 25/2013, 93/2014, 55/2016, 73/2017, 131/2020, u daljnjem tekstu: Ovršni zakon) kako bi na temelju istog, R2B, kao osoba koja u ispravama popisanim u tablicama u članku 1. ovog Sporazuma nije označena kao vjerovnik u smislu članka 32. stavka 1. Ovršnog zakona, tj. kao novi vjerovnik u smislu članka 32. stavka 3. Ovršnog zakona, mogao u ovršnim i drugim postupcima u tijeku ili kojem drugom budućem postupku, sudskom i/ili izvansudskom, bez potrebe za bilo kakvim daljnjim pristankom, odobrenjem i/ili suglasnošću KFZ-a (sada BIZ SUPPORT-a) dokazati da su Tražbine nesporno prenesene u cijelosti s KFZ-a (sada BIZ SUPPORT-a) na R2B te nastaviti ovršne i druge postupke kao ovrhovoditelj odnosno vjerovnik umjesto prvobitnog ovrhovoditelja odnosno vjerovnika i/ili pokrenuti novi postupak, a što uključuje i postupke popisane u tablicama u članku 1. ovog Sporazuma, te KFZ (sada BIZ SUPPORT) daje izričitu i neopozivu suglasnost i dopuštenje R2B-u da temeljem ovog Sporazuma ili izvoda iz istog u cijelosti stupi u navedene postupke na mjesto i umjesto KFZ-a (sada BIZ SUPPORT-a) bez obzira na procesnu ulogu KFZ-a (sada BIZ SUPPORT-) u istima, a sve u skladu sa odredbama Ovršnog zakona, Zakona o parničnom

postupku (Narodne novine 53/1991, 91/1992, 112/1999, 129/2000, 88/2001, 117/2003, 88/2005, 2/2007, 96/2008, 84/2008, 123/2008, 57/2011, 25/2013, 89/2014, 70/2019) te drugim primjenjivim propisima;-----

- da R2B može temeljem ovog Sporazuma i/ili izvoda iz istog, bez potrebe za bilo kakvim daljnjim pristankom, odobrenjem i/ili suglasnošću KFZ-a (sada BIZ SUPPORT-a), dokazati da su sve Tražbine iz ovog Sporazuma, kao i sva prava iz svih isprava popisanih u tablicama u članku 1. ovog Sporazuma, u cijelosti i nesporno prenesena sa KFZ-a (sada BIZ SUPPORT-a) na R2B kao novog vjerovnika u svakom građanskom, parničnom, izvanparničnom, stečajnom, predstečajnom i drugom sudskom i/ili izvansudskom postupku, sukladno potrebama R2B-a;-----
- da su ustupom Tražbina sva prava KFZ-a (sada BIZ SUPPORT-a) kao vjerovnika iz isprava popisanih u tablicama u članku 1. ovog Sporazuma na temelju članka 81. stavka 1. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine 35/2005, 41/2008, 125/2011, 78/2015, 29/2018), te drugih primjenjivih propisa, u cijelosti, nesporno i neopozivo prešla na R2B, te KFZ (sada BIZ SUPPORT) radi izbjegavanja svake sumnje ovim Sporazumom izričito i neopozivo, u cijelosti i u punom opsegu, navedeno potvrđuje te prenosi sva prava koja ima na temelju navedenih isprava na R2B, koji ta prava stječe u cijelosti i u punom opsegu, slijedom čega je R2B ovlašten poduzimati sve i bilo koje radnje radi ostvarivanja svojih prava iz navedenih isprava te u cijelosti i potpunosti ostvarivati sva prava koja su do prijenosa Tražbina pripadala KFZ-u (sada BIZ SUPPORT-u);-----
- da R2B temeljem ovog Sporazuma kao novi vjerovnik, bez potrebe za bilo kakvim daljnjim pristankom, odobrenjem i/ili suglasnošću KFZ-a (sada BIZ SUPPORT-a), nesporno može na temelju isprava iz članka 1. ovog Sporazuma pokrenuti svaki ovršni i/ili drugi postupak u odnosu na sve Tražbine, odnosno stupiti na mjesto KFZ-a (sada BIZ SUPPORT-a) u već pokrenutom parničnom, ovršnom, stečajnom, predstečajnom i/ili drugim postupcima;-----
- da sukladno članku 214. stavku 4. Ovršnog zakona R2B u cijelosti i u punom iznosu stječe sva prava koja je po osnovi Zadužnica imao KFZ (sada BIZ SUPPORT). "-----

-----  
Potvrđujem da je ovo kraj izvoda i da je jedan otpravak istog izdan za potrebe predlagatelja.-----

-----  
Sukladno čl. 101. st. 3. ZJB iz navedenog javnobilježničkog akta u ovom izvodu ostale su neprepisane odnosno ispuštene preostale točke iz čl. 1. te čl. 3. - 5. Sporazuma.-----

-----  
Javnobilježnička pristojba obračunata i naplaćena po Tar. br. 13 ZJP u iznosu od 3,98 EUR. Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 28. PPJT u iznosu od 10,00 EUR, uvećano za 25 % PDV-a od 2,50 EUR, što sveukupno iznosi 12,50 EUR.-----

-----  
Zagreb, 16.07.2025. (šesnaestog srpnja dvije tisuće dvadeset pete) godine-----

-----  
**Javni bilježnik**  
**Nevenka Jukić, v.r.**

Ja, javni bilježnik Nevenka Jukić, Zagreb, Koranska 1c, potvrđujem da je ovo OTPRAVAK koji sam usporedila s izvornikom, koji se nalazi u mojim spisima i utvrdila da je doslovno podudaran (istovjetan) s izvornikom.-----

Ovaj je 1. otpravak - običan - potpun - u izvodu, kojem je priloženo 3 prijepisa priloga javnobilježničkog akta.-----

Otpravak br. 1. izdan je za:-----

- RETURN TO BUSINESS d.o.o., Zagreb (Grad Zagreb), Zagrebačka avenija 104

Ovaj otpravak u pravnom prometu u cijelosti zamjenjuje izvornik.-----

Posl. br. OU-375/2025  
Zagreb, 16.07.2025. godine

JAVNI BILJEŽNIK  
Nevenka Jukić

Za javnog bilježnika  
javnobilježnički  
Tea Gracin

