Republika Hrvatska
Općinski sud u Makarskoj
Zemljišnoknjižni odjel Makarska

Posl.br. Z-3952/2024

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Makarskoj po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Dajani Pavlinović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja VRANJEŠ PROJEKT d.o.o., OIB: 14664546337, VUKOVARSKA 15, Makarska 21300 radi uknjižbe prava vlasništva; dana 12. lipnja 2024.g.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 11075 katastarske općine Makarska-Makar dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o kupoprodaji ovjerenog u Makarskoj pod broj OV-5130/2024 od 03.lipnja 2024.g. i Tabularne izjave ovjerene u Makarskoj pod broj OV-5395/2024 od 11.lipnja 2024.g., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini zk. vlasnika VRANJEŠ PROJEKT d.o.o., OIB: 14664546337 (E-7)koja se sastoji od:

- 81/510 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 1762/20 podbor 478 m2 (dvorište 345 m2, stambena zgrada 133 m2), povezano s vlasništvom 81/510 dijela s kojim suvlasničkim dijelom je neraskidivo povezano isključivo pravo vlasništva stambene jedinice, STAN oznake S7, na etaži 3.KAT, koji se u naravi sastoji od hodnika, kuhinje s boravkom i blagovaonicom, dvije (2) spavaće sobe, kupaonice, WC-a, garderobe, balkona i loggie sveukupne podne površine 81,50 m2, odnosno korisne površine 70,65 m2 i pripadajućih sporednih dijelova; ostave 4 i parking mjesta P1 i parking mjesta P7, sve na etaži suterena, sveukupne površine 27,25m2 odnosno korisne površine 10,17 m2. Stan S7 sa svim pripadcima je u elaboratu etažiranja označen crvenom bojom i ima ukupnu podnu površinu 108,75 m2 a neto korisnu površinu 80,82 m2, u korist:

Radošević Natalina, OIB: 91585393999,
Eugenie-Abresch-Strasse 4, Neustadt, Njemačka ,za 1/2

Wagner Steffen Tobias, OIB: 76975623430,
EUGENIE-ABRESCH-STR. 4, Neustadt an der Weinstraße, za 1/2

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Makarska, 12. lipnja 2024.g.

Nacrt izradio:
zk. referent:
Tamara Hrabar Pantelić

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Dajana Pavlinović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. VRANJEŠ PROJEKT d.o.o., VUKOVARSKA 15, Makarska 21300
2. RADOŠEVIĆ NATALINA, Eugenie-Abresch-Strasse 4, Neustadt,, Njemačka
3. WAGNER STEFFEN TOBIAS, EUGENIE-ABRESCH-STR. 4, Neustadt an der Weinstraße, Njemačka

O tome obavijestiti:
1. Odjel za katastar nekretnina Makarska, Jadranska 6, 21300 Makarska
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Makarska, 21300 Makarska, Obala kralja Tomislava 1

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	KIDCA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	12.06.2024 12:30	**Serijski broj certifikata**	8034241672561463634
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj	Z1622540850458c35		

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -