REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 09.09.2026. 13:29

Katastarska općina: 340057, STENJEVEC JUG **Broj ZK uloška: 1351**

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-65297/2021
Aktivne plombe: Z-28328/2026

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	2791/1	19	DOLINA	1048	
			ORANICA	1048	
		UKUPNO:		1048	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Suvlasnički dio: 14/1048		
ALEKS STAN D.O.O., OIB: 67657754123, ZAGREB, ULICA MATKA BAŠTIJANA 1		
2. Suvlasnički dio: 1006/1048		
GRAD ZAGREB, OIB: 61817894937, ZAGREB, TRG STJEPANA RADIĆA 1		
3. Suvlasnički dio: 28/1048		
PARON, D.O.O., OIB: 47560697455, ZAGREB, FROUDEOVA ULICA 7		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 1 (14/1048)			
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-12917/2024/1351 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 13.10.2020.g. pod brojem Z-45063/2020 Prvenstveni red upisa: Z-10289/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem rješenja o osiguranju posl.br. Ovr-540/20 od 20.2.2020.g. u iznosu od 45.874.281,33 kuna, te zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od dana izvršnosti do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena, sukladno odredbi čl. 29. st. 2 Zakona o obveznim odnosima, sve za korist: **REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587**	45.874.281,33 KN	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.2	Temeljem zapisnika broj Z-12917/2024/1351 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 13.10.2020.g. pod brojem Z-45063/2020 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, Prvenstveni red upisa: Z-10289/2020.		
2. Na suvlasnički dio: 1 (14/1048)			
2.1	Temeljem zapisnika broj Z-12917/2024/1351 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 10.03.2021.g. pod brojem Z-13412/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL.BR. OVR-513/2021 03.03.2021, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.933.422,04 kn zajedno sa zakonskim zateznim kamatama tekućim na taj iznos od 24.03.2016. do isplate, a koje kamate se obračunavaju od 01.08.2015. do isplate po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godinu dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 5 (pet) postotna poena sukladno odredbi čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima te radi osiguranja troška ovog postupka zajedno s kamatom tekućom od dana donošenja rješenja o osiguranju pa do isplate, po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godinu dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 5 (pet) postotnih poena sukladno odredbi čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima, za korist: **GRAD ZAGREB, OIB: 61817894937, ZAGREB, TRG STJEPANA RADIĆA 1**	1.933.422,04 KN	
2.2	Temeljem zapisnika broj Z-12917/2024/1351 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 10.03.2021.g. pod brojem Z-13412/2021 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		
4. Na suvlasnički dio: 1 (14/1048)			
4.1	Zaprimljeno 28.09.2021.g. pod brojem Z-51186/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. OVR-2954/2021 24.09.2021, ISPRAVE ULOŽENE U ZBIRKU ISPRAVA POSL. BR. Z-50080/2021, uknjižuje se založno pravo u prvenstvenom redu zabilježbe pokretanja postupka upisane pod posl. br. Z-50080/2021 radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 54.637,00 kuna sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 10. lipnja 2013. do dana isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena; i radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 12.425,00 kuna, sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 22. ožujka 2019. do dana isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, za korist:	54.637,00 KN	vezano uz B 1 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	MAMIĆ HAŠIM, OIB: 48545430740, ZAGREBAČKA CESTA 145B, 10000 ZAGREB		
4.2	Zaprimljeno 28.09.2021.g. pod brojem Z-51186/2021 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 4.1
5. Na suvlasnički dio: 1 (14/1048)			
5.1	Zaprimljeno 28.09.2021.g. pod brojem Z-51186/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. OVR-2954/2021 24.09.2021, ISPRAVE ULOŽENE U ZBIRKU ISPRAVA POSL. BR. Z-50080/2021, uknjižuje se založno pravo u prvenstvenom redu zabilježbe pokretanja postupka upisane pod posl. br. Z-50080/2021 radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 54.637,00 kuna sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 10. lipnja 2013. do dana isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena; i radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 12.425,00 kuna, sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 22. ožujka 2019. do dana isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, za korist: **MAMIĆ HAŠIM, OIB: 48545430740, ZAGREBAČKA CESTA 145B, 10000 ZAGREB**	12.425,00 KN	vezano uz B 1 (1.1)
5.2	Zaprimljeno 28.09.2021.g. pod brojem Z-51186/2021 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 5.1
6. Na suvlasnički dio: 1 (14/1048)			
6.2	Zaprimljeno 09.12.2021.g. pod brojem Z-65297/2021 Prvenstveni red upisa: Z-61947/2021 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU, POSL.BR.OVR-3720/2021 07.12.2021, PRIJEDLOG ZA OVRHU NA NEKRETNINI 23.11.2021, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA 03.12.2021, te isprava uloženih u ovosudnu zbirku isprava pod posl.br.Z-50080/2021 (rješenje Tt-19/28756-2 od 23. kolovoza 2019. godine i rješenje Tt-21/38747-2 od 06. rujna 2021. godine)		na 6.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 09.09.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 736132/2026

Kontrolni broj: 4212982659f10d2

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 09.09.2026. 16:08

Katastarska općina: 340057, STENJEVEC JUG **Broj ZK uloška: 1196**

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-65297/2021
Aktivne plombe: Z-61855/2024, Z-28328/2026
Izvadak iz BZP-a: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 2 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	2999/1		Savska opatovina	630	
			ORANICA	630	
		UKUPNO:		630	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2. Suvlasnički dio: 545/630		
MUNIS D.O.O., OIB: 67657754123, ZAGREB, BOROVCI 7A-7B		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 2 (545/630)			
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-12917/2024/1196 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 13.10.2020.g. pod brojem Z-45063/2020 Prvenstveni red upisa: Z-10289/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem rješenja o osiguranju posl.br. Ovr-540/20 od 20.2.2020.g. u iznosu od 45.874.281,33 kuna, te zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od dana izvršnosti do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena, sukladno odredbi čl. 29. st. 2 Zakona o obveznim odnosima, sve za korist: **REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587**	45.874.281,33 KN	
1.2	Temeljem zapisnika broj Z-12917/2024/1196 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 13.10.2020.g. pod brojem Z-45063/2020 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, Prvenstveni red upisa: Z-10289/2020.		

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3. Na suvlasnički dio: 2 (545/630)			
3.1	Zaprimljeno 28.09.2021.g. pod brojem Z-51186/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. OVR-2954/2021 24.09.2021, ISPRAVE ULOŽENE U ZBIRKU ISPRAVA POSL. BR. Z-50080/2021, uknjižuje se založno pravo u prvenstvenom redu zabilježbe pokretanja postupka upisane pod posl. br. Z-50080/2021 radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 54.637,00 kuna sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 10. lipnja 2013. do dana isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena; i radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 12.425,00 kuna, sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 22. ožujka 2019. do dana isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, za korist: **MAMIĆ HAŠIM, OIB: 48545430740, ZAGREBAČKA CESTA 145B, 10000 ZAGREB**	54.637,00 KN	vezano uz B 2 (1.1)
3.2	Zaprimljeno 28.09.2021.g. pod brojem Z-51186/2021 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 3.1
4. Na suvlasnički dio: 2 (545/630)			
4.1	Zaprimljeno 28.09.2021.g. pod brojem Z-51186/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. OVR-2954/2021 24.09.2021, ISPRAVE ULOŽENE U ZBIRKU ISPRAVA POSL. BR. Z-50080/2021, uknjižuje se založno pravo u prvenstvenom redu zabilježbe pokretanja postupka upisane pod posl. br. Z-50080/2021 radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 54.637,00 kuna sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 10. lipnja 2013. do dana isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena; i radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 12.425,00 kuna, sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 22. ožujka 2019. do dana isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, za korist: **MAMIĆ HAŠIM, OIB: 48545430740, ZAGREBAČKA CESTA 145B, 10000 ZAGREB**	12.425,00 KN	vezano uz B 2 (1.1)
4.2	Zaprimljeno 28.09.2021.g. pod brojem Z-51186/2021 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 4.1
5. Na suvlasnički dio: 2 (545/630)			

Katastarska općina: 340057, STENJEVEC JUG **Broj ZK uloška: 1196**

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.2	Zaprimljeno 09.12.2021.g. pod brojem Z-65297/2021 Prvenstveni red upisa: Z-61947/2021 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU, POSL.BR.OVR-3720/2021 07.12.2021, PRIJEDLOG ZA OVRHU NA NEKRETNINI 23.11.2021, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA 03.12.2021, te isprava uloženih u ovosudnu zbirku isprava pod posl.br.Z-50080/2021 (rješenje Tt-19/28756-2 od 23. kolovoza 2019. godine i rješenje Tt-21/38747-2 od 06. rujna 2021. godine)		na 5.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 09.09.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 737191/2026

Kontrolni broj: 421386546071433

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmi/dokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 09.09.2026. 16:12

Katastarska općina: 340057, STENJEVEC JUG **Broj ZK uloška: 1194**

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-65297/2021
Aktivne plombe: Z-61855/2024, Z-28328/2026

Izvadak iz BZP-a: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 1, 2, 3 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	3000/1		**Savska opatovina**	**716**	
			DVORIŠTE	581	
			GOSPODARSKA ZGRADA	35	
			GOSPODARSKA ZGRADA	36	
			KUĆA, Zagreb, Savska Opatovina 22	64	
		UKUPNO:		**716**	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Temeljem Zapisnika br. Z-12917/2024/1194 upisuje se:	
1.1	Zabilježuje se da za evidentiranje gospodarske zgrade površine 35 m2, gospodarske zgrade površine 36 m2, kuće Savska Opatovina 22 površine 64 m2, sagrađenih na čkbr. 3000/1 u katastru nije priložena uporabna dozvola.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Suvlasnički dio: 386/767		
DRGESTIN STANKO, OIB: 05403309109, SAVSKA OPATOVINA 22, 10000 ZAGREB		
2. Suvlasnički dio: 363/767		
MUNIS D.O.O., OIB: 67657754123, ZAGREB, BOROVCI 7A-7B		
3. Suvlasnički dio: 18/767		
GRAD ZAGREB, OIB: 61817894937, ZAGREB, TRG STJEPANA RADIĆA 1		

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 2 (363/767)			
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-12917/2024/1194 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 13.10.2020.g. pod brojem Z-45063/2020 Prvenstveni red upisa: Z-10289/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem rješenja o osiguranju posl.br. Ovr-540/20 od 20.2.2020.g. u iznosu od 45.874.281,33 kuna, te zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od dana izvršnosti do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena, sukladno odredbi čl. 29. st. 2 Zakona o obveznim odnosima, sve za korist: **REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587**	45.874.281,33 KN	
1.2	Temeljem zapisnika broj Z-12917/2024/1194 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 13.10.2020.g. pod brojem Z-45063/2020 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, Prvenstveni red upisa: Z-10289/2020		
3. Na suvlasnički dio: 2 (363/767)			
3.1	Zaprimljeno 28.09.2021.g. pod brojem Z-51186/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. OVR-2954/2021 24.09.2021, ISPRAVE ULOŽENE U ZBIRKU ISPRAVA POSL. BR. Z-50080/2021, uknjižuje se založno pravo u prvenstvenom redu zabilježbe pokretanja postupka upisane pod posl. br. Z-50080/2021 radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 54.637,00 kuna sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 10. lipnja 2013. do dana isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena; i radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 12.425,00 kuna, sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 22. ožujka 2019. do dana isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, za korist: **MAMIĆ HAŠIM, OIB: 48545430740, ZAGREBAČKA CESTA 145B, 10000 ZAGREB**	54.637,00 KN	vezano uz B 2 (1.1)
3.2	Zaprimljeno 28.09.2021.g. pod brojem Z-51186/2021 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 3.1
4. Na suvlasnički dio: 2 (363/767)			

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 28.09.2021.g. pod brojem Z-51186/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. OVR-2954/2021 24.09.2021, ISPRAVE ULOŽENE U ZBIRKU ISPRAVA POSL. BR. Z-50080/2021, uknjižuje se založno pravo u prvenstvenom redu zabilježbe pokretanja postupka upisane pod posl. br. Z-50080/2021 radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 54.637,00 kuna sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 10. lipnja 2013. do dana isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena; i radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 12.425,00 kuna, sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 22. ožujka 2019. do dana isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, za korist: **MAMIĆ HAŠIM, OIB: 48545430740, ZAGREBAČKA CESTA 145B, 10000 ZAGREB**	12.425,00 KN	vezano uz B 2 (1.1)
4.2	Zaprimljeno 28.09.2021.g. pod brojem Z-51186/2021 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 4.1
5. Na suvlasnički dio: 2 (363/767)			
5.2	Zaprimljeno 09.12.2021.g. pod brojem Z-65297/2021 Prvenstveni red upisa: Z-61947/2021 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU, POSL.BR.OVR-3720/2021 07.12.2021, PRIJEDLOG ZA OVRHU NA NEKRETNINI 23.11.2021, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA 03.12.2021, te isprava uloženih u ovosudnu zbirku isprava pod posl.br.Z-50080/2021 (rješenje Tt-19/28756-2 od 23. kolovoza 2019. godine i rješenje Tt-21/38747-2 od 06. rujna 2021. godine)		na 5.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 09.09.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 737199/2026

Kontrolni broj: 42138755080184c

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/provjeridokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 09.09.2026. 16:15

Katastarska općina: 340057, STENJEVEC JUG **Broj ZK uloška: 1192**

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-65297/2021
Aktivne plombe: Z-60605/2024, Z-28328/2026

Izvadak iz BZP-a: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 1 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	2959/1	21	**Ulica Marije Radić**	**1400**	
			ORANICA	1400	
		UKUPNO:		**1400**	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
MUNIS D.O.O., OIB: 67657754123, ZAGREB, BOROVCI 7A-7B		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-12917/2024/1192 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 13.10.2020.g. pod brojem Z-45063/2020 Prvenstveni red upisa: Z-10289/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem rješenja o osiguranju posl.br. Ovr-540/20 od 20.2.2020.g. u iznosu od 45.874.281,33 kuna, te zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od dana izvršnosti do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena, sukladno odredbi čl. 29. st. 2 Zakona o obveznim odnosima, sve za korist: **REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587**	45.874.281,33 KN	
1.2	Temeljem zapisnika broj Z-12917/2024/1192 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 13.10.2020.g. pod brojem Z-45063/2020 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, Prvenstveni red upisa: Z-10289/2020		
3.			

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 28.09.2021.g. pod brojem Z-51186/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. OVR-2954/2021 24.09.2021, ISPRAVE ULOŽENE U ZBIRKU ISPRAVA POSL. BR. Z-50080/2021, uknjižuje se založno pravo u prvenstvenom redu zabilježbe pokretanja postupka upisane pod posl. br. Z-50080/2021 radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 54.637,00 kuna sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 10. lipnja 2013. do dana isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena; i radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 12.425,00 kuna, sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 22. ožujka 2019. do dana isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, za korist: **MAMIĆ HAŠIM, OIB: 48545430740, ZAGREBAČKA CESTA 145B, 10000 ZAGREB**	54.637,00 KN	
3.2	Zaprimljeno 28.09.2021.g. pod brojem Z-51186/2021 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 3.1
4.			
4.1	Zaprimljeno 28.09.2021.g. pod brojem Z-51186/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. OVR-2954/2021 24.09.2021, ISPRAVE ULOŽENE U ZBIRKU ISPRAVA POSL. BR. Z-50080/2021, uknjižuje se založno pravo u prvenstvenom redu zabilježbe pokretanja postupka upisane pod posl. br. Z-50080/2021 radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 54.637,00 kuna sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 10. lipnja 2013. do dana isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena; i radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 12.425,00 kuna, sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 22. ožujka 2019. do dana isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, za korist: **MAMIĆ HAŠIM, OIB: 48545430740, ZAGREBAČKA CESTA 145B, 10000 ZAGREB**	12.425,00 KN	
4.2	Zaprimljeno 28.09.2021.g. pod brojem Z-51186/2021 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 4.1
5.			

Katastarska općina: 340057, STENJEVEC JUG **Broj ZK uloška: 1192**

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.2	Zaprimljeno 09.12.2021.g. pod brojem Z-65297/2021 Prvenstveni red upisa: Z-61947/2021 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU, POSL.BR.OVR-3720/2021 07.12.2021, PRIJEDLOG ZA OVRHU NA NEKRETNINI 23.11.2021, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA 03.12.2021, te isprava uloženih u ovosudnu zbirku isprava pod posl.br.Z-50080/2021 (rješenje Tt-19/28756-2 od 23. kolovoza 2019. godine i rješenje Tt-21/38747-2 od 06. rujna 2021. godine)		na 5.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 09.09.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 737207/2026

Kontrolni broj: 421388092ae1f87

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokumentUnosiKontrolnogBroja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 09.09.2026. 16:17

Katastarska općina: 340057, STENJEVEC JUG **Broj ZK uloška: 1035**

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-28328/2026
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 1 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	**2691/1**		**HIŽIŠĆE**	**857**	
			LIVADA	857	
		UKUPNO:		**857**	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
MUNIS D.O.O., OIB: 67657754123, ZAGREB, IVANE BRLIĆ MAŽURANIĆ 9		
1.2	Zaprimljeno 01.06.2026.g. pod brojem Z-28328/2026 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, ST- 3231/2022-45 01.06.2026	na 1 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 13.10.2020.g. pod brojem Z-45063/2020 Prvenstveni red upisa: Z-10289/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem rješenja o osiguranju posl.br. Ovr-540/20 od 20.2.2020.g. u iznosu od 45.874.281,33 kuna, te zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od dana izvršnosti do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena, sukladno odredbi čl. 29. st. 2 Zakona o obveznim odnosima, sve za korist: **REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587**	45.874.281,33 KN	
1.2	Zaprimljeno 13.10.2020.g. pod brojem Z-45063/2020 Prvenstveni red upisa: Z-10289/2020 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		
3.			

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 28.09.2021.g. pod brojem Z-51186/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. OVR-2954/2021 24.09.2021, ISPRAVE ULOŽENE U ZBIRKU ISPRAVA POSL. BR. Z-50080/2021, uknjižuje se založno pravo u prvenstvenom redu zabilježbe pokretanja postupka upisane pod posl. br. Z-50080/2021 radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 54.637,00 kuna sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 10. lipnja 2013. do dana isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena; i radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 12.425,00 kuna, sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 22. ožujka 2019. do dana isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, za korist: **MAMIĆ HAŠIM, OIB: 48545430740, ZAGREBAČKA CESTA 145B, 10000 ZAGREB**	54.637,00 KN	
3.2	Zaprimljeno 28.09.2021.g. pod brojem Z-51186/2021 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 3.1
4.			
4.1	Zaprimljeno 28.09.2021.g. pod brojem Z-51186/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. OVR-2954/2021 24.09.2021, ISPRAVE ULOŽENE U ZBIRKU ISPRAVA POSL. BR. Z-50080/2021, uknjižuje se založno pravo u prvenstvenom redu zabilježbe pokretanja postupka upisane pod posl. br. Z-50080/2021 radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 54.637,00 kuna sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 10. lipnja 2013. do dana isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena; i radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 12.425,00 kuna, sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 22. ožujka 2019. do dana isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, za korist: **MAMIĆ HAŠIM, OIB: 48545430740, ZAGREBAČKA CESTA 145B, 10000 ZAGREB**	12.425,00 KN	
4.2	Zaprimljeno 28.09.2021.g. pod brojem Z-51186/2021 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 4.1
5.			

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.2	Zaprimljeno 09.12.2021.g. pod brojem Z-65297/2021 Prvenstveni red upisa: Z-61947/2021 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU, POSL.BR.OVR-3720/2021 07.12.2021, PRIJEDLOG ZA OVRHU NA NEKRETNINI 23.11.2021, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA 03.12.2021, te isprava uloženih u ovosudnu zbirku isprava pod posl.br.Z-50080/2021 (rješenje Tt-19/28756-2 od 23. kolovoza 2019. godine i rješenje Tt-21/38747-2 od 06. rujna 2021. godine)		na 5.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 09.09.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 737209/2026

Kontrolni broj: 42138836b7acff8

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/provjeri/dokument unošenjem kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 09.09.2026. 16:19

Katastarska općina: 340057, STENJEVEC JUG **Broj ZK uloška: 1251**

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-65297/2021
Aktivne plombe: Z-59876/2024, Z-28328/2026

Izvadak iz BZP-a: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 1, 2, 3 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	2691/2		HIŽIŠĆE	290	
			LIVADA	290	
		UKUPNO:		290	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Suvlasnički dio: 169/290		
REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587		
2. Suvlasnički dio: 81/290		
KLINIKA ZA PSIHIJATRIJU SVETI IVAN, OIB: 39696562783, ZAGREB, JANKOMIR 11		
3. Suvlasnički dio: 40/290		
MUNIS D.O.O., OIB: 67657754123, ZAGREB, IVANE BRLIĆ MAŽURANIĆ 9		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 3 (40/290)			
1.1	Zaprimljeno 13.10.2020.g. pod brojem Z-45063/2020 Prvenstveni red upisa: Z-10289/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem rješenja o osiguranju posl.br. Ovr-540/20 od 20.2.2020.g. u iznosu od 45.874.281,33 kuna, te zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od dana izvršnosti do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena, sukladno odredbi čl. 29. st. 2 Zakona o obveznim odnosima, sve za korist: **REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587**	45.874.281,33 KN	
1.2	Zaprimljeno 13.10.2020.g. pod brojem Z-45063/2020 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		
3. Na suvlasnički dio: 3 (40/290)			

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 28.09.2021.g. pod brojem Z-51186/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. OVR-2954/2021 24.09.2021, ISPRAVE ULOŽENE U ZBIRKU ISPRAVA POSL. BR. Z-50080/2021, uknjižuje se založno pravo u prvenstvenom redu zabilježbe pokretanja postupka upisane pod posl. br. Z-50080/2021 radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 54.637,00 kuna sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 10. lipnja 2013. do dana isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena; i radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 12.425,00 kuna, sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 22. ožujka 2019. do dana isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, za korist: **MAMIĆ HAŠIM, OIB: 48545430740, ZAGREBAČKA CESTA 145B, 10000 ZAGREB**	54.637,00 KN	vezano uz B 3 (1.1)
3.2	Zaprimljeno 28.09.2021.g. pod brojem Z-51186/2021 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 3.1
4. Na suvlasnički dio: 3 (40/290)			
4.1	Zaprimljeno 28.09.2021.g. pod brojem Z-51186/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. OVR-2954/2021 24.09.2021, ISPRAVE ULOŽENE U ZBIRKU ISPRAVA POSL. BR. Z-50080/2021, uknjižuje se založno pravo u prvenstvenom redu zabilježbe pokretanja postupka upisane pod posl. br. Z-50080/2021 radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 54.637,00 kuna sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 10. lipnja 2013. do dana isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena; i radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 12.425,00 kuna, sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 22. ožujka 2019. do dana isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, za korist: **MAMIĆ HAŠIM, OIB: 48545430740, ZAGREBAČKA CESTA 145B, 10000 ZAGREB**	12.425,00 KN	vezano uz B 3 (1.1)
4.2	Zaprimljeno 28.09.2021.g. pod brojem Z-51186/2021 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 4.1
5. Na suvlasnički dio: 3 (40/290)			

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.2	Zaprimljeno 09.12.2021.g. pod brojem Z-65297/2021 Prvenstveni red upisa: Z-61947/2021 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU, POSL.BR.OVR-3720/2021 07.12.2021, PRIJEDLOG ZA OVRHU NA NEKRETNINI 23.11.2021, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA 03.12.2021, te isprava uloženih u ovosudnu zbirku isprava pod posl.br.Z-50080/2021 (rješenje Tt-19/28756-2 od 23. kolovoza 2019. godine i rješenje Tt-21/38747-2 od 06. rujna 2021. godine)		na 5.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 09.09.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 737213/2026

Kontrolni broj: 42138850f545bd1

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 09.09.2026. 16:21

Katastarska općina: 340057, STENJEVEC JUG **Broj ZK uloška: 1131**

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-28328/2026
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 1, 2 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	**2691/3**		**Ulica Antuna Šoljana**	**1829**	
			CESTA I LIVADA	1829	
		UKUPNO:		**1829**	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Suvlasnički dio: 1502/1829		
MUNIS D.O.O., OIB: 67657754123, ZAGREB, IVANE BRLIĆ MAŽURANIĆ 9		
1.2	Zaprimljeno 01.06.2026.g. pod brojem Z-28328/2026 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, ST- 3231/2022-45 01.06.2026	na 1 (1.1)
2. Suvlasnički dio: 327/1829		
GRAD ZAGREB, OIB: 61817894937, ZAGREB, TRG STJEPANA RADIĆA 1		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 1 (1502/1829)			
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-12917/2024/1131 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 25.02.2020.g. pod brojem Z-10289/2020 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, radi provedbe rješenja o osiguranju Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl. br. Ovr-540/20 od 20.02.2020.		
1.2	Temeljem zapisnika broj Z-12917/2024/1131 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 13.10.2020.g. pod brojem Z-45063/2020 Prvenstveni red upisa: Z-10289/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem rješenja o osiguranju posl.br. Ovr-540/20 od 20.2.2020.g. u iznosu od 45.874.281,33 kuna, te zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od dana izvršnosti do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena, sukladno odredbi čl. 29. st. 2 Zakona o obveznim odnosima, sve za korist:	45.874.281,33 KN	NA 1.1

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587		
1.3	Temeljem zapisnika broj Z-12917/2024/1131 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 13.10.2020.g. pod brojem Z-45063/2020 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, Prvenstveni red upisa: Z-10289/2020		NA 1.1
3. Na suvlasnički dio: 1 (1502/1829)			
3.1	Zaprimljeno 28.09.2021.g. pod brojem Z-51186/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. OVR-2954/2021 24.09.2021, ISPRAVE ULOŽENE U ZBIRKU ISPRAVA POSL. BR. Z-50080/2021, uknjižuje se založno pravo u prvenstvenom redu zabilježbe pokretanja postupka upisane pod posl. br. Z-50080/2021 radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 54.637,00 kuna sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 10. lipnja 2013. do dana isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena; i radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 12.425,00 kuna, sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 22. ožujka 2019. do dana isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, za korist: **MAMIĆ HAŠIM, OIB: 48545430740, ZAGREBAČKA CESTA 145B, 10000 ZAGREB**	54.637,00 KN	vezano uz B 1 (1.1)
3.2	Zaprimljeno 28.09.2021.g. pod brojem Z-51186/2021 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 3.1
4. Na suvlasnički dio: 1 (1502/1829)			
4.1	Zaprimljeno 28.09.2021.g. pod brojem Z-51186/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. OVR-2954/2021 24.09.2021, ISPRAVE ULOŽENE U ZBIRKU ISPRAVA POSL. BR. Z-50080/2021, uknjižuje se založno pravo u prvenstvenom redu zabilježbe pokretanja postupka upisane pod posl. br. Z-50080/2021 radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 54.637,00 kuna sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 10. lipnja 2013. do dana isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena; i radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 12.425,00 kuna, sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 22. ožujka 2019. do dana isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, za korist: **MAMIĆ HAŠIM, OIB: 48545430740, ZAGREBAČKA CESTA 145B, 10000 ZAGREB**	12.425,00 KN	vezano uz B 1 (1.1)
4.2	Zaprimljeno 28.09.2021.g. pod brojem Z-51186/2021 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 4.1
5. Na suvlasnički dio: 1 (1502/1829)			

Katastarska općina: 340057, STENJEVEC JUG **Broj ZK uloška: 1131**

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.2	Zaprimljeno 09.12.2021.g. pod brojem Z-65297/2021 Prvenstveni red upisa: Z-61947/2021 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU, POSL.BR.OVR-3720/2021 07.12.2021, PRIJEDLOG ZA OVRHU NA NEKRETNINI 23.11.2021, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA 03.12.2021, te isprava uloženih u ovosudnu zbirku isprava pod posl.br.Z-50080/2021 (rješenje Tt-19/28756-2 od 23. kolovoza 2019. godine i rješenje Tt-21/38747-2 od 06. rujna 2021. godine)		na 5.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 09.09.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 737219/2026

Kontrolni broj: 42138906063353d

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmi/dokument unošenjem kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 09.09.2026. 16:24

Katastarska općina: 340057, STENJEVEC JUG **Broj ZK uloška: 1917**

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-28328/2026 **ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA**
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 7 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	2907/9	19	**ULICA NIKOLE PAVIĆA**	**606**	
			DVORIŠTE	190	
			STAMBENA ZGRADA, Zagreb, Ulica Nikole Pavića 17	416	
		UKUPNO:		**606**	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 15.05.2012. broj Z-25648/12 Zabilježuje se da je za upis stambene zgrade, Pavićeva br. 17, sagrađene na kčbr. 2907/9 priložena pravomoćna Građevna dozvola Gradskog ureda za prostorno uređenje, graditeljstvo, stambene i komunalne poslove i promet, Odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i graditeljstvo Kl:UP/I-361-03/02-01/1282, ur.br:251-05-39/906-02-3 od 17.prosinca 2002.g. i pravomoćna Uporabna dozvola Gradskog ureda za prostorno uređenje, graditeljstvo, stambene i komunalne poslove i promet, Odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i graditeljstvo Kl:UP/I-361-05/03-01/321, ur.br:251-05-39/906-03-4 od 11.prosinca 2003.g. koje su uložene u ovosudnu zbirku isprava pod Z-4019/05	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	7. Suvlasnički dio: 0,646/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) **garaža broj 7 u podrumu, ukupne površine 14,01čm označeno u planu posebnih dijelova zgrade sa G7** **1/2 BALIĆ VUKOVIĆ SANJA, OIB: 48812980930, ZAGREB, ULICA HRVATSKOG SOKOLA 81** **1/2 ALEKS STAN D.O.O., OIB: 67657754123, ULICA MATKA BAŠTIJANA 1, 10000 ZAGREB**	
2.1	Zaprimljeno 12.04.2016. broj Z-16829/16 Temeljem ugovora o kupoprodaji nekretnina od 18.prosinca 2013. predbilježuje se pravo vlasništva na 1/2 dijela. **BOSANČIĆ JASMINA, OIB: 34074795649, ZAGREB, KUMROVEČKA ULICA 4**	
7.4	Zaprimljeno 01.06.2026.g. pod brojem Z-28328/2026 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, ST- 3231/2022-45 01.06.2026, na suvlasničkom dijelu Aleks stan d.o.o., OIB: 6765775412	na 7 (1.1)

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 7 (0,646/100)			
1.1	Zaprimljeno 20.09.2019.g. pod brojem Z-44261/2019 ZABILJEŽBA, ODBIJANJE OVRHE, RJEŠENJE OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL.BR. OVRV-3376/19-2 18.09.2019, na suvlasničkom dijelu Balić Vuković Sanje.		
2. Na suvlasnički dio: 7 (0,646/100)			
2.1	Zaprimljeno 13.10.2020.g. pod brojem Z-45063/2020 Prvenstveni red upisa: Z-10289/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem rješenja o osiguranju posl.br. Ovr-540/20 od 20.2.2020.g., na nekretnini Munis d.o.o., u iznosu od 45.874.281,33 kuna, te zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od dana izvršnosti do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena, sukladno odredbi čl. 29. st. 2 Zakona o obveznim odnosima, sve za korist: **REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587**	45.874.281,33 KN	
3. Na suvlasnički dio: 7 (0,646/100)			
3.1	Zaprimljeno 13.10.2020.g. pod brojem Z-45063/2020 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, Prvenstveni red upisa: Z-10289/2020		
6. Na suvlasnički dio: 7 (0,646/100)			
6.1	Zaprimljeno 10.03.2021.g. pod brojem Z-13412/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL.BR. OVR-513/2021 03.03.2021, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.933.422,04 kn zajedno sa zakonskim zateznim kamatama tekućim na taj iznos od 24.03.2016. do isplate, a koje kamate se obračunavaju od 01.08.2015. do isplate po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godinu dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 5 (pet) postotna poena sukladno odredbi čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima te radi osiguranja troška ovog postupka zajedno s kamatom tekućom od dana donošenja rješenja o osiguranju pa do isplate, po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godinu dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 5 (pet) postotnih poena sukladno odredbi čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima, na suvlasničkom dijelu etaže ALEKS STAN d.o.o., za korist: **GRAD ZAGREB, OIB: 61817894937, TRG STJEPANA RADIĆA 1, 10000 ZAGREB**	1.933.422,04 KN	vezano uz B 7 (1.1)
6.2	Zaprimljeno 10.03.2021.g. pod brojem Z-13412/2021 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 6.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 09.09.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 737223/2026

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

Kontrolni broj: 421389502e4dbb7

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 09.09.2026. 16:30

Katastarska općina: 340057, STENJEVEC JUG **Broj ZK uloška: 1733**

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-28328/2026
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 1, 2 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	2916/3	19	**Ulica Nikole Pavića**	**468**	
			UREĐENO ZEMLJIŠTE	468	
		UKUPNO:		**468**	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Suvlasnički dio: 157/468		
MUNIS D.O.O., OIB: 67657754123, ZAGREB, ULICA IVANE BRLIĆ - MAŽURANIĆ 9		
1.2	Zaprimljeno 01.06.2026.g. pod brojem Z-28328/2026 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, ST- 3231/2022-45 01.06.2026	na 1 (1.1)
2. Suvlasnički dio: 311/468		
GRAD ZAGREB, OIB: 61817894937, ZAGREB, TRG STJEPANA RADIĆA 1		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 1 (157/468)			
1.1	Zaprimljeno 13.10.2020.g. pod brojem Z-45063/2020 Prvenstveni red upisa: Z-10289/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem rješenja o osiguranju posl.br. Ovr- 540/20 od 20.2.2020.g. u iznosu od 45.874.281,33 kuna, te zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od dana izvršnosti do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena, sukladno odredbi čl. 29. st. 2 Zakona o obveznim odnosima, sve za korist: **REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587**	45.874.281,33 KN	
1.2	Zaprimljeno 13.10.2020.g. pod brojem Z-45063/2020 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, Prvenstveni red upisa: Z-10289/2020		
3. Na suvlasnički dio: 1 (157/468)			

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 28.09.2021.g. pod brojem Z-51186/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. OVR-2954/2021 24.09.2021, ISPRAVE ULOŽENE U ZBIRKU ISPRAVA POSL. BR. Z-50080/2021, uknjižuje se založno pravo u prvenstvenom redu zabilježbe pokretanja postupka upisane pod posl. br. Z-50080/2021 radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 54.637,00 kuna sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 10. lipnja 2013. do dana isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena; i radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 12.425,00 kuna, sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 22. ožujka 2019. do dana isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, za korist: **MAMIĆ HAŠIM, OIB: 48545430740, ZAGREBAČKA CESTA 145B, 10000 ZAGREB**	54.637,00 KN	vezano uz B 1 (1.1)
3.2	Zaprimljeno 28.09.2021.g. pod brojem Z-51186/2021 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 3.1
4. Na suvlasnički dio: 1 (157/468)			
4.1	Zaprimljeno 28.09.2021.g. pod brojem Z-51186/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. OVR-2954/2021 24.09.2021, ISPRAVE ULOŽENE U ZBIRKU ISPRAVA POSL. BR. Z-50080/2021, uknjižuje se založno pravo u prvenstvenom redu zabilježbe pokretanja postupka upisane pod posl. br. Z-50080/2021 radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 54.637,00 kuna sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 10. lipnja 2013. do dana isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena; i radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 12.425,00 kuna, sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 22. ožujka 2019. do dana isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, za korist: **MAMIĆ HAŠIM, OIB: 48545430740, ZAGREBAČKA CESTA 145B, 10000 ZAGREB**	12.425,00 KN	vezano uz B 1 (1.1)
4.2	Zaprimljeno 28.09.2021.g. pod brojem Z-51186/2021 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 4.1
5. Na suvlasnički dio: 1 (157/468)			

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.2	Zaprimljeno 09.12.2021.g. pod brojem Z-65297/2021 Prvenstveni red upisa: Z-61947/2021 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU, POSL.BR.OVR-3720/2021 07.12.2021, PRIJEDLOG ZA OVRHU NA NEKRETNINI 23.11.2021, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA 03.12.2021, te isprava uloženih u ovosudnu zbirku isprava pod posl.br.Z-50080/2021 (rješenje Tt-19/28756-2 od 23. kolovoza 2019. godine i rješenje Tt-21/38747-2 od 06. rujna 2021. godine)		na 5.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 09.09.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 737231/2026

Kontrolni broj: 421390276cb78c9

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unošenjem kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.