REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SUPETAR
Stanje na dan: 14.10.2026. 09:53

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 301612, MILNA

Broj ZK uloška: 3472

Broj zadnjeg dnevnika: Z-13690/2021
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1090/11	PAŠNJAK				
2.	1091/1	VINOGRAD				
3.	1091/2	PAŠNIK				
		UKUPNO:				

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2. Suvlasnički dio: 9/72 GUIĆ LUCIJA POK. ANTE ROĐ. POKLEPOVIĆ, AUSTRALIJA		
3. Suvlasnički dio: 6/72 POKLEPOVIĆ PAVAO POK. PETRA, SPLIT		
4. Suvlasnički dio: 6/72 POKLEPOVIĆ JOSIP POK. PETRA, SPLIT		
5. Suvlasnički dio: 6/72 BONAČIĆ PROTI ANTE POK. IVANA, MILNA		
6. Suvlasnički dio: 6/72 BONAČIĆ PROTI PAVAO POK. IVANA, MILNA		
7. Suvlasnički dio: 6/72 RAGGAM STANKA POK. IVANA, AUSTRIJA		
8. Suvlasnički dio: 6/72 PIRC ODON, OIB: 09080534387, REPUBLIKA SLOVENIJA, MARIBOR, LACKOVA CESTA 080 A		
9. Suvlasnički dio: 6/72 PIRC RADIVOJ, OIB: 69644504202, REPUBLIKA SLOVENIJA, LJUBLJANA, CIRILA KOSMAČA 32		
10. Suvlasnički dio: 6/72 PIRC SAMO, OIB: 40053406252, REPUBLIKA SLOVENIJA, LJUBLJANA, FERBERJEVA ULICA 16		
11. Suvlasnički dio: 9/72 POKLEPOVIĆ ANTONELA, OIB: 20392147281, TRIFT STR. 6, 80538 MUNCHEN, NJEMAČKA		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
12. Suvlasnički dio: 6/72		
POKLEPOVIĆ ANTONELA, OIB: 20392147281, PANTERA 56, 21405 MILNA		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 6 (6/72)			
1.1	Pred. 24. listopada 2007 Z.2868/07 Temeljem ugovora o kupoprodaji nekretnine broj:029-PBP-10/07 između Pavla Bonačić Protia iz Milne, zastupan po punomoćniku Josipu Poklepoviću pok. Petra iz Splita, Tijardovićeva 8 s jedne strane kao prodavatelja i "Anatola" d.o.o. sa sjedištem u Splitu, Kopilica 5, zastupani po ovlaštenoj osobi - direktoru gosp. Paulu Rupertu Eppingu s druge strane kao kupca ovjerenog kod Marije Ivančić iz Solina, Kralja Zvonimira 75 pod brojem OV-21028/07 od 22.10.2007 god. sukladno odredbama čl. 35. st.4., čl. 36 st.4. Zakona o zemljišnim knjigama i čl. 301 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima uknjiženo je pravo zaloga na teret nekretnina označenih kao čest.zem. 1091/1 vg. čest. zem.1091/2 pš. i čest. zem. 1090/11 i to na eret 2/24 dijela suvlasništva upisanog na Pavla Bonačića Protia pok. Ivana, radi osiguranja novčane tražbine u visini iznosa od 14.892,49 kn (10 % od ukupne kupoprodajne cijene ili 2.034,00 E),koje pravo ostaje upisano do konačne isplate od strane Anatole d.o.o. kao kupca, odnosno do izdavanja potvrde o primitku sveukupne isplate kupoprodajne cijene dozvole za uknjižbu na ime kupca u korist: **ANATOLA D.O.O., SPLIT, KOPILICA 5**	14.892,49 KN	
2.			
2.1	Pred. 30. svibnja 2018. Z-21059/18 Zabilježuje se odbijanje prijedloga Josipa Poklepovića, Split, Tijardovićeva 8, OIB 85449519449, radi brisanja prava zaloga upisanog pod posl. brojem Z-2866/07 i posl. brojem Z-2870/07.		
3. Na suvlasnički dio: 11 (9/72)			
3.1	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Pred. 24. listopada 2007. Z-2865/07 Na temelju čl. 7. st. 2. Ugovora o kupoprodaji nekretnine br: 024-AP-10/07 od 22. 10. 2007. br Ov. 6543/07 od 22. 10. 2007. kod Ervina Kuzmanića javnog bilježnika u Supetru, a sukladno čl. 35. st. 4., čl. 36. st. 4. Zakona o zemljišnim knjigama i čl. 301 Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima uknjižuje se pravo zaloga na teret 3/24 dijel suvlasništva Andrije Poklepovića na čest. zem. 1091/1/2- 2. zem biće i čest. zem. 1090/11- 5. zem. biće- sve radi osiguranja novčane tražbine u visini akontacije u iznosu od 22.338, 74kn (10% ukupne kupoprodajne cijene ili 3.051,00 E) koje će biti upisano do konačne isplate od strane Anatole d.o.o. kao kupca, odnosno do izdavanja potvrde o primitku sveukupne isplate kupoprodajne cijene i dozvole za uknjižbu i vlasništva na ime kupca, a u korist: **ANATOLA D.O.O., KOPILICA 5, 21000 SPLIT**	22.338,74 KN	
4. Na suvlasnički dio: 12 (6/72)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 08.04.2021.g. pod brojem Z-13690/2021 Pred. 24. listopada 2007 Z.2866/07 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnine broj:022-JP-10/07 od 22. listopada 2007. god. ovjerenog kod Marije Ivančić javnog bilježnika u Solinu dana 22. 10. 2007. god. pod br.OV-21022/07, uknjižuje se založno pravo na teret nekretnine označene kao čest. zem. 1091/1, čest. zem.1091/2 i čest. zem.1090/11 zemljišnoknjižnog suvlasništva Josipa Poklepovića pok. Petra iz Splita za 2/24, a radi osiguranja novčane tražbine u visini akontacije 14.892,49 kn odnosno 10 % ukupne kupoprodajne cijene tj. 2.034,00 EUR-a, koji će biti upisan do konačne isplate od strane Anatole d.o.o. Split, kao kupca, odnosno do izdavanja potvrde o primitku, sveukupne isplate kupoprodajne cijene i dozvole za uknjižbu vlasništva na ime kupca- Clausule intabulandi od strane prodavatelja. **ANATOLA D.O.O., SPLIT, KOPILICA 5**	14.892,49 KN	
5. Na suvlasnički dio: 12 (6/72)			
5.1	Zaprimljeno 08.04.2021.g. pod brojem Z-13690/2021 Pred. 24. listopada 2007 god. Z.2870/07 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnine broj:027-JP-10/07 zaključenog dana 22. listopada 2007 god. između Josipa Poklepovića iz Splita, Tijardovićeva 8 s jedne strane kao prodavatelja i Anatola d.o.o. Split, Kopilica 5, s druge strane kao kupca ovjerenog kod Marije Ivančić javnog bilježnika u Solinu dana 22. listopada 2007 god. pod brojem OV-21024/07, uknjiženo je pavo zaloga na teret 2/24 dijela nekretnina označenih kao čest. zem. 1091/1 i čest. zem. 1091/2 i čest. zem. 1090/11 zemljišnoknjižnog vlasništva Josipa Poklepovića, a za iznos isplaćene akontacije u visini od 2.034,00 EUR u kunskoj protuvrijenosti 14.892,49 kn. **ANATOLA D.O.O., SPLIT, KOPILICA 5**	2.034,00 EUR	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 14.10.2026.

Kontrolni broj: 43009268f483b20

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.