

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
Z A G R E B 1

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

REGIONALNI CENTAR ZAGREB

Ulica grada Vukovara 70

10000 Zagreb

14-04-2026

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:
UR. BROJ:

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU

Bjelovar, Šetalište dr. I. Lebovića 42

Poslovni broj spisa: St-73/2026-3

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d.

OIB: 53056966535

Adresa / sjedište: 10000 Zagreb (Grad Zagreb), Magazinska cesta 69

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: NOBIL j.d.o.o.

OIB: 12223293933

Adresa / sjedište: Slatina, Lipa 124

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi):

1. Ugovor o kreditu br. PA232180105788 od 25.10.2023. na iznos od 23.310,00 EUR (slovima: dvadesettrisućetrstodeset eura i nula centi) / partija 218-55-092565

Iznos dospjele tražbine: **13,078.90 EUR**

Glavnica: **12.820,50 EUR**

Kamate: **231,85 EUR**

Troškovi: **26,55 EUR**

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka – **zakonska zatezna kamata (eur)**

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

1.Preslika Ugovora o kreditu br. PA232180105788 od 25.10.2023. na iznos od 23.310,00 EUR (slovima: dvadesettrisućetrstodeset eura i nula centi) / partija 218-55-092565

2.Izvadak iz poslovnih knjiga

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE u iznosu glavnice od: EUR 23.310,00 (dvadesettrisućetrstodeset eura i nula centi) uvećanom za redovnu kamatu po stopi od 6,80% godišnje, te pripadajuće naknade i troškove, te sa zateznom kamatom po stopi od 12,00% godišnje, promjenjiva, u visini zakonske zatezne kamate određene za trgovačke ugovore i ugovore između trgovaca i osoba javnog prava, a koja teče od dana dospijeca određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja.

Naziv ovršne isprave

Zadužnica dužnika Nobil j.d.o.o., OIB: 12223293933, Slatina, Lipa 124, koju je potpisao i jamac platac Nikola Bajo, OIB: 08095483868, Slatina, Lipa 124, solemnizirana kod Javnog bilježnika Sandra Naumovska iz Slatine, Trg Sv. Josipa 9, pod poslovnim brojem: OV-6711/2023 dana 25.10.2023. godine.

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi):

2. Ugovor o kreditu br. 24718010020 od 06.03.2024. na iznos od 47.400,00 EUR (slovima: četrdesetsedamtisućačetiristo eura i nula centi) / partija 718-55-118521

Iznos dospjele tražbine: **30.719,00 EUR**

Glavnica: **30.020,00 EUR**

Kamate: **559,64 EUR**

Troškovi: **139,36 EUR**

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka – **zakonska zatezna kamata (eur)**

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

1.Preslika Ugovora o kreditu br. 24718010020 od 06.03.2024. na iznos od 47.400,00 EUR (slovima: četrdesetsedamtisućačetiristo eura i nula centi) / partija 718-55-118521

2.Izvadak iz poslovnih knjiga

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE u iznosu glavnice od: EUR 47.400,00 (četrdesetsedamtisućačetiristo eura i nula centi) uvećanom za redovnu kamatu po stopi od 7,00% godišnje, te pripadajuće naknade i troškove, te sa zateznom kamatom po stopi od 12,50% godišnje, promjenjiva, u visini zakonske zatezne kamate određene za trgovačke ugovore i ugovore između trgovaca i osoba javnog prava, a koja teče od dana dospijeca određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja.

Naziv ovršne isprave

Zadužnica dužnika Nobil j.d.o.o., OIB: 12223293933, Slatina, Lipa 124, koju je potpisao i jamac platac Nikola Bajo, OIB: 08095483868, Slatina, Lipa 124, solemnizirana kod Javnog

bilježnika Dubravka Filipović-Kovačić iz Virovitice, Andrije Kačića Miošića 2, pod poslovnim brojem: OV-998/2024 dana 07.03.2024. godine.

UKUPAN IZNOS DOSPJELE TRAZBINE (pod točkom 1. i 2.):

Iznos dospjele tražbine ukupno	43,797.90 EUR
Glavnica:	42,840.50 EUR
Kamate:	791.49 EUR
Troškovi:	165.91 EUR

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (eur)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagreb, 10.04.2026.

Potpis vjerovnika



Andreja Kurtanjek, po generalnoj punomoći deponiranoj kod Trgovačkog suda u Bjelovaru broj Su-332/2022



UGOVOR O KREDITU
br. 24718010020

što su ga dana 06.03.2024. u Virovitici sklopili:

Banka: Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb (Grad Zagreb), Magazinska cesta 69, OIB: 53056966535,

Klijent: NOBIL j.d.o.o., Slatina (Grad Slatina), Lipa 124, OIB: 12223293933

(dalje: Ugovor) kojim ugovaraju kako slijedi:

1. **Vrsta:** eurski kredit (dalje: kredit)

2. **Namjena:** Kredit se koristi za obrtna sredstva.

3. **Iznos:** 47.400,00 EUR (slovima: četrdeset sedam tisuća četiristo eura i nula centi).

Klijent je suglasan da Banka može bezuvjetno, u bilo koje doba, uskratiti korištenje neiskorištenog iznosa kredita, u cijelosti ili djelomično, bez navođenja razloga i bez prethodne obavijesti Klijentu.

4. **Korištenje:**

1. Odjednom od datuma sklapanja Ugovora, zaključno do 15.03.2024., ali ne prije ispunjenja uvjeta iz Ugovora.
2. Iznos kredita isplaćuje se na transakcijski račun Klijenta otvoren kod Banke.
3. Dio iznosa kredita koristi se i za plaćanje premije/a osiguranja za slučaj smrti od nezgode za osiguranika **NIKOLA BAJO, OIB: 08095483868**, isplatom na transakcijski račun UNIQA osiguranje d.d. otvorenog kod Banke i sa pozivom na broj, sve sukladno Ponudi koju je prihvatio Klijent.
Klijent je suglasan da se nakon uplate premije, original UNIQA police osiguranja vinkulira u korist Banke s rokom trajanja osiguranja koje pokriva ugovoreni krajnji rok dospijeća kredita iz Ugovora i deponira kod Banke sve do potpunog namirenja svih obveza iz Ugovora. U slučaju nastupa osiguranog slučaja isplaćena osigurnina koristi se za zatvaranje obveza iz Ugovora, sukladno uvjetima osiguranja te redoslijedom naplate koji odredi Banka.

5. **Otplata kredita:**

Ukupni iznos glavnice kredita otplaćuje se u 60 jednakih mjesečnih obroka od kojih prvi dospijeva na naplatu u roku 1 mjeseca/i od dana iskorištenja kredita, ali ne kasnije od 15.04.2024., a posljednji ne kasnije od 15.03.2029.

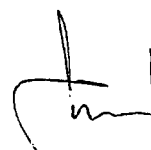
6. **Visina i obračun kamatne stope**

1. **Redovna kamata:** Stopa redovne kamate je 7,00% godišnje, fiksna.
2. Redovna kamata se obračunava i naplaćuje mjesečno, zadnjeg dana svakog kalendarskog mjeseca. Prvo kamatno razdoblje započinje s danom prvog korištenja kredita. Posljednje kamatno razdoblje završava o dospijeću zadnjeg obroka kredita. U periodu korištenja kredita do stavljanja kredita u otplatu, redovna kamata se obračunava i naplaćuje na korišteni iznos kredita, a dospijeva na naplatu danom obračuna i prilikom stavljanja kredita u otplatu.
3. **Zatezna kamata:** u visini zakonske zatezne kamate, promjenjiva.

7. **Visina i obračun naknade**

1. Naknada za odobrenje, jednokratno, u visini 1,25% od iznosa ugovorenog kredita, min. EUR 60,00;
2. Naknada za odustajanje od korištenja kredita jednokratno, 1,25%, min. EUR 132,72;
3. Naknada za produljenje roka korištenja kredita u iznosu EUR 66,36, promjenjiva, jednokratno, temeljem podnesenog zahtjeva Klijenta;
4. Naknada za izmjenu ugovorenih uvjeta i osiguranja, jednokratno, 1,25%, min. EUR 132,72;
5. Naknada za prijevremenu otplatu u visini 2,00% od iznosa koji se prijevremeno otplaćuje, min. EUR 199,08 jednokratno, istovremeno s prijevremenom otplatom;

6. Naknada za opomenu u slučaju neurednog ispunjavanja obveza po Ugovoru u iznosu EUR 6,64, po svakoj opomeni;
 7. Naknada za izdavanje brisovnica, suglasnosti i požurnica i sl. u iznosu EUR 66,36, jednokratno, po izdanom dokumentu;
 8. Iznos naknade za odobrenje ušteže se u cijelosti od iznosa koji se isplaćuje kod prvog korištenja kredita. Iznose ostalih naknada Klijent se obvezuje platiti po obračunu.
- 8. Izravno terećenje:** Klijent plaća glavnicu kredita, sve pripadajuće kamate, naknade i troškove izravnim terećenjem preko svog transakcijskog računa otvorenog kod Banke, koje ovlaštenje Klijent daje ovim Ugovorom te ovlašćuje Banku da tereti njegov transakcijski račun koji se vodi kod Banke za podmirenje tražbina iz Ugovora.
- 9. Sredstva osiguranja naplate provedena prije korištenja kredita**
1. **Zadužnica**
 - 1 zadužnica/e Klijenta, u iznosu 47.400,00 EUR, s pripadajućim sporednim potraživanjima, solemnizirana kod javnog bilježnika, sukladno odredbama Ovršnog zakona.
 - 1 zadužnica/e Solidarnog jamca NIKOLA BAJO, OIB: 08095483868, u iznosu 47.400,00 EUR, s pripadajućim sporednim potraživanjima, solemnizirana kod javnog bilježnika, sukladno odredbama Ovršnog zakona i to na način da Solidarni jamac potpiše zadužnicu Klijenta u svojstvu jamca platca.
 2. **Jamstvo**
 - Izjava o solidarnom jamstvu izdana od strane NIKOLA BAJO, SLATINA, SLATINA, LIPA 124, OIB: 08095483868, kojom solidarni jamac jamči za sve obveze Klijenta iz Ugovora, a koja je po svojem obliku i sadržaju prihvatljiva za Banku.
- 10. Financijske i druge obveze**
Klijent se obvezuje:
1. da će usmjeravati minimalno **50%** priljeva tijekom jedne kalendarske godine na njegove transakcijske račune otvorene kod Banke (dalje: transakcijski računi) od ukupnih prihoda iz zadnjeg dostupnog godišnjeg financijskog izvješća Klijenta, što će se pratiti za vrijeme trajanja Ugovora.
Prvo razdoblje praćenja usmjeravanja priljeva započinje od prvog dana kalendarskog kvartala koji slijedi nakon datuma sklapanja Ugovora, a nakon toga svaka slijedeća kalendarska godina predstavlja iduće promatrano razdoblje.
Za prvo promatrano razdoblje kraće od kalendarske godine, sagledavat će se usmjereni priljev na transakcijske račune tijekom mjeseci svakog cijelog kalendarskog kvartala u odnosu na ukupne prihode za isti broj mjeseci promatrane kalendarske godine.
Usmjereni priljev predstavlja svaki eurski i devizni priljev po transakcijskim računima tijekom promatranog razdoblja, osim priljeva s osnova kupoprodaja deviza i/ili isplata kredita. Devizni priljev preračunava se u eure po srednjem tečaju HNB-a na zadnji dan promatranog razdoblja.
- 11. Ugovorna kazna:** Ukoliko Klijent ne ispunji ugovorenu financijsku obvezu usmjeravanja priljeva na njegove transakcijske račune otvorene kod Banke, Banka ima pravo obračunati i naplatiti iznos ugovorne kazne u visini od **1%** od ugovorenog iznosa plasmana na dan isteka promatranog razdoblja, jednokratno godišnje, istekom promatranog razdoblja za vrijeme trajanja Ugovora, pri čemu se Banka ne odriče prava da nakon naplate navedene ugovorne kazne po istoj osnovi može otkazati ovaj Ugovor ili uskratiti njegovo korištenje.
- 12. Primjena općih akata Banke**
1. Na Ugovor primjenjuje se "Opći uvjeti ugovora za kreditno i dokumentarno poslovanje s poslovnim subjektima" od 01.01.2023., osim odredbi dijelova IV Zajedničke odredbe za dokumentarne poslove, V Dodatne odredbe za garancije, VI Dodatne odredbe za SBLC, VII Dodatne odredbe za pisma namjere i VIII Dodatne odredbe za akreditive (dalje: Opći uvjeti).
 2. Na Ugovor primjenjuju se i "Pravilnik o obračunu kamata i naknada", Točka A "Opće odredbe" iz "Odluke o visini naknada za usluge Banke", zajedno sa svim svojim naknadnim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja Ugovora.
 3. Potpisom Ugovora Klijent i druge ugovorne strane ako ih ima, potvrđuju da su im gore navedeni opći akti učinjeni dostupnima te da su upoznati sa sadržajem istih i pristaju na njihovu primjenu.
 4. Navedeni opći akti Banke dostupni su na službenim stranicama Banke: www.rba.hr.



13. **Broj primjeraka:** Ugovor je sastavljen u 2 istovjetna/ih primjerka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po jedan primjerak.

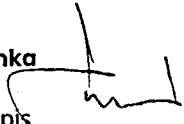
14. **Način potpisivanja i sklapanja ugovora**

Ovlašteni zastupnici ugovornih strana pročitali su ovaj Ugovor, te ga u znak razumijevanja i prihvatanja vlastoručno potpisuju, na uvodno navedeni datum.

Klijent

Potpis 
Ime i prezime: NIKOLA BAJO
Funkcija: direktor

Banka

Potpis 
Ime i prezime: VESNA PLEČIĆ
Funkcija: Opunomoćenik

RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D.
NAPLATA POTRAŽIVANJA OD STANOVNIŠTVA I PODUZETNIŠTVA
MAGAZINSKA CESTA 69
10000 ZAGREB

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

Zagreb, 07.04.2026.

Račun broj: 718-55-118521

Ugovor broj: 24718010020

DUŽNIK: **NOBIL J.D.O.O.,** **OIB: 12223293933**
SLATINA, LIPA 124

SOLIDARNI JAMAC: NIKOLA BAJO **OIB: 08095483868**

STANJE DOSPJELIH OBVEZA NA DAN 07.04.2026.:

- glavnica	EUR	30.020,00
- redovna kamata	EUR	540,59
- zatezna kamata	EUR	19,05
- troškovi	EUR	139,36

UKUPNO DOSPJELO DUGOVANJE:	EUR	30.719,00
-----------------------------------	------------	------------------

Dužnik je dužan podmiriti glavnicu uvećanu za redovnu kamatu, troškove, te zakonsku zateznu kamatu do podmirenja dugovanja u cijelosti, kao i moguća naknadna zaduženja. Stopa zatezних kamata na odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava određuje se, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja za osam postotnih poena, a u ostalim odnosima za tri postotnih poena pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi od 1.srpnja te godine.

Na dan izdavanja izvatka zatezna kamata iznosi 10,15 %.

Naplata potraživanja od
stanovništva i poduzetništva



Ovaj dokument sadrži povjerljive podatke. Predlažemo da s istim postupate na primjeren način.



ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: NOBIL j.d.o.o.
 Sjedište/mjesto i adresa: Slatina (Grad Slatina), Lipa 124
 OIB: 12223293933

DAJE SUGLASNOST


da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Raiffeisenbank Austria d.d.
 Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Magazinska cesta 69
 OIB: 53056966535

u iznosu glavnice od:¹ EUR 47.400,00 (četridesetsedam tisuća četrstoeurainulaceni)-----
 uvećanom za:² redovnu kamatu po stopi od 7,00% godišnje, te pripadajuće naknade i troškove,-----
 te sa zateznom kamatom po stopi od:³ 12,50% godišnje, promjenjiva, u visini zakonske zatezne kamate određene za
 trgovačke ugovore i ugovore između trgovaca i osoba javnog prava, a koja teče od dana dospijeća određenog od strane
 vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se
 novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----
 Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu,
 odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.-----
 Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi
 na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu:
 Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.-----
 Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku
 mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s
 izjavom dužnika.-----
 Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja
 poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom, neposrednom dostavom ili preko javnog
 bilježnika.-----
 Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe,
 koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.-----
 Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan
 Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.-----
 Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će
 slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti
 namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili
 jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.-----
 Isprave iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha
 protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.-----
 Dužnik odnosno jamac placat je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u
 skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Virovitica, 06.03.2024.

Potpis dužnika:



NOBIL j.d.o.o.
 za proizvodnju, trgovinu i usluge
 Slatina, Lipa 124

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i riječima. Ostale brojke i datumi upisuju se samo brojkama. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹Upisati tražbinu u eurima ili u eurima uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i riječima.

²Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi «bez uvećanja».

³Upisati stopu zatezne kamate.

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: NIKOLA BAJO
Sjedište/mjesto i adresa: SLATINA, SLATINA, LIPA 124
OIB: 08095483868

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Virovitica, 06.03.2024.

Potpis jamca platca:



Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____
Sjedište/mjesto i adresa: _____
OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____
Sjedište/mjesto i adresa: _____
OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
DUBRAVKA FILIPOVIĆ-KOVAČIĆ
Virovitica, Andrije Kačića Miošića 2

Obrazac zadužnice – stranica 3.

Poslovni broj: OV-998/2024

Ja, javni bilježnik **DUBRAVKA FILIPOVIĆ-KOVAČIĆ**, Virovitica, Andrije Kačića Miošića 2, potvrđujem da su stranke:

NOBIL j.d.o.o., MBS 010126005, OIB 12223293933, Slatina (Grad Slatina), LIPA 124, zastupano po direktoru **NIKOLA BAJO**, OIB 08095483868, SLATINA, SLATINA, LIPA 124, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 117604052 PP SLATINA, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

NIKOLA BAJO, OIB 08095483868, SLATINA, SLATINA, LIPA 124, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 117604052 PP SLATINA, kao jamac platac

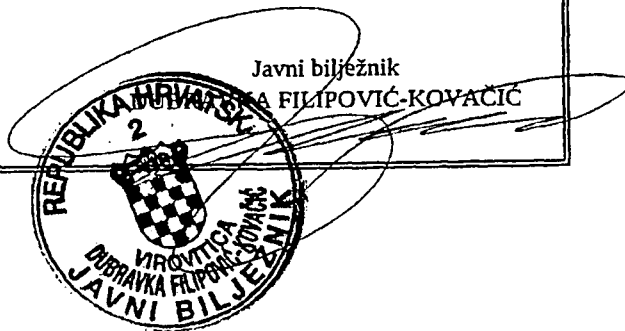
podnijele prednju privatnu ispravu: **ZADUŽNICA** na potvrdu.

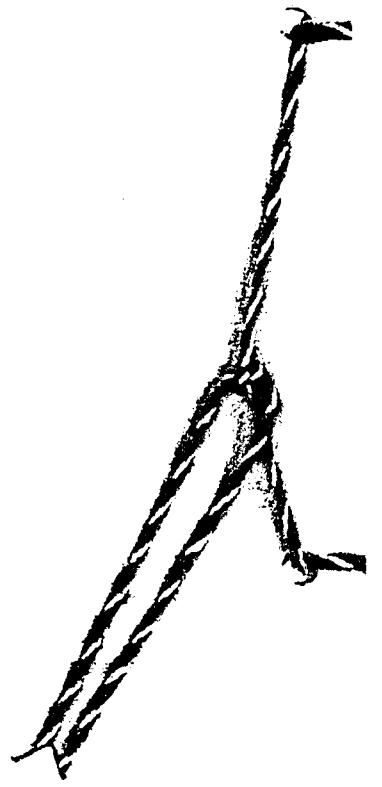
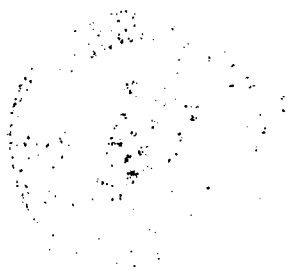
Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 40,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 10,00 eur.

Virovitica, 07.03.2024.





**UGOVOR O KREDITU
br. PA232180105788**

što su ga u **Zagrebu** sklopili:

**Banka: Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb (Grad Zagreb),
Magazinska cesta 69, OIB:53056966535,**

**Klijent: NOBIL j.d.o.o., Lipa 124, Slatina, OIB: 12223293933,
Solidarni jamac: NIKOLA BAJO, LIPA 124, SLATINA, OIB:
08095483868**

(dalje: Ugovor) kojim ugovaraju kako slijedi:

1. Vrsta: eurski kredit (dalje: kredit)

2. Namjena: Kredit se koristi za financiranje obrtnih sredstava.

3. Iznos

1. **23.310,00**

EUR(slovima:dvadesettritisučetristodeseteurainulacenta)

2. Klijent je suglasan da Banka može bezuvjetno, u bilo koje doba, uskratiti korištenje neiskorištenog iznosa kredita, u cijelosti ili djelomično, bez navođenja razloga i bez prethodne obavijesti Klijentu.

4. Korištenje

1. Odjednom, najkasnije do **24.11.2023**, pod uvjetom da su ispunjeni svi uvjeti iz Ugovora.

2. Iznos kredita isplaćuje se na transakcijski račun Klijenta otvoren kod Banke.

5. Otplata kredita: Ukupni iznos glavnice kredita otplaćuje se u **60** jednakih mjesečna/ih obroka od kojih prvi dospijeva na naplatu u roku od 1 mjeseca od dana iskorištenja kredita, ali ne kasnije od **24.12.2023**, a posljednji ne kasnije od **24.11.2028**.

Solidarni jamac solidarno, bezuvjetno i neopozivo jamči Banci da će na prvi poziv Banke namiriti bilo koji iznos dospjelog i nepodmirenog duga po ovom i eventualnim daljnjim dodacima istom Ugovoru, koji se uvećava za pripadajuće kamate (redovne i zatezne), naknade, ugovornu kaznu i druge troškove ukoliko Klijent ne podmiri bilo koju dospjelu obvezu iz Ugovora i eventualnih daljnjih dodataka istom Ugovoru.

Solidarni jamac ovlašćuje Banku da svoje dospjele i nepodmirene tražbine po Ugovoru i eventualnim daljnjim dodacima istom Ugovoru, Banka može naplatiti prijebom sredstava Solidarnog jamca na svim njegovim računima otvorenim kod Banke, bez posebne njegove suglasnosti i samo uz naknadnu obavijest Solidarnom jamcu.

6. Visina i obračun kamatne stope

1. **Redovna kamata:** Stopa redovne kamate je **6,80 %** godišnje, fiksna.

Redovna kamata se obračunava i naplaćuje mjesečno, zadnjeg dana svakog kalendarskog mjeseca. Prvo kamatno razdoblje započinje s danom prvog korištenja kredita. Posljednje kamatno razdoblje završava o dospijeću zadnjeg obroka kredita. U periodu korištenja kredita do stavljanja kredita u otplatu, redovna kamata se obračunava i naplaćuje na korišteni iznos kredita, a dospijeva na naplatu danom obračuna i prilikom stavljanja kredita u otplatu

2. **Zatezna kamata:** u visini zakonske zatezne kamate, promjenjiva.

7. Visina i obračun naknade

1. Naknada za odobrenje, jednokratno, u visini **0,25%** od iznosa ugovorenog kredita, min. EUR **60,00**;
2. Naknada za prijevremenu otplatu u visini **0,50 %** od iznosa koji se prijevremeno otplaćuje, min. EUR **199,08**, jednokratno, istovremeno s prijevremenom otplatom;
3. Naknada za opomenu u slučaju neurednog ispunjavanja obveza po Ugovoru u iznosu EUR **13,27**, po svakoj opomeni;
4. Naknada za izdavanje brisovnica, suglasnosti i požurnica i sl. u iznosu EUR **66,36**, jednokratno, po izdanom dokumentu.
5. Iznos naknade za odobrenje ušteže se u cijelosti od iznosa koji se isplaćuje kod prvog korištenja kredita.
6. Iznose ostalih naknada Klijent se obvezuje platiti po obračunu

8. **Izravno terećenje:** Klijent plaća glavnicu kredita, sve pripadajuće kamate, naknade i troškove izravnim terećenjem preko svog transakcijskog računa otvorenog kod Banke, koje ovlaštenje Klijent daje ovim Ugovorom te ovlašćuje Banku da tereti njegov transakcijski račun koji se vodi kod Banke za podmirenje tražbina iz Ugovora.

9. Sredstva osiguranja naplate provedena nakon korištenja kredita

9.1. Zadužnica

- 1 zadužnica/e Klijenta, u iznosu **EUR 23.310,00**, s pripadajućim sporednim potraživanjima, solemnizirana kod javnog bilježnika, sukladno odredbama Ovršnog zakona. Klijent se obvezuje predmetnu zadužnicu dostaviti u roku od 7 radnih dana od dana korištenja.
- 1 zadužnica/e Solidarnog jamca u iznosu **EUR 23.310,00**, s pripadajućim sporednim potraživanjima, solemnizirana kod javnog bilježnika, sukladno odredbama Ovršnog zakona i to na način da Solidarni jamac potpiše i solemnizira zadužnicu Klijenta u svojstvu Jamca-platca. Solidarni jamac se obvezuje predmetnu zadužnicu dostaviti u roku od 7 radnih dana od dana korištenja.

Ukoliko Klijent i/ili Solidarni jamac ne ispuni/e obvezu dostave predmetnih zadužnica u navedenom roku Banka ima pravo otkazati plasman, učiniti ga prijevremeno dospjelim i tražiti naplatu, i iskoristiti primljene instrumente osiguranja plaćanja.

Solidarni jamac ovlašćuje Banku da bez ikakve njegove daljnje suglasnosti ili privole za sve dospjele obveze iz Ugovora i eventualnih daljnjih dodataka

istom Ugovoru, podnese ovlaštenim organizacijama za platni promet kod kojih se vode računi Solidarni jamac nalog za naplatu dužnog iznosa na teret svih računa Solidarnog jamca, u skladu s propisima koji reguliraju platni promet u zemlji.

Solidarni jamac je suglasan da je pravo Banke odustati od bilo kojeg instrumenta osiguranja potraživanja po Ugovoru i eventualnim daljnjim dodacima istom Ugovoru, te s tog osnova ne može isticati prigovore Banci, a obveze Solidarnog jamca po ovom Ugovoru i eventualnim daljnjim dodacima istom Ugovoru ostaju neizmijenjene.

9.2. Zadužnice - na poziv Banke

Klijent i/ili Solidarni jamac se obvezuje/u, na prvi pisani poziv Banke, dostaviti Banci zadužnicu/e Klijenta i/ili Solidarni jamac u broju i iznosu (valuti) po odluci Banke s pripadajućim sporednim potraživanjima i solemnizirana kod javnog bilježnika sukladno odredbama Ovršnog zakona, te u roku koji Banka naznači. Banka je ovlaštena uputiti pisani poziv za dostavom dodatnih instrumenata osiguranja sve dok obveze po ovom Ugovoru ne budu u cijelosti podmirene, a Klijent i/ili Solidarni jamac se obvezuje/u iste dostaviti Banci u roku određenom u pisanom pozivu Banke.

Ukoliko Klijent i/ili Solidarni jamac ne ispuni/e obvezu dostave sredstava osiguranja u navedenom roku Banka ima pravo otkazati plasman, učiniti ga prijevremeno dospjelim i tražiti naplatu, i iskoristiti primljene instrumente osiguranja plaćanja.

10. Financijske i druge obveze

Klijent se obvezuje:

da će usmjeravati minimalno **20%** priljeva tijekom jedne kalendarske godine na njegove transakcijske račune otvorene kod Banke (dalje: transakcijski računi) od ukupnih prihoda iz zadnjeg dostupnog godišnjeg financijskog izvješća Klijenta, što će se pratiti za vrijeme trajanja Ugovora, osim ako bude ugovorena obveza usmjeravanja većeg priljeva po nekom drugom plasmanu onda se primjenjuje ta obveza (usmjeravanje većeg priljeva).

Prvo razdoblje praćenja usmjeravanja priljeva započinje od prvog dana kalendarskog kvartala koji slijedi nakon datuma sklapanja Ugovora, a nakon toga svaka slijedeća kalendarska godina predstavlja iduće promatrano razdoblje.

Za prvo promatrano razdoblje kraće od kalendarske godine, sagledavat će se usmjereni priljev na transakcijske račune tijekom mjeseci svakog cijelog kalendarskog kvartala u odnosu na ukupne prihode za isti broj mjeseci promatrane kalendarske godine.

Usmjereni priljev predstavlja svaki eurski i devizni priljev po transakcijskim računima tijekom promatranog razdoblja, osim priljeva s osnova kupoprodaja deviza i/ili isplata kredita. Devizni priljev preračunava se u eure po srednjem tečaju HNB-a na zadnji dan promatranog razdoblja.

11. Ugovorna kazna: Ukoliko Klijent ne ispuni ugovorenu financijsku obvezu usmjeravanja priljeva na njegove transakcijske račune otvorene kod Banke, Banka ima pravo obračunati i naplatiti iznos ugovorne kazne u visini od **0,60%** od ugovorenog iznosa plasmana na dan isteka promatranog razdoblja, jednokratno godišnje, istekom promatranog razdoblja za vrijeme trajanja Ugovora, pri čemu se Banka ne odriče prava da nakon naplate navedene ugovorne kazne po istoj osnovi može otkazati ovaj Ugovor.

12. Primjena općih akata Banke

1. Na Ugovor primjenjuje se važeći "Opći uvjeti ugovora za kreditno i dokumentarno poslovanje s poslovnim subjektima" od dana 01.01.2023., osim odredbi dijelova IV Zajedničke odredbe za dokumentarne poslove, V Dodatne odredbe za garancije, VI Dodatne odredbe za SBLC, VII Dodatne odredbe za pisma namjere i VIII Dodatne odredbe za akreditive (dalje: Opći uvjeti).
2. Na Ugovor primjenjuju se i "Pravilnik o obračunu kamata i naknada", Točka A "Opće odredbe" iz "Odluke o visini naknada za usluge Banke", zajedno sa svim svojim naknadnim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja Ugovora.
3. Potpisom Ugovora Klijent i druge ugovorne strane ako ih ima, potvrđuju da su im gore navedeni opći akti učinjeni dostupnima te da su upoznati sa sadržajem istih i pristaju na njihovu primjenu.
4. Navedeni opći akti Banke dostupni su na službenim stranicama Banke: www.rba.hr.

13. Način potpisivanja i sklapanja ugovora

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je ovaj ugovor o kreditu sačinjen u elektroničkom obliku i od strane ugovornih strana potpisan kvalificiranim elektroničkim potpisom koji ima jednak pravni učinak kao vlastoručni potpis. Ovaj ugovor o kreditu predstavlja elektroničku ispravu.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su, potpisom ovog ugovora o kreditu kvalificiranim elektroničkim potpisom, suglasne i izričito prihvaćate uporabu i promet ove elektroničke isprave za svoje potrebe kao i za potrebe ovog ugovornog odnosa, što se odnosi i na uporabu ove isprave kao dokaza u eventualnom sudskom i izvansudskom postupku, kao i u eventualnim drugim postupcima pred tijelima javne vlasti te da neće moći odbiti elektroničku ispravu samo zato što je sačinjena, korištena i prometovana u elektroničkom obliku zato što elektronička isprava ima istu pravnu snagu kao i isprava na papiru. Potpisom ugovora ugovorne strane se odriču bilo kakvog prigovora s osnova izrade, valjanosti, čuvanja i pohrane ove isprave.

Ugovorne strane su suglasne da se svaki pojedinačni primjerak ove elektroničke isprave smatra izvornikom, te se može koristiti u svim radnjama i postupcima u kojima se traži uporaba isprava u izvornom obliku.

Ugovor stupa na snagu na datum na koji ga potpiše zadnja ugovorna strana.

Klijent

Potpis:

Potpisano od strane: BAJO NIKOLA
Izdao: Namirial CA Firma Qualificata
Vrijeme potpisivanja: 25-10-2023 08:13:58
IP adresa: 10.239.22.1

Solidarni jamac

Potpis:

Potpisano od strane: BAJO NIKOLA
Izdao: Namirial CA Firma Qualificata
Vrijeme potpisivanja: 25-10-2023 08:13:58
IP adresa: 10.239.22.1

Banka

Potpis:

Potpisano od strane: BRNIĆ VEDRAN
Vrijeme potpisivanja: 25-10-2023 08:14:14

RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D.
NAPLATA POTRAŽIVANJA OD STANOVNIŠTVA I PODUZETNIŠTVA
MAGAZINSKA CESTA 69
10000 ZAGREB

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

Zagreb, 07.04.2026.

Račun broj: 218-55-092565

Ugovor broj: PA232180105788

DUŽNIK: **NOBIL J.D.O.O.,** **OIB: 12223293933**
SLATINA, LIPA 124

SOLIDARNI JAMAC: **NIKOLA BAJO** **OIB: 08095483868**

STANJE DOSPJELIH OBVEZA NA DAN 07.04.2026.:

- glavnica	EUR	12.820,50
- redovna kamata	EUR	225,95
- zatezna kamata	EUR	5,90
- troškovi	EUR	26,55

UKUPNO DOSPJELO DUGOVANJE:	EUR	13.078,90
-----------------------------------	------------	------------------

Dužnik je dužan podmiriti glavnicu uvećanu za redovnu kamatu, troškove, te zakonsku zateznu kamatu do podmirenja dugovanja u cijelosti, kao i moguća naknadna zaduženja. Stopa zateznih kamata na odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava određuje se, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja za osam postotnih poena, a u ostalim odnosima za tri postotnih poena pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi od 1.srpnja te godine.

Na dan izdavanja izvotka zatezna kamata iznosi 10,15 %.

Naplata potraživanja od
stanovništva i poduzetništva



Ovaj dokument sadrži povjerljive podatke. Predlažemo da s istim postupate na primjeren način.

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **NOBIL j.d.o.o.**
 Sjedište/mjesto i adresa: **Lipa 124, Slatina**
 OIB: **12223293933**

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Raiffeisenbank Austria d.d.
 Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Magazinska cesta 69
 OIB: 53056966535

u iznosu glavnice od:¹ EUR **23.310,00** (dvadesettrisučetristodeseteurainulacenta)-----
 uvećanom za:² redovnu kamatu po stopi od **6,80%** godišnje, te pripadajuće naknade i troškove,-----
 te sa zateznom kamatom po stopi od:³ **12,00 %** godišnje, promjenjiva, u visini zakonske zatezne kamate određene
 za trgovačke ugovore i ugovore između trgovaca i osoba javnog prava, a koja teče od dana dospijeca određenog od
 strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod
 banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----
 Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu,
 odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.-----
 Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi, kojim se zapljenjuje tražbina po računu i
 prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u
 daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.-----
 Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema
 vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, davanjem pisane izjave koja je po svojem
 sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.-----
 Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem
 davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom, neposrednom dostavom ili preko
 javnog bilježnika.-----
 Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na
 druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.-----
 Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na
 način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i
 jamaca plataca.-----
 Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U
 tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je
 vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će
 obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.-----
 Isprave iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti
 ovrha protiv dužnika ili jamaca platca na drugim predmetima ovrhe.-----
 Dužnik odnosno jamac platca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove
 zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu.-----

Mjesto i datum izdavanja:

25. 10. 2023 SLATINA

Potpis dužnika:

NOBIL j.d.o.o.
 za proizvodnju, trgovinu i usluge
 Slatina, Lipa 124

Dujč

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i riječima. Ostale brojke i datumi upisuju se samo brojkama. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹ Upisati tražbinu u eurima ili u eurima uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i riječima.

² Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi «bez uvećanja».

³ Upisati stopu zatezne kamate.

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **NIKOLA BAJO**
Sjedište/mjesto i adresa: **LIPA 124, SLATINA**
OIB: **08095483868**

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.....

Mjesto i datum izdavanja:

25.10.2023. SLATINA

Potpis jamca platca:

N. Bajo

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____
Sjedište/mjesto i adresa: _____
OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.....

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____
Sjedište/mjesto i adresa: _____
OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.....

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
SANDRA NAUMOVSKA
Slatina, Trg Sv. Josipa 9

Poslovni broj: OV-6711/2023

Ja, javni bilježnik SANDRA NAUMOVSKA, Slatina, Trg Sv. Josipa 9, potvrđujem da su stranke:

NOBIL j.d.o.o., MBS 010126005, OIB 12223293933, Slatina, LIPA 124, zastupano po direktoru NIKOLA BAJO, OIB 08095483868, SLATINA, LIPA 124, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 117604052 PP SLATINA, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

NIKOLA BAJO, OIB 08095483868, SLATINA, LIPA 124, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 117604052 PP SLATINA, kao jamac platac

podnijele prednju privatnu ispravu: **ZADUŽNICA od 25.10.2023.** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 23,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 5,75 eur.

Slatina, 25.10.2023.

