

**ODVJETNICI**

Zvonimir Buterin

Valentina Kučić

Ana Crnković

Jelena Lučić-Nöthig

Lada Ćustić

Marko Paulinović

Joško Perica

Ozren Kobsa

Matea Tkalčić

Dino Vukoša

Stjepan Željko Tomić

Dora Cvijanović

Sara Ivanic

Zagreb, 07.07.2026.

Na broj: St-386/21

**TRGOVAČKI SUD U RIJECI  
Zadarska 1 i 3  
51000 RIJEKA**

Razlučni vjerovnik: ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., Rijeka,  
Jadranski trg 3a, OIB 23057039320

Stečajni dužnik: CEDAR d.o.o. u stečaju, Kastav, Istarska cesta 1,  
OIB 17113221373

**PODNEŠAK**

razlučnog vjerovnika

elektronički  
1 prilog

I. Razlučni vjerovnik obavještava sud i stečajnog upravitelja da njegovo potraživanje osigurano razlučnim pravom na dan 09.04.2026. (rješenje o dosudi) iznosi kako slijedi:

i) tražbine koje su bile osigurane založnim pravima prvog reda (partije br. 5115253458, 5115561939, 5117817270 i 5118316637)

- glavnica: EUR 11.385.593,01
- redovne kamate: EUR 759.141,80
- zakonske zatezne kamate tekuće od 09.04.2023. do 09.04.2026.: EUR 3.918.049,52
- zakonske zatezne kamate tekuće do 09.04.2023.: EUR 1.247.186,61
- troškovi i naknade: EUR 39.690,86

ukupno: **EUR 17.349.661,80**

ii) tražbine koje su bile osigurane založnim pravom drugog reda (partija br. 5118318663)

- glavnica: EUR 7.223.752,92
- redovne kamate: EUR 323.463,62
- zakonske zatezne kamate tekuće od 09.04.2023. do 09.04.2026.: EUR 2.469.252,05
- zakonske zatezne kamate tekuće do 09.04.2023.: EUR 771.288,99
- naknade i troškovi: EUR 54,07

ukupno: **EUR 10.787.811,65**

Dokaz: - izvod iz poslovnih knjiga

Ujedno, razlučni vjerovnik dostavlja podatke o broju računa i pozivu na broj za isplatu kupovnine:

**broj računa: IBAN HR9524020061031262160**

**poziv na broj: 05 260100005-17113221373**

II. U odnosu na obračun troškova unovčenja naveden u podnesku stečajnog upravitelja od 25.05.2026., prema kojem troškovi unovčenja iznose EUR 522.033,40, dok se tražbina razlučnog vjerovnika namiruje u iznosu od EUR 341.632,36, razlučni vjerovnik obavještava sud da je s istim suglasan, osim u dijelu neizravnih troškova koji se odnose na odvjetničke usluge – predujam troškova parnice posl.br. P-353/23 koja se vodi pred naslovnim sudom u iznosu od EUR 45.358,64, odnosno EUR 42.054,14 (u Tablici 3 – neizravni troškovi unovčenja navedeno pod 8.) i rezervaciju troškova za predmetnu parnicu u iznosu od EUR 150.000,00, odnosno EUR 139.072,08 (u Tablici 3 – neizravni troškovi unovčenja navedeno pod 9.).

Naime, predmetna parnica nije ni u kakvoj vezi s unovčenjem predmeta razlučnog prava, niti su predmetni troškovi bili potrebni za vođenje stečajnog postupka pod gornjim brojem. Stoga se predmetni troškovi ne mogu smatrati niti izravnim niti neizravnim troškovima unovčenja. S obzirom na navedeno, predmetni troškovi ne mogu niti teretiti kupovninu postignutu unovčenjem predmeta razlučnog prava, a kakav stav je u više svojih odluka zauzeo i Visoki trgovački sud Republike Hrvatske (npr. PŽ-1979/2020-3 i PŽ-4777/2020-2).

Slijedom navedenog, razlučni vjerovnik ukazuje da je predmetne iznose od EUR 42.054,14 i EUR 139.072,08 potrebno izuzeti iz troškova unovčanje.

III. Osim prethodno navedenog, razlučni vjerovnik ukazuje da sastavni dio troškova unovčenja, i to izravnih troškova unovčenja, čini i stavka osiguranje imovine, u iznosu od EUR 105.951,75, a namirenje kojih troškova je predviđeno iz postignute kupovnine.

Kako su navedeni iznos potreban za osiguranje unovčenih nekretnina i pokretnina predujmili razlučni vjerovnici, i to Hrvatska banka za obnovu i razvitak, Hrvatska poštanska banka d.d. i razlučni vjerovnik, razlučni vjerovnik ističe da je, s obzirom na namirenje predmetnog troška iz postignute kupovnine, i to kao izravnog troška unovčenja, potrebno naložiti povrat uplaćih predujmova razlučnim vjerovnicima, sukladno iznosu koji je svaki pojedini razlučni vjerovnik uplatio stečajnom dužniku.

S obzirom na navedeno, razlučni vjerovnik predlaže da sud navedenu činjenicu uzme u obzir prilikom donošenja rješenja o namirenju te da, osim iznosa kupovnine s kojim se namiruje tražbina svakog pojedinog razlučnog vjerovnika, naloži da se razlučnim vjerovnicima, iz troškova unovčenja, izvrši i povrat predujmova koje u isti uplatili, u

**BUTERIN &  
PARTNERI**  
ODVJETNIČKO DRUŠTVO

iznosima u kojima su navedeni predujmovi uplaćeni, odnosno povrat razlučnom vjerovniku iznosa od EUR 49.734,19.

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.,  
zastupani po