

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
GJANKOVIĆ I PARTNERI

PRIMLJENO 20-03-2009

Zagreb · Račkoga 8 · Tel: 01/ 4555-910 Fax: 01/4617-770
uredovno vrijeme: ponedjeljak - četvrtak od 9,00 do 17,00 h
petak od 9,00 do 12,00 h
e-mail: gjankovicipartneri@zg.t-com.hr

Odvjetnici: Ingrid Mohorovičić-Gjanković
Sandra Folnegović

Odvjetničko društvo Klaić & Klaić
n/r g. Nikole Klaića, odvjetnik
Kolodvorska 24
44320 Kutina

Poštovani kolega Klaić,

u prilogu Vam dostavljam podnesak koji sam uputila Trgovačkom sudu u Zagrebu, a u predmetu posl. broj P-157/08 koji se po tužbi Vaše stranke Glumina banka d.d. u stečaju vodi protiv mojih stranaka MARUS-ATM d.o.o. i Zvonimira Perice, te Dragutina Drkulec radi 259.049,47 kn.

Sa kolegijalnim štovanjem,

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
GJANKOVIĆ I PARTNERI
Ingrid Mohorovičić-Gjanković
Odvjetnik
Zagreb, Račkoga 8
Tel: 4555 910 Fax: 4617 770

U Zagrebu, 19.03.2009. godine

Prilog: -podnesak

**ODVJETNIČKO DRUŠTVO
GJANKOVIĆ I PARTNERI**

Zagreb · Račkoga 8 · Tel: 01/ 4555-910 Fax: 01/4617-770
uredovno vrijeme: ponedjeljak - četvrtak od 9,00 do 17,00 h
petak od 9,00 do 12,00 h

Odvjetnici: Ingrid Mohorović-Gjanković
Sandra Folnegović

**TRGOVAČKI SUD
Z A G R E B**

Na broj: **P-157/2008**

Tužitelj: **GLUMINA BANKA d.d. u stečaju**

Tuženik: **I MARUS-ATM d.o.o.**, zastupan po:

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
GJANKOVIĆ I PARTNERI
Ingrid Mohorović-Gjanković
Odvjetnik
Zagreb, Račkoga 8
Tel: 4555 910 Fax: 4617 770

II DRKULEC DRAGUTIN, iz Zagreba, Trdice 8

III PERICA ZVONIMIR, zastupan po:

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
GJANKOVIĆ I PARTNERI
Ingrid Mohorović-Gjanković
Odvjetnik
Zagreb, Račkoga 8
Tel: 4555 910 Fax: 4617 770

PODNEŠAK

I i III-tuženika

1 primjerak neposredno punomoćniku tužitelja

Punomoćnik obavještava sud da mu je II tuženik otkazao punomoć za daljnje zastupanje.

Tuženi su primili podnesak tužitelja kojim isti dostavlja kartice utuženog kredita iz kojeg proizlazi da je ukupno potraživanje 157.948,00 kn, a iz tužbe je vidljivo da tužitelj potražuje iznos od 259.049,47 kn iz čega proizlazi da tužitelj nije ni na koji način obrazložio svoje cjelokupno potraživanje.

Kao što je već u tijeku postupka istaknuo I i III-tuženi ugovorom o asignaciji I-tuženik je bio dužan podmiriti potraživanje prema tužitelju uplatom dužnog iznosa od 125.517,00 kn primatelju upute Oktal d.o.o.

Iz ugovora je vidljivo da je u trenutku zaključenja ugovora, znači 12.01.1999. godine, ukupno potraživanje tužitelja prema I-tuženiku iznosilo 125.517,00 kn, te potpisom ugovora o asignaciji od strane svih ugovornih strana potraživanje je u cijelosti preneseno na Oktal d.o.o.

Od dana sklapanja ugovora pa do 23.06.2008. godine I-tuženik je u cijelosti podmirio svoju obvezu po ugovoru uplatom dužnih iznosa Oktal d.o.o. Samobor.

I-tuženik je u svojoj arhivi uspio pronaći samo dio dokumentacije iz koje proizlaze da je dana 10.04.2002. godine uplatio iznos od 25.000,00 kn, dana 23.09.2005. godine iznos od 30.000,00 kn, te dana 23.06.2008. godine iznos od 30.517,00 kn. Iz kartice glavne knjige I-tuženika za 2008. godinu proizlazi da je sa danom 23.06.2008. godine u cijelosti zatvoreno potraživanje Oktal d.o.o. prema I-tuženiku po ugovoru o asignaciji.

D o k a z: uvid u promet po računu ZABA na dan 10.04.2002. godine, uvid u izvode prometa po računu Erste & Steiermaerkische bank na dan 23.09.2005. i na dan 23.06.2008. godine, kartica glavne knjige

Obzirom da I-tuženik ne raspolaže drugom dokumentacijom, obzirom da se radi o dokumentaciji koja se zbog proteka vremena uništava, to predlaže da sud službenim putem od Oktal d.o.o. zatraži podatak o izvršenim uplatama od strane I-tuženika s osnova ugovora o asignaciji.

Stoga I i III-tuženici u cijelosti ostaju kod svih svojih dosadašnjih navoda, te predlažu da se tužitelja odbije sa tužbom i tužbenim zahtjevom u cijelosti, te da ga se obveže na platež troškova postupka tuženika.

MARUS-ATM d.o.o. i Zvonimir Perica,
zastupani po pun.:

ODVJETNIŠTVO
GJANKOVIĆ I PERIĆ
Ingrid Mohorović
Odjeljak
Zagreb, Rakov. 4
Tel: 4555 910 Fax: 4617 770

U Zagrebu, 19.03.2009. godine

Zagrebačka Banka d.d.
 JniCredit Group
 Barunjska 2
 10000 Zagreb

MB: 03234495-000
 Račun: 2360000-1000000013

MARUS-ATM D.O.O
 IX JUŽNA OBALA 18,KAJZERICA, 10020 ZAGREB-NOVI ZAGREB
 MB: 03612538-000
 Račun: 1101335821

DATUM	VBDI	RAČUN	NAZIV	PNB ZADUZENJA	PNB ODOBRENIJA	OPIS PROMETA	OZNAKA PROMETA	IZNOS	PRETHODNO STANJE	STANJE
2002-04-09	2401003	3170160100/RAČKU DJ	CRON D.O.O ZA METALOPREPREDEV		027-2002	PRUENOS AVANSA	P	4218.15	164136.77	168354.92
2002-04-09	2360000	1101207825	ELKA D.D.	32577-0811	0562002	PLAĆANJE NA OSNOV FAKTURE	P	1220.78	162954.92	150734.14
2002-04-10	2600009	1101004407	OKTAL D.O.O ZA USLUGE I TRGOVINU			PO UGOVORU O CESDU	D	25000.00	160454.14	145454.14
2002-04-10	2360000	1000000013	ZAGREBAČKA BANKA		3612538-26030	PLAĆANJE BANKARSKIE PROVIZUE	D	170.00	144584.68	144414.68
2002-04-10	2360000	1101492627	ALMA ELETRONIC D.O.O.		0367	PLAĆANJE NA OSNOV FAKTURE	D	1310.28	144414.68	143104.40
2002-04-10	2502004	1100002215	COPY ELECTRONIC D.O.O.		2232511342	PLAĆANJE NA OSNOV FAKTURE	D	1603.08	143104.40	141501.32
2002-04-10	2360000	1101304776	DEBRANKO Đ MFCURH	6		OSNOVI FAKTURE	D	2244.00	141501.32	139257.32
2002-04-10	1001005	1784500011	CARINARNICA ZAGREB		41033-1015-00260102	PLAĆANJE ZAKONSKIH OBEZA	D	1680.80	138257.32	137576.52
2002-04-10	2360000	1101208338	ISKON INTERNET D.D.		200204-002189-1740933	PLAĆANJE NA OSNOVI FAKTURE	D	157.38	137576.52	137419.14
2002-04-10	2390001	1500001447	HRVATSKE TELEKOMUNIKACIJE		82103789900	PLAĆANJE NA OSNOVI FAKTURE	D	518.72	137419.14	136900.42
2002-04-10	2481000	1100100100	BOBUČINA D.O.O ZA VARNOSKUJNUTARNI		1-020401-7	PLAĆANJE NA OSNOVI FAKTURE	D	1403.00	136900.42	135497.42

OSNOVNI RAČUN

Izvod prometa po računu

Broj računa: 1100436542 Stari broj:

God. stavke	Dac. valute	Opis stavke	Isplate	Uplate	Saldo
07.09.05.	07.09.05.	JADRANKAMEN D.D. INDUSTRIJA JADRA NSKOG KAMENA I MRAMORA 2500008-1101038571 02 2200 PONUDA BR.00560/05		4.672,60 1200--	204.560,09
07.09.05.	08.09.05.	GRADSKO TOPLANE D.O.O. 2488001-1100108353 99 PLAĆANJE NA OSNOVI FAKTURE		9.656,79	214.216,88
09.09.05.	09.09.05.	LJEVAONICA BJELOVAR D.D. 2485003-1100211570 02 905 PONUDA BR.00569/05		✓ 651,48	214.868,36
09.09.05.	09.09.05.	OPĆA BOLNICA Dr TOMISLAV BARDEK 2386002-1100505335 00 245977-870-03780033982 PLAĆANJE NA OSNOVI FAKTUR		256,20	215.124,56
10.09.05.	12.09.05.	EKDO DOO 2340009-1100088508 PLAĆANJE NA OSNOVI FAKTURE		6.060,48	221.205,04
12.09.05.	12.09.05.	INDUSTROPROMET d.o.o. 2484008-1100304496 99 račun		494,10	221.699,14
12.09.05.	12.09.05.	SIMPOL D.O.O. 2464008-1101093832 99 PLAĆANJE NA OSNOVI FAKTURE		29.156,00	250.857,14
12.09.05.	12.09.05.	MOTORNJA TEHNIKA D.O.O.ZA PROIZVO DNJU TRGOVINU I USLUGE 2360000-1101486959 99 plaćanje po predračunu br. 00047/05		9.131,70	259.988,84
12.09.05.	13.09.05.	KANDIT OŠIJEK 2340009-1100011126 PLAĆANJE NA OSNOVI FAKTURE		1.171,20	261.160,04
13.09.05.	13.09.05.	SIERA SERVIS INDUSTRIJSKE ELEKTR ONIKE,REGULACIJE,AUTOMATIKE 2340008-1100022775 PLAĆANJE NA OSNOVI FAKTURE		3.184,20	264.344,24
13.09.05.	13.09.05.	PHB AUTOMATIZACIJA 2360000-1101452685 99 PLAĆANJE PO RAČUNU		14.932,80	279.277,04
13.09.05.	13.09.05.	PHB AUTOMATIZACIJA 2360000-1101452685 99 PLAĆANJE PO RAČUNU		951,60	280.228,64
13.09.05.	13.09.05.	PHB AUTOMATIZACIJA 2360000-1101452685 99 PLAĆANJE PO RAČUNU		8.607,10	288.835,74
14.09.05.	14.09.05.	ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK DD	460 144,61		288.691,13
14.09.05.	14.09.05.	DRŽAVNI PRORAČUN RH MINISTARSTVO FINACIJA 1001005-1863000160 21 1201-03612538 UPLATA PDV-a	240 100.000,00		188.691,13
19.09.05.	19.09.05.	M.M. INSTALATER VL. MLADEN MIKUŠ 2484008-1102475672 99 Plaćanje po osnovi fakture		976,00	189.667,13
21.09.05.	21.09.05.	PHB AUTOMATIZACIJA 2360000-1101452685 99 PLAĆANJE PO RAČUNU		3.904,00	193.571,13
21.09.05.	21.09.05.	MONTCOGIM-FLINARA D.O.O. ZA IZGR.DI 2340009-1410033064 PL. RAČUNA	469,30 12.381,20	1.708,00	195.279,13
22.09.05.	22.09.05.	GRIJANJEVOD TRGOVINA D.O.O. ZA IZRADU INSTALACIJA, MONTAŽU I 2400008-1190109195 PRIJENOS AVANSA		234,24	195.513,37
22.09.05.	22.09.05.	KOREXPERT ZA KORZIONI INŽENJERIN G 2360000-1101383115 99 PLAĆANJE NA OSNOVI FAKTURE		3.123,20	198.636,57
23.09.05.	23.09.05.	ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK DD 2402006-1031262160 05 510186075-5102462404 OTPLATA KREDITA (2.767,86 E)	2520 20.565,20		178.071,37
23.09.05.	23.09.05.	ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK DD 2402006-1031262160 05 510186075-5102462412 OTPLATA KREDITA /	2520 20.804,00	4189,20	157.267,37
23.09.05.	23.09.05.	ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK DD 2402006-1031262160 05 260900010-03612538 SWIFT - PROVIZIJA	460 200,00		157.067,37
23.09.05.	23.09.05.	TEP-RASVJETA D.O.O. ZA PROIZVODN JU RASVJETNIH TIJELA 2360000-1101658306 00 07-54120001037-028960 Uplata predračuna 4120-1037-2005-	1.817,31 2200		155.250,06
23.09.05.	23.09.05.	OKTAL 2500008-1101004407 99 UGOVOR O ASIGNACIJI	30.000,00	1200	125.250,06
23.09.05.	23.09.05.	VODUTEHNIKA LTD ZAGREB 2360000-1101250142 99 PLAĆANJE NA OSNOVI FAKTURE	2222	976,00	126.226,06
26.09.05.	26.09.05.	MODICUS D.O.O. 2393000-1102014192 99 RACUN ZA PREDUJAM		2.135,00	128.361,06

Broj izvodka: 24 08.2008. 06:11

Izvadak o stanju i prometu po računu

Broj računa: 2402006-1100436542
 Naziv: MARUS ATM D.O.O.
 Za razdoblje (po datumu obrade): 23.06.2008.
 Broj izvodka: 127
 Valuta: 191 - HRK

Redni broj - Svrha plaćanja	Datum valute/obrade	Dužnik/primatej Račun sudionika	Poziv na broj zaduženja Poziv na broj odobrenja Početak za rekreditaciju	Duguje	Potražuje
Prethodno stanje					129.832,50
1 - Posuda 2147475362	23.06.2008. 23.06.2008.	DIZAJN STUDIO RINGEIS D.O.O. ZAGREB 2484008-1100270418	99 00 2147475362 2008-12592210-0695296230	1.363,96	
2 - Ugovor o asgnaciji 1899. g. zadnja rata	23.06.2008. 23.06.2008.	OKTAL D.O.O. SAMOBOR 2500009-1101004407	99 99 2008-12519918-0691970577	30.517,00	
3 - Plaćanje po računu SENZORI MEGGLE BINAČ	23.06.2008. 23.06.2008.	HERIS-ELEKTROMOTORNI POGONI I AUTOMATIKA ZAGREB 2360000-1101405772	99 99 2008-12670133-0695402717		8.227,68
4 - Umeravanje senzor_N-542/07	23.06.2008. 23.06.2008.	JADRANSKI NAFTAVOD D.D. ZAGREB 2390001-1100017632	00 00201-08 2008-12637607-0696350148		8.784,00
Stanje na dan	23.06.2008	Broj izvodka 127	Promet Stanje	31.880,96 17.011,68	174.963,22

BEKAPITULACIJA	Prethodno stanje	129.832,50	Konačno stanje	114.963,22
Salda na teret	2 Dugovni promet	31.880,96	Neto naloz i najavi	1.012,84
Salda u korist	2 Potražni promet	17.011,68	Dopušteno prekoračenje	0,00
Salda ukupno	4 Ukupno promet	-14.869,28	Raspolaživo stanje	113.880,38

KARTICE GLAVNE KNJIGE

od datuma 01.01.08 datuma 27.11.08

2280

OBV. PREMA UGOVORU O ASIG. I CI

RE	DATUM	DOKUMENT	BROJ	OPIS	KONTO	DUGUJE	POTRAZUJE	SALDO
1	01.01.08	PS-1		saldo na dan:01.01.08	2280	0.00	17962.07	-17962.07
1156	03.06.08	13V3-127		OKTAL-GLUMINA asignacija	2280	17962.07	0.00	0.00
UKUPNO:						17962.07	17962.07	0.00

Knjigovodstvo
TIR USLUGE d.o.o.
za ekonomske, organizacijske i
tehničke usluge
ZAGREB, Ludovika Zelenka 4
Telefon: 319-320

Ulečić

GLUMINA BANKA d.d. Podružnica Samobor, Zagrebačka 26.(u daljnjem tekstu uputilac)

i

MARUS-ATM d.o.o. Zagreb, Bolšićeva 18. (daljnjem tekstu upućenik)

i

OKTAL d.o.o. Samobor, Zagrebačka 26. (daljnjem tekstu primatelj upute)

zaključuju slijedeći

UGOVOR O ASIGNACIJI

Članak 1.

Uputilac i Upućenik utvrđuju da će za račun uputioca upućenik doznačiti iznos od =125.517.00 Kn(stodvadesetpettisućapetstosedamnaestkuna) na žiro račun Primatelja upute br 30113-601-7727.

Članak 2.

Ovom asignacijom Upućenik podmiruje svoju obveze prema Uputiocu temeljem Ugovora o kreditu IK 970057.

Uplatom po ovom ugovoru Uputilac podmiruje svoje obvezu Primatelju upute temeljem Ugovora o kreditu br IK970068.

Članak 3.

O ovoj uputi izvjestit će se sve ugovorne strane radi pristanka.

U slučaju spora nadležan je sud u Zagrebu.

Članak 4.

Ovaj ugovor sastavljen je u tri istovjetna primjerka, za svaku stranu po jedan.

U Samoboru ,12.01.1999.

UPUTILAC:

GLUMINA BANKA d.d.
ZAGREB
PODRUŽNICA SAMOBOR

UPUĆENIK:

MARUS-ATM
društvo s ograničenom odgovornošću
za proizvodnju, servis i inženjering
mjerno regulacijskih uređaja i sistema
ZAGREB, Bolšićeva 25

PRIMATELJ UPUTE:

OKTAL« d.o.o. »
za usluge trgovinu
SAMOBOR Zagrebačka 26

GLUMINA
BANKA d.d. U STEČAJU
ZAGREB, Kennedyev trg 6b

p.p. 215

URED STEČAJNOG
UPRAVITELJA
Marus kreditni DK

NIKOLA KLAIĆ, odvjetnik
Boškovićeve 6
10 000 ZAGREB

Zagreb, 26. ožujka 2009.

PREDMET: MARUS – ATM i dr.

P-157/2008 (prije: P-927/2004)

Poštovani,

Vezano uz primljeni dopis od 24.03.2008. godine dajemo slijedeće očitovanje:

Na osnovu dokumentacije koju su dostavili tuženici, a koja se odnosi na plaćanje po Asignaciji od 12.01.1999. može se zaključiti da je dug po utuženom predmetu najvjerojatnije u cijelosti podmiren.

Ovakva se konstatacija nameće stoga što su tuženici dostavili slijedeće izvode iz kojih se vidi plaćanje koje je MARUS-ATM izvršio prema OKTAL-u po ugovoru o asignaciji:

1. 25.000,00 kn uplaćeno dana 10.04.2002.
2. 30.000,00 kn " 23.09.2005.
3. 30.517,00 kn " 23.06.2008.

80.517,00 kn uplaćeno ukupno

S obzirom na činjenicu da je po Ugovoru o Asignaciji trebalo uplatiti iznos od 125.517,00 kn, a da su tuženici uspjeli pronaći samo dio uplata, ali da iz kartica glavne knjige I-tuženika za 2008. godinu proizlazi da je s danom 23.06.2008. godine u cijelosti zatvoreno potraživanje Oktal d.o.o. prema I-tuženiku po ugovoru o asignaciji, smatramo da bi trebalo okončati sudski spor.

O ovim uplatama Glumina banka nije bila obaviještena, a sama Asignacija bez dokaza o uplati nije imala nikakav učinak na smanjenje kredita.

Nadalje, Asignacija je zaključena 12.01.1999. godine te je po njoj trebalo odmah izvršiti plaćanje, a po priloženim izvodima prvo plaćanje je bilo 2002. godine.

10/

MARUS-ATM je utužen 29.01.2004.godine, a slijedeća plaćanja su izvršena 2005. i 2008.godine.

Glumina banka d.d. u stečaju bi mogla ustrajati u nastavku sudskog postupka te tražiti da se dostave izvodi iz kojih bi bilo vidljivo da je dug zaista u cijelosti otplaćen, tražiti kamate na glavnicu do isplate itd.

Sve to bi stvaralo i nove troškove za obje strane. Zbog navedenog smatramo da treba obustaviti sudski postupak, a **tuženici da plate sve sudske troškove** (to zbog činjenice da su dug otplatili tek nakon utuženja, a konačna otplata bila je 2008.godine).

Ujedno napominjemo da je po ugovoru IK97068, a koji je naveden u asignaciji, utužen OKTAL d.o.o. Predmet se vodi pod brojem P-1504/04 I OVR-1053/07, a sada se nalazi na VTS –u koji treba odlučiti o daljnjem tijeku postupka.

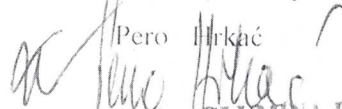
S obzirom na navedeno Asignacija bi bila bespredmetna.

Za sve ostale informacije stojimo Vam na raspolaganju.

S osobitim poštovanjem.

Stečajni upravitelj

Pero Hrkać


GB GLUMINA BANKA d.d.
U STEČAJU 1



Datum: 23.09.2022.
Klasa: 160-01/22-07/2
Ur. broj: 08-2012-22

Naziv podnositelja:
GLUMINA BANKA d.d. - u stečaju

Na temelju članka 20. stavka 5. Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima ('Narodne novine' broj: 68/2018, 2/2020, 46/2020, 47/2020, 83/2020 i 133/2020) i zahtjeva podnositelja izdaje se:

POTVRDA

Za ovršenika MARUS-ATM d.o.o. - OIB: 65220473880 u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija evidentirani su slijedeći podaci:

- ukupni iznos neizvršenih osnova za plaćanje: 0,00 kn (trošak u iznosu od 0,00 kn, kamata u iznosu od 0,00 kn, glavnica u iznosu od 0,00 kn)
- broj dana blokade računa: 0
- otvoren račun u banci: DA
- naplata po osnovama za plaćanje u posljednjih 6 mjeseci: NE.

Ovaj dokument je pravaoaljan bez pečata i potpisa.

* Podaci označeni zvjezdicom prikazuju stanje od prethodnog radnog dana

Datum: 23.09.2022.
Klasa: 160-01/22-07/2
Ur. broj: 08-2012-22

Naziv podnositelja:
GLUMINA BANKA d.d. - u stečaju

Na temelju članka 20. stavka 5. Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima ('Narodne novine' broj: 68/2018, 2/2020, 46/2020, 47/2020, 83/2020 i 133/2020) i zahtjeva podnositelja izdaje se:

POTVRDA

Za ovršenika ZVONIMIR PERICA - OIB: 63023543523 u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija evidentirani su slijedeći podaci:

- ukupni iznos neizvršenih osnova za plaćanje: 0,00 kn (trošak u iznosu od 0,00 kn, kamata u iznosu od 0,00 kn, glavnica u iznosu od 0,00 kn)
- broj dana blokade računa: 0
- otvoren račun u banci: DA
- naplata po osnovama za plaćanje u posljednjih 6 mjeseci: NE.

Ovaj dokument je pravovaljan bez pečata i potpisa.

* Podaci označeni zvjezdicom prikazuju stanje od prethodnog radnog dana



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Novom Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVI ZAGREB
Stanje na dan: 04.10.2022. 09:00

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335444, KLARA

Broj ZK uložka: 3245

Broj zadnjeg dnevnika: Z-5016/2018
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 4, 6 (OSTALO KAO NEPOTREBNO
IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	13	POSLOVNO-STAMBENI OBJEKAT BR. 56/A U UL. RADOŠLAVA CIMERMANA			560	
		UKUPNO:			560	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4.	Suvlasnički dio: 37/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) garaža u prizemlju oznake C, površine 23,13 čm označena u planu posebnih dijelova zgrade svijetlo smeđom bojom PERICA ZVONIMIR, RADOŠLAVA CIMERMANA BR. 56 A, ZAGREB	
6.	Suvlasnički dio: 146/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) stan u potkrovlju oznake B3 netto površine 89,44 čm zajedno sa pripadajućim spremištem u prizemlju oznake S7, netto površine 1,34 čm, označeni u planu posebnih dijelova zgrade svijetlo sivom bojom PERICA ZVONIMIR, RADOŠLAVA CIMERMANA 56 A, ZAGREB	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.10.2022.

Izvadak je upisan pod brojem 36864/2022

Izdao:

ZK referent:
MARIO BESEDNIK

Katastarska općina: 335444, KLARA

Broj ZK uložka: 3245

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)



Kontrolni broj: Z1426666185b1bf2c

Škeneranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvor tek ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA KATASTAR I
GEODETSKE POSLOVE

KLASA: 938-08/22-04/1614

URBROJ: 251-12-02-2-22-2

ZAGREB, 28.09.2022

Na temelju članka 159. Zakona o općem upravnom postupku (»Narodne novine«, br. 47/09 i 110/21), a na zahtjev GLUMINA BANKA DIONIČKO DRUŠTVO - U STEČAJU, OIB: 82806041381, BERISLAVIĆEVA ULICA 20, 10000 ZAGREB, HRVATSKA zastupan(a) po punomoćniku ODVJERNIK LUKA DOROTIĆ, ULICA RAČKOGA 9, 10000 ZAGREB, HRVATSKA izdaje se:

U V J E R E N J E

Potvrđuje se da je PERICA ZVONIMIR, OIB:63023543523 upisan/a u katastarski operat u posjedovne list/ove:

Ured	Katastarska općina	Mbr. K.O.	Posjedovni list
Gradski ured za katastar i geodetske poslove	KLARA	335444	4350
Odjel za katastar nekretnina Drniš	MRATOVO	305812	446
Odjel za katastar nekretnina Drniš	PULJANE	305928	531, 569, 532

Ovo uvjerenje izdaje se prema stanju podataka upisanih u službenoj evidenciji nositelja prava na nekretninama koja se odnosi na područje Republike Hrvatske, na dan 28.09.2022. godine. Pretraga je izvršena po OIB-u, budući da ostali kriteriji ne određuju osobu jednoznačno.

U službenoj evidenciji nositelja prava na nekretninama osobe mogu biti upisane i bez OIB-a.

Uvjerenje se izdaje u svrhu **ovršnog postupka**, te se u druge svrhe ne smije uporabiti.

Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 92/21, 93/21 i 95/21), upravna pristojba po Tar. br. 1. i Tar. br. 4. ne naplaćuje se.

NAPOMENA: Ovo uvjerenje nije dokaz o pravu vlasništva

Službena osoba: Dubravko Kučak
Stručni referent - geodet



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički
informatijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

Fina RDC-TDU 2015, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

28.09.2022 14:35

Serijski broj certifikata

191751959268105164269785708196722584358

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z142517227108afd6

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Novom Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVI ZAGREB
Stanje na dan: 04.10.2022. 09:00

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335444, KLARA

Broj ZK uložka: 2902

Broj zadnjeg dnevnika: Z-11860/2022
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 7, 8, 9 (OSTALO KAO NEPOTREBNO
IZOSTAVLJENO)A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	51/1	KUĆA BR. 18 JUŽNA OBALA I DVORIŠTE		130	466	
		UKUPNO:		130	466	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
7.	Suvlasnički dio: 11,47/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) Skladišni prostor sa sanitarnim čvorom oznake skl. 1 u podrumu objekta, ukupne površine 76,28 čm u elaboratu obojeno crvenom bojom. MARUS - ATM D.O.O., IX JUŽNA OBALA BR. 18, ZAGREB	
8.	Suvlasnički dio: 19,15/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8) Poslovni prostor PP1 u prizemlju objekta, ukupne površine 127,33 čm u elaboratu obojeno crvenom bojom. MARUS - ATM D.O.O., IX JUŽNA OBALA BR. 18, ZAGREB	
9.	Suvlasnički dio: 1,23/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9) Spremište S6 u podrumu objekta, ukupne površine 8,17 čm, u elaboratu označeno zelenom bojom. MARUS - ATM D.O.O., IX JUŽNA OBALA BR. 18, ZAGREB	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.	Na suvlasnički dio: 8 (19,15/100)		
2.1	Zaprimljeno 15.10.2013. broj Z-46401/13 Temeljem Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava - simultane hipoteke na nekretninama od 26. rujna 2013. i Punomoći od 22. srpnja 2013. (koja se nalazi u ovisudnoj zbirci isprava pod pos. brojem Z-37007/13) uknjižuje se založno pravo radi osiguranja povrata novčane tražbine u iznosu od 225.351,59 EUR uvećano za ugovorne kamate, zatezne kamate, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode za korist: ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, RIJEKA, JADRANSKI TRG 3 A	225.351,59 EUR	GLAVNI ULOŽAK, ISTI KAO NA E-7

Katastarska općina: 335444, KLARA

Broj ZK uložka: 2902

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.2	Zaprimljeno 15.10.2013. broj Z-46401/13 Zabilježuje se da su zk. ul. 22696 i 4007 k.o. Klara sporedni ulošci		ZABILJEŽBA
4. Na suvlasnički dio: 8 (19,15/100)			
4.1	Zaprimljeno 07.11.2013. broj Z-50126/13 Temeljem Ugovora o jamstvu na prvi poziv i sporazuma o osiguranju tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama br. 25/6099 od 07. listopada 2013. g. uknjižuje se založno pravo u iznosu od 847.561,53 kuna (osamstočetrdesetsedamstisućapetstošezdesetjednakinapadesettrilipe) što predstavlja protuvrijednost od 112.675,80 EUR (stodvanaeststisućaašestosedamdesetpeteuraosamdesetcenti) obračunato po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan 18.07.2013. godine u visini 1 EUR = 7,522126 Kn, uvećano za zakonske zatezne kamate, troškove osiguranja i sve ostale eventualne troškove koji mogu nastati za HAMAG INVEST po naplati potraživanja iz solemniziranog Ugovora i Sporazuma, za korist: HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO I INVESTICIJE , OIB: 25609559342, PRILAZ GJURE DEŽELIĆA BR.7, ZAGREB	847.561,53 KN	SPOREDNI ULOŽAK, ISTI KAO NA ETAŽNOM UDJELU BR. 7
4.2	Zaprimljeno 07.11.2013. broj Z-50126/13 Zabilježuje se da je glavni uložak zk. ul. 2363, poduložak 3, k.o. Tribunj kod Općinskog suda u Šibeniku.		ZABILJEŽBA

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.10.2022.

Izvadak je upisan pod brojem 36863/2022

Izdao:

ZK referent:
MARIO BESEDNIK

Kontrolni broj: Z14266661723f4417

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.