



Republika Hrvatska
Općinski sud u Dubrovniku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-6875/2024

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Dubrovniku kao zemljišnoknjižni sud, rješavajući po sutkinji Jadranki Klečak, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Vedrana Burjan OIB:31547929064, Lovorno polje 39, Lovorno, zastupana po punomoćnicima Ivan Fabijanović i Vedran Gjenero, odvjetnici iz Dubrovnika, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u zk. ul. 343 k.o. Trnova

r j e š i o j e

1. Na temelju odredbi čl. 208. i čl. 210. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/2019) te zemljišnoknjižni izvadak z.ul. 105 k.o. Trnova, posjedovni list broj: 29 za katastarsku općinu Trnova, povijest promjena na katastarskim česticama izdana od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Dubrovnik, KLASA: 930-04/24-05/175, URBROJ: 541-30-02-01/8-24-2 od 22. svibnja 2024. g. , navedeno rješenje o nasljeđivanju iza pok. Stjepana Tomaševića, navedeno rješenje o nasljeđivanju iza pok. Ane Tomašević, navedeno rješenje o nasljeđivanju iza pok. Ane Đović, otvara se pojedinačni ispravni postupak na nekretninama označenim kao kč. 360, 361 i 363 z.ul. 343 k.o. Trnova.
2. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se u pogledu zemljišnoknjižnog uloška broj 343 za katastarsku općinu Trnova, a u kojem je na katastarskoj čestici 360, katastarskoj čestici 361 i katastarskoj čestici 363, upisano pravo vlasništva u korist TOMAŠEVIĆ IVA POK. BOŠKA za 66/264 dijela, TOMAŠEVIĆ IVANA POK. IVANA za 132/264 dijela, TOMAŠEVIĆ ANE POK. BALDA za 3/264 dijela, TOMAŠEVIĆ MLDB. JELE POK. BALDA za 3/264 dijela, TOMAŠEVIĆ MLDB. KLARE POK. BALDA za 3/264 dijela, TOMAŠEVIĆ MLDB. NIKE POK. BALDA za 3/264 dijela, TOMAŠEVIĆ MLDB. KATE POK. BALDA za 3/264 dijela, TOMAŠEVIĆ IVA POK. BOŽA za 34/264 dijela, TOMAŠEVIĆ DARIBA za 17/264 dijela, provede pojedinačni ispravni postupak kojim predlagateljica zahtjeva da se u navedenom zemljišnoknjižnom ulošku provedu i isprave sljedeći upisi i to uknjižbom prava vlasništva na katastarskoj čestici 360, katastarskoj čestici 361 i katastarskoj čestici 363, upisanim u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Dubrovniku u zemljišnoj knjizi za katastarsku općinu Trnova u zemljišnoknjižnom ulošku broj 343, u korist i na ime:

- **VEDRANA BURJAN, Lovorno polje 39, Lovorno, OIB: 31547929064 za suvlasnički dio od 1/4 prava vlasništva,**
- **ANTE TOMAŠEVIĆ, Zlatni potok 28, Dubrovnik, OIB: 77890047028 za suvlasnički dio od 1/4 prava vlasništva,**
- **SUZANA TURKALJ, Srednja Grabovica, Tuzla, Bosna i Hercegovina, OIB: 95428014411 za suvlasnički dio od 1/4 prava vlasništva,**
- **IVO ĐOVIĆ, Srebrenska 14, Dubrovnik, OIB: 54772124645 za suvlasnički dio od 1/4 prava vlasništva,**

uz prethodno brisanje tog prava s imena do sada upisanih suvlasnika i to: - TOMAŠEVIĆ IVA POK. BOŠKA za 66/264 dijela, - TOMAŠEVIĆ IVANA POK. IVANA za 132/264 dijela, - TOMAŠEVIĆ ANE POK. BALDA za 3/264 dijela, - TOMAŠEVIĆ MLDB. JELE POK. BALDA za 3/264 dijela, - TOMAŠEVIĆ MLDB. KLARE POK. BALDA za 3/264 dijela, - TOMAŠEVIĆ MLDB. NIKE POK. BALDA za 3/264 dijela, - TOMAŠEVIĆ MLDB. KATE POK. BALDA za 3/264 dijela, - TOMAŠEVIĆ IVA POK. BOŽA za 34/264 dijela, - TOMAŠEVIĆ DARIJA za 17/264 dijela.

3. Nalaže se provedba upisa zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama u zk.ul. 343 k.o. Trnova

Temeljem čl. 211. ZZK Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel objavljuje,

OGLAS

da je po prijedlogu predlagatelja Vedrana Burjan OIB:31547929064, Lovorno polje 39, Lovorno, zastupana po punomoćnicima Ivan Fabijanović i Vedran Gjenero, odvjetnici iz Dubrovnika, otvoren pojedinačni ispravan postupak na nekretninama upisanim u zk. ul. 343 k.o. Trnova.

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se u pogledu zemljišnoknjižnog uložka broj 343 za katastarsku općinu Trnova, a u kojem je na katastarskoj čestici 360, katastarskoj čestici 361 i katastarskoj čestici 363, upisano pravo vlasništva u korist TOMAŠEVIĆ IVA POK. BOŠKA za 66/264 dijela, TOMAŠEVIĆ IVANA POK. IVANA za 132/264 dijela, TOMAŠEVIĆ ANE POK. BALDA za 3/264 dijela, TOMAŠEVIĆ MLDB. JELE POK. BALDA za 3/264 dijela, TOMAŠEVIĆ MLDB. KLARE POK. BALDA za 3/264 dijela, TOMAŠEVIĆ MLDB. NIKE POK. BALDA za 3/264 dijela, TOMAŠEVIĆ MLDB. KATE POK. BALDA za 3/264 dijela, TOMAŠEVIĆ IVA POK. BOŽA za 34/264 dijela, TOMAŠEVIĆ DARIJA za 17/264 dijela, provede pojedinačni ispravan postupak kojim predlagateljica zahtjeva da se u navedenom zemljišnoknjižnom ulošku provedu i isprave sljedeći upisi i to uknjižbom prava vlasništva na katastarskoj čestici 360, katastarskoj čestici 361 i katastarskoj čestici 363, upisanim u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Dubrovniku u zemljišnoj knjizi za katastarsku općinu Trnova u zemljišnoknjižnom ulošku broj 343, u korist i na ime:

- **VEDRANA BURJAN, Lovorno polje 39, Lovorno, OIB: 31547929064 za suvlasnički dio od 1/4 prava vlasništva,**

- ANTE TOMAŠEVIĆ, Zlatni potok 28, Dubrovnik, OIB: 77890047028 za suvlasnički dio od 1/4 prava vlasništva,
- SUZANA TURKALJ, Srednja Grabovica, Tuzla, Bosna i Hercegovina, OIB: 95428014411 za suvlasnički dio od 1/4 prava vlasništva,
- IVO ĐOVIĆ, Srebrenska 14, Dubrovnik, OIB: 54772124645 za suvlasnički dio od 1/4 prava vlasništva,

uz prethodno brisanje tog prava s imena do sada upisanih suvlasnika i to: - TOMAŠEVIĆ IVA POK. BOŠKA za 66/264 dijela, - TOMAŠEVIĆ IVANA POK. IVANA za 132/264 dijela, - TOMAŠEVIĆ ANE POK. BALDA za 3/264 dijela, - TOMAŠEVIĆ MLDB. JELE POK. BALDA za 3/264 dijela, - TOMAŠEVIĆ MLDB. KLARE POK. BALDA za 3/264 dijela, - TOMAŠEVIĆ MLDB. NIKE POK. BALDA za 3/264 dijela, - TOMAŠEVIĆ MLDB. KATE POK. BALDA za 3/264 dijela, - TOMAŠEVIĆ IVA POK. BOŽA za 34/264 dijela, - TOMAŠEVIĆ DARIJA za 17/264 dijela.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na taj način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku 30 (trideset) dana od dana objave oglasa, odnosno od dana 11. rujna 2025, jer u protivnom, ako stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

U Dubrovniku 10. rujna 2025. g.,

Sutkinja

Jadranka Klečak

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što ispravni postupak bude zaključen.

DN-a,

1. Vedrana Burjan OIB:31547929064, Lovorno polje 39, Lovorno, zastupana po punomoćnicima Ivan Fabijanović i Vedran Gjenero, odvjetnici iz Dubrovnika
2. Ante Tomašević, OIB: 77890047028, Trnova 15, 20232 Trnova ,
3. Suzana Bosankić, Srednja Grabovica 140, Tuzla, Bosna i Hercegovina, OIB: 95428014411
4. Ivo Đović, OIB: 54772124645, Srebrenska 14, Dubrovnik,
5. Sanja Marlais, Mili 10, 20230 Ston, nasljednica iza pok. Ivo Tomašević pok. Boža
6. Darijo Tomašević, Josipa Kosora 42, Dubrovnik, za sebe i kao nasljednik iza Ivo Tomašević pok. Boža
7. Nasljednici iza pok. Tomašević Pero p. Iva, oglasna ploča suda
8. Kristina Lonac rođ. Đović, Donji Kraj 23, Vitaljina
9. Tomašević Ivan pok. Ivana, Tomašević Ivo pok. Boška, Tomašević Ane pok. Balda, Tomašević mldb. Jele pok. Balda, Tomašević mldb. Klare pok. Balda, Tomašević mldb. Nike

- pok. Balda, Tomašević mldb. Kate pok. Balda, Delija Mare pok. Ivana, Crnjak Marija pok.
Balda, Crnjak Antun pok. Ivana, Crnjak Ivan pok. Ivana, Jardas Mare, putem OPS
10. e-Oglasna ploča Općinskog suda u Dubrovniku,
11. Oglasna ploča Područnog ureda za katastar u Dubrovniku,
12. e-oglasna ploča Općine Dubrovačko primorje



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

10.09.2025 14:
12

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

534803691860689239066328603052297912156795166626

EC

Z177369751cc39e14