

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

F. KURELCA 8, RIJEKA
(adresa nadležne jedinice)

18-05-2026

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA 034-01126-10/18
UR. BROJ 116-08-4012-26-14

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U PIZINI

Poslovni broj spisa St-165/2026

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

ISTRA BETON d.o.o.

OIB 51473721339

Adresa / sjedište
LABINSKA ULICA 81, PULA

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

DEVELOP DYNAMIC

OIB 48460187349

Adresa / sjedište
PIRANESIJEV PRILAZ 30, PULA

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

RAČUNI IZUOD IZ POSLOVNIH KNJIGA RJEŠENJE O OVRSI,
TRGOVAČKI SUD U PIZINI, Poslovni broj 116/2025

Iznos dospjele tražbine 6.161,87 (EUR)

Glavnica 4.730,28 (EUR)

Kamate 1.431,59 (EUR)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
(EUR)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA I RJEŠENJE O OVRSI

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA NE za iznos _____ (EUR)

Naziv ovršne isprave

RJEŠENJE O OVRSI

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine

(EUR)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje

ODRIČEM NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

15.05.2020

Potpis vjerovnika

Odvjetnica
Iva Simić
Marulićeva 33, Bula

Iva Simić

PUNOMOĆ

kojom ovlašćujem

Odvjetnicu

Ivu Simić

MARULIĆEVA 39, PULA

OIB 85727496095

da me zastupa u građanskom, parničnom, vanparničnom, izvršnom, zemljišnoknjižnom postupku, krivičnom postupku, postupku pred trgovačkim sudom, u postupku pred tijelima državne uprave

koji se vodi kod

FINA / RIJEWA

TRGOVAČKI SUD U PULI

radi

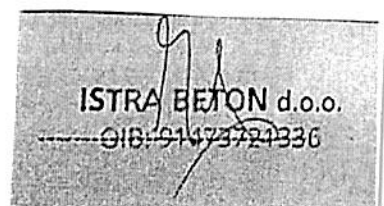
PRIJAVE TRAJNE

pod poslovnim brojem

Ovlašćujem ju da me zastupa u svim mojim pravnim poslovima na sudu i izvan suda i kod svih drugih državnih organa te da radi zaštite i ostvarenja mojih na zakonu osnovanih prava i interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva u zakonu predviđena sredstva, a naročito da podnese tužbe i ostale podneske, da sklapa poravnjenja, da daju nasljedne izjave te primaju novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaju potvrde

Pristajem da ga zamjenjuje

Pula, 15. 5. 2024



Republika Hrvatska

Jedinstveni identifikator prijedloga: 309082-2024

Nadležnom javnom bilježniku kao povjereniku suda

Nadležnom općinskom sudu

**PRIJEDLOG ZA OVRHU NA TEMELJU
VJERODOSTOJNE ISPRAVE**

OVRHOVODITELJ

| Ovrhovoditelj (redni broj: 1) | |
|-----------------------------------|--|
| Naziv | ISTRA BETON d.o.o. |
| OIB | 91473721336 |
| Adresa sjedišta | Labinska ulica - Via Albona 81, 52100 Pula |
| Punomoćnik ovrhovoditelja | |
| Ime i prezime | Iva Simić |
| OIB | 85727496095 |
| Adresa prebivališta/sjedišta | Marulićeva 39, 52100 Pula |
| Pravna osnova | Odvjetnik |
| Zakonski zastupnik ovrhovoditelja | |
| Ime i prezime | Ivo Miličić |
| OIB | 10925432056 |
| Adresa prebivališta/sjedišta | Čačkovićeveva 7a, 10000 Zagreb |
| Pravna osnova | Osoba ovlaštena za zastupanje pravne osobe |

OVRŠENIK

| Ovršenik (redni broj: 1) | |
|------------------------------|---|
| Naziv | Develop Dynamic d.o.o. |
| OIB | 46460187349 |
| Adresa sjedišta | Piranesijev prilaz - Via Gianbattista Piranesi 30, 52100 Pula |
| Zakonski zastupnik ovršenika | |
| Ime i prezime | Albert Zahtila |
| OIB | 63759720128 |
| Adresa prebivališta/sjedišta | Piranesijev prilaz 30, 52100 Pula |
| Pravna osnova | Osoba ovlaštena za zastupanje pravne osobe |

Vjerodostojne isprave i tražbine

| Vjerodostojna isprava (redni broj: 1) | |
|---|---|
| Vrsta vjerodostojne isprave | Izvadak iz poslovnih knjiga |
| Oznaka isprave | Otvorene stavke 19062024 |
| Datum isprave | 19.06.2024. |
| Opis tražbina iz vjerodostojne isprave | tražbine po izdanim i dospjelim fakturama za isporučenu robu i usluge |
| Tražbina (redni broj: 1) | |
| Glavnica | 4.730,28 EUR |
| Obračun kamate | Zakonska zatezna kamata |
| | Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava |
| Početak tijeka kamate | 16.09.2023. |
| Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu | 442,66 EUR |
| Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini | 5.172,94 EUR |
| Ovrhovoditelj (redni broj: 1) | ISTRA BETON d.o.o. |
| Način isplate | Isplata na račun u domaćoj banci |
| Broj računa | HR8324840081135000220 |
| Model | HR99 |
| Poziv na broj | |

Novčana tražbina iz vjerodostojnih isprava ukupno

| Valuta | Iznos glavnice | Prethodno obračunata kamata | Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga | Ukupno - informativni iznos |
|--------|----------------|-----------------------------|--|-----------------------------|
| EUR | 4.730,28 | | 442,66 | 5.172,94 |

Ovršenik nije podmirio dospjelo potraživanje te se radi naplate tražbine ovrhovoditelja iz vjerodostojne isprave i troškova ovoga postupka predlaže donijeti:

RJEŠENJE O OVRSI

Nalaže se ovršeniku Develop Dynamic d.o.o., OIB: 46460187349, Piranesijev prilaz - Via Gianbattista Piranesi 30, 52100 Pula, da ovrhovoditelju ISTRA BETON d.o.o., OIB: 91473721336, Labinska ulica - Via Albona 81, 52100 Pula, na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, Otvorene stavke 19062024, namiri tražbinu u iznosu od 4.730,28 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 16.09.2023. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se do 29.12.2023. određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za osam postotnih poena, a od 30.12.2023. po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za osam postotnih poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun ovrhovoditelja IBAN HR8324840081135000220, model HR99, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi, zajedno s odmjerenim troškovima postupka u iznosu od 225,00 EUR uvećanim za zakonske zatezne

kamate koje teku od dana donošenja rješenja o ovrsi pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun IBAN HR8324840081135000220, model HR99, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi.

OVRŠNI ZAHTJEV

Radi naplate tražbine ovrhovoditelja sadržane u nalogu ovršeniku određuje se ovrha na predloženom predmetu i predloženim sredstvom ovrhe:

| Develop Dynamic d.o.o. | |
|---------------------------|-----------------------------------|
| Predmeti ovrhe | Sredstva ovrhe |
| Ovrha općenito na imovini | Sukladno odredbama Ovršnog zakona |

Troškovi postupka

| Odvjetnički trošak | | | | | |
|-------------------------|------------------|----------|------------|--------|----------------|
| Opis i tarifni broj | Jedinična cijena | Količina | Iznos | PDV | Iznos s PDV-om |
| Sastavljanje prijedloga | 200,00 EUR | 1 | 200,00 EUR | 0,00 % | 200,00 EUR |
| Ukupno | | | | | 200,00 EUR |

Trošak javnog bilježnika

| Opis | Jedinična cijena | Količina | Iznos | PDV | Iznos s PDV-om |
|------------------------------------|------------------|----------|-----------|---------|----------------|
| Predujam naknade javnog bilježnika | 10,00 EUR | 1 | 10,00 EUR | 25,00 % | 12,50 EUR |
| Ostatak naknade | 10,00 EUR | 1 | 10,00 EUR | 25,00 % | 12,50 EUR |
| Trošak daljnjih dostava | 3,30 EUR | 0 | 0,00 EUR | 25,00 % | 0,00 EUR |
| Ukupno | | | | | 25,00 EUR |

| Troškovi ukupno | |
|--|--|
| Ukupni dug po osnovi troška (bez kamata) | 225,00 EUR |
| Obračun kamatne stope | Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose |
| Početak tijeka kamate | Od dana donošenja rješenja o ovrsi |
| Primatelj troška | ISTRA BETON d.o.o. |
| Način isplate | Isplata na račun u domaćoj banci |
| Broj računa | HR8324840081135000220 |
| Model | HR99 |
| Poziv na broj | |

PRILOZI

| Prilog (redni broj: 1) | |
|---|--|
| Opis | Dokaz o punomoći; ovrhovoditelj: ISTRA BETON d.o.o., punomoćnik: Iva Simić |
| Broj stranica | 1 |
| Naziv datoteke sa sadržajem | Punomoć-IB.pdf |
| Veličina datoteke sa sadržajem | 4,4 MB |
| Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256) | bbb491b2b5e63f521523868a533f4262e3b8194ea8aa7ea77c754bf0e5848163 |

| Prilog (redni broj: 2) | |
|---|--|
| Opis | Vjerodostojna isprava br. 1 |
| Broj stranica | 1 |
| Naziv datoteke sa sadržajem | develop 19.06.2024.pdf |
| Veličina datoteke sa sadržajem | 252,3 kB |
| Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256) | de10106af06ac60ad951465ddf8eb19657378916fd4f4d971dd1d45fa4e3a2ad |

Datum izrade prijedloga za ovrhu: 20.06.2024.

Digitalno
Iva Simić potpisao: Iva Simić
 Datum: 2024.06.20
 12:12:44 +02'00'

Broj zapisa: **25ab-2f6c2**

Kontrolni broj: **0b394-b5e7f-891fb**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku prilikom slanja na sud elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=e-ovrhe, L=ZAGREB, OID.2.5.4.97=HR72910430276, O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA I UPRAVE,
C=HR

Vjerodostojnost dokumenta **nakon slanja prijedloga na sud** možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, dokument je vjerodostojan.

Konto kartica

Poduzeće
 ISTARA BETON d.o.o.
 Labinska 81
 52100 PULA
 MGR - Marina Grbac
 20.11.2025., 11:14:41

Datum razdoblja knjiženja
 od 01.01.2025.
 Konto 1
 Subjekt
 Develop Dynamic d.o.o.
 Piranesijev prilaz 30, 52100 PULA

Početno stanje
 Ispis po kontnim planovima Kontni plan 1 (01.01.1990. -)
 Vrsta iznosa
 Vrste dokumenta
 Primarna valuta
 400, 410, 411, 412, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 430, 431, 432, 433,
 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 450, 451, 460, 461, 462, 463, 470, 471,
 472, 473, 474, 475, 480, 490, 491

| Temeljnica | Vrsta dok. | Datum | Subjekt | Dokument | Datum | Vezni dok. | Dat. val. | Napomena | Duguje | Potražuje | Saldo |
|----------------|------------------------|-------|------------------------|----------|-------|------------|-----------|----------|----------|-----------|------------|
| Konto: | 1200 | | | | | | | | | | |
| Subjekt: | Develop Dynamic d.o.o. | | | | | | | | | | |
| 25-400-000001 | Poč.st. | | Develop Dynamic d.o.o. | | | | | | 5.912,84 | 1.182,56 | 4.730,28 D |
| UKUPNO subjekt | Develop Dynamic d.o.o. | | | | | | | | | | |
| Broj pozicija | 1 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | 4.730,28 | 0,00 | 0,00 |
| | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | | | | | | | | | 5.912,84 | 1.182,56 | 0,00 |
| | | | | | | | | | 4.730,28 | 0,00 | 0,00 |
| | | | | | | | | | | | 4.730,28 D |

ISTRA BETON d.o.o.

Labinska 81, 52100 PULA
tel/fax. 052 330 095

ISTRA BETON d.o.o.
Labinska 81
52 100 PULA
OIB: 91473721336
RBA: HR8324840081135000220
OTP: HR9824070001100727905

Mjesto: PULA
Dostava:
Datum računa: 04.09.2023.
Datum isporuke: 01.09.2023
Način plaćanja: Transakcijski račun
Datum i vrijeme izdavanja: 04.09.2023. 10:51:33
Datum dospjeća: 04.09.2023.

Develop Dynamic d.o.o.
Piranesijev prilaz 30
HR-52100 PULA
OIB: 46460187349

Račun br. 2623-1-390

Interni broj: 23-390-002623

| Ident | Naziv | Količina | MJ | Cijena | R. % | PDV % | Vrijednost bez PDV |
|---|-----------------------------|----------|----|-------------------|------------|-------|--------------------|
| 000010 | IB-20P16 | 21,00 | M3 | 79,00 | 10,00 | 25,00 | 1.659,00 |
| 000026 | Usluga prijevoza betona-6m3 | 21,00 | M3 | 10,00 | 0,00 | 25,00 | 210,00 |
| 000027 | Usluga pumpanja betona | 21,00 | M3 | 9,00 | 0,00 | 25,00 | 189,00 |
| Slovima dvijetisućetrstošezdesetpet EUR 14/100 | | | | Ukupno | | | 2.058,00 |
| | | | | Popust | | | 165,90 |
| | | | | PDV | | | 473,04 |
| | | | | Za platiti | EUR | | 2.365,14 |
| | | | | | HRK | | 17.820,15 |

Preračunato prema fiksnom tečaju konverzije 1 EUR = 7,53450 HRK

| POREZNE STOPE | Osnova | PDV | Vrijednost |
|---|----------|--------|------------|
| Roba na koju se obračunava PDV po stopi 25% | 1.892,10 | 473,04 | 2.365,14 |

PULA - DEVELOP
Otpremnice: 3852, 3854, 3856

ZKI:

JIR:

Pri plaćanju platnim nalogom navedite model 00 i poziv 2623-1-3902023.

Referent: 64

Odgovorna osoba: Ivo Miličić, direktor

ISTRA BETON društvo s ograničenom odgovornošću, Trgovački sud u pazinu, MBS 130057940, temeljni kapital 2654,46 €, uplaćen u cjelosti, članovi uprave: Ivo Miličić- direktor

ISTRA BETON d.o.o.

Labinska 81, 52100 PULA
tel/fax. 052 330 095

ISTRA BETON d.o.o.
Labinska 81
52 100 PULA
OIB: 91473721336
RBA: HR8324840081135000220
OTP: HR9824070001100727905

Mjesto: PULA
Dostava:
Datum računa: 15.09.2023.
Datum isporuke: 14.09.2023
Način plaćanja: Transakcijski račun
Datum i vrijeme izdavanja: 15.09.2023. 10:15:04
Datum dospjeća: 15.09.2023.

Develop Dynamic d.o.o.
Piranesijev prilaz 30
HR-52100 PULA
OIB: 46460187349

Račun br. 2766-1-390

Interni broj: 23-390-002766

| Ident | Naziv | Količina | MJ | Cijena | R. % | PDV % | Vrijednost bez PDV |
|--|-----------------------------|----------|----|-------------------|------------|-------|--------------------|
| 000010 | IB-20P16 | 21,00 | M3 | 79,00 | 10,00 | 25,00 | 1.659,00 |
| 000026 | Usluga prijevoza betona-6m3 | 21,00 | M3 | 10,00 | 0,00 | 25,00 | 210,00 |
| 000027 | Usluga pumpanja betona | 21,00 | M3 | 9,00 | 0,00 | 25,00 | 189,00 |
| Slovima dvijetisućetristošezdesetpet EUR 13/100 | | | | Ukupno | | | 2.058,00 |
| | | | | Popust | | | 165,90 |
| | | | | PDV | | | 473,03 |
| | | | | Za platiti | EUR | | 2.365,13 |
| | | | | | HRK | | 17.820,07 |

Preračunato prema fiksnom tečaju konverzije 1 EUR = 7,53450 HRK

| POREZNE STOPE | Osnova | PDV | Vrijednost |
|---|----------|--------|------------|
| Roba na koju se obračunava PDV po stopi 25% | 1.892,10 | 473,03 | 2.365,13 |

PULA - DEVELOP
Otpremnice: 2793, 4063
ZKI:
JIR:

Pri plaćanju platnim nalogom navedite model 00 i poziv 2766-1-3902023.

Referent: 64

Odgovorna osoba: Ivo Miličić, direktor

ISTRA BETON društvo s ograničenom odgovornošću, Trgovački sud u pazinu, MBS 130057940, temeljni kapital 2654,46 €, uplaćen u cjelosti, članovi uprave: Ivo Miličić- direktor

SOR RI 2 D



RH031787980HR 2.25 EUR
0,00 EUR
40g 52105 15.05.2026. 12:24:34 1/1

FINANCIJSKA AGENCIJA

F. KURELCA 8, RIJEKA

51000 RIJEKA

Odvjetnica
Iva Simić
Marulićeva 33/Pula