



Republika Hrvatska
Općinski sud u Slavonskom Brodu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-9763/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Slavonskom Brodu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Marieli Tomas, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja javnog bilježnika Lukačević Marija, OIB: 68520791276, Matije Gupca 22, 35000 Slavonski Brod, radi provedbe rješenja o nasljeđivanju, 15. rujna 2026.

r i j e š i o j e

Na temelju rješenja o nasljeđivanju O-1068/2026, UPP/OS-O-155/26-8 od 26.08.2026. dopušta se sljedeći upis:

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2381 katastarske općine Brodsko Vinogorje uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Ležaić Željke, OIB: 96844342851, Ulica kraljice Jelene 83, 35000 Slavonski Brod koje se sastoje od 12/36 dijela kčbr. 316/1 Čaplja 10486 m² (šuma 10486 m²), kčbr. 316/2 Čaplja 1312 m² (šuma 1312 m²) za korist:

Ležaić Maše, OIB: 43341835888, Ulica kraljice Jelene 83, 35000 Slavonski Brod,
Popescu Vesne, OIB: 26658777659, Ulica kraljice Jelene 83, 35000 Slavonski Brod,
Gomerčić Nikoline, OIB: 89670680012, Ličko Lešće 336/A, 53224 Ličko Lešće,

- zajedno s uknjiženim pravom služnosti dosmrtnog uživanja za korist Matošić Marije, Udova, Podvinje pod poslovnim brojem Z-724/38.

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3662 katastarske općine Brodsko Vinogorje uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Ležaić Željke, OIB: 96844342851, Ulica kraljice Jelene 83, 35000 Slavonski Brod koje se sastoje od kčbr. 397/1 Čaplja 1233 m² (voćnjak 1233 m²), kčbr. 397/3 Čaplja 285 m² (put 285 m²), kčbr. 399/1 Čaplja 1853 m² (livada 1853 m²), kčbr. 400/2 Čaplja 656 m² (vinograd 656 m²) za korist:

Ležaić Maše, OIB: 43341835888, Ulica kraljice Jelene 83, 35000 Slavonski Brod,
Popescu Vesne, OIB: 26658777659, Ulica kraljice Jelene 83, 35000 Slavonski Brod,
Gomerčić Nikoline, OIB: 89670680012, Ličko Lešće 336/A, 53224 Ličko Lešće,

- zajedno s uknjiženim pravom svakodobnog prolaza (pješačkog i kolnog) i provoza pod poslovnim brojem Z-8219/2022.

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 25464 katastarske općine Slavonski Brod uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Ležaić Željke, OIB: 96844342851, Ulica kraljice Jelene 83, 35000 Slavonski Brod koje se sastoje od kčbr. 3268/41 Kraljice Jelene 236 m² (kuća i dvorište 236 m²) za korist:

Ležaić Maše, OIB: 43341835888, Ulica kraljice Jelene 83, 35000 Slavonski Brod,
Popescu Vesne, OIB: 26658777659, Ulica kraljice Jelene 83, 35000 Slavonski Brod,
Gomerčić Nikoline, OIB: 89670680012, Ličko Lešće 336/A, 53224 Ličko Lešće,

IV. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Slavonski Brod, 15. rujna 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Mariela Tomas

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Ležaić Maša, Ulica kraljice Jelene 83, 35000 Slavonski Brod
2. Popescu Vesna, Ulica kraljice Jelene 83, 35000 Slavonski Brod
3. Gomerčić Nikolina, Ličko Lešće 336/A, 53224 Ličko Lešće

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Slavonski Brod, 35000 Slavonski Brod, Petra Svačića 1B
2. Općinski sud u Slavonskom Brodu, na broj: O-1068/2026
3. Matošić Marija, Udova, Podvinje - E-oglasna ploča suda



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

15.09.2026 12:
51

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

261456398704885953556306676831293322059936010216

RSA

Z189945704c3da7c7