

OPĆINSKI SUD U SPLITU
Stalna služba u Sinju

- TUŽITELJ:** **NEDILJKO GABRIĆ, Sinj, Suhač 62, OIB: 03110999224**, zastupan po punomoćniku Marku Baliću, odvjetniku u Zajedničkom odvjetničkom uredu Marko Balić i Nenad Banovac
- TUŽENICI:** **1. GABRIĆ DUŠAN pok. Ante, Sinj, Suhač 61, OIB: 81458498177,**
2. GABRIĆ STIPE pok. Ante, Sinj, Suhač 62, OIB: 68807336980
3. ŠUŠNJARA ANITA pok. Ratka, Sinj, Karakašica 2, OIB:16779962251 (u zemljišnim knjigama upisana kao Anita Gabrić pok. Ratka)
4. GABRIĆ NAVRATIL TINA pok. Ratka, Švedska, Helsingborg, Gyhultsvagen 40, (u zemljišnim knjigama upisana kao Tina Gabrić pok. Ratka)
5. LEŠAJA SLADANA pok. Ratka, Korčula, Ulica 58 14, OIB: 61751246313 (u zemljišnim knjigama upisana kao Sladana Gabrić pok. Ratka)

TUŽBA

radi utvrđenja prava vlasništva nekretnina
VPS: 1.400,00 eura

2x, punomoć, prilozi

1. Tužitelj je samostalno te putem svojih prednika u mirnom i nesmetanom posjedu nekretnine označene kao č.zem.5957, KO Brnaze.

U zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Sinj su kao suvlasnici gore navedene nekretnine upisani tužitelj i tuženici.

DOKAZ: - *izvadak iz zemljišne knjige,*
- *prijepis posjedovnog lista*

2. Predmetnu nekretninu tužitelj je stekao rješenjem o nasljeđivanju Općinskog suda u Sinju, poslovni broj: O-569/88 od 20.02.1989.g. iza smrti svog oca Ante Gabrića pk. Stipana, te diobom s preostalim stvarnim suvlasnicima.

Dakle, predmetnu nekretninu tužitelj kao i njegovi pravni prednici koriste sukladno gospodarskoj namjeni preko 40 godina, dok treće osobe na istoj nemaju nikakvih drugih vlasničkih i/ili bilo kojih drugih prava, čime ju je stekao dosjelošću.

DOKAZ: - *rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Sinju, posl. br. O-569/88 od 20. veljače 1989. godine iza smrti Ante Gabrića pk. Stipana,*
- *očevid lica mjesta uz sudjelovanje vještaka mjernika,*
- *saslušanje tužitelja,*
- *saslušanje svjedoka*

3. Sukladno gornjim navodima, kako stvarno stanje nije usklađeno sa zemljišnoknjižnim stanjem, tužitelj predlaže da sud donese sljedeću:

Presudu

I. Utvrđuje se da je tužitelj vlasnik za cijelo nekretnine označene kao č.zem.2957, KO Brnaze, te je ovlašten na temelju ove presude u zemljišnim knjigama nadležnog Suda zatražiti i postići uknjižbu prava vlasništva na predmetnoj nekretnini na svoje ime i u svoju korist, za cijelo, uz istovremeni upis brisanja prava vlasništva s imena tuženika, odnosno njihovih pravnih prednika, sve to u roku od 15 dana i pod prijetnjom ovrhe.

II. Tuženicima koji se protive tužbi i tužbenom zahtjevu nalaže se naknaditi troškove parničnog postupka, zajedno za zakonskom zateznom kamatom koja teče od presuđenja pa do isplate.

Popis troškova:

- | | |
|--------------------------|---------------------------------------|
| - sastav tužbe + 25% PDV | 248,86 eura |
| - sudska pristojba tužbe | oslobođeno plaćanja (dokaz u prilogu) |

U Sinju, 05.srpnja 2023. godine