

PROCJENA VRIJEDNOSTI STROJARSKE OPREME, POSTROJENJA I LABORATORIJSKE OPREME ZA TESTIRANJE ASFALTA I AGREGATA

- CESTOVNA MOSNA VAGA - MJ100CB AVERY BERKEL
- BETONARA ORU ROME CZ 5P24B
- LABORATORIJSKA OPREMA ZA ISPITIVANJE UZORAKA ASFALTA I AGREGATA
- STACIONARNO DROBILIČNO POSTROJENJE I POSTROJENJE ZA SEPARACIJU SA PRANJEM AGREGATA
- PUMPNA STANICA ZA DIZEL GORIVO SA SPREMIKOM ZA GORIVO

NARUČITELJ: BIGROM D.O.O.
Kukljić 65
53000 GOSPIĆ
OIB 25104092057

INTERNI BROJ: DK 02/2020

U Zagrebu, 16.09.2020.

SADRŽAJ

1.	OPĆE INFORMACIJE	2
2.	PODACI O POSTROJENJU I OPREMI	3
2.1.	CESTOVNA MOSNA VAGA - MJ100CB AVERY BERKEL	3
2.1.1.	Opći podaci i stanje	3
2.1.2.	Procijenjena vrijednost cestovne mosne vage	4
2.2.	BETONARA ORU ROME CZ 5P34B	5
2.2.1.	Opći podaci i stanje	5
2.2.2.	Procijenjena vrijednost betonare	7
2.3.	LABORATORIJSKA OPREMA ZA ISPITIVANJE UZORAKA ASFALTA I AGREGATA	8
2.3.1.	Komponente laboratorijske opreme i procjena vrijednosti pojedine komponente	8
2.3.2.	Procijenjena vrijednost laboratorijske opreme – pregled po komponentama	14
2.4.	STACIONARNO DROBILIČNO POSTROJENJE I POSTROJENJE ZA SEPARACIJU SA PRANJEM AGREGATA	14
2.4.1.	Tehnološka shema postrojenja za sitnjenje i prosijavanje kamena	14
2.4.2.	Prikaz komponenti postrojenja	15
2.4.3.	Procijenjena vrijednost postrojenja	21
2.5.	PUMPA ZA DIEZEL GORIVO S SPREMNIKOM ZA GORIVO OD 2.000 L	22
2.5.1.	Opći podaci i stanje	22
2.5.2.	Procijenjena vrijednost pumpe za dizel gorivo sa spremnikom za gorivo	22
3.	PROCIJENA	23
3.1.	Korištena metoda i osnova za procjenu	23
3.2.	Pretpostavke i ograničenja	23
3.3.	Procijenjena vrijednost predmetne opreme i postrojenja	24

1. OPĆE INFORMACIJE

Na zahtjev Naručitelja napravljena je procjena vrijednosti strojarske opreme, postrojenja i laboratorijske opreme za testiranje asfalta i agregata:

- cestovna mosna vaga - MJ100CB Avery Berkel
- betonara ORU ROME CZ 5P24B
- laboratorijska oprema za ispitivanje uzoraka asfalta i agregata
- stacionarno drobilno postrojenje i postrojenje za separaciju sa pranjem agregata
- pumpna stanica za dizel gorivo.

Prema dopuštenju Naručitelja obavljen je izlazak na teren kako bi se utvrdili potrebni detalji o opremi i postrojenju (točan model i tip opreme i postrojenja, godina proizvodnje, opće stanje opreme i postrojenja i sl.) kako bi procjena mogla biti napravljena sukladno pravilima struke.

U slijedećem poglavlju obrađena je procjena svake gore navedene stavke posebno i na kraju je napravljen pregled ukupne procijenjene vrijednosti po svim navedenim stavkama.

2. PODACI O POSTROJENJU I OPREMI

2.1 CESTOVNA MOSNA VAGA - MJ100CB AVERY BERKEL

2.1.1. Opći podaci i stanje

Opći podaci:

- datum nabave: 22.8.2001., nabava nove opreme
- nabavna vrijednost: 130.320,00 kn
- nosivost: min 400 kg; max 60.000 kg

Opće stanje:

- oprema je u radnom stanju
- zadnji atest je napravljen 08/2019.

Cestovna mosna vaga

a) elektronička komponenta



b) armirano betonska platforma



2.1.2. Procijenjena vrijednost cestovne mosne vage

procijenjena vrijednost cestovne mosne vage u kn	59.500,00 kn bez pdv-a	74.375,00 kn s pdv-om
---	-------------------------------	------------------------------

2.2 BETONARA ORU ROME CZ 5P24B

2.2.1. Opći podaci i stanje

Opći podaci:

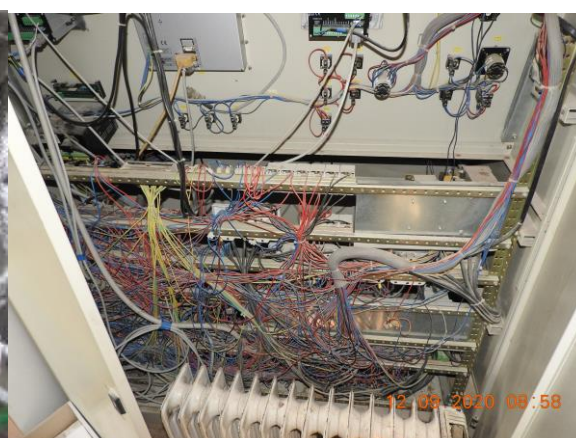
- model: ROME CZ5P24B
- serijski broj: 9703103
- godina proizvodnje: 1997.
- proizvođač: ORU, Italy
- mješalica: 1 m³
- kapacitet: 50 m³/h
- upravljački dio, usitni koševi za agregate, 2 silosa po 50 t za cement
- nabava opreme: 2000. godine, rabljena oprema

Opće stanje:

- oprema je u radnom stanju
- nema tehničke dokumentacije

Betonara – slike glavnih komponenti







2.1.2. Procijenjena vrijednost betonare

procijenjena vrijednost betonare u kn	273.750,00 kn bez pdv-a	342.187,50 kn s pdv-om
---------------------------------------	-------------------------	------------------------

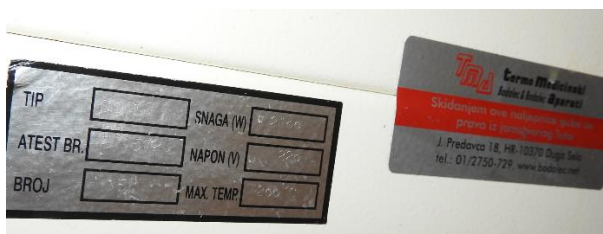
2.3 LABORATORIJSKA OPREMA ZA ISPITIVANJE UZORAKA ASFALTA I AGREGATA

Laboratorijska oprema se sastoji od više komponenti i procjena vrijednosti se radi posebno za svaku komponentu. Oprema je nabavljena je 2004. godine kao nova oprema.

2.3.1. Komponente laboratorijske opreme

a) Peć za grijanje uzoraka

- proizvođač: TMA – Termo Medicinski Bodalec aparti
- tip - SE-16
- snaga (W) 2100, napon (V) 220, max temp. (°C) 200
- nema atesta
- peć je ispravna



procijenjena vrijednost laboratorijske opreme u kn – peć za grijanje	4.700,00 kn bez pdv-a	5.875,00 kn s pdv-om
---	------------------------------	-----------------------------

b) Kalup za izbijanje uzoraka asfalta

- proizvođač: Infracest, Pruftechnik GmbH
- kalup je ispravan



procijenjena vrijednost laboratorijske opreme u kn – kalup za izbijanje uzoraka asfalta	750,00 kn bez pdv-a	937,50 kn s pdv-om
--	----------------------------	---------------------------

c) Nabijač za uzorke asfalta

- proizvođač: Infracest, Pruftechnik GmbH
- nabijač je ispravan
- - nema atesta



procijenjena vrijednost laboratorijske opreme u kn – nabijač za uzorke ostataka	27.500,00 kn bez pdv-a	34.375,00 kn s pdv-om
--	-------------------------------	------------------------------

d) Rastresač za asfalt

- proizvođač: Infratest, Pruftechnik GmbH
- rastresač je ispravan
- nema atesta



procijenjena vrijednost laboratorijske opreme u kn – rastresač za asfalt	8.200,00 kn bez pdv-a	10.250,00 kn s pdv-om
---	------------------------------	------------------------------

e) Razgrađivač trikolora

- proizvođač: Infratest, Pruftechnik GmbH
- razgrađivač je ispravan
- nema atesta



procijenjena vrijednost laboratorijske opreme u kn – razgrađivač trikolora	6.800,00 kn bez pdv-a	8.500,00 kn s pdv-om
---	------------------------------	-----------------------------

f) Preša za zbijenost asfalta

- proizvođač: Infracrest, Pruftechnik GmbH
- preša je ispravan
- nema atesta



procijenjena vrijednost laboratorijske opreme u kn – preša za zbijenost asfalta	32.000,00 kn bez pdv-a	40.000,00 kn s pdv-om
--	-------------------------------	------------------------------

g) Razna sita za agregate



procijenjena vrijednost laboratorijske opreme u kn – razna sita za agregate	1.200,00 kn bez pdv-a	1.500,00 kn s pdv-om
--	------------------------------	-----------------------------

h) Centrifuga za agregate

- proizvođač: Infratest, Pruftechnik Gmbh
- centrifuga je ispravna
- nema atesta



procijenjena vrijednost laboratorijske opreme u kn – centrifuga za agregate	5.300,00 kn bez pdv-a	6.625,00 kn s pdv-om
---	-----------------------	----------------------

i) Rastresač za agregate



procijenjena vrijednost laboratorijske opreme u kn – rastresač za agregate	2.700,00 kn bez pdv-a	3.375,00 kn s pdv-om
--	-----------------------	----------------------

j) Vodena kupelj za mjerenje upijenosti materijala

- proizvođač: Inkolab, Zagreb
- vodena kupelj je ispravna
- nema atesta



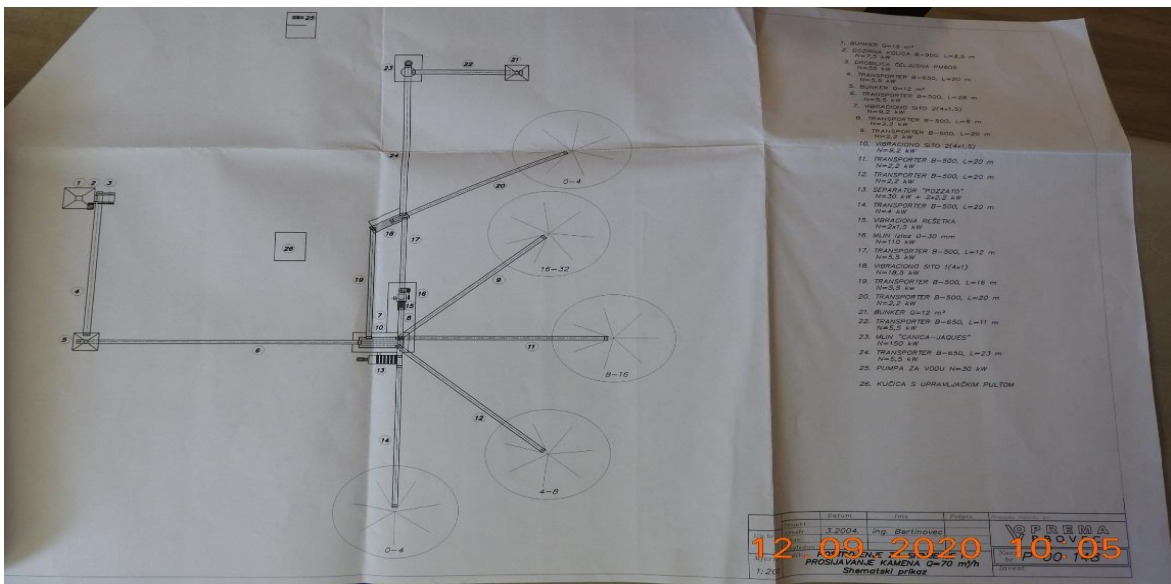
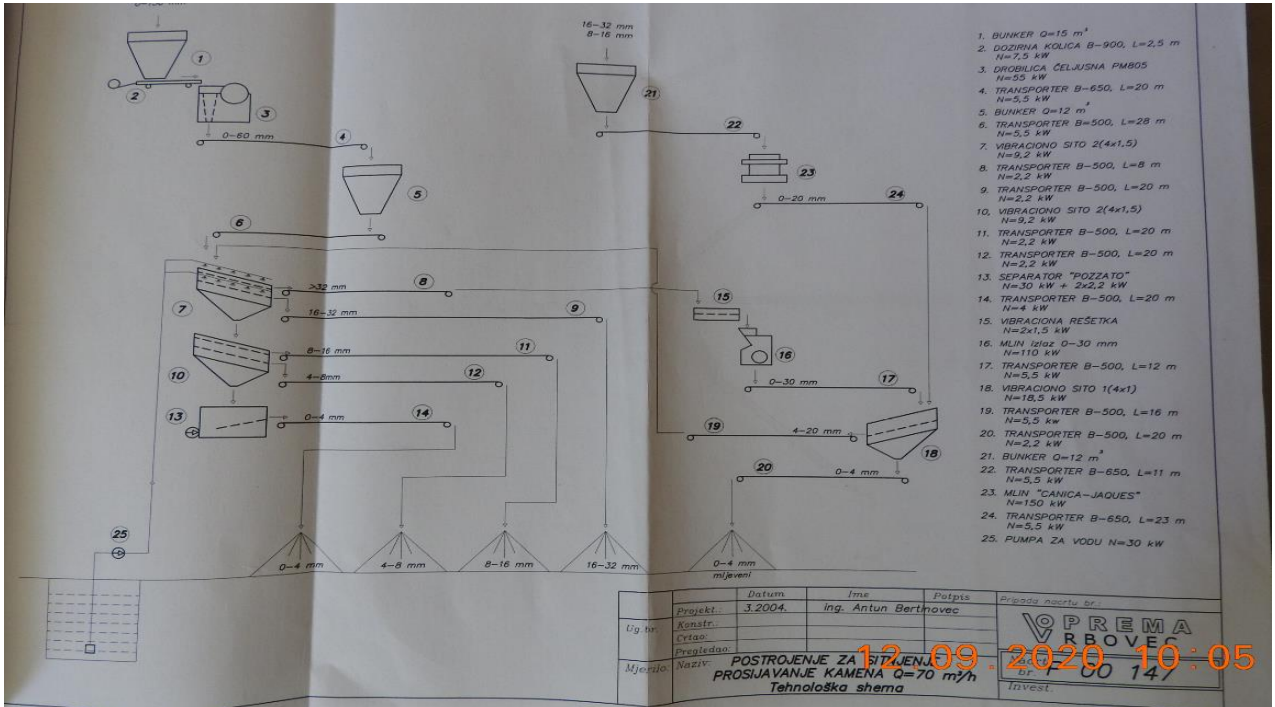
procijenjena vrijednost laboratorijske opreme u kn – vodena kupelj	3.500,00 kn bez pdv-a	4.375,00kn s pdv-om
---	------------------------------	----------------------------

2.3.2. Procijenjena vrijednost laboratorijske opreme – pregled po komponentama

Redni broj	Dio laboratorijske opreme	Procijenjena vrijednost bez PDV-a	Procijenjena vrijednost s PDV-om
1.	peć za grijanje uzoraka	4.700,00 kn	5.875,00 kn
2.	kalup za izbijanje uzoraka asfalta	750,00 kn	937,50 kn
3.	nabijač za uzorke asfalta	27.500,00 kn	34.375,00 kn
4.	rastresač za asfalt	8.200,00 kn	10.250,00 kn
5.	razgrađivač trikolora	6.800,00 kn	8.500,00 kn
6.	preša za zbijenost asfalta	32.000,00 kn	40.000,00 kn
7.	razna sita za agregate	1.200,00 kn	1.500,00 kn
8.	centrifuga za agregate	5.300,00 kn	6.625,00 kn
9.	rastresač za agregate	2.700,00 kn	3.375,00 kn
10.	vodena kupelj za mjerenje upijenosti materijala	3.500,00 kn	4.375,00 kn
PROCIJENJENA VRIJEDNOST LABORATORIJSKE OPREME - UKUPNO		92.650,00 kn	115.812,50 kn

2.4 STACIONARNO DROBILIČNO POSTROJENJE I POSTROJENJE ZA SEPARACIJU SA PRANJEM AGREGATA

2.4.1. Tehnološka shema postrojenja za sitnjenje i prosijavanje kamena



2.4.1. Prikaz komponenti postrojenja

a) stacionarna čeljusna drobilica

- model: POZZATO PM805
- godina proizvodnje: 2002.
- elektromotor snage: 55 kW
- ukupna težina: 12.100 kg
- radni sati: nisu poznati



b) usipni koš 15m³ s dozirnim kolicima





c) transportna traka (L=20m)



d) usipni koš 12 m³



e) elektro ormari za upravljanje postrojenjem





f) vibraciono dvoetažno sito za agregate 8-16 i 16-32 mm



g) vibraciono dvoetažno sito za agregate 0-4 i 4-8 mm



h) čelična konstrukcija sita



i) udarno rotacioni mlin sa 3 grede - TESAB

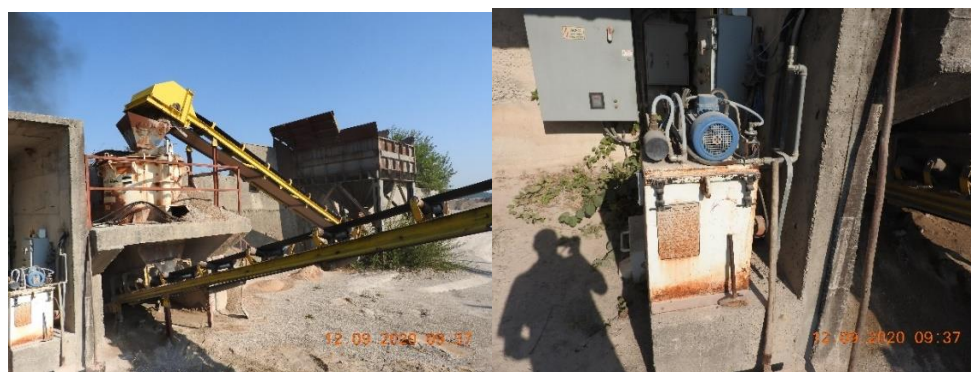


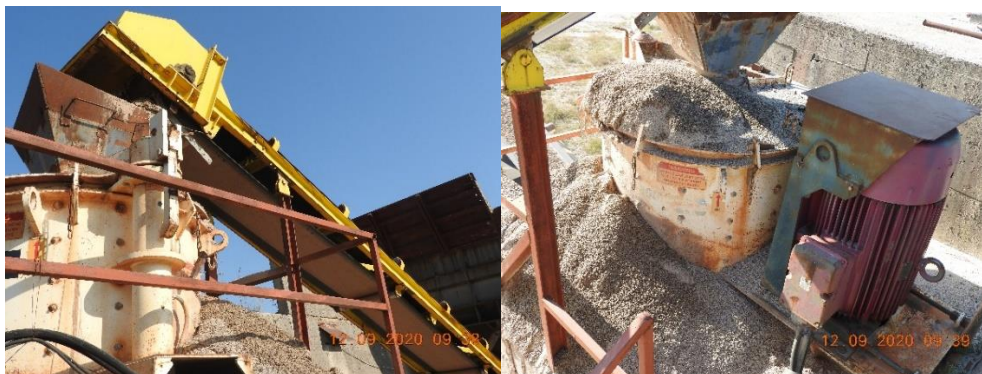
j) jednoetažno sito sa konstrukcijom i transporeterom



k) vertikalna udarno rotaciona drobilica - CANICA 65 V.S.I

- model: CANICA 65 V.S.I
- godina proizvodnje: 2002.
- elektromotor snage: 150 kW
- maks. ulaz 51 mm
- masa 5500 kg
- radni sati nisu poznati





I) usipni koš 12m³



2.4.3. Procijenjena vrijednosti postrojenja

Redni broj	Oprema postrojenja po tehničkoj shemi	Procijenjena vrijednost bez PDV-a	Procijenjena vrijednost s PDV-om
1	bunker	35.720,00 kn	44.650,00 kn
2	dozirna kolica B-900	11.250,00 kn	14.062,50 kn
3	drobilica čeljusna PM805	191.250,00 kn	239.062,50 kn
4	transporter B-650	10.500,00 kn	13.125,00 kn
5	bunker	18.900,00 kn	23.625,00 kn
6	transporter B=500	15.850,00 kn	19.812,50 kn
7	vibraciono sito 2(4*1,5)	48.750,00 kn	60.937,50 kn
8	transporter B-500 L-8 m	5.750,00 kn	7.187,50 kn
9	transporter B-500 L-20 m	13.125,00 kn	16.406,25 kn
10	vibraciono sito 2(4*1,5)	48.750,00 kn	60.937,50 kn
11	transporter B-500 L-20 m	13.125,00 kn	16.406,25 kn
12	transporter B-500 L-20 m	13.125,00 kn	16.406,25 kn
13	separator "Pozzato"	42.750,00 kn	53.437,50 kn
14	transporter B-500 L-20 m	13.125,00 kn	16.406,25 kn
15	vibraciona rešetka	16.500,00 kn	20.625,00 kn
16	mlin izlaz 0-30 mm	48.750,00 kn	60.937,50 kn
17	transporter B-500 L-20 m	13.125,00 kn	16.406,25 kn
18	vibraciono sito 2(4*1)	27.750,00 kn	34.687,50 kn
19	transporter B-500 L-16m	10.125,00 kn	12.656,25 kn
20	transporter B-500 L-20 m	13.125,00 kn	16.406,25 kn
21	bunker Q=12m3	49.125,00 kn	61.406,25 kn
22	transporter B-650 L=11 m	8.350,00 kn	10.437,50 kn
23	mlin "Canica-Jaques"	157.500,00 kn	196.875,00 kn
24	transporter B-650 L=23 m	12.150,00 kn	15.187,50 kn
25	pumpa za vodu	19.500,00 kn	24.375,00 kn
PROCIJENJENA VRIJEDNOST OPREME POSTROJENJA		857.970,00 kn	1.072.462,50 kn
26	upravljanje postrojenja - elektro ormari	86.250,00 kn	107.812,50 kn
PROCIJENJENA VRIJEDNOST ELEKTRO ORMARI		86.250,00 kn	107.812,50 kn
PROCIJENJENA VRIJEDNOST POSTROJENJA - UKUPNO		944.220,00 kn	1.180.275,00 kn

2.5. PUMPNA STANICA ZA DIZEL GORIVO SA SPREMNIKOM ZA GORIVO

2.5.1. Opći podaci i stanje

- proizvođač mjernog uređaja: Prvomajska
- godina proizvodnje: 1988.
- tip: GS 52 KE N
- maksimalni protok: 50 l/min
- spremnik za gorivo u zemlji kapaciteta 2.000 L
- nema atesta
- u lošem stanju



2.5.2. Procijenjena vrijednost pumpe za dizel gorivo sa spremnikom za gorivo

procijenjena vrijednost pumpe za dizel gorivo sa spremnikom za gorivo	2.100,00 kn bez pdv-a	2.625,00 kn s pdv-om
---	-----------------------	----------------------

3. PROCJENA

3.1. KORIŠTENA METODA I OSNOVA ZA PROCJENU

Budući da je u ovom predmetu riječ o starijim modelima opreme i postrojenja (predmetna oprema i postrojenja su proizvedeni u razdoblju od 1988. do 2004. godine) koji se više ne proizvode, kod procjene vrijednosti traženih dijelova korištena je metoda usporednih podataka.

Korištene su informacije o tržišnim vrijednostima opreme i postrojenja dobivene iz više izvora: podaci dobiveni od naručitelja procjene, pregled na licu mjesta, podaci iz ostalih dostupnih izvora povezanih s predmetnom materijom (ponude dobavljača, internet stranice relevantnih dobavljača, internet stranice na kojima se trguje strojevima, opremom i postrojenjima, cjenici rabljenih strojeva i opreme i sl.).

3.2. PRETPOSTAVKE I OGRANIČENJA

Predmetna oprema i postrojenja su stari preko 15 godina i to ima veliki utjecaj na procijenjenu vrijednost zbog popravaka, mogućnosti nabave rezervnih dijelova i sl. Unatoč starosti i stanju u kojem se oprema i postrojenje nalaze, isti su većim dijelom u radnom stanju.

Ograničenje pri izradi procjene je činjenica da dio opreme nema svu potrebnu dokumentaciju (atesti i sl.).

3.3. PROCIJENJENA VRIJEDNOST PREDMETNE OPREME I POSTROJENJA

Redni broj	Oprema postrojenja po tehničkoj shemi	Procijenjena vrijednost bez PDV-a	Procijenjena vrijednost s PDV-om
1	CESTOVNA MOSNA VAGA - MJ100CB AVERY BERKEL	59.500,00 kn	74.375,00 kn
2	BETONARA ORU ROME CZ 5P24B	273.750,00 kn	342.187,50 kn
3	LABORATORIJSKA OPREMA - RAZNO	92.650,00 kn	115.812,50 kn
4	STACIONARNO DROBILIČNO POSTROJENJE I POSTROJENJE ZA SEPARACIJU SA PRANJEM AGREGATA	944.220,00 kn	1.180.275,00 kn
5	PUMPA ZA DIZEL GORIVO SA SPREMNIKOM ZA GORIVO OD 2.000 L	2.100,00 kn	2.625,00 kn
PROCIJENJENA VRIJEDNOST OPREME I POSTROJENJA		1.372.220,00 kn	1.715.275,00 kn

U Zagrebu, 16.9.2020.



Procjenu izradio:

Denis Klepo

Stalni sudski vještak