

16-05-2017.

Obrazac 20.

poštom — neposredno

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud u Zagrebu, STALNA SLUŽBA Karlovac, Ljudevita Šestića 4

Poslovni broj spisa St SSKa St-6215/2016

Dužnik: Stečajna masa Linigra d.o.o. OIB: 280555764 Zagreb, Rebrovac 24

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 06.11.2016. DO 10.05.2017.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem 1 St-6215/16 od 06. listopada 2016. nastavljen je stečajni postupak nad Stečajnom masom stečajnog dužnika Linigra d.o.o. Zagreb, Dure Szaba 4.

Nakon primitka rješenja o nastavku stečajnog postupka poduzeo sam slijedeće radnje:

- otvorio sam novi račun u korist Stečajne mase dužnika,
- sastavio popis svih vjerovnika stečajnog dužnika,
- sastavio popis imovine i obveza stečajnog dužnika,
- otvorio novu poslovnu godinu dužnika,
- provjerio i nastavio vođenje poslovnih knjiga stečajnog dužnika,
- ispitao prijavljene tražbine vjerovnika,
- održano ispitno i izvještajno ročište 26. siječnja 2017. godine, te
- pokušao vidjeti i preuzeti sporni stan, jedinu imovinu stečajnog dužnika, koji se nalazi u Zagrebu u Ilici br. 227/1. kao poseban dvosobni stan sa nusprostorijama u prvom katu lijevo. kao dio k.č.br. 5315/1 ulične dvokatne stambene zgrade, kojeg je isti stečajni dužnik LINIGRA d.o.o. prodao Gradu Zagrebu prije otvaranja ovog stečajnog postupka. Grad Zagreb se kao vlasnik u gruntnici nije uspio upisati, iako je kupovninu uredno platio i preuzeo je u posjed odmah nakon izvršenog plaćanja.

Grad Zagreb se kao vlasnik nad predmetnim stanom pokušao uknjižiti, ali bez uspjeha, jer je prije gradskog zahtjeva za upisom u GRUNTOVNICI se na isti stan upisala PRIZMA d.o.o. Zagreb, Bernarda Vukasa 22 i to temeljem pravomoćnog rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu Ovr-4314/2010 od 01.09.2010. godine, koju je pokrenula PRIZMA d.o.o. Zagreb protiv LINIGRE d.o.o. zbog neplaćenog potraživanja za obavljene građevinske radove u iznosu od 5.049,10 kn. Prema istom rješenju Trgovačkog suda u Zagrebu tražbina, koju je kao razlučni i stečajni vjerovnik u ovom stečajnom postupku prijavila PRIZMA d.o.o. zajedno sa kamatama iznosi 32.897,95 kn.

II. OBAVIJEST O IZLUČNOM PRAVU

Budući da PRIZMA d.o.o. ne odustaje od naplate svoje tražbine i brisanja uknjižbe iz GRUNTOVNICE dok joj se ne namiri naprijed navedeni iznos tražbine, od GRADA ZAGREB pristigla je 08.06. 2017. OBAVIJEST O IZLUČNOM PRAVU na istoj nekretnini.

Pored pravne osnove izlučnog prava Grad Zagreb obavještava da su pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod poslovnim brojem P-2594/14 pokrenuli parnicu radi proglašenja ovrbe nedopuštenom u kojoj je Grad Zagreb tužitelj, a tuženici Stečajna masa LINIGRA d.o.o. i

159

PRIZMA d.o.o. U istom podnesku me obavještavaju, da temeljem članka 388. stavka 5. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima se ne mogu pozivati, da je predmetni stan vlasništvo stečajne mase i tražiti predaju istog u posjed stečajnoj masi radi unovčenja i namirenja troškova stečajnog postupka i tražbina stečajnih vjerovnika, jer prema njima predmetna nekretnina ne predstavlja stečajnu masu.

U prilogu šaljem Vam fotokopiju PRIJAVE TRAŽBINE U STEČAJNOM POSTUPKU I OBAVIJEST O IZLUČNOM PRAVU Grada Zagreb.

U Zagrebu, 12. Svibnja 2017.

Stečajni upravitelj

Marijan Gudelj

Stečajna masa

LINIGRA d.o.o.

Zagreb, Đure Szaba 4