


Republika Hrvatska

Jedinstveni identifikator prijedloga: **136657-2023**


Nadležnom javnom bilježniku kao povjereniku suda

Nadležnom općinskom sudu

TIHANA MILETIĆ
HR-15723815961



Elektronički potpisano: 25.04.2023T09:29:23 (UTC:2023-04-25T07:29:23Z)
Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>
Broj zapisa: a34f9a99-e7e8-4a04-896b-fa63cbb4edda



PRIJEDLOG ZA OVRHU NA TEMELJU VJERODOSTOJNE ISPRAVE

OVRHOVODITELJ

Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	
Naziv	ZAPAD-STAN d.o.o., u svojstvu upravitelja Stambene zgrade u Zagrebu, Vlahe Stulića 20
OIB	78641299718
Račun specifične namjene	HR0923900011300099148
Adresa sjedišta	Ante Topića Mimare 61, 10000 Zagreb

Punomoćnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	Tihana Miletić
OIB	15723815961
Adresa prebivališta/sjedišta	Cernička ulica 41, 10000 Zagreb
Pravna osnova	Odvjetnik
Zakonski zastupnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	Mario Ostojić
OIB	11181086759
Adresa prebivališta/sjedišta	Stenjevečka 42, 10000 Zagreb
Pravna osnova	Ostalo

OVRŠENIK

Ovršenik (redni broj: 1)	
Ime i prezime	Juraj Makek
OIB	34027909107
Adresa prebivališta	Vlahe Stulića 20, 10000 Zagreb

Vjerodostojne isprave i tražbine

Svi iznosi u eurima dvojno su iskazani u kunama prema fiksnom tečaju konverzije 7,53450.

Vjerodostojna isprava (redni broj: 1)	
Vrsta vjerodostojne isprave	Izvadak iz poslovnih knjiga
Oznaka isprave	ST-7269
Datum isprave	31.03.2023.
Opis tražbina iz vjerodostojne isprave	Nepodmirena sredstva zajedničke pričuve za posebni dio u Zagrebu, Vlahe Stulića 20
Tražbina (redni broj: 1)	
Glavnica	41,69 EUR / 314,11 HRK
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.10.2020.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	41,69 EUR / 314,11 HRK
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	ZAPAD-STAN d.o.o., u svojstvu upravitelja Stambene zgrade u Zagrebu, Vlahe Stulića 20
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR0923900011300099148
Model	HR00
Poziv na broj	264

Tražbina (redni broj: 2)	
Glavnica	41,69 EUR / 314,11 HRK
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.11.2020.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	41,69 EUR / 314,11 HRK
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	ZAPAD-STAN d.o.o., u svojstvu upravitelja Stambene zgrade u Zagrebu, Vlahe Stulića 20
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR7623400091310615622
Model	HR00
Poziv na broj	265
Tražbina (redni broj: 3)	
Glavnica	41,69 EUR / 314,11 HRK
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.12.2020.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	41,69 EUR / 314,11 HRK
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	ZAPAD-STAN d.o.o., u svojstvu upravitelja Stambene zgrade u Zagrebu, Vlahe Stulića 20
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR0923900011300099148
Model	HR00
Poziv na broj	266

Tražbina (redni broj: 4)	
Glavnica	41,69 EUR / 314,11 HRK
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.01.2021.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	41,69 EUR / 314,11 HRK
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	ZAPAD-STAN d.o.o., u svojstvu upravitelja Stambene zgrade u Zagrebu, Vlahe Stulića 20
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR0923900011300099148
Model	HR00
Poziv na broj	267
Tražbina (redni broj: 5)	
Glavnica	41,69 EUR / 314,11 HRK
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.02.2021.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	41,69 EUR / 314,11 HRK
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	ZAPAD-STAN d.o.o., u svojstvu upravitelja Stambene zgrade u Zagrebu, Vlahe Stulića 20
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR0923900011300099148
Model	HR00
Poziv na broj	268

Tražbina (redni broj: 6)	
Glavnica	41,69 EUR / 314,11 HRK
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.03.2021.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	41,69 EUR / 314,11 HRK
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	ZAPAD-STAN d.o.o., u svojstvu upravitelja Stambene zgrade u Zagrebu, Vlahe Stulića 20
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR0923900011300099148
Model	HR00
Poziv na broj	269
Tražbina (redni broj: 7)	
Glavnica	41,69 EUR / 314,11 HRK
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.05.2021.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	41,69 EUR / 314,11 HRK
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	ZAPAD-STAN d.o.o., u svojstvu upravitelja Stambene zgrade u Zagrebu, Vlahe Stulića 20
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR0923900011300099148
Model	HR00
Poziv na broj	271

Tražbina (redni broj: 8)	
Glavnica	41,69 EUR / 314,11 HRK
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.06.2021.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	41,69 EUR / 314,11 HRK
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	ZAPAD-STAN d.o.o., u svojstvu upravitelja Stambene zgrade u Zagrebu, Vlahe Stulića 20
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR0923900011300099148
Model	HR00
Poziv na broj	272
Tražbina (redni broj: 9)	
Glavnica	41,69 EUR / 314,11 HRK
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.07.2021.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	41,69 EUR / 314,11 HRK
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	ZAPAD-STAN d.o.o., u svojstvu upravitelja Stambene zgrade u Zagrebu, Vlahe Stulića 20
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR0923900011300099148
Model	HR00
Poziv na broj	273

Tražbina (redni broj: 10)	
Glavnica	41,69 EUR / 314,11 HRK
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.08.2021.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	41,69 EUR / 314,11 HRK
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	ZAPAD-STAN d.o.o., u svojstvu upravitelja Stambene zgrade u Zagrebu, Vlahe Stulića 20
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR0923900011300099148
Model	HR00
Poziv na broj	274
Tražbina (redni broj: 11)	
Glavnica	41,69 EUR / 314,11 HRK
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.09.2021.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	41,69 EUR / 314,11 HRK
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	ZAPAD-STAN d.o.o., u svojstvu upravitelja Stambene zgrade u Zagrebu, Vlahe Stulića 20
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR0923900011300099148
Model	HR00
Poziv na broj	275

Tražbina (redni broj: 12)	
Glavnica	41,69 EUR / 314,11 HRK
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.10.2021.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	41,69 EUR / 314,11 HRK
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	ZAPAD-STAN d.o.o., u svojstvu upravitelja Stambene zgrade u Zagrebu, Vlahe Stulića 20
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR0923900011300099148
Model	HR00
Poziv na broj	276
Tražbina (redni broj: 13)	
Glavnica	41,69 EUR / 314,11 HRK
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.11.2021.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	41,69 EUR / 314,11 HRK
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	ZAPAD-STAN d.o.o., u svojstvu upravitelja Stambene zgrade u Zagrebu, Vlahe Stulića 20
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR0923900011300099148
Model	HR00
Poziv na broj	277

Tražbina (redni broj: 14)	
Glavnica	41,69 EUR / 314,11 HRK
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.12.2021.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	41,69 EUR / 314,11 HRK
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	ZAPAD-STAN d.o.o., u svojstvu upravitelja Stambene zgrade u Zagrebu, Vlahe Stulića 20
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR0923900011300099148
Model	HR00
Poziv na broj	278
Tražbina (redni broj: 15)	
Glavnica	41,69 EUR / 314,11 HRK
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.01.2022.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	41,69 EUR / 314,11 HRK
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	ZAPAD-STAN d.o.o., u svojstvu upravitelja Stambene zgrade u Zagrebu, Vlahe Stulića 20
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR0923900011300099148
Model	HR00
Poziv na broj	279

Tražbina (redni broj: 16)	
Glavnica	41,69 EUR / 314,11 HRK
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.02.2022.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	41,69 EUR / 314,11 HRK
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	ZAPAD-STAN d.o.o., u svojstvu upravitelja Stambene zgrade u Zagrebu, Vlahe Stulića 20
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR0923900011300099148
Model	HR00
Poziv na broj	280
Tražbina (redni broj: 17)	
Glavnica	41,69 EUR / 314,11 HRK
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.03.2022.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	41,69 EUR / 314,11 HRK
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	ZAPAD-STAN d.o.o., u svojstvu upravitelja Stambene zgrade u Zagrebu, Vlahe Stulića 20
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR0923900011300099148
Model	HR00
Poziv na broj	281

Tražbina (redni broj: 18)	
Glavnica	41,69 EUR / 314,11 HRK
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.04.2022.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	41,69 EUR / 314,11 HRK
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	ZAPAD-STAN d.o.o., u svojstvu upravitelja Stambene zgrade u Zagrebu, Vlahe Stulića 20
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR0923900011300099148
Model	HR00
Poziv na broj	282
Tražbina (redni broj: 19)	
Glavnica	41,69 EUR / 314,11 HRK
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.05.2022.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	41,69 EUR / 314,11 HRK
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	ZAPAD-STAN d.o.o., u svojstvu upravitelja Stambene zgrade u Zagrebu, Vlahe Stulića 20
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR0923900011300099148
Model	HR00
Poziv na broj	283

Tražbina (redni broj: 20)	
Glavnica	41,69 EUR / 314,11 HRK
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.06.2022.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	41,69 EUR / 314,11 HRK
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	ZAPAD-STAN d.o.o., u svojstvu upravitelja Stambene zgrade u Zagrebu, Vlahe Stulića 20
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR0923900011300099148
Model	HR00
Poziv na broj	284
Tražbina (redni broj: 21)	
Glavnica	41,69 EUR / 314,11 HRK
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.07.2022.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	41,69 EUR / 314,11 HRK
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	ZAPAD-STAN d.o.o., u svojstvu upravitelja Stambene zgrade u Zagrebu, Vlahe Stulića 20
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR0923900011300099148
Model	HR00
Poziv na broj	285

Tražbina (redni broj: 22)	
Glavnica	41,69 EUR / 314,11 HRK
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.08.2022.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	41,69 EUR / 314,11 HRK
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	ZAPAD-STAN d.o.o., u svojstvu upravitelja Stambene zgrade u Zagrebu, Vlahe Stulića 20
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR0923900011300099148
Model	HR00
Poziv na broj	286
Tražbina (redni broj: 23)	
Glavnica	41,69 EUR / 314,11 HRK
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.09.2022.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	41,69 EUR / 314,11 HRK
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	ZAPAD-STAN d.o.o., u svojstvu upravitelja Stambene zgrade u Zagrebu, Vlahe Stulića 20
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR0923900011300099148
Model	HR00
Poziv na broj	287

Tražbina (redni broj: 24)	
Glavnica	41,69 EUR / 314,11 HRK
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.10.2022.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	41,69 EUR / 314,11 HRK
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	ZAPAD-STAN d.o.o., u svojstvu upravitelja Stambene zgrade u Zagrebu, Vlahe Stulića 20
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR0923900011300099148
Model	HR00
Poziv na broj	288
Tražbina (redni broj: 25)	
Glavnica	41,69 EUR / 314,11 HRK
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.11.2022.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	41,69 EUR / 314,11 HRK
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	ZAPAD-STAN d.o.o., u svojstvu upravitelja Stambene zgrade u Zagrebu, Vlahe Stulića 20
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR0923900011300099148
Model	HR00
Poziv na broj	289

Tražbina (redni broj: 26)	
Glavnica	41,69 EUR / 314,11 HRK
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.12.2022.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	41,69 EUR / 314,11 HRK
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	ZAPAD-STAN d.o.o., u svojstvu upravitelja Stambene zgrade u Zagrebu, Vlahe Stulića 20
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR0923900011300099148
Model	HR00
Poziv na broj	290
Tražbina (redni broj: 27)	
Glavnica	41,78 EUR / 314,79 HRK
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.01.2023.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	41,78 EUR / 314,79 HRK
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	ZAPAD-STAN d.o.o., u svojstvu upravitelja Stambene zgrade u Zagrebu, Vlahe Stulića 20
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR0923900011300099148
Model	HR00
Poziv na broj	291

Tražbina (redni broj: 28)	
Glavnica	41,78 EUR / 314,79 HRK
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.02.2023.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	41,78 EUR / 314,79 HRK
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	ZAPAD-STAN d.o.o., u svojstvu upravitelja Stambene zgrade u Zagrebu, Vlahe Stulića 20
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR0923900011300099148
Model	HR00
Poziv na broj	292
Tražbina (redni broj: 29)	
Glavnica	41,78 EUR / 314,79 HRK
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.03.2023.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	41,78 EUR / 314,79 HRK
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	ZAPAD-STAN d.o.o., u svojstvu upravitelja Stambene zgrade u Zagrebu, Vlahe Stulića 20
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR0923900011300099148
Model	HR00
Poziv na broj	293

Novčana tražbina iz vjerodostojnih isprava ukupno

Valuta	Iznos glavnice	Prethodno obračunata kamata	Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga	Ukupno - informativni iznos
EUR / HRK	1.209,28 / 9.111,32	0,00 / 0,00	0,00 / 0,00	1.209,28 / 9.111,32

Ovršenik nije podmirio dospjelo potraživanje te se radi naplate tražbine ovrhovoditelja iz vjerodostojne isprave i troškova ovoga postupka predlaže donijeti:

RJEŠENJE O OVRSI

Nalaže se ovršeniku Juraj Makek, OIB: 34027909107, Vlahe Stulića 20, 10000 Zagreb, da ovrhovoditelju ZAPAD-STAN d.o.o., u svojstvu upravitelja Stambene zgrade u Zagrebu, Vlahe Stulića 20, račun specifične namjene: HR0923900011300099148, Ante Topića Mimare 61, 10000 Zagreb:

- na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, ST-7269, namiri tražbinu u iznosu od 41,69 EUR / 314,11 HRK uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 16.10.2020. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se do 31.12.2022. određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 01.01.2023. po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, na račun ovrhovoditelja IBAN HR0923900011300099148, model HR00, s pozivom na broj 264, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,
- na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, ST-7269, namiri tražbinu u iznosu od 41,69 EUR / 314,11 HRK uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 16.11.2020. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se do 31.12.2022. određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 01.01.2023. po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, na račun ovrhovoditelja IBAN HR7623400091310615622, model HR00, s pozivom na broj 265, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,
- na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, ST-7269, namiri tražbinu u iznosu od 41,69 EUR / 314,11 HRK uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 16.12.2020. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se do 31.12.2022. određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 01.01.2023. po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, na račun ovrhovoditelja IBAN HR0923900011300099148, model HR00, s pozivom na broj 266, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,
- na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, ST-7269, namiri tražbinu u iznosu od 41,69 EUR / 314,11 HRK uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 16.01.2021. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se do 31.12.2022. određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 01.01.2023. po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, na račun ovrhovoditelja IBAN HR0923900011300099148, model HR00, s pozivom na broj 267, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,

- na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, ST-7269, namiri tražbinu u iznosu od 41,69 EUR / 314,11 HRK uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 16.02.2021. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se do 31.12.2022. određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 01.01.2023. po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, na račun ovrhovoditelja IBAN HR0923900011300099148, model HR00, s pozivom na broj 268, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,
- na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, ST-7269, namiri tražbinu u iznosu od 41,69 EUR / 314,11 HRK uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 16.03.2021. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se do 31.12.2022. određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 01.01.2023. po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, na račun ovrhovoditelja IBAN HR0923900011300099148, model HR00, s pozivom na broj 269, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,
- na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, ST-7269, namiri tražbinu u iznosu od 41,69 EUR / 314,11 HRK uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 16.05.2021. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se do 31.12.2022. određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 01.01.2023. po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, na račun ovrhovoditelja IBAN HR0923900011300099148, model HR00, s pozivom na broj 271, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,
- na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, ST-7269, namiri tražbinu u iznosu od 41,69 EUR / 314,11 HRK uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 16.06.2021. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se do 31.12.2022. određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 01.01.2023. po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, na račun ovrhovoditelja IBAN HR0923900011300099148, model HR00, s pozivom na broj 272, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,
- na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, ST-7269, namiri tražbinu u iznosu od 41,69 EUR / 314,11 HRK uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 16.07.2021. pa do isplate

po kamatnoj stopi koja se do 31.12.2022. određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 01.01.2023. po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, na račun ovrhovoditelja IBAN HR0923900011300099148, model HR00, s pozivom na broj 273, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,

- na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, ST-7269, namiri tražbinu u iznosu od 41,69 EUR / 314,11 HRK uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 16.08.2021. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se do 31.12.2022. određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 01.01.2023. po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, na račun ovrhovoditelja IBAN HR0923900011300099148, model HR00, s pozivom na broj 274, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,
- na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, ST-7269, namiri tražbinu u iznosu od 41,69 EUR / 314,11 HRK uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 16.09.2021. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se do 31.12.2022. određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 01.01.2023. po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, na račun ovrhovoditelja IBAN HR0923900011300099148, model HR00, s pozivom na broj 275, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,
- na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, ST-7269, namiri tražbinu u iznosu od 41,69 EUR / 314,11 HRK uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 16.10.2021. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se do 31.12.2022. određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 01.01.2023. po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, na račun ovrhovoditelja IBAN HR0923900011300099148, model HR00, s pozivom na broj 276, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,
- na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, ST-7269, namiri tražbinu u iznosu od 41,69 EUR / 314,11 HRK uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 16.11.2021. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se do 31.12.2022. određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim

društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 01.01.2023. po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, na račun ovrhovoditelja IBAN HR0923900011300099148, model HR00, s pozivom na broj 277, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,

- na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, ST-7269, namiri tražbinu u iznosu od 41,69 EUR / 314,11 HRK uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 16.12.2021. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se do 31.12.2022. određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 01.01.2023. po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, na račun ovrhovoditelja IBAN HR0923900011300099148, model HR00, s pozivom na broj 278, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,
- na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, ST-7269, namiri tražbinu u iznosu od 41,69 EUR / 314,11 HRK uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 16.01.2022. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se do 31.12.2022. određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 01.01.2023. po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, na račun ovrhovoditelja IBAN HR0923900011300099148, model HR00, s pozivom na broj 279, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,
- na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, ST-7269, namiri tražbinu u iznosu od 41,69 EUR / 314,11 HRK uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 16.02.2022. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se do 31.12.2022. određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 01.01.2023. po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, na račun ovrhovoditelja IBAN HR0923900011300099148, model HR00, s pozivom na broj 280, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,
- na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, ST-7269, namiri tražbinu u iznosu od 41,69 EUR / 314,11 HRK uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 16.03.2022. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se do 31.12.2022. određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 01.01.2023. po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope

koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, na račun ovrhovoditelja IBAN HR0923900011300099148, model HR00, s pozivom na broj 281, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,

- na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, ST-7269, namiri tražbinu u iznosu od 41,69 EUR / 314,11 HRK uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 16.04.2022. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se do 31.12.2022. određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 01.01.2023. po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, na račun ovrhovoditelja IBAN HR0923900011300099148, model HR00, s pozivom na broj 282, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,
- na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, ST-7269, namiri tražbinu u iznosu od 41,69 EUR / 314,11 HRK uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 16.05.2022. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se do 31.12.2022. određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 01.01.2023. po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, na račun ovrhovoditelja IBAN HR0923900011300099148, model HR00, s pozivom na broj 283, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,
- na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, ST-7269, namiri tražbinu u iznosu od 41,69 EUR / 314,11 HRK uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 16.06.2022. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se do 31.12.2022. određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 01.01.2023. po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, na račun ovrhovoditelja IBAN HR0923900011300099148, model HR00, s pozivom na broj 284, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,
- na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, ST-7269, namiri tražbinu u iznosu od 41,69 EUR / 314,11 HRK uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 16.07.2022. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se do 31.12.2022. određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 01.01.2023. po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, na račun

ovrhovoditelja IBAN HR0923900011300099148, model HR00, s pozivom na broj 285, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,

- na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, ST-7269, namiri tražbinu u iznosu od 41,69 EUR / 314,11 HRK uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 16.08.2022. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se do 31.12.2022. određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 01.01.2023. po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, na račun ovrhovoditelja IBAN HR0923900011300099148, model HR00, s pozivom na broj 286, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,
- na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, ST-7269, namiri tražbinu u iznosu od 41,69 EUR / 314,11 HRK uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 16.09.2022. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se do 31.12.2022. određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 01.01.2023. po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, na račun ovrhovoditelja IBAN HR0923900011300099148, model HR00, s pozivom na broj 287, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,
- na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, ST-7269, namiri tražbinu u iznosu od 41,69 EUR / 314,11 HRK uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 16.10.2022. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se do 31.12.2022. određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 01.01.2023. po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, na račun ovrhovoditelja IBAN HR0923900011300099148, model HR00, s pozivom na broj 288, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,
- na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, ST-7269, namiri tražbinu u iznosu od 41,69 EUR / 314,11 HRK uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 16.11.2022. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se do 31.12.2022. određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 01.01.2023. po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, na račun ovrhovoditelja IBAN HR0923900011300099148, model HR00, s pozivom na broj 289, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,

- na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, ST-7269, namiri tražbinu u iznosu od 41,69 EUR / 314,11 HRK uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 16.12.2022. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se do 31.12.2022. određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 01.01.2023. po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, na račun ovrhovoditelja IBAN HR0923900011300099148, model HR00, s pozivom na broj 290, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsci,
- na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, ST-7269, namiri tražbinu u iznosu od 41,78 EUR / 314,79 HRK uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 16.01.2023. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, na račun ovrhovoditelja IBAN HR0923900011300099148, model HR00, s pozivom na broj 291, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsci,
- na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, ST-7269, namiri tražbinu u iznosu od 41,78 EUR / 314,79 HRK uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 16.02.2023. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, na račun ovrhovoditelja IBAN HR0923900011300099148, model HR00, s pozivom na broj 292, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsci,
- na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, ST-7269, namiri tražbinu u iznosu od 41,78 EUR / 314,79 HRK uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 16.03.2023. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, na račun ovrhovoditelja IBAN HR0923900011300099148, model HR00, s pozivom na broj 293, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsci,

zajedno s odmjerenim troškovima postupka u iznosu od 211,56 EUR / 1.594,00 HRK uvećanim za zakonske zatezne kamate koje teku od dana donošenja rješenja o ovrsci pa do isplate po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, na račun IBAN HR0923900011300099148, model HR00, s pozivom na broj 264293, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsci.

OVRŠNI ZAHTJEV

Radi naplate tražbine ovrhovoditelja sadržane u nalogu ovršeniku određuje se ovrha na predloženom predmetu i predloženim sredstvom ovrhe:

Juraj Makek	
Predmeti ovrhe	Sredstva ovrhe
Ovrha općenito na imovini	Sukladno odredbama Ovršnog zakona

Drugi propisani podaci za provedbu ovrhe

Ovo rješenje ima učinak rješenja o ovrsi na temelju kojeg ovrhovoditelj može izravno zatražiti po pravomoćnosti i ovršnosti rješenja od Financijske Agencije da banci izda nalog da iznos za koji je ovrha određena zaplijeni i prenese sa svih ovršenikovih računa koji se vode pod njegovim osobnim identifikacijskim brojem na račun koji je određen u rješenju o ovrsi, odnosno na račun kojeg je odredio u zahtjevu za provedbu ovrhe. Temeljem pravomoćnog i ovršnog rješenja o ovrsi kojim je ovrha određena na stalnom novčanom primanju ili općenito na imovini ovršenika, ovrhovoditelj može izravno zatražiti od poslodavca ili drugog isplatitelja stalnog novčanog primanja da mu isplati iznos kojim će se namiriti njegova tražbina radi čijeg je ostvarenja ovrha određena. Isplatelj stalnoga novčanog primanja dužan je prigodom postupanja po rješenju o ovrsi voditi računa o pravilima o ograničenju ovrhe na takvim primanjima. Na temelju ovog rješenja po njegovoj pravomoćnosti i ovršnosti ovrhovoditelj može zatražiti od stvarno nadležnog suda da ovrhu odredi na predmetu ovrhe na kojem se na temelju ovog rješenja ne može zatražiti izvansudska ovrha.

Troškovi postupka

Odvjetnički trošak

Opis i tarifni broj	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Sastavljanje prijedloga	149,25 EUR	1	149,25 EUR	25,00 %	186,56 EUR
Ukupno					186,56 EUR / 1.405,64 HRK

Trošak javnog bilježnika

Opis	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Predujam naknade javnog bilježnika	10,00 EUR	1	10,00 EUR	25,00 %	12,50 EUR
Ostatak naknade	10,00 EUR	1	10,00 EUR	25,00 %	12,50 EUR
Trošak daljnjih dostava	3,30 EUR	0	0,00 EUR	25,00 %	0,00 EUR
Ukupno					25,00 EUR / 188,36 HRK

Troškovi ukupno	
Ukupni dug po osnovi troška (bez kamata)	211,56 EUR / 1.594,00 HRK
Obračun kamatne stope	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	Od dana donošenja rješenja o ovrsi
Primatelj troška	ZAPAD-STAN d.o.o., u svojstvu upravitelja Stambene zgrade u Zagrebu, Vlahe Stulića 20
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR0923900011300099148
Model	HR00
Poziv na broj	264293

PRILOZI

Prilog (redni broj: 1)	
Opis	Dokaz o punomoći; ovrhovoditelj: ZAPAD-STAN d.o.o., u svojstvu upravitelja Stambene zgrade u Zagrebu, Vlahe Stulića 20, punomoćnik: Tihana Miletić
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	Punomoć_ZS.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	45,5 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	04d747fecdf3b2381b109e755f17b864763fcb29a2e02d91566c1e81eead86a

Prilog (redni broj: 2)	
Opis	Dokaz o zastupanju; ovrhovoditelj: ZAPAD-STAN d.o.o., u svojstvu upravitelja Stambene zgrade u Zagrebu, Vlahe Stulića 20, zastupnik: Mario Ostojić
Broj stranica	4
Naziv datoteke sa sadržajem	IZVADAK_SR.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	52,6 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	90de28e31d831717cc34fcb29988042a57582a2356b74ad9964bef989638167f

Prilog (redni broj: 3)	
Opis	Vjerodostojna isprava br. 1
Broj stranica	2
Naziv datoteke sa sadržajem	Vjerodostojna.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	78,2 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	9ecb29f3ff46aecdfddd7d97911877e112b95310e572b77ce892436bd7a92cd9

Prilog (redni broj: 4)	
Opis	Ugovor o upravljanju stambenom zgradom u Zagrebu, Vlahe Stulića 20
Broj stranica	4
Naziv datoteke sa sadržajem	UOU Stulića 12-20.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	271,0 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	f78d0ab81ee38f6e69744adc93fc54a0f264a512050cb4a1f6e21430fc68adf4

Datum izrade prijedloga za ovrhu: 25.04.2023.

Broj zapisa: **3c5-050ce**

Kontrolni broj: **0198e-50cd3-f28e4**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku prilikom slanja na sud elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=e-ovrhe, L=ZAGREB, OID.2.5.4.97=HR72910430276, O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA I UPRAVE,
C=HR

Vjerodostojnost dokumenta **nakon slanja prijedloga na sud** možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, dokument je vjerodostojan.

PUNOMOĆ

kojom ovlašćujem(o) da me (nas) zastupa

Odvjetnica TIHANA MILETIĆ
Zagreb, Preradovićeva 16



u _____ postupku

koji se vodi kod Nadležnog suda
radi zastupanja u postupku izdati finitne uplate

pod poslovnim brojem _____

Ovlašćujem(o) ju da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda i kod svih drugih državnih tijela te da radi zaštite i ostvarenja mojih (naših) na zakonu osnovanih prava i interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva u zakonu predviđena sredstva a naročito da podnosi tužbe, prijedloge i ostale podneske, da sklapa nagodbe, da daje nasljedničke izjave u moje (naše) ime, da u moje (naše) ime prima novac i novčane vrijednosti te da o tome izdaje potvrde.

Za slučaj spora glede nagrade pristajem(o) na nadležnost suda u Zagrebu.

U Zagrebu, 01.10.2021 godine

ZAPAD-STAN
društvo s ograničenom odgovornošću
za odvjetništvo
ZAGREB, A. T. Mimića 61

(vlastoručni potpis, za pravne osobe pečat i potpis zastupnika)

DIREKTOR MARIO OSTOJIC



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

080231486

OIB:

78641299718

EUID:

HRSR.080231486

TVRTKA:

- 5 ZAPAD-STAN društvo s ograničenom odgovornošću za graditeljstvo
- 5 ZAPAD-STAN d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

- 5 Zagreb (Grad Zagreb)
Ante Topića Mimare 61

PRAVNI OBLIK:

- 1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 * - projektiranje, građenje i nadzor nad građenjem
- 1 * - upravljanje i održavanje zgrada
- 1 * - kupnja i prodaja robe
- 1 * - obavljanje posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- 1 70.1 - Poslovanje vlastitim nekretninama
- 1 70.3 - Poslovanje nekretninama, uz naplatu ili po ugovoru
- 2 72 - Računalne i srodne djelatnosti
- 2 74.4 - Promidžba (reklama i propaganda)
- 3 * - djelatnost građevinskog vještačenja
- 7 * - snimanje iz zraka
- 7 * - fotografske djelatnosti
- 7 * - audiovizualne djelatnosti
- 7 * - komplementarne djelatnosti audiovizualnim djelatnostima
- 7 * - djelatnost pružanja audio i/ili audiovizualnih medijskih usluga
- 7 * - umnožavanje snimljenih zapisa

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 4 Zlatko Vlašić, OIB: 86451105825
Zagreb, Jadovska 15
- 4 - član društva
- 12 DUBRAVKA BLAŽEVIĆ ČIČAK, OIB: 43334712291
Sesvete, Ulica Vladimira Ruždjaka 8
- 15 - član društva

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 13 MATEJ ČIČAK, OIB: 28841922165
Sesvete, Ulica Vladimira Ruždjaka 8
15 - član društva
- 16 Mario Ostojić, OIB: 11181086759
Zagreb, Stenjevečka 42
16 - član društva

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 8 Zlatko Vlašić, OIB: 86451105825
Zagreb, Jadovska 15
8 - direktor
8 - zastupa društvo pojedinačno i samostalno, postao direktor
dana 09.02.2018. godine
- 12 DUBRAVKA BLAŽEVIĆ ČIČAK, OIB: 43334712291
Sesvete, ULICA VLADIMIRA RUŽDJAKA 8
9 - prokurist
- 9 Dubravka Vlašić, OIB: 09111069021
Zagreb, Jadovska 15
9 - prokurist
- 14 Mario Ostojić, OIB: 11181086759
Zagreb, Stenjevečka 42
14 - direktor
14 - zastupa društvo pojedinačno i samostalno od dana
20.05.2020.godine

TEMELJNI KAPITAL:

- 16 24.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1 Društveni ugovor o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 21. travnja 1998. godine.
- 2 Društveni ugovor o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 21. travnja 1998. godine izmijenjen odlukom članova/osnivača dana 29. studenog 2004. godine toč. 2 st. 3 i 4 - odredba o sjedištu i poslovnoj adresi, toč. 3 - odredba o djelatnosti i toč. 8 st. 5 - odredba o pravu glasa na Skupštini. Pročišćeni tekst Društvenog ugovora od 29. studenog 2004. godine dostavljen sudu za zbirku isprava.
- 3 Odlukom člana - osnivača društva od 29. travnja 2009. godine izmijenjena odredba toč. 1 osobni podaci o osnivačima i dopunjena odredba toč. 3 odredba o predmetu poslovanja - djelatnosti Pročišćenog tekst Društvenog ugovora od 29. studenog 2004. godine. Pročišćeni tekst Društvenog ugovora ZAPAD-STAN d.o.o. od 29.

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- travnja 2009. godine dostavljen sudu za zbirku isprava.
- 5 Odlukom skupštine društva od 2. prosinca 2015. Društveni ugovor od 29. travnja 2009. u cijelosti je zamijenjen novim aktom pod nazivom DRUŠTVENI UGOVOR DRUŠTVA ZAPAD-STAN d.o.o. od 2. prosinca 2015. Novi tekst akta društva od 2. prosinca 2015. dostavljen je u zbirku isprava.
- 7 Odlukom skupštine društva od 24.11.2017. godine Društveni ugovor društva od 02.12.2015. godine u cijelosti je zamijenjen novim aktom Društveni ugovor od 24.11.2017. godine. Novi tekst Društvenog ugovora od 24.11.2017. godine dostavljen je u zbirku isprava.
- 15 Odlukom skupštine društva od 10. lipnja 2021. Društveni ugovor od 24. studenog 2017. u cijelosti je zamijenjen novim aktom, Društvenim ugovorom od 10. lipnja 2021. godine. Novi tekst Društvenog ugovora od 10. lipnja 2021. godine dostavljen je u zbirku isprava.
- 16 Odlukom skupštine društva od 10. lipnja 2021. Društveni ugovor od 10. lipnja 2021. u cijelosti je zamijenjen novim aktom Društvenim ugovorom od 10. lipnja 2021. Novi tekst akta društva Društveni ugovor od 10. lipnja 2021. dostavljen u zbirku isprava.

Promjene temeljnog kapitala:

- 16 Odlukom skupštine društva od 10. lipnja 2021. povećan je temeljni kapital društva s iznosa od 21.000,00 kuna, za iznos od 3.000,00 kuna, uplatom u novcu, na iznos od 24.000,00 kuna, povećanjem nominalnog iznosa postojećih poslovnih udjela i stvaranjem novog poslovnog udjela.

Prestanak subjekta upisa:

- 10 Dana 06.11.2018. godine osnivač podružnice donio je Odluku o prestanku podružnice 001 Podružnica Velika Gorica.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	22.04.21	2020	01.01.20 - 31.12.20	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU	Tt	Datum	Naziv suda
0001	Tt-98/2135-2	01.07.1998	Trgovački sud u Zagrebu
0002	Tt-04/11679-4	31.12.2004	Trgovački sud u Zagrebu
0003	Tt-09/5111-2	18.09.2009	Trgovački sud u Zagrebu
0004	Tt-10/14314-2	08.12.2010	Trgovački sud u Zagrebu
0005	Tt-15/35754-2	10.12.2015	Trgovački sud u Zagrebu

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0006 Tt-16/1632-2	27.01.2016	Trgovački sud u Zagrebu
0007 Tt-17/45713-3	06.12.2017	Trgovački sud u Zagrebu
0008 Tt-18/6233-2	20.02.2018	Trgovački sud u Zagrebu
0009 Tt-18/41533-2	19.11.2018	Trgovački sud u Zagrebu
0010 Tt-18/41535-2	21.11.2018	Trgovački sud u Zagrebu
0011 Tt-19/32-1	04.01.2019	Trgovački sud u Zagrebu
0012 Tt-19/24430-1	27.06.2019	Trgovački sud u Zagrebu
0013 Tt-19/24576-1	28.06.2019	Trgovački sud u Zagrebu
0014 Tt-20/11330-3	03.06.2020	Trgovački sud u Zagrebu
0015 Tt-21/26918-3	18.06.2021	Trgovački sud u Zagrebu
0016 Tt-21/26919-4	28.06.2021	Trgovački sud u Zagrebu
eu /	18.03.2009	elektronički upis
eu /	25.03.2010	elektronički upis
eu /	31.03.2011	elektronički upis
eu /	12.03.2012	elektronički upis
eu /	27.03.2013	elektronički upis
eu /	26.03.2014	elektronički upis
eu /	26.03.2015	elektronički upis
eu /	25.03.2016	elektronički upis
eu /	31.03.2017	elektronički upis
eu /	20.04.2018	elektronički upis
eu /	29.03.2019	elektronički upis
eu /	24.03.2020	elektronički upis
eu /	22.04.2021	elektronički upis

ZAPAD-STAN d.o.o.

upravljanje zgradama

A.Topića Mimare 61 10090 ZAGREB

OIB: 78641299718

**NEPODMIRENA DUGOVANJA
S NASLOVA TRAZBINE ZAJEDNIČKE PRIČUVE**

Prostor:	ST-7269 - stan, površina: 74.61 m2, faktor: 1	
Zgrada:	SV20	Račun pričuve: HR0923900011300099148
Adresa zgr:	Zagreb, Vlahe Stulića 20	Ulaz: 20
Vlasnik:	MAKEK JURAJ, OIB: 34027909107	
Adresa vl:	10090 ZAGREB, Vlahe Stulića 20	

KNJIŽENJA

Datum knjiženja	Vrsta prometa	Br. zaduženja	Datum dospijeca	Zaduženje	Uplata
30.09.2020	ZAD Zaduzenje - ukupno	264	15.10.2020	41,69 314,11 Kn	
31.10.2020	ZAD Zaduzenje - ukupno	265	15.11.2020	41,69 314,11 Kn	
30.11.2020	ZAD Zaduzenje - ukupno	266	15.12.2020	41,69 314,11 Kn	
31.12.2020	ZAD Zaduzenje - ukupno	267	15.01.2021	41,69 314,11 Kn	
31.01.2021	ZAD Zaduzenje - ukupno	268	15.02.2021	41,69 314,11 Kn	
28.02.2021	ZAD Zaduzenje - ukupno	269	15.03.2021	41,69 314,11 Kn	
30.04.2021	ZAD Zaduzenje - ukupno	271	15.05.2021	41,69 314,11 Kn	
30.05.2021	ZAD Zaduzenje - ukupno	272	15.06.2021	41,69 314,11 Kn	
30.06.2021	ZAD Zaduzenje - ukupno	273	15.07.2021	41,69 314,11 Kn	
31.07.2021	ZAD Zaduzenje - ukupno	274	15.08.2021	41,69 314,11 Kn	
31.08.2021	ZAD Zaduzenje - ukupno	275	15.09.2021	41,69 314,11 Kn	
30.09.2021	ZAD Zaduzenje - ukupno	276	15.10.2021	41,69 314,11 Kn	
31.10.2021	ZAD Zaduzenje - ukupno	277	15.11.2021	41,69 314,11 Kn	
30.11.2021	ZAD Zaduzenje - ukupno	278	15.12.2021	41,69 314,11 Kn	
31.12.2021	ZAD Zaduzenje - ukupno	279	15.01.2022	41,69 314,11 Kn	
31.01.2022	ZAD Zaduzenje - ukupno	280	15.02.2022	41,69 314,11 Kn	

Datum knjiženj:	Vrsta prometa	Br. zaduženja	Datum dospijeća	Zaduženje	Uplata
28.02.2022	ZAD Zaduženje - ukupno	281	15.03.2022	41,69 314,11 Kn	
31.03.2022	ZAD Zaduženje - ukupno	282	15.04.2022	41,69 314,11 Kn	
30.04.2022	ZAD Zaduženje - ukupno	283	15.05.2022	41,69 314,11 Kn	
31.05.2022	ZAD Zaduženje - ukupno	284	15.06.2022	41,69 314,11 Kn	
30.06.2022	ZAD Zaduženje - ukupno	285	15.07.2022	41,69 314,11 Kn	
31.07.2022	ZAD Zaduženje - ukupno	286	15.08.2022	41,69 314,11 Kn	
31.08.2022	ZAD Zaduženje - ukupno	287	15.09.2022	41,69 314,11 Kn	
30.09.2022	ZAD Zaduženje - ukupno	288	15.10.2022	41,69 314,11 Kn	
31.10.2022	ZAD Zaduženje - ukupno	289	15.11.2022	41,69 314,11 Kn	
30.11.2022	ZAD Zaduženje - ukupno	290	15.12.2022	41,69 314,11 Kn	
31.12.2022	ZAD Zaduženje - ukupno	291	15.01.2023	41,78 314,79 Kn	
31.01.2023	ZAD Zaduženje - ukupno	292	15.02.2023	41,78 314,79 Kn	
28.02.2023	ZAD Zaduženje - ukupno	293	15.03.2023	41,78 314,79 Kn	

Ukupno: 1.209,28 0,00
SALDO: -1.209,28 €
HRK -9.111,32 Kn
Tečaj EUR: 7,53450

Karticu izradio ZAPAD-STAN d.o.o. za suvlasnike zgrade Vlahe Stulića 20, Zagreb, prema popisu u privitku.

Za ZAPAD-STAN d.o.o.
Mario Ostojić, direktor

ZAPAD-STAN
društvo s ograničenom odgovornošću
za građiteljstvo
ZAGREB, A. Y. Mlinare 81

Temeljem članka 378. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96;68/98;137/99;22/00;73/00), te članka 6. Međuvlasničkog ugovora sklopljenog među suvlasnicima stambene zgrade **VLAHE STULIĆA 12-20**

ZAPAD-STAN d.o.o., 10 000 Zagreb, Ante Topića Mimare 61b koji zastupa Ilija Čičak, direktor (dalje u tekstu: *UPRAVITELJ*)

SUVLASNICI posebnih dijelova stambene zgrade u Zagrebu **VLAHE STULIĆA 12-20** zastupani po ovlaštenom predstavniku, Ksenija Genc Novak (dalje u tekstu: *SUVLASNICI*) sklopili su dana 18.11.2008.g. ovaj

U G O V O R O UPRAVLJANJU STAMBENOM ZGRADOM VLAHE STULIĆA 12-20

Broj 31/2008

I OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Suvlasnici stambene zgrade u Zagrebu Vlahe Stulića 12-20 sagrađene na katastarskoj čestici 2939/4 k.o. Stenjevec povjeravaju, temeljem članka 6. Međuvlasničkog ugovora sklopljenog 18.11.2008.g., poslove upravljanja **ZAPAD-STAN d.o.o., Zagreb, Ante Topića Mimare 61b** koje je upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem MBS 080231486 kao upravitelju zgrade.

II OVLAŠTENJA I OBVEZE UPRAVITELJA

Članak 2.

Suvlasnici ovlašćuju upravitelja da u ime i za račun suvlasnika obavlja slijedeće poslove:

1. organizira redovno održavanje zajedničkih dijelova i uređaja zgrade u graditeljskom i funkcionalnom stanju (popis zajedničkih dijelova i uređaja utvrđen je međuvlasničkim ugovorom)
2. obavlja povremeni i godišnji pregled nekretnine i o tome sačini zapisnik
3. utvrđuje visinu sredstava zajedničke pričuve koju snosi pojedini suvlasnik
4. organizira naplatu sredstava pričuve, uključujući i prinudnu naplatu
5. raspolaže sredstvima koje vlasnici izdvajaju za pokriće troškova održavanja zajedničkih dijelova i uređaja, uključujući i troškove upravljanja (sredstva zajedničke pričuve), u skladu s godišnjim programom, koji je sastavni dio ovog ugovora.
6. osigura zgradu od rizika prema godišnjem programu;
7. uzima kredite radi osiguranja dodatnih sredstava za pokriće troškova održavanja zgrade, a na osnovi odluke suvlasnika uz uvjet prethodno izvršenog etažiranja i upisa u zemljišne knjige.
8. zastupa suvlasnike pred sudom i drugim tijelima državne vlasti u postupcima koji proizlaze iz upravljanja, što uključuje i ovlasti da opunomoćuje stručne zastupnike za vođenje tih postupaka
9. pruža pravnu i stručnu pomoć predstavniku suvlasnika u poslovima upravljanja.

Članak 3.

Upravitelj se obvezuje organizirati popravak kvarova hitne naravi prema važećem cjeniku upravitelja, i to:

1. puknuće vodovodne instalacije
2. puknuće ili propuštanje kanalizacije
3. puknuće ili propuštanje plinske instalacije



U svrhu izvršenja poslova iz stavka 1. ovog članka, upravitelj će organizirati cjelodnevno dežurstvo (24 sata), uključujući nedjelje, državne blagdane i neradne dane.
Ostale hitne popravke iz čl. 5 Uredbe o održavanju zgrada Upravitelj je dužan organizirati u primjerenom roku.
U slučaju promjene cijena Upravitelj će u pismenom obliku dostaviti predstavniku obavijest o novim cijenama koje ne mogu biti veće od tržišnih cijena.

Članak 4.

Upravitelj će na zahtjev i uz pristanak svih suvlasnika obavljati i poslove izvanrednog održavanja zgrade, što će se regulirati posebnim ugovorom, kojim će se utvrditi i odgovarajuća naknada upravitelju.

Suvlasnici mogu Upravitelju posebnim ugovorom povjeriti da u njihovo ime i za njihov račun obavi i druge poslove vezane za njihova vlasnička prava na zgradi.

Upravitelj se obvezuje za poslove iz st. 1 prikupiti najmanje tri ponude, te ugovor o obavljanju tih poslova sklopiti sa najpovoljnijim ponuđačem, sukladno proceduri opisanoj u MVU.

Članak 5.

Poslove održavanja zajedničkih dijelova i uređaja zgrade upravitelj preuzima u stanju u kojemu se nalaze u vrijeme sklapanja ovog ugovora, a što se utvrđuje zapisnikom o primopredaji, koji je sastavni dio ovog ugovora.

Članak 6.

Obavljanje poslova održavanja upravitelj je ovlašten putem ugovora povjeriti trećim osobama registriranim za obavljanje takvih poslova, a sam obaviti nadzor nad obavljenim radovima. Predstavnik suvlasnika imaće uvid u cjenik obavljenih radova.

U slučaju da suvlasnici sami izaberu izvoditelja radova bez upravitelja, obvezuju se o tome donijeti posebnu odluku u pisanom obliku, većinom koja se računa prema suvlasničkim udjelima te preuzimaju obvezu kontrole kvalitete izvedenih radova i rješavanje mogućih problema sa izvoditeljem bez posredovanja upravitelja.

Članak 7.

Upravitelj se obvezuje poslove koji su predmet ovog ugovora obavljati pažnjom dobrog gospodara i pažnjom dobrog stručnjaka, što znači čuvati interese svih suvlasnika zgrade koja mu je povjerena na upravljanje, upozoriti na poslove koji se moraju obaviti radi funkcionalnosti građevine, te radove čija obveza proizlazi iz zakonskih i drugih propisa, kao i na izvanredne poslove te predvidjeti troškove održavanja.

Suvlasnici preuzimaju odgovornost za eventualnu štetu zbog neizvršenja poslova na koje su pismeno upozoreni, ili su se ti poslovi morali obaviti temeljem rješenja i naloga inspekcije (građevne, komunalne, protupožarne i dr.) a nisu donijeli odluku o poduzimanju navedenih poslova, niti osigurali sredstva za izvršenje tih radova.

Suvlasnici su suglasni da se novčane kazne izrečene upravitelju ili odgovornoj osobi upravitelja u prekršajnom postupku zbog neizvršenja poslova iz prethodnog stavka ovog članka, isplate na teret zajedničke pričuve.

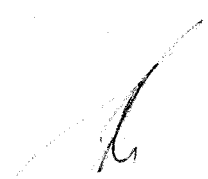
Članak 8.

Upravitelj se obvezuje izraditi:

1. prijedlog programa rada, koji će sadržavati popis planiranih poslova i plan potrebnih sredstava za narednu godinu najkasnije mjesec dana prije isteka vremena na koji se primjenjuje program;
2. za svaki planirani posao koji se obavlja u tijeku godine izraditi troškovnik, voditi tehnički nadzor i preuzimati radove;
3. izvješće o radu sukladno odredbama Zakona o vlasništvu
4. završni račun, najkasnije do roka utvrđenog posebnim zakonom
5. evidenciju suvlasnika

Prijedlog programa upravitelj će preko ovlaštenog predstavnika dostaviti suvlasnicima na usvajanje prije isteka vremena na koji se primjenjuje godišnji program.

Ako suvlasnici ne usvoje program rada do roka utvrđenog u stavku 2. ovog članka, upravitelj će do usvajanja programa obavljati poslove koji su nužni radi osiguranja funkcionalne sposobnosti zajedničkih dijelova i uređaja, te radove čija obveza proizlazi iz zakonskih ili drugih propisa, a suvlasnici su kroz to vrijeme dužni osigurati sredstva najmanje u visini utvrđenoj programom rada za prethodnu godinu.



Izvešće o poslovanju – računu zgrade u prethodnoj godini upravitelj će najkasnije do 30. lipnja svake godine dostaviti ovlaštenom predstavniku suvlasnika i svakom suvlasniku zgrade.

Radi redovne naplate pričuve upravitelj će dužnike opominjati prvo opomenom, a nakon toga opomenom pred ovrhu, te nakon toga pričuvu naplatiti sudskim putem.

Upravitelj se ovlašćuje da sa dužnicima za pričuvu može sklapati pismene sporazume o plaćanju dugovanja u obrocima.

Ovlašćuje se upravitelj da zastupa suvlasnike pred sudom u ovršnim postupcima koji se vode protiv suvlasnika – dužnika koji ne plaćaju zajedničku pričuvu.

Članak 9.

Sudske i ostale pristojbe te naknada ovlaštenom odvjetniku koji u slučaju spora zastupa upravitelja kao zastupnika suvlasnika odnosno suvlasnike zgrade pred sudom vezane uz spor terete sredstva zajedničke pričuve, prema važećem cjeniku Hrvatske odvjetničke komore.

U slučaju uspjeha u sporu, naknade i ostale pristojbe kao i eventualne pripadajuće kamate vraćaju se u sredstva zajedničke pričuve.

III SREDSTVA ZAJEDNIČKE PRIČUVE

Članak 10.

Suvlasnici se obvezuju za pokriće troškova upravljanja plaćati doprinos u zajedničku pričuvu, te ovlašćuje upravitelja da utvrdi visinu mjesečne pričuve za svakog suvlasnika i istu naplati.

Upravitelj će visinu pričuve za svakog pojedinog suvlasnika utvrditi na način da iznos pričuve po m²/mj., određen godišnjim programom, pomnoži sa površinom posebnog dijela i sa koeficijentom 1,00 za stambeni prostor, a za ostale prostore koeficijentom određenim Međuvlasničkim ugovorom.

Naknadu iz stavka 1. ovog članka suvlasnici su dužni plaćati do 15. u mjesecu za protekli mjesec, a u slučaju zakašnjenja obvezni su plaćati zakonske zatezne kamate.

Naknadu iz stavka 1 ovog članka suvlasnici će plaćati od 01/2009 uplatnicama na račun sredstava zajedničke pričuve stambenih zgrada broj **2484008-**_____ koji će Upravitelj otvoriti za suvlasnike stambene zgrade kod Raiffeisen bank d.d., upravitelj ima pravo raspolagati sredstvima zajedničke pričuve na tom računu sukladno čl.378. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, te čl.2 Uredbe o održavanju zgrada (NN 64/97).

Iznos naknade iz stavka 1. ovog članka usklađivati će se početkom svake godine, ovisno o usvojenom programu rada za tu godinu.

Članak 11.

Sredstva za otplatu zajma ili povrat pozajmice uzete radi osiguranja dodatnih sredstava za pokriće troškova održavanja zgrade osigurat će se povećanjem doprinosa suvlasnika za zajedničku pričuvu.

Upravitelj se obvezuje zajam otplaćivati iz zajedničke pričuve, sukladno ugovoru o zajmu odnosno vraćati pozajmicu prije isplate ostalih troškova.

Suvlasnici ne mogu otkazati ovaj ugovor sve dok ne otplate zajam sukladno ugovoru o zajmu odnosno ne vrate pozajmicu.

Članak 12.

Naknada za rad upravitelja za poslove redovnog upravljanja iznosi 0,22 KN/m² + PDV odnosno u iznosu određenim godišnjim programom upravljanja.

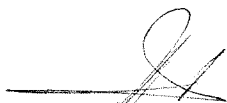
Naknada upravitelju za usluge obračuna honorara za predstavnika suvlasnika, čistaćicu, plaćanje zajedničke potrošnje el.energije iznosi 0,03 KN/m² + PDV.

Svi izvanredni troškovi koji nastaju na zahtjev suvlasnika, a nisu posebno ugovoreni ovim ugovorom, naplaćuju se prema važećem cjeniku upravitelja.

IV ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

Za štetu nastalu neizvršenjem obveza iz ovog Ugovora ugovorne strane odgovaraju po općim propisima o naknadi štete.



Članak 14.

Za sve što nije izričito ugovoreno ovim Ugovorom vrijede i primjenjuju se odredbe Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, kao i ostalih zakonskih propisa koji reguliraju ovo područje.

Članak 15.

Ugovorne strane su suglasne da sve moguće sporove iz ovoga Ugovora rješavaju prvenstveno mirnim putem, a u slučaju da se ne može postići sporazum ugovaraju nadležnost suda u Zagrebu.

Članak 16.

Ovaj Ugovor je sklopljen na vrijeme od 1 (jedne) godine, a stupa na snagu danom potpisa ugovora. Ako niti jedna od ugovornih stranaka najkasnije mjesec dana prije isteka roka pismeno ne izvijesti drugu stranu da ne želi produljenje ugovora, ugovor se produžuje na neodređeno vrijeme.

Članak 17.

Ovaj Ugovor je sastavljen u 3 (tri) istovjetna primjerka od kojih 2 (dva) zadržava Upravitelj, 1 (jedan) osoba ovlaštena za predstavljanje i zastupanje suvlasnika.

PRILOZI: 1. Program održavanja zgrade za 2009. godinu

Za suvlasnike
Predstavnik suvlasnika

Ksenija Gela Novak

Za Zapad-stan d.o.o.
Direktor:

Ilija Čičak

ZAPAD-STAN
društvo s ograničenom odgovornošću
za građiteljstvo
ZAGREB, A. T. Mimare 51/B



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Javni bilježnik
Senija Škrinjar Kos
Zagreb

Jedinstveni identifikator prijedloga: 136657-2023
Sudski predmet: Ovrv-28563/2023
Javnobilježnički predmet: UPP/OS-Ovrv-409/2023

Javni bilježnik Senija Škrinjar Kos, Zagreb, Vlaška 103
donio je sljedeće:

RJEŠENJE O OVRSI NA TEMELJU VJERODOSTOJNE ISPRAVE

1. Nalaže se ovršeniku da u roku od 8 dana od dana dostave ovoga rješenja ovrhovoditelju namiri tražbinu iz prijedloga za ovrhu zajedno s odmjerenim troškovima.
2. Određuje se ovrha radi prisilne naplate tražbine zajedno s troškovima.
3. Nastali troškovi postupka iznose 211,56 EUR / 1.594,00 kuna.

UPOZORENJA OVRŠENIKU:

Prigovor protiv rješenja mora biti obrazložen, dok će neobrazloženi prigovor sud odbaciti. Ako se ovrha provodi na novčanoj tražbini ovršenika po računu na koji mu se uplaćuju primanja i naknade iz članka 172. Ovršnog zakona ili iznosi koji su izuzeti od ovrhe iz članka 173. Ovršnog zakona, ovršenik je o tome dužan obavijestiti Financijsku agenciju (FINA).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja ovršenik može izjaviti prigovor u roku od 8 dana od dana primitka otpavka rješenja. Prigovor se podnosi javnom bilježniku koji je rješenje o ovrsi donio, u 3 primjerka, a o istom odlučuje stvarno nadležan sud.

U Zagrebu, dana 22.05.2023.

Javni bilježnik
Senija Škrinjar Kos

Svi iznosi u kunama dvojno su iskazani u eurima prema fiksnom tečaju konverzije 7,53450.

SENİJA
ŠKRİNJAR
AR KOS

Digitally signed by SENİJA
ŠKRİNJAR KOS
DN: c=HR, o=JAVNI BİLJEŽNIK
SENİJA ŠKRİNJAR KOS,
2.5.4.97=HR84982125043,
l=ZAGREB, sn=ŠKRİNJAR KOS,
givenName=SENİJA,
cn=SENİJA ŠKRİNJAR KOS,
serialNumber=HR84982125043
.634
Date: 2023.05.22 11:03:15
+02'00'
Adobe Acrobat Reader version:
2023.001.20174

Broj zapisa: **eb31a-c025d**

Kontrolni broj: **045d2-754de-3567e**

Ovaj dokument je elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski građanski sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Javni bilježnik
Senija Škrinjar Kos
Zagreb

Jedinstveni identifikator prijedloga: 136657-2023
Sudski predmet: Ovrv-28563/2023
Javnobilježnički predmet: UPP/OS-Ovrv-409/2023

Rješenje je pravomoćno i ovršno dana 15.06.2023.

Zagreb, 03.07.2023.

Javni bilježnik
Senija Škrinjar Kos

SEN
IJA
ŠKRINJ
AR
KOS

Digitally signed by
SENJA ŠKRINJAR KOS
DN: c=HR, o=JAVNI
BILJEŽNIK SENJA
ŠKRINJAR KOS,
2.5.4.97=HR84982125043
, l=ZAGREB, sn=ŠKRINJAR
KOS, givenName=SENJA,
cn=SENJA ŠKRINJAR
KOS,
serialNumber=HR849821
25043.6.34
Date: 2023.07.03 12:44:38
+02'00'
Adobe Acrobat Reader
version: 2023.003.20215

Broj zapisa: **eb31b-16af1**

Kontrolni broj: **040f9-6e898-27dc6**

Ovaj dokument je elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski građanski sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.