

**TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
ZAGREBAČKA 2
31 000 OSIJEK**

**Obrazac 20.
ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNE UPRAVITELJICE**

Pravna stvar: **St-146/2022**

Stečajni dužnik: **Centar stavi printat j.d.o.o.**

Osijek, Županijska 20 a

OIB: 69399272399

Zastupan po stečajnoj upraviteljici Maši Šošarko, Brodska 26, Osijek

Završni račun sadrži: I. račun prihoda i rashoda (izračun ostatka), II. završnu bilancu (fakultativno), III. završni izvještaj stečajnoga upravitelja i IV. završni (diobni) popis.

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

Prihodi i rashodi

Tablica 1.

PRIHODI	Iznos (kn)	Iznos (EUR)
Prihod od prodaje pokretnina	16.250,00	2.158,13

PLAĆENI TROŠKOVI (s PDV-om)	Iznos kn	Iznos EUR
Trošak izrade procjene vrijednosti pokretnina prema računu	2.250,00	298,63
Trošak javnog bilježnika za prodaje (3 prodaje) prema računima	1.020,10	135,39
Naknada banke za vođenje računa	34,52	4,58
Trošak oglašavanja prodaje na FINI prema cjeniku FINE	150,00	19,91
Trošak knjigovodstva 600,00 kn + pdv 10/2022 do 4/2023	5.250,00	696,79
UKUPNO	8.704,62	1.155,30

PREDVIDIVI TROŠKOVI DO ZAKLJUČENJA STEČAJA	Iznos (kn)	Iznos (EUR)
Obveza plaćanja PDV na pokretnine	2.200,00	291,99
Trošak knjigovodstva za 5/23	750,00	99,54
Nagrada stečajnoj upraviteljici sukladno Uredbi (ukupni trošak)	2.795,00	370,96
Stvarni trošak stečajne upraviteljice (ukupni trošak)	738,45	98,01
Naknada banke za vođenje računa (2 mjeseca)	34,52	4,58
Naknada banke za zatvaranje računa	250,00	33,18
UKUPNO	6.767,97	898,26

PREDVIDIVI OSTATAK NOVČANIH SREDSTAVA	IZNOS s PDV-om/ KN	EUR
----------------------------------------------	---------------------------	------------

Preostali novčani iznos nakon namirenja svih troškova	777,41	103,18
-------------------------------------------------------	--------	--------

Prilog: Izvodi iz bankovnog računa

II. ZAVRŠNA BILANCA (Fakultativno)

Naziv	Iznos (kn)
Prihod od prodaje pokretnina	16.250,00 kn / 2.158,13 EUR

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNE UPRAVITELJICE

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku posl. 7 St-146/2022-15 od 28. 9. 2022. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom Centar stavi printat j.d.o.o., Osijek, Županijska 20 a, MBS: 030199395, OIB: 69399272399 te su cit. Rješenjem pozvani stečajni vjerovnici prijaviti stečajnoj upraviteljici svoje tražbine, izlučni i razlučni vjerovnici obavijestiti o postojanju svojih prava, a ispitno i izvještajno ročište održani su dana 10. 1. 2023. godine.

Nakon održanog ispitnog ročišta sud je donio Rješenje o utvrđenim tražbinama posl. br. 7 St-146/2022-28 dana 12. 1. 2023. godine na koje nije bilo uloženi žalbi te je isto postalo pravomoćno.

Otvoren je žiro – račun društva u stečaju kod Erste&Steiermärkische Bank d.d. IBAN: HR5724020061101139801.

Stečajnu masu u ovom stečajnom postupku čine pokretnine kako je to prikazano u nižoj tablici:

Rn.br.	MATERIJALNA IMOVINA	MARKA/TIP	Procijenjena vrijednost /kn	Visina unovčenja
1	PISAČ VELIKOG FORMATATA	ROLAND, ECO SOLVENT AJ-1000	35.600,00 kn /4.725,00 EUR	16.250,00 kn / 2.158,13 EUR
2	PISAČ	CANON, IR2270		
3	PISAČ	CANON, IR3025N		
4	PISAČ	CANON, IR3035N		
5	PISAČ VELIKOG FORMATATA	HP, Designjet 500 Plus C7770F		

Kao što je izloženo u Izvješću o gospodarskom položaju, angažirala sam stalnog sudskog vještaka Pericu Dumančića, bacc.ing., Expert ured za procjenu i vještačenje za izradu procjene vrijednosti te je isti izvršio obilazak i pregled strojeva na lokaciji na kojoj se nalaze, Vrbaska 10, Osijek i to u skladištu u vlasništvu ranijeg zakonskog zastupnika i dana 17. 12. 2022. godine dostavio *Procjenu vrijednosti pokretnina*.

Procijenjena tržišna vrijednost ovih strojeva obzirom na njihovo trenutno stanje iznosila je ukupno 35.600,00 kn s uključenim PDV-om, a koja procjena je dostavljena uz Izvješće o gospodarskom položaju dužnika i objavljena na e oglasnoj ploči sudova.

U odnosu na unovčenje pokretnina na izvještajnom ročištu donesena je odluka iste prodavati prema čl. 229. Stečajnog zakona i to prikupljanjem pisanih ponuda kod javnog bilježnika po početnoj cijeni prema procjeni sudskog vještaka. Na način da bude dva prikupljanja pisanih ponuda a treće bez isticanja početne cijene, a ako i treća ne poluči rezultat ovlašćuje se stečajna upraviteljica da navedene pokretnine unovči neposrednom pogodbom s tim da u slučaju da pokretnine ne budu prodane na prvoj prodaji da se cijena umanjuje za 20 %.

Dvije prodaje bile su neuspjele i to prva prodaja održana dana 23. 2. 2023. godine po početnoj cijeni od 4.725,00 EUR-a / 35.600,00 kn i druga prodaja održana dana 22. 3. 2023. godine po početnoj cijeni od 28.480,00 kn / 3.780,00 EUR.

Treća prodaja provodila se bez isticanja početne cijene i održana je kod javnog bilježnika Ivane Kovačević u Osijeku dana 12. 4. 2023. godine na kojoj je pristigla jedna valjana ponuda uz pravovremeno uplaćenu jamčevinu od strane društva Usluge Osijek j.d.o.o. po cijeni od 16.250,00 kn (13.000,00 kn + pdv), odnosno 2.158,13 EUR-a. Budući da je ponuda ispunjavala sve uvjete to sam istu prihvatila te je kupac u cijelosti uplatio kupoprodajnu cijenu na žiro – račun društva i s njim je sklopljen Ugovor o kupoprodaji pokretnina dana 14. 4. 2023. godine.

Prilog: Zapisnik s prodaje kod javnog bilježnika, Ugovor o kupoprodaji, Potvrda o uplati kupoprodajne cijene

Prodaje su bile oglašene na internetskim stranicama Fine u Očevidniku nekretnina i pokretnina koje se prodaju u ovršnom postupku i na stranicama sudačke mreže WebStečaj, a oglase o prodaji prosljedila sam putem e – maila na nekoliko društava u Osijeku i okolici koje se bave fotokopiranjem i printanjem.

Arhivska građa

Tijekom stečajnog postupka nisam zatekla niti zaprimila nikakvu poslovnu dokumentaciju društva, a raniji zakonski zastupnik, upitan o arhivskog građi, očitovao se kako ne raspolaže s istom te kako „nikakva građa nije raspoloživa za pohranu“. Posljednje GFI (i jedino) predano je za 2018. godinu kada je društvo i osnovano, a tijekom prethodnog i stečajnog postupka utvrdila sam kako društvo nije vodilo poslovne knjige.

Dokaz: e – mail očitovanje zakonskog zastupnika

IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Obzirom na visinu preostalog novčanog iznosa nakon namirenja svih troškova (predvidivo oko 100,00 EUR) stečajna upraviteljica drži kako nisu ispunjeni uvjeti za diobu stečajnih vjerovnika te predlaže preostali iznos novčanih sredstava koji će ostati nakon podmirenja svih troškova uplatiti u Fond za namirenje troškova stečajnog postupka.

Slijedom navedenog, a kako su sve radnje u ovom postupku dovršene, stečajna upraviteljica predlaže sudu objaviti ovaj završni račun na e – oglasnoj ploči suda i zakazati završno ročište vjerovnika sa sljedećim dnevnim redom:

1. Rasprava o završnom računu stečajnog upravitelja
2. Donošenje odluke o zaključenju stečajnog postupka

24.4. 2023. godine

Maša Šoštarko, stečajna upraviteljica