



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Donjoj Stubici
Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici

Posl.br. Z-8909/2026-11

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, po sucu Nevenu Kucelj, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Barbare Šuštić, OIB: 60434418618, Podgorje Bistričko 287, Marija Bistrica, zastupana po punomoćnici Vinki Brundula Tadić, odvjetnici u Donjoj Stubici, Nova ulica 3/1, radi ispravka zemljišnih knjiga putem pojedinačnog ispravnog postupka, dana 7. listopada 2026.,

riješio je

I. Temeljem zapisnika poslovni broj Z-8909/2026-8, Rz-865/2026 od 15. rujna 2026. godine, na nekretninama upisanim u:

a/ zk.ul.br. 3140873 k.o. Marija Bistrica

A Posjedovnica

1. k.č.br. 2009/1 Podgorje Bistričko, Podgorje Bistričko površine 667 m²
LIVADA površine 667 m²

B Vlastovnica

5. Suvlasnički dio: 1/2

VLAHOVIĆ VESNA, ZAGREB, SUSEDGRAD, OBEDSKA 12

6. Suvlasnički dio: 1/2

DOMIŠLJANOVIĆ ZDRAVKO, TUGONICA 81

C Teretovnica

Tereta nema!

b/ zk.ul.br. 3140885 k.o. Marija Bistrica

A Posjedovnica

2. k.č.br. 4272/5 Podgorje Bistričko, Podgorje Bistričko površine 220 m²
ORANICA površine 220 m²

B Vlastovnica

1. Vlasnički dio: 1/1

REPUBLIKA HRVATSKA

3.1 uz naznaku

JAVNOG VODNOG DOBRA U OPĆOJ UPORABI

4.1 a istima upravljaju

HRVATSKE VODE

C Teretovnica

1.

1.1 Zaprimito 04.10.2010. broj Z-1706/10

Na temelju prijedloga ŽDO u Zlataru od 15. rujna 2010. br. IpH-DO-62/10 i odredbi čl. 13 i čl. 254 Zakona o vodama (NN 153/09) zabilježuje se zabrana otuđenja i zabrana opterećenja nekretnina založnim pravom, te se naznačuje ništetnost takvog pravnog posla.

- dopušta se brisanje postojećeg prava suvlasništva/vlasništva, besteretan otpis u novi zk.ul. k. o. Marija Bistrica, uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

Barbare Šuštić, OIB: 60434418618, Podgorje Bistričko 287, Marija Bistrica.

II. Određuje se upis brisanja zabilježbe otvaranja ovog pojedinačnog ispravnog postupka u zk. ul.br. 3140873 i 3140885 k.o. Marija Bistrica.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja u zemljišnoj knjizi.

U Donjoj Stubici, dana 7. listopada 2026.

S u d a c

Neven Kucelj

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelima.

Dn-a:

1. punomoćnik predlagatelja

2. protustranke:

VLAHOVIĆ VESNA, ZAGREB, SUSEDGRAD, OBEDSKA 12

DOMIŠLJANOVIĆ ZDRAVKO, TUGONICA 81

POKOS ANTUN, OIB: 39247789385, VARAŽDINSKE TOPLICE, DUGA ULICA
62

ODO ZLATAR

ZAGORSKI VODOVOD D.O.O., OIB: 61979475705, ULICA KSAVERA
ŠANDORA GJALSKOG 1, 49210 ZABOK

HEP D.D., OIB: 28921978587, ULICA GRADA VUKOVARA 37, ZAGREB

KARAUULA MARTA, OIB: 88058691958, STUBIČKA CESTA 33C, 49246

MARIJA BISTRICA

KARAUULA PERE, OIB: 04235401846, STUBIČKA CESTA 33C, 49246 MARIJA
BISTRICA

MILOŠIĆ ROZALIJA, ZAGREBAČKA ULICA 72, MARIJA BISTRICA

DOMIŠLJANOVIĆ ZDRAVKO, ZAGREBAČKA ULICA 74, MARIJA BISTRICA

3. zk. odjel

4. e-oglasna ploča suda

5. DGU, PUK Krapina, Odjel za katastar nekretnina Donja Stubica

6. POREZNA UPRAVA, PU Krapina, Ispostava Donja Stubica



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

09.10.2026 14:04

**Serijski broj
certifikata**

98584842382381833093965763973861056609654102716

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z190843011b1a6ad4

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-