



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sesvetama
Stalna služba u Vrbovcu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-11210/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Sesvetama, Stalna služba u Vrbovcu na prijedlog z.k. referenta Dražena Kralja, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Adriani Žganjer Stričak, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Ispostave za katastar nekretnina Vrbovec, Trg Petra Zrinskog 9, Vrbovec radi provedbe prijavnog lista, dana 25. kolovoza 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3303 katastarske općine Novaki dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Prijavnog lista za katastar Klasa: 932-06/2026-02/277, Urbr: 541-12-04-01/2-26-4, RN: 10/2026 Novaki od 20.08.2026., Očitovanja jedinice lokalne samouprave o nerazvrstanoj cesti Klasa: 340-01/26-01/2, Urbroj: 238-5/02-26-1 od 13.08.2026., Odluke o proglašenju statusa nerazvrstane ceste -javnog dobra u općoj uporabi u k.o. Novaki, Klasa: 340-01/26-01/2; Urbroj: 238-5/01-26-1 od 30.04.2026. godine promjena površine nekretnine Sever Ivana mlđb., Dubravski Novaki, Sever Jakoba, Dubravski Novaki, Sever Stjepana, Skopje, Ivana Agovskog 761, 9-I/16, koja se sastoji od k.č.br. 2068 Lepševac od 7319 m² (oranica od 7319 m²) na novonastalo:
k.č.br. 2068 Lepševac od 7173 m² (oranica od 7173 m²).

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3677 katastarske općine Novaki dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Prijavnog lista za katastar Klasa: 932-06/2026-02/277, Urbr: 541-12-04-01/2-26-4, RN: 10/2026 Novaki od 20.08.2026., Očitovanja jedinice lokalne samouprave o nerazvrstanoj cesti Klasa: 340-01/26-01/2, Urbroj: 238-5/02-26-1 od 13.08.2026., Odluke o proglašenju statusa nerazvrstane ceste -javnog dobra u općoj uporabi u k.o. Novaki, Klasa: 340-01/26-01/2; Urbroj: 238-5/01-26-1 od 30.04.2026. godine promjena površine nekretnine Jambrešić Ane rođ. Babćec, Podlužan 43, koja se sastoji od k.č.br. 2004/2 Fundacija od 11240 m² (dvorište od 917 m², voćnjak od 432 m² i oranica od 9891 m²) na novonastalo:
k.č.br. 2004/2 Fundacija od 11065 m²
(dvorište od 917 m², voćnjak od 432 m² i oranica od 9716 m²).

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3950 katastarske općine Novaki dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Prijavnog lista za katastar Klasa: 932-06/2026-02/277, Urbr: 541-12-04-01/2-26-4, RN: 10/2026 Novaki od 20.08.2026., Očitovanja jedinice lokalne samouprave o nerazvrstanoj cesti Klasa: 340-01/26-01/2, Urbroj: 238-5/02-26-1 od 13.08.2026., Odluke o proglašenju statusa nerazvrstane ceste -javnog dobra u općoj uporabi u k.o. Novaki, Klasa: 340-01/26-01/2; Urbroj: 238-5/01-26-1 od 30.04.2026. godine promjena površine nekretnine Sever Milke, D. Novaki 39, koja se sastoji od k.č.br. 2059/2 Lepševac od 2215 m2 (dvorište od 561 m2 i oranica od 1654 m2) na novonastalo:
k.č.br. 2059/2 Lepševac od 2155 m2 (dvorište od 561 m2 i oranica od 1594 m2).

IV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3990 katastarske općine Novaki dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Prijavnog lista za katastar Klasa: 932-06/2026-02/277, Urbr: 541-12-04-01/2-26-4, RN: 10/2026 Novaki od 20.08.2026., Očitovanja jedinice lokalne samouprave o nerazvrstanoj cesti Klasa: 340-01/26-01/2, Urbroj: 238-5/02-26-1 od 13.08.2026., Odluke o proglašenju statusa nerazvrstane ceste -javnog dobra u općoj uporabi u k.o. Novaki, Klasa: 340-01/26-01/2; Urbroj: 238-5/01-26-1 od 30.04.2026. godine promjena površine nekretnine Filko Marijana, OIB: 16589898850, Kundevac 12, Kundevac, 10342 Dubrava, koje se sastoje od k.č.br. 2067/2 Lepševac od 2697 m2 (dvorište od 568 m2, oranica od 1253 m2, voćnjak od 754 m2 i kuća, Novaki 124 od 122 m2) i k.č.br. 2070 Lepševac od 3388 m2 (oranica od 3388 m2) na novonastalo:
k.č.br. 2067/2 Lepševac od 2583 m2
(dvorište od 507 m2, oranica od 1200 m2, voćnjak od 754 m2 i kuća od 122 m2) i
k.č.br. 2070 Lepševac od 3254 m2
(oranica od 3254 m2).

V. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 4022 katastarske općine Novaki dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Prijavnog lista za katastar Klasa: 932-06/2026-02/277, Urbr: 541-12-04-01/2-26-4, RN: 10/2026 Novaki od 20.08.2026., Očitovanja jedinice lokalne samouprave o nerazvrstanoj cesti Klasa: 340-01/26-01/2, Urbroj: 238-5/02-26-1 od 13.08.2026., Odluke o proglašenju statusa nerazvrstane ceste -javnog dobra u općoj uporabi u k.o. Novaki, Klasa: 340-01/26-01/2; Urbroj: 238-5/01-26-1 od 30.04.2026. godine promjena površine nekretnine Drk Martina, Dubravski Novaki, Drk Katarine, Dubravski Novaki, Derk Vida, Dubravski Novaki kbr. 35, Mlinarić rođ. Drk Anke, Podlužan 26, Drk Fanike pok. Marka, Novaki II kbr. 44 i Drk Fanike kćeri Marka, Novaki II kbr. 39, koja se sastoji od k.č.br. 2067/1 Lepševac od 7553 m2 (oranica od 7553 m2) na novonastalo:
k.č.br. 2067/1 Lepševac od 7357 m2 (oranica od 7357 m2).

VI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 4447 katastarske općine Novaki dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Prijavnog lista za katastar Klasa: 932-06/2026-02/277, Urbr: 541-12-04-01/2-26-4, RN: 10/2026 Novaki od 20.08.2026., Očitovanja jedinice lokalne samouprave o nerazvrstanoj cesti Klasa: 340-01/26-01/2, Urbroj: 238-5/02-26-1 od 13.08.2026., Odluke o proglašenju

statusa nerazvrstane ceste -javnog dobra u općoj uporabi u k.o. Novaki, Klasa: 340-01/26-01/2; Urbroj: 238-5/01-26-1 od 30.04.2026. godine promjena površine nekretnine Ivanić Zdravka, OIB: 43872596795, Strossmayerova ulica 24, 10342 Dubrava, koja se sastoji od k.č.br. 2062 Lepševac od 1673 m² (oranica od 1475 m² i pašnjak od 198 m²) na novonastalo: k.č.br. 2062 Lepševac od 1645 m² (oranica od 1475 m² i pašnjak od 170 m²).

VII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 4564 katastarske općine Novaki dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Prijavnog lista za katastar Klasa: 932-06/2026-02/277, Urbr: 541-12-04-01/2-26-4, RN: 10/2026 Novaki od 20.08.2026., Očitovanja jedinice lokalne samouprave o nerazvrstanoj cesti Klasa: 340-01/26-01/2, Urbroj: 238-5/02-26-1 od 13.08.2026., Odluke o proglašenju statusa nerazvrstane ceste -javnog dobra u općoj uporabi u k.o. Novaki, Klasa: 340-01/26-01/2; Urbroj: 238-5/01-26-1 od 30.04.2026. godine promjena površine nekretnine Ivanić Zdravka, OIB: 43872596795, Strossmayerova ulica 24, 10342 Dubrava, koja se sastoji od k.č.br. 2061 Lepševac od 3025 m² (oranica od 3025 m²) na novonastalo: k.č.br. 2061 Lepševac od 2947 m² (oranica od 2947 m²).

VIII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 4567 katastarske općine Novaki dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Prijavnog lista za katastar Klasa: 932-06/2026-02/277, Urbr: 541-12-04-01/2-26-4, RN: 10/2026 Novaki od 20.08.2026., Očitovanja jedinice lokalne samouprave o nerazvrstanoj cesti Klasa: 340-01/26-01/2, Urbroj: 238-5/02-26-1 od 13.08.2026., Odluke o proglašenju statusa nerazvrstane ceste -javnog dobra u općoj uporabi u k.o. Novaki, Klasa: 340-01/26-01/2; Urbroj: 238-5/01-26-1 od 30.04.2026. godine promjena površine nekretnine Lacić Ksenije, OIB: 42169380791, Novaki 87, Novaki, 10342 Dubrava, koja se sastoji od k.č.br. 2063/2 Jundarija od 1685 m² (oranica od 1685 m²) na novonastalo: k.č.br. 2063/2 Jundarija od 1328 m² (oranica od 1328 m²).

IX. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 4568 katastarske općine Novaki dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Prijavnog lista za katastar Klasa: 932-06/2026-02/277, Urbr: 541-12-04-01/2-26-4, RN: 10/2026 Novaki od 20.08.2026., Očitovanja jedinice lokalne samouprave o nerazvrstanoj cesti Klasa: 340-01/26-01/2, Urbroj: 238-5/02-26-1 od 13.08.2026., Odluke o proglašenju statusa nerazvrstane ceste -javnog dobra u općoj uporabi u k.o. Novaki, Klasa: 340-01/26-01/2; Urbroj: 238-5/01-26-1 od 30.04.2026. godine promjena površine nekretnine Kesić Milke, Novaki II kbr. 100, koja se sastoji od k.č.br. 2060 Lepševac od 4456 m² (dvorište od 140 m² i oranica od 4316 m²) na novonastalo: k.č.br. 2060 Lepševac od 4311 m² (dvorište od 140 m² i oranica od 4171 m²).

X. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 4569 katastarske općine Novaki dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Prijavnog lista za katastar Klasa: 932-06/2026-02/277, Urbr: 541-12-04-01/2-26-4, RN: 10/2026 Novaki od 20.08.2026., Očitovanja jedinice lokalne samouprave o nerazvrstanoj cesti Klasa: 340-01/26-01/2, Urbroj: 238-5/02-26-1 od 13.08.2026., Odluke o proglašenju statusa nerazvrstane ceste -javnog dobra u općoj uporabi u k.o. Novaki, Klasa: 340-01/26-01/2; Urbroj: 238-5/01-26-1 od 30.04.2026. godine promjena površine nekretnine Sever Milke, D. Novaki 39, koja se sastoji od k.č.br. 2059/1 Lepševac 2323 od m2 (oranica od 2323 m2) na novonastalo:
k.č.br. 2059/1 Lepševac 2262 od m2 (oranica od 2262 m2).

XI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 4570 katastarske općine Novaki dopušta se sljedeći upis:

Na temelju prijavni list za katastar Klasa: 932-06/2026-02/277, Urbr: 541-12-04-01/2-26-4, RN: 10/2026 NOVAKI od 20.08.2026., sadržaj za katastar a3 od 20.08.2026., skica izmjere od 20.08.2026., kopija katastarskog plana pns od 20.08.2026., naslovna stranica za katastar a3 od 20.08.2026., očitovanje jedinice lokalne samouprave o nerazvrstanoj cesti od 20.08.2026., potvrda o nerazvrstanoj cesti od 20.08.2026., kopija katastarskog plana spp od 20.08.2026., cijepanje nekretnine Mališ Stjepana, OIB: 82712911501, Novaki 126, Novaki, 10342 Dubrava i Mališ Ivana, OIB: 74571003016, iz Novaki 126, Novaki, 10342 Dubrava, koja se sastoji od k.č. br. 2066 Fundacija od 14958 m2 (dvorište od 1439 m2, oranica od 7193 m2, pašnjak od 1111 m2, livada od 3956 m2 i voćnjak od 1259 m2) na novonastalo:
k.č.br. 2066/1 Fundacija od 8156 m2
(dvorište od 1439 m2, oranica od 5467 m2 i voćnjak od 1259 m2) i
k.č.br. 2066/2 Fundacija od 6463 m2
(dvorište od 1439 m2, oranica od 3765 m2 i voćnjak od 1259 m2).

XII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 4571 katastarske općine Novaki dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Prijavnog lista za katastar Klasa: 932-06/2026-02/277, Urbr: 541-12-04-01/2-26-4, RN: 10/2026 Novaki od 20.08.2026., Očitovanja jedinice lokalne samouprave o nerazvrstanoj cesti Klasa: 340-01/26-01/2, Urbroj: 238-5/02-26-1 od 13.08.2026., Odluke o proglašenju statusa nerazvrstane ceste -javnog dobra u općoj uporabi u k.o. Novaki, Klasa: 340-01/26-01/2; Urbroj: 238-5/01-26-1 od 30.04.2026. godine promjena površine nekretnine Crnčić Berislava, OIB: 27274569236, Prigorska ulica 19, 48260 Križevci, koja se sastoji od k.č.br. 2063/1 Jundarija od 639 m2 (dvorište od 590 m2 i kuća, Jundarija od 49 m2) na novonastalo:
k.č.br. 2063/1 Jundarija od 446 m2 (dvorište od 397 m2 i kuća, Jundarija od 49 m2).

XIII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 4572 katastarske općine Novaki dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Prijavnog lista za katastar Klasa: 932-06/2026-02/277, Urbr: 541-12-04-01/2-26-4, RN: 10/2026 Novaki od 20.08.2026., Očitovanja jedinice lokalne samouprave o nerazvrstanoj cesti Klasa: 340-01/26-01/2, Urbroj: 238-5/02-26-1 od 13.08.2026., Odluke o proglašenju statusa nerazvrstane ceste -javnog dobra u općoj uporabi u k.o. Novaki, Klasa: 340-01/26-01/2; Urbroj: 238-5/01-26-1 od 30.04.2026. godine promjena površine nekretnina Rajčević Štefanije, OIB: 74523166088, Vrbovec, Radnička ul 37 A, koje se sastoji od k.č.br. 2058/1 Lepševac od 2176

m2 (oranica od 2176 m2) i k.č.br. 2058/2 Lepševec od 2176 m2 (oranica od 2176 m2) na novonastalo:

k.č.br. 2058/1 Lepševec od 2128 m2 (oranica od 2128 m2) i

k.č.br. 2058/2 Lepševec od 2148 m2 (oranica od 2148 m2).

XIV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 4575 katastarske općine Novaki dopušta se sljedeći upis:

Temeljem Očitovanja jedinice lokalne samouprave o nerazvrstanoj cesti Klasa: 340-01/26-01/2, Urbroj: 238-5/02-26-1 od 13.08.2026., Odluke o proglašenju statusa nerazvrstane ceste - javnog dobra u općoj uporabi u k.o. Novaki, Klasa: 340-01/26-01/2; Urbroj: 238-5/01-26-1 od 30.04.2026. godine i Prijavnog lista Klasa: 932-06/2026-02/277, Urbr: 541-12-04-01/2-26-4, RN: 10/2026 NOVAKI od 20.08.2026., upisuje se novoformirana k.č.br. 2615 Novaki od 2093 m2 (nerazvrstana cesta od 2093 m2) u vlasništvo - Javno dobro u općoj uporabi kao neotuđivo vlasništvo Općine Dubrava, Dubrava, Ulica Braće Radić 2, OIB: 37279932922.

XV. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Vrbovec, 25. kolovoza 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:

Adriana Žganjer Stričak v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Jambrešić Ana rođ. Babčec, Podlužan 43
2. Rajčević Štefanija, Vrbovec, Radnička ul 37 A
3. Sever Milka, D. Novaki 39
4. Kesić Milka, Novaki II kbr. 100
5. Lacić Ksenija, Novaki 87, Novaki, 10342 Dubrava
6. Ivanić Zdravko, Strossmayerova ulica 24, 10342 Dubrava
7. Crnčić Berislav, Prigorska ulica 19, 48260 Križevci
8. Drk Martin, Dubravski Novaki
9. Drk Katarina, Dubravski Novaki
10. Derk Vid, Dubravski Novaki kbr. 35
11. Mlinarić rođ. Drk Anka, Podlužan 26
12. Drk Fanika pok. Marka, Novaki II kbr. 44
13. Drk Fanika kćer Marka, Novaki II kbr. 39
14. Filko Marijan, Kundevac 12, Kundevac, 10342 Dubrava
15. Mališ Stjepan, Novaki 126, Novaki, 10342 Dubrava
16. Mališ Ivan, Novaki 126, Novaki, 10342 Dubrava

17. Kesić Milka, Novaki II kbr. 95
18. Sever Ivan mldb., Dubravski Novaki
19. Sever Jakob, Dubravski Novaki
20. Sever Stjepan, Skopje, Ivana Agovskog 761, 9-I/16
21. Općina Dubrava, Ulica Braće Radić 2, 10342 Dubrava

O tome obavijestiti:

1. Ispostava za katastar nekretnina Vrbovec, Trg Petra Zrinskog 9, 10340 Vrbovec



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

25.08.2026 12:
28

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

372334762608603350283920117264571737921363189865

EC

Z1892479637dea494