

Obrazac 3.

Financijska agencija, FINA SPLIT
OIB: 85821130368
Mažuranićevo šetalište 24b

FINANCIJSKA AGENCIJA
RC SPLIT

1

16-10-2024

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Splitu
Poslovni broj spisa: St-426/2024-11

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA/POŠTE
KLASA 162-21/24-29/13
UR. BROJ 118-58-50/2-24-21

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU**PODACI O VJEROVNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: OTP Leasing d.d.
OIB: 23780250353
Adresa / sjedište: Petrovaradinska ulica 1, Zagreb

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: IGNAVUS D.O.O.
OIB: 20849627887
Adresa / sjedište: Sebastianova 7, KAŠTEL NOVI

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine: Ugovor o financijskom leasingu broj 1080544

Iznos dospjele tražbine: 1.840,42 EUR

Glavnica: 1.836,36 EUR

Kamate: 4,06 EUR

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka: 97.717,00 EUR

Dokaz o postojanju tražbine: Izvadak iz poslovnih knjiga za Ugovor o financijskom leasingu broj 1080544

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE za iznos: 106.662,50 EUR

Naziv ovršne isprave: Zadužnica ovjerena kod javnog bilježnika Jasne Matačić pod brojem ovjere OV-7934/2023

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM** / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava: Ugovor o financijskom leasingu broj 1080544

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo:

1. OBJEKT LEASINGA

oprema				MOBILNA BETONARA MINIMIX - 30
serijski/identifikacijski broj				SUKLADNO SPECIFIKACIJI U ČLANKU 11. UGOVORA
godina proizvodnje	☒ novo	☐ rabljeno		2023.

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM** / NE PRISTAJEM.

U Zagrebu, 08.10.2024.

Potpis vjerovnika

OTP Leasing d.d.,
Predsjednica Uprave Renata Pondeljak



OTP Leasing d.d., Petrovaradinska ulica 1, HR-10000 Zagreb, OIB: 23780250353, zastupan po predsjednici Uprave Renati Pondeljak (u daljnjem tekstu: Davatelj leasinga)

IGNAVUS d.o.o. za trgovinu i usluge, Sebastianova 7, HR-21217 KAŠTEL ŠTAFILIĆ, KAŠTEL NOVI (Grad Kaštela), OIB: 20849627887, zastupan po Valerija Malenica (u daljnjem tekstu: Primatelj leasinga)

zaključili su dana 13.7.2023.

UGOVOR O FINANCIJSKOM LEASINGU BROJ 1080544

1. OBJEKT LEASINGA

oprema MOBILNA BETONARA MINIMIX - 30
serijski/identifikacijski broj SUKLADNO SPECIFIKACIJI U ČLANKU 11. UGOVORA
godina proizvodnje ☒ novo ☐ rabljeno 2023.
mjesto uporabe i/ili instaliranja: razne lokacije

2. DOBAVLJAČ: HIDRO-RAD d.o.o. za trgovinu i održavanje građevinskih strojeva, OIB: 57008666944, Dr. Franje Tuđmana 55, HR-21250 Šestanovac (Općina Šestanovac), Ponuda/račun br. 1100-PO od 28.06.2023.

3. NABAVNA VRIJEDNOST OBJEKTA LEASINGA	neto	PDV	bruto
nabavna vrijednost	EUR 121.900,00	30.475,00	152.375,00
učešće (30,00%)	EUR		45.712,50

4. TRAJANJE LEASINGA/PERIODIČNOST OTPLATE: 84 mjeseci/Mjesečna

5. NAKNADA ZA LEASING

Specifikacija naknade za leasing u ugovornoj valuti:

	EUR	neto	PDV	bruto
ukupna naknada za leasing:		146.919,70	30.475,00	177.394,70
Obroci naknade za leasing od 1 - 2, 4 - 84 iznose 1.394,40 EUR po svakom od obroka, dok obrok br. 3 iznosi 15.237,50 EUR i isti ne sadrže PDV na iznos kamate u obroku, sukladno odredbama Zakona o PDV-u, a detaljna specifikacija otplate priložena je u otplatnoj tablici koja je sastavni dio ovog ugovora.				
Broj obroka: 84				

Kamatna stopa iz ovog ugovora je nepromjenjiva za cijelo vrijeme trajanja ugovora o leasingu.

opcija kupnje: Nominalna kamatna stopa: 6,80 %
100,00

Dospijeće obroka: 10. u mjesecu. Prvi obrok dospijeva u prvom narednom mjesecu nakon isporuke objekta leasinga.

Opciju kupnje/stjecanja vlasništva Primatelj leasinga može koristiti tek nakon ispunjenja svih drugih ugovornih obveza.

6. TROŠKOVI LEASING UGOVORA

Trošak obrade bruto: 609,50 EUR

7. PLAĆANJA

Sva plaćanja prema ovom ugovoru uplaćuju se na žiro račun Davatelja leasinga broj HR3224070001100162613 s pozivom na broj: 01 999-072019-00808121. Učešće i trošak obrade plaćaju se po pozivu Davatelja leasinga.

8. INSTRUMENTI OSIGURANJA

Primatelj leasinga i jamci dužni su pri sklapanju ovog ugovora uručiti Davatelju leasinga:

OBIČNA ZADUŽNICA PRIMATELJA LEASINGA	1 kom (IGNAVUS d.o.o. za trgovinu i usluge)
OBIČNA ZADUŽNICA JAMCA	1 kom (MALENICA VALERIJA)

Kao solidaran jamac ovaj ugovor supotpisuje:

MALENICA VALERIJA, Put Sv. Jure 42, Žrnovnica, HR-21000 SPLIT (Grad Split), OIB: 21292457003

Jamci se obvezuju da će solidarno s Primateljem leasinga ispuniti sve obveze iz ovog Ugovora.

9. OPĆI UVJETI

Opći uvjeti financijskog leasinga FL-POK-08 (nadalje: Opći uvjeti) priloženi su ovom ugovoru i čine njegov sastavni dio. Primatelj leasinga i jamci svojim potpisom izjavljuju da su ovaj ugovor i Opće uvjete primili i pomno pročitali, da razumiju njihove odredbe, te ih u cijelosti prihvaćaju. Razlozi za prijevremeni prestanak ugovora navedeni su u Općim uvjetima.

10. OSTALE ODREDBE

Davatelj leasinga ovlašten je naknadno upisati u ovaj ugovor dopunske podatke kojima se detaljnije određuje objekt leasinga i omogućuje njegova registracija, kada je propisana zakonom. Primatelj leasinga i jamci potpisom ovog ugovora pristaju da Davatelj leasinga trećim osobama priopći osobne podatke u smislu Zakona o leasingu, samo onda kada je to potrebno radi ustrojavanja evidencije o urednosti izvršavanja obveza primatelja leasinga i jamaca.

Vrste ostalih naknada za koje Davatelj leasinga može teretiti Primatelja leasinga su: naknade za opominjanje i prisilnu naplatu, naknade za usluge obrade šteta prema nalogu primatelja leasinga, naknade za prefakturiranje, naknade za uslugu registracije objekta leasinga, ishodovanje dokumenata ili dokumentacije, obavljanje tehničkog pregleda (ukoliko isto vrši Davatelj leasinga za Primatelja leasinga), naknade za preuzimanje obveze za primatelja leasinga po bilo kojoj osnovi, naknade za sve neobračunate poreze do isteka ugovora sukladno naputcima nadležnih državnih tijela (stvarni troškovi), naknade za odjavu ili prijenos vlasništva nad objektom leasinga (ne obračunava se ukoliko primatelj leasinga samostalno obavi navedene radnje), naknade za izradu treće i svake slijedeće informativne ponude za prijevremeni otkup u istoj kalendarskoj godini, naknade za izmjene i prijevremene prekide ugovora, naknade za sudjelovanje u sudskim, carinskim i drugim procedurama za prekršaje počinjene od strane primatelja leasinga, naknade za sve stvarne troškove koji nastanu Davatelju leasinga pri vršenju usluga Primatelju leasinga a koji uključuju poštarine za preporučene, ekspresne, avionske pošiljke, pakete te ostale troškove vezane uz dostavu dokumenata i prijenos poruka poreze, premije osiguranja i sl. koji se plaćaju za račun klijenta, troškove koje zaračunava FINA i poslovne banke u zemlji i inozemstvu, a koji nastaju pri izvršavanju poslova, sudske i javnobilježničke troškove koji nastaju pri pružanju usluga, troškove ostalih sudionika uključenih u pružanje usluge (npr. treće osobe angažirane za naplatu ili vraćanje objekta leasinga i dr.), ugovorne kazne u slučaju neispunjenja obveza iz Ugovora o leasingu, naknade za svaku štetu prouzročenu Davatelju leasinga od strane Primatelja leasinga te za svaki trošak i izdatak koji Davatelju leasinga nastane uslijed postupanja ili propusta Primatelja leasinga u visini stvarno nastale štete, troška, ili izdatka.

Primatelj leasinga i Solidarni jamac izrijeком potvrđuju da su upoznati sa vrstama i visinom ostalih naknada iz Ugovora o leasingu.

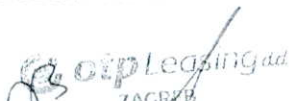
Nadzorno tijelo Davatelja leasinga je Hrvatska agencija za nadzor financijskih usluga, sa sjedištem na adresi Franje Račkog 6, HR-10000 Zagreb.

Primatelj i davatelj leasinga, te ostali potpisnici ugovora zadržavaju po 1 (jedan) izvornik ugovora o leasingu.

11. SPECIFIKACIJA OBJEKTA LEASINGA

Ovim se člankom detaljno specificira objekt leasinga iz članka 1. ovog Ugovora, kako slijedi

Naziv	Serijski/identifikacijski broj	Godina proizvodnje
MOBILNA BETONARA MINIMIX - 30	20012023-034	2023


ZAGREB

DAVATELJ LEASINGA

SOLIDARAN JAMAC

PRIMATELJ LEASINGA

IGNAVUS d.o.o.
OIB: 20849627887



Dokument potpisan dana	13.7.2023.
Prisustvovao potpisu	
Prisustvovao potpisu	
Vrijeme potpisa	12:00

Zagreb, 08.10.2024. godine

IZVADAK
Iz poslovnih knjiga

UGOVOR O FINANCIJSKOM LEASINGU BROJ: 1080544

DUŽNIK: IGNAVUS D.O.O., Sebastianova 7, HR-21217 KAŠTEL ŠTAFILIĆ, KAŠTEL NOVI (Grad Kaštela), OIB: 20849627887

JAMAC (SOLIDARAN JAMAC): MALENICA VALERIJA, Put Sv. Jure 42, Žrnovnica, HR-21000 SPLIT (Grad Split), OIB: 21292457003

Stanje potraživanja na dan 23.09.2024. godine u valuti: EUR

Dospjela potraživanja	EUR	1.836,36
Zatezna kamata obračunata do 23.09.2024	EUR	4,06
Buduća potraživanja	EUR	97.717,00
Ukupno	EUR	99.557,42

Voditeljica Odjela naplate
Ana Pološki Lozić

 **otp** Leasing d.d.
ZAGREB

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: IGNAVUS d.o.o. za trgovinu i usluge

Sjedište/mjesto i adresa: Kaštel Novi (Grad Kaštela), Sebastianova 7

OIB: 20849627887

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: OTP Leasing d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Petrovaradinska ulica 1

OIB: 23780250353

u iznosu glavnice od[1]: 106.662,50 EUR (slovima: stošestisućašeststošezdesetdva EUR i pedeset centa) uvećanom za[2]: redovnu kamatnu stopu koja u trenutku zaključenja Ugovora iznosi 6,80 % godišnje, nepromjenjiva sukladno Ugovoru o leasingu i za sporedne tražbine.

te sa zateznom kamatom po stopi od[3]: 12,00% godišnje, promjenjiva, sukladno Zakonu a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.---

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu. ---

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda. ---

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika. ---

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika. ---

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik. ---

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca. ---

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati. ---

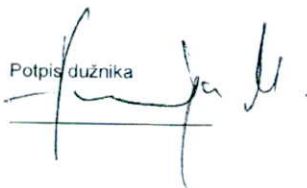
Isprave iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe. ---

Dužnik odnosno jamac platca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu.

Mjesto i datum izdavanja

SPLIT, 13. 07. 2023.

Potpis dužnika



Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i riječima. Ostale brojke i datumi upisuju se samo brojkama. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

[1] Upisati tražbinu u eurima ili u eurima uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i riječima.

[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

[3] Upisati stopu zatezne kamate.



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

Jasna Matačić

Split, Rudera Boškovića 9

Poslovni broj: OV-7934/2023

Ja, javni bilježnik **Jasna Matačić**, Split, Rudera Boškovića 9, potvrđujem da je stranka:

VALERIJA MALENICA, OIB 21292457003, ŽRNOVNICA, Put Sv. Jure 42, kao član uprave, direktor **IGNAVUS d.o.o.**, MBS 060361065, OIB 20849627887, KAŠTEL NOVI, Sebastianova 7, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 116663924 PU Splitsko-dalmatinska, a ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, *kao dužnik*

podnijela prednju privatnu ispravu: **Zadužnica** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Napomena: Nakon što je ovlaštena osoba za zastupanje društva **IGNAVUS d.o.o.**, Split, upozorena da na zadužnici nije stavljen pečat društva, *ista izjavljuje da želi potvrdu zadužnice bez pečata.*

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 60,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 15,00 eur.

Split, 13.07.2023.



Javni bilježnik

Jasna Matačić

Za javnog bilježnika

Javnobilježnički prisjednik

Milka Tošić

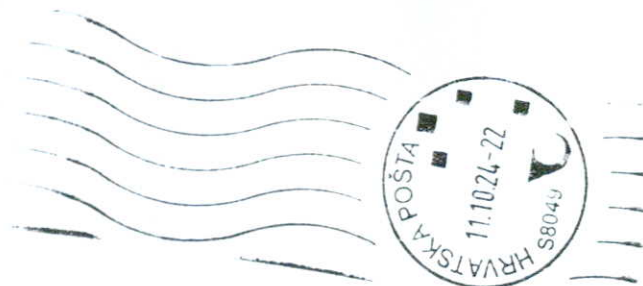


OTP Leasing d.d.

Petrovaradinska 1
10000 Zagreb, Hrvatska



POŠTARINA PLAĆENA
HP-u d.d. U SORTIRNICI
10020 ZAGREB



FINA, REGIONALNI CENTAR SPLIT
MAŽURANIĆEVO SETALISTE 24B
HR-21000 SPLIT

AR