



Republika Hrvatska
Općinski sud u Bjelovaru
Stalna služba u Daruvaru
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-13006/2026-5

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Bjelovaru, Stalna služba u Daruvaru po sucu Damiru Palatinušu, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Općine Dežanovac, OIB: 47232557632, Dežanovac 288, Dežanovac zastupane po punomoćniku Borki Mihović, odvjetnici u Daruvaru, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka u zk. ul. 2961 k.o. Dežanovac, dana 16. rujna 2026. god.

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2961 katastarske općine Dežanovac na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1166/14 podkućnice 1780 m² (dvorište 1780 m²) te se zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka i prijava za upis uknjižbe prava vlasništva predlagatelja Općina Dežanovac, OIB: 47232557632, Dežanovac 288, Dežanovac.

II. Nalaže se brisanje

- doživotnog uživanja uknjiženoga na suvlasničkom dijelu Milek Franje (B88), a za korist Milek Alojzije (Z-341/96)
- doživotnog uživanja uknjiženoga na suvlasničkom dijelu Simić Zdenke (B93) i Sekalec Stjepana (B94), a za korist Sekalec Milana (Z-1133/68).

OGLAS

Objavljuje se provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u ovom predmetu, u kojem Općina Dežanovac, OIB: 47232557632, Dežanovac 288, Dežanovac zahtijeva upis uknjižbe prava vlasništva:

- na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 1166/14 podkućnice 1780 m² (dvorište 1780 m²) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2961 katastarske općine Dežanovac
- pa se pozivaju svi koji se protive ispravku na predloženi način, kao i oni koji polažu bilo kakva prava na predmetnoj nekretnini, da svoj prigovor, odnosno prijavu, podnesu zemljišnoknjižnom sudu u roku koji počinje teći dana 25. rujna 2026. godine, a završava dana 25. listopada 2026.

godine, jer će se nakon toga postupak provesti i okončati na temelju činjenica utvrđenih u postupku;

- s tim da ako u ostavljenom roku ne budu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, odluka o prijavi za upis predlagatelja može se donijeti i bez održavanja rasprave.

O b r a z l o ž e n j e

(1) Predlagatelj je ovom sudu podnio prijedlog za provođenje pojedinačnog zk. ispravnog postupka za kčbr. 1166/14 podkućnice 1780 m² (dvorište 1780 m²) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2961 katastarske općine Dežanovac koja je prije uspostave BZP-a u katastarskoj evidenciji bila upisana na ime predlagatelja kao posjednika.

(2) Uz prijedlog sudu predlagatelj je dostavio Izvadak iz BZP-a za zk. ul. 2961 k.o. Dežanovac, povijest promjena na katastarskim česticama, uvjerenje o stanju posjedovnog lista prije uspostave BZP-a na dan 12.5.2025. godine, dio Sporazuma o razdiobi i preuzimanju nepokretne, pokretne imovine, financijskih sredstava te prava i obveza dosadašnje Općine Daruvar te kopiju plana sa stranica GEOPORTAL-a.

(3) U i zvatku iz BZP-a za zk. ul. 2961 k.o. Dežanovac kao suvlasnici upisani su Žukina Mate, Domitrek Mijo, Domitrek Roza, Domitrek Veronika, Martek Stjepan, Sekalec Milan, Kuhta Josip, Novosel Jandro, Novosel Juraj, Horjan Milan, Zrinščak Bara, Zrinščak Anka, Zrinščak Dragica, Zrinščak Zlata, Gudan Ignjac, Valečić Stjepan, Valečić Jaga, Valečić Ljubica, Domović Franjo, Domović Mato, Domović Blaž, Domović Pavle, Skudar Ivan, Ivanec Andrija, Strejček Franjo, Skudar Pavle, Kuhta Stjepan, Kuhta Janko, Ciglenečki Andrija, Ciglenečki Petar, Lacković Ivan, Lacković Andrija, Drempetić Petar, Drempetić Franjo, Drempetić Josip, Drempetić Dragica, Drempetić Anka, Tomašković Marija, Marić Barica, Tomašković Đuro, Tomašković Štefica, Tomašković Janko, Žvan Dragica r. Tomašković, Milek Ivica, Domović Valent, svi iz Dežanovca, Novosel Aleksa, Stražanac, Janček Danko, iz Stražanac 19, Stražanac, Končanica (Končenice), Lacković Pavle (Josip), Dežanovac 2, Čukman Marijan, OIB: 00864708702, Ivanovo Polje 35, Ivanovo Polje, Daruvar, Čukman Dario, OIB: 46242437533, Ivanovo Polje 35, Ivanovo Polje, Daruvar, Čukman Štefica (Rudolf), Ivanovo Polje, Domitrek Josip, OIB: 04739234974, Dežanovac 2, Dežanovac, Domović Damir, OIB: 24354970986, Dežanovac 32, Dežanovac, Novosel Stjepan (Josip), Dežanovac, Divić Julka, vanbračna sup. Josipa, Dežanovac, Balaško Marica (Franjo), Mihičinac Ljubica r. Novosel, Zagreb, Latinović Đurđa r. Kuhta, Đakovo, Skomina Nada (Dragutin), Koper, Ivančić Zdenka (Dragutin), Zagreb, Merkl Marijan, OIB: 05427372517, Ivanovo Polje 69, Ivanovo Polje, Daruvar, Tomašković Miladar. Pelikan, Dežanovac, Čmrlec Željka, OIB: 49413714216, Lavoslava Ružičke 19, Daruvar, Milek Mirko, Ivanovo Polje 67, Ivanovo Polje, Daruvar, Tomašković Milada r. Pelikan, Gornji Dežanovac, Havojić Michael, OIB: 74935475349, Dežanovac 37/A, Dežanovac, Daruvar, Steussloff Daniela, OIB: 86497931123, Dežanovac 37/A, Dežanovac, Balaško Marica r. Tomašković, Daruvar, Drempetić Branko (Ivan), Dežanovac 9, Dežanovac, Drempetić Tomislav, OIB: 21775904491, Krndija 36, Pakrac, Mihićinec Ljubica r. Novosel, Zagreb, Drempetić Branko (Ivan), Dežanovac 9, Milek Vlado, Ivana Gundulića 78, Daruvar, Čakanić Ljiljana, Stražanac 38, Stražanac, Končanica

(Končence), Milek Franjo (Dragutin), Sesvete, Selčinska 2, Milek Mirko (Božidar), Ivanovo Polje 67, Knežević Antonija, rođ. Gudan, Daruvar, Lacković Zdravko, OIB: 80122943090, Ivanovo Polje 71, Ivanovo Polje, Daruvar, Simić Zdenka, Ulica Božidara Magovca 50, Zagreb, Sekalec Stjepan, (Dragutin), Osijek, Lacković Damir (Josip), Dežanovac, Lacković Vlado (Josip), Dežanovac, Domović Damir, Dežanovac, Bašić Marija (Vladimir), Daruvar, Khandoule Branka (Vladimir), Daruvar, Domović Mira, OIB: 32347741273, Dežanovac 36, Dežanovac, Novaković Olga (Ivka), Zagreb, Gogić Jadranka, unuka pok. Ivke, Sesvete, Veltruski Ivanka (Anka), Zagorska 47, Repušnica, Graušl Danica (Anka), B. Huzanića 114/A, Dugo Selo, Čulibrk Marinka, OIB: 53607087024, Svibanjska ulica 56, Vrbovac, Daruvar, Šagovac Nevenka, OIB: 73518372126, Ivanovo Polje 59, Ivanovo Polje, Daruvar, Novosel Tihomir, OIB: 32473219656, Dežanovac 27/A, Dežanovac, Balcer Mirjana, OIB: 08597600803, Dežanovac 41, Dežanovac, Samovojska Anđelka, OIB: 84591169278, Ulica Tome Lujanca 2, Badljevina, Kuhta Mirjana, OIB: 17373939717, Josipa Jelačića 85/C, Daruvar, Dubravac Branka, OIB: 65641192308, Reljan 53, Seline, Starigrad Paklenica, Jeniček Emil, OIB: 13509872939, Ulica žrtava fašizma 14, Daruvar, Ivančić Zdenka, OIB: 26315104150, Naserov Trg 1, Zagreb, Skomina Nada, OIB: 27280456501, Prisoje 4, 6000 Koper, Slovenija, Nagy Lidija, OIB: 10598105061, Vrlika 29, Daruvar, Nagy Željko, OIB: 29830665422, Vrlika 29, Daruvar, Volejnik Romana, OIB: 27119840375, Slavik 33, Daruvar, Vacka Martina, OIB: 97626061724, Ljudevita Gaja 25, Daruvar. Na suvlasničkom dijelu Čukman Daria (B61) uknjižen je stvarni teret dosmrtnog uzdržavanja za korist Čukman Marijana, OIB: 00864708702, Ivanovo Polje 35 (Z-82/11). Na suvlasničkom dijelu Milek Franje (B88) uknjiženo je pravo doživotnog uživanja za korist Milek Alojzije (Z-341/96). Na suvlasničkom dijelu Simić Zdenke i Sekalec Stjepana (B93 i 94), ranije Sekalec Dragutina, uknjiženo je pravo doživotnog uživanja za korist Sekalec Milana (Z-1133/68). Na suvlasničkom dijelu Drempetić Tomislava (B83) uknjiženo je pravo osobne služnosti plodouživanja za korist Drempetić Jozefine (Z-8156/2018).

(4) Uvidom u JRO MUPRH utvrđeno je da je suvlasnik Milek Franjo (pod B88) preminuo 2024. godine te će se o postupku obavijestiti njegovi nasljednici prema pribavljenom rješenju o nasljeđivanju br. O-51/2025. Na isti način je utvrđeno da su preminuli Milek Alojzija (doživotni uživatelj na suvl. dijelu Milek Franje pod B88, Z-341/96) i Sekalec Milan (doživotni uživatelj na suvlasničkom dijelu B93 i 94 ranije Sekalec Dragutina, Z-1133/68) te je riješeno kao u toč.II izreke ovoga rješenja .

(5) Na osnovu podnjetog prijedloga i isprava priloženih istome prijedlog predlagatelja je osnovan te će se otvoriti postupak i objaviti oglas u skladu sa odredbama Zakona o zemljišnim knjigama.

U Daruvaru, 15. rujna 2026.

Sudac:
Damir Palatinuš

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Općina Dežanovac po opunom. odv. Borki Mihović, Daruvar
2. Novosel Zvonko, Dežanovac 27/A, 43506 Dežanovac
3. Janček Danko, Stražanac 19, Stražanac, 43505 Končanica (Končenice)
4. Čukman Marijan, Ivanovo Polje 35, Ivanovo Polje, 43500 Daruvar
5. Čukman Dario, Ivanovo Polje 35, Ivanovo Polje, 43500 Daruvar
6. Domitrek Josip, Dežanovac 2, 43506 Dežanovac
7. Domović Damir, Dežanovac 32, 43506 Dežanovac
8. Balaško Marica, Antuna Matije Reljkovića 28, 43500 Daruvar
9. Skomina Nada, Prisoje 4, Koper, Slovenija
10. Ivančić Zdenka, Naserov trg 1, 10000 Zagreb
11. Merkl Marijan, Ivanovo Polje 69, Ivanovo Polje, 43500 Daruvar
12. Čmrlec Željka, Lavoslava Ružičke 19, 43500 Daruvar
13. Milek Mirko, Ivanovo Polje 67, Ivanovo Polje, 43500 Daruvar
14. Havojić Michael, Dežanovac 37/A, Dežanovac, 43500 Daruvar
15. Steussloff Daniela, Dežanovac 37/A, Dežanovac, 43500 Daruvar
16. Drempetić Branko, Dežanovac 9, 43506 Dežanovac
17. Drempetić Tomislav, Krndija 36, 34550 Pakrac
18. Mihićinac Ljubica, Sokolska ulica 13, 10000 Zagreb
19. Milek Vlado, Ivana Gundulića 78, 43500 Daruvar
20. Čakanić Ljiljana, Stražanac 38, Stražanac, 43505 Končanica (Končenice)
21. Milek Mira, Selčinska ulica 2, 10360 Sesvete
22. Milek Miroslav, Ulica Krste Hegedušića 57, 10360 Sesvete
23. Milek Kraljević Maja, Ulica Vjekoslava Karasa 5, 10000 Zagreb
24. Lacković Zdravko, Ivanovo Polje 71, Ivanovo Polje, 43500 Daruvar
25. Simić Zdenka, Ulica Božidara Magovca 50, 10000 Zagreb
26. Lacković Damir, Dežanovac 206, 43506 Dežanovac
27. Lacković Vlado, Ulica dr. Ivana Novaka 28/A, 40000 Čakovec
28. Domović Damir, Dežanovac 32, 43506 Dežanovac
29. Bašić Marijan, Šišićeva ulica 18, 10000 Zagreb
30. Kandouli-Bašić Branka, Sonnenhofstrasse 3, Frauenfeld, Švicarska, Švicarska
31. Domović Mira, Dežanovac 36, 43506 Dežanovac
32. Novaković Olga, Goranska ulica 30, Veliko Polje, 10010 Zagreb-Sloboština
33. Gogić Jadranka, Međugorska ulica 4, 10360 Sesvete
34. Veltruski Ivanka, Zagorska 47, 44319 Repušnica
35. Graušl Danica, Ulica Bože Huzanića 114/A, Puhovo, 10370 Dugo Selo
36. Ćulibrk Marinka, Svibanjska ulica 56, Vrbovac, 43500 Daruvar
37. Šagovac Nevenka, Ivanovo Polje 59, Ivanovo Polje, 43500 Daruvar
38. Novosel Tihomir, Dežanovac 27/A, 43506 Dežanovac
39. Balcer Mirjana, Dežanovac 41, 43506 Dežanovac

40. Samovojska Anđelka, Ulica Tome Lujanca 2, 34552 Badljevina
41. Kuhta Mirjana, Josipa Jelačića 85/C, 43500 Daruvar
42. Dubravac Branka, Reljan 53, Seline, 23244 Starigrad Paklenica
43. Jeniček Emil, Ulica žrtava fašizma 14, 43500 Daruvar
44. Nagy Lidija, Vrlika 29, 43500 Daruvar
45. Nagy Željko, Vrlika 29, 43500 Daruvar
46. Volejnik Romana, Slavik 33, 43500 Daruvar
47. Vacka Martina, Ljudevita Gaja 25, 43500 Daruvar
48. Drempetić Jozefina, Dežanovac 10, 43506 Dežanovac
49. Anđal Štefica, Knežija 9, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Općina Dežanovac, Dežanovac 288, 43506 Dežanovac - oglasna ploča
2. Općinski sud u Bjelovaru - e-oglasna ploča
3. Odjel za katastar nekretnina Daruvar, P. Preradovića 9/1, 43500 Daruvar - oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

17.09.2026 14:06

**Serijski broj
certifikata**

68188777839335463499580911012340100879172264705

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1899501584fd23c9

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-