



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Osijeku  
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 14 St-674/2016-392

STEČAJNI UPRAVITELJ  
FRANE DOBROVIĆ

RIJEKA  
Ivana Grahovca 2

i

ODVJETNIK TIHOMIR ZEC

OSIJEK

Dostavljaju se naknadno zaprimljeni prilozi Ljiljane Šegedin uz žalbu iste dostavljenu Vam 28. prosinca 2022.

Osijek, 2. siječnja 2023.

Sudac:

Mr. sc. Tihomir Kovačević

Dokument je elektronički potpisan:  
TIHOMIR KOVAČEVIĆ

Vrijeme potpisivanja:  
02-01-2023  
09:18:55



DN:  
C=HR  
O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU  
2.5.4.07=#130D485233373538383131353532  
L=OSIJEK  
S=KOVAČEVIĆ  
G=TIHOMIR  
CN=TIHOMIR KOVAČEVIĆ

Broj zapisa: **eb317-3ff9c**

Kontrolni broj: **07c71-1f2ee-9d239**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=TIHOMIR KOVAČEVIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

**<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>**

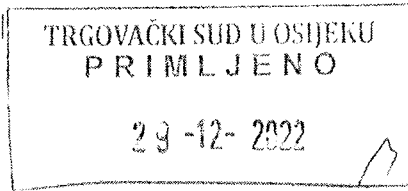


unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.

Odgovori svima | Izbriši | Bezvrijedna pošta |



Ob. 16. Za 14 St-674/16

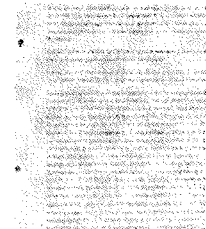
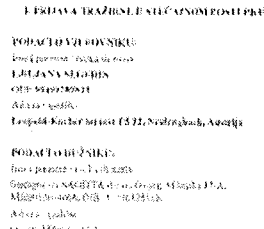
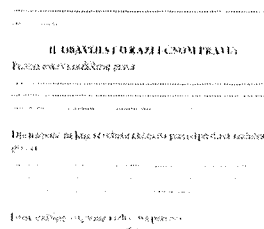
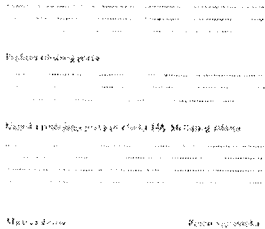


Ljiljana Segedin <lex55design@gmail.com>

Odgovori svima |

Danas, 12:14

Trgovački sud u Osijeku - Pisarnica; TSOS-Ured predsjednika



Broj prilikata: 8 (veličina: 6 MB) Preuzmi sve

----- Forwarded message -----

From: Ljiljana Segedin <lex55design@gmail.com>

Date: Wed, 28 Dec 2022, 19:13

Subject: Ovo obavezno predajte!

To: dejan.jakac@optinet <dejan.jakac@optinet.hr>

### III. OBAVIJEST O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

---

---

---

Predmet izlučnog prava

---

---

---

Naznaka postojanja prava iz članka 148. Stečajnog zakona

---

---

---

---

---

Mjesto i datum

Neulengbach, 28. prosinca 2022. godine

Potpis vjerovnika



Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos  
\_\_\_\_\_ 268.000.000 \_\_\_\_\_ (kn)

Naziv ovršne isprave \_\_\_\_\_ Odluka,  
\_\_\_\_\_ Sagitta d.o.o. i Clan drustva-  
vlasnik  
LjiljanaSegedin \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

## II. OBAVIJEST O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo (predmet razlučnog  
prava)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom  
\_\_\_\_\_ (kn)

Ako razlučni vjerovnik koji je i osobni vjerovnik dužnika prijavljuje i tražbinu kao stečajni vjerovnika dužan je naznačiti dio imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njegovo razlučno pravo i iznos do kojega njegova tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom.

## Obrazac 16.

Stečajnom upravitelju **FRANI DOBROVIĆU**, OIB  
93520121237,

adresa **IVANA GRAHOVCA 2, RIJEKA**

Poslovni broj spisa **St-674/2016**, **TRGOVAČKI SUD U  
OSIJEKU**

### I. PRIJAVA TRAŽBINE U STEČAJNOM POSTUPKU

#### PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

**LJILJANA SEGEDIN**

OIB: **90499789823**

Adresa / sjedište

**Leopold-Kucher Strasse F5/12, Neulengbach, Austrija**

#### PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

Stečajna iza **SAGITTA d.o.o.**, Osijek, Milinska 57/A,  
MBS030074666, OIB: 37596325168,

Adresa / sjedište

Osijek, Milinska 57/A

#### PODACI O TRAŽBINI:

Tražbina nižeg isplatnog reda pod rednim mjesetom 5. sukladno  
čl. 139.st.1 toč. 5 stečajnog zakona.

REV- 198- 2022. VS ZAGREB(npr. Ugovor, odluka suda ili  
drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i  
naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Sagitta d.o.o. Mlinska 57., Osijek

ne opozivo donosi:

Dana 07. 04. 2010. Godine U Opatiji,

donosi sljedeću odluku:

Odlukom dana 22.9.2009. po kojoj je najavljen sudski spor za odštetu zbog zabilježbe sudskog spora RH a na vlasničkom listu nekretnine koja sačinjava temeljni kapital društva, te ne potrebnog parničenja i štete koju je proizvela RH i DO Rijeka, s dugim sporom, te je Ljiljana Šegedin uspjela u sporu, skinula zabilježbu i pravomoćno uspjela u parnici protiv Republike Hrvatske,

Tužba i tužbeni zahtjev za naknadu štete je usvojen u proceduru na nadležnom Trgovačkom sudu u Osijeku pod brojem P-90/10 predmeta:

Tvrtka SAGITTA d.o.o sa službenim sjedištem u Osijeku, je pokrenula postupak naknade štete protiv Republike Hrvatske na Trgovačkom sudu u Osijeku P-90/10.

Razlog postupanje Republike Hrvatske u vidu pokretanja parničnog postupka te stavljanja zabilježbe spora na nekretninu "VILLA MUNZ", a koju nekretninu je LJILJANA ŠEGEDIN, u skladu sa svim zakonskim propisima kupila od Grada Opatije u svrhu prenamjene i otvaranja luksuznog objekta sa pet zvjezdica, a za što su uložena enormna sredstva i trud glede izrade projektne dokumentacije. Protupravnost postupanja RH-e, kao jedne od elementarnih pretpostavki odgovornosti za nastupjelu štetu, potvrđuju i pravomoćna presuda Općinskog suda u Opatiji kojim je odbijen tužbeni zahtjev RH-e kojim je tražila utvrđenje ništetnosti Ugovora o kupoprodaji sklopljenog između tvrtke SAGITTA d.o.o. kao kupca i Grada Opatije kao prodavatelja, shodno tome brisanje zabilježbe spora sa nekretnine "VILLE MUNZ", koja je cijelo desetljeće egzistirala, te također pisana odluka tadašnje Vlade Republike Hrvatske u kojoj vrlo određeno i jasno piše da kupac i investitor SAGITTA d.o.o. ne smije imati nikakvih zapreka, niti biti spriječen u svojoj investiciji, bez obzira na postojanje spora. Unatoč svemu navedenom, Državno odjetništvo kao zastupnik RH-e, je uporno vodilo postupak, te "održavao" upisanu zabilježbu spora, a na koji način je spriječio tvrtku SAGITTA d.o.o. da pokrene svoju investiciju koja bi joj osigurala prilode u vidu povrata uloženi sredstava i ostvarenja visoke dobiti.

U predmetnom postupku, kojim se traži visoki iznos odštete na ime izgubljene dobiti PRIPADA temeljem Odluke tuženoj LJILJANI ŠEGEDIN.

Sagitta d.o.o. se prema ovoj odluci obavezuje isplatiti iznos od 298,000,000kn (dvjestodevedesetmiliona kuna), ukoliko:

Prestane sa poslovanjem.

- Po zahtjevu Ljiljane Šegedin iz razloga: istupanja iz firme kao direktora, člana društva ili bilo kojim razlogom po sili zakona ili ne,
- Samostalnim odustankom poslovanja ili po sili Zakona,
- Bilo kojim razlom prekida ustrajanja u Tužbi do maksimalnih distanci i međunarodnog Suda od strane Sagitta d.o.o., likvidacijom ili stečajnim postupkom, u bilo kojem obliku s kojim se ovom odlukom obavezuje,
- Sagitta d.o.o. garantira svom svojom materijalnom imovinom za isplatu odštete koja je ovom odlukom kao i predhodnom formulirana,
- Ne dostatkom sredstava za život, bolesti ili smrti,
- Nasljednici Ljiljane Šegedin imaju pravo nasljeđivanja po ovoj odluci, kako odštete, tako i prava koja proizilaze iz nje kao pravni slijedbenici odluke,
- Ili ne poštivanjem ove Odluke sa strane Sagitte d.o.o. ili njenih pravnih slijedbenika, pod firmi, sestrinskim firmi ima prava podići ovišni postupak za isplatu bez obzira na ishod spora prema Sagitta d.o.o.,

Sagitta d.o.o. se obavezuje iz istih razloga isplatiti 5% od vrijednosti spora odvjetniku Krešimiru Sušiloviću prema Ugovoru o zastupanju,

Sagitta d.o.o.

Direktor: Ljiljana Šegedin

Ljiljana Šegedin

Prokurižila: Slavica Lakonjić, Lagos d.o.o.

Prilog: Odluka o poslovanju od 27. Kolovoza 2008. 22. Rujan 2008. --solminizirana isprava  
Javni Bilježnik Nataša Šuran Opatija OV-7326/08

SAGITTA D.O.O.

Mlinska 57.

31000 Osijek

Zastupana po zakonskoj ovlaštenoj osobi i vlasnici firme

Ljiljani Šegedin

ODLUKA O POKRETANJU SPORA

ZA ODŠTETU

I PRAVO

NA ISPLATU ODŠTETE PO ODLUCI IZ

27. Kolovoza 2008. CV-7326/08 točka IV, radi definiranja prava u nasljedstvo tužbenog zahtjeva za odštetu  
tražbinu, a po najavi iz iste opisane u točki 4 Odluke.

Pacnica je u tijeku i ne daje se u pravno nasljedstvo zbog pripremljene tužbe za odštetnim nalogom prema RH. Spor ne utječe na vlasništvo nekretnine, te je već promjenjen vlasnik vili u Trgovačkom sudu u Osijeku, te u Gruntnovnim knjigama Opatija.

Zabilježba:

Primiteno, 31. svibnja 2002. Z- 1388/02

Temeljem čl. 111. ZZK zabilježen je odbijeni prijedlog za zabilježbu svojstva kulturnog dobra na nekretnini u A, od RH - Ministarstvo kulture. Villa je upisana u Upisnik Ministarstva kulture, ali nije moguć upis Ministarstva u Gruntnovne knjige, te je prijedlog zabilježen i odbijen. Prijedlog zaštite kulturnih dobara zakonski nije obradjen da bi se odnosio na ovu nekretninu, pa je i gruntnovno ne provediv.

Ostalih zabilježbi nema.

Vlasnik je Sagitta d.o.o. u cijelosti nekretnine.

Tereti nema.


V

Ostalih dugovanja upisanih ili ne upisanih nema. Nema obaveza preuzimanja zaposlenih, tajnih partnerstva ili osoba u udjelima.

VI

Nekretnine u temeljnom kapitalu preuzimaju se u viđenom i trenutnom stanju.

Za SAGITTA d.o.o.:

  
Ljiljana Segedin  
SAGITTA d.o.o.  
Brijuni, Matinec 57/a

II

Nekretnine koje su u vlasništvu Sagitta d.o.o. a nisu upisane kao temeljni kapital i nisu predmet kupoprodaje prema ovome Ugovoru:.....

5. stan u Rijeci, na adresi J.P. Kamova 38., od 204 m<sup>2</sup>.....

6. stan u Rijeci, na adresi J.P. Kamova 38., od 138 m<sup>2</sup>.....

Prodavateljica se obvezuje po primitku kupoprodajne cijene u cijelosti navedene nekretnine ispisati, prodati ili rasknjižiti sa imena trgovačkog društva, a sve to u roku od 15 dana po uplati cjelokupnog iznosa cijene, te podnijeti za iste troškove mijenjanja vlasništva, te eventualne poreze nastale promjenom vlasništva za iste, kao i prijaviti poreznoj upravi izmjenu vlasnika istih.....

Dugovanja i tereti.....

III

Dugovanja Sagitta d.o.o. ima kod HYPO ALPE ADRIA BANKE u obliku kredita. Kreditirana je s iznosom od ukupno 750.000 eura, upisom osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninu selo Brižac. Krediti su do sada uredno plaćani, te je ostalo za otplatu prema otplatnom planu kredita br. 51101365, zaduženje iznos 250.000,00 eura, a za platiti od 01.10.2008 do 01.10.2014 iznos od 171.637,86 eura, te kredit br. 51102289 zaduženje u iznosu od 500.000,00 eura, za platiti od 01.10.2008. do 01.04.2014. iznos 320.150,86 eura.  
Ukupno: 491.788,86 eura (četiristotindevetstojednatisućasedamstoosamdesetiosameura i osamdeset i pet centi).....

Kupoprodajna cijena će biti umanjena za gore navedeni iznos potreban za otplatu kredita prema Banici a član Uprave i vlasnica Sagitta d.o.o. će povući mjenice sa svoga imena, te će Kupac garantirati s istima ukoliko nastavi otplatu obročnu po kreditnim ratama.....

IV

Villa Münz, zajedno sa pripadajućim zemljištem upisana je u Gruntovne knjige Općinskog suda u Opatiji, nije opterećena upisanim ili ne upisanim teretima, nema hipotekarnih niti drugih dugovanja, založnih prava.....

Zabilježbe: Primičeno, 15. svibnja 2000. Z - 1113/00 Temeljem prijedloga RH Državno pravobraniteljstvo PGŽ Rijeka br. P - 139/2000 od 12. svibnja 2000. zabilježen je spor koji se vodi kod ovoga suda pod posl. br. P - 322/00.....  
Zabilježba sudskog spora između Republike hrvatske kao tužiteljice i 1. tuženog Grada Opatije i 2. tuženog Ljiljane Segedin-Hopper radi poništenja kupoprodajnog Ugovora, te presudama u korist prvo i drugo tuženih u parnicama 2x na Prvostupanjskom Općinskom sudu I 1 x na Zupaničkom sudu. Ljiljani Segedin-Hopper je izdana garancija od Vlade RH o neosporivom vlasništvu nekretnine, te da će se u slučaju dobijene parnice RH namiriti od kupoprodajne cijene plaćene Gradu Opatija.....

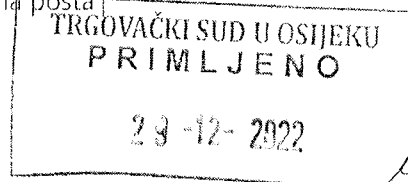
Parnica je u tijeku i ne daje se u pravno nasljedstvo zbog pripremljene tužbe za odštetnim nalogom prema RH. Spor ne utječe na vlasništvo nekretnine, te je već promijenjen vlasnik ville u Trgovačkom sudu u Osijeku, te u Gruntovnim knjigama Opatija.....

Zabilježba: Primičeno, 31. svibnja 2002. Z - 1338/02.....  
Temeljem čl. 111. ZZK zabilježen je odbijeni prijedlog za zabilježbu svojstva kulturnog dobra na nekretnini u A, od RH - Ministarstvo kulture. Villa je upisana u Upisnik Ministarstva kulture, ali nije moguće upis Ministarstva u Gruntovne knjige, te je prijedlog zabilježen i odbijen. Prijedlog



Odgovori svima | Izbriši | Bezvrijedna pošta |

14 St 674/16 za prijavu



Ljiljana Segedin <lex55design@gmail.com>

Danas, 12:13

Trgovački sud u Osijeku - Pisarnica; TSOS-Ured predsjednika

Odgovori svima |

prijava obrazac 16 TS O...

4 MB

Preuzimanje

Štovani

Radi loše internet i mobilne komunikacije sa mojim odvjetnikom, te problema tehnicke prirode, nisam sigurna da je sve dostavljeno na Sud u tijeku jučerasnjeg dana pa Vas lijepo molim da priložite u spis dokumentaciju bitnu za Postupak.

3 obrazca 16. Od koji jedan ke vec priznat od strane sada stecajnog Upravitelja tijekom postupaka zastupanja Javne Biljeznice Natase Suran koja je solmizirala isprave, te tijekom zastupanja Experta Grupe d.o.o. u pokusaju naplate otkupljenog dugovanja od predhodnice.

Orginal odluka je položena u Spis suda.

Zahvaljujem na razumjevanju.

Zelim Vam ugodne Blagdane i mirnu 2023. Godinu!

Ljiljana Segedin



Parnica je u tijeku i ne daje se u pravno nasljedstvo zbog pripremljene tužbe za odštetnim nalogom prema RH. Spor ne utječe na vlasništvo nekretnine, te je već promjenjen vlasnik vili u Trgovačkom sudu u Osijeku, te u Gruntovnim knjigama Opatija.

Zabilježba:

Primljeno, 31. svibnja 2002. Z - 1388/02

Temeljem čl. 111. ZZK zabilježen je odbijeni prijedlog za zabilježbu svojstva kulturnog dobra na nekretnini u A, od RH - Ministarstvo kulture. Villa je upisana u Upisnik Ministarstva kulture, ali nije moguć upis Ministarstva u Gruntovne knjige, te je prijedlog zabilježen i odbijen. Prijedlog zaštite kulturnih dobara zakonski nije obradjen da bi se odnosio na ovu nekretninu, pa je i gruntovno ne provediv.

Ostalih zabilježbi nema.

Vlasnik je Sagitta d.o.o. u cijelosti nekretnine.  
Tereta nema.

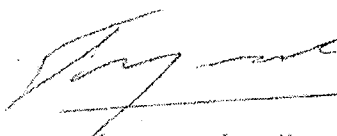
V

Ostalih dugovanja upisanih ili ne upisanih nema. Nema obaveza preuzimanja zaposlenih, tajnih partnerstva ili osoba u udjelima.

VI

Nekretnine u temeljnom kapitalu preuzimaju se u viđenom i trenutnom stanju.

Za SAGITTA d.o.o.:

  
dir., Ljiljana Segedin

SAGITTA d.o.o.  
OSIJEK, Minska 57/a

II

Nekretnine koje su u vlasništvu Sagitta d.o.o. a nisu upisane kao temeljni kapital i nisu predmet kupoprodaje prema ovome Ugovoru:.....

5. stan u Rijeci, na adresi J.P.Kamova 38., od 204 m2.....

6. stan u Rijeci, na adresi J.P.Kamova 38., od 138 m2.....

Prodavateljica se obvezuje po primitku kupoprodajne cijene u cijelosti navedene nekretnine ispisati, prodati ili rasknjižiti sa imena trgovačkoga društva, a sve to u roku od 15 dana po uplati cjelokupnog iznosa cijene, te podnijeti za iste troškove mjenjača vlasništva, te eventualne poreze nastale promjenom vlasništva za iste, kao i prijaviti poreznoj upravi izmjenu vlasnika istih.....

Dugovanja i tereti.....

III

Dugovanja Sagitta d.o.o. ima kod HYPO ALPE ADRIA BANKE u obliku kredita. Kreditirana je s iznosom od ukupno 750.000 eura, upisom osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninu selo Brižac. Krediti su do sada uredno plaćani, te je ostalo za otplatu prema otplatuome planu kredita br. 51101365, zaduženi iznos 250.000,00 eura, a za platiti od 01.10.2008 do 01.10.2014 iznos od 171.637,86 eura, te kredit br. 51102289 zaduženje u iznosu od 500.000,00 eura, za platiti od 01.10.2008. do 01.04.2014. iznos 320.150,86 eura. Ukupno: - 491.788,85 eura (četiristotindevetstojednatisučasedamstoosamdesetiosameura i osamdeset i pet centi).....

Kupoprodajna cijena će biti umanjena za gore navedeni iznos potreban za otplatu kredita prema Banci, a član Uprave i vlasnica Sagitta d.o.o. će povući mjenice sa svoga imena, te će Kupac garantirati s istima ukoliko nastavi otplatu obročnu po kreditnim ratama.....

IV

Villa Münz, zajedno sa pripadajućim zemljištem upisana je u Gruntovne knjige Općinskog suda u Opatiji, nije opterećena upisanim ili ne upisanim teretima, nema hipotekarnih ni drugih dugovanja, založnih prava.....

Zabilježbe: Primitljeno, 15. svibnja 2000. Z - 1113/00 Temeljem prijedloga RH Državno pravobraniteljstvo PGŽ Rijeka br. P - 139/2000 od 12. svibnja 2000. zabilježen je spor koji se vodi kod ovoga suda pod posl. br. P - 322/00.....  
Zabilježba sudskog spora između Republike hrvatske kao tužiteljice i L. tuženog Grada Opatije i 2. tuženog Ljiljane Šegedin-Hopper radi poništenja kupoprodajnog Ugovora, te presudama u korist prvo i drugo tuženih u parnicama 2x na Prvostupanjskom Općinskom sudu i 1 x na Zupanijskom sudu. Ljiljani Šegedin-Hopper je izdana garancija od Vlade RH o neosporivom vlasništvu nekretnine, te da će se u slučaju dobijene parnice RH namiriti od kupoprodajne cijene plaćene Gradu Opatija.....

Parnica je u tijeku i ne daje se u pravno nasljedstvo zbog pripremljene tužbe za odštetnim nalogom prema RH. Spor ne utječe na vlasništvo nekretnine, te je već promjenjen vlasnik ville u Trgovačkom sudu u Osijeku, te u Gruntovnim knjigama Opatija.....  
Zabilježba:.....

Primitljeno, 31. svibnja 2002. Z - 1388/02.....

Temeljem čl. 111. ZZK zabilježen je odbijeni prijedlog za zabilježbu svojstva kulturnog dobra na nekretnini u A, od RH - Ministarstvo kulture. Villa je upisana u Upisnik Ministarstva kulture, ali nije moguće upis Ministarstva u Gruntovne knjige, te je prijedlog zabilježen i odbijen. Prijedlog

- Po zahtjevu Ljiliane Šegedin iz razloga: Istupanja iz firme kao direktora člana društva ili bilo kojim razlogom po sili zakona ili ne,
- Samostalnim odustankom poslovanja ili po sili Zakona,
- Bilo kojim razlom prekida ustrajanja u Tužbi do maksimalnih distanci i međunarodnog Suda od strane Sagitta d.o.o., likvidacijom ili stečajnim postupkom, u bilo kojem obliku s kojim se ovom odlukom obavezuje,
- Sagitta d.o.o. garantira svom svojom materijalnom imovinom za isplatu odštete koja je ovom odlukom kao i predhodnom formulirana,
- Ne dostatkom sredstava za život, bolesti ili smrti,
- Nasljednici Ljiliane Šegedin imaju pravo nasljeđivanja po ovoj odluci, kako odštete, tako i prava koja proizilaze iz nje kao pravni sljedbenici odluke,
- Ili ne poštivanjem ove Odluke sa strane Sagitte d.o.o. ili njenih pravnih sljedbenika, pod firmi, sestrijskim firmi ima prava podići izvršni postupak za isplatu bez obzira na ishod spora prema Sagitta d.o.o.,

Sagitta d.o.o. se obavezuje iz istih razloga isplatiti 5% od vrijednosti spora odvjetniku Krešimiru Sušiloviću prema Ugovoru o zastupanju,

Sagitta d.o.o.

Direktor: Ljiliana Šegedin

Ljiliana Šegedin

Proknjižila: Slavica Lakonić, Lagos d.o.o.

Prilog: Odluka o poslovanju od 27. Kolovoza 2008., 22. Rujan 2008. –solminizirana isprava  
Javni Bilježnik Nataša Šuran Opatija OV-7326/08

SAGITTA D.O.O.

Mlinska 57.

31000 Osijek

Zastupana po zakonskoj ovlaštenoj osobi i vlasnici firme

Ljiljani Šegedin

ODLUKA O POKRETANJU SPORA

ZA ODŠTETU

I PRAVO

NA ISPLATU ODŠTETE PO ODLUCI IZ

27. Kolovoza 2008. OV-7326/08 točka IV, radi definiranja prava u nasljedstvo tužbenog zahtjeva za odštetnu tražbinu, a po najavi iz iste opisane u točki 4 Odluke.

Sagitta d.o.o. Mlinska 57., Osijek

ne opozivo donosi:

Dana 07. 04. 2010. Godine U Opatiji,

donosi sljedeću odluku:

Odlukom dana 22.9.2009. po kojoj je najavljen sudski spor za odštetu zbog zabilježbe sudskog spora RH a na vlasničkom listu nekretnine koja sačinjava temeljni kapital društva, te ne potrebnog parničnja i štete koju je proizvela RH i DO Rijeka, s dugim sporom, te je Ljiljana Šegedin uspjela u sporu, skinula zabilježbu i pravomoćno uspjela u parnici protiv Republike Hrvatske,

Tužba i tužbeni zahtjev za naknadu štete je usvojen u proceduru na nadležnom Trgovačkom sudu u Osijeku pod brojem P-90/10 predmeta:

Tvrtka SAGITTA d.o.o sa službenim sjedištem u Osijeku, je pokrenula postupak naknade štete protiv Republike Hrvatske na Trgovačkom sudu u Osijeku P-90/10.

Razlog postupanje Republike Hrvatske u vidu pokretanja parničnog postupka te stavljanja zabilježbe spora na nekretninu "VILLA MUNZ", a koju nekretninu je LJILJANA ŠEGEDIN, u skladu sa svim zakonskim propisima kupila od Grada Opatije u svrhu prenamjene i otvaranja luskuznog objekta sa pet zvjezdica, a za što su uložena enormna sredstva i trud glede izrade projektne dokumentacije. Protupravnost postupanja RH-e, kao jedne od elementarnih pretpostavki odgovornosti za nastupjelu štetu, potvrđuju i pravomoćna presuda Općinskog suda u Opatiji kojim je odbijen tužbeni zahtjev RH-e kojim je tražila utvrđenje ništetnosti Ugovora o kupoprodaji sklopljenog između tvrtke SAGITTA d.o.o. kao kupca i Grada Opatije kao prodavatelja, shodno tome brisanje zabilježbe spora sa nekretnine "VILLE MUNZ", koja je cijelo desetljeće egzistirala, te također pisana odluka tadašnje Vlade Republike Hrvatske u kojoj vrlo određeno i jasno piše da kupac i investitor SAGITTA d.o.o. ne smije imati nikakvih zapreka, niti biti spriječen u svojoj investiciji, bez obzira na postojanje spora. Unatoč svemu navedenom, Državno odjetništvo kao zastupnik RH-e, je uporno vodilo postupak, te "održavao" upisanu zabilježbu spora, a na koji način je spriječio tvrtku SAGITTA d.o.o. da pokrene svoju investiciju koja bi joj osigurala prihode u vidu povrata uloženi sredstava i ostvarenja visoke dobiti.

U predmetnom postupku, kojim se traži visoki iznos odštete na ime izgubljene dobiti PRIPADA temeljem Odluke tuženoi LJILJANI ŠEGEDIN.

Sagitta d.o.o. se prema ovoj odluci obavezuje isplatiti iznos od 298.000,000kn ( dvjesto devedesetmillionakuna), ukoliko:

- Prestane sa poslovanjem.

## II. OBAVIJEST O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

---

---

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo (predmet razlučnog prava)

---

---

Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom \_\_\_\_\_ (kn)

Ako razlučni vjerovnik koji je i osobni vjerovnik dužnika prijavljuje i tražbinu kao stečajni vjerovnik dužan je naznačiti dio imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njegovo razlučno pravo i iznos do kojega njegova tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom.

## III. OBAVIJEST O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava:

Ugovor o unosu stvari u temeljni kapital društva

---

Predmet izlučnog prava:

- sve nekretnine opisane u članku 7. Društvenog ugovora društva (pročišćeni tekst izjave od dana 18.03.2005. godine) 16.03.2003. ov-17.102/03 i od 2.127/03-1  
Žb. Mirjana Bona

Naznaka postojanja prava iz članka 148. Stečajnog zakona

---

---

---

Mjesto i datum

Neulengbach, 28. prosinca 2022. godine

Potpis vjerovnika



Obrazac 16.

Stečajnom upravitelju **FRANI DOBROVIĆU**, OIB 93520121237,  
adresa **IVANA GRAHOVCA 2, RIJEKA**  
Poslovni broj spisa St-674/2016, **TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU**

**I. PRIJAVA TRAZBINE U STEČAJNOM POSTUPKU**

**PODACI O VJEROVNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

LJILJANA SEGEDIN

OIB: 90499789823

Adresa / sjedište

Leopold-Kucher Strasse F5/12, Neulengbach, Austrija

**PODACI O DUŽNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

Stečajna iza **SAGITTA d.o.o.**, Osijek, Milinska 57/A, MBS030074666, OIB: 37596325168,

Adresa / sjedište

Osijek, Milinska 57/A

**PODACI O TRAZBINI:**

Tražbina nižeg isplatnog reda pod rednim mjesetom 5. sukladno čl. 139.st.1 toč. 5 stečajnog zakona.

Pravna osnova tražbine Ugovor o unosu temeljnog kapitala (npr. Ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovor o unosu temeljnog kapitala

Iznos tražbine 52.768.700,00(kn)

Dokaz o postojanju svake pojedine tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)  
potvrda o unosu temeljenog kapitala u društvo

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE za iznos \_\_\_\_\_ (kn)

Naziv ovršne isprave

## II. OBAVIJEST O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

\_\_\_\_\_

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo (predmet razlučnog prava)

\_\_\_\_\_

Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom \_\_\_\_\_ (kn)

Ako razlučni vjerovnik koji je i osobni vjerovnik dužnika prijavljuje i tražbinu kao stečajni vjerovnika dužan je naznačiti dio imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njegovo razlučno pravo i iznos do kojega njegova tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom.

## III. OBAVIJEST O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

\_\_\_\_\_

Predmet izlučnog prava

\_\_\_\_\_

Naznaka postojanja prava iz članka 148. Stečajnog zakona

\_\_\_\_\_ NIJE STEČAJNA MASA

\_\_\_\_\_ VIS PREGUDA 10.10.2022

Mjesto i datum

Neulengbach, 28. prosinca 2022. godine

Potpis vjerovnika

\_\_\_\_\_

Obrazac 16.

Stečajnom upravitelju FRANI DOBROVIĆU, OIB 93520121237,  
adresa IVANA GRAHOVCA 2, RIJEKA  
Poslovni broj spisa St-674/2016, TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

I. PRIJAVA TRAŽBINE U STEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

LJILJANA SEGEDIN

OIB: 90499789823

Adresa / sjedište

Leopold-Kucher Strasse F5/12, Neulengbach, Austrija

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

Stečajna iza SAGITTA d.o.o., Osijek, Milinska 57/A, MBS030074666, OIB: 37596325168,

Adresa / sjedište

Osijek, Milinska 57/A

PODACI O TRAŽBINI:

Tražbina nižeg isplatnog reda pod rednim mjesetom 5. sukladno čl. 139.st.1 toč. 5 stečajnog zakona.

Pravna osnova tražbine Ugovor o unosu temeljnog kapitala (npr. Ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovor o unosu temeljnog kapitala

Iznos tražbine 52.788.700,00(kn)

Dokaz o postojanju svake pojedine tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

potvrda o unosu temeljenog kapitala u društvo

*KTS Presuda 10.10.2017*

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos \_\_\_\_\_ (kn)

Naziv ovršne isprave

\_\_\_\_\_

