



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Donjoj Stubici
Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici

Posl.br. Z-8870/2026-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Nikoli Zrinščak, po nacrtu rješenja zemljišnoknjižnog referenta Marte Drempetić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Odjel za katastar nekretnina Donja Stubica, iz Trg Matije Gupca 20, Donja Stubica, radi zajedničke provedbe prijavnog lista za ZK i katastra, dana 01. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Na temelju Prijavnog lista za zemljišnu knjigu potvrđenog po Odjelu za katastar nekretnina Donja Stubica pod br. Klasa: 932-06/2026-02/246, URBROJ:541-13/1-26-3 od 11.06.2026., sa kopijama katastarskog plana, dopušta se sljedeći upis:

1. u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1234 katastarske općine Strmec Stubički, na nekretnini u vlasništvu:

1. Suvlasnički dio: 3/16

MAJER ŠTEFANIJA, ROĐ. ŠKVORČEC, KRUŠLJEVO SELO KBR. 64/92

2. Suvlasnički dio: 1/16

MRZLJAK MARA , STUB. STRMEC

4. Suvlasnički dio: 1/16

LJUBIĆ ZDENKICA, OIB: 98606252704, LJ.BABIĆA 24, 49243 OROSLAVJE, HRVATSKA

5. Suvlasnički dio: 8/16

PREPELIĆ MARIO, OIB: 47621352228, KRUŠLJEVO SELO 206, 49243 OROSLAVJE

6. Suvlasnički dio: 2/16

VLAHOVIĆ ZVONKO , DONJA STUBICA, MATENAČKA 30

7. Suvlasnički dio: 1/16

ŠTURLAN STJEPAN, OIB: 16906620603, STRMEC STUBIČKI 69E, STRMEC STUBIČKI 49240 DONJA STUBICA

a) cijepa se kčbr. 1018 pašnjak strmec u jarki 196 čhv (705 m2) na nove:

kčbr. 1018/1 stubičke toplice, šuma 239 m2

kčbr. 1018/2 stubičke toplice, šuma 293 m2

kčbr. 1018/3 pašnjak strmec u jarki 173 m2

b) besteretno se otpisuju kčbr. 1018/1 stubičke toplice, šuma 239 m², kčbr. 1018/2 stubičke toplice, šuma 293 m², te se određuje njihov upis u novi zk uložak broj 6660 k.o. Strmec Stubički na dosadašnje suvlasnike:

1. Suvlasnički dio: 3/16

MAJER ŠTEFANIJA, ROĐ. ŠKVORČEC, KRUŠLJEVO SELO KBR. 64/92

2. Suvlasnički dio: 1/16

MRZLJAK MARA , STUB. STRMEC

4. Suvlasnički dio: 1/16

LJUBIĆ ZDENKICA, OIB: 98606252704, LJ.BABIĆA 24, 49243 OROSLAVJE, HRVATSKA

5. Suvlasnički dio: 8/16

PREPELIĆ MARIO, OIB: 47621352228, KRUŠLJEVO SELO 206, 49243 OROSLAVJE

6. Suvlasnički dio: 2/16

VLAHOVIĆ ZVONKO , DONJA STUBICA, MATENAČKA 30

7. Suvlasnički dio: 1/16

ŠTURLAN STJEPAN, OIB: 16906620603, STRMEC STUBIČKI 69E, STRMEC STUBIČKI 49240 DONJA STUBICA

2. u zemljišnoknjižnom ulošku BZP broj 5021 katastarske općine Strmec Stubički, na nekretnini u vlasništvu:

1. Suvlasnički dio: 1/16

MRZLJAK MARA, STRMEC

3. Suvlasnički dio: 1/16

LJUBIĆ ZDENKICA, OIB: 98606252704, LJ.BABIĆA 24, 49243 OROSLAVJE, HRVATSKA

4. Suvlasnički dio: 3/16

MAJER ŠTEFANIJA, ROĐ. ŠKVORČEC, KRUŠLJEVO SELO KBR. 64/92

5. Suvlasnički dio: 2/16

VLAHOVIĆ ZVONKO, DONJA STUBICA, MATENAČKA 30

6. Suvlasnički dio: 4/16

KRPIĆ KRISTIJAN, OIB: 23533381392, SAMOBORSKA CESTA 119A, 10000 ZAGREB

7. Suvlasnički dio: 4/16

PEJČIĆ ZDENKA, MOKRICE 5

8. Suvlasnički dio: 1/16

ŠTURLAN STJEPAN, OIB: 16906620603, STRMEC STUBIČKI 69E, STRMEC STUBIČKI 49240 DONJA STUBICA

a) cijepa se kčbr. 1019 kapelšćak 12056 m² (šuma 3264 m², šuma 1457 m², šuma 730 m², šuma 2176 m², šuma 1165 m², šuma 3264 m²) na nove:

kčbr. 1019/1 stubičke toplice, šuma 2878 m²

kčbr. 1019/2 stubičke toplice, šuma 2874 m²

kčbr. 1019/3 kapelšćak, šuma 6304 m²

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Donja Stubica, 01. srpnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Nikola Zrinščak

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Majer Štefanija, Rođ. Škvorčec, Krušljevo Selo Kbr. 64/92, 49243 Oroslavje
2. Vlahović Zvonko, Matenačka 30, 49240 Donja Stubica
3. Mrzljak Mara, Stub. Strmec - putem e-oglasne ploče radi nedovoljne adrese
4. Prepelić Mario, Krušljevo Selo 206, 49243 Oroslavje
5. Ljubić Zdenkica, Lj.Babića 24, 49243 Oroslavje
6. Šturlan Stjepan, Strmec Stubički 69/E, 49244 Stubičke Toplice
7. Pejčić Zdenka, Mokrice 5, 49243 Oroslavje
8. Krpić Kristijan, Samoborska cesta 119/A, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Donja Stubica, Trg Matije Gupca 20, 49240 Donja Stubica



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informacijski
sustav

01.07.2026 08:
53

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

505941760539576698228055997027365563783765171191

RSA

Z18761647698183af

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-