

1h 87-1398/16-47

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
PRIMLJENO

04-01-2018

Obrazac 20

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Stečajni postupak - St-1398/16

Stečajni dužnik: FORMA PLASTIKA d.o.o. – u stečaju, OIB 03595291677
Valpovo, Petra Preradovića 7

I. Tijek stečajnog postupka u razdoblju od 29.09.2017. do 31.12.2017. godine

a. Radnje stečajnog upravitelja

- dana 29.09.2017. godine, predao sam Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka do 28.09.2017. godine (obrazac 20),
- dana 03.08.2017. godine, FINa je objavila poziv za sudjelovanje u drugoj elektroničkoj javnoj dražbi za prodaju nekretnina - kč.br. 2049, kuća i dvor od 371 m², utvrđene vrijednosti nekretnina od 420.000,00 kuna, po početnoj cijeni od 210.000,00 kuna. Iznos dražbenog koraka 1.000,00 kuna. Druga elektronička javna dražba počela je 03.08.2017. godine, početak nadmetanja je bio dana 11.10.2017. godine, a završetak nadmetanja je bio 24.10.2017. godine,
- dana 03.08.2017. godine, FINa je objavila poziv za sudjelovanje u drugoj elektroničkoj javnoj dražbi za prodaju nekretnina - kč.br. 2050, kuća i dvor od 302 m², utvrđene vrijednosti nekretnina od 506.300,00 kuna, po početnoj cijeni od 253.150,00 kuna. Iznos dražbenog koraka 1.000,00 kuna. Druga elektronička javna dražba počela je 03.08.2017. godine, početak nadmetanja je bio 11.10.2017. godine, a završetak nadmetanja je bio 24.10.2017. godine,
- dana 25.10.2017. godine, FINa je objavila poziv za sudjelovanje u trećoj elektroničkoj javnoj dražbi za prodaju nekretnina - kč.br. 2049, kuća i dvor od 371 m², utvrđene vrijednosti nekretnina od 420.000,00 kuna, po početnoj cijeni od 105.000,00 kuna. Iznos dražbenog koraka 1.000,00 kuna. Treća elektronička javna dražba počela je 25.10.2017. godine, ponude se primaju od 05.01.2018. do 18.01.2018. godine,
- dana 25.10.2017. godine, FINa je objavila poziv za sudjelovanje u trećoj elektroničkoj javnoj dražbi za prodaju nekretnina - kč.br. 2050, kuća i dvor od 302 m², utvrđene vrijednosti nekretnina od 506.300,00 kuna, po početnoj cijeni od 126.575,00 kuna. Iznos dražbenog koraka 1.000,00 kuna. Treća elektronička javna dražba počela je 25.10.2017. godine, ponude se prikupljaju od 05.01.2018. do 18.01.2018. godine,
- nekretnine redovito obilazim i u dobrom su stanju, a zakupac ih koristi za svoje poslovanje primjerenom pažnjom,
- zakupac redovno plaća zakupninu,
- poslovni događaji ažurno se evidentiraju,

b. Popis postupaka pred sudovima

Stečajni dužnik nema nikakvih postupaka pred sudovima

c. Popis radnika koji su nastavili s radom

S radom u stečajnom postupku nije nastavio niti jedan radnik

d. Izgledi za nastavak poslovanja

Dužnik nije imao mogućnosti nastavka s radom i nije bilo izgleda za nastavak poslovanja, niti mogućnosti za izradu stečajnog plana.

e. Mišljenje o mogućnostima zaključenja stečajnog postupka

U ovom stečajnom postupku potrebno je unovčiti imovinu opterećenu različitim pravima, i to nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, stalna služba u Valpovu, i to zk.ul. 1194 k.o. Belišće, kč.br. 2049, u naravi kuća i dvor od 371 m² i zk.ul. 1195 k.o. Belišće, kč.br. 2050, u naravi kuća i dvor od 302 m², elektroničnom javnom dražbom putem FINa.

Nakon unovčenja imovine potrebno je izvršiti diobu kupovnine, te održati završno ročište.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. Pregled predmeta stečajne mase

Stečajnu masu FORMAPLASTIKA d.o.o. na dan otvaranja stečajnog postupka činila je materijalna imovina – nekretnine i pokretnina.

OPIS	Knjig. vrijednost u kunama	Procijenjena vrijednost u kunama
zk.ul. 1194, k.o. Belišće, kč.br.2049, u naravi kuća i dvor od 371 m ²		420.000,00
zk.ul. 1195 k.o. Belišće, kč.br. 2050 u naravi kuća i dvor, od 302 m ²		506.300,00
Ukupno	1.209.780,89	926.300,00

Oprema

OPIS	Knjig. vrijednost u kunama	Procijenjena vrijednost u kunama
extruder za proizvodnju folije, 2008. god.	184.426,23	121.278,00
Ukupno	184.426,23	121.278,00

Potraživanja od kupaca

Na dan otvaranja stečajnog postupka stečajni dužnik je imao iskazano potraživanje od kupca IBM Obrt vl. Boris Grbeša u iznosu od 10.000,00 kn.

Tražbina je naplaćena u cijelosti.

Stečajni dužnik nema nenaplaćenih potraživanja od kupaca.

2. Unovčena stečajna masa

U dosadašnjem tijeku postupka naplaćeno je potraživanje od kupca u iznosu od 10.000,00 kuna.

Unovčena je pokretna imovina stečajnog dužnika - extruder za proizvodnju folije, 2008. god, prikupljanjem pisanih ponuda kod javnog bilježnika, po cijeni od 38.000,00 kuna (s PDVom)

3. Neunovčena stečajna masa

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka nisu unovčene nekretnine stečajnog dužnika upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, stalna služba u Valpovu, i to zk.ul. 1194 k.o. Belišće, kč.br. 2049, u naravi kuća i dvor od 371 m² i zk.ul. 1195 k.o. Belišće, kč.br. 2050, u naravi kuća i dvor od 302 m².

4. Razlučna prava

Sva imovina stečajnog dužnika opterećena je razlučnim pravima.

Na nekretninama upisanim u zemljišne knjige Općinskog suda u Osijeku, stalna služba u Valpovu, i to u:

- zk.ul. 1194 k.o. Belišće, kč.br. 2049, u naravi kuća i dvor od 371 m²
- zk.ul. 1195 k.o. Belišće, kč.br. 2050, u naravi kuća i dvor od 302 m²

i na pokretnini – ekstruderu za proizvodnju plastične folije, proizvođač Ruian hongyin auto.machinery factory China, oznake Hy-805, proizvodnja 2006. god.

zasnovano je razlučno pravo za korist Republika Hrvatska, Min. Financija (kao pravni slijednik Fonda za razvoj i zapošljavanje), za iznos od 1.500.000,00 kuna, s kamatama i ostalim troškovima.

5. Izlučna prava

Nemam saznanja o izlučnim zahtjevima trećih osoba na predmetima stečajne mase.

6. Namirenje vjerovnika stečajne mase

Vjerovnici stečajne mase biti će namireni u potpunosti.

7. Plaće radnika

Stečajni dužnik nije nastavio s radom. S danom otvaranja stečajnog postupka nije zatečen niti jedan radnik.

Zbog navedenog razloga stečajni dužnik nema obveze isplate plaća radnicima.

8. Namirenje stečajnih vjerovnika

Prikupljena sredstva biti će dostatna su za podmirenje troškova stečajnog postupka i obveza stečajne mase.

Jedini vjerovnik II višeg isplatnog reda, ujedno je i razlučni vjerovnik (Ministarstvo financija RH), pa procjenjujem da se tražbina samo djelomično namiriti.

9. Ostali podaci - stanje žiro računa

Pregled priljeva i odljeva novčanih sredstava
u razdoblju od 29.09.2017. do 31.12.2017. godine

Red. br.	Opis	Iznos
I.	PRILJEV SREDSTAVA NA ŽIRO RAČUN	
1.	Naplaćena potraživanja od kupaca u zemlji - u stečaju	11.250,00
2.	Naplaćena potraživanja od kupaca u zemlji - prije stečaja	
3.	Kamate na stanje na ž.r.	12,50
4.	Primljene jamčevine	
5.	Ukupno priljev sredstava na žiro račun (od 1 do 4)	11.262,50

II.	ODLJEV SREDSTAVA SA ŽIRO RAČUNA	
1.	Nagrada stečajnom upravitelju (bruto)	
2.	Naknade troškova stečajnom upravitelju (bruto)	
3.	Knjigovodstvene usluge, ured.mat, poštarina, e-fina	
4.	Troškovi objave oglasa	3.937,50
5.	Odvjetničke i bilježničke usluge	
6.	Troškovi procjena	
7.	Troškovi platnog prometa	
8.	Sudski troškovi i pristojbe	145,25
9.	Premije osiguranja	
10.	PDV	
11.	Ukupno odljev sredstava sa žiro računa (od 1 do 10)	1.950,00
12.	Povećanje (+) / smanjenje (-) novca za tekuće razdoblje (priljev-odljev)	6.032,75
13.	Stanje novca na početku izvještajnog razdoblja	5.229,75
14.	Ukupno novac na dan izvještajnog razdoblja (12+13)	59.792,79
		65.022,54

Na žiro računu stečajnog dužnika s danom 31. prosinca 2017. godine, nalazi se 65.022,54 kuna.

III. Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju

U ovom stečajnom postupku potrebno je unovčiti nekretnine opterećene razlučnim pravima elektroničnom javnom dražbom putem FINa, održati ročište za diobu kupovnine, namiriti troškove stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase, te održati završno ročište, čime će biti ispunjeni uvjeti za zaključenje stečajnog postupka.

U Osijeku, 04. siječnja 2018. godine

stečajni upravitelj
Zoran Subotić

FORMA PLASTIKA
d.o.o. u stečaju
Valpovo, Petra Preradovića 7
OIB 03595291677