



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 11.St-1196/2016-1177

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sutkinji Ani Golub Gruić, u stečajnom postupku nad dužnikom KONSTRUKTOR-INŽENJERING d.d. u stečaju, OIB: 81356391287, Split, Svačićeva 4/I, dana 18. siječnja 2022.

r i j e š i o j e

I. Određuje se prodaja posebnog dijela nekretnine stečajnog dužnika označene kao 244/7390 dijela kat. čest. zem. 702/2 i kat. čest. zem. 702/3, obje čest. Z.U. 16934 K.O. Split, koji je suvlasnički dio povezan s posebnim dijelom nekretnine i u naravi predstavlja poslovni prostor na II. katu, označen oznakom 6.3., ukupne površine 244,08 m², uknjiženog prava vlasništva Konstruktor-inženjering d.d. Split, za cijelo.

II. Nekretnina iz točke I. izreke ovog rješenja opterećena je razlučnim pravom u korist Božidara Šare, Ston, Trg Marina Držića 1, OIB: 58092167950 (upis pod Z-2896/12) i Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područni ured Dalmacija (upis pod Z-16274/2016).

III. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja na nekretninl opisanoj pod točkom I. izreke ovog rješenja u zemljišnim knjigama za K.O. Split, što će Općinski sud u Splitu - Zemljišnoknjižni odjel Split izvršiti po službenoj dužnosti.

IV. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnine koja je predmet prodaje te način i uvjeti prodaje.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni broj St-1196/2016 od 16. studenog 2017. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom KONSTRUKTOR-INŽENJERING d.d., OIB: 81356391287, Split, Svačićeva 4/I.

Tijekom stečajnog postupka utvrđeno je da stečajnu masu, između ostalog, čini i nekretnina opisana pod točkom I. izreke ovog rješenja.

Podneskom od 18. siječnja 2021. stečajni upravitelj predložio je unovčenje predmetne nekretnine sukladno odredbi članka 247. Stečajnog zakona („Narodne novine“ 71/15 i 104/17).

Odredbom članka 247. Stečajnog zakona („Narodne novine“ 71/15 i 104/17) propisano je da se nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje u stečajnom postupku, na prijedlog stečajnog upravitelja ili razlučnog vjerovnika, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka u ovrsi na nekretnini.

Iz izvotka iz zemljišne knjige za predmetne nekretnine proizlazi da je ista opterećena razlučnim pravom u korist Božidara Šare, Ston, Trg Marina Držića 1, OIB: 58092167950 (upis pod Z-2896/12) i Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područni ured Dalmacija (upis pod Z-16274/2016).

Slijedom navedenog, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Splitu 18. siječnja 2022.

Sutkinja
Ana Golub Gruić

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Splitu, pismeno u tri primjerka, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- stečajni upravitelj Frano Krišto
- Općinski sud u Splitu - Zemljišnoknjižni odjel Split
- Božidar Šare, Ston, Trg Marina Držića 1
- Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava po ŽDO Split
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- u spis

Broj zapisa: **eb304-d1780**

Kontrolni broj: **0debe-4dc40-bdfc2**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=ANA GOLUB GRUIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.