



Republika Hrvatska
Općinski sud u Karlovcu
Zemljišnoknjižni odjel u Karlovcu

Posl.br. Z-9785/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Karlovcu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Snježani Mlačak, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Živčić Željko, OIB: 43217230296, Sunčano naselje 1, Duga Resa, Špehar Davor, OIB: 79335479723, Sunčano naselje 19, Duga Resa protiv protustranke Štedul Marijan, OIB: 01763971330, Ernst-Lehmannstr. 23, 88045 Friedrichshafen, Njemačka, Štedul Dubravka, OIB: 98375329445, Ernst-Lehmann-Strasse 23, 88045 Friedrichshafen, Njemačka radi uknjižbe prava vlasništva, dana 09. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2176 katastarske općine Duga Resa 2 dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o kupoprodaji broj: OV-2035/2026 od 06.07.2026. uknjižuje se pravo vlasništva na cjelokupni dio nekretnina Štedul Marijan, OIB: 01763971330, Ernst-Lehmannstr. 23, 88045 Friedrichshafen, Njemačka u 1/2 dijela i Štedul Dubravka, OIB: 98375329445, Ernst-Lehmann-Strasse 23, 88045 Friedrichshafen, Njemačka u 1/2 dijela koje se sastoje od kčbr. 2207 Sunčano naselje 599 m² (livada 599 m²) za korist:

Živčić Željko, OIB: 43217230296, Sunčano naselje 1, 47250 Duga Resa u 1/2 dijela
Špehar Davor, OIB: 79335479723, Sunčano naselje 19, 47250 Duga Resa u 1/2 dijela

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Karlovac, 09. srpnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Snježana Mlačak

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Živčić Željko, Sunčano naselje 1, 47250 Duga Resa
2. Špehar Davor, Sunčano naselje 19, 47250 Duga Resa
3. Štedul Marijan, Ernst-Lehmannstr. 23, 88045 Friedrichshafen, Njemačka
4. Štedul Dubravka, Ernst-Lehmann-Strasse 23, 88045 Friedrichshafen, Njemačka

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Duga Resa, Trg Svetog Jurja 1, 47250 Duga Resa
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Karlovac, Ispostava Duga Resa, 47250 Duga Resa, Trg Sv. Jurja 1



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informacijski
sustav

09.07.2026 13:
17

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

494018468098646497906859336291144443638797720700

EC

Z1879820835a1a0c2

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-