



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sisku
Zemljišnoknjižni odjel u Sisku

Posl.br. Z-4558/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Sisku po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ivani Grđan, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Brnad Darka, OIB: 29421243400, Staza 20/A, Staza, Sunja, protiv protustranke Živković Nikole, OIB: 74345713907, Šaš 164, Šaš, Sunja, radi uknjižbe prava vlasništva u zk.ul. 2124 i 2239 k.o. Šaš, 7. travnja 2026.,

r i j e š i o j e

Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 02.04.2026., Posebne punomoći od 31.03.2026. i odredbe članka 16. stavka 6. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“ broj 145/2024.), dopušta se sljedeći upis:

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2124 k.o. Šaš;

Na nekretninama Živković Nikole, Šaš 68/22, koje se sastoje od 1/4 dijela, Živković Nikole, OIB: 74345713907, Šaš 164, Šaš, Sunja, koje se sastoje od 1/4 dijela, i Živković Nikole, Šaš 68, koje se sastoje od 2/4 dijela, besteretno se otpisuje kčbr. 315/2 Prolomi 11078 m² (šuma 1007 m², oranica 10071 m²) u postojeći zemljišnoknjižni uložak broj 2239 iste katastarske općine uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

Brnad Darka, OIB: 29421243400, Staza 20/A, Staza, Sunja,
zatim,

zabilježuje se brisanje zabilježbe da je kčbr. 315/2 pod preventivnom zaštitom kao dio značajnog krajobraza "Sunjsko polje" na rok od 3 godine od dana donošenja rješenja (Z-2457/2010).

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2239 k.o. Šaš;

Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Živković Nikole, sin Milutina, Šaš 68, koje se sastoje od kčbr. 303/1 Prolomi 11509 m² (livada 11509 m²), za korist:

Brnad Darka, OIB: 29421243400, Staza 20/A, Staza, Sunja,
zatim,

zabilježuje se brisanje zabilježbe da su nekretnine pod preventivnom zaštitom kao dio značajnog krajobraza "Sunjsko polje" na rok od 3 godine od dana donošenja rješenja (Z-2457/2010).

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Sisak, 7. travnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent

Ivana Grđan

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Brnad Darko, Staza 20/A, Staza, 44210 Sunja
2. Živković Nikola, Šaš 164, Šaš, 44210 Sunja

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Sisak, 44000 Sisak, S. i A. Radića 30
2. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku, Ulica Nikole Tesle 17, 44000 Sisak



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

07.04.2026 08:
08

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

495881466740870172139421858051225179468500337271

EC

Z184808230646d869