

6 St-2345/16-57

Stečajna upraviteljica
JADRANKA ŠEPUT
Dalmatinska 17
31000 OSIJEK
Mob: 099 655 9885
e-mail: jadranka.seput@gmail.com

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
PRIMLJENO

28-06-2018

Stečajni dužnik: **HIDROELEKTRA PROJEKT d.o.o. u stečaju, Iločka bb, 32000 Vukovar, OIB: 48729368166**

Stečajni sud: **Trgovački sud u Osijeku, Zagrebačka 2, 31000 Osijek**

Stečajni sudac: **Nada Roso**

Poslovni broj: **6 St-2345/16**

Predmet: **Podnesak**

- 1. Izvješće o promjeni osobe stečajnog i razlučnog vjerovnika**
- 2. Prijedlog za ispravak tablice vjerovnika II. višeg isplatnog reda**

Ad 1. Dana 7. lipnja 2018., putem e-maila Igor Paulić, odvjetnik iz Odvjetničkog društva Šeparović, Špehar i Gavrančić iz Zagreba, kao punomoćnik Ante Čalušića iz Osijeka, Orahovička 31B, OIB 97154265225, me izvijestio da je novi stečajni/razlučni vjerovnik/Cesionar na nekretnini stečajnog dužnika Ante Čalušić, Osijek, Orahovička 31B, OIB 97154265225 koji je dana 7. lipnja 2018. sa ZAGREBAČKOM BANKOM d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473, kao Cedentom, sklopio Ugovor o ustupu tražbine banke prema stečajnom dužniku HIDROELEKTRA-PROJEKT d.o.o. u stečaju, Zagreb, Čazmanska 2, OIB 37154585992, a za koju tražbinu je društvo HIDROELEKTRA PROJEKT d.o.o. u stečaju, Vukovar, Iločka bb, OIB 48729368166, dalo svoju nekretninu u zalog temeljem Ugovora o založnom pravu od 21. kolovoza 2014. Dana 26. lipnja 2018. dobila sam i pisani podnesak punomoćnika Cesionara u prilogu kojeg je ovjеровljeni Ugovor o ustupu od 7. lipnja 2018., koji se u prilogu dostavlja sudu na spis.

Dana 27. lipnja 2018. dobila sam putem e-maila obavijest iz Odvjetničkog društva BŠDS d.o.o., Preradovićeve 24, 10000 Zagreb, kojom me kao punomoćnici Zagrebačke d.d., Zagreb obavještavaju da je Banka ustupila svoje potraživanje prema stečajnom dužniku temeljem Ugovora o ustupu od 7. lipnja 2018.

Stečajni i razlučni vjerovnik u predmetnom postupku Zagrebačka banka d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473 je temeljem Ugovora o ustupu od 7. lipnja 2018. između stečajnog/razlučnog vjerovnika Zagrebačka banka d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473 kao ustupitelja (Cedenta), s jedne strane i Ante Čalušića, Osijek, Orahovička 31B, OIB 97154265225 kao primatelja (Cesionara), s druge strane, solemniziranog od strane javnog bilježnika Obrenije Ribarić iz Zagreba, pod brojem: OV-2087/2018, ustupila svoja potraživanja prema stjecatelju tražbine kao primatelju, a čime je na primatelja tražbine prešla tražbina prijavljena u stečajni postupak nad dužnikom.

Napominjem da je prednik stečajnog dužnika Hidroelektra projekt d.o.o. u stečaju, OIB: 37154585992, Zagreb, Čazmanska 2, kao Klijent sklopio dana 29. kolovoza 2014. sa Zagrebačkom bankom d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473, Ugovor o okvirnom kreditu na iznos od 700.000,00 kn, a prednik stečajnog dužnika HIDROELEKTRA PROJEKT d.o.o. u stečaju, Vukovar, Iločka bb, OIB 48729368166, Sudužnik je po tom Ugovoru.

U svrhu osiguranja naplate tražbine Banke na temelju ovog Ugovora, Klijent je bio dužan dostaviti Banci, između ostalih instrumenata osiguranja i založno pravo prvog reda u korist Banke na nekretnini u vlasništvu Sudužnika, i to: cijeli suvlasnički dio nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split, zk.ul. 16024, k.o. Split, 1. kč.br. ZEM

Ost. pl.

6880/1-NEPLODNO, TS, ZGRADA, površine 3069 m², NEPLODNO površine 1286 m², TS površine 17 m², ZGRADA, PUT SUPAVLA 1 površine 1766 m², 2. kčbr. ZEM 6880/27, DVOR površine 192 m², 3. kčbr. ZEM 6880/28 DVOR površine 186 m², ukupno 3447 m², neodvojivo povezano s posebnom dijelom nekretnine 45. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E- 45) 1. Poslovni prostor oznake B-28-1, površine 70,03 m², na I. (prvom) katu. Založno pravo u korist Banke provedeno je temeljem hipotekarne mjenice u iznosu od 900.000,00 kn.

Ad 2. Dana 26. lipnja 2018. zaprimila sam podnesak novog stečajnog vjerovnika/Cesionara, putem punomoćnika, u kojem predlaže stečajnoj upraviteljici dopunu i korekciju Tablica utvrđenih tražbina od 2. veljače 2018. na način da u Tablici utvrđenih tražbina viših isplatnih redova u dijelu pod naslovom II VIŠI ISPLATNI RED pod rednim brojem 6. umjesto Zagrebačka banka d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473 navede Ante Čalušić, Osijek, Orahovička 31B, OIB 97154265225, te da se novog stečajnog vjerovnika ujedno evidentira i kao razlučnog vjerovnika.

Slijedom navedenoga, a temeljem članka 4. Ugovora o ustupu od 7. lipnja 2018., Ante Čalušić, Osijek, Orahovička 31B, OIB 97154265225 u pogledu prijavljene tražbine Zagrebačke banke d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473 u ovom stečajnom postupku je ušao u pravni položaj Zagrebačke banke d.d. te ima status stečajnog vjerovnika umjesto prvobitnog vjerovnika Zagrebačke banke d.d. Zagreb.

Stečajna upraviteljica predlaže da se ispravi tablica ispitanih tražbina vjerovnika drugog višeg isplatnog reda stečajnog dužnika HIDROELEKTRA PROJEKT d.o.o. u stečaju, Vukovar, Iločka bb, OIB 48729368166 na način da se u Tablici tražbina vjerovnika drugog višeg isplatnog reda pod rednim brojem 6. umjesto stečajnog vjerovnika Zagrebačka banka d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473 navede stečajni vjerovnik Ante Čalušić, Osijek, Orahovička 31B, OIB 97154265225 kao vjerovnik tražbine drugog višeg isplatnog reda u iznosu od 599.629,79 kn. Ujedno predlažem da se novi stečajni vjerovnik evidentira i kao razlučni vjerovnik.

U Osijeku 28. lipnja 2018.

HIDROELEKTRA PROJEKT
- d.o.o. u stečaju -
VUKOVAR, ILOČKA BB
OIB: 48729368166

Stečajna upraviteljica:

JADRANKA ŠEPUT, dipl. oec.

- Prilog: - ispravljene Tablice vjerovnika drugog višeg isplatnog reda
- ispravljene Tablice razlučnih prava
- podnesak Cesionara s Ugovorom o ustupu tražbine od 7. lipnja 2018. u ovjerenoj preslici
- preslika obavijesti Zagrebačke banke d.d. od 27. lipnja 2018. o ustupu tražbine