



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U MAKARSKOJ
UL. KRALJA PETRA KREŠIMIRA IV 2
MAKARSKA

OVR-135/2019-81

Općinski sud u Makarskoj, po sutkinji tog suda Nives Mešin Masle, u pravnoj stvari ovrhovoditelja Denis Pavlović, OIB 74114064767, Podstrana, Cindrova 11, zastupano po punomoćniku Ivanu Kokaru, odvjetniku iz Splita, protiv ovršenika Mario Čulina, OIB 77070785739, Bosna i Hercegovina, Široki Brijeg, Bana Jelačića 4/1, zastupanog po punomoćniku Željku Čapinu, odvjetniku iz Splita, radi ovrhe na nekretnini, 18. kolovoza 2026., donio je sljedeći

Z A K L J U Č A K

I. Određuje se ročište za diobu kupovnine za dan 06. studenoga 2026. u 9,30 sati, u zgradi Općinskog suda u Makarskoj, II. kat, sudnica br. 2.

Tražbina vjerovnika koji ne dođe na ročište, uzeti će se prema stanju koje proizlazi iz zemljišne knjige i spisa.

Osobe koje se namiruju iz prodajne cijene, mogu najkasnije na ročištu za diobu, drugom osporiti tražbinu, njezinu visinu i red namirenja.

II. Nalaže se ovrhovoditelju i drugim vjerovnicima, da radi donošenja odluke o namirenju, u roku od 15 dana, u sudski spis dostave obračun svojih tražbina sukladno čl. 113., 114., 116. u vezi s člankom 125. OZ-a.

III. Poziva se Porezna uprava Split, Ispostava Makarska, da do navedenog ročišta iz točke I. ovog zaključka dostavi sudu očitovanje postoje li porezi i druge pristojbe dospjele za posljednju godinu (do 10. srpnja 2025.) koje terete predmetnu nekretninu: Stan izgrađen na kat.čest. zgr. 296.,ZU 1104, broj poduloška 32, k.o. Kotišina, etaža: 77/3083 s kojim suvlasničkim dijelom je neraskidivo povezano pravo vlasništva stana na III. katu u Elaboratu etažiranja označen pod br. S33, površine 70,25 m2, sa sporednim dijelovima loggia površine 6,75 m2“

U Makarskoj, 18. kolovoza 2026.

Sutkinja
Nives Mešin Masle

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek.

DNA :

- pun. ovrhovoditelja
- ovršeniku pp
- Porezna uprava, PU Split, Ispostava Makarska uz rješenje o dosudi, potvrdu pravomoćnosti i potvrdu o uplati kupovnine,
- Addiko Bank d.d. Sarajevo, Trg Solidarnosti 12, BiH (ranije Hypo Alpe-Adria Bank d.d. Mostar)
- iQR d.o.o., Novo Sarajevo, ul. Emerika Bluma 1, BiH (ranije Heta d.o.o.)
- spis

Broj zapisa: **9-3088b-df73b**

Kontrolni broj: **04397-03958-54b50**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Makarskoj** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.