

DELTA BLATO d.o.o., Karlovačka cesta 24, 10000 Zagreb, OIB: 02734240858 koje samostalno i pojedinačno zastupa direktor, Ivica Kovačević, kao založni dužnik s jedne strane (dalje samo: DELTA BLATO d.o.o.)

ELEKTRO TERMIČKI SUSTAVI d.o.o., Nova Gradiška, Baruna Trenka 221, OIB: 66950824428, koje samostalno i pojedinačno zastupa direktor, Dragan Čalušić, kao založni vjerovnik s druge strane (dalje samo: ELEKTRO TERMIČKI SUSTAVI d.o.o.)

sklapaju u Zagrebu, dana 07.12.2015. (slovima: sedmog prosinca dvijetisućpetnaeste) godine, sljedeći

SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA - HIPOTEKE

Članak 1.

ELEKTRO TERMIČKI SUSTAVI d.o.o. i DELTA BLATO d.o.o. suglasno utvrđuju da su dana 02. listopada 2015. (slovima: drugog listopada dvijeipetnaeste) godine sklopili Ugovor o vansudskoj nagodbi u svrhu obustave sudskih postupaka radi provedbe ovrhe na nekretninom sagrađenom na zk.č.br. 1460/1 k.o. Blato Novo upisanom u zk.ul.br. 10381 poduložak br. 22 u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu, pokrenute od strane ELEKTRO TERMIČKI SUSTAVI d.o.o., koji Ugovor čini sastavni dio ovog Sporazuma.

Članak 2.

ELEKTRO TERMIČKI SUSTAVI d.o.o. i DELTA BLATO d.o.o. suglasno utvrđuju da je svrha sklapanja ovog Sporazuma ispunjenje odredbi iz članka 3. stavak 1. alineja d), utvrđenih Ugovorom o vansudskoj nagodbi, opisanim u članku 1. ovog Sporazuma. Nadalje, ELEKTRO TERMIČKI SUSTAVI d.o.o. i DELTA BLATO d.o.o. suglasno utvrđuju da su odredbe iz članka 3. stavak 1. alineja a), b), i c), kao obveze DELTA BLATO d.o.o., do trenutka sklapanja ovog Sporazuma od strane DELTA BLATO d.o.o. ispunjene.

Članak 3.

ELEKTRO TERMIČKI SUSTAVI d.o.o. i DELTA BLATO d.o.o. suglasni su da je prema ovjerovljenom priloženom z.k. izvratku Općinskog suda u Novom Zagrebu na dan solemniziranja ovog Ugovora zabilježene sljedeće aktivne plombe:

- pod brojem Z-26342/2015 zabilježen je pod oznakom spisa Ovr-6718/15 sa sadržajem prijedloga – brisanje založnog prava u zk.ul. 3117 i zk.ul. br. 10381 poduložak 14., 17., 18., 19., i 22., k.o. Blato Novo
- pod brojem Z-6718/15 zabilježen je pod oznakom spisa Ovr-6718/15 sa sadržajem prijedloga – brisanje založnog prava u zk.ul. 3117 i zk.ul. br. 10381 poduložak 14., 17., 18., 19., i 22., k.o. Blato Novo.

ELEKTRO TERMIČKI SUSTAVI d.o.o. i DELTA BLATO d.o.o. suglasno utvrđuju da se prethodno opisne zabilježene aktivne plombe odnose na Rješenje Općinskog suda u Novom Zagrebu, kojim se obustavlja postupak osiguranja određen rješenjem Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl. br. Ovr-632/14 od 26. ožujka 2014. godine te se nalaže zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog građanskog suda u Zagrebu brisanje založnog prava na nekretninama u suvlasništvu DELTA BLATO d.o.o. upisanog rješenjem Z-33343/14 od dana 07. kolovoza 2014. godine.

Članak 4.

Radi osiguranja tražbine društva ELEKTRO TERMIČKI SUSTAVI d.o.o. prema društvu DELTA BLATO d.o.o., temeljem Ugovora o vansudskoj nagodbi, opisanog u članku 1. ovog Sporazuma u vrijednosti od 80.331,69 € (slovima: osamdesettisućtristotiredesetjedan eura i šezdesetdevet centi) u kunsnoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB-a na dan isplate, uvećano za zatezne kamate i troškove koji bi eventualno nastali prilikom ostvarivanja tražbine, založni dužnik DELTA BLATO d.o.o. daje u zalog nekretninu sagrađenu na zk.č.br.

U privitku:-----

- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, zk.ul. br. 10381, poduložak 19. od dana 07.12.2015. (slovima: sedmog prosinca dvijeipetnaeste) godine -----

- Preslika Ugovora o vansudskoj nagodbi od dana 02.10.2015. (slovima: drugog listopada dvijeipetnaeste) godine -----

ZALOŽNI VJEROVNIK:


ELEKTRO TERMIČKI SUSTAVI d.o.o.
Dragan Čalušić, direktor



ZALOŽNI DUŽNIK:


DELTA BLATO d.o.o.
Ivica Kovačević, direktor

DELTA BLATO d.o.o.
Zagreb, Karlovačka cesta 4/L



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Damir Andrašić
ZAGREB
Prilaz Ivana Visina 5

POTVRDA
(SOLEMNIZACIJA)

Ja, JAVNI BILJEŽNIK Damir Andrašić, ZAGREB, Prilaz Ivana Visina 5 potvrđujem da je -----
IVICA KOVAČEVIĆ (OIB: 00256047224), rođen 19.01.1965. (devetnaestog siječnja tisućudevetstošezdesetpete)
godine, ZAGREB, 3. PILE 29, direktor DELTA BLATO d.o.o., Zagreb, Grad Zagreb, Karlovačka cesta 24, OIB
02734240858, upisan u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu s MBS 080721146, čiju sam istovjetnost utvrdio
uvidom u osobnu iskaznicu br. 104745479 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u
Internet stranice Trgovačkog suda na današnji dan -----
podnio prednju privatnu ispravu - SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA - HIPOTEKE, na potvrdu. -----

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitao i utvrdio da ona, po svom obliku, odgovara propisima o javnobilježničkim
ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. -----

Sudioniku pravnoga posla sam prednju ispravu pročitao, te ga upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu
ovršnog javnobilježničkog akta. -----

Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga za njega proizlaze i da to odgovara njegovoj pravoj volji.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 7 ZJP u iznosu od 300,00 kn naplaćena i uplaćena u korist računa
prihoda od pristojbi. -----

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl.12 i 16 JBT u iznosu od 1.625,00 kn + PDV 25% (406,25 kn), a trošak
0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn). -----

Broj: OV-11972/15

ZAGREB, 07.12.2015.

Za javnog bilježnika
prisjednik
Dražen Markuš
Damir Andrašić



**ZAJEDNIČKI
ODVJETNIČKI URED**
PRACNY & NOVAK
Odv. Javorko Novak
Odv. Tatjana Pracny Novak

Gospoda
Nada Reljić
stečajni upravitelj
u stečaju
Slavonski Brod
Naselje A.Hebranga 7

PRIMATELJ:	Nada Reljić		
	A.Hebranga 7/7		
71000	Sl - Brod		
(broj i naziv odredišnog poštanskog ureda)			
Vrijednost:	35101 Slav. Brod		kn
	RC 79683962 3 HR		
Prijamni broj:	147g		
Masa:	*12.50		
Poštarina:	06.09.17 11:21:50		
Osnovne dopunske usluge: (staviti x za odabranu uslugu)			
<input type="checkbox"/> Plus		<input type="checkbox"/> Izdvojeno	
<input type="checkbox"/> S povratnicom		<input type="checkbox"/> Uručiti osobno primatelju	
<input type="checkbox"/> Otkupnina:			kn

obr. P-10a Ozn. za narudžbu: 5/2015

Hrvatska pošta

ELEKTRO TERMIČKI SUSTAVI d.o.o. Nova Gradiška, Baruna Trenka
221, OIB 66950824428, po punomoćnicima podnosi

P R I J A V U

U stečajnom postupku kod Trgovačkog suda
Zagreb broj St-5877/16 nad DELTA BLATO
d.o.o. u stečaju, OIB 02734240858
VPS 906.138,51 kn

1./ Podnositelj podnosi prijavu u obliku
obrasca 18, u skladu sa odredbama Stečajnog zakona.
Podnositelj prijavljuje svoje potraživanje kao stečajni
vjerovnik, a također obavještava stečajnog upravitelja o
svom razlučnom pravu na nekretninama stečajnog dužnika
upisanim u zk.ul.br.10381 k.o. Blato Novo, suvlasnički udio
br. 19 (E-19).

D o k a z : obrazac 18 prijave, zk-izvadak

2./ Podnositelj je izvođač radova za
stečajnog dužnika, a po narudžbi stečajnog dužnika za
obavljanje radova na njegovoj hali u Zagrebu, a koje radove
je podnositelj završio 2012.g. i početkom 2013.g.
Stečajni dužnik nije podmirio dio
ispostavljenih računa za izvedene radove i to djelomično po
4.privremenoj situaciji br.403/4P od 29.11.12.g. u iznosu od
354.240,27 kuna, čitavu 5. privremenu situaciju br.57-01-
91/5P od 31.1.13.g., te djelomično 6.okončanu situaciju od
31.5.13.g.u iznosu od 27.815,38 kuna.

Ukupni glavnični iznos potraživanja
podnositelja prema dužniku iznosi 597.704,13 kuna.

Podnositelj podnosi i prijavu za
neplaćene zakonske zatezne kamate do dana otvaranja
stečajnog postupka u iznosu od 308.434,38 kuna. Ukupni iznos
potraživanja, glavnice i kamata je 906.138,51 kuna.

D o k a z : okončane situacije ovjerene od dužnika
 salda-konti kartica dužnika, obračun
 kamata

3./ U vrijeme vođenja prestečajnog postupka
nad dužnikom, podnositelj je prema dužniku imao potraživanje u
glavničnom iznosu od gotovo dva miliona kuna, te je imao razlučno
pravo na nekretninama upisanim u zk.ul.br. 10381 k.o. Blato Novo,
etaža 22 (E-22). Podnositelj je tada protiv dužnika pokrenuo
sudski postupak ovrhe na navedenim nekretninama. Općinski
građanski sud u Zagrebu izdao je i pravomoćno rješenje o ovrsi
broj Ovr-2362/14 dana 2.9.14.g.

Kako je tokom trajanja predstečajnog
postupka nad dužnikom isti djelomično podmirio dugovanja
podnositelju, podnositelj je pristao povući ovrhu na nekretninama
na kojima je imao založno pravo, te za jedan dio preostalog
potraživanja uknjižiti hipoteku na drugim nekretninama dužnika i
to upisanim u zk.ul.br. 10381 k.o. Blato Novo, etaža 19. Navedena
hipoteka je ugovorena Sporazumom o zasnivanju založnog prava od
7.12.15.g.

D o k a z : rješenje o ovrsi Općinskog građanskog
 Suda Zagreb Ovr-2362/14, rješenje o
 brisanju založnog prava u Ovr-2362/14,
 Sporazum od 7.12.15.g., zk-izvadak

! Podnositelj podnosi ovu prijavu u
stečajnom postupku za neplaćeni dio potraživanja u glavničnom
iznosu od 597.704,13 kuna te dužnim kamatama do dana otvaranja
stečajnog postupka u iznosu od 308.434,38 kuna, odnosno ukupno
906.138,51 kuna.

Također, podnositelj obavještava
stečajnog upravitelja o svom razlučnom pravu na nekretninama
dužnika upisanim u zk.ul.br. 10381 k.o. Blato Novo, 19
suvlasnički udio:79/1000 etažno vlasništvo (E-19), 1.Poslovni
prostor oznake BPP2 u prizemlju B diletacije netto korisne
površine 136,89 m² , te pripadajućih spremišta, garažnih mjesta i
pakirališta, sve u etažnom elaboratu označeno smeđom bojom, a
koje nekretnine se nalaze u poslovnoj zgradi br. 24 i 24A
Karlovačka cesta i dvorište izgrađene na čkbr. 1460/1 sa ukupno
4476 m².

Podnositelj podnosi ovu prijavu u
stečajnom postupku i predlaže da se njegovo potraživanje prizna u
cijelosti u iznosu od 906.138,51 kuna, te da se ista i namiri u
stečajnom postupku, a namireni iznos doznači na žiro-račun
podnositelja u Adiko Bank d.d. broj računa IBAN :
HR2625000091102188282.

Slavonski Brod, 6.9.17.g.

OVRHA NA NEKRETNINAMA-ZABILJEŽBA

OPĆINSKOM GRADJANSKOM SUDU

Zagreb

OPĆINSKI GRADJANSKI SUD U ZAGREBU		
4 PRIMLJENO		
neposr. poštom	2.1 -08- 2014	obično prepor.
u _____	prim. _____	pril. _____
pristojba _____		kn _____

OVRHOVODITELJ :ELEKTRO TERMIČKI SUSTAVI d.o.o.Nova
Gradiška, Baruna Trenka 221, OIB 66950824428
Po direktoru I z.z. Draganu Čalušić, po
punomoćnicima

ZAJEDNIČKI ODVJETNIČKI URED
odvjetnica TATJANA PRACNY NOVAK
odvjetnik JAVORKO NOVAK
SLAVONSKI BROD, A. Štampara 43
r 00305 05 442-846 • Tel/Fax 442-952

OVRŠENIK : DELTA BLATO d.o.o. Zagreb, Karlovačka cesta
Br. 4/L, OIB 02734240858

OVRŠNI PRIJEDLOG

Na temelju ovršne isprave
VPS 1.778.586,80 kn

Temeljem ovršnog javnobilježničkog akta
javnog bilježnika Damira Andrašića iz Zagreba , pravomoćnog
I ovršnog Ugovora o zasnivanju založnog prava-hipoteke
sklopljenog između stranaka i soleminiziranog pod brojem
OV-12647/13 od 20.11.2013.g., ovršenik duguje ovrhovoditelju
iznos glavnice od 1.778.586,80 kuna sa pripadajućim kamatama
I troškovima postupka.

Na priloženu ovršnu ispravu stavljena je
potvrda ovršnosti sa danom 16.6.2014.g., te je sukladno
Ovršnom zakonu u zemljišnim knjigama izvršena zabilježba
ovršivosti tražbine.

Ovršenik nije podmirio svoje dugovanje u skladu sa čl.7 Ugovora- ovršne isprave, dakle sa danom 15.6.14.g., te je javnobilježnički akt postao ovršna 16.6.14.g. Stoga ovrhovoditelj počam od 17.6.14.g. potražuje zakonsku kamatu u skladu sa čl. 12a Zakona o finansijskom poslovanju I predstečajnoj nagodbi (ZFPPN).

Zbog svega navedenog ovrhovoditelj temeljem čl. 285 st 1 I temeljem čl. 305 Ovršnog zakona predlaže ovrhu na nekretninama ovršenika.

D o k a z : ovršna isprava- ugovor o zasnivanju založnog prava- hipoteke kao javnobilježnički akt broj OV-12647/13 od 20.11.13.g. sa potvrdom ovršnosti sa danom 16.6.14.g. Zk-izvadak sa upisom založnog prava i provedenom zabilježbom ovršivosti

Stoga ovrhovoditelj podnosi prijedlog I moli sud da donese

R j e š e n j e

Na temelju javnobilježničkog akta javnog bilježnika Damira Andrašić iz Zagreba I to Ugovora o zasnivanju založnog prava-hipoteke soleminiziranog pod brojem OV-12647/13 od 20.11.2013.g. I ovršnog dana 16.6.14.g., dozvoljava se ovrhovoditelju ELEKTRO TERMIČKI SUSTAVI d.o.o. Nova Gradiška, protiv ovršenika DELTA BLATO d.o.o. Zagreb, radi namirenja tražbine I to :

- glavnica 1.778.586,80 kn
- zakonske zatezne kamate u visini propisanoj čl. 12a ZFPPN-a, a jednaka je referentnoj stopi HNB-a uvećanoj za 8%-tnih poena, a koja teče na iznos glavnice od 17.7.14.g. do isplate.....

- trošak ovrhe po rješenju o ovrsi.....
- zakonske zatezne kamate u visini propisanoj čl. 12a ZFPPN-a, a jednaka je referentnoj stopi HNB-a uvećanoj za 8%-tnih poena, a koja teče na iznos troška ovrhe od donošenja rješenja o ovrsi do isplate

O V R H A

Na nekretninama ovršenika upisanim u zk.ul.br.10381 k.o. Blato Novo, Poduložak 22, 22.etaža: 107/1000, 1.Poslovni prostor oznake BPP7 na drugom katu B diletacije netto korisne površine 378,68 m2, neodvojivo povezano s vlasništvom garažnih mjesta oznake G20 tlocrtne površine 13,58 m2, oznake G21 tlocrtne površine 12,50 m2, oznake G22 tlocrtne površine 12,16 m2 I oznake G23 tlocrtne površine 13,79 m2, sve u podrumu B diletacije, kao I sa vlasništvom vanjskih parkirališnih mjesta oznake PM13 tlocrtne površine 12,50 m2, oznake PM 14 tlocrtne površine 12,50 m2, PM 15 tlocrtne površine 12,50 m2, PM16 tlocrtne površine 12,50 m2 I oznake PM17 tlocrtne površine 12,50 m2, sve u etažnom elaboratu označeno sivom bojom, a koji prostori se nalaze u Poslovnoj zgradi br 24 I 24 A, Karlovačka cesta I dvorište izgrađenoj na čkbr. 1460/1 sa 4476 m2 (Poslovna zgrada br 24 I 24A, Karlovačka cesta sa 1136 m2 I dvorište sa 3340 m2), zabilježbom ovrhe u zemljišnim knjigama, utvrđivanjem vrijednosti nekretnina, prodajom nekretnina I namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobijenih prodajom.

Kao ovršni nastupa ovaj sud.

Sl.Brod, 20.8.2014.g.

TROŠKOVI : sastav prijedloga.....	17.780,00 kn
Ishodjenje ZK izvotka.....	250,00 kn
PDV 25 %.....	4.507,50 kn
Pristojba	5.000,00 kn
Taksa za ZK-izvadak..20,00 kn

UKUPNO :	27.557,50 kn

SAJEDNIČKI ODVJETNIČKI URED
odvjetnica TATJANA PRAČNY NOVAK
odvjetnik JAVORKO NOVAK
BLAVONSKI BROD, A. Štampara 43
00395 35 442-846 • Tel./Fax 442-852

● VF - 2362 / 2014

RJEŠENJE O OVRSI

Sud određuje predloženu ovrhu.

Trošak ovrhovoditelja određuje se sa 27.557,50 kn.

OPĆINSKI GRADANSKI SUD U ZAGREBU

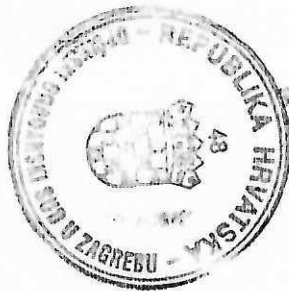
U Zagrebu, 2.9. 2014. godine.

Sudac

Bojan Bugasini, u.r.

POZIVA O PRAVNOM LIJEKU:

U rješenju o ovrsi nezadovoljna stranka može izjaviti žalbu u roku od 8 dana od dana dostave prijepisa odluke. Žalbu se podnosi ovom sudu u dovoljnom broju primjeraka za sud i suprotnu stranu.



Za točnost otpisavka
ovlašten službenik

[Handwritten signature]

**PREDMET: OBAVIJEST RAZLUČNOG VJEROVNIKA SUKLADNO ODREDBAMA
ZAKONA O FINACIJSKOM POSLOVANJU I PREDSTEČAJNOJ NAGODBI**

Po rješenju o otvaranju postupka:

Klasa: UP/I-110/07/13-01/5720

Ur.br.:04-06-14-5720-23

**FINACIJSKA AGENCIJA
Regionalni centar ZAGREB
Nagodbeno vijeće:ZG10
10000 ZAGREB
Ulica grada Vukovara 70**

PODACI O VJEROVNIKU I RAZLUČNOM VJEROVNIKU

Naziv: ELEKTRO TERMIČKI SUSTAVI d.o.o.

Sjedište: 35400 NOVA GRADIŠKA, Baruna Trenka 221

Poslovna adresa:35400 NOVA GRADIŠKA, Baruna Trenka 221

OIB vjerovnika:66950824428

Adresa e-pošte: elterm@elterm.hr

Telefon/mobitel:+385(035)346-688

PODACI O DUŽNIKU I ZALOŽNOM DUŽNIKU

Naziv:DELTA BLATO d.o.o.

Adresa: 10000 ZAGREB, Karlovačka cesta 4/L

OIB dužnika:02734240858

PRAVNA OSNOVA TRAŽBINE I NJEZINA VISINA

- | | |
|--|----------------|
| 1. 3.PRIVREMENA SITUACIJA BR.362/3P | OD 31.10.2012. |
| 2. 4.PRIVREMENA SITUACIJA BR.403/4P | OD 29.11.2012. |
| 3. 5.PRIVREMENA SITUACIJA BR.57-01-91/5P | OD 31.01.2013. |
| 4. 6.OKONČANA SITUACIJA | OD 31.05.2013. |
| 5. RN.BR.330-01-91 | OD 09.10.2013. |

UKUPNO: postoji tražbina vjerovnika na dan otvaranja postupka predstečajne nagodbe 19.03.2014.g. iznosi **1.951.178,99 HRK**

DOKAZ O POSTOJANJU TRAŽBINE I NJEZINA VISINA

1. Ugovor br.011-ZG/2012 od za izvođenje radova na objektu POSLOVNA GRAĐEVINA „DELTA II“
2. Ovjerena 1.privremena situacija br.233/1P od strane Nadzornog inženjera i naručitelja
3. Ovjerena 2.privremena situacija br.310/2P od strane Nadzornog inženjera i naručitelja
4. Ovjerena 3.privremena situacija br.362/3P od strane Nadzornog inženjera i naručitelja
5. Ovjerena 4.privremena situacija br.403/4P od strane Nadzornog inženjera i naručitelja
6. Ovjerena 5.privremena situacija br.57-01-91/5P od strane Nadzornog inženjera i naručitelja
7. Ovjerena 6.Okončana situacija od strane Nadzornog inženjera i naručitelja
8. Račun br.330-01-91 –obračun kamata

-sve se dostavlja u 2 primjerka

RAZLUČNO/ZALOŽNO PRAVO-pravna osnova razlučnog/založnog prava i dio imovine razlučnog dužnika na koji se odnosi razlučno pravo

Vjerovnik ELEKTRO TERMIČKI SUSTAVI d.o.o. Nagodbeno vijeće obavještava o svom razlučnom pravu na nekretninama založnog dužnika na kojima je zasnovao založno pravo-hipoteka, kao zalog drugog reda u korist razlučnog vjerovnika i to:

-zk.ul.br.10381, k.o. Blato Novo, poduložak 22, 22.Etaža 107/1000 dijela nekretnine upisane u 22.podulošku-poslovni prostor oznake BPP7 na drugom katu B diletacije neto korisne površine 378,68 m², neodvojivo povezano s vlasništvom garažnih mjesta oznake G20 tlocrtne površine 13,58 m², oznake G21 tlocrtne površine 12,50 m², oznake G22 tlocrtne površine 12,16 m² i oznake G23 tlocrtne površine 13,79 m², sve u podrumu B diletacije, kao i s vlasništvom vanjskih parkirališnih mjesta oznake PM13 tlocrtne površine 12,50m², oznake PM14 tlocrtne površine 12,50 m², PM15 tlocrtne površine 12,50 m², PM16 tlocrtne površine 12,50 m² i PM17 tlocrtne površine 12,50 m², sve u etažnom elabortau označeno sivom bojom.

Hipoteka u korist ELEKTRO TERMIČKI SUSTAVI d.o.o. zasnovana je temeljem UGOVORA O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA-HIPOTEKE dana 19.11.2013.godine , koji su zaključili ELEKTRO TERMIČKI SUSTAVI d.o.o. kao Vjerovnik/Založni vjerovnik i DELTA BLATO d.o.o., Zagreb, Karlovačka cesta 4/L kao Dužnik/Založni dužnik: koji je solemnizirao javni bilježnik Damir Andrašić iz Zagreba, Prilaz Ivana Visina 5, pod posl.brojem: OV-12647/13 dana 20.11.2013. godine, a radi osiguranja tražbine vjerovnika, uključujući i za iznos zateznih kamata i troškova koji bi eventualno nastali prilikom ostvarivanja tražbine.

DOKAZ: -UGOVOR O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA-HIPOTEKE
od 19.11.2013. godine- preslika istog dostavlja se u 2 primjerka
-zk izvadak sa upisanom hipotekom Z-56656/13- preslika istog dostavlja se u 2 primjerka

Razlučni vjerovnik ELEKTRO TERMIČKI SUSTAVI d.o.o. izjavljuje da se ne odriče prava na odvojeno namirenje niti svog razlučnog prava. S obzirom na izloženo razlučni vjerovnik će zadržati svoje pravo odvojenog namirenja, te svoje potraživanje namirivati i putem sudskog/javnobilježničkog ovršnog postupka unovčavanja gore navedene nekretnine.

U Novoj Gradiški, 11.04.2014.

Za RAZLUČNOG VJEROVNIKA:
Direktor:
Dragan Čalušić



Klasa: UP - I/110/07/13-01/5720

Ur. broj: 04-06-14-5720-144

Nagodbeno vijeće: ZG17

Zagreb, Ulica grada Vukovara 70

30.10.2014
Vrijeme
Vrijeme

Zagreb, dana 13.10.2014



Nagodbeno vijeće ZG17 u sastavu Martina Vukšić predsjednica vijeća, te Danijela Chylak i Kristina Marinić kao članovi vijeća, u postupku predstečajne nagodbe nad dužnikom DELTA BLATO d.o.o. za usluge i trgovinu OIB:02734240858, Zagreb, Karlovačka cesta 4L, 10000 Zagreb, na temelju članka 29., članka 32., članka 60. st. 13. i članka 66. st. 1. i 3. Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi („Narodne novine“, broj 108/12, 144/12, 81/13 i 112/13) a budući je na ročištu postignuta potrebna većina za prihvaćanje plana financijskog restrukturiranja, donosi

RJEŠENJE

- Utvrdjuje se da su za plan financijskog restrukturiranja glasovali vjerovnici čije tražbine čine potrebnu većinu iz članka 63. Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi („Narodne novine“, broj 108/12, 144/12, 81/13 i 112/13).
- I. Utvrđuje se da su za plan financijskog restrukturiranja glasovali vjerovnici čije tražbine čine potrebnu većinu iz članka 63. Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi („Narodne novine“, broj 108/12, 144/12, 81/13 i 112/13).
- II. Utvrđuje se da je postupak nad dužnikom DELTA BLATO d.o.o. za usluge i trgovinu OIB:02734240858, Zagreb, Karlovačka cesta 4L, 10000 Zagreb, dužan jet u roku od 15 (petnaest) dana proveden u skladu s odredbama Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi („Narodne novine“, broj 108/12, 144/12, 81/13 i 112/13).
- III. Dužnik DELTA BLATO d.o.o. za usluge i trgovinu OIB:02734240858, Zagreb, Karlovačka cesta 4L, 10000 Zagreb, dužan jet u roku od 15 (petnaest) dana od izvršnosti ovog rješenja podnijeti trgovačkom sudu, nadležnom prema sjedištu dužnika, prijedlog za sklapanje predstečajne nagodbe, uz koji je obavezan podnijeti i Nacrt predstečajne nagodbe koji svojim sadržajem mora u potpunosti odgovarati sadržaju izmijenjenog plana financijskog restrukturiranja koji je prihvaćen na ročištu za glasovanje.