

# IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 16.03.2023. DO 15.06.2023.

## Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: **18. St-1691/2021**

Dužnik: **Stečajna masa iza dužnika**

**Z-EKO GRADNJA d.o.o.**

OIB 45461884139

Smiljanićeva 2, 21000 Split

## I. STANJE STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 16.03.2023. DO 15.06.2023.

Na početku izvještajnog razdoblja stečajna masa sastoji se od:

1. Nekretnine upisane kod Općinskog suda u Zagrebu, k.o Vrapče, z.k.č.br.1480/7, zk. uložak 6269; u naravi put površine 40m<sup>2</sup>, Anina Ulica I, na kojoj je upisano razlučno pravo vjerovnika 1. Centar banka d.d. i 2. Republika Hrvatska;
2. Novčanih sredstva u iznosu od 3.731,52 € / 28.115,14 kn.

U izvještajnom razdoblju zabilježene su slijedeće promjene na računu dužnika:

PRILIVI NA RAČUN DUŽNIKA:

- nije bilo priliva u ovom izvještajnom razdoblju

ODLIVI S RAČUNA DUŽNIKA:

- trošak platnog prometa	17,40 €
- knjigovodstvene usluge	199,08 €
<u>Ukupno odliv</u>	<u>216,48 €</u>

Sve dospjele obveze stečajne mase su podmirene.

**Na dan 15.06.2023. godine stanje na računu dužnika je 3.515,04 € / 26.484,07 kn**

## II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM U RAZDOBLJU OD 16.03.2023. DO 15.06.2023.

U ovom izvještajnom razdoblju neuspješno je okončano drugo i treće ročište elektroničke javne dražbe za nekretninu ad 1. iz popisa predmeta stečajne mase u vlasništvu dužnika, upisanu kod Općinskog suda u Zagrebu, k.o Vrapče, z.k.č.br.1480/7, zk. uložak 6269; u naravi put, 40m<sup>2</sup>, Anina Ulica I, te je FINA najavila četvrto ročište po početnoj cijeni od 0,13 €, a dražbovanje je zakazano u razdoblju 18.07.23.-01.08.23.

Što se tiče spornog potraživanja od 12.000,00 EUR, koje je kao dio stečajne mase u popisu predmeta stečajne mase bio naveo prethodni stečajni upravitelj, a radi nedostupnosti dokumentacije pravne osobe prednika stečajnog dužnika, nakon neuspješnog pokušaja saslušanja od strane suda stupila sam u kontakt s bivšim zakonskim zastupnikom prednika dužnika Ivanom Zečićem, koji se jasno pozitivno očitovao o tvrdnji gđe Cencelj da je cjelokupna kupovina s njene strane isplaćena.

Također je izjavio da nema podatke o tome gdje se nalaze poslovne knjige prednika stečajne mase, te da dužnik nema druge imovine osim čestice zemlje ad. 1., koja je preostala nakon formiranja građevinske čestice za zgradu koju je bio izgradio prednik dužnika.

Split, 16. lipnja 2023. godine

Stečajni upravitelj  
dr.sc. Mira Hajdić