



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Klanjcu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-12260/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel u Klanjcu, po sutkinji toga suda Karolini Balen, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Mladena Jelačića iz Glogovca Zagorskog, Tuhelj, Glogovec Zagorski 20, OIB: 21600770510, kojeg zastupa punomoćnik Ninoslav Pintarić, odvjetnik u Zagrebu, protiv protustranaka Juliusa Haramine iz Banske Gorice 6 i dr., radi uknjižbe prava vlasništva - pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak, 16. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Temeljem zapisnika ovoga suda poslovni broj Z-12260/2025, Rz-978/2025 od 15. prosinca 2025. dopušta se sljedeći upis:

Besteretni otpis:

- nekretnine upisane u z.k.ul.br. 3812, k.o. Črešnjevec, kčbr. 582/1 livada od 2097 m2 na kojoj je upisano pravo vlasništva

1. Suvlasnički dio: 14280/41904
HARAMINA JULIUS, BANSKA GORICA 6
2. Suvlasnički dio: 3200/41904
ŠTINGL LJUBICA, VRAPČE
3. Suvlasnički dio: 3200/41904
KUHAR ZORA, VRAPČE
4. Suvlasnički dio: 7665/41904
BERC MARTIN, KRIŽ 100
5. Suvlasnički dio: 3066/41904
BERC ANA ROĐ. KANCELJAK , BANSKA GORICA 3
7. Suvlasnički dio: 2880/41904
ŠTINGL DRAGUTIN, TUHELJSKE TOPLICE 36

8. Suvlasnički dio: 2880/41904
ŠTINGL DANICA, TUHELJSKE TOPLICE 36
9. Suvlasnički dio: 1600/41904
ŠTINGL LJUBICA, ZAGREB, ORANICE 170
10. Suvlasnički dio: 1600/41904
KUCHAR ZORICA, ZAGREB, KOMARSKI PUT 5
11. Suvlasnički dio: 1533/41904
BERC GORAN (IVAN), ZAGREB, FRANJE LUČIĆA 41

- nekretnine upisane u z.k.ul.br. 5113, k.o. Črešnjevec, kčbr. 544/4 livada od 1615 m², na kojoj je upisano pravo vlasništva

1. Suvlasnički dio: 48/192
ŠTINGL MARKO, TRSTENO 1
2. Suvlasnički dio: 12/192
ŠTINGL JOSIP, MLDB., TRSTENO 1
3. Suvlasnički dio: 12/192
ŠTINGL VJEKOSLAV, TRSTENO 1
4. Suvlasnički dio: 3/192
ŠTINGL BRANKA, TRSTENO 1
5. Suvlasnički dio: 3/192
ŠTINGL LJUBICA, TRSTENO 1
6. Suvlasnički dio: 6/192
KOLMAN LJUBICA, TRSTENO 25
7. Suvlasnički dio: 24/192
VUKOVIĆ IVKA R. CVETKO, ZAGREB, BRIGADE BRAĆE RADIĆA 9-A
8. Suvlasnički dio: 24/192
PEŠKIR SLAVICA R. CVETKO, SISAK, R. KONČARA 3
9. Suvlasnički dio: 60/192
ŠTINGL DRAGUTIN (VILIM), TUHELJ, TRSTENO 37

- nekretnina upisanih u z.k.ul.br. 4103, k.o. Črešnjevec, kčbr. 43/4 pašnjak od 1201 m², kčbr. 43/6 oranica od 568 m², kčbr. 46/5 oranica od 967 m² i kčbr. 47/3 oranica Krčec od 2403 m², na kojima je upisano pravo vlasništva

1. Suvlasnički dio: 80/160
PLEMIĆKO DOBRO NOVI DVORI ZALOGODAVAC
2. Suvlasnički dio: 16/160
JELAČIĆ VJEKOSLAV, GLOGOVEC 3
3. Suvlasnički dio: 16/160
JELAČIĆ ANTON, GLOGOVEC 3
4. Suvlasnički dio: 8/160
JELAČIĆ FRANJICA UDOVA, GLOGOVEC 3
5. Suvlasnički dio: 2/160
JELAČIĆ VJEKOSLAV, GLOGOVEC 3
6. Suvlasnički dio: 2/160

JELAČIĆ ANTON, GLOGOVEC 3

7. Suvlasnički dio: 9/160

JELAČIĆ ALOJZ, GLOGOVEC 3

8. Suvlasnički dio: 9/160

JELAČIĆ ANTUN, GLOGOVEC 3

9. Suvlasnički dio: 18/160

JELAČIĆ VJEKOSLAV, GLOGOVEC 3

- nekretnine upisane u z.k.ul.br. 3130, k.o. Črešnjevec, kčbr. 46/4 oranica od 1032 m2 na kojoj je upisano pravo vlasništva

1. Suvlasnički dio: 390/7020

JELAČIĆ DRAGUTIN, ZAGREB, PRIMORSKA 31

2. Suvlasnički dio: 390/7020

JELAČIĆ JAGICA, ZAGREB, PRIMORSKA 31

3. Suvlasnički dio: 390/7020

JELAČIĆ MARIJA MLDB., GLOGOVEC 4

4. Suvlasnički dio: 390/7020

JELAČIĆ IVAN MLDB., GLOGOVEC 4

5. Suvlasnički dio: 65/7020

JELAČIĆ BRANKO MLD., GLOGOVEC 4

6. Suvlasnički dio: 65/7020

JELAČIĆ STANISLAVA MLD., GLOGOVEC 4

7. Suvlasnički dio: 60/7020

JELAČIĆ IVAN MLDB. , GLOGOVEC 2

8. Suvlasnički dio: 60/7020

JELAČIĆ SLAVKO, GLOGOVEC 4

9. Suvlasnički dio: 60/7020

JELAČIĆ DRAGUTIN, ZAGREB

10. Suvlasnički dio: 60/7020

JELAČIĆ JAGICA, ZAGREB

11. Suvlasnički dio: 60/7020

JELAČIĆ MARIJA MLD., GLOGOVEC

12. Suvlasnički dio: 60/7020

JELAČIĆ IVAN MLD., GLOGOVEC

13. Suvlasnički dio: 60/7020

JELAČIĆ BRANKO MLD., GLOGOVEC 4

14. Suvlasnički dio: 60/7020

JELAČIĆ STANISLAVA, MLD, GLOGOVEC

15. Suvlasnički dio: 60/7020

JELAČIĆ ANTUN, MLD, GLOGOVEC

16. Suvlasnički dio: 2340/7020

JURIŠIĆ KRISTINA, ZAGREB, LIPNIČKA 3

17. Suvlasnički dio: 95/7020

JELAČIĆ ANA, LIPNICA 17

18. Suvlasnički dio: 95/7020
JELAČIĆ ELIZABETA MLDB., LIPNICA 17
19. Suvlasnički dio: 512/7020
JELAČIĆ VLADIMIR, OIB: 27511432983, SLOVENSKA ULICA 19, 10000 ZAGREB
20. Suvlasnički dio: 128/7020
JELAČIĆ BRANKO, MOLVE, MARIJANSKA 139
21. Suvlasnički dio: 648/7020
JELAČIĆ STJEPAN, ZAGREB, PANTOVČAK 134
22. Suvlasnički dio: 324/7020
KANTOR NADA, ZAGREB, TRNJE, PRISAVLJE 10, (SADA: POLJIČKA 12)
23. Suvlasnički dio: 324/7020
LAZAREVIĆ LJILJANA, DRVENIK, DONJA VALA 18 (SADA: B I H, TUZLA, GOSTE LAZAREVIĆA 32)
24. Suvlasnički dio: 324/7020
JELAČIĆ JURICA, ZAGREB, HERCEGOVAČKA 3

- nekretnine upisane u z.k.ul.br. 3182, k.o. Črešnjevec, kčbr. 551 oranica od 4816 m2 na kojoj je upisano pravo vlasništva

1. Suvlasnički dio: 288/1152
BERC JURAJ, BANSKA GORICA 13
2. Suvlasnički dio: 144/1152
BERC BRANKO, ZAGREB
3. Suvlasnički dio: 144/1152
TUNKL MIRA ROĐ. BERC, ZAGREB
4. Suvlasnički dio: 72/1152
BERC ANA, BANSKA GORICA
5. Suvlasnički dio: 48/1152
BERC MLDB. NADICA, BANSKA GORICA 4
7. Suvlasnički dio: 90/1152
ZANOŠKI IVANKA, TUHELJ, LIPNICA 12
8. Suvlasnički dio: 64/1152
BERC ANA, OIB: 09618170607, BANSKA GORICA 4, BANSKA GORICA 49290 KLANJEC
9. Suvlasnički dio: 64/1152
PUKLJAK LIDIJA, OIB: 49422621269, SVETI KRIŽ 310, SVETI KRIŽ 49290 KLANJEC
10. Suvlasnički dio: 64/1152
BERC BRANKICA, OIB: 71151139909, BANSKA GORICA 4, BANSKA GORICA 49290 KLANJEC
11. Suvlasnički dio: 48/1152
BERC BRANKICA, TUHELJ, BANSKA GORICA 4
12. Suvlasnički dio: 36/1152
BERC GORAN (IVAN), ZAGREB, FRANJE LUČIĆA 41
14. Suvlasnički dio: 45/1152
ZANOŠKI MARKO, OIB: 63871664417, LIPNICA ZAGORSKA 11A, LIPNICA ZAGORSKA 49215 TUHELJ
15. Suvlasnički dio: 45/1152

ZANOŠKI MARKO, OIB: 63871664417, LIPNICA ZAGORSKA 11A, LIPNICA ZAGORSKA 49215 TUHELJ

- nekretnine upisane u z.k.ul.br. 4131, k.o. Črešnjevec, kčbr. 43/1 livada od 611 m² i oranica od 1744 m², ukupno 2355 m² na kojima je upisano pravo vlasništva Ivana Jelačića iz Glogovca u ½ dijela i Plemićkog dobra Novi Dvori u ½ dijela

1. Suvlasnički dio: 1/2

JELAČIĆ IVAN, GLOGOVEC

2. Suvlasnički dio: 1/2

PLEMIČKO DOBRO NOVI DVORI ZALOGODAVAC

u novi zemljišnoknjižni izvadak iste katastarske općine uz uknjižbu prava vlasništva u korist:

Mladena Jelačića iz Glogovca Zagorskog, Tuhelj, Glogovec Zagorski 20, OIB: 21600770510, u cijelosti.

Uknjižba prava vlasništva:

- na nekretnini upisanoj u z.k.ul.br. 3591, k.o. Črešnjevec, kčbr. 24/4 Glogovec pašnjak od 1334 m², oranica od 1259 m² i vinograd od 899 m² na kojoj je upisano pravo vlasništva Cile Jelačić u 2/14 dijela, Vilke Stošicki iz Kustošije – Jadranska ulica 39 u 2/14 dijela, Stjepana Jelačića iz Glogovca 16 u 3/14 dijela, Dragutina Jelačića iz Glogovca 16 u 3/14 dijela, Dragice Kancir iz Gorjakova 27 u 2/14 dijela i Marije Jelačić iz Tuhlja, Lipnica Zagorska 18 u 2/14 dijela

- na nekretnini upisanoj u z.k.ul.br. 3244, k.o. Črešnjevec, kčbr. 670/18 šuma od 3127 m² na kojoj je upisano pravo vlasništva Marka Štingla iz Trstena 1 u 2764/5528 dijela, Marije Štingl iz Trstena 53 u 1600/5528 dijela, Dragutina Štingla iz Trstena 53 u 582/5528 dijela, Ivke Vuković r. Cvetko, Zagreb, Ul. Brigade braće Radića 9-a u 291/5528 dijela i Slavice Peškir r. Cvetko, Sisak, R. Končara 3 u 291/5528 dijela

- na nekretninama upisanim u z.k.ul.br. 4494, k.o. Črešnjevec, kčbr. 41/4 šuma od 10484 m² i kčbr. 43/3 oranica od 2877 m² i pašnjak od 2395 m², na kojima je upisano pravo vlasništva Plemićkog dobra Novi Dvori Zalogodavac u 8/48 dijela, Bare Jelačić udove iz Glogovca 25 u 4/48 dijela, Veronike Gusak iz Cigrovca 66 u 3/48 dijela, Marije Jelačić udove iz Glogovca 25, preudate Barlović iz Trstena 20 u 6/48 dijela i Franje Jelačića iz Glogovca 9 u 27/48 dijela

u korist:

Mladena Jelačića iz Glogovca Zagorskog, Tuhelj, Glogovec Zagorski 20, OIB: 21600770510, u cijelosti.

III. Utvrđuje se da je prijedlog povučen u odnosu na kčbr. 24/2 oranica Glogovec od 3034 m², z.k.ul.br. 3757, k.o. Črešnjevec, na kojoj je upisano pravo vlasništva Ane Berc rođ. Kanceljak, Banska Gorica 3 u 8/32 dijela, Ivanke Zanoški iz Tuhlja, Lipnica 12 u 10/32 dijela,

Gorana Berca (Ivan), Zagreb, Franje Lučića 41 u 4/32 dijela te Marka Zanoškog iz Lipnice Zagorske 11A, Lipnica Zagorska, Tuhelj, u 10/32 dijela te se u odnosu na ovu nekretninu postupak obustavlja.

IV. Određuje se brisanje zabilježbe prijave i prijedloga za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka na nekretnini iz izreke ovoga rješenja upisane pod poslovnim brojem Z-12260/2025 i tereta pod brojem 3146/Z od 6. studenoga 1907., 1114/Z od 14. srpnja 1921., Dn 986/37 od 11. kolovoza 1937., Z-166/41 od 30. siječnja 1941., Z-644/41 od 17. lipnja 1941., 951 od 13. svibnja 1894., 1051/Z od 22. svibnja 1918., Dn 1338/38 od 19. listopada 1938., Z 80/58 od 27. siječnja 1958. i Z-113/95 od 20. veljače 1995., Z-748/09 od 20. kolovoza 2009. i 1080/ Z od 28. travnja 1916.

V. Nalaže se provedba ovog rješenja u zemljišnoj knjizi.

U Klanjcu 16. srpnja 2026.

Sutkinja

Karolina Balen

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja ne može se uložiti žalba, ali rješenje ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom ili postupku pred drugim nadležnim tijelom.

Dostaviti:

1. Odvj. Ninoslav Pintarić, Zagreb, Jukićeva 36
2. Haramina Julius, Banska Gorica 6
3. Kuhar Zorica, Zagreb, Komarski put 5
4. Berc Goran (Ivan), Zagreb, Franje Lučića 41
5. Vuković Ivka rođ. Cvetko, Novi Zagreb, Starjak, I. ogranak 17
6. Peškir Slavica, rođ. Cvetko, Sisak, Frankopanska ulica 3
7. Štingl Dragutina (Vilim), Krapinske Toplice, M. Gupca 13
8. Jelačić Marija, Tuhelj, Lipnica Zagorska 18
9. Jelačić Anton, Glogovec 3
10. Jelačić Antun, Glogovec 3
11. Jelačić Marija mldb., Glogovec 4
12. Jelačić Ana, Tuhelj, Lipnica 17
13. Jelačić Elizabeta mldb. Tuhelj, Lipnica 17
14. Jelačić Vladimir, Zagreb, Slovenska ulica 19
15. Jelačić Branko, Molve, Marijanska 139
16. Jelačić Jurica, Jezero Klanječko, Ulica K.Š. Đalskog 45
17. Berc mldb. Nadica, Banska Gorica 4
18. Zanoški Ivanka, Tuhelj, Lipnica 12
19. Berc Ana, Banska Gorica 4, Klanjec
20. Pukljak Lidija, Sveti Križ 310

21. Berc Brankica, Banska Gorica 4
22. Zanoški Marko, Tuhelj, Lipnica Zagorska 11a

Putem eOglasne ploče suda:

1. Štingl Dragutin, Tuheljske Toplice 36
2. Štingl Danica, Tuheljske Toplice 36
3. Štingl Ljubica, Zagreb, Oranice 170
4. Štingl Marko, Trsteno 1
5. Štingl Branka, Trsteno 1
6. Štingl Ljubica, Trsteno 1
7. Kolman Ljubica, Trsteno 25
8. Jelačić Dragutin, Gorjakovo 16 i Zagreb, Primorska 31
9. Kancir Dragica, Gorjakovo 27
10. Jelačić Vjekoslav, Glogovec 3
11. Jurišić Kristina, Zagreb, Lipnička 3
12. Jelačić Stjepan, Zagreb, Pantovčak 134 i Glogovec 16
13. Kantor Nada, Zagreb, Trnje, Prisavlje 10
14. Ljiljana Lazarević, BiH, Tuzla, Goste Lazarevića 32
15. Berc Ana rođ. Kanceljak, Banska Gorica 3
16. Štingl Marija, Trsteno 53
17. Jelačić Franjica udova, Glogovec 3
18. Jelačić Alojz, Glogovec 3
19. Jelačić Ivan mldb. Glogovec 4, 12 i 2
20. Jelačić Branko mldb. Glogovec 4
21. Jelačić Stanislava, mdlb. Glogovec 4
22. Jelačić Slavko, Glogovec 4
23. Berc Juraj, Banska Gorica 13
24. Jelačić Marija udova Barlović, Trsteno 20
25. Jelačić Franjo, Glogovec 9
26. Štingl Josip mldb. Trsteno 1
27. Jelačić Jagica, Zagreb, Primorska 31

O tom obavijest:

1. Ispostava za katastar nekretnina Klanjec
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina, Ispostava Klanjec



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

17.07.2026 14:
57

**Serijski broj
certifikata**

718476621679195204259076540376920248539863582656

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z188211889f4350e4

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-