Općina Sveti Filip i Jakov, Obala kralja Tomislava 16, OIB:57113796391 zastupana po načelniku Zoranu Pelicariću (u daljnjem tekstu zakupodavac)

i

STUDENAC D.O.O., Četvrt Ribnjak 17, 21310 OMIŠ, OIB: 02023029348 koje zastupa Michal Wojciech Senczuk kao predsjednik Uprave i Filip Bilanović kao član Uprave (u daljnjem tekstu zakupoprimcu) zaključili su

U G O V O R
o zakupu javne površine – PARKINGA dostavnog vozila

Članak 1.

Za cupoprimcu se daje u zakup javna površina u ulici Obala Dr.Franje Tuđmana/Turanj 381.

Članak 2.

Označenu lokaciju Zakupoprimac će koristiti za potrebe zaustavljanja dostavnog vozila.

Članak 3.

Ovaj Ugovor zaključuje se na određeno vrijeme, u vremenskom periodu **od 1.lipnja 2023. do 30.rujna 2023. godine.**

Članak 4.

Naknada za zakup parking površine iznosi 300,00€ (2.260,35)**kuna /sezonska za jedno parking mjesto.** Iznos se uplaćuje na žiro-račun Općine Sveti Filip i Jakov, broj: **HR0624020061842800003, poziv na broj HR68 7706 – 02023029348s dospijećem do 31. srpnja 2023.**

Članak 5.

Ugovor o zakupu javne površine može prestati i prije ugovorenog roka otkazom zakupodavca, ako se Zakupoprimac ne pridržava odredbi ovog Ugovora i bez povrata zakupnine.

Članak 6.

Za slučaj spora po ovom Ugovoru nadležan je Trgovački sud u Zadru.

Članak 7.

Ovaj Ugovor načinjen je u dva istovjetna primjerka, od kojih svaka strana zadržava po jedan

Klasa: 406-02/23-01/35
Urbroj: 2198/19-03-02/04-20-1
U Svetom Filip i Jakovu, 01.lipnja 2023.

ZAKUPODAVATELJ
OPĆINA SVETI FILIP I JAKOV
Općinski načelnik, Zoran Pelicarić

REPUBLIKA HRVATSKA SVETI FILIP I JAKOV OPĆINSKI NAČELNIK ZADARSKA ŽUPANIJA

ZAKUPOPRIMAC

za STUDENAC D.O.O.

1. Michal Wojciech Senczuk kao predsjednik Uprave

STUDENAC

2. Filip Bilanović kao član Uprave

Općina Sveti Filip i Jakov, Obala kralja Tomislava 16, OIB:57113796391 zastupana po načelniku Zoranu Pelicariću (u daljnjem tekstu zakupodavac)

i

STUDENAC D.O.O., Četvrt Ribnjak 17, 21310 OMIŠ, OIB: 02023029348 koje zastupa Michal Wojciech Senczuk kao predsjednik Uprave i Filip Bilanović kao član Uprave (u daljnjem tekstu zakupoprimcu) zaključili su

U G O V O R
o zakupu javne površine - PARKINGA

Članak 1.

Zakupoprimcu se daje u zakup javna površina u ulici Obala Dr.Franje Tuđmana/Turanj 381.

Članak 2.

Označenu lokaciju Zakupoprimac će koristiti za potrebe parkiranja dostavnog vozila.

Članak 3.

Ovaj Ugovor zaključuje se na određeno vrijeme, u vremenskom periodu **od 1.lipnja 2022. do 30.rujna 2022. godine**.

Članak 4.

Naknada za zakup parking površine iznosi **1.400,00 kuna/sezonska za jedno parking mjesto.** Iznos se uplaćuje na žiro-račun Općine Sveti Filip i Jakov, broj: **HR0624020061842800003, poziv na broj HR68 7706 – 02023029348.**

Članak 5.

Zakupoprimac lokacije dužan je prilikom prestanka upotrebe javne površine o izvršiti povrat ključeva za korištenje parking mjesta.

Članak 6.

Ugovor o zakupu javne površine može prestati i prije ugovorenog roka otkazom zakupodavca, ako se Zakupoprimac ne pridržava odredbi ovog Ugovora i bez povrata zakupnine.

Članak 7.

Za slučaj spora po ovom Ugovoru nadležan je Trgovački sud u Zadru.

Članak 8.

Ovaj Ugovor načinjen je u dva istovjetna primjerka, od kojih svaka strana zadržava po jedan.

Klasa: 406-02/22-01/21
Urbroj: 2198/19-03-02/04-20-1

U Svetom Filip i Jakovu, 01.lipnja 2022.

ZAKUPODAVATELJ
OPĆINA SVETI FILIP I JAKOV
Općinski načelnik, Zoran Pelicarić

ZAKUPOPRIMAC

za STUDENAC D.O.O.

1. Michal Wojciech Senczuk
kao predsjednik Uprave

STUDENAC

2. Filip Bilanović kao član Uprave

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Mažuranićevo šetalište 24b, 21000 Split

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Splitu**

Poslovni broj spisa **St-431/2026**

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

OPĆINA SVETI FILIP I JAKOV

OIB **57113796391**

Adresa / sjedište

Put Primorja 1, 23207 Sveti Filip i Jakov

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

STUDENAC d.o.o.

OIB **02023029348**

Adresa / sjedište

Četvrt Ribnjak 17, 21310 Omiš

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

1. KOMUNALNA NAKNADA:

1.1. Rješenje KLASA: UP/I-363-03/26-02/49, URBROJ: 2198-19-03-02/06-26-1 od dana 24.02.2026.
1.2. Rješenje KLASA: UP/I-363-03/26-02/50, URBROJ: 2198-19-03-02/06-26-1 od dana 24.02.2026.
1.3. Rješenje KLASA: UP/I-363-03/26-02/51, URBROJ: 2198-19-03-02/06-26-1 od dana 24.02.2026.
1.4. Rješenje KLASA: UP/I-363-03/26-02/52, URBROJ: 2198-19-03-02/06-26-1 od dana 24.02.2026.
1.5. Rješenje KLASA: UP/I-363-03/26-02/53, URBROJ: 2198-19-03-02/06-26-1 od dana 24.02.2026.
1.6. Rješenje KLASA: UP/I-363-03/26-02/55, URBROJ: 2198-19-03-02/06-26-1 od dana 24.02.2026.
1.7. Rješenje KLASA: UP/I-363-03/26-02/56, URBROJ: 2198-19-03-02/06-26-1 od dana 24.02.2026.
1.8. Rješenje KLASA: UP/I-363-03/26-02/57, URBROJ: 2198-19-03-02/06-26-1 od dana 24.02.2026.

2. NAKNADA ZA UREĐENJE VODA:

2.1. Rješenje KLASA: UP/I-325-10/24-05/161765, URBROJ: 374-3401-2-24-1 od dana 30.12.2024.
2.2. Rješenje KLASA: UP/I-325-10/24-05/161766, URBROJ: 374-3401-2-24-1 od dana 30.12.2024.
2.3. Rješenje KLASA: UP/I-325-10/24-05/161767, URBROJ: 374-3401-2-24-1 od dana 30.12.2024.
2.4. Rješenje KLASA: UP/I-325-10/24-05/161768, URBROJ: 374-3401-2-24-1 od dana 30.12.2024.
2.5. Rješenje KLASA: UP/I-325-10/24-05/161769, URBROJ: 374-3401-2-24-1 od dana 30.12.2024.
2.6. Rješenje KLASA: UP/I-325-10/24-05/161770, URBROJ: 374-3401-2-24-1 od dana 30.12.2024.
2.7. Rješenje KLASA: UP/I-325-08/19-08/101235, URBROJ: 374-3401-2-19-1 od dana 28.06.2019.
2.8. Rješenje KLASA: UP/I-325-08/19-08/101236, URBROJ: 374-3401-2-19-1 od dana 28.06.2019.

3. POČINJENI PREKRŠAJI:

3.1. OBAVIJEST O POČINJENOM PREKRŠAJU: KLASA: UP/I-363-04/23-01/98, URBROJ: 2198-19-03-03/06-23-2 od dana 10.08.2023.

4. ZAKUP JAVNE POVRŠINE – PARKINGA DOSTAVNOG VOZILA:

4.1. Ugovor o zakupu KLASA: 406-02/24-01/26, URBROJ: 2198/19-03-02/04-24-1 od dana 22.05.2024.
4.2. Ugovor o zakupu KLASA: 406-02/23-01/35, URBROJ: 2198/19-03-02/04-20-1 od dana 01.06.2023.
4.3. Ugovor o zakupu KLASA: 406-02/22-01/21, URBROJ: 2198/19-03-02/04-20-1 od dana 01.06.2022.

Iznos dospjele tražbine **2.519,82** (EUR)

Glavnica **2.256,37** (EUR)

Kamate **263,45** (EUR)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka

2.780,36 (EUR)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Kartica partnera na dan 21.10.2026., otvorene stavke na dan 21.10.2026., rješenja i ugovori navedeni pod pravnom osnovom, obračun zateznih kamata

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA ☒ NE ☐ za iznos **3.883,58** (EUR)

Naziv ovršne isprave

Rješenja o komunalnoj naknadi iz t. 1.1.–1.8. (3.620,13 EUR) i rješenja Hrvatskih voda iz t. 2.1.–2.6. (307,34 EUR)

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

nema

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

nema

Iznos tražbine **nema** (EUR)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje

ODRIČEM ☐ NE ODRIČEM ☐

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM ☐ NE PRISTAJEM ☐

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

nema

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

nema

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM ☐ NE PRISTAJEM ☐

Mjesto i datum		Potpis vjerovnika
Zadar, 27. listopada 2026.		Općina Sveti Filip i Jakov zastupana po punomoćniku Marinović i partneri odvjetničko društvo j.t.d., Zadar

MARINOVIĆ I PARTNERI
ODVJETNIČKO DRUŠTVO J.T.D.
ZADAR, PLEMIĆA BORELLI BR. 1
MB: 1189140, OIB: 08788113443

Prilozi:

1. Punomoć od 21.10.2026.
2. Rješenja o komunalnoj naknadi od 24.02.2026. (8 kom.)
3. Rješenja Hrvatskih voda o naknadi za uređenje voda od 30.12.2024. (6 kom.) i od 28.06.2019. (2 kom.)
4. Obavijest o počinjenom prekršaju od 10.08.2023.
5. Ugovori o zakupu javne površine – parkinga dostavnog vozila (3 kom.)
6. Izvadak iz poslovnih knjiga – kartica partnera na dan 21.10.2026.
7. Izvadak iz poslovnih knjiga – otvorene stavke na dan 21.10.2026.
8. Obračun zateznih kamata

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SVETI FILIP I JAKOV
Jedinstveni upravni odjel
KLASA: UP/I-363-03/26-02/57
URBROJ: 2198-19-03-02/06-26-1
Sv. Filip i Jakov, 24.02.2026.

OVO RJEŠENJE JE IZVRŠNO
20.04.2026
Datum

Jedinstveni upravni odjel Općine Sveti Filip i Jakov, na osnovi članka 92., članka 100. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne Novine broj 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24), članka 58. Općeg poreznog zakona (Narodne Novine broj 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22, 152/24 i 151/25), članka 13. Odluke o komunalnoj naknadi („Službeni glasnik Općine Sveti Filip i Jakov" broj 17/21 i 8/22), članka 2. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade („Službeni glasnik Općine Sveti Filip i Jakov" broj 15/25) u predmetu utvrđivanja iznosa komunalne naknade po službenoj dužnosti donosi:

RJEŠENJE O KOMUNALNOJ NAKNADI

1. Obvezniku plaćanja komunalne naknade STUDENAC d.o.o. , OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17, OIB: 02023029348, određuje se visina komunalne naknade za nekretninu na adresi Donje Raštane, DONJE RAŠTANE 48, obračunske površine 50,00m², u iznosu 6,25 EUR po m², odnosno u godišnjem iznosu komunalne naknade od 312,50 EUR .
2. Utvrđeni iznos komunalne naknade iz točke 1. Izreke ovog rješenja obveznik je dužan plaćati kvartalno, u iznosu 78,12 EUR , i to u razdobljima: 1. kvartal od 01.01. do 31.03. tekuće godine s datumom dospijeća 31.03. tekuće godine, 2. kvartal od 01.04. do 30.06. tekuće godine s datumom dospijeća 30.06. tekuće godine, 3. kvartal od 01.07. do 30.09. tekuće godine s datumom dospijeća 30.09. tekuće godine, 4. kvartal od 01.10. do 31.12. tekuće godine s datumom dospijeća 31.12. tekuće godine u korist proračuna Općine Sveti Filip i Jakov IBAN: HR0624020061842800003, model plaćanja HR68, s pozivom na broj 5770-OIB. U slučaju neplaćanja ili zakašnjenja plaćanja, obveznik plaća zateznu kamatu na dospjeli neplaćeni iznos komunalne naknade.
3. Iznos komunalne naknade utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.01.2026. godine do izmjene ovog rješenja ili do donošenja novog. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmjeni obveznik, vrijednost boda ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun komunalne naknade.
4. Obveznik plaćanja komunalne naknade iz točke 1. Izreke ovog rješenja obvezan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze plaćanja komunalne naknade, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade prijaviti Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Sveti Filip i Jakov nastanak te obveze, odnosno promjenu tih podataka, a ako to ne učini u popisanom roku, obvezan je platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.
5. Ne uplati li obveznik iz točke 1. izreke ovog rješenja komunalnu naknadu u roku utvrđenom točkom 2. Izreke ovog rješenja, rješenje će se prisilno izvršiti na trošak obveznika.
6. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

O b r a z l o ž e n j e

Odredbom članka 93. Zakona o komunalnom gospodarstvu, te članka 4. Odluke o komunalnoj naknadi, utvrđena je obveza plaćanja komunalne naknade vlasnika/korisnika nekretnine. U provedenom prvostupanjskom postupku Jedinstveni upravni odjel Općine Sveti Filip i Jakov utvrdio je kako je STUDENAC d.o.o. , OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17, OIB: 02023029348, obveznik plaćanja komunalne naknade za nekretninu koja se nalazi na području na kojem se obavljaju komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta, održavanja javne rasvjete te koje je opremljeno pristupnom cestom, niskonaponskom električnom mrežom i vodom prema mjesnim pilikama, te čini sastavni dio infrastrukture Općine Sveti Filip i Jakov. Prema članku 9. Odluke o komunalnoj naknadi, za obračun komunalne naknade primjenjuje se koeficijent zone 1,00, koeficijent namjene za poslovni prostor 5,00000. Vrijednost boda komunalne naknade određena je člankom 2. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade. Iznos komunalne naknade po m² obračunske površine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade, sukladno članku 6. Odluke o komunalnoj naknadi.
Godišnji iznos komunalne naknade utvrđuje se množenjem površine poslovnog prostora za koji se obračunava komunalna naknada i iznosa komunalne naknade po m² površine poslovnog prostora, sukladno članku 6. Odluke o komunalnoj naknadi.

Vrsta nekretnine	Površina (m²)	Koeficijent zone (Kz)	Koeficijent namjene (Kn)	Vrijednost boda (B)	Godišnji iznos (EUR)
POSLOVNI PROSTOR	50,00	1,00	5,00000	1,25000	312,50

Iznos i rok za plaćanje obroka komunalne naknade određuje se sukladno članku 12. Odluke o komunalnoj naknadi.
Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 186. st. 2. Općeg poreznog zakona.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 30 dana (članak 180. Općeg poreznog zakona) od dana primitka ovog rješenja Upravnom odjelu za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske županije, a predaje se neposredno ili putem pošte preporučeno ili usmeno na zapisnik Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Sveti Filip i Jakov na adresu Put Primorja 1, 23207 Sveti Filip i Jakov.

PROČELNIK
Jure Jelenić, dipl.ing.građ.

Dostaviti:
1. STUDENAC d.o.o., 21310 Omiš, OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17
2. Odsjek za financije i računovodstvo
3. Pismohrana, ovdje

JURE JELENIĆ

Elektronički ovjereno: 27.02.2026. 07:55:03
ELECTRONICALLY SIGNED

Provjera: https://sepp.spi.hr/458CF181-03E0-4366-BF90-B71FA51E74D8/1772175303
VERIFICATION

Broj zapisa: 458CF181-03E0-4366-BF90-B71FA51E74D8
RECORD ID

Kontrolni broj: 1772175303
VERIFICATION CODE

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SVETI FILIP I JAKOV
Jedinstveni upravni odjel
KLASA: UP/I-363-03/26-02/56
URBROJ: 2198-19-03-02/06-26-1
Sv. Filip i Jakov, 24.02.2026.

OVO RJEŠENJE JE IZVRŠNO
20.04.2026
Datum

Jedinstveni upravni odjel Općine Sveti Filip i Jakov, na osnovi članka 92., članka 100. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne Novine broj 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24), članka 58. Općeg poreznog zakona (Narodne Novine broj 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22, 152/24 i 151/25), članka 13. Odluke o komunalnoj naknadi („Službeni glasnik Općine Sveti Filip i Jakov" broj 17/21 i 8/22), članka 2. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade („Službeni glasnik Općine Sveti Filip i Jakov" broj 15/25) u predmetu utvrđivanja iznosa komunalne naknade po službenoj dužnosti donosi:

RJEŠENJE O KOMUNALNOJ NAKNADI

1. Obvezniku plaćanja komunalne naknade STUDENAC d.o.o. , OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17, OIB: 02023029348, određuje se visina komunalne naknade za nekretninu na adresi Sveti Filip i Jakov, Vitezova Domovinskog rata 4, obračunske površine 74,11m², u iznosu 6,25 EUR po m², odnosno u godišnjem iznosu komunalne naknade od 463,19 EUR .
2. Utvrđeni iznos komunalne naknade iz točke 1. Izreke ovog rješenja obveznik je dužan plaćati kvartalno, u iznosu 115,80 EUR , i to u razdobljima: 1. kvartal od 01.01. do 31.03. tekuće godine s datumom dospijeća 31.03. tekuće godine, 2. kvartal od 01.04. do 30.06. tekuće godine s datumom dospijeća 30.06. tekuće godine, 3. kvartal od 01.07. do 30.09. tekuće godine s datumom dospijeća 30.09. tekuće godine, 4. kvartal od 01.10. do 31.12. tekuće godine s datumom dospijeća 31.12. tekuće godine u korist proračuna Općine Sveti Filip i Jakov IBAN: HR0624020061842800003, model plaćanja HR68, s pozivom na broj 5770-OIB. U slučaju neplaćanja ili zakašnjenja plaćanja, obveznik plaća zateznu kamatu na dospjeli neplaćeni iznos komunalne naknade.
3. Iznos komunalne naknade utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.01.2026. godine do izmjene ovog rješenja ili do donošenja novog. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmjeni obveznik, vrijednost boda ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun komunalne naknade.
4. Obveznik plaćanja komunalne naknade iz točke 1. Izreke ovog rješenja obvezan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze plaćanja komunalne naknade, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade prijaviti Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Sveti Filip i Jakov nastanak te obveze, odnosno promjenu tih podataka, a ako to ne učini u popisanom roku, obvezan je platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.
5. Ne uplati li obveznik iz točke 1. izreke ovog rješenja komunalnu naknadu u roku utvrđenom točkom 2. Izreke ovog rješenja, rješenje će se prisilno izvršiti na trošak obveznika.
6. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

Odredbom članka 93. Zakona o komunalnom gospodarstvu, te članka 4. Odluke o komunalnoj naknadi, utvrđena je obveza plaćanja komunalne naknade vlasnika/korisnika nekretnine. U provedenom prvostupanjskom postupku Jedinstveni upravni odjel Općine Sveti Filip i Jakov utvrdio je kako je STUDENAC d.o.o. , OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17, OIB: 02023029348, obveznik plaćanja komunalne naknade za nekretninu koja se nalazi na području na kojem se obavljaju komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta, održavanja javne rasvjete te koje je opremljeno pristupnom cestom, niskonaponskom električnom mrežom i vodom prema mjesnim pilikama, te čini sastavni dio infrastrukture Općine Sveti Filip i Jakov. Prema članku 9. Odluke o komunalnoj naknadi, za obračun komunalne naknade primjenjuje se koeficijent zone 1,00, koeficijent namjene za poslovni prostor 5,00000.
Vrijednost boda komunalne naknade određena je člankom 2. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade. Iznos komunalne naknade po m² obračunske površine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade, sukladno članku 6. Odluke o komunalnoj naknadi.
Godišnji iznos komunalne naknade utvrđuje se množenjem površine poslovnog prostora za koji se obračunava komunalna naknada i iznosa komunalne naknade po m² površine poslovnog prostora, sukladno članku 6. Odluke o komunalnoj naknadi.

Vrsta nekretnine	Površina (m²)	Koeficijent zone (Kz)	Koeficijent namjene (Kn)	Vrijednost boda (B)	Godišnji iznos (EUR)
POSLOVNI PROSTOR	74,11	1,00	5,00000	1,25000	463,19

Iznos i rok za plaćanje obroka komunalne naknade određuje se sukladno članku 12. Odluke o komunalnoj naknadi.
Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 186. st. 2. Općeg poreznog zakona.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 30 dana (članak 180. Općeg poreznog zakona) od dana primitka ovog rješenja Upravnom odjelu za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske županije, a predaje se neposredno ili putem pošte preporučeno ili usmeno na zapisnik Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Sveti Filip i Jakov na adresu Put Primorja 1, 23207 Sveti Filip i Jakov.

PROČELNIK
Jure Jelenić, dipl.ing.građ.

Dostaviti:
1. STUDENAC d.o.o., 21310 Omiš, OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17
2. Odsjek za financije i računovodstvo
3. Pismohrana, ovdje

JURE JELENIĆ

Elektronički ovjereno: 27.02.2026. 07:54:58
ELECTRONICALLY SIGNED

Provjera: https://sepp.spi.hr/2FAF404E-4273-4013-8B32-791849D891FC/1772175298
VERIFICATION

Broj zapisa: 2FAF404E-4273-4013-8B32-791849D891FC
RECORD ID

Kontrolni broj: 1772175298
VERIFICATION CODE

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SVETI FILIP I JAKOV
Jedinstveni upravni odjel
KLASA: UP/I-363-03/26-02/55
URBROJ: 2198-19-03-02/06-26-1
Sv. Filip i Jakov, 24.02.2026.

OVO RJEŠENJE JE IZVRŠNO
20.04.2026.
Datum

Jedinstveni upravni odjel Općine Sveti Filip i Jakov, na osnovi članka 92., članka 100. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne Novine broj 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24), članka 58. Općeg poreznog zakona (Narodne Novine broj 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22, 152/24 i 151/25), članka 13. Odluke o komunalnoj naknadi („Službeni glasnik Općine Sveti Filip i Jakov" broj 17/21 i 8/22), članka 2. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade („Službeni glasnik Općine Sveti Filip i Jakov" broj 15/25) u predmetu utvrđivanja iznosa komunalne naknade po službenoj dužnosti donosi:

RJEŠENJE O KOMUNALNOJ NAKNADI

1. Obvezniku plaćanja komunalne naknade STUDENAC d.o.o. , OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17, OIB: 02023029348, određuje se visina komunalne naknade za nekretninu na adresi Sveti Filip i Jakov, Put primorja 117, obračunske površine 81,52m², u iznosu 6,25 EUR po m², odnosno u godišnjem iznosu komunalne naknade od 509,50 EUR .
2. Utvrđeni iznos komunalne naknade iz točke 1. Izreke ovog rješenja obveznik je dužan plaćati kvartalno, u iznosu 127,37 EUR , i to u razdobljima: 1. kvartal od 01.01. do 31.03. tekuće godine s datumom dospijeća 31.03. tekuće godine, 2. kvartal od 01.04. do 30.06. tekuće godine s datumom dospijeća 30.06. tekuće godine, 3. kvartal od 01.07. do 30.09. tekuće godine s datumom dospijeća 30.09. tekuće godine, 4. kvartal od 01.10. do 31.12. tekuće godine s datumom dospijeća 31.12. tekuće godine u korist proračuna Općine Sveti Filip i Jakov IBAN: HR0624020061842800003, model plaćanja HR68, s pozivom na broj 5770-OIB. U slučaju neplaćanja ili zakašnjenja plaćanja, obveznik plaća zateznu kamatu na dospjeli neplaćeni iznos komunalne naknade.
3. Iznos komunalne naknade utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.01.2026. godine do izmjene ovog rješenja ili do donošenja novog. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmjeni obveznik, vrijednost boda ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun komunalne naknade.
4. Obveznik plaćanja komunalne naknade iz točke 1. Izreke ovog rješenja obvezan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze plaćanja komunalne naknade, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade prijaviti Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Sveti Filip i Jakov nastanak te obveze, odnosno promjenu tih podataka, a ako to ne učini u popisanom roku, obvezan je platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.
5. Ne uplati li obveznik iz točke 1. izreke ovog rješenja komunalnu naknadu u roku utvrđenom točkom 2. Izreke ovog rješenja, rješenje će se prisilno izvršiti na trošak obveznika.
6. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

O b r a z l o ž e n j e

Odredbom članka 93. Zakona o komunalnom gospodarstvu, te članka 4. Odluke o komunalnoj naknadi, utvrđena je obveza plaćanja komunalne naknade vlasnika/korisnika nekretnine. U provedenom prvostupanjskom postupku Jedinstveni upravni odjel Općine Sveti Filip i Jakov utvrdio je kako je STUDENAC d.o.o. , OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17, OIB: 02023029348, obveznik plaćanja komunalne naknade za nekretninu koja se nalazi na području na kojem se obavljaju komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta, održavanja javne rasvjete te koje je opremljeno pristupnom cestom, niskonaponskom električnom mrežom i vodom prema mjesnim pilikama, te čini sastavni dio infrastrukture Općine Sveti Filip i Jakov. Prema članku 9. Odluke o komunalnoj naknadi, za obračun komunalne naknade primjenjuje se koeficijent zone 1,00, koeficijent namjene za poslovni prostor 5,00000. Vrijednost boda komunalne naknade određena je člankom 2. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade. Iznos komunalne naknade po m² obračunske površine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade, sukladno članku 6. Odluke o komunalnoj naknadi.
Godišnji iznos komunalne naknade utvrđuje se množenjem površine poslovnog prostora za koji se obračunava komunalna naknada i iznosa komunalne naknade po m² površine poslovnog prostora, sukladno članku 6. Odluke o komunalnoj naknadi.

Vrsta nekretnine	Površina (m²)	Koeficijent zone (Kz)	Koeficijent namjene (Kn)	Vrijednost boda (B)	Godišnji iznos (EUR)
POSLOVNI PROSTOR	81,52	1,00	5,00000	1,25000	509,50

Iznos i rok za plaćanje obroka komunalne naknade određuje se sukladno članku 12. Odluke o komunalnoj naknadi.
Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 186. st. 2. Općeg poreznog zakona.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 30 dana (članak 180. Općeg poreznog zakona) od dana primitka ovog rješenja Upravnom odjelu za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske županije, a predaje se neposredno ili putem pošte preporučeno ili usmeno na zapisnik Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Sveti Filip i Jakov na adresu Put Primorja 1, 23207 Sveti Filip i Jakov.

PROČELNIK
Jure Jelenić, dipl.ing.građ.

Dostaviti:
1. STUDENAC d.o.o., 21310 Omiš, OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17
2. Odsjek za financije i računovodstvo
3. Pismohrana, ovdje

JURE JELENIĆ

Elektronički ovjereno: 27.02.2026. 07:54:57
ELECTRONICALLY SIGNED

Provjera: https://sepp.spi.hr/C4AE6FDB-C064-4273-9922-CFD6A78C042B/1772175297
VERIFICATION

Broj zapisa: C4AE6FDB-C064-4273-9922-CFD6A78C042B
RECORD ID

Kontrolni broj: 1772175297
VERIFICATION CODE

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SVETI FILIP I JAKOV
Jedinstveni upravni odjel
KLASA: UP/I-363-03/26-02/53
URBROJ: 2198-19-03-02/06-26-1
Sv. Filip i Jakov, 24.02.2026.

OVO RJEŠENJE JE IZVRŠNO
20.04.2026.
Datum

Jedinstveni upravni odjel Općine Sveti Filip i Jakov, na osnovi članka 92., članka 100. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne Novine broj 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24), članka 58. Općeg poreznog zakona (Narodne Novine broj 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22, 152/24 i 151/25), članka 13. Odluke o komunalnoj naknadi („Službeni glasnik Općine Sveti Filip i Jakov" broj 17/21 i 8/22), članka 2. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade („Službeni glasnik Općine Sveti Filip i Jakov" broj 15/25) u predmetu utvrđivanja iznosa komunalne naknade po službenoj dužnosti donosi:

RJEŠENJE O KOMUNALNOJ NAKNADI

1. Obvezniku plaćanja komunalne naknade STUDENAC d.o.o. , OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17, OIB: 02023029348, određuje se visina komunalne naknade za nekretninu na adresi Sveti Petar na Moru, SVETI PETAR NA MORU 217, obračunske površine 80,00m², u iznosu 6,25 EUR po m², odnosno u godišnjem iznosu komunalne naknade od 500,00 EUR .
2. Utvrđeni iznos komunalne naknade iz točke 1. Izreke ovog rješenja obveznik je dužan plaćati kvartalno, u iznosu 125,00 EUR , i to u razdobljima: 1. kvartal od 01.01. do 31.03. tekuće godine s datumom dospijeća 31.03. tekuće godine, 2. kvartal od 01.04. do 30.06. tekuće godine s datumom dospijeća 30.06. tekuće godine, 3. kvartal od 01.07. do 30.09. tekuće godine s datumom dospijeća 30.09. tekuće godine, 4. kvartal od 01.10. do 31.12. tekuće godine s datumom dospijeća 31.12. tekuće godine u korist proračuna Općine Sveti Filip i Jakov IBAN: HR0624020061842800003, model plaćanja HR68, s pozivom na broj 5770-OIB. U slučaju neplaćanja ili zakašnjenja plaćanja, obveznik plaća zateznu kamatu na dospjeli neplaćeni iznos komunalne naknade.
3. Iznos komunalne naknade utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.01.2026. godine do izmjene ovog rješenja ili do donošenja novog. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmjeni obveznik, vrijednost boda ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun komunalne naknade.
4. Obveznik plaćanja komunalne naknade iz točke 1. Izreke ovog rješenja obvezan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze plaćanja komunalne naknade, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade prijaviti Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Sveti Filip i Jakov nastanak te obveze, odnosno promjenu tih podataka, a ako to ne učini u popisanom roku, obvezan je platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.
5. Ne uplati li obveznik iz točke 1. izreke ovog rješenja komunalnu naknadu u roku utvrđenom točkom 2. Izreke ovog rješenja, rješenje će se prisilno izvršiti na trošak obveznika.
6. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

Odredbom članka 93. Zakona o komunalnom gospodarstvu, te članka 4. Odluke o komunalnoj naknadi, utvrđena je obveza plaćanja komunalne naknade vlasnika/korisnika nekretnine. U provedenom prvostupanjskom postupku Jedinstveni upravni odjel Općine Sveti Filip i Jakov utvrdio je kako je STUDENAC d.o.o. , OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17, OIB: 02023029348, obveznik plaćanja komunalne naknade za nekretninu koja se nalazi na području na kojem se obavljaju komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta, održavanja javne rasvjete te koje je opremljeno pristupnom cestom, niskonaponskom električnom mrežom i vodom prema mjesnim pilikama, te čini sastavni dio infrastrukture Općine Sveti Filip i Jakov. Prema članku 9. Odluke o komunalnoj naknadi, za obračun komunalne naknade primjenjuje se koeficijent zone 1,00, koeficijent namjene za poslovni prostor 5,00000. Vrijednost boda komunalne naknade određena je člankom 2. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade. Iznos komunalne naknade po m² obračunske površine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade, sukladno članku 6. Odluke o komunalnoj naknadi.
Godišnji iznos komunalne naknade utvrđuje se množenjem površine poslovnog prostora za koji se obračunava komunalna naknada i iznosa komunalne naknade po m² površine poslovnog prostora, sukladno članku 6. Odluke o komunalnoj naknadi.

Vrsta nekretnine	Površina (m²)	Koeficijent zone (Kz)	Koeficijent namjene (Kn)	Vrijednost boda (B)	Godišnji iznos (EUR)
POSLOVNI PROSTOR	80,00	1,00	5,00000	1,25000	500,00

Iznos i rok za plaćanje obroka komunalne naknade određuje se sukladno članku 12. Odluke o komunalnoj naknadi.
Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 186. st. 2. Općeg poreznog zakona.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 30 dana (članak 180. Općeg poreznog zakona) od dana primitka ovog rješenja Upravnom odjelu za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske županije, a predaje se neposredno ili putem pošte preporučeno ili usmeno na zapisnik Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Sveti Filip i Jakov na adresu Put Primorja 1, 23207 Sveti Filip i Jakov.

PROČELNIK
Jure Jelenić, dipl.ing.građ.

Dostaviti:
1. STUDENAC d.o.o., 21310 Omiš, OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17
2. Odsjek za financije i računovodstvo
3. Pismohrana, ovdje

JURE JELENIĆ

Elektronički ovjereno: 27.02.2026. 07:55:02
ELECTRONICALLY SIGNED

Provjera: https://sepp.spi.hr/958E6C2B-8B12-46EE-9977-6FBA5B85004D/1772175302
VERIFICATION

Broj zapisa: 958E6C2B-8B12-46EE-9977-6FBA5B85004D
RECORD ID

Kontrolni broj: 1772175302
VERIFICATION CODE

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SVETI FILIP I JAKOV
Jedinstveni upravni odjel
KLASA: UP/I-363-03/26-02/52
URBROJ: 2198-19-03-02/06-26-1
Sv. Filip i Jakov, 24.02.2026.

OVO RJEŠENJE JE IZVRŠNO
20.04.2026
Datum

Jedinstveni upravni odjel Općine Sveti Filip i Jakov, na osnovi članka 92., članka 100. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne Novine broj 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24), članka 58. Općeg poreznog zakona (Narodne Novine broj 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22, 152/24 i 151/25), članka 13. Odluke o komunalnoj naknadi („Službeni glasnik Općine Sveti Filip i Jakov" broj 17/21 i 8/22), članka 2. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade („Službeni glasnik Općine Sveti Filip i Jakov" broj 15/25) u predmetu utvrđivanja iznosa komunalne naknade po službenoj dužnosti donosi:

RJEŠENJE O KOMUNALNOJ NAKNADI

1. Obvezniku plaćanja komunalne naknade STUDENAC d.o.o. , OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17, OIB: 02023029348, određuje se visina komunalne naknade za nekretninu na adresi Sveti Petar na Moru, SVETI PETAR NA MORU 195 /B, obračunske površine 99,00m², u iznosu 6,25 EUR po m², odnosno u godišnjem iznosu komunalne naknade od 618,75 EUR .
2. Utvrđeni iznos komunalne naknade iz točke 1. Izreke ovog rješenja obveznik je dužan plaćati kvartalno, u iznosu 154,69 EUR , i to u razdobljima: 1. kvartal od 01.01. do 31.03. tekuće godine s datumom dospijeća 31.03. tekuće godine, 2. kvartal od 01.04. do 30.06. tekuće godine s datumom dospijeća 30.06. tekuće godine, 3. kvartal od 01.07. do 30.09. tekuće godine s datumom dospijeća 30.09. tekuće godine, 4. kvartal od 01.10. do 31.12. tekuće godine s datumom dospijeća 31.12. tekuće godine u korist proračuna Općine Sveti Filip i Jakov IBAN: HR0624020061842800003, model plaćanja HR68, s pozivom na broj 5770-OIB. U slučaju neplaćanja ili zakašnjenja plaćanja, obveznik plaća zateznu kamatu na dospjeli neplaćeni iznos komunalne naknade.
3. Iznos komunalne naknade utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.01.2026. godine do izmjene ovog rješenja ili do donošenja novog. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmjeni obveznik, vrijednost boda ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun komunalne naknade.
4. Obveznik plaćanja komunalne naknade iz točke 1. Izreke ovog rješenja obvezan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze plaćanja komunalne naknade, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade prijaviti Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Sveti Filip i Jakov nastanak te obveze, odnosno promjenu tih podataka, a ako to ne učini u popisanom roku, obvezan je platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.
5. Ne uplati li obveznik iz točke 1. izreke ovog rješenja komunalnu naknadu u roku utvrđenom točkom 2. Izreke ovog rješenja, rješenje će se prisilno izvršiti na trošak obveznika.
6. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

O b r a z l o ž e n j e

Odredbom članka 93. Zakona o komunalnom gospodarstvu, te članka 4. Odluke o komunalnoj naknadi, utvrđena je obveza plaćanja komunalne naknade vlasnika/korisnika nekretnine. U provedenom prvostupanjskom postupku Jedinstveni upravni odjel Općine Sveti Filip i Jakov utvrdio je kako je STUDENAC d.o.o. , OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17, OIB: 02023029348, obveznik plaćanja komunalne naknade za nekretninu koja se nalazi na području na kojem se obavljaju komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta, održavanja javne rasvjete te koje je opremljeno pristupnom cestom, niskonaponskom električnom mrežom i vodom prema mjesnim pilikama, te čini sastavni dio infrastrukture Općine Sveti Filip i Jakov. Prema članku 9. Odluke o komunalnoj naknadi, za obračun komunalne naknade primjenjuje se koeficijent zone 1,00, koeficijent namjene za poslovni prostor 5,00000. Vrijednost boda komunalne naknade određena je člankom 2. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade. Iznos komunalne naknade po m² obračunske površine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade, sukladno članku 6. Odluke o komunalnoj naknadi.
Godišnji iznos komunalne naknade utvrđuje se množenjem površine poslovnog prostora za koji se obračunava komunalna naknada i iznosa komunalne naknade po m² površine poslovnog prostora, sukladno članku 6. Odluke o komunalnoj naknadi.

Vrsta nekretnine	Površina (m²)	Koeficijent zone (Kz)	Koeficijent namjene (Kn)	Vrijednost boda (B)	Godišnji iznos (EUR)
POSLOVNI PROSTOR	99,00	1,00	5,00000	1,25000	618,75

Iznos i rok za plaćanje obroka komunalne naknade određuje se sukladno članku 12. Odluke o komunalnoj naknadi.
Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 186. st. 2. Općeg poreznog zakona.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 30 dana (članak 180. Općeg poreznog zakona) od dana primitka ovog rješenja Upravnom odjelu za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske županije, a predaje se neposredno ili putem pošte preporučeno ili usmeno na zapisnik Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Sveti Filip i Jakov na adresu Put Primorja 1, 23207 Sveti Filip i Jakov.

PROČELNIK
Jure Jelenić, dipl.ing.grad.

Dostaviti:
1. STUDENAC d.o.o., 21310 Omiš, OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17
2. Odsjek za financije i računovodstvo
3. Pismohrana, ovdje

JURE JELENIĆ

Elektronički ovjereno: 27.02.2026. 07:55:01
ELECTRONICALLY SIGNED

Provjera: https://sepp.spi.hr/B464E173-C44E-4D00-87F1-1670D4BB9409/1772175301
VERIFICATION

Broj zapisa: B464E173-C44E-4D00-87F1-1670D4BB9409
RECORD ID

Kontrolni broj: 1772175301
VERIFICATION CODE

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SVETI FILIP I JAKOV
Jedinstveni upravni odjel
KLASA: UP/I-363-03/26-02/51
URBROJ: 2198-19-03-02/06-26-1
Sv. Filip i Jakov, 24.02.2026.

OVO RJEŠENJE JE IZVRŠNO

20.04.2026.

Datum

Jedinstveni upravni odjel Općine Sveti Filip i Jakov, na osnovi članka 92., članka 100. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne Novine broj 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24), članka 58. Općeg poreznog zakona (Narodne Novine broj 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22, 152/24 i 151/25), članka 13. Odluke o komunalnoj naknadi („Službeni glasnik Općine Sveti Filip i Jakov" broj 17/21 i 8/22), članka 2. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade („Službeni glasnik Općine Sveti Filip i Jakov" broj 15/25) u predmetu utvrđivanja iznosa komunalne naknade po službenoj dužnosti donosi:

RJEŠENJE O KOMUNALNOJ NAKNADI

1. Obvezniku plaćanja komunalne naknade STUDENAC d.o.o. , OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17, OIB: 02023029348, određuje se visina komunalne naknade za nekretninu na adresi Sveti Petar na Moru, TUSTICA 93 A, obračunske površine 183,09m², u iznosu 6,25 EUR po m², odnosno u godišnjem iznosu komunalne naknade od 1.144,31 EUR .
2. Utvrđeni iznos komunalne naknade iz točke 1. Izreke ovog rješenja obveznik je dužan plaćati kvartalno, u iznosu 286,08 EUR , i to u razdobljima: 1. kvartal od 01.01. do 31.03. tekuće godine s datumom dospijeća 31.03. tekuće godine, 2. kvartal od 01.04. do 30.06. tekuće godine s datumom dospijeća 30.06. tekuće godine, 3. kvartal od 01.07. do 30.09. tekuće godine s datumom dospijeća 30.09. tekuće godine, 4. kvartal od 01.10. do 31.12. tekuće godine s datumom dospijeća 31.12. tekuće godine u korist proračuna Općine Sveti Filip i Jakov IBAN: HR0624020061842800003, model plaćanja HR68, s pozivom na broj 5770-OIB. U slučaju neplaćanja ili zakašnjenja plaćanja, obveznik plaća zateznu kamatu na dospjeli neplaćeni iznos komunalne naknade.
3. Iznos komunalne naknade utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.01.2026. godine do izmjene ovog rješenja ili do donošenja novog. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmjeni obveznik, vrijednost boda ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun komunalne naknade.
4. Obveznik plaćanja komunalne naknade iz točke 1. Izreke ovog rješenja obvezan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze plaćanja komunalne naknade, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade prijaviti Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Sveti Filip i Jakov nastanak te obveze, odnosno promjenu tih podataka, a ako to ne učini u popisanom roku, obvezan je platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.
5. Ne uplati li obveznik iz točke 1. izreke ovog rješenja komunalnu naknadu u roku utvrđenom točkom 2. Izreke ovog rješenja, rješenje će se prisilno izvršiti na trošak obveznika.
6. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

O b r a z l o ž e n j e

Odredbom članka 93. Zakona o komunalnom gospodarstvu, te članka 4. Odluke o komunalnoj naknadi, utvrđena je obveza plaćanja komunalne naknade vlasnika/korisnika nekretnine. U provedenom prvostupanjskom postupku Jedinstveni upravni odjel Općine Sveti Filip i Jakov utvrdio je kako je STUDENAC d.o.o. , OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17, OIB: 02023029348, obveznik plaćanja komunalne naknade za nekretninu koja se nalazi na području na kojem se obavljaju komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta, održavanja javne rasvjete te koje je opremljeno pristupnom cestom, niskonaponskom električnom mrežom i vodom prema mjesnim pilikama, te čini sastavni dio infrastrukture Općine Sveti Filip i Jakov. Prema članku 9. Odluke o komunalnoj naknadi, za obračun komunalne naknade primjenjuje se koeficijent zone 1,00, koeficijent namjene za poslovni prostor 5,00000.
Vrijednost boda komunalne naknade određena je člankom 2. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade. Iznos komunalne naknade po m² obračunske površine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade, sukladno članku 6. Odluke o komunalnoj naknadi.
Godišnji iznos komunalne naknade utvrđuje se množenjem površine poslovnog prostora za koji se obračunava komunalna naknada i iznosa komunalne naknade po m² površine poslovnog prostora, sukladno članku 6. Odluke o komunalnoj naknadi.

Vrsta nekretnine	Površina (m²)	Koeficijent zone (Kz)	Koeficijent namjene (Kn)	Vrijednost boda (B)	Godišnji iznos (EUR)
POSLOVNI PROSTOR	183,09	1,00	5,00000	1,25000	1.144,31

Iznos i rok za plaćanje obroka komunalne naknade određuje se sukladno članku 12. Odluke o komunalnoj naknadi.
Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 186. st. 2. Općeg poreznog zakona.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 30 dana (članak 180. Općeg poreznog zakona) od dana primitka ovog rješenja Upravnom odjelu za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske županije, a predaje se neposredno ili putem pošte preporučeno ili usmeno na zapisnik Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Sveti Filip i Jakov na adresu Put Primorja 1, 23207 Sveti Filip i Jakov.

PROČELNIK
Jure Jelenić, dipl.ing.grad.

Dostaviti:
1. STUDENAC d.o.o., 21310 Omiš, OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17
2. Odsjek za financije i računovodstvo
3. Pismohrana, ovdje

JURE JELENIĆ

Elektronički ovjereno: 27.02.2026. 07:54:58
ELECTRONICALLY SIGNED

Provjera: https://sepp.spi.hr/9CB6375D-26A9-45FD-962F-709029FFAA8A/1772175298
VERIFICATION

Broj zapisa: 9CB6375D-26A9-45FD-962F-709029FFAA8A
RECORD ID

Kontrolni broj: 1772175298
VERIFICATION CODE

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SVETI FILIP I JAKOV
Jedinstveni upravni odjel
KLASA: UP/I-363-03/26-02/50
URBROJ: 2198-19-03-02/06-26-1
Sv. Filip i Jakov, 24.02.2026.

OVO RJEŠENJE JE IZVRŠNO
20.04.2026.
Datum

Jedinstveni upravni odjel Općine Sveti Filip i Jakov, na osnovi članka 92., članka 100. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne Novine broj 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24), članka 58. Općeg poreznog zakona (Narodne Novine broj 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22, 152/24 i 151/25), članka 13. Odluke o komunalnoj naknadi („Službeni glasnik Općine Sveti Filip i Jakov" broj 17/21 i 8/22), članka 2. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade („Službeni glasnik Općine Sveti Filip i Jakov" broj 15/25) u predmetu utvrđivanja iznosa komunalne naknade po službenoj dužnosti donosi:

RJEŠENJE O KOMUNALNOJ NAKNADI

1. Obvezniku plaćanja komunalne naknade STUDENAC d.o.o. , OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17, OIB: 02023029348, određuje se visina komunalne naknade za nekretninu na adresi Turanj, TRG BANA JELAČIĆA 3, obračunske površine 170,00m², u iznosu 6,25 EUR po m², odnosno u godišnjem iznosu komunalne naknade od 1.062,50 EUR .
2. Utvrđeni iznos komunalne naknade iz točke 1. Izreke ovog rješenja obveznik je dužan plaćati kvartalno, u iznosu 265,62 EUR , i to u razdobljima: 1. kvartal od 01.01. do 31.03. tekuće godine s datumom dospijeća 31.03. tekuće godine, 2. kvartal od 01.04. do 30.06. tekuće godine s datumom dospijeća 30.06. tekuće godine, 3. kvartal od 01.07. do 30.09. tekuće godine s datumom dospijeća 30.09. tekuće godine, 4. kvartal od 01.10. do 31.12. tekuće godine s datumom dospijeća 31.12. tekuće godine u korist proračuna Općine Sveti Filip i Jakov IBAN: HR0624020061842800003, model plaćanja HR68, s pozivom na broj 5770-OIB. U slučaju neplaćanja ili zakašnjenja plaćanja, obveznik plaća zateznu kamatu na dospjeli neplaćeni iznos komunalne naknade.
3. Iznos komunalne naknade utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.01.2026. godine do izmjene ovog rješenja ili do donošenja novog. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmjeni obveznik, vrijednost boda ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun komunalne naknade.
4. Obveznik plaćanja komunalne naknade iz točke 1. Izreke ovog rješenja obvezan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze plaćanja komunalne naknade, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade prijaviti Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Sveti Filip i Jakov nastanak te obveze, odnosno promjenu tih podataka, a ako to ne učini u popisanom roku, obvezan je platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.
5. Ne uplati li obveznik iz točke 1. izreke ovog rješenja komunalnu naknadu u roku utvrđenom točkom 2. Izreke ovog rješenja, rješenje će se prisilno izvršiti na trošak obveznika.
6. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

O b r a z l o ž e n j e

Odredbom članka 93. Zakona o komunalnom gospodarstvu, te članka 4. Odluke o komunalnoj naknadi, utvrđena je obveza plaćanja komunalne naknade vlasnika/korisnika nekretnine. U provedenom prvostupanjskom postupku Jedinstveni upravni odjel Općine Sveti Filip i Jakov utvrdio je kako je STUDENAC d.o.o. , OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17, OIB: 02023029348, obveznik plaćanja komunalne naknade za nekretninu koja se nalazi na području na kojem se obavljaju komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta, održavanja javne rasvjete te koje je opremljeno pristupnom cestom, niskonaponskom električnom mrežom i vodom prema mjesnim pilikama, te čini sastavni dio infrastrukture Općine Sveti Filip i Jakov. Prema članku 9. Odluke o komunalnoj naknadi, za obračun komunalne naknade primjenjuje se koeficijent zone 1,00, koeficijent namjene za poslovni prostor 5,00000. Vrijednost boda komunalne naknade određena je člankom 2. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade. Iznos komunalne naknade po m² obračunske površine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade, sukladno članku 6. Odluke o komunalnoj naknadi.
Godišnji iznos komunalne naknade utvrđuje se množenjem površine poslovnog prostora za koji se obračunava komunalna naknada i iznosa komunalne naknade po m² površine poslovnog prostora, sukladno članku 6. Odluke o komunalnoj naknadi.

Vrsta nekretnine	Površina (m²)	Koeficijent zone (Kz)	Koeficijent namjene (Kn)	Vrijednost boda (B)	Godišnji iznos (EUR)
POSLOVNI PROSTOR	170,00	1,00	5,00000	1,25000	1.062,50

Iznos i rok za plaćanje obroka komunalne naknade određuje se sukladno članku 12. Odluke o komunalnoj naknadi.
Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 186. st. 2. Općeg poreznog zakona.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 30 dana (članak 180. Općeg poreznog zakona) od dana primitka ovog rješenja Upravnom odjelu za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske županije, a predaje se neposredno ili putem pošte preporučeno ili usmeno na zapisnik Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Sveti Filip i Jakov na adresu Put Primorja 1, 23207 Sveti Filip i Jakov.

PROČELNIK
Jure Jelenić, dipl.ing.građ.

Dostaviti:
1. STUDENAC d.o.o., 21310 Omiš, OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17
2. Odsjek za financije i računovodstvo
3. Pismohrana, ovdje

JURE JELENIĆ

Elektronički ovjereno: 27.02.2026. 07:55:00
ELECTRONICALLY SIGNED

Provjera: https://sepp.spi.hr/A3B36D13-84E8-4C43-ACAF-F77EAD552D78/1772175300
VERIFICATION

Broj zapisa: A3B36D13-84E8-4C43-ACAF-F77EAD552D78
RECORD ID

Kontrolni broj: 1772175300
VERIFICATION CODE

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SVETI FILIP I JAKOV
Jedinstveni upravni odjel
KLASA: UP/I-363-03/26-02/49
URBROJ: 2198-19-03-02/06-26-1
Sv. Filip i Jakov, 24.02.2026.

OVO RJEŠENJE JE IZVRŠNO
20.04.2026
Datum

Jedinstveni upravni odjel Općine Sveti Filip i Jakov, na osnovi članka 92., članka 100. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne Novine broj 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24), članka 58. Općeg poreznog zakona (Narodne Novine broj 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22, 152/24 i 151/25), članka 13. Odluke o komunalnoj naknadi („Službeni glasnik Općine Sveti Filip i Jakov" broj 17/21 i 8/22), članka 2. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade („Službeni glasnik Općine Sveti Filip i Jakov" broj 15/25) u predmetu utvrđivanja iznosa komunalne naknade po službenoj dužnosti donosi:

RJEŠENJE O KOMUNALNOJ NAKNADI

1. Obvezniku plaćanja komunalne naknade STUDENAC d.o.o. , OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17, OIB: 02023029348, određuje se visina komunalne naknade za nekretninu na adresi Turanj, JADRANSKA CESTA 50, obračunske površine 152,00m², u iznosu 6,25 EUR po m², odnosno u godišnjem iznosu komunalne naknade od 950,00 EUR .
2. Utvrđeni iznos komunalne naknade iz točke 1. Izreke ovog rješenja obveznik je dužan plaćati kvartalno, u iznosu 237,50 EUR , i to u razdobljima: 1. kvartal od 01.01. do 31.03. tekuće godine s datumom dospijeća 31.03. tekuće godine, 2. kvartal od 01.04. do 30.06. tekuće godine s datumom dospijeća 30.06. tekuće godine, 3. kvartal od 01.07. do 30.09. tekuće godine s datumom dospijeća 30.09. tekuće godine, 4. kvartal od 01.10. do 31.12. tekuće godine s datumom dospijeća 31.12. tekuće godine u korist proračuna Općine Sveti Filip i Jakov IBAN: HR0624020061842800003, model plaćanja HR68, s pozivom na broj 5770-OIB. U slučaju neplaćanja ili zakašnjenja plaćanja, obveznik plaća zateznu kamatu na dospjeli neplaćeni iznos komunalne naknade.
3. Iznos komunalne naknade utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.01.2026. godine do izmjene ovog rješenja ili do donošenja novog. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmjeni obveznik, vrijednost boda ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun komunalne naknade.
4. Obveznik plaćanja komunalne naknade iz točke 1. Izreke ovog rješenja obvezan je u roku od 15 dana od dana nastanka obveze plaćanja komunalne naknade, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade prijaviti Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Sveti Filip i Jakov nastanak te obveze, odnosno promjenu tih podataka, a ako to ne učini u popisanom roku, obvezan je platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.
5. Ne uplati li obveznik iz točke 1. izreke ovog rješenja komunalnu naknadu u roku utvrđenom točkom 2. Izreke ovog rješenja, rješenje će se prisilno izvršiti na trošak obveznika.
6. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

O b r a z l o ž e n j e

Odredbom članka 93. Zakona o komunalnom gospodarstvu, te članka 4. Odluke o komunalnoj naknadi, utvrđena je obveza plaćanja komunalne naknade vlasnika/korisnika nekretnine. U provedenom prvostupanjskom postupku Jedinstveni upravni odjel Općine Sveti Filip i Jakov utvrdio je kako je STUDENAC d.o.o. , OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17, OIB: 02023029348, obveznik plaćanja komunalne naknade za nekretninu koja se nalazi na području na kojem se obavljaju komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta, održavanja javne rasvjete te koje je opremljeno pristupnom cestom, niskonaponskom električnom mrežom i vodom prema mjesnim pilikama, te čini sastavni dio infrastrukture Općine Sveti Filip i Jakov. Prema članku 9. Odluke o komunalnoj naknadi, za obračun komunalne naknade primjenjuje se koeficijent zone 1,00, koeficijent namjene za poslovni prostor 5,00000.
Vrijednost boda komunalne naknade određena je člankom 2. Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade. Iznos komunalne naknade po m² obračunske površine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade, sukladno članku 6. Odluke o komunalnoj naknadi.
Godišnji iznos komunalne naknade utvrđuje se množenjem površine poslovnog prostora za koji se obračunava komunalna naknada i iznosa komunalne naknade po m² površine poslovnog prostora, sukladno članku 6. Odluke o komunalnoj naknadi.

Vrsta nekretnine	Površina (m²)	Koeficijent zone (Kz)	Koeficijent namjene (Kn)	Vrijednost boda (B)	Godišnji iznos (EUR)
POSLOVNI PROSTOR	152,00	1,00	5,00000	1,25000	950,00

Iznos i rok za plaćanje obroka komunalne naknade određuje se sukladno članku 12. Odluke o komunalnoj naknadi.
Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 186. st. 2. Općeg poreznog zakona.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 30 dana (članak 180. Općeg poreznog zakona) od dana primitka ovog rješenja Upravnom odjelu za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske županije, a predaje se neposredno ili putem pošte preporučeno ili usmeno na zapisnik Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Sveti Filip i Jakov na adresu Put Primorja 1, 23207 Sveti Filip i Jakov.

PROČELNIK
Jure Jelenić, dipl.ing.građ.

Dostaviti:
1. STUDENAC d.o.o., 21310 Omiš, OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17
2. Odsjek za financije i računovodstvo
3. Pismohrana, ovdje

JURE JELENIĆ

Elektronički ovjereno: 27.02.2026. 07:54:57
ELECTRONICALLY SIGNED

Provjera: https://sepp.spi.hr/5C5722F3-B82D-4D13-9649-F757F9EFA1CF/1772175297
VERIFICATION

Broj zapisa: 5C5722F3-B82D-4D13-9649-F757F9EFA1CF
RECORD ID

Kontrolni broj: 1772175297
VERIFICATION CODE

REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKE VODE - pravna osoba za upravljanje vodama

Vodnogospodarski odjel za slivove južnoga Jadrana
Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Zrmanja-Zadarsko primorje"

KLASA: UP/I-325-10/24-05/161770
URBROJ: 374-3401-2-24-1
Zadar, 30.12.2024.

OVO RJEŠENJE JE IZVRŠNO
07.01.2025.
Datum

REPUBLIKA HRVATSKA – SVETI FILIP I JAKOV – UPRAVNI ODJEL – ŽUPANIJSKA ŽUPANIJA

STUDENAC d.o.o.
OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17
21310 Omiš, Hrvatska

Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Zrmanja-Zadarsko primorje", Rikarda Katalinića Jeretova 5, 23000 Zadar, OIB: 28921383001 na temelju članka 16. stavka 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva („Narodne novine", broj 153/09., 90/11., 56/13., 154/14., 119/15., 120/16., 127/17., 66/19. i 36/24. dalje u tekstu: ZFVG), u upravnom postupku obračuna naknade za uređenje voda (dalje u tekstu: NUV) obvezniku **STUDENAC d.o.o. , OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17, 21310 Omiš, OIB: 02023029348** po službenoj dužnosti, donose

R J E Š E NJ E

1. Obvezniku: **STUDENAC d.o.o. , OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17, 21310 Omiš, OIB: 02023029348** utvrđuje se mjesečni iznos NUV-a u iznosu **10,33 EUR** za poslovne prostorije površine 74,11 m² na adresi Sveti Filip i Jakov, Sveti Filip i Jakov, Vitezova Domovinskog rata 4.
2. Utvrđeni iznos NUV-a iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je dužan uplatiti svake godine u četiri tromjesečna obroka koji iznose 30,98 EUR i dospijevaju 15. ožujka, 15. lipnja, 15. rujna i 15. prosinca te godine, a uplaćuje se na račun Općine Sveti Filip i Jakov IBAN broj: **HR0624020061842800003** s pozivom na broj HR68 5720-OIB sukladno dostavljenim nalozima za plaćanje.
3. Na nepravodobno plaćen iznos NUV-a obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate.
4. Iznos NUV-a utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.01.2024. g. do izmjene ovoga rješenja ili do donošenja novog rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade.
5. Obveznik je dužan prijaviti sve činjenice bitne za utvrđivanje obveze NUV-a, a naročito ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade, odnosno promjenu prebivališta, uobičajenog boravišta, premještaj i prestanak trgovačkog društva, radionice ili stalne poslovne jedinice sjedišta.
6. U slučaju da obveznik ne izvrši obvezu plaćanja utvrđenu ovim rješenjem, rješenje će se prisilno izvršiti na trošak obveznika.
7. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

U postupku je utvrđeno da je **STUDENAC d.o.o. , OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17, 21310 Omiš, OIB: 02023029348** vlasnik/posjednik nekretnina navedenih u točki 1. izreke rješenja, čime je ispunjena osnova za utvrđenje obveze plaćanja NUV-a sukladno članku 13. i 14. ZFVG-a. Visina NUV-a je za predmetne nekretnine utvrđena kako slijedi:

Vrsta nekretnine	Površina	Vis. naknade	Tar. razred	Mjesečni iznos
Poslovne prostorije	74,11 m²	0,139359 EUR/m²/mj.	1.	10,33 EUR

Podaci o nekretnini koja je predmet postupka utvrđeni su iz evidencije obveznika komunalne naknade te su ispunjeni uvjeti za neposredno rješavanje u ovom upravnom postupku, a sve temeljem članka 49. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine", broj 47/09. i 110/21.).
Sukladno čl. 16. st. 1. i čl. 17. ZFVG-a ovo rješenje dostavlja i obvezu utvrđenu istim naplaćuje jedinica lokalne samouprave na čijem području se nalaze predmetne nekretnine, koja naplaćena sredstva doznačava Hrvatskim vodama.
Vrsta nekretnine i visina NUV-a utvrđeni su prema članku 2., 3. i 6. Uredbe o visini NUV-a („Narodne novine", broj 82/10. i 108/13.).
Prihod od NUV-a se koristi za provedbu preventivne, redovite i izvanredne obrane od poplava, gradnju i održavanje regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina, građevina za osnovnu melioracijsku odvodnju, mješovitih melioracijskih građevina te druge slučajeve propisane čl. 21. ZFVG-a.
Temeljem članka 75. ZFVG-a zakonska zatezna kamata obračunat će se prema stopi zatezne kamate koja vrijedi za ostale odnose iz članka 29. stavka 2. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine", broj 35/05., 41/08., 125/11., 78/15., 29/18., 126/21., 114/22., 156/22. i 155/23., dalje u tekstu ZOO), na način određen člankom 3. Zakona o kamatama („Narodne novine", broj 94/04. i 35/05.–ZOO).
Ne podmiri li obveznik iznos NUV-a iz točke 1. izreke ovog rješenja u utvrđenom roku, provest će se prisilna naplata neplaćenih iznosa sukladno odredbi članka 72. ZFVG-a.
Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje temeljem odredbe članka 70. stavka 3. ZFVG-a.
Sve promjene iz točke 5. izreke rješenja obveznik je dužan prijaviti Općini Sv. Filip i Jakov, na adresu Put Primorja 1, telefon 023/389-813 ili na e-mail protokol@opcina-svfilipjakov.hr
U smislu utvrđenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana dostave izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije. Žalba se predaje ovome tijelu neposredno, poštom, elektroničkim putem ili se izjavljuje usmeno na zapisnik.
Napomena: Stranka se može odreći prava na žalbu od dana primitka ovog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe. Odreknuće prava na žalbu daje se u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, a predaje se Hrvatskim vodama na isti način kao i žalba.

Rješenje se dostavlja:
1. STUDENAC d.o.o.
   OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17 , 21310 Omiš
2. Pismohrana

VODITELJ ISPOSTAVE
Ivan Peša, dipl. ing. građ.

REPUBLIKA HRVATSKA – HRVATSKE VODE – ZAGREB

REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKE VODE - pravna osoba za upravljanje vodama

Vodnogospodarski odjel za slivove južnoga Jadrana
Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Zrmanja-Zadarsko primorje"

KLASA: UP/I-325-10/24-05/161769
URBROJ: 374-3401-2-24-1
Zadar, 30.12.2024.

OVO RJEŠENJE JE IZVRŠNO
07.01.2025
Datum

STUDENAC d.o.o.
OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17
21310 Omiš, Hrvatska

Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Zrmanja-Zadarsko primorje", Rikarda Katalinića Jeretova 5, 23000 Zadar, OIB: 28921383001 na temelju članka 16. stavka 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva („Narodne novine", broj 153/09., 90/11., 56/13., 154/14., 119/15., 120/16., 127/17., 66/19. i 36/24. dalje u tekstu: ZFVG), u upravnom postupku obračuna naknade za uređenje voda (dalje u tekstu: NUV) obvezniku **STUDENAC d.o.o. , OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17, 21310 Omiš, OIB: 02023029348** po službenoj dužnosti, donose

R J E Š E NJ E

1. Obveznik: **STUDENAC d.o.o. , OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17, 21310 Omiš, OIB: 02023029348** utvrđuje se mjesečni iznos NUV-a u iznosu **11,15 EUR** za poslovne prostorije površine 80,00 m² na adresi Sveti Petar na Moru, Sveti Petar na Moru, SVETI PETAR NA MORU 217.
2. Utvrđeni iznos NUV-a iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je dužan uplatiti svake godine u četiri tromjesečna obroka koji iznose 33,45 EUR i dospijevaju 15. ožujka, 15. lipnja, 15. rujna i 15. prosinca te godine, a uplaćuje se na račun Općine Sveti Filip i Jakov IBAN broj: **HR0624020061842800003** s pozivom na broj HR68 5720-OIB sukladno dostavljenim nalozima za plaćanje.
3. Na nepravodobno plaćen iznos NUV-a obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate.
4. Iznos NUV-a utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.01.2024. g. do izmjene ovoga rješenja ili do donošenja novog rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade.
5. Obveznik je dužan prijaviti sve činjenice bitne za utvrđivanje obveze NUV-a, a naročito ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade, odnosno promjenu prebivališta, uobičajenog boravišta, premještaj i prestanak trgovačkog društva, radionice ili stalne poslovne jedinice sjedišta.
6. U slučaju da obveznik ne izvrši obvezu plaćanja utvrđenu ovim rješenjem, rješenje će se prisilno izvršiti na trošak obveznika.
7. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

U postupku je utvrđeno da je **STUDENAC d.o.o. , OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17, 21310 Omiš, OIB: 02023029348** vlasnik/posjednik nekretnina navedenih u točki 1. izreke rješenja, čime je ispunjena osnova za utvrđenje obveze plaćanja NUV-a sukladno članku 13. i 14. ZFVG-a. Visina NUV-a je za predmetne nekretnine utvrđena kako slijedi:

Vrsta nekretnine	Površina	Vis. naknade	Tar. razred	Mjesečni iznos
Poslovne prostorije	80,00 m²	0,139359 EUR/m²/mj.	1.	11,15 EUR

Podaci o nekretnini koja je predmet postupka utvrđeni su iz evidencije obveznika komunalne naknade te su ispunjeni uvjeti za neposredno rješavanje u ovom upravnom postupku, a sve temeljem članka 49. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine", broj 47/09. i 110/21.).
Sukladno čl. 16. st. 1. i čl. 17. ZFVG-a ovo rješenje dostavlja i obvezu utvrđenu istim naplaćuje jedinica lokalne samouprave na čijem području se nalaze predmetne nekretnine, koja naplaćena sredstva doznačava Hrvatskim vodama.
Vrsta nekretnine i visina NUV-a utvrđeni su prema članku 2., 3. i 6. Uredbe o visini NUV-a („Narodne novine", broj 82/10. i 108/13.).
Prihod od NUV-a se koristi za provedbu preventivne, redovite i izvanredne obrane od poplava, gradnju i održavanje regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina, građevina za osnovnu melioracijsku odvodnju, mješovitih melioracijskih građevina te druge slučajeve propisane čl. 21. ZFVG-a.
Temeljem članka 75. ZFVG-a zakonska zatezna kamata obračunat će se prema stopi zatezne kamate koja vrijedi za ostale odnose iz članka 29. stavka 2. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine", broj 35/05., 41/08., 125/11., 78/15., 29/18., 126/21., 114/22., 156/22. i 155/23., dalje u tekstu ZOO), na način određen člankom 3. Zakona o kamatama („Narodne novine", broj 94/04. i 35/05.–ZOO).
Ne podmiri li obveznik iznos NUV-a iz točke 1. izreke ovog rješenja u utvrđenom roku, provest će se prisilna naplata neplaćenih iznosa sukladno odredbi članka 72. ZFVG-a.
Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje temeljem odredbe članka 70. stavka 3. ZFVG-a.
Sve promjene iz točke 5. izreke rješenja obveznik je dužan prijaviti Općini Sv. Filip i Jakov, na adresu Put Primorja 1, telefon 023/389-813 ili na e-mail protokol@opcina-svfilipjakov.hr
U smislu utvrđenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana dostave izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije. Žalba se predaje ovome tijelu neposredno, poštom, elektroničkim putem ili se izjavljuje usmeno na zapisnik.
Napomena: Stranka se može odreći prava na žalbu od dana primitka ovog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe. Odreknuće prava na žalbu daje se u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, a predaje se Hrvatskim vodama na isti način kao i žalba.

Rješenje se dostavlja:
1. STUDENAC d.o.o.
   OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17 , 21310 Omiš
2. Pismohrana

VODITELJ ISPOSTAVE
Ivan Peša, dipl. ing. građ.

REPUBLIKA HRVATSKA - HRVATSKE VODE - ZAGREB

REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKE VODE - pravna osoba za upravljanje vodama

Vodnogospodarski odjel za slivove južnoga Jadrana
Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Zrmanja-Zadarsko primorje"

KLASA: UP/I-325-10/24-05/161768
URBROJ: 374-3401-2-24-1
Zadar, 30.12.2024.

OVO RJEŠENJE JE IZVRŠNO
07.02.2025.
Datum

STUDENAC d.o.o.
OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17
21310 Omiš, Hrvatska

Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Zrmanja-Zadarsko primorje", Rikarda Katalinića Jeretova 5, 23000 Zadar, OIB: 28921383001 na temelju članka 16. stavka 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva („Narodne novine", broj 153/09., 90/11., 56/13., 154/14., 119/15., 120/16., 127/17., 66/19. i 36/24. dalje u tekstu: ZFVG), u upravnom postupku obračuna naknade za uređenje voda (dalje u tekstu: NUV) obvezniku **STUDENAC d.o.o. , OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17, 21310 Omiš, OIB: 02023029348** po službenoj dužnosti, donose

R J E Š E NJ E

1. Obvezniku: **STUDENAC d.o.o. , OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17, 21310 Omiš, OIB: 02023029348** utvrđuje se mjesečni iznos NUV-a u iznosu **6,97 EUR** za poslovne prostorije površine 50,00 m² na adresi Donje Raštane, Donje Raštane, DONJE RAŠTANE 48.
2. Utvrđeni iznos NUV-a iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je dužan uplatiti svake godine u četiri tromjesečna obroka koji iznose 20,90 EUR i dospijevaju 15. ožujka, 15. lipnja, 15. rujna i 15. prosinca te godine, a uplaćuje se na račun Općine Sveti Filip i Jakov IBAN broj: **HR0624020061842800003** s pozivom na broj HR68 5720-OIB sukladno dostavljenim nalozima za plaćanje.
3. Na nepravodobno plaćen iznos NUV-a obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate.
4. Iznos NUV-a utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.01.2024. g. do izmjene ovoga rješenja ili do donošenja novog rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade.
5. Obveznik je dužan prijaviti sve činjenice bitne za utvrđivanje obveze NUV-a, a naročito ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade, odnosno promjenu prebivališta, uobičajenog boravišta, premještaj i prestanak trgovačkog društva, radionice ili stalne poslovne jedinice sjedišta.
6. U slučaju da obveznik ne izvrši obvezu plaćanja utvrđenu ovim rješenjem, rješenje će se prisilno izvršiti na trošak obveznika.
7. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

U postupku je utvrđeno da je **STUDENAC d.o.o. , OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17, 21310 Omiš, OIB: 02023029348** vlasnik/posjednik nekretnina navedenih u točki 1. izreke rješenja, čime je ispunjena osnova za utvrđenje obveze plaćanja NUV-a sukladno članku 13. i 14. ZFVG-a. Visina NUV-a je za predmetne nekretnine utvrđena kako slijedi:

Vrsta nekretnine	Površina	Vis. naknade	Tar. razred	Mjesečni iznos
Poslovne prostorije	50,00 m²	0,139359 EUR/m²/mj.	1.	6,97 EUR

Podaci o nekretnini koja je predmet postupka utvrđeni su iz evidencije obveznika komunalne naknade te su ispunjeni uvjeti za neposredno rješavanje u ovom upravnom postupku, a sve temeljem članka 49. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine", broj 47/09. i 110/21.).
Sukladno čl. 16. st. 1. i čl. 17. ZFVG-a ovo rješenje dostavlja i obvezu utvrđenu istim naplaćuje jedinica lokalne samouprave na čijem području se nalaze predmetne nekretnine, koja naplaćena sredstva doznačava Hrvatskim vodama.
Vrsta nekretnine i visina NUV-a utvrđeni su prema članku 2., 3. i 6. Uredbe o visini NUV-a („Narodne novine", broj 82/10. i 108/13.).
Prihod od NUV-a se koristi za provedbu preventivne, redovite i izvanredne obrane od poplava, gradnju i održavanje regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina, građevina za osnovnu melioracijsku odvodnju, mješovitih melioracijskih građevina te druge slučajeve propisane čl. 21. ZFVG-a.
Temeljem članka 75. ZFVG-a zakonska zatezna kamata obračunat će se prema stopi zatezne kamate koja vrijedi za ostale odnose iz članka 29. stavka 2. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine", broj 35/05., 41/08., 125/11., 78/15., 29/18., 126/21., 114/22., 156/22. i 155/23., dalje u tekstu ZOO), na način određen člankom 3. Zakona o kamatama („Narodne novine", broj 94/04. i 35/05.–ZOO).
Ne podmiri li obveznik iznos NUV-a iz točke 1. izreke ovog rješenja u utvrđenom roku, provest će se prisilna naplata neplaćenih iznosa sukladno odredbi članka 72. ZFVG-a.
Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje temeljem odredbe članka 70. stavka 3. ZFVG-a.
Sve promjene iz točke 5. izreke rješenja obveznik je dužan prijaviti Općini Sv. Filip i Jakov, na adresu Put Primorja 1, telefon 023/389-813 ili na e-mail protokol@opcina-svfilipjakov.hr
U smislu utvrđenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana dostave izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije. Žalba se predaje ovome tijelu neposredno, poštom, elektroničkim putem ili se izjavljuje usmeno na zapisnik.
Napomena: Stranka se može odreći prava na žalbu od dana primitka ovog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe. Odreknuće prava na žalbu daje se u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, a predaje se Hrvatskim vodama na isti način kao i žalba.

Rješenje se dostavlja:
1. STUDENAC d.o.o.
   OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17 , 21310 Omiš
2. Pismohrana

VODITELJ ISPOSTAVE
Ivan Peša, dipl. ing. građ.

REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKE VODE - pravna osoba za upravljanje vodama

Vodnogospodarski odjel za slivove južnoga Jadrana
Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Zrmanja-Zadarsko primorje"

KLASA: UP/I-325-10/24-05/161767
URBROJ: 374-3401-2-24-1
Zadar, 30.12.2024.

OVO RJEŠENJE JE IZVRŠNO
07.02.2025.
Datum

REPUBLIKA HRVATSKA – OPĆINA SVETI FILIP I JAKOV – JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL – ZADARSKA ŽUPANIJA

STUDENAC d.o.o.
OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17
21310 Omiš, Hrvatska

Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Zrmanja-Zadarsko primorje", Rikarda Katalinića Jeretova 5, 23000 Zadar, OIB: 28921383001 na temelju članka 16. stavka 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva („Narodne novine", broj 153/09., 90/11., 56/13., 154/14., 119/15., 120/16., 127/17., 66/19. i 36/24. dalje u tekstu: ZFVG), u upravnom postupku obračuna naknade za uređenje voda (dalje u tekstu: NUV) obvezniku **STUDENAC d.o.o. , OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17, 21310 Omiš, OIB: 02023029348** po službenoj dužnosti, donose

R J E Š E NJ E

1. Obvezniku: **STUDENAC d.o.o. , OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17, 21310 Omiš, OIB: 02023029348** utvrđuje se mjesečni iznos NUV-a u iznosu **11,36 EUR** za poslovne prostorije površine 81,52 m² na adresi Sveti Filip i Jakov, Sveti Filip i Jakov, Put primorja 117.
2. Utvrđeni iznos NUV-a iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je dužan uplatiti svake godine u četiri tromjesečna obroka koji iznose 34,08 EUR i dospijevaju 15. ožujka, 15. lipnja, 15. rujna i 15. prosinca te godine, a uplaćuje se na račun Općine Sveti Filip i Jakov IBAN broj: **HR0624020061842800003** s pozivom na broj HR68 5720-OIB sukladno dostavljenim nalozima za plaćanje.
3. Na nepravodobno plaćen iznos NUV-a obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate.
4. Iznos NUV-a utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.01.2024. g. do izmjene ovoga rješenja ili do donošenja novog rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade.
5. Obveznik je dužan prijaviti sve činjenice bitne za utvrđivanje obveze NUV-a, a naročito ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade, odnosno promjenu prebivališta, uobičajenog boravišta, premještaj i prestanak trgovačkog društva, radionice ili stalne poslovne jedinice sjedišta.
6. U slučaju da obveznik ne izvrši obvezu plaćanja utvrđenu ovim rješenjem, rješenje će se prisilno izvršiti na trošak obveznika.
7. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

U postupku je utvrđeno da je **STUDENAC d.o.o. , OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17, 21310 Omiš, OIB: 02023029348** vlasnik/posjednik nekretnina navedenih u točki 1. izreke rješenja, čime je ispunjena osnova za utvrđenje obveze plaćanja NUV-a sukladno članku 13. i 14. ZFVG-a. Visina NUV-a je za predmetne nekretnine utvrđena kako slijedi:

Vrsta nekretnine	Površina	Vis. naknade	Tar. razred	Mjesečni iznos
Poslovne prostorije	81,52 m²	0,139359 EUR/m²/mj.	1.	11,36 EUR

Podaci o nekretnini koja je predmet postupka utvrđeni su iz evidencije obveznika komunalne naknade te su ispunjeni uvjeti za neposredno rješavanje u ovom upravnom postupku, a sve temeljem članka 49. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine", broj 47/09. i 110/21.).
Sukladno čl. 16. st. 1. i čl. 17. ZFVG-a ovo rješenje dostavlja i obvezu utvrđenu istim naplaćuje jedinica lokalne samouprave na čijem području se nalaze predmetne nekretnine, koja naplaćena sredstva doznačava Hrvatskim vodama.
Vrsta nekretnine i visina NUV-a utvrđeni su prema članku 2., 3. i 6. Uredbe o visini NUV-a („Narodne novine", broj 82/10. i 108/13.).
Prihod od NUV-a se koristi za provedbu preventivne, redovite i izvanredne obrane od poplava, gradnju i održavanje regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina, građevina za osnovnu melioracijsku odvodnju, mješovitih melioracijskih građevina te druge slučajeve propisane čl. 21. ZFVG-a.
Temeljem članka 75. ZFVG-a zakonska zatezna kamata obračunat će se prema stopi zatezne kamate koja vrijedi za ostale odnose iz članka 29. stavka 2. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine", broj 35/05., 41/08., 125/11., 78/15., 29/18., 126/21., 114/22., 156/22. i 155/23., dalje u tekstu ZOO), na način određen člankom 3. Zakona o kamatama („Narodne novine", broj 94/04. i 35/05.–ZOO).
Ne podmiri li obveznik iznos NUV-a iz točke 1. izreke ovog rješenja u utvrđenom roku, provest će se prisilna naplata neplaćenih iznosa sukladno odredbi članka 72. ZFVG-a.
Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje temeljem odredbe članka 70. stavka 3. ZFVG-a.
Sve promjene iz točke 5. izreke rješenja obveznik je dužan prijaviti Općini Sv. Filip i Jakov, na adresu Put Primorja 1, telefon 023/389-813 ili na e-mail protokol@opcina-svfilipjakov.hr
U smislu utvrđenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana dostave izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije. Žalba se predaje ovome tijelu neposredno, poštom, elektroničkim putem ili se izjavljuje usmeno na zapisnik.
Napomena: Stranka se može odreći prava na žalbu od dana primitka ovog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe. Odreknuće prava na žalbu daje se u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, a predaje se Hrvatskim vodama na isti način kao i žalba.

Rješenje se dostavlja:
1. STUDENAC d.o.o.
   OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17 , 21310 Omiš
2. Pismohrana

VODITELJ ISPOSTAVE
Ivan Peša, dipl. ing. građ.

REPUBLIKA HRVATSKA – HRVATSKE VODE – ZAGREB

REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKE VODE - pravna osoba za upravljanje vodama

Vodnogospodarski odjel za slivove južnoga Jadrana
Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Zrmanja-Zadarsko primorje"

KLASA: UP/I-325-10/24-05/161766
URBROJ: 374-3401-2-24-1
Zadar, 30.12.2024.

STUDENAC d.o.o.
OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17
21310 Omiš, Hrvatska

OVO RJEŠENJE JE IZVRŠNO

07.02.2025

Datum

REPUBLIKA HRVATSKA – SVETI FILIP I JAKOV – JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL – ZADARSKA ŽUPANIJA

Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Zrmanja-Zadarsko primorje", Rikarda Katalinića Jeretova 5, 23000 Zadar, OIB: 28921383001 na temelju članka 16. stavka 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva („Narodne novine", broj 153/09., 90/11., 56/13., 154/14., 119/15., 120/16., 127/17., 66/19. i 36/24. dalje u tekstu: ZFVG), u upravnom postupku obračuna naknade za uređenje voda (dalje u tekstu: NUV) obvezniku **STUDENAC d.o.o. , OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17, 21310 Omiš, OIB: 02023029348** po službenoj dužnosti, donose

R J E Š E NJ E

1. Obvezniku: **STUDENAC d.o.o. , OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17, 21310 Omiš, OIB: 02023029348** utvrđuje se mjesečni iznos NUV-a u iznosu **13,80 EUR** za poslovne prostorije površine 99,00 m² na adresi Sveti Petar na Moru, Sveti Petar na Moru, SVETI PETAR NA MORU 195 /B.
2. Utvrđeni iznos NUV-a iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je dužan uplatiti svake godine u četiri tromjesečna obroka koji iznose 41,39 EUR i dospijevaju 15. ožujka, 15. lipnja, 15. rujna i 15. prosinca te godine, a uplaćuje se na račun Općine Sveti Filip i Jakov IBAN broj: **HR0624020061842800003** s pozivom na broj HR68 5720-OIB sukladno dostavljenim nalozima za plaćanje.
3. Na nepravodobno plaćen iznos NUV-a obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate.
4. Iznos NUV-a utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.01.2024. g. do izmjene ovoga rješenja ili do donošenja novog rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade.
5. Obveznik je dužan prijaviti sve činjenice bitne za utvrđivanje obveze NUV-a, a naročito ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade, odnosno promjenu prebivališta, uobičajenog boravišta, premještaj i prestanak trgovačkog društva, radionice ili stalne poslovne jedinice sjedišta.
6. U slučaju da obveznik ne izvrši obvezu plaćanja utvrđenu ovim rješenjem, rješenje će se prisilno izvršiti na trošak obveznika.
7. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

U postupku je utvrđeno da je **STUDENAC d.o.o. , OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17, 21310 Omiš, OIB: 02023029348** vlasnik/posjednik nekretnina navedenih u točki 1. izreke rješenja, čime je ispunjena osnova za utvrđenje obveze plaćanja NUV-a sukladno članku 13. i 14. ZFVG-a. Visina NUV-a je za predmetne nekretnine utvrđena kako slijedi:

Vrsta nekretnine	Površina	Vis. naknade	Tar. razred	Mjesečni iznos
Poslovne prostorije	99,00 m²	0,139359 EUR/m²/mj.	1.	13,80 EUR

Podaci o nekretnini koja je predmet postupka utvrđeni su iz evidencije obveznika komunalne naknade te su ispunjeni uvjeti za neposredno rješavanje u ovom upravnom postupku, a sve temeljem članka 49. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine", broj 47/09. i 110/21.).
Sukladno čl. 16. st. 1. i čl. 17. ZFVG-a ovo rješenje dostavlja i obvezu utvrđenu istim naplaćuje jedinica lokalne samouprave na čijem području se nalaze predmetne nekretnine, koja naplaćena sredstva doznačava Hrvatskim vodama.
Vrsta nekretnine i visina NUV-a utvrđeni su prema članku 2., 3. i 6. Uredbe o visini NUV-a („Narodne novine", broj 82/10. i 108/13.).
Prihod od NUV-a se koristi za provedbu preventivne, redovite i izvanredne obrane od poplava, gradnju i održavanje regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina, građevina za osnovnu melioracijsku odvodnju, mješovitih melioracijskih građevina te druge slučajeve propisane čl. 21. ZFVG-a.
Temeljem članka 75. ZFVG-a zakonska zatezna kamata obračunat će se prema stopi zatezne kamate koja vrijedi za ostale odnose iz članka 29. stavka 2. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine", broj 35/05., 41/08., 125/11., 78/15., 29/18., 126/21., 114/22., 156/22. i 155/23., dalje u tekstu ZOO), na način određen člankom 3. Zakona o kamatama („Narodne novine", broj 94/04. i 35/05.–ZOO).
Ne podmiri li obveznik iznos NUV-a iz točke 1. izreke ovog rješenja u utvrđenom roku, provest će se prisilna naplata neplaćenih iznosa sukladno odredbi članka 72. ZFVG-a.
Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje temeljem odredbe članka 70. stavka 3. ZFVG-a.
Sve promjene iz točke 5. izreke rješenja obveznik je dužan prijaviti Općini Sv. Filip i Jakov, na adresu Put Primorja 1, telefon 023/389-813 ili na e-mail protokol@opcina-svfilipjakov.hr
U smislu utvrđenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana dostave izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije. Žalba se predaje ovome tijelu neposredno, poštom, elektroničkim putem ili se izjavljuje usmeno na zapisnik.
Napomena: Stranka se može odreći prava na žalbu od dana primitka ovog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe. Odreknuće prava na žalbu daje se u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, a predaje se Hrvatskim vodama na isti način kao i žalba.

Rješenje se dostavlja:
1. STUDENAC d.o.o.
   OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17 , 21310 Omiš
2. Pismohrana

VODITELJ ISPOSTAVE
Ivan Peša, dipl. ing. građ.

REPUBLIKA HRVATSKA – HRVATSKE VODE – ZAGREB

REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKE VODE - pravna osoba za upravljanje vodama
Vodnogospodarski odjel za slivove južnoga Jadrana
Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Zrmanja-Zadarsko primorje"

OVO RJEŠENJE JE IZVRŠNO
07.02.2025.
Datum

KLASA: UP/I-325-10/24-05/161765
URBROJ: 374-3401-2-24-1
Zadar, 30.12.2024.

STUDENAC d.o.o.
OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17
21310 Omiš, Hrvatska

Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Zrmanja-Zadarsko primorje", Rikarda Katalinića Jeretova 5, 23000 Zadar, OIB: 28921383001 na temelju članka 16. stavka 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva („Narodne novine", broj 153/09., 90/11., 56/13., 154/14., 119/15., 120/16., 127/17., 66/19. i 36/24. dalje u tekstu: ZFVG), u upravnom postupku obračuna naknade za uređenje voda (dalje u tekstu: NUV) obvezniku **STUDENAC d.o.o. , OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17, 21310 Omiš, OIB: 02023029348** po službenoj dužnosti, donose

R J E Š E NJ E

1. Obvezniku: **STUDENAC d.o.o. , OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17, 21310 Omiš, OIB: 02023029348** utvrđuje se mjesečni iznos NUV-a u iznosu **23,69 EUR** za poslovne prostorije površine 170,00 m² na adresi Turanj, Turanj, TRG BANA JELAČIĆA 3.
2. Utvrđeni iznos NUV-a iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je dužan uplatiti svake godine u četiri tromjesečna obroka koji iznose 71,07 EUR i dospijevaju 15. ožujka, 15. lipnja, 15. rujna i 15. prosinca te godine, a uplaćuje se na račun Općine Sveti Filip i Jakov IBAN broj: **HR0624020061842800003** s pozivom na broj HR68 5720-OIB sukladno dostavljenim nalozima za plaćanje.
3. Na nepravodobno plaćen iznos NUV-a obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate.
4. Iznos NUV-a utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.01.2024. g. do izmjene ovoga rješenja ili do donošenja novog rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade.
5. Obveznik je dužan prijaviti sve činjenice bitne za utvrđivanje obveze NUV-a, a naročito ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade, odnosno promjenu prebivališta, uobičajenog boravišta, premještaj i prestanak trgovačkog društva, radionice ili stalne poslovne jedinice sjedišta.
6. U slučaju da obveznik ne izvrši obvezu plaćanja utvrđenu ovim rješenjem, rješenje će se prisilno izvršiti na trošak obveznika.
7. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

U postupku je utvrđeno da je **STUDENAC d.o.o. , OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17, 21310 Omiš, OIB: 02023029348** vlasnik/posjednik nekretnina navedenih u točki 1. izreke rješenja, čime je ispunjena osnova za utvrđenje obveze plaćanja NUV-a sukladno članku 13. i 14. ZFVG-a. Visina NUV-a je za predmetne nekretnine utvrđena kako slijedi:

Vrsta nekretnine	Površina	Vis. naknade	Tar. razred	Mjesečni iznos
Poslovne prostorije	170,00 m²	0,139359 EUR/m²/mj.	1.	23,69 EUR

Podaci o nekretnini koja je predmet postupka utvrđeni su iz evidencije obveznika komunalne naknade te su ispunjeni uvjeti za neposredno rješavanje u ovom upravnom postupku, a sve temeljem članka 49. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine", broj 47/09. i 110/21.).
Sukladno čl. 16. st. 1. i čl. 17. ZFVG-a ovo rješenje dostavlja i obvezu utvrđenu istim naplaćuje jedinica lokalne samouprave na čijem području se nalaze predmetne nekretnine, koja naplaćena sredstva doznačava Hrvatskim vodama.
Vrsta nekretnine i visina NUV-a utvrđeni su prema članku 2., 3. i 6. Uredbe o visini NUV-a („Narodne novine", broj 82/10. i 108/13.).
Prihod od NUV-a se koristi za provedbu preventivne, redovite i izvanredne obrane od poplava, gradnju i održavanje regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina, građevina za osnovnu melioracijsku odvodnju, mješovitih melioracijskih građevina te druge slučajeve propisane čl. 21. ZFVG-a.
Temeljem članka 75. ZFVG-a zakonska zatezna kamata obračunat će se prema stopi zatezne kamate koja vrijedi za ostale odnose iz članka 29. stavka 2. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine", broj 35/05., 41/08., 125/11., 78/15., 29/18., 126/21., 114/22., 156/22. i 155/23., dalje u tekstu ZOO), na način određen člankom 3. Zakona o kamatama („Narodne novine", broj 94/04. i 35/05.–ZOO).
Ne podmiri li obveznik iznos NUV-a iz točke 1. izreke ovog rješenja u utvrđenom roku, provest će se prisilna naplata neplaćenih iznosa sukladno odredbi članka 72. ZFVG-a.
Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje temeljem odredbe članka 70. stavka 3. ZFVG-a.
Sve promjene iz točke 5. izreke rješenja obveznik je dužan prijaviti Općini Sv. Filip i Jakov, na adresu Put Primorja 1, telefon 023/389-813 ili na e-mail protokol@opcina-svfilipjakov.hr
U smislu utvrđenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana dostave izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije. Žalba se predaje ovome tijelu neposredno, poštom, elektroničkim putem ili se izjavljuje usmeno na zapisnik.
Napomena: Stranka se može odreći prava na žalbu od dana primitka ovog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe. Odreknuće prava na žalbu daje se u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, a predaje se Hrvatskim vodama na isti način kao i žalba.

Rješenje se dostavlja:
1. STUDENAC d.o.o.
   OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17 , 21310 Omiš
2. Pismohrana

VODITELJ ISPOSTAVE
Ivan Peša, dipl. ing. građ.

HRVATSKE VODE
Vodnogospodarska ispostava za mali sliv
„Zrmanja-Zadarsko primorje"
R.K. Jeretova 5
23000 Zadar

UPRAVNI POSTUPAK

Kartica obveznika: 0042501
OIB: 33060874644

OVO RJEŠENJE JE IZVRŠNO
08.10.2019.
Datum

KLASA: UP/I-325-08/19-08/101235
URBROJ: 374-3401-2-19-1
Zadar, 28.06.2019.

STUDENAC d.o.o. za trg. i pro., tur. ag.
OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17
21310 Omiš, Hrvatska

Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Zrmanja – Zadarsko primorje" na temelju članka 16. stavka 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva („Narodne novine" broj: 153/09., 90/11., 56/13., 120/16., 127/17. i 66/19.), u predmetu utvrđivanja naknade za uređenje voda, obvezniku **STUDENAC d.o.o. za trg. i pro., tur. ag. , OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17, 21310 Omiš, OIB: 33060874644** po službenoj dužnosti, donose

R J E Š E N J E

1. Obvezniku: **STUDENAC d.o.o. za trg. i pro., tur. ag. , OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17, 21310 Omiš, OIB: 33060874644** utvrđuje se mjesečni iznos naknade za uređenje voda u iznosu **478,80 kn** za poslovne prostorije površine 456,00 m² na adresi Sveti Filip i Jakov, Sveti Filip i Jakov, Ivana Danila 2.
2. Utvrđeni iznos naknade za uređenje voda iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je dužan uplatiti svake godine u dva (2) polugodišnja obroka koji iznose 2.872,80 kn i dospijevaju 31.07. i 31.12. tekuće godine na račun Općine Sveti Filip i Jakov IBAN broj: **HR0624020061842800003** s pozivom na broj HR68 5720-OIB.
3. Na nepravodobno plaćene iznose naknade za uređenje voda obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate. Zatezne kamate obračunavaju se na način određen člankom 3. Zakona o kamatama, uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona obveznim odnosima i to od prvog dana nakon dana dospijeća do isplate.
4. Iznos naknade za uređenje voda utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.01.2019. do izmjene ovoga rješenja ili do donošenja novog rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmjenI obveznik, osnovica ili drugi obračunski elementi temeljem kojeg je izvršen obračun naknade.
5. Obveznik je dužan prijaviti sve činjenice bitne za utvrđivanje obveze naknade za uređenje voda, a naročito ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade, odnosno promjenu prebivališta, uobičajenog boravišta, premještaj i prestanak trgovačkog društva, radionice ili stalne poslovne jedinice sjedišta.
6. Ne uplati li obveznik naknadu za uređenje voda u rokovima koji su utvrđeni točkom 2. izreke ovog rješenja, rješenje će se izvršiti prisilno na trošak obveznika.
7. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

O B R A Z L O Ž E N J E

Temeljem članka 14. stavka 1. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva naknadu za uređenje voda plaćaju vlasnici ili drugi zakoniti posjednici nekretnina iz članka 13. stavak 1. istog Zakona.
U postupku je utvrđeno da je **STUDENAC d.o.o. za trg. i pro., tur. ag. , OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17, 21310 Omiš, OIB: 33060874644** obveznik naknade za uređenje voda za nekretnine navedene u točki 1. izreke rješenja, a visina naknade utvrđena je kako slijedi:

Vrsta nekretnine	Površina	Vis. naknade	Tar. razred	Mjesečni iznos
Poslovne prostorije	456,00 m²	1,0500 kn/m²/mj.	1.	478,80 kn

Podaci o nekretnini koja je predmet postupka utvrđeni su iz evidencije obveznika komunalne naknade te su ispunjeni uvjeti za neposredno rješavanje u ovom upravnom postupku, a sve temeljem članka 49. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine" broj 47/09.).
Isto tako prema članku 18. stavku 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva potvrde o činjenicama iz očevidnika naknade za uređenje voda imaju, u upravnom i sudskom postupku, dokaznu snagu javne isprave.
Vrsta nekretnine i visina naknade za uređenje voda utvrđena je prema članku 2. i 3. Uredbe o visini naknade za uređenje voda („Narodne novine" broj 82/10. i 108/13.).
Temeljem članka 75. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva zatezna kamata obračunat će se prema Zakonu o obveznim odnosima („Narodne novine" broj 35/05., 41/08., 125/11. i 78/15.) i to ona koja se u skladu s istim primjenjuje na ostale odnose i to na način određen člankom 3. Zakona o kamatama („Narodne novine" broj 94/04. i 35/05. – Zakon o obveznim odnosima), uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima.
Rješenje će se prisilno izvršiti temeljem članka 72. stavka 1. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva.
Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 70. stavka 3. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva.
Sve promjene iz točke 5. izreke rješenja obveznik je dužan prijaviti Općini Sv. Filip i Jakov, na adresu Obala kralja Tomislava 16, telefon 023/389-811 ili na e-mail opcina-filip-jakov@zd.t-com.hr.
U smislu utvrđenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana dostave istog izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i energetike, Upravi vodnoga gospodarstva i zaštite mora, Zagreb, Ulica Grada Vukovara 220, putem ovog tijela, a može se predati neposredno ili poštom preporučeno odnosno izjaviti na zapisnik. Na žalbu se plaća 50,00 kn upravne pristojbe. Upravna pristojba može se platiti izravno na račun: HR1210010051863000160, model HR64, poziv na broj: 5002-47053-OIB ili u državnim biljezima. Ako se pristojba uplaćuje izravno na propisani račun ovom tijelu potrebno je dostaviti dokaz o uplati i to: presliku naloga za plaćanje (uplatnica) ako je pristojba plaćena gotovinskim nalogom, odnosno presliku izvatka računa ako je pristojba plaćena bezgotovinskim nalogom.
Plaćanje upravnih pristojbi propisano je Zakonom o upravnim pristojbama („Narodne novine" broj 115/16.), a visina upravne pristojbe propisana je tar.br. 3. točkom 2. Tarife sadržane u Uredbi o tarifi upravnim pristojbi („Narodne novine" broj 8/17., 37/17. i 129/17.).

1

službena osoba
Ivan Peša, dipl. ing. građ.

Rješenje se dostavlja:
1. STUDENAC d.o.o. za trg. i pro., tur. ag.
   OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17 , 21310 Omiš
2. Pismohrana

HRVATSKE VODE
Vodnogospodarska ispostava za mali sliv
„Zrmanja-Zadarsko primorje"
R.K. Jeretova 5
23000 Zadar

UPRAVNI POSTUPAK

Kartica obveznika: 0042501
OIB: 33060874644

OVO RJEŠENJE JE IZVRŠNO
08.10.2019
Datum

KLASA: UP/I-325-08/19-08/101236
URBROJ: 374-3401-2-19-1
Zadar, 28.06.2019.

STUDENAC d.o.o. za trg. i pro., tur. ag.
OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17
21310 Omiš, Hrvatska

Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Zrmanja – Zadarsko primorje" na temelju članka 16. stavka 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva („Narodne novine" broj: 153/09., 90/11., 56/13., 120/16., 127/17. i 66/19.), u predmetu utvrđivanja naknade za uređenje voda, obvezniku **STUDENAC d.o.o. za trg. i pro., tur. ag. , OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17, 21310 Omiš, OIB: 33060874644** po službenoj dužnosti, donose

R J E Š E N J E

1. Obvezniku: **STUDENAC d.o.o. za trg. i pro., tur. ag. , OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17, 21310 Omiš, OIB: 33060874644** utvrđuje se mjesečni iznos naknade za uređenje voda u iznosu **159,60 kn** za poslovne prostorije površine 152,00 m² na adresi Turanj, Turanj, JADRANSKA CESTA 50.
2. Utvrđeni iznos naknade za uređenje voda iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je dužan uplatiti svake godine u dva (2) polugodišnja obroka koji iznose 957,60 kn i dospijevaju 31.07. i 31.12. tekuće godine na račun Općine Sveti Filip i Jakov IBAN broj: **HR0624020061842800003** s pozivom na broj HR68 5720-OIB.
3. Na nepravodobno plaćene iznose naknade za uređenje voda obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate. Zatezne kamate obračunavaju se na način određen člankom 3. Zakona o kamatama, uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona obveznim odnosima i to od prvog dana nakon dana dospijeća do isplate.
4. Iznos naknade za uređenje voda utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.01.2019. do izmjene ovoga rješenja ili do donošenja novog rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmjenI obveznik, osnovica ili drugi obračunski elementi temeljem kojeg je izvršen obračun naknade.
5. Obveznik je dužan prijaviti sve činjenice bitne za utvrđivanje obveze naknade za uređenje voda, a naročito ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade, odnosno promjenu prebivališta, uobičajenog boravišta, premještaj i prestanak trgovačkog društva, radionice ili stalne poslovne jedinice sjedišta.
6. Ne uplati li obveznik naknadu za uređenje voda u rokovima koji su utvrđeni točkom 2. izreke ovog rješenja, rješenje će se izvršiti prisilno na trošak obveznika.
7. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

O B R A Z L O Ž E N J E

Temeljem članka 14. stavka 1. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva naknadu za uređenje voda plaćaju vlasnici ili drugi zakoniti posjednici nekretnina iz članka 13. stavak 1. istog Zakona.
U postupku je utvrđeno da je **STUDENAC d.o.o. za trg. i pro., tur. ag. , OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17, 21310 Omiš, OIB: 33060874644** obveznik naknade za uređenje voda za nekretnine navedene u točki 1. izreke rješenja, a visina naknade utvrđena je kako slijedi:

Vrsta nekretnine	Površina	Vis. naknade	Tar. razred	Mjesečni iznos
Poslovne prostorije	152,00 m²	1,0500 kn/m²/mj.	1.	159,60 kn

Podaci o nekretnini koja je predmet postupka utvrđeni su iz evidencije obveznika komunalne naknade te su ispunjeni uvjeti za neposredno rješavanje u ovom upravnom postupku, a sve temeljem članka 49. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine" broj 47/09.).
Isto tako prema članku 18. stavku 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva potvrde o činjenicama iz očevidnika naknade za uređenje voda imaju, u upravnom i sudskom postupku, dokaznu snagu javne isprave.
Vrsta nekretnine i visina naknade za uređenje voda utvrđena je prema članku 2. i 3. Uredbe o visini naknade za uređenje voda („Narodne novine" broj 82/10. i 108/13.).
Temeljem članka 75. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva zatezna kamata obračunat će se prema Zakonu o obveznim odnosima („Narodne novine" broj 35/05., 41/08., 125/11. i 78/15.) i to ona koja se u skladu s istim primjenjuje na ostale odnose i to na način određen člankom 3. Zakona o kamatama („Narodne novine" broj 94/04. i 35/05. – Zakon o obveznim odnosima), uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima.
Rješenje će se prisilno izvršiti temeljem članka 72. stavka 1. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva.
Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 70. stavka 3. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva.
Sve promjene iz točke 5. izreke rješenja obveznik je dužan prijaviti Općini Sv. Filip i Jakov, na adresu Obala kralja Tomislava 16, telefon 023/389-811 ili na e-mail opcina-filip-jakov@zd.t-com.hr.
U smislu utvrđenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana dostave istog izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i energetike, Upravi vodnoga gospodarstva i zaštite mora, Zagreb, Ulica Grada Vukovara 220, putem ovog tijela, a može se predati neposredno ili poštom preporučeno odnosno izjaviti na zapisnik. Na žalbu se plaća 50,00 kn upravne pristojbe. Upravna pristojba može se platiti izravno na račun: HR1210010051863000160, model HR64, poziv na broj: 5002-47053-OIB ili u državnim biljezima. Ako se pristojba uplaćuje izravno na propisani račun ovom tijelu potrebno je dostaviti dokaz o uplati i to: presliku naloga za plaćanje (uplatnica) ako je pristojba plaćena gotovinskim nalogom, odnosno presliku izvatka računa ako je pristojba plaćena bezgotovinskim nalogom.
Plaćanje upravnih pristojbi propisano je Zakonom o upravnim pristojbama („Narodne novine" broj 115/16.), a visina upravne pristojbe propisana je tar.br. 3. točkom 2. Tarife sadržane u Uredbi o tarifi upravnim pristojbi („Narodne novine" broj 8/17., 37/17., 129/17.).

Rješenje se dostavlja:
1. STUDENAC d.o.o. za trg. i pro., tur. ag.
   OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17 , 21310 Omiš
2. Pismohrana

1
službena osoba
Ivan Peša, dipl. ing. građ.

OPĆINA SVETI FILIP I JAKOV

Put Primorja 1
23207 Sveti Filip i Jakov
OIB: 57113796391

Datum 21.10.2026.
Vrijeme 13:32:05

Kartica kupaca po nivou i naknadi

Ispis za razdoblje dospijeća od 01.01.2023. do 21.10.2026.

Ispis za partnere od 0042501 do 0042501

Redovno i SISP knjigovodstvo s izdvojenim utuženim stavkama

	Duguje	Potražuje	Saldo	SISP	Duguje utuž.	Potražuje utuž.	Saldo utuž.	Sveukupni saldo
Nivo: CIS USLUGE ZA ČIŠĆENJE								
Uplatni račun: 7706								
Partner: 0042501 STUDENAC d.o.o. (Kupac)								
Objekt: Bez naziva								
Adresa objekta: Bez adrese								
	200,00	0,00	200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	200,00
Ukupno za objekt: Bez naziva	**200,00**	**0,00**	**200,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**200,00**
Ukupno za partnera: 0042501 STUDENAC d.o.o. (Kupac)	**200,00**	**0,00**	**200,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**200,00**
Ukupno za uplatni račun: 7706	**200,00**	**0,00**	**200,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**200,00**
Ukupno za nivo: CIS USLUGE ZA ČIŠĆENJE	**200,00**	**0,00**	**200,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**200,00**
Sveukupno:	**200,00**	**0,00**	**200,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**200,00**

OPĆINA SVETI FILIP I JAKOV

Put Primorja 1
23207 Sveti Filip i Jakov
OIB: 57113796391

Datum 21.10.2026.
Vrijeme 13:29:30

Kartica kupaca po nivou i naknadi

Ispis za razdoblje dospijeća od 01.01.2020. do 21.10.2026.

Ispis za partnere od 0042501 do 0042501

Redovno i SISP knjigovodstvo s izdvojenim utuženim stavkama

	Duguje	Potražuje	Saldo	SISP	Duguje utuž.	Potražuje utuž.	Saldo utuž.	Sveukupni saldo
Nivo: PAR Parking								
Uplatni račun: 7706								
Partner: 0042501 STUDENAC d.o.o. (Kupac)								
Objekt: Bez naziva								
Adresa objekta: Bez adrese								
	300,00	0,00	300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	300,00
Ukupno za objekt: Bez naziva	**300,00**	**0,00**	**300,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**300,00**
Ukupno za partnera: 0042501 STUDENAC d.o.o. (Kupac)	**300,00**	**0,00**	**300,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**300,00**
Ukupno za uplatni račun: 7706	**300,00**	**0,00**	**300,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**300,00**
Uplatni račun: 7706-6								
Partner: 0042501 STUDENAC d.o.o. (Kupac)								
Objekt: Bez naziva								
Adresa objekta: Bez adrese								
	417,86	0,00	417,86	0,00	0,00	0,00	0,00	417,86
Ukupno za objekt: Bez naziva	**417,86**	**0,00**	**417,86**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**417,86**
Ukupno za partnera: 0042501 STUDENAC d.o.o. (Kupac)	**417,86**	**0,00**	**417,86**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**417,86**
Ukupno za uplatni račun: 7706-6	**417,86**	**0,00**	**417,86**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**417,86**
Ukupno za nivo: PAR Parking	**717,86**	**0,00**	**717,86**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**717,86**
Sveukupno:	**717,86**	**0,00**	**717,86**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**717,86**

OPĆINA SVETI FILIP I JAKOV

Put Primorja 1
23207 Sveti Filip i Jakov
OIB: 57113796391

Datum 21.10.2026.
Vrijeme 13:24:56

Kartica kupaca po nivou i naknadi

Ispis za razdoblje dospijeća od 01.01.2025. do 21.10.2026.

Ispis za partnere od 0042501 do 0042501

Redovno i SISP knjigovodstvo s izdvojenim utuženim stavkama

	Duguje	Potražuje	Saldo	SISP	Duguje utuž.	Potražuje utuž.	Saldo utuž.	Sveukupni saldo
Nivo: NUV Naknada za uređenje voda								
Uplatni račun: 5720								
Partner: 0042501 STUDENAC d.o.o. (Kupac)								
Objekt: 025089 STUDENAC d.o.o. null								
Adresa objekta: Ivana Danila 5 Sveti Filip i Jakov, 23207 SVETI FILIP I JAKOV, Hrvatska								
	120,45	0,00	120,45	0,00	0,00	0,00	0,00	120,45
Ukupno za objekt: 025089 STUDENAC d.o.o.	**120,45**	**0,00**	**120,45**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**120,45**
Objekt: 026190 STUDENAC d.o.o. null								
Adresa objekta: TRG BANA JELAČIĆA 3 Turanj, 23207 SVETI FILIP I JAKOV, Hrvatska								
	71,07	0,00	71,07	0,00	0,00	0,00	0,00	71,07
Ukupno za objekt: 026190 STUDENAC d.o.o.	**71,07**	**0,00**	**71,07**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**71,07**
Objekt: 026360 STUDENAC d.o.o. null								
Adresa objekta: JADRANSKA CESTA 50 Turanj, 23207 SVETI FILIP I JAKOV, Hrvatska								
	70,95	0,00	70,95	0,00	0,00	0,00	0,00	70,95
Ukupno za objekt: 026360 STUDENAC d.o.o.	**70,95**	**0,00**	**70,95**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**70,95**
Objekt: 042706 STUDENAC d.o.o.								
Adresa objekta: SVETI PETAR NA MORU 195 /B Sveti Petar na Moru, 23207 SVETI FILIP I JAKOV, Hrvatska								
	82,78	0,00	82,78	0,00	0,00	0,00	0,00	82,78
Ukupno za objekt: 042706 STUDENAC d.o.o.	**82,78**	**0,00**	**82,78**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**82,78**

Kartica kupaca po nivou i naknadi

	Duguje	Potražuje	Saldo	SISP	Duguje utuž.	Potražuje utuž.	Saldo utuž.	Sveukupni saldo
Objekt: 093009 STUDENAC d.o.o. null								
Adresa objekta: Put primorja 117 Sveti Filip i Jakov, 23207 SVETI FILIP I JAKOV, Hrvatska								
	68,16	0,00	68,16	0,00	0,00	0,00	0,00	68,16
Ukupno za objekt: 093009 STUDENAC d.o.o.	**68,16**	**0,00**	**68,16**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**68,16**
Objekt: 095150 STUDENAC d.o.o. null								
Adresa objekta: DONJE RAŠTANE 48 Donje Raštane, 23207 SVETI FILIP I JAKOV, Hrvatska								
	20,90	0,00	20,90	0,00	0,00	0,00	0,00	20,90
Ukupno za objekt: 095150 STUDENAC d.o.o.	**20,90**	**0,00**	**20,90**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**20,90**
Objekt: 123145 STUDENAC d.o.o. null								
Adresa objekta: SVETI PETAR NA MORU 217 Sveti Petar na Moru, 23207 SVETI FILIP I JAKOV, Hrvatska								
	33,45	0,00	33,45	0,00	0,00	0,00	0,00	33,45
Ukupno za objekt: 123145 STUDENAC d.o.o.	**33,45**	**0,00**	**33,45**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**33,45**
Objekt: 123153 STUDENAC d.o.o. null								
Adresa objekta: Vitezova Domovinskog rata 4 Sveti Filip i Jakov, 23207 SVETI FILIP I JAKOV, Hrvatska								
	30,98	0,00	30,98	0,00	0,00	0,00	0,00	30,98
Ukupno za objekt: 123153 STUDENAC d.o.o.	**30,98**	**0,00**	**30,98**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**30,98**
Ukupno za partnera: 0042501 STUDENAC d.o.o. (Kupac)	**498,74**	**0,00**	**498,74**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**498,74**
Ukupno za uplatni račun: 5720	**498,74**	**0,00**	**498,74**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**498,74**
Ukupno za nivo: NUV Naknada za uređenje voda	**498,74**	**0,00**	**498,74**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**498,74**
Sveukupno:	**498,74**	**0,00**	**498,74**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**498,74**

OPĆINA SVETI FILIP I JAKOV

Put Primorja 1
23207 Sveti Filip i Jakov
OIB: 57113796391

Datum 21.10.2026.
Vrijeme 13:21:26

Kartica kupaca po nivou i naknadi

Ispis za razdoblje dospijeća od 01.01.2026. do 21.10.2026.

Ispis za partnere od 0042501 do 0042501

Redovno i SISP knjigovodstvo s izdvojenim utuženim stavkama

	Duguje	Potražuje	Saldo	SISP	Duguje utuž.	Potražuje utuž.	Saldo utuž.	Sveukupni saldo
Nivo: NKN Komunalna naknada								
Uplatni račun: 5770								
Partner: 0042501 STUDENAC d.o.o. (Kupac)								
Objekt: 025089 STUDENAC d.o.o. null								
Adresa objekta: Ivana Danila 5 Sveti Filip i Jakov, 23207 SVETI FILIP I JAKOV, Hrvatska								
	1.350,48	1.800,64	-450,16	0,00	0,00	0,00	0,00	-450,16
Ukupno za objekt: 025089 STUDENAC d.o.o.	**1.350,48**	**1.800,64**	**-450,16**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**-450,16**
Objekt: 026190 STUDENAC d.o.o. null								
Adresa objekta: TRG BANA JELAČIĆA 3 Turanj, 23207 SVETI FILIP I JAKOV, Hrvatska								
	796,86	709,23	87,63	0,00	0,00	0,00	0,00	87,63
Ukupno za objekt: 026190 STUDENAC d.o.o.	**796,86**	**709,23**	**87,63**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**87,63**
Objekt: 026360 STUDENAC d.o.o. null								
Adresa objekta: JADRANSKA CESTA 50 Turanj, 23207 SVETI FILIP I JAKOV, Hrvatska								
	712,50	249,61	462,89	0,00	0,00	0,00	0,00	462,89
Ukupno za objekt: 026360 STUDENAC d.o.o.	**712,50**	**249,61**	**462,89**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**462,89**
Objekt: 042706 STUDENAC d.o.o.								
Adresa objekta: SVETI PETAR NA MORU 195 /B Sveti Petar na Moru, 23207 SVETI FILIP I JAKOV, Hrvatska								
	464,07	266,07	198,00	0,00	0,00	0,00	0,00	198,00
Ukupno za objekt: 042706 STUDENAC d.o.o.	**464,07**	**266,07**	**198,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**198,00**

Kartica kupaca po nivou i naknadi

	Duguje	Potražuje	Saldo	SISP	Duguje utuž.	Potražuje utuž.	Saldo utuž.	Sveukupni saldo
Objekt: 093009 STUDENAC d.o.o. null								
Adresa objekta: Put primorja 117 Sveti Filip i Jakov, 23207 SVETI FILIP I JAKOV, Hrvatska								
	382,11	219,08	163,03	0,00	0,00	0,00	0,00	163,03
Ukupno za objekt: 093009 STUDENAC d.o.o.	**382,11**	**219,08**	**163,03**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**163,03**
Objekt: 095150 STUDENAC d.o.o. null								
Adresa objekta: DONJE RAŠTANE 48 Donje Raštane, 23207 SVETI FILIP I JAKOV, Hrvatska								
	234,36	90,09	144,27	0,00	0,00	0,00	0,00	144,27
Ukupno za objekt: 095150 STUDENAC d.o.o.	**234,36**	**90,09**	**144,27**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**144,27**
Objekt: 123145 STUDENAC d.o.o. null								
Adresa objekta: SVETI PETAR NA MORU 217 Sveti Petar na Moru, 23207 SVETI FILIP I JAKOV, Hrvatska								
	375,00	125,00	250,00	0,00	0,00	0,00	0,00	250,00
Ukupno za objekt: 123145 STUDENAC d.o.o.	**375,00**	**125,00**	**250,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**250,00**
Objekt: 123153 STUDENAC d.o.o. null								
Adresa objekta: Vitezova Domovinskog rata 4 Sveti Filip i Jakov, 23207 SVETI FILIP I JAKOV, Hrvatska								
	347,40	115,80	231,60	0,00	0,00	0,00	0,00	231,60
Ukupno za objekt: 123153 STUDENAC d.o.o.	**347,40**	**115,80**	**231,60**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**231,60**
Objekt: 125792 STUDENAC d.o.o. null								
Adresa objekta: TUSTICA 93 A Sveti Petar na Moru, 23207 SVETI FILIP I JAKOV, Hrvatska								
	858,24	572,16	286,08	0,00	0,00	0,00	0,00	286,08
Ukupno za objekt: 125792 STUDENAC d.o.o.	**858,24**	**572,16**	**286,08**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**286,08**
Ukupno za partnera: 0042501 STUDENAC d.o.o. (Kupac)	**5.521,02**	**4.147,68**	**1.373,34**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1.373,34**
Ukupno za uplatni račun: 5770	**5.521,02**	**4.147,68**	**1.373,34**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1.373,34**

Kartica kupaca po nivou i naknadi

	Duguje	Potražuje	Saldo	SISP	Duguje utuž.	Potražuje utuž.	Saldo utuž.	Sveukupni saldo
Uplatni račun: 5770-2								
Partner: 0042501 STUDENAC d.o.o. (Kupac)								
Objekt: 025089 STUDENAC d.o.o. null								
Adresa objekta: Ivana Danila 5 Sveti Filip i Jakov, 23207 SVETI FILIP I JAKOV, Hrvatska								
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ukupno za objekt: 025089 STUDENAC d.o.o.	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Ukupno za partnera: 0042501 STUDENAC d.o.o. (Kupac)	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Ukupno za uplatni račun: 5770-2	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Ukupno za nivo: NKN Komunalna naknada	**5.521,02**	**4.147,68**	**1.373,34**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1.373,34**
Sveukupno:	**5.521,02**	**4.147,68**	**1.373,34**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1.373,34**

OPĆINA SVETI FILIP I JAKOV

Datum: 21.10.2026
Vrijeme: 11:56

Put Primorja 1
23207 Sveti Filip i Jakov
OIB: 57113796391

Kartica partnera po nivou i naknadi

prema nadnevku dokumenta / ispis po šifri partnera

za partnere od 0042501 do 0042501

Redovno knjigovodstvo

Datum knj.	Dok.	Opis	Datum dok.	Datum dos.	Datum pla.	Duguje	Potražuje	Saldo	Zat.
Nivo: CIS - USLUGE ZA ČIŠĆENJE									
Partner: 0042501 STUDENAC d.o.o. (dokumenti kupca)									
		Adresa: ČETVRTI RIBNJAK 17 , OMIŠ, 21310 Omiš			**Tel./fax :**				
		Prostor:							
		Adresa:							
01.01.2026	KKT	23/00007 / Terećenje 23/00007	10.08.2023	10.09.2023		200,00	0,00	200,00	NE
		Opis: Terećenje 23/00007, Napomena: KLASA: UP/I-363-04/23-01/98 URBROJ: 2198-19-03-03/06-23-2 od dana 10.08.2023.							
					Ukupno za prostor:	200,00	0,00	200,00	
					Ukupno za partnera (dokumenti kupca):	200,00	0,00	200,00	
Ukupno za nivo CIS						**200,00**	**0,00**	**200,00**	
Nivo: NKN - Komunalna naknada									
Partner: 0042501 STUDENAC d.o.o. (dokumenti kupca)									
		Adresa: ČETVRTI RIBNJAK 17 , OMIŠ, 21310 Omiš			**Tel./fax :**				
		Prostor: 025089 STUDENAC d.o.o.							
		Adresa: Ivana Danila 5 Sveti Filip i Jakov, 23207 SVETI FILIP I JAKOV, Hrvatska							
20.10.2026	UPL	I=26%03032 U=1	05.02.2026	05.02.2026	05.02.2026	0,00	-584,13	584,13	DA
05.02.2026	UPL	I=26/01032 U=31	05.02.2026	05.02.2026	05.02.2026	0,00	584,13	0,00	DA
24.02.2026	IRR	26/0024574 R=3912809	24.02.2026	31.03.2026	22.04.2026	450,16	0,00	450,16	DA
		Opis: KOMUNALNA NAKNADA 01-03/2026 STUDENAC d.o.o.							
01.04.2026	IRR	26/0024575 R=3912817	01.04.2026	30.06.2026	08.07.2026	450,16	0,00	900,32	DA
		Opis: KOMUNALNA NAKNADA 04-06/2026 STUDENAC d.o.o.							
22.04.2026	UPL	I=26/01105 U=70	22.04.2026	22.04.2026	22.04.2026	0,00	450,16	450,16	DA
01.07.2026	IRR	26/0024576 R=3912825	01.07.2026	30.09.2026	08.07.2026	450,16	0,00	900,32	DA
		Opis: KOMUNALNA NAKNADA 07-09/2026 STUDENAC d.o.o.							
08.07.2026	UPL	I=26/01180 U=104	08.07.2026	08.07.2026	08.07.2026	0,00	450,16	450,16	DA
08.07.2026	UPL	I=26/01180 U=106	08.07.2026	08.07.2026	08.07.2026	0,00	450,16	0,00	DA
08.07.2026	UPL	I=26/01180 U=107	08.07.2026	08.07.2026	08.07.2026	0,00	450,16	-450,16	DA
01.10.2026	IRR	26/0024577 R=3912833	01.10.2026	31.12.2026	08.07.2026	450,16	0,00	0,00	DA
		Opis: KOMUNALNA NAKNADA 10-12/2026 STUDENAC d.o.o.							
					Ukupno za prostor: 025089	1.800,64	1.800,64	0,00	
		Prostor: 026190 STUDENAC d.o.o.							
		Adresa: TRG BANA JELAČIĆA 3 Turanj, 23207 SVETI FILIP I JAKOV, Hrvatska							
01.01.2026	IRR	25/0017069 R=3388816	01.10.2025	31.12.2025	05.02.2026	191,25	0,00	191,25	DA
		Opis: KOMUNALNA NAKNADA 10-12/2025 STUDENAC d.o.o.							
05.02.2026	UPL	I=26/01032 U=58	05.02.2026	05.02.2026	05.02.2026	0,00	191,25	0,00	DA
24.02.2026	IRR	26/0024986 R=3913325	24.02.2026	31.03.2026	22.04.2026	265,62	0,00	265,62	DA
		Opis: KOMUNALNA NAKNADA 01-03/2026 STUDENAC d.o.o.							
01.04.2026	IRR	26/0024987 R=3913333	01.04.2026	30.06.2026	08.07.2026	265,62	0,00	531,24	DZ
		Opis: KOMUNALNA NAKNADA 04-06/2026 STUDENAC d.o.o.							
22.04.2026	UPL	I=26/01105 U=74	22.04.2026	22.04.2026	22.04.2026	0,00	265,62	265,62	DA
01.07.2026	IRR	26/0024988 R=3913341	01.07.2026	30.09.2026		265,62	0,00	531,24	NE
		Opis: KOMUNALNA NAKNADA 07-09/2026 STUDENAC d.o.o.							
08.07.2026	UPL	I=26/01180 U=105	08.07.2026	08.07.2026	08.07.2026	0,00	252,36	278,88	DA
01.10.2026	IRR	26/0024989 R=3913350	01.10.2026	31.12.2026		265,62	0,00	544,50	NE

* - Utuženi dokumenti - Dokumenti obuhvaćeni IOP-om

Kartica partnera po nivou i naknadi

Datum knj.	Dok.	Opis	Datum dok.	Datum dos.	Datum pla.	Duguje	Potražuje	Saldo	Zat.
	Opis: KOMUNALNA NAKNADA 10-12/2026 STUDENAC d.o.o.								
			Ukupno za prostor: 026190			1.253,73	709,23	544,50	
Prostor: 026360 STUDENAC d.o.o.									
Adresa: JADRANSKA CESTA 50 Turanj, 23207 SVETI FILIP I JAKOV, Hrvatska									
01.01.2026	IRR	25/0016673 R=3388891	01.10.2025	31.12.2025	05.02.2026	12,11	0,00	12,11	DA
	Opis: KOMUNALNA NAKNADA 10-12/2025 STUDENAC d.o.o.								
05.02.2026	UPL	I=26/01032 U=61	05.02.2026	05.02.2026	05.02.2026	0,00	12,11	0,00	DA
24.02.2026	IRR	26/0024618 R=3913406	24.02.2026	31.03.2026	22.04.2026	237,50	0,00	237,50	DA
	Opis: KOMUNALNA NAKNADA 01-03/2026 STUDENAC d.o.o.								
01.04.2026	IRR	26/0024619 R=3913414	01.04.2026	30.06.2026		237,50	0,00	475,00	NE
	Opis: KOMUNALNA NAKNADA 04-06/2026 STUDENAC d.o.o.								
22.04.2026	UPL	I=26/01105 U=71	22.04.2026	22.04.2026	22.04.2026	0,00	237,50	237,50	DA
01.07.2026	IRR	26/0024620 R=3913422	01.07.2026	30.09.2026		237,50	0,00	475,00	NE
	Opis: KOMUNALNA NAKNADA 07-09/2026 STUDENAC d.o.o.								
01.10.2026	IRR	26/0024621 R=3913430	01.10.2026	31.12.2026		237,50	0,00	712,50	NE
	Opis: KOMUNALNA NAKNADA 10-12/2026 STUDENAC d.o.o.								
			Ukupno za prostor: 026360			962,11	249,61	712,50	
Prostor: 042706 STUDENAC d.o.o.									
Adresa: SVETI PETAR NA MORU 195 /B Sveti Petar na Moru, 23207 SVETI FILIP I JAKOV, Hrvatska									
01.01.2026	IRR	25/0016897 R=3389618	01.10.2025	31.12.2025	05.02.2026	111,38	0,00	111,38	DA
	Opis: KOMUNALNA NAKNADA 10-12/2025 STUDENAC d.o.o.								
05.02.2026	UPL	I=26/01032 U=60	05.02.2026	05.02.2026	05.02.2026	0,00	111,38	0,00	DA
24.02.2026	IRR	26/0024826 R=3914127	24.02.2026	31.03.2026	22.04.2026	154,69	0,00	154,69	DA
	Opis: KOMUNALNA NAKNADA 01-03/2026 STUDENAC d.o.o.								
01.04.2026	IRR	26/0024827 R=3914135	01.04.2026	30.06.2026		154,69	0,00	309,38	NE
	Opis: KOMUNALNA NAKNADA 04-06/2026 STUDENAC d.o.o.								
22.04.2026	UPL	I=26/01105 U=72	22.04.2026	22.04.2026	22.04.2026	0,00	154,69	154,69	DA
01.07.2026	IRR	26/0024828 R=3914143	01.07.2026	30.09.2026		154,69	0,00	309,38	NE
	Opis: KOMUNALNA NAKNADA 07-09/2026 STUDENAC d.o.o.								
01.10.2026	IRR	26/0024829 R=3914151	01.10.2026	31.12.2026		154,69	0,00	464,07	NE
	Opis: KOMUNALNA NAKNADA 10-12/2026 STUDENAC d.o.o.								
			Ukupno za prostor: 042706			730,14	266,07	464,07	
Prostor: 093009 STUDENAC d.o.o.									
Adresa: Put primorja 117 Sveti Filip i Jakov, 23207 SVETI FILIP I JAKOV, Hrvatska									
01.01.2026	IRR	25/0016913 R=3391450	01.10.2025	31.12.2025	05.02.2026	91,71	0,00	91,71	DA
	Opis: KOMUNALNA NAKNADA 10-12/2025 STUDENAC d.o.o.								
05.02.2026	UPL	I=26/01032 U=59	05.02.2026	05.02.2026	05.02.2026	0,00	91,71	0,00	DA
24.02.2026	IRR	26/0024842 R=3915883	24.02.2026	31.03.2026	22.04.2026	127,37	0,00	127,37	DA
	Opis: KOMUNALNA NAKNADA 01-03/2026 STUDENAC d.o.o.								
01.04.2026	IRR	26/0024843 R=3915891	01.04.2026	30.06.2026		127,37	0,00	254,74	NE
	Opis: KOMUNALNA NAKNADA 04-06/2026 STUDENAC d.o.o.								
22.04.2026	UPL	I=26/01105 U=73	22.04.2026	22.04.2026	22.04.2026	0,00	127,37	127,37	DA
01.07.2026	IRR	26/0024844 R=3915905	01.07.2026	30.09.2026		127,37	0,00	254,74	NE
	Opis: KOMUNALNA NAKNADA 07-09/2026 STUDENAC d.o.o.								
01.10.2026	IRR	26/0024845 R=3915913	01.10.2026	31.12.2026		127,37	0,00	382,11	NE
	Opis: KOMUNALNA NAKNADA 10-12/2026 STUDENAC d.o.o.								
			Ukupno za prostor: 093009			601,19	219,08	382,11	
Prostor: 095150 STUDENAC d.o.o.									
Adresa: DONJE RAŠTANE 48 Donje Raštane, 23207 SVETI FILIP I JAKOV, Hrvatska									
20.10.2026	UPL	I=26%03032 U=5	05.02.2026	05.02.2026	05.02.2026	0,00	11,97	-11,97	DA
24.02.2026	IRR	26/0024990 R=3916049	24.02.2026	31.03.2026	22.04.2026	78,12	0,00	66,15	DA
	Opis: KOMUNALNA NAKNADA 01-03/2026 STUDENAC d.o.o.								
01.04.2026	IRR	26/0024991 R=3916057	01.04.2026	30.06.2026	05.02.2026	78,12	0,00	144,27	DZ
	Opis: KOMUNALNA NAKNADA 04-06/2026 STUDENAC d.o.o.								
22.04.2026	UPL	I=26/01105 U=75	22.04.2026	22.04.2026	22.04.2026	0,00	78,12	66,15	DA
01.07.2026	IRR	26/0024992 R=3916065	01.07.2026	30.09.2026		78,12	0,00	144,27	NE
	Opis: KOMUNALNA NAKNADA 07-09/2026 STUDENAC d.o.o.								

* - Utuženi dokumenti - Dokumenti obuhvaćeni IOP-om

Kartica partnera po nivou i naknadi

Datum knj.	Dok.	Opis	Datum dok.	Datum dos.	Datum pla.	Duguje	Potražuje	Saldo	Zat.
01.10.2026	IRR	26/0024993 R=3916073	01.10.2026	31.12.2026		78,12	0,00	222,39	NE
	Opis: KOMUNALNA NAKNADA 10-12/2026 STUDENAC d.o.o.								
			Ukupno za prostor: 095150			312,48	90,09	222,39	
Prostor: 123145 STUDENAC d.o.o.									
Adresa: SVETI PETAR NA MORU 217 Sveti Petar na Moru, 23207 SVETI FILIP I JAKOV, Hrvatska									
24.02.2026	IRR	26/0024994 R=3917002	24.02.2026	31.03.2026	22.04.2026	125,00	0,00	125,00	DA
	Opis: KOMUNALNA NAKNADA 01-03/2026 STUDENAC d.o.o.								
01.04.2026	IRR	26/0024995 R=3917010	01.04.2026	30.06.2026		125,00	0,00	250,00	NE
	Opis: KOMUNALNA NAKNADA 04-06/2026 STUDENAC d.o.o.								
22.04.2026	UPL	I=26/01105 U=76	22.04.2026	22.04.2026	22.04.2026	0,00	125,00	125,00	DA
01.07.2026	IRR	26/0024996 R=3917029	01.07.2026	30.09.2026		125,00	0,00	250,00	NE
	Opis: KOMUNALNA NAKNADA 07-09/2026 STUDENAC d.o.o.								
01.10.2026	IRR	26/0024997 R=3917037	01.10.2026	31.12.2026		125,00	0,00	375,00	NE
	Opis: KOMUNALNA NAKNADA 10-12/2026 STUDENAC d.o.o.								
			Ukupno za prostor: 123145			500,00	125,00	375,00	
Prostor: 123153 STUDENAC d.o.o.									
Adresa: Vitezova Domovinskog rata 4 Sveti Filip i Jakov, 23207 SVETI FILIP I JAKOV, Hrvatska									
24.02.2026	IRR	26/0024998 R=3917045	24.02.2026	31.03.2026	22.04.2026	115,80	0,00	115,80	DA
	Opis: KOMUNALNA NAKNADA 01-03/2026 STUDENAC d.o.o.								
01.04.2026	IRR	26/0024999 R=3917053	01.04.2026	30.06.2026		115,80	0,00	231,60	NE
	Opis: KOMUNALNA NAKNADA 04-06/2026 STUDENAC d.o.o.								
22.04.2026	UPL	I=26/01105 U=77	22.04.2026	22.04.2026	22.04.2026	0,00	115,80	115,80	DA
01.07.2026	IRR	26/0025000 R=3917061	01.07.2026	30.09.2026		115,80	0,00	231,60	NE
	Opis: KOMUNALNA NAKNADA 07-09/2026 STUDENAC d.o.o.								
01.10.2026	IRR	26/0025001 R=3917070	01.10.2026	31.12.2026		115,80	0,00	347,40	NE
	Opis: KOMUNALNA NAKNADA 10-12/2026 STUDENAC d.o.o.								
			Ukupno za prostor: 123153			463,20	115,80	347,40	
Prostor: 125792 STUDENAC d.o.o.									
Adresa: TUSTICA 93 A Sveti Petar na Moru, 23207 SVETI FILIP I JAKOV, Hrvatska									
20.10.2026	UPL	I=26%03032 U=3	05.02.2026	05.02.2026	05.02.2026	0,00	286,08	-286,08	DA
20.10.2026	UPL	I=26%03032 U=4	05.02.2026	05.02.2026	05.02.2026	0,00	286,08	-572,16	DA
24.02.2026	IRR	26/0025010 R=3917088	24.02.2026	31.03.2026	05.02.2026	286,08	0,00	-286,08	DA
	Opis: KOMUNALNA NAKNADA 01-03/2026 STUDENAC d.o.o.								
01.04.2026	IRR	26/0025011 R=3917096	01.04.2026	30.06.2026	05.02.2026	286,08	0,00	0,00	DA
	Opis: KOMUNALNA NAKNADA 04-06/2026 STUDENAC d.o.o.								
01.07.2026	IRR	26/0025012 R=3917100	01.07.2026	30.09.2026		286,08	0,00	286,08	NE
	Opis: KOMUNALNA NAKNADA 07-09/2026 STUDENAC d.o.o.								
01.10.2026	IRR	26/0025013 R=3917118	01.10.2026	31.12.2026		286,08	0,00	572,16	NE
	Opis: KOMUNALNA NAKNADA 10-12/2026 STUDENAC d.o.o.								
			Ukupno za prostor: 125792			1.144,32	572,16	572,16	
			Ukupno za partnera (dokumenti kupca):			7.767,81	4.147,68	3.620,13	
Ukupno za nivo NKN						**7.767,81**	**4.147,68**	**3.620,13**	
Nivo: NR - SPOMENIČKA RENTA									
Partner: 0042501 STUDENAC d.o.o. (dokumenti kupca)									
Adresa: ČETVRTI RIBNJAK 17 , OMIŠ, 21310 Omiš **Tel./fax :**									
Prostor: 025089 STUDENAC d.o.o.									
Adresa: Ivana Danila 5 Sveti Filip i Jakov, 23207 SVETI FILIP I JAKOV, Hrvatska									
01.01.2026	UPL	I=25/09008 U=1	19.09.2025	19.09.2025	19.09.2025	0,00	729,44	-729,44	NE
01.01.2026	IRR	25/0000012 R=3599469	27.11.2025	27.12.2025	05.02.2026	449,28	0,00	-280,16	DA
	Opis: SPOMENIČKA RENTA 2025 STUDENAC d.o.o.								
11.02.2026	UPL	I=26/09003 U=2	05.02.2026	05.02.2026	05.02.2026	0,00	449,28	-729,44	DA
			Ukupno za prostor: 025089			449,28	1.178,72	-729,44	
Prostor: 026190 STUDENAC d.o.o.									
Adresa: TRG BANA JELAČIĆA 3 Turanj, 23207 SVETI FILIP I JAKOV, Hrvatska									
01.01.2026	IRR	25/0000020 R=3599469	27.11.2025	27.12.2025	05.02.2026	265,20	0,00	265,20	DA

* - Utuženi dokumenti - Dokumenti obuhvaćeni IOP-om

Kartica partnera po nivou i naknadi

Datum knj.	Dok.	Opis	Datum dok.	Datum dos.	Datum pla.	Duguje	Potražuje	Saldo	Zat.
	Opis: SPOMENIČKA RENTA 2025 STUDENAC d.o.o.								
11.02.2026	UPL	I=26/09003 U=3	05.02.2026	05.02.2026	05.02.2026	0,00	265,20	0,00	DA
			Ukupno za prostor: 026190			265,20	265,20	0,00	
			Ukupno za partnera (dokumenti kupca):			714,48	1.443,92	-729,44	
Ukupno za nivo NR						**714,48**	**1.443,92**	**-729,44**	
Nivo: NUV - Naknada za uređenje voda									
Partner: 0042501 STUDENAC d.o.o. (dokumenti kupca)									
Adresa: ČETVRTI RIBNJAK 17 , OMIŠ, 21310 Omiš **Tel./fax :**									
Prostor: 025089 STUDENAC d.o.o.									
Adresa: Ivana Danila 5 Sveti Filip i Jakov, 23207 SVETI FILIP I JAKOV, Hrvatska									
01.01.2026	IRR	25/0014544 R=3571491	01.10.2025	31.12.2025		120,45	0,00	120,45	NE
	Opis: NAKNADA ZA UREĐENJE VODA 10-12/2025 STUDENAC d.o.o.								
			Ukupno za prostor: 025089			120,45	0,00	120,45	
Prostor: 026190 STUDENAC d.o.o.									
Adresa: TRG BANA JELAČIĆA 3 Turanj, 23207 SVETI FILIP I JAKOV, Hrvatska									
01.01.2026	IRR	25/0014849 R=3571939	01.10.2025	31.12.2025		71,07	0,00	71,07	NE
	Opis: NAKNADA ZA UREĐENJE VODA 10-12/2025 STUDENAC d.o.o.								
			Ukupno za prostor: 026190			71,07	0,00	71,07	
Prostor: 026360 STUDENAC d.o.o.									
Adresa: JADRANSKA CESTA 50 Turanj, 23207 SVETI FILIP I JAKOV, Hrvatska									
01.01.2026	IRR	25/0014579 R=3572005	01.07.2025	30.09.2025	30.10.2025	7,40	0,00	7,40	NE
	Opis: NAKNADA ZA UREĐENJE VODA 07-09/2025 STUDENAC d.o.o.								
01.01.2026	IRR	25/0014580 R=3572013	01.10.2025	31.12.2025		63,55	0,00	70,95	NE
	Opis: NAKNADA ZA UREĐENJE VODA 10-12/2025 STUDENAC d.o.o.								
			Ukupno za prostor: 026360			70,95	0,00	70,95	
Prostor: 042706 STUDENAC d.o.o.									
Adresa: SVETI PETAR NA MORU 195 /B Sveti Petar na Moru, 23207 SVETI FILIP I JAKOV, Hrvatska									
01.01.2026	IRR	25/0014772 R=3572650	01.07.2025	30.09.2025		41,39	0,00	41,39	NE
	Opis: NAKNADA ZA UREĐENJE VODA 07-09/2025 STUDENAC d.o.o.								
01.01.2026	IRR	25/0014773 R=3572668	01.10.2025	31.12.2025		41,39	0,00	82,78	NE
	Opis: NAKNADA ZA UREĐENJE VODA 10-12/2025 STUDENAC d.o.o.								
			Ukupno za prostor: 042706			82,78	0,00	82,78	
Prostor: 093009 STUDENAC d.o.o.									
Adresa: Put primorja 117 Sveti Filip i Jakov, 23207 SVETI FILIP I JAKOV, Hrvatska									
01.01.2026	IRR	25/0014788 R=3574210	01.07.2025	30.09.2025		34,08	0,00	34,08	NE
	Opis: NAKNADA ZA UREĐENJE VODA 07-09/2025 STUDENAC d.o.o.								
01.01.2026	IRR	25/0014789 R=3574229	01.10.2025	31.12.2025		34,08	0,00	68,16	NE
	Opis: NAKNADA ZA UREĐENJE VODA 10-12/2025 STUDENAC d.o.o.								
			Ukupno za prostor: 093009			68,16	0,00	68,16	
Prostor: 095150 STUDENAC d.o.o.									
Adresa: DONJE RAŠTANE 48 Donje Raštane, 23207 SVETI FILIP I JAKOV, Hrvatska									
01.01.2026	IRR	25/0014853 R=3574261	01.10.2025	31.12.2025		20,90	0,00	20,90	NE
	Opis: NAKNADA ZA UREĐENJE VODA 10-12/2025 STUDENAC d.o.o.								
			Ukupno za prostor: 095150			20,90	0,00	20,90	
Prostor: 123145 STUDENAC d.o.o.									
Adresa: SVETI PETAR NA MORU 217 Sveti Petar na Moru, 23207 SVETI FILIP I JAKOV, Hrvatska									
01.01.2026	IRR	25/0014857 R=3574547	01.10.2025	31.12.2025		33,45	0,00	33,45	NE
	Opis: NAKNADA ZA UREĐENJE VODA 10-12/2025 STUDENAC d.o.o.								
			Ukupno za prostor: 123145			33,45	0,00	33,45	

* - Utuženi dokumenti - Dokumenti obuhvaćeni IOP-om

Kartica partnera po nivou i naknadi

Datum knj.	Dok.	Opis	Datum dok.	Datum dos.	Datum pla.	Duguje	Potražuje	Saldo	Zat.
Prostor: 123153 STUDENAC d.o.o.									
Adresa: Vitezova Domovinskog rata 4 Sveti Filip i Jakov, 23207 SVETI FILIP I JAKOV, Hrvatska									
01.01.2026	IRR	25/0014861 R=3574580	01.10.2025	31.12.2025		30,98	0,00	30,98	NE
Opis: NAKNADA ZA UREĐENJE VODA 10-12/2025 STUDENAC d.o.o.									
					Ukupno za prostor: 123153	30,98	0,00	30,98	
					Ukupno za partnera (dokumenti kupca):	498,74	0,00	498,74	
Ukupno za nivo NUV						**498,74**	**0,00**	**498,74**	
Nivo: PAR - Parking									
Partner: 0042501 STUDENAC d.o.o. (dokumenti kupca)									
Adresa: ČETVRTI RIBNJAK 17 , OMIŠ, 21310 Omiš					**Tel./fax :**				
Prostor:									
Adresa:									
01.01.2026	KKT	22/00015 / Terećenje 22/00015	01.06.2022	30.06.2022	02.11.2022	117,86	0,00	117,86	NE
Opis: Terećenje 22/00015, Napomena: rezervirano mjesto za dostavna vozila									
01.01.2026	KKT	23/00032 / Terećenje 23/00031	01.07.2023	31.07.2023		300,00	0,00	417,86	NE
Opis: Terećenje 23/00031, Napomena: rezervacija parking mjesta									
01.01.2026	KKT	24/00030 / Terećenje 24/00030	22.05.2024	31.07.2024		300,00	0,00	717,86	NE
Opis: Terećenje 24/00030, Napomena: 406-02/24-01/26									
					Ukupno za prostor:	717,86	0,00	717,86	
					Ukupno za partnera (dokumenti kupca):	717,86	0,00	717,86	
Ukupno za nivo PAR						**717,86**	**0,00**	**717,86**	
SVEUKUPNO						**9.898,89**	**5.591,60**	**4.307,29**	

* - Utuženi dokumenti - Dokumenti obuhvaćeni IOP-om

REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKE VODE - pravna osoba za upravljanje vodama
Vodnogospodarski odjel za slivove južnoga Jadrana
Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Zrmanja-Zadarsko primorje"

KLASA: UP/I-325-10/24-05/161765
URBROJ: 374-3401-2-24-1
Zadar, 30.12.2024.

STUDENAC d.o.o.
OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17
21310 Omiš, Hrvatska

Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Zrmanja-Zadarsko primorje", Rikarda Katalinića Jeretova 5, 23000 Zadar, OIB: 28921383001 na temelju članka 16. stavka 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva („Narodne novine", broj 153/09., 90/11., 56/13., 154/14., 119/15., 120/16., 127/17., 66/19. i 36/24. dalje u tekstu: ZFVG), u upravnom postupku obračuna naknade za uređenje voda (dalje u tekstu: NUV) obvezniku **STUDENAC d.o.o. , OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17, 21310 Omiš, OIB: 02023029348** po službenoj dužnosti, donose

R J E Š E NJ E

1. Obvezniku: **STUDENAC d.o.o. , OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17, 21310 Omiš, OIB: 02023029348** utvrđuje se mjesečni iznos NUV-a u iznosu **23,69 EUR** za poslovne prostorije površine 170,00 m² na adresi Turanj, Turanj, TRG BANA JELAČIĆA 3.
2. Utvrđeni iznos NUV-a iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je dužan uplatiti svake godine u četiri tromjesečna obroka koji iznose 71,07 EUR i dospijevaju 15. ožujka, 15. lipnja, 15. rujna i 15. prosinca te godine, a uplaćuje se na račun Općine Sveti Filip i Jakov IBAN broj: **HR0624020061842800003** s pozivom na broj HR68 5720-OIB sukladno dostavljenim nalozima za plaćanje.
3. Na nepravodobno plaćen iznos NUV-a obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate.
4. Iznos NUV-a utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.01.2024. g. do izmjene ovoga rješenja ili do donošenja novog rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade.
5. Obveznik je dužan prijaviti sve činjenice bitne za utvrđivanje obveze NUV-a, a naročito ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade, odnosno promjenu prebivališta, uobičajenog boravišta, premještaj i prestanak trgovačkog društva, radionice ili stalne poslovne jedinice sjedišta.
6. U slučaju da obveznik ne izvrši obvezu plaćanja utvrđenu ovim rješenjem, rješenje će se prisilno izvršiti na trošak obveznika.
7. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

U postupku je utvrđeno da je **STUDENAC d.o.o. , OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17, 21310 Omiš, OIB: 02023029348** vlasnik/posjednik nekretnina navedenih u točki 1. izreke rješenja, čime je ispunjena osnova za utvrđenje obveze plaćanja NUV-a sukladno članku 13. i 14. ZFVG-a. Visina NUV-a je za predmetne nekretnine utvrđena kako slijedi:

Vrsta nekretnine	Površina	Vis. naknade	Tar. razred	Mjesečni iznos
Poslovne prostorije	170,00 m²	0,139359 EUR/m²/mj.	1.	23,69 EUR

Podaci o nekretnini koja je predmet postupka utvrđeni su iz evidencije obveznika komunalne naknade te su ispunjeni uvjeti za neposredno rješavanje u ovom upravnom postupku, a sve temeljem članka 49. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine", broj 47/09. i 110/21.).
Sukladno čl. 16. st. 1. i čl. 17. ZFVG-a ovo rješenje dostavlja i obvezu utvrđenu istim naplaćuje jedinica lokalne samouprave na čijem području se nalaze predmetne nekretnine, koja naplaćena sredstva doznačava Hrvatskim vodama.
Vrsta nekretnine i visina NUV-a utvrđeni su prema članku 2., 3. i 6. Uredbe o visini NUV-a („Narodne novine", broj 82/10. i 108/13.).
Prihod od NUV-a se koristi za provedbu preventivne, redovite i izvanredne obrane od poplava, gradnju i održavanje regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina, građevina za osnovnu melioracijsku odvodnju, mješovitih melioracijskih građevina te druge slučajeve propisane čl. 21. ZFVG-a.
Temeljem članka 75. ZFVG-a zakonska zatezna kamata obračunat će se prema stopi zatezne kamate koja vrijedi za ostale odnose iz članka 29. stavka 2. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine", broj 35/05., 41/08., 125/11., 78/15., 29/18., 126/21., 114/22., 156/22. i 155/23., dalje u tekstu ZOO), na način određen člankom 3. Zakona o kamatama („Narodne novine", broj 94/04. i 35/05.–ZOO).
Ne podmiri li obveznik iznos NUV-a iz točke 1. izreke ovog rješenja u utvrđenom roku, provest će se prisilna naplata neplaćenih iznosa sukladno odredbi članka 72. ZFVG-a.
Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje temeljem odredbe članka 70. stavka 3. ZFVG-a.
Sve promjene iz točke 5. izreke rješenja obveznik je dužan prijaviti Općini Sv. Filip i Jakov, na adresu Put Primorja 1, telefon 023/389-813 ili na e-mail protokol@opcina-svfilipjakov.hr
U smislu utvrđenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana dostave izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije. Žalba se predaje ovome tijelu neposredno, poštom, elektroničkim putem ili se izjavljuje usmeno na zapisnik.
Napomena: Stranka se može odreći prava na žalbu od dana primitka ovog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe. Odreknuće prava na žalbu daje se u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, a predaje se Hrvatskim vodama na isti način kao i žalba.

Rješenje se dostavlja:
1. STUDENAC d.o.o.
   OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17 , 21310 Omiš
2. Pismohrana

VODITELJ ISPOSTAVE
Ivan Peša, dipl. ing. građ.

REPUBLIKA HRVATSKA - HRVATSKE VODE - ZAGREB

REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKE VODE - pravna osoba za upravljanje vodama

Vodnogospodarski odjel za slivove južnoga Jadrana
Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Zrmanja-Zadarsko primorje"

KLASA: UP/I-325-10/24-05/161766
URBROJ: 374-3401-2-24-1
Zadar, 30.12.2024.

STUDENAC d.o.o.
OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17
21310 Omiš, Hrvatska

Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Zrmanja-Zadarsko primorje", Rikarda Katalinića Jeretova 5, 23000 Zadar, OIB: 28921383001 na temelju članka 16. stavka 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva („Narodne novine", broj 153/09., 90/11., 56/13., 154/14., 119/15., 120/16., 127/17., 66/19. i 36/24. dalje u tekstu: ZFVG), u upravnom postupku obračuna naknade za uređenje voda (dalje u tekstu: NUV) obvezniku **STUDENAC d.o.o. , OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17, 21310 Omiš, OIB: 02023029348** po službenoj dužnosti, donose

R J E Š E NJ E

1. Obvezniku: **STUDENAC d.o.o. , OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17, 21310 Omiš, OIB: 02023029348** utvrđuje se mjesečni iznos NUV-a u iznosu **13,80 EUR** za poslovne prostorije površine 99,00 m² na adresi Sveti Petar na Moru, Sveti Petar na Moru, SVETI PETAR NA MORU 195 /B.
2. Utvrđeni iznos NUV-a iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je dužan uplatiti svake godine u četiri tromjesečna obroka koji iznose 41,39 EUR i dospijevaju 15. ožujka, 15. lipnja, 15. rujna i 15. prosinca te godine, a uplaćuje se na račun Općine Sveti Filip i Jakov IBAN broj: **HR0624020061842800003** s pozivom na broj HR68 5720-OIB sukladno dostavljenim nalozima za plaćanje.
3. Na nepravodobno plaćen iznos NUV-a obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate.
4. Iznos NUV-a utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.01.2024. g. do izmjene ovoga rješenja ili do donošenja novog rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade.
5. Obveznik je dužan prijaviti sve činjenice bitne za utvrđivanje obveze NUV-a, a naročito ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade, odnosno promjenu prebivališta, uobičajenog boravišta, premještaj i prestanak trgovačkog društva, radionice ili stalne poslovne jedinice sjedišta.
6. U slučaju da obveznik ne izvrši obvezu plaćanja utvrđenu ovim rješenjem, rješenje će se prisilno izvršiti na trošak obveznika.
7. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

U postupku je utvrđeno da je **STUDENAC d.o.o. , OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17, 21310 Omiš, OIB: 02023029348** vlasnik/posjednik nekretnina navedenih u točki 1. izreke rješenja, čime je ispunjena osnova za utvrđenje obveze plaćanja NUV-a sukladno članku 13. i 14. ZFVG-a. Visina NUV-a je za predmetne nekretnine utvrđena kako slijedi:

Vrsta nekretnine	Površina	Vis. naknade	Tar. razred	Mjesečni iznos
Poslovne prostorije	99,00 m²	0,139359 EUR/m²/mj.	1.	13,80 EUR

Podaci o nekretnini koja je predmet postupka utvrđeni su iz evidencije obveznika komunalne naknade te su ispunjeni uvjeti za neposredno rješavanje u ovom upravnom postupku, a sve temeljem članka 49. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine", broj 47/09. i 110/21.).
Sukladno čl. 16. st. 1. i čl. 17. ZFVG-a ovo rješenje dostavlja i obvezu utvrđenu istim naplaćuje jedinica lokalne samouprave na čijem području se nalaze predmetne nekretnine, koja naplaćena sredstva doznačava Hrvatskim vodama.
Vrsta nekretnine i visina NUV-a utvrđeni su prema članku 2., 3. i 6. Uredbe o visini NUV-a („Narodne novine", broj 82/10. i 108/13.).
Prihod od NUV-a se koristi za provedbu preventivne, redovite i izvanredne obrane od poplava, gradnju i održavanje regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina, građevina za osnovnu melioracijsku odvodnju, mješovitih melioracijskih građevina te druge slučajeve propisane čl. 21. ZFVG-a.
Temeljem članka 75. ZFVG-a zakonska zatezna kamata obračunat će se prema stopi zatezne kamate koja vrijedi za ostale odnose iz članka 29. stavka 2. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine", broj 35/05., 41/08., 125/11., 78/15., 29/18., 126/21., 114/22., 156/22. i 155/23., dalje u tekstu ZOO), na način određen člankom 3. Zakona o kamatama („Narodne novine", broj 94/04. i 35/05.–ZOO).
Ne podmiri li obveznik iznos NUV-a iz točke 1. izreke ovog rješenja u utvrđenom roku, provest će se prisilna naplata neplaćenih iznosa sukladno odredbi članka 72. ZFVG-a.
Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje temeljem odredbe članka 70. stavka 3. ZFVG-a.
Sve promjene iz točke 5. izreke rješenja obveznik je dužan prijaviti Općini Sv. Filip i Jakov, na adresu Put Primorja 1, telefon 023/389-813 ili na e-mail protokol@opcina-svfilipjakov.hr
U smislu utvrđenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana dostave izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije. Žalba se predaje ovome tijelu neposredno, poštom, elektroničkim putem ili se izjavljuje usmeno na zapisnik.
Napomena: Stranka se može odreći prava na žalbu od dana primitka ovog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe. Odreknuće prava na žalbu daje se u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, a predaje se Hrvatskim vodama na isti način kao i žalba.

Rješenje se dostavlja:
1. STUDENAC d.o.o.
   OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17 , 21310 Omiš
2. Pismohrana

VODITELJ ISPOSTAVE
Ivan Peša, dipl. ing. građ.

REPUBLIKA HRVATSKA - HRVATSKE VODE - ZAGREB

REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKE VODE - pravna osoba za upravljanje vodama

Vodnogospodarski odjel za slivove južnoga Jadrana
Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Zrmanja-Zadarsko primorje"

KLASA: UP/I-325-10/24-05/161767
URBROJ: 374-3401-2-24-1
Zadar, 30.12.2024.

STUDENAC d.o.o.
OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17
21310 Omiš, Hrvatska

Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Zrmanja-Zadarsko primorje", Rikarda Katalinića Jeretova 5, 23000 Zadar, OIB: 28921383001 na temelju članka 16. stavka 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva („Narodne novine", broj 153/09., 90/11., 56/13., 154/14., 119/15., 120/16., 127/17., 66/19. i 36/24. dalje u tekstu: ZFVG), u upravnom postupku obračuna naknade za uređenje voda (dalje u tekstu: NUV) obvezniku **STUDENAC d.o.o. , OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17, 21310 Omiš, OIB: 02023029348** po službenoj dužnosti, donose

R J E Š E NJ E

1. Obveznik: **STUDENAC d.o.o. , OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17, 21310 Omiš, OIB: 02023029348** utvrđuje se mjesečni iznos NUV-a u iznosu **11,36 EUR** za poslovne prostorije površine 81,52 m² na adresi Sveti Filip i Jakov, Sveti Filip i Jakov, Put primorja 117.
2. Utvrđeni iznos NUV-a iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je dužan uplatiti svake godine u četiri tromjesečna obroka koji iznose 34,08 EUR i dospijevaju 15. ožujka, 15. lipnja, 15. rujna i 15. prosinca te godine, a uplaćuje se na račun Općine Sveti Filip i Jakov IBAN broj: **HR0624020061842800003** s pozivom na broj HR68 5720-OIB sukladno dostavljenim nalozima za plaćanje.
3. Na nepravodobno plaćen iznos NUV-a obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate.
4. Iznos NUV-a utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.01.2024. g. do izmjene ovoga rješenja ili do donošenja novog rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade.
5. Obveznik je dužan prijaviti sve činjenice bitne za utvrđivanje obveze NUV-a, a naročito ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade, odnosno promjenu prebivališta, uobičajenog boravišta, premještaj i prestanak trgovačkog društva, radionice ili stalne poslovne jedinice sjedišta.
6. U slučaju da obveznik ne izvrši obvezu plaćanja utvrđenu ovim rješenjem, rješenje će se prisilno izvršiti na trošak obveznika.
7. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

U postupku je utvrđeno da je **STUDENAC d.o.o. , OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17, 21310 Omiš, OIB: 02023029348** vlasnik/posjednik nekretnina navedenih u točki 1. izreke rješenja, čime je ispunjena osnova za utvrđenje obveze plaćanja NUV-a sukladno članku 13. i 14. ZFVG-a. Visina NUV-a je za predmetne nekretnine utvrđena kako slijedi:

Vrsta nekretnine	Površina	Vis. naknade	Tar. razred	Mjesečni iznos
Poslovne prostorije	81,52 m²	0,139359 EUR/m²/mj.	1.	11,36 EUR

Podaci o nekretnini koja je predmet postupka utvrđeni su iz evidencije obveznika komunalne naknade te su ispunjeni uvjeti za neposredno rješavanje u ovom upravnom postupku, a sve temeljem članka 49. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine", broj 47/09. i 110/21.).
Sukladno čl. 16. st. 1. i čl. 17. ZFVG-a ovo rješenje dostavlja i obvezu utvrđenu istim naplaćuje jedinica lokalne samouprave na čijem području se nalaze predmetne nekretnine, koja naplaćena sredstva doznačava Hrvatskim vodama.
Vrsta nekretnine i visina NUV-a utvrđeni su prema članku 2., 3. i 6. Uredbe o visini NUV-a („Narodne novine", broj 82/10. i 108/13.).
Prihod od NUV-a se koristi za provedbu preventivne, redovite i izvanredne obrane od poplava, gradnju i održavanje regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina, građevina za osnovnu melioracijsku odvodnju, mješovitih melioracijskih građevina te druge slučajeve propisane čl. 21. ZFVG-a.
Temeljem članka 75. ZFVG-a zakonska zatezna kamata obračunat će se prema stopi zatezne kamate koja vrijedi za ostale odnose iz članka 29. stavka 2. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine", broj 35/05., 41/08., 125/11., 78/15., 29/18., 126/21., 114/22., 156/22. i 155/23., dalje u tekstu ZOO), na način određen člankom 3. Zakona o kamatama („Narodne novine", broj 94/04. i 35/05.–ZOO).
Ne podmiri li obveznik iznos NUV-a iz točke 1. izreke ovog rješenja u utvrđenom roku, provest će se prisilna naplata neplaćenih iznosa sukladno odredbi članka 72. ZFVG-a.
Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje temeljem odredbe članka 70. stavka 3. ZFVG-a.
Sve promjene iz točke 5. izreke rješenja obveznik je dužan prijaviti Općini Sv. Filip i Jakov, na adresu Put Primorja 1, telefon 023/389-813 ili na e-mail protokol@opcina-svfilipjakov.hr
U smislu utvrđenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana dostave izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije. Žalba se predaje ovome tijelu neposredno, poštom, elektroničkim putem ili se izjavljuje usmeno na zapisnik.
Napomena: Stranka se može odreći prava na žalbu od dana primitka ovog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe. Odreknuće prava na žalbu daje se u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, a predaje se Hrvatskim vodama na isti način kao i žalba.

Rješenje se dostavlja:
1. STUDENAC d.o.o.
   OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17 , 21310 Omiš
2. Pismohrana

VODITELJ ISPOSTAVE
Ivan Peša, dipl. ing. građ.

REPUBLIKA HRVATSKA - HRVATSKE VODE - ZAGREB

REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKE VODE - pravna osoba za upravljanje vodama

Vodnogospodarski odjel za slivove južnoga Jadrana
Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Zrmanja-Zadarsko primorje"

KLASA: UP/I-325-10/24-05/161768
URBROJ: 374-3401-2-24-1
Zadar, 30.12.2024.

STUDENAC d.o.o.
OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17
21310 Omiš, Hrvatska

Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „„Zrmanja-Zadarsko primorje", Rikarda Katalinića Jeretova 5, 23000 Zadar, OIB: 28921383001 na temelju članka 16. stavka 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva („Narodne novine", broj 153/09., 90/11., 56/13., 154/14., 119/15., 120/16., 127/17., 66/19. i 36/24. dalje u tekstu: ZFVG), u upravnom postupku obračuna naknade za uređenje voda (dalje u tekstu: NUV) obvezniku **STUDENAC d.o.o. , OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17, 21310 Omiš, OIB: 02023029348** po službenoj dužnosti, donose

R J E Š E NJ E

1. Obveznik: **STUDENAC d.o.o. , OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17, 21310 Omiš, OIB: 02023029348** utvrđuje se mjesečni iznos NUV-a u iznosu **6,97 EUR** za poslovne prostorije površine 50,00 m² na adresi Donje Raštane, Donje Raštane, DONJE RAŠTANE 48.
2. Utvrđeni iznos NUV-a iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je dužan uplatiti svake godine u četiri tromjesečna obroka koji iznose 20,90 EUR i dospijevaju 15. ožujka, 15. lipnja, 15. rujna i 15. prosinca te godine, a uplaćuje se na račun Općine Sveti Filip i Jakov IBAN broj: **HR0624020061842800003** s pozivom na broj HR68 5720-OIB sukladno dostavljenim nalozima za plaćanje.
3. Na nepravodobno plaćen iznos NUV-a obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate.
4. Iznos NUV-a utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.01.2024. g. do izmjene ovoga rješenja ili do donošenja novog rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade.
5. Obveznik je dužan prijaviti sve činjenice bitne za utvrđivanje obveze NUV-a, a naročito ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade, odnosno promjenu prebivališta, uobičajenog boravišta, premještaj i prestanak trgovačkog društva, radionice ili stalne poslovne jedinice sjedišta.
6. U slučaju da obveznik ne izvrši obvezu plaćanja utvrđenu ovim rješenjem, rješenje će se prisilno izvršiti na trošak obveznika.
7. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

U postupku je utvrđeno da je **STUDENAC d.o.o. , OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17, 21310 Omiš, OIB: 02023029348** vlasnik/posjednik nekretnina navedenih u točki 1. izreke rješenja, čime je ispunjena osnova za utvrđenje obveze plaćanja NUV-a sukladno članku 13. i 14. ZFVG-a. Visina NUV-a je za predmetne nekretnine utvrđena kako slijedi:

Vrsta nekretnine	Površina	Vis. naknade	Tar. razred	Mjesečni iznos
Poslovne prostorije	50,00 m²	0,139359 EUR/m²/mj.	1.	6,97 EUR

Podaci o nekretnini koja je predmet postupka utvrđeni su iz evidencije obveznika komunalne naknade te su ispunjeni uvjeti za neposredno rješavanje u ovom upravnom postupku, a sve temeljem članka 49. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine", broj 47/09. i 110/21.).
Sukladno čl. 16. st. 1. i čl. 17. ZFVG-a ovo rješenje dostavlja i obvezu utvrđenu istim naplaćuje jedinica lokalne samouprave na čijem području se nalaze predmetne nekretnine, koja naplaćena sredstva doznačava Hrvatskim vodama.
Vrsta nekretnine i visina NUV-a utvrđeni su prema članku 2., 3. i 6. Uredbe o visini NUV-a („Narodne novine", broj 82/10. i 108/13.).
Prihod od NUV-a se koristi za provedbu preventivne, redovite i izvanredne obrane od poplava, gradnju i održavanje regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina, građevina za osnovnu melioracijsku odvodnju, mješovitih melioracijskih građevina te druge slučajeve propisane čl. 21. ZFVG-a.
Temeljem članka 75. ZFVG-a zakonska zatezna kamata obračunat će se prema stopi zatezne kamate koja vrijedi za ostale odnose iz članka 29. stavka 2. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine", broj 35/05., 41/08., 125/11., 78/15., 29/18., 126/21., 114/22., 156/22. i 155/23., dalje u tekstu ZOO), na način određen člankom 3. Zakona o kamatama („Narodne novine", broj 94/04. i 35/05.–ZOO).
Ne podmiri li obveznik iznos NUV-a iz točke 1. izreke ovog rješenja u utvrđenom roku, provest će se prisilna naplata neplaćenih iznosa sukladno odredbi članka 72. ZFVG-a.
Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje temeljem odredbe članka 70. stavka 3. ZFVG-a.
Sve promjene iz točke 5. izreke rješenja obveznik je dužan prijaviti Općini Sv. Filip i Jakov, na adresu Put Primorja 1, telefon 023/389-813 ili na e-mail protokol@opcina-svfilipjakov.hr
U smislu utvrđenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana dostave izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije. Žalba se predaje ovome tijelu neposredno, poštom, elektroničkim putem ili se izjavljuje usmeno na zapisnik.
Napomena: Stranka se može odreći prava na žalbu od dana primitka ovog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe. Odreknuće prava na žalbu daje se u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, a predaje se Hrvatskim vodama na isti način kao i žalba.

Rješenje se dostavlja:
1. STUDENAC d.o.o.
   OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17 , 21310 Omiš
2. Pismohrana

VODITELJ ISPOSTAVE
Ivan Peša, dipl. ing. građ.

REPUBLIKA HRVATSKA - HRVATSKE VODE - ZAGREB

REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKE VODE - pravna osoba za upravljanje vodama

Vodnogospodarski odjel za slivove južnoga Jadrana
Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Zrmanja-Zadarsko primorje"

KLASA: UP/I-325-10/24-05/161769
URBROJ: 374-3401-2-24-1
Zadar, 30.12.2024.

STUDENAC d.o.o.
OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17
21310 Omiš, Hrvatska

Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Zrmanja-Zadarsko primorje", Rikarda Katalinića Jeretova 5, 23000 Zadar, OIB: 28921383001 na temelju članka 16. stavka 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva („Narodne novine", broj 153/09., 90/11., 56/13., 154/14., 119/15., 120/16., 127/17., 66/19. i 36/24. dalje u tekstu: ZFVG), u upravnom postupku obračuna naknade za uređenje voda (dalje u tekstu: NUV) obvezniku **STUDENAC d.o.o. , OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17, 21310 Omiš, OIB: 02023029348** po službenoj dužnosti, donose

R J E Š E NJ E

1. Obveznik: **STUDENAC d.o.o. , OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17, 21310 Omiš, OIB: 02023029348** utvrđuje se mjesečni iznos NUV-a u iznosu **11,15 EUR** za poslovne prostorije površine 80,00 m² na adresi Sveti Petar na Moru, Sveti Petar na Moru, SVETI PETAR NA MORU 217.
2. Utvrđeni iznos NUV-a iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je dužan uplatiti svake godine u četiri tromjesečna obroka koji iznose 33,45 EUR i dospijevaju 15. ožujka, 15. lipnja, 15. rujna i 15. prosinca te godine, a uplaćuje se na račun Općine Sveti Filip i Jakov IBAN broj: **HR0624020061842800003** s pozivom na broj HR68 5720-OIB sukladno dostavljenim nalozima za plaćanje.
3. Na nepravodobno plaćen iznos NUV-a obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate.
4. Iznos NUV-a utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.01.2024. g. do izmjene ovoga rješenja ili do donošenja novog rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade.
5. Obveznik je dužan prijaviti sve činjenice bitne za utvrđivanje obveze NUV-a, a naročito ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade, odnosno promjenu prebivališta, uobičajenog boravišta, premještaj i prestanak trgovačkog društva, radionice ili stalne poslovne jedinice sjedišta.
6. U slučaju da obveznik ne izvrši obvezu plaćanja utvrđenu ovim rješenjem, rješenje će se prisilno izvršiti na trošak obveznika.
7. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

U postupku je utvrđeno da je **STUDENAC d.o.o. , OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17, 21310 Omiš, OIB: 02023029348** vlasnik/posjednik nekretnina navedenih u točki 1. izreke rješenja, čime je ispunjena osnova za utvrđenje obveze plaćanja NUV-a sukladno članku 13. i 14. ZFVG-a. Visina NUV-a je za predmetne nekretnine utvrđena kako slijedi:

Vrsta nekretnine	Površina	Vis. naknade	Tar. razred	Mjesečni iznos
Poslovne prostorije	80,00 m²	0,139359 EUR/m²/mj.	1.	11,15 EUR

Podaci o nekretnini koja je predmet postupka utvrđeni su iz evidencije obveznika komunalne naknade te su ispunjeni uvjeti za neposredno rješavanje u ovom upravnom postupku, a sve temeljem članka 49. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine", broj 47/09. i 110/21.).
Sukladno čl. 16. st. 1. i čl. 17. ZFVG-a ovo rješenje dostavlja i obvezu utvrđenu istim naplaćuje jedinica lokalne samouprave na čijem području se nalaze predmetne nekretnine, koja naplaćena sredstva doznačava Hrvatskim vodama.
Vrsta nekretnine i visina NUV-a utvrđeni su prema članku 2., 3. i 6. Uredbe o visini NUV-a („Narodne novine", broj 82/10. i 108/13.).
Prihod od NUV-a se koristi za provedbu preventivne, redovite i izvanredne obrane od poplava, gradnju i održavanje regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina, građevina za osnovnu melioracijsku odvodnju, mješovitih melioracijskih građevina te druge slučajeve propisane čl. 21. ZFVG-a.
Temeljem članka 75. ZFVG-a zakonska zatezna kamata obračunat će se prema stopi zatezne kamate koja vrijedi za ostale odnose iz članka 29. stavka 2. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine", broj 35/05., 41/08., 125/11., 78/15., 29/18., 126/21., 114/22., 156/22. i 155/23., dalje u tekstu ZOO), na način određen člankom 3. Zakona o kamatama („Narodne novine", broj 94/04. i 35/05.–ZOO).
Ne podmiri li obveznik iznos NUV-a iz točke 1. izreke ovog rješenja u utvrđenom roku, provest će se prisilna naplata neplaćenih iznosa sukladno odredbi članka 72. ZFVG-a.
Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje temeljem odredbe članka 70. stavka 3. ZFVG-a.
Sve promjene iz točke 5. izreke rješenja obveznik je dužan prijaviti Općini Sv. Filip i Jakov, na adresu Put Primorja 1, telefon 023/389-813 ili na e-mail protokol@opcina-svfilipjakov.hr
U smislu utvrđenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana dostave izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije. Žalba se predaje ovome tijelu neposredno, poštom, elektroničkim putem ili se izjavljuje usmeno na zapisnik.
Napomena: Stranka se može odreći prava na žalbu od dana primitka ovog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe. Odreknuće prava na žalbu daje se u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, a predaje se Hrvatskim vodama na isti način kao i žalba.

Rješenje se dostavlja:
1. STUDENAC d.o.o.
   OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17 , 21310 Omiš
2. Pismohrana

VODITELJ ISPOSTAVE
Ivan Peša, dipl. ing. građ.

REPUBLIKA HRVATSKA - HRVATSKE VODE - ZAGREB 1

REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKE VODE - pravna osoba za upravljanje vodama

Vodnogospodarski odjel za slivove južnoga Jadrana
Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Zrmanja-Zadarsko primorje"

KLASA: UP/I-325-10/24-05/161770
URBROJ: 374-3401-2-24-1
Zadar, 30.12.2024.

STUDENAC d.o.o.
OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17
21310 Omiš, Hrvatska

Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Zrmanja-Zadarsko primorje", Rikarda Katalinića Jeretova 5, 23000 Zadar, OIB: 28921383001 na temelju članka 16. stavka 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva („Narodne novine", broj 153/09., 90/11., 56/13., 154/14., 119/15., 120/16., 127/17., 66/19. i 36/24. dalje u tekstu: ZFVG), u upravnom postupku obračuna naknade za uređenje voda (dalje u tekstu: NUV) obvezniku **STUDENAC d.o.o. , OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17, 21310 Omiš, OIB: 02023029348** po službenoj dužnosti, donose

R J E Š E NJ E

1. Obvezniku: **STUDENAC d.o.o. , OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17, 21310 Omiš, OIB: 02023029348** utvrđuje se mjesečni iznos NUV-a u iznosu **10,33 EUR** za poslovne prostorije površine 74,11 m² na adresi Sveti Filip i Jakov, Sveti Filip i Jakov, Vitezova Domovinskog rata 4.
2. Utvrđeni iznos NUV-a iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je dužan uplatiti svake godine u četiri tromjesečna obroka koji iznose 30,98 EUR i dospijevaju 15. ožujka, 15. lipnja, 15. rujna i 15. prosinca te godine, a uplaćuje se na račun Općine Sveti Filip i Jakov IBAN broj: **HR0624020061842800003** s pozivom na broj HR68 5720-OIB sukladno dostavljenim nalozima za plaćanje.
3. Na nepravodobno plaćen iznos NUV-a obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate.
4. Iznos NUV-a utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.01.2024. g. do izmjene ovoga rješenja ili do donošenja novog rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade.
5. Obveznik je dužan prijaviti sve činjenice bitne za utvrđivanje obveze NUV-a, a naročito ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade, odnosno promjenu prebivališta, uobičajenog boravišta, premještaj i prestanak trgovačkog društva, radionice ili stalne poslovne jedinice sjedišta.
6. U slučaju da obveznik ne izvrši obvezu plaćanja utvrđenu ovim rješenjem, rješenje će se prisilno izvršiti na trošak obveznika.
7. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

U postupku je utvrđeno da je **STUDENAC d.o.o. , OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17, 21310 Omiš, OIB: 02023029348** vlasnik/posjednik nekretnina navedenih u točki 1. izreke rješenja, čime je ispunjena osnova za utvrđenje obveze plaćanja NUV-a sukladno članku 13. i 14. ZFVG-a. Visina NUV-a je za predmetne nekretnine utvrđena kako slijedi:

Vrsta nekretnine	Površina	Vis. naknade	Tar. razred	Mjesečni iznos
Poslovne prostorije	74,11 m²	0,139359 EUR/m²/mj.	1.	10,33 EUR

Podaci o nekretnini koja je predmet postupka utvrđeni su iz evidencije obveznika komunalne naknade te su ispunjeni uvjeti za neposredno rješavanje u ovom upravnom postupku, a sve temeljem članka 49. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine", broj 47/09. i 110/21.).
Sukladno čl. 16. st. 1. i čl. 17. ZFVG-a ovo rješenje dostavlja i obvezu utvrđenu istim naplaćuje jedinica lokalne samouprave na čijem području se nalaze predmetne nekretnine, koja naplaćena sredstva doznačava Hrvatskim vodama.
Vrsta nekretnine i visina NUV-a utvrđeni su prema članku 2., 3. i 6. Uredbe o visini NUV-a („Narodne novine", broj 82/10. i 108/13.).
Prihod od NUV-a se koristi za provedbu preventivne, redovite i izvanredne obrane od poplava, gradnju i održavanje regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina, građevina za osnovnu melioracijsku odvodnju, mješovitih melioracijskih građevina te druge slučajeve propisane čl. 21. ZFVG-a.
Temeljem članka 75. ZFVG-a zakonska zatezna kamata obračunat će se prema stopi zatezne kamate koja vrijedi za ostale odnose iz članka 29. stavka 2. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine", broj 35/05., 41/08., 125/11., 78/15., 29/18., 126/21., 114/22., 156/22. i 155/23., dalje u tekstu ZOO), na način određen člankom 3. Zakona o kamatama („Narodne novine", broj 94/04. i 35/05.–ZOO).
Ne podmiri li obveznik iznos NUV-a iz točke 1. izreke ovog rješenja u utvrđenom roku, provest će se prisilna naplata neplaćenih iznosa sukladno odredbi članka 72. ZFVG-a.
Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje temeljem odredbe članka 70. stavka 3. ZFVG-a.
Sve promjene iz točke 5. izreke rješenja obveznik je dužan prijaviti Općini Sv. Filip i Jakov, na adresu Put Primorja 1, telefon 023/389-813 ili na e-mail protokol@opcina-svfilipjakov.hr
U smislu utvrđenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana dostave izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije. Žalba se predaje ovome tijelu neposredno, poštom, elektroničkim putem ili se izjavljuje usmeno na zapisnik.
Napomena: Stranka se može odreći prava na žalbu od dana primitka ovog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe. Odreknuće prava na žalbu daje se u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, a predaje se Hrvatskim vodama na isti način kao i žalba.

Rješenje se dostavlja:
1. STUDENAC d.o.o.
   OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17 , 21310 Omiš
2. Pismohrana

VODITELJ ISPOSTAVE
Ivan Peša, dipl. ing. građ.

REPUBLIKA HRVATSKA - HRVATSKE VODE - ZAGREB

HRVATSKE VODE
Vodnogospodarska ispostava za mali sliv
„Zrmanja-Zadarsko primorje"
R.K. Jeretova 5
23000 Zadar

UPRAVNI POSTUPAK

Kartica obveznika: 0042501
OIB: 33060874644

KLASA: UP/I-325-08/19-08/101236
URBROJ: 374-3401-2-19-1
Zadar, 28.06.2019.

STUDENAC d.o.o. za trg. i pro., tur. ag.
OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17
21310 Omiš, Hrvatska

Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Zrmanja – Zadarsko primorje" na temelju članka 16. stavka 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva („Narodne novine" broj: 153/09., 90/11., 56/13., 120/16., 127/17. i 66/19.), u predmetu utvrđivanja naknade za uređenje voda, obvezniku **STUDENAC d.o.o. za trg. i pro., tur. ag. , OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17, 21310 Omiš, OIB: 33060874644** po službenoj dužnosti, donose

R J E Š E N J E

1. Obvezniku: **STUDENAC d.o.o. za trg. i pro., tur. ag. , OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17, 21310 Omiš, OIB: 33060874644** utvrđuje se mjesečni iznos naknade za uređenje voda u iznosu **159,60 kn** za poslovne prostorije površine 152,00 m² na adresi Turanj, Turanj, JADRANSKA CESTA 50.
2. Utvrđeni iznos naknade za uređenje voda iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je dužan uplatiti svake godine u dva (2) polugodišnja obroka koji iznose 957,60 kn i dospijevaju 31.07. i 31.12. tekuće godine na račun Općine Sveti Filip i Jakov IBAN broj: **HR0624020061842800003** s pozivom na broj HR68 5720-OIB.
3. Na nepravodobno plaćene iznose naknade za uređenje voda obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate. Zatezne kamate obračunavaju se na način određen člankom 3. Zakona o kamatama, uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona obveznim odnosima i to od prvog dana nakon dana dospijeća do isplate.
4. Iznos naknade za uređenje voda utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.01.2019. do izmjene ovoga rješenja ili do donošenja novog rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmjenl obveznik, osnovica ili drugi obračunski elementi temeljem kojeg je izvršen obračun naknade.
5. Obveznik je dužan prijaviti sve činjenice bitne za utvrđivanje obveze naknade za uređenje voda, a naročito ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade, odnosno promjenu prebivališta, uobičajenog boravišta, premještaj i prestanak trgovačkog društva, radionice ili stalne poslovne jedinice sjedišta.
6. Ne uplati li obveznik naknadu za uređenje voda u rokovima koji su utvrđeni točkom 2. izreke ovog rješenja, rješenje će se izvršiti prisilno na trošak obveznika.
7. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

O B R A Z L O Ž E N J E

Temeljem članka 14. stavka 1. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva naknadu za uređenje voda plaćaju vlasnici ili drugi zakoniti posjednici nekretnina iz članka 13. stavak 1. istog Zakona.
U postupku je utvrđeno da je **STUDENAC d.o.o. za trg. i pro., tur. ag. , OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17, 21310 Omiš, OIB: 33060874644** obveznik naknade za uređenje voda za nekretnine navedene u točki 1. izreke rješenja, a visina naknade utvrđena je kako slijedi:

Vrsta nekretnine	Površina	Vis. naknade	Tar. razred	Mjesečni iznos
Poslovne prostorije	152,00 m²	1,0500 kn/m²/mj.	1.	159,60 kn

Podaci o nekretnini koja je predmet postupka utvrđeni su iz evidencije obveznika komunalne naknade te su ispunjeni uvjeti za neposredno rješavanje u ovom upravnom postupku, a sve temeljem članka 49. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine" broj 47/09.).
Isto tako prema članku 18. stavku 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva potvrde o činjenicama iz očevidnika naknade za uređenje voda imaju, u upravnom i sudskom postupku, dokaznu snagu javne isprave.
Vrsta nekretnine i visina naknade za uređenje voda utvrđena je prema članku 2. i 3. Uredbe o visini naknade za uređenje voda („Narodne novine" broj 82/10. i 108/13.).
Temeljem članka 75. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva zatezna kamata obračunat će se prema Zakonu o obveznim odnosima („Narodne novine" broj 35/05., 41/08., 125/11. i 78/15.) i to ona koja se u skladu s istim primjenjuje na ostale odnose i to na način određen člankom 3. Zakona o kamatama („Narodne novine" broj 94/04. i 35/05. – Zakon o obveznim odnosima), uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima.
Rješenje će se prisilno izvršiti temeljem članka 72. stavka 1. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva.
Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 70. stavka 3. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva.
Sve promjene iz točke 5. izreke rješenja obveznik je dužan prijaviti Općini Sv. Filip i Jakov, na adresu Obala kralja Tomislava 16, telefon 023/389-811 ili na e-mail opcina-filip-jakov@zd.t-com.hr.
U smislu utvrđenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana dostave istog izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i energetike, Upravi vodnoga gospodarstva i zaštite mora, Zagreb, Ulica Grada Vukovara 220, putem ovog tijela, a može se predati neposredno ili poštom preporučeno odnosno izjaviti na zapisnik. Na žalbu se plaća 50,00 kn upravne pristojbe. Upravna pristojba može se platiti izravno na račun: HR1210010051863000160, model HR64, poziv na broj: 5002-47053-OIB ili u državnim biljezima. Ako se pristojba uplaćuje izravno na propisani račun ovom tijelu potrebno je dostaviti dokaz o uplati i to: presliku naloga za plaćanje (uplatnica) ako je pristojba plaćena gotovinskim nalogom, odnosno presliku izvatka računa ako je pristojba plaćena bezgotovinskim nalogom.
Plaćanje upravnih pristojbi propisano je Zakonom o upravnim pristojbama („Narodne novine" broj 115/16.), a visina upravne pristojbe propisana je tar.br. 3. točkom 2. Tarife sadržane u Uredbi o tarifi upravnim pristojbi („Narodne novine" broj 64/17., 129/17.).

Rješenje se dostavlja:
1. STUDENAC d.o.o. za trg. i pro., tur. ag.
   OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17 , 21310 Omiš
2. Pismohrana

1

službena osoba
Ivan Peše, dipl. ing. grad.

REPUBLIKA HRVATSKA – HRVATSKE VODE

HRVATSKE VODE
Vodnogospodarska ispostava za mali sliv
„Zrmanja-Zadarsko primorje"
R.K. Jeretova 5
23000 Zadar

UPRAVNI POSTUPAK

Kartica obveznika: 0042501
OIB: 33060874644

KLASA: UP/I-325-08/19-08/101235
URBROJ: 374-3401-2-19-1
Zadar, 28.06.2019.

STUDENAC d.o.o. za trg. i pro., tur. ag.
OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17
21310 Omiš, Hrvatska

Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Zrmanja – Zadarsko primorje" na temelju članka 16. stavka 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva („Narodne novine" broj: 153/09., 90/11., 56/13., 120/16., 127/17. i 66/19.), u predmetu utvrđivanja naknade za uređenje voda, obvezniku **STUDENAC d.o.o. za trg. i pro., tur. ag. , OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17, 21310 Omiš, OIB: 33060874644** po službenoj dužnosti, donose

R J E Š E N J E

1. Obvezniku: **STUDENAC d.o.o. za trg. i pro., tur. ag. , OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17, 21310 Omiš, OIB: 33060874644** utvrđuje se mjesečni iznos naknade za uređenje voda u iznosu **478,80 kn** za poslovne prostorije površine 456,00 m² na adresi Sveti Filip i Jakov, Sveti Filip i Jakov, Ivana Danila 2.
2. Utvrđeni iznos naknade za uređenje voda iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je dužan uplatiti svake godine u dva (2) polugodišnja obroka koji iznose 2.872,80 kn i dospijevaju 31.07. i 31.12. tekuće godine na račun Općine Sveti Filip i Jakov IBAN broj: **HR0624020061842800003** s pozivom na broj HR68 5720-OIB.
3. Na nepravodobno plaćene iznose naknade za uređenje voda obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate. Zatezne kamate obračunavaju se na način određen člankom 3. Zakona o kamatama, uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona obveznim odnosima i to od prvog dana nakon dana dospijeća do isplate.
4. Iznos naknade za uređenje voda utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.01.2019. do izmjene ovoga rješenja ili do donošenja novog rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmjenl obveznik, osnovica ili drugi obračunski elementi temeljem kojeg je izvršen obračun naknade.
5. Obveznik je dužan prijaviti sve činjenice bitne za utvrđivanje obveze naknade za uređenje voda, a naročito ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade, odnosno promjenu prebivališta, uobičajenog boravišta, premještaj i prestanak trgovačkog društva, radionice ili stalne poslovne jedinice sjedišta.
6. Ne uplati li obveznik naknadu za uređenje voda u rokovima koji su utvrđeni točkom 2. izreke ovog rješenja, rješenje će se izvršiti prisilno na trošak obveznika.
7. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

O B R A Z L O Ž E N J E

Temeljem članka 14. stavka 1. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva naknadu za uređenje voda plaćaju vlasnici ili drugi zakoniti posjednici nekretnina iz članka 13. stavak 1. istog Zakona.
U postupku je utvrđeno da je **STUDENAC d.o.o. za trg. i pro., tur. ag. , OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17, 21310 Omiš, OIB: 33060874644** obveznik naknade za uređenje voda za nekretnine navedene u točki 1. izreke rješenja, a visina naknade utvrđena je kako slijedi:

Vrsta nekretnine	Površina	Vis. naknade	Tar. razred	Mjesečni iznos
Poslovne prostorije	456,00 m²	1,0500 kn/m²/mj.	1.	478,80 kn

Podaci o nekretnini koja je predmet postupka utvrđeni su iz evidencije obveznika komunalne naknade te su ispunjeni uvjeti za neposredno rješavanje u ovom upravnom postupku, a sve temeljem članka 49. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine" broj 47/09.).
Isto tako prema članku 18. stavku 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva potvrde o činjenicama iz očevidnika naknade za uređenje voda imaju, u upravnom i sudskom postupku, dokaznu snagu javne isprave.
Vrsta nekretnine i visina naknade za uređenje voda utvrđena je prema članku 2. i 3. Uredbe o visini naknade za uređenje voda („Narodne novine" broj 82/10. i 108/13.).
Temeljem članka 75. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva zatezna kamata obračunat će se prema Zakonu o obveznim odnosima („Narodne novine" broj 35/05., 41/08., 125/11. i 78/15.) i to ona koja se u skladu s istim primjenjuje na ostale odnose i to na način određen člankom 3. Zakona o kamatama („Narodne novine" broj 94/04. i 35/05. – Zakon o obveznim odnosima), uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima.
Rješenje će se prisilno izvršiti temeljem članka 72. stavka 1. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva.
Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 70. stavka 3. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva.
Sve promjene iz točke 5. izreke rješenja obveznik je dužan prijaviti Općini Sv. Filip i Jakov, na adresu Obala kralja Tomislava 16, telefon 023/389-811 ili na e-mail opcina-filip-jakov@zd.t-com.hr.
U smislu utvrđenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana dostave istog izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i energetike, Upravi vodnoga gospodarstva i zaštite mora, Zagreb, Ulica Grada Vukovara 220, putem ovog tijela, a može se predati neposredno ili poštom preporučeno odnosno izjaviti na zapisnik. Na žalbu se plaća 50,00 kn upravne pristojbe. Upravna pristojba može se platiti izravno na račun: HR1210010051863000160, model HR64, poziv na broj: 5002-47053-OIB ili u državnim biljezima. Ako se pristojba uplaćuje izravno na propisani račun ovom tijelu potrebno je dostaviti dokaz o uplati i to: presliku naloga za plaćanje (uplatnica) ako je pristojba plaćena gotovinskim nalogom, odnosno presliku izvatka računa ako je pristojba plaćena bezgotovinskim nalogom.
Plaćanje upravnih pristojbi propisano je Zakonom o upravnim pristojbama („Narodne novine" broj 115/16.), a visina upravne pristojbe propisana je tar.br. 3. točkom 2. Tarife sadržane u Uredbi o tarifi upravnim pristojbi („Narodne novine" broj 8/17., 37/17. i 129/17.).

Rješenje se dostavlja:
1. STUDENAC d.o.o. za trg. i pro., tur. ag.
   OMIŠ, ČETVRTI RIBNJAK 17 , 21310 Omiš
2. Pismohrana

1
službena osoba
Ivan Peša, dipl. ing. grad.

REPUBLIKA HRVATSKA – HRVATSKE VODE

Općina Sveti Filip i Jakov, Obala kralja Tomislava 16, OIB:57113796391 zastupana po privremenoj zamjenici općinskog načelnika Marijani Mrvičić (u daljnjem tekstu zakupodavac)

i

STUDENAC D.O.O., Četvrt Ribnjak 17, 21310 OMIŠ, OIB: 02023029348 koje zastupa Michal Wojciech Senczuk kao predsjednik Uprave i Filip Bilanović kao član Uprave (u daljnjem tekstu zakupoprimcu) zaključili su

U G O V O R
o zakupu javne površine – PARKINGA dostavnog vozila

Članak 1.

Zakupoprimcu se daje u zakup javna površina u ulici Obala Dr.Franje Tuđmana/Turanj 381.

Članak 2.

Označenu lokaciju Zakupoprimac će koristiti za potrebe zaustavljanja dostavnog vozila.

Članak 3.

Ovaj Ugovor zaključuje se na određeno vrijeme, u vremenskom periodu **od 1.lipnja 2024. do 30.rujna 2024. godine.**

Članak 4.

Naknada za zakup parking površine iznosi 300,00€ **sezonski za jedno parking mjesto.** Iznos se uplaćuje na žiro-račun Općine Sveti Filip i Jakov, broj: **HR0624020061842800003, poziv na broj HR68 7706 – 02023029348s dospijećem do 31. srpnja 2024.**

Članak 5.

Ugovor o zakupu javne površine može prestati i prije ugovorenog roka otkazom zakupodavca, ako se Zakupoprimac ne pridržava odredbi ovog Ugovora i bez povrata zakupnine.

Članak 6.

Za slučaj spora po ovom Ugovoru nadležan je Trgovački sud u Zadru.

Članak 7.

Ovaj Ugovor načinjen je u dva istovjetna primjerka, od kojih svaka strana zadržava po jedan

Klasa: 406-02/24-01/26
Urbroj: 2198/19-03-02/04-24-1
U Svetom Filip i Jakovu, 22.svibnja, 2024.

ZAKUPODAVATELJ
OPĆINA SVETI FILIP I JAKOV
Privremena zamjenica
Općinskog načelnika
Marijana Mrvičić

ZAKUPOPRIMAC

za STUDENAC D.O.O.

1. Michal Wojciech Senczuk
kao predsjednik Uprave

STUDENAC

2. Filip Bilanović kao član Uprave

Općina Sveti Filip i Jakov, Obala kralja Tomislava 16, OIB:57113796391 zastupana po načelniku Zoranu Pelicariću (u daljnjem tekstu zakupodavac)

i

STUDENAC D.O.O., Četvrt Ribnjak 17, 21310 OMIŠ, OIB: 02023029348 koje zastupa Michal Wojciech Senczuk kao predsjednik Uprave i Filip Bilanović kao član Uprave (u daljnjem tekstu zakupoprimcu) zaključili su

U G O V O R
o zakupu javne površine – PARKINGA dostavnog vozila

Članak 1.

Za cupoprimcu se daje u zakup javna površina u ulici Obala Dr.Franje Tuđmana/Turanj 381.

Članak 2.

Označenu lokaciju Zakupoprimac će koristiti za potrebe zaustavljanja dostavnog vozila.

Članak 3.

Ovaj Ugovor zaključuje se na određeno vrijeme, u vremenskom periodu **od 1.lipnja 2023. do 30.rujna 2023. godine.**

Članak 4.

Naknada za zakup parking površine iznosi 300,00€ (2.260,35)**kuna /sezonska za jedno parking mjesto.** Iznos se uplaćuje na žiro-račun Općine Sveti Filip i Jakov, broj: **HR0624020061842800003, poziv na broj HR68 7706 – 02023029348s dospijećem do 31. srpnja 2023.**

Članak 5.

Ugovor o zakupu javne površine može prestati i prije ugovorenog roka otkazom zakupodavca, ako se Zakupoprimac ne pridržava odredbi ovog Ugovora i bez povrata zakupnine.

Članak 6.

Za slučaj spora po ovom Ugovoru nadležan je Trgovački sud u Zadru.

Članak 7.

Ovaj Ugovor načinjen je u dva istovjetna primjerka, od kojih svaka strana zadržava po jedan

Klasa: 406-02/23-01/35
Urbroj: 2198/19-03-02/04-20-1
U Svetom Filip i Jakovu, 01.lipnja 2023.

ZAKUPODAVATELJ
OPĆINA SVETI FILIP I JAKOV
Općinski načelnik, Zoran Pelicarić

REPUBLIKA HRVATSKA ZADARSKA ŽUPANIJA OPĆINA SVETI FILIP I JAKOV OPĆINSKI NAČELNIK

ZAKUPOPRIMAC

za STUDENAC D.O.O.

1. Michal Wojciech Senczuk kao predsjednik Uprave

STUDENAC

2. Filip Bilanović kao član Uprave

Klasa: 406-02/22-01/21
Urbroj: 2198/19-03-02/04-20-1

U Svetom Filip i Jakovu, 01.lipnja 2022.

ZAKUPODAVATELJ
OPĆINA SVETI FILIP I JAKOV
Općinski načelnik, Zoran Pelicarić

ZAKUPOPRIMAC

za STUDENAC D.O.O.

1. Michal Wojciech Senczuk
kao predsjednik Uprave

STUDENAC

2. Filip Bilanović kao član Uprave

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SVETI FILIP I JAKOV
Jedinstveni upravni odjel
KLASA: UP/I 363-04/23-01/98
URBROJ: 2198-19-03-03/06-23-2
Sv. Filip i Jakov,10. kolovoza 2023. godine

OBAVIJEST O POČINJENOM PREKRŠAJU

Dana 07. kolovoza 2023. godine, u 13:00 sati komunalni redar Općine Sveti Filip i Jakov je po prijavi komunalnih djelatnika Općine Sveti Filip i Jakov došao na lokaciju ispred mjesnog groblja u Svetom Petru na Moru gdje je fotografirao odbačeno smeće i o tome sastavio službeni zapisnik. Smeće je bilo odbačeno na mjesto koje nije predviđeno za to. U hrpi odbačenih vreća uočene su vreće ispunjene računima trgovine „Studenac", koja posluje u neposrednoj blizini. Ispred mjesnog groblja u Svetom Petru na Moru se nalazi kontenjer koji služi za prikupljanje otpada sa groblja (izgorjele svijeće, uvenulo cvijeće itd.), a nikako ne služi za prikupljanje mješanog komunalnog otpda, papira itd. Stoga Vas obavještavamo da je počinjen prekršaj iz članka 69. kažnjiv po članku 124. Odluke o komunalnom redu („Službeni glasnik Općine Sveti Filip i Jakov" broj 5/20, 13/22).

Stoga se, počinitelj prekršaja Studenac d.o.o, Omiš, Četvrti Ribnjak 17, OIB:02023029348 poziva da u roku od osam (8) dana od dana uručivanja ove obavijesti, na priloženoj uplatnici uplati iznos novčane kazne od 200,00 EUR, u korist proračuna Općine Sveti Filip i Jakov na račun broj HR0624020061842800003, model HR68, poziv na broj 7706-02023029348 i ovom Odsjeku dostavi dokaz o izvršenoj uplati.

Ukoliko okrivljenik uplati polovinu točno određenog iznosa u roku od tri (3) dana od dostave ove obavijesti i ovom Odsjeku dostavi dokaz o izvršenoj uplati smatrat će se da je kazna u cjelini plaćena, te se protiv počinitelja prekršaja neće voditi prekršajni postupak.
Ukoliko kazna nije plaćena u ostavljenom roku protiv počinitelja prekršaja pokreniti će se prekršajni postupak izdavanjem obveznog prekršajnog naloga.

PRILOG:
1. Fotografije kao dokazni materijal

VIŠI STRUČNI SURADNIK - KOMUNALNI REDAR
Ivica Žurak, mag. ing. traff.

REPUBLIKA HRVATSKA OPĆINA SVETI FILIP I JAKOV JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL ZADARSKA ŽUPANIJA

DOSTAVITI:
1. Studenac d.o.o, Četvrt Ribnjak 17, Omiš
2. Odsjek za financije i računovodstvo, ovdje
3. Pismohrana, ovdje

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SVETI FILIP I JAKOV
Općinski načelnik
KLASA: 740-03/26-01/04
URBROJ: 2198-19-03-01/01-26-2
Sv. Filip i Jakov, 21. listopada 2026. godine

PUNOMOĆ

kojom Općina Sveti Filip i Jakov, zastupana po Općinskom načelniku Zoranu Pelicariću ovlašćuje odvjetnika Dana Marinovića i odvjetnike iz odvjetničkog društva Marinović i Partneri sa sjedištem u Zadru, kao i odvjetničke vježbenike zaposlene u istom, na zastupanje u postupku koji vodi Trgovački sud u Splitu/FINA, radi prijave tražbine vjerovnika u predstečajnom postupku pod poslovnim brojem St-431/2026 .

Ovlašćuje se da radi zaštite i ostvarenja prava i interesa Općine Sveti Filip i Jakov poduzima sve pravne radnje u skladu sa zakonom koje ocijene potrebnim.

OPĆINSKI NAČELNIK
Zoran Pelicarić

REPUBLIKA HRVATSKA OPĆINA SVETI FILIP I JAKOV OPĆINSKI NAČELNIK ZADARSKA ŽUPANIJA

Općina Sveti Filip i Jakov, Obala kralja Tomislava 16, OIB:57113796391 zastupana po privremenoj zamjenici općinskog načelnika Marijani Mrvičić (u daljnjem tekstu zakupodavac)

i

STUDENAC D.O.O., Četvrt Ribnjak 17, 21310 OMIŠ, OIB: 02023029348 koje zastupa Michal Wojciech Senczuk kao predsjednik Uprave i Filip Bilanović kao član Uprave (u daljnjem tekstu zakupoprimcu) zaključili su

U G O V O R
o zakupu javne površine – PARKINGA dostavnog vozila

Članak 1.

Zakupoprimcu se daje u zakup javna površina u ulici Obala Dr.Franje Tuđmana/Turanj 381.

Članak 2.

Označenu lokaciju Zakupoprimac će koristiti za potrebe zaustavljanja dostavnog vozila.

Članak 3.

Ovaj Ugovor zaključuje se na određeno vrijeme, u vremenskom periodu **od 1.lipnja 2024. do 30.rujna 2024. godine.**

Članak 4.

Naknada za zakup parking površine iznosi 300,00€ **sezonski za jedno parking mjesto.** Iznos se uplaćuje na žiro-račun Općine Sveti Filip i Jakov, broj: **HR0624020061842800003, poziv na broj HR68 7706 - 02023029348s dospijećem do 31. srpnja 2024.**

Članak 5.

Ugovor o zakupu javne površine može prestati i prije ugovorenog roka otkazom zakupodavca, ako se Zakupoprimac ne pridržava odredbi ovog Ugovora i bez povrata zakupnine.

Članak 6.

Za slučaj spora po ovom Ugovoru nadležan je Trgovački sud u Zadru.

Članak 7.

Ovaj Ugovor načinjen je u dva istovjetna primjerka, od kojih svaka strana zadržava po jedan

Klasa: 406-02/24-01/26
Urbroj: 2198/19-03-02/04-24-1
U Svetom Filip i Jakovu, 22.svibnja, 2024.

ZAKUPODAVATELJ
OPĆINA SVETI FILIP I JAKOV
Privremena zamjenica
Općinskog načelnika
Marijana Mrvičić

ZAKUPOPRIMAC

za STUDENAC D.O.O.

1. Michal Wojciech Senczuk
kao predsjednik Uprave

STUDENAC

2. Filip Bilanović kao član Uprave

Općina Sveti Filip i Jakov, Obala kralja Tomislava 16, OIB:57113796391 zastupana po načelniku Zoranu Pelicariću (u daljnjem tekstu zakupodavac)

i

STUDENAC D.O.O., Četvrt Ribnjak 17, 21310 OMIŠ, OIB: 02023029348 koje zastupa Michal Wojciech Senczuk kao predsjednik Uprave i Filip Bilanović kao član Uprave (u daljnjem tekstu zakupoprimcu) zaključili su

U G O V O R
o zakupu javne površine – PARKINGA dostavnog vozila

Članak 1.

Za zupoprimcu se daje u zakup javna površina u ulici Obala Dr.Franje Tuđmana/Turanj 381.

Članak 2.

Označenu lokaciju Zakupoprimac će koristiti za potrebe zaustavljanja dostavnog vozila.

Članak 3.

Ovaj Ugovor zaključuje se na određeno vrijeme, u vremenskom periodu **od 1.lipnja 2023. do 30.rujna 2023. godine.**

Članak 4.

Naknada za zakup parking površine iznosi 300,00€ (2.260,35)**kuna /sezonska za jedno parking mjesto.** Iznos se uplaćuje na žiro-račun Općine Sveti Filip i Jakov, broj: **HR0624020061842800003, poziv na broj HR68 7706 – 02023029348s dospijećem do 31. srpnja 2023.**

Članak 5.

Ugovor o zakupu javne površine može prestati i prije ugovorenog roka otkazom zakupodavca, ako se Zakupoprimac ne pridržava odredbi ovog Ugovora i bez povrata zakupnine.

Članak 6.

Za slučaj spora po ovom Ugovoru nadležan je Trgovački sud u Zadru.

Članak 7.

Ovaj Ugovor načinjen je u dva istovjetna primjerka, od kojih svaka strana zadržava po jedan

Klasa: 406-02/23-01/35
Urbroj: 2198/19-03-02/04-20-1
U Svetom Filip i Jakovu, 01.lipnja 2023.

ZAKUPODAVATELJ
OPĆINA SVETI FILIP I JAKOV
Općinski načelnik, Zoran Pelicarić

ZAKUPOPRIMAC

za STUDENAC D.O.O.

1. Michal Wojciech Senczuk kao predsjednik Uprave

2. Filip Bilanović kao član Uprave

Općina Sveti Filip i Jakov, Obala kralja Tomislava 16, OIB:57113796391 zastupana po načelniku Zoranu Pelicariću (u daljnjem tekstu zakupodavac)

i

STUDENAC D.O.O., Četvrt Ribnjak 17, 21310 OMIŠ, OIB: 02023029348 koje zastupa Michal Wojciech Senczuk kao predsjednik Uprave i Filip Bilanović kao član Uprave (u daljnjem tekstu zakupoprimcu) zaključili su

U G O V O R
o zakupu javne površine - PARKINGA

Članak 1.

Zakupoprimcu se daje u zakup javna površina u ulici Obala Dr.Franje Tuđmana/Turanj 381.

Članak 2.

Označenu lokaciju Zakupoprimac će koristiti za potrebe parkiranja dostavnog vozila.

Članak 3.

Ovaj Ugovor zaključuje se na određeno vrijeme, u vremenskom periodu **od 1.lipnja 2022. do 30.rujna 2022. godine**.

Članak 4.

Naknada za zakup parking površine iznosi **1.400,00 kuna/sezonska za jedno parking mjesto.** Iznos se uplaćuje na žiro-račun Općine Sveti Filip i Jakov, broj: **HR0624020061842800003, poziv na broj HR68 7706 – 02023029348.**

Članak 5.

Zakupoprimac lokacije dužan je prilikom prestanka upotrebe javne površine o izvršiti povrat ključeva za korištenje parking mjesta.

Članak 6.

Ugovor o zakupu javne površine može prestati i prije ugovorenog roka otkazom zakupodavca, ako se Zakupoprimac ne pridržava odredbi ovog Ugovora i bez povrata zakupnine.

Članak 7.

Za slučaj spora po ovom Ugovoru nadležan je Trgovački sud u Zadru.

Članak 8.

Ovaj Ugovor načinjen je u dva istovjetna primjerka, od kojih svaka strana zadržava po jedan.

Klasa: 406-02/22-01/21
Urbroj: 2198/19-03-02/04-20-1

U Svetom Filip i Jakovu, 01.lipnja 2022.

ZAKUPODAVATELJ
OPĆINA SVETI FILIP I JAKOV
Općinski načelnik, Zoran Pelicarić

ZAKUPOPRIMAC

za STUDENAC D.O.O.

1. Michal Wojciech Senczuk
kao predsjednik Uprave

STUDENAC

2. Filip Bilanović kao član Uprave

"MARINOVIĆ & PARTNERI"
ODVJETNIČKO DRUŠTVO

Plemića Borelli 1, 23000 Zadar
Plemića Borelli 14, 23000 Zadar
Ul. Grada Vukovara 54/II
10000 Zagreb

Tel.: +385 (0)23 21 32 14
Fax: +385 (0)23 22 44 88
Mob.: +385 (0)98 43 22 45
e-mail: marinovic@zd.t-com.hr

SOR ST 2 **D**
21000PU 21000

×RH039101067HR×
0,00 EUR 3,52 EUR
559g 23000 27.10.2026. 15:59:20 1/1

FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR SPLIT 2
Neposredno, poštom (obično - preporučeno)
Primljeno: 02 -11- 2026
Br.pošiljke _____ potpis _____

FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR SPLIT
MAZZURANIĆEVO ŠETALIŠTE 24b
21 000 SPLIT