

SLATINSKA BANKA d.d., Slatina, Vladimira Nazora 2, OIB: 42252496579, koju zastupa predsjednik Uprave Andrej Kopilaš, a temeljem punomoći Uprave SLATINSKA BANKA d.d., broj: 012/2023 od 10.05.2023. godine Danijela Poljak, OIB: 48241265129 (u daljnjem tekstu: Banka)

i

STRIX ECO d.o.o., Zagreb, Aničeva ulica 1 A, OIB: 97611522500, MB: 1795732, koje zastupa direktor društva Darko Milić, OIB: 78618126984 (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)

i

Darko Milić, Zagreb, Grad Zagreb, Utinjska ulica 19 D, OIB: 78618126984 (u daljnjem tekstu: Jamac-platac).

Korisnik kredita i Jamac-platac zajedno u tekstu kao: Ugovorne strane

Zaključili su dana 06.06.2023. godine (slovima: šestoglipnjadvijetisućedvadesettrećegodine) u Slatini, sljedeći

U G O V O R
O KRATKOROČNOM KREDITU
(dalje u tekstu: Ugovor)

Članak 1.

Na temelju Okvirnog ugovora broj: 13-O-08-2022 od 01.08.2022. godine i Odluke Banke od 06.06.2023. godine, Banka odobrava Korisniku kredita kratkoročni kredit u iznosu od

=101.478,14 EUR-a

(slovima: stojednatisućačetiristosedamdesetosameuračetnaestcenti)

Članak 2.

Kredit iz Članka 1. Banka daje, a Korisnik kredita i Jamac-platac prihvaćaju, pod sljedećim uvjetima:

- 1. NAMJENA KREDITA:** za financiranje tekućih poslovnih aktivnosti.
- 2. ROK KORIŠTENJA KREDITA:** 30 (slovima: trideset) dana od dana odobrenja kredita, sukladno mogućnostima Banke.
- 3. ROK VRAĆANJA KREDITA:** 90 (slovima: devedeset) dana od dana plasmana, uz povrat glavnice kredita na kraju i uz mogućnost prijevremenog sukcesivnog i jednokratnog povrata neotplaćene glavnice kredita bez obračuna naknade, sukladno Planu otplate koji utvrđuje Banka. Ukoliko se dospjela glavnica ne podmiri u roku, Banka će od početka obračunskog razdoblja na neplaćenu dospjelu glavicu obračunati kamatu na dospelje tražbine.
Banka se obvezuje u roku 30 dana od dana prelaska kredita u otplatu dostaviti Korisniku kredita Plan otplate.
- 4. REDOVNA KAMATA:** 5,50% (slovima: petzarezpedesetposto) na godišnjem nivou, fiksna.
Redovna kamata se u razdoblju otplate obračunava i naplaćuje posljednji dan u mjesecu, mjesečno i na dan dospjeća kredita proporcionalnom metodom.
Tražbine po osnovu obračunatih kamata dospijevaju na naplatu u roku od 8 (osam) dana od dana obračuna kamata.
- 5. ZATEZNA KAMATA:** Ukoliko Korisnik kredita ne podmiri u roku neku od obveza iz ovog Ugovora, po osnovu dospelje glavnice i naknada, dužan je platiti Banci kamatu na dospelje tražbine (koja je promjenjiva) sukladno zakonskim odredbama.
Obračun kamate na dospelje tražbine vrši se posljednji dan u mjesecu i po konačnom podmirenju svih obveza po kreditu, proporcionalnom metodom, s rokom plaćanja 8 (slovima: osam) dana od dana obračuna.

pe

6. NAKNADA: 0,35% (slovima: nulazareztridesetpetposto), na iznos odobrenog kredita, minimalno 100,00 EUR. Naknada se obračunava i naplaćuje jednokratno unaprijed.

Korisnik kredita potpisom Ugovora je suglasan da Banka može naknadu zatvoriti iz odobrenog kredita.

8. NAKNADA ZA NEISKORIŠTENI IZNOS: 1% (slovima: jedanposto) godišnje na iznos odobrenih, a neiskorištenih sredstava, minimalno =40,00 EUR (slovima: četrdeseteura). Naknada se obračunava i naplaćuje kvartalno unatrag, konformnom metodom, za cijelo vrijeme ugovorenog roka korištenja kredita.

7. NAČIN PLASMANA: Jednokratno, na račune dobavljača

BALNEUM d.o.o. za plaćanje računa u iznosu od =73.727,59 EUR,

CROATIA PUMPE NOVA d.o.o. za plaćanje dijela računa 305/01/1 u iznosu od =5.000,00 EUR,

EKONERG d.o.o. za plaćanje računa 29-I-1 u iznosu od =6.304,33 EUR,

ENDRESS+HAUSER d.o.o. za plaćanje po ponudi 2048019075 iznos od =5.630,86 EUR,

KOLEKTOR SISTEH d.o.o. za plaćanje dijela ponude 2023/0125 V7 u iznosu od =6.391,00 EUR, te SIEMENS

d.d. za plaćanje dijela računa 75234044 u iznosu od =4.069,19 EUR, umanjeno za naknadu. Eventualni višak sredstava ne isplaćuje se Korisniku kredita na račun.

Članak 3.

Instrumenti osiguranja:

- Instrumenti osiguranja za ovaj kredit ugovoreni su temeljem Okvirnog ugovora broj: 13-O-08-2022 od 01.08.2022. godine i ugovorne strane su suglasne da je ovaj Ugovor sastavni dio tog Okvirnog ugovora i Sporazuma o osiguranju novčane tražbine vjerovnika zasnivanjem založnog prava vjerovnika na nekretninama Založnog dužnika broj: 92/08-2022 od 01.08.2022. godine.

Kao dodatan instrument osiguranja služiti će Potraživanje prema VODOVOD-OSIJEK d.o.o., koje se Ugovorom o ustupanju tražbina (dvostranom cesijom) od 06.06.2023. godine, zaključenim između Slatinske banke d.d. (kao Cesionara), STRIX ECO d.o.o. (kao Cedenta) VODOVOD-OSIJEK d.o.o (kao Cesusa), u iznosu od =101.478,14 EUR-a po osnovu Ugovora broj 2021/JN/11 od 18.08.2021. godine prenosi na Slatinsku banku d.d. Slatina.

Zaključuje se dvostrana cesija potpisana između društva STRIX ECO d.o.o. i Slatinske banke d.d. Slatina. Po potpisu Cesije šalje se obavijest kupcu Korisnika kredita, VODOVOD-OSIJEK d.o.o. o potpisu iste.

Članak 4.

Odobrenjem ovog kredita, iznos iz kredita se uključuje u Okvirni ugovor broj: 13-O-08-2022 od 01.08.2022. godine i umanjuje se neiskorišteni okvirni iznos po navedenom Okvirnom ugovoru broj: 13-O-08-2022 od 01.08.2022. godine. Odredbe navedene u Okvirnom ugovoru primjenjuju se i na ovaj pravni posao.

Članak 5.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je dana 01.08.2022. godine zaključen Sporazum o osiguranju novčane tražbine vjerovnika zasnivanjem založnog prava vjerovnika na nekretninama Založnog dužnika broj: 92/08-2022, pa je potraživanje Banke osigurano po navedenom Sporazumu i glede ovog pojedinačnog pravnog posla.

Članak 6.

Svi sudionici ovog Ugovora izričito pristaju da se potraživanje Banke po ovom Ugovoru može prisilno naplatiti pod uvjetima i na način utvrđen ovim Ugovorom, Okvirnim ugovorom broj: 13-O-08-2022 od 01.08.2022. godine.

pe

Članak 7.

Za sve što ovim Ugovorom nije predviđeno, primjenjivat će se odredbe Okvirnog ugovora broj: 13-O-08-2022 od 01.08.2022. godine, važeći zakonski propisi i Interni akti Banke.

Sve eventualne sporove koji mogu nastati po ovom Ugovoru, rješavat će stvarno i mjesno nadležan Sud prema sjedištu Banke.

Članak 8.

Ovaj Ugovor je sastavljen u 4 (četiri) istovjetna primjerka, od kojih po 2 (dva) primjerka zadržava Banka, a po 1 (slovima: jedan) primjerak zadržavaju Korisnik kredita i Jamac-platac.

ZA BANKU:

po punomoći
Danijela Poljak

JAMAC-PLATAC:

Darko Milić

KORISNIK KREDITA:

STRIX ECO d.o.o.
Zagreb
direktor društva
Darko Milić

U K