



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Gospiću
Zemljišno knjižni odjel u Gospiću

Broj predmeta: Z-3822/2026

GOSPIĆ, 31.07.2026.

Orešković Nikola
Kensington Avenue South
120 Hamilton, Ont,
KANADA

POZIV ZA RASPRAVU

Pozivate se na raspravu u pravnoj stvari radi obnove zemljišne knjige k.o. KVARTE NOVE i to u odnosu na katastarsku česticu:

kčbr. 957 koja odgovara katastarskim česticama u zemljišnoj knjizi: k.o. KVARTE kčbr. 1124/2 (DIO), k.o. KVARTE kčbr. 1124/1 (DIO) , a u katastarskom operatu odgovara katastarskim česticama: k.o. KVARTE kčbr. 1124/2, k.o. KVARTE kčbr. 1124/1 (DIO), k.o. KVARTE kčbr. 1124/9 koja će se održati:

24.08.2026. u 09:00 na lokaciji: GOSPIĆ, Trg Alojzija Stepinca 3.

Na raspravu je potrebno donijeti izvornike ili ovjerene preslike isprava koje se odnose na neupisana prava (pravo vlasništva, založno pravo te ostala knjižna prava, npr. ugovor o kupoprodaji, ugovor o darovanju, rješenje o nasljeđivanju, odluke sudova ili upravnih tijela, izvaci iz matice rođenih i slično).

Ako nije moguće utvrditi vlasnika, sukladno čl.190. st. 5. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24) upisat će se Republika Hrvatska kao vlasnik odnosno suvlasnik katastarske čestice koja je predmet postupka.

Ako ranije nisu priložene, na raspravu je potrebno donijeti izvornike isprava iz kojih je vidljivo da je evidentiranje zgrada zasnovano na propisima o prostornom uređenju i gradnji ili drugim posebnim propisima.

Na raspravi treba predložiti ovaj poziv i osobnu iskaznicu. Ako osobna iskaznica ne sadrži podatak o OIB-u, potrebno je predložiti i potvrdu o osobnom identifikacijskom broju (OIB) ili ispravu iz koje je isti vidljiv.

Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave.

Poziv sastavio:
Mirijana Butorac



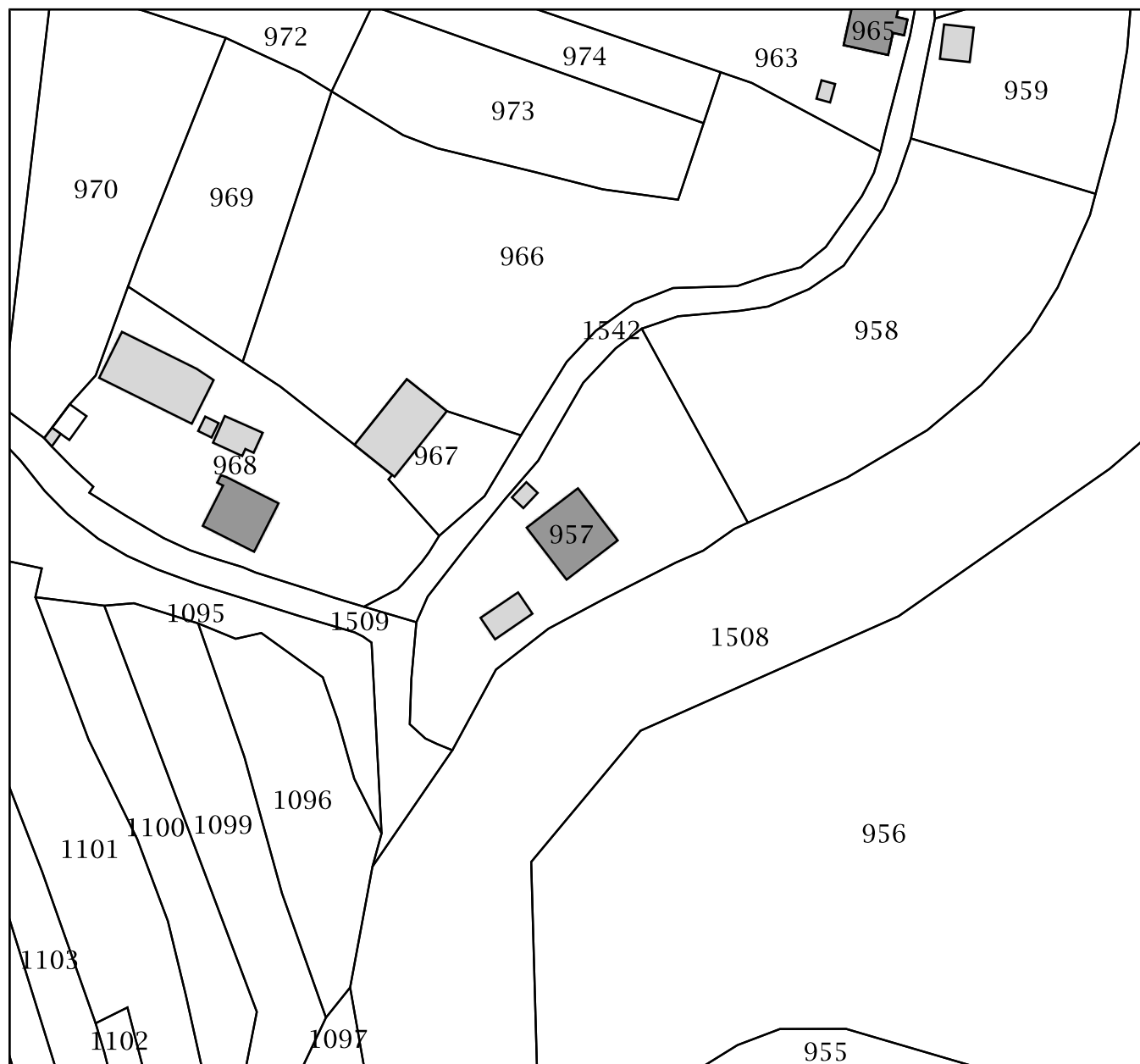
REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
GOSPIĆ

NESLUŽBENA KOPIJA
K.o. KVARTE NOVE
k.č.br.: 957

Stanje na dan: 31.07.2026.

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:1



IZVOD IZ POPISNOG LISTA BROJ 957

A

Broj kat čestice	Broj kat plana	Naziv i način korištenja čestice	Površina m2	PPR
957	5-4,7-2	Kvarte GOSPODARSKA ZGRADA POMOĆNA ZGRADA KUĆA, KVARTE, Kvarte 81 VOĆNJAK DVORIŠTE	1405 8 29 104 215 1049	
		Ukupno:	1405	

A II

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	ZABILJEŽBA / AKT O UPORABI, Temeljem čl. 149. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) zabilježuje se da za evidentiranje građevine: KUĆA, POMOĆNA ZGRADA i GOSPODARSKA ZGRADA sagr. na kčbr. 957 nije priložen akt za uporabu.	

B

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	1. Vlasnički dio: 1/1 IVAN OBUČINA, OIB: 11159316715, Rijeka, Baredice 14	

C

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		



Kontrolni broj: obnova79964711c0df8e

POZ-540/1561

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.