EMANUEL MELNJAK

Elektronički potpisano: 02.11.2026T11:10:00 (UTC:2026-11-02T10:10:00Z)
Provjera: https://epotpis.rdd.hr/provjera
Broj zapisa: 5d4e9a05-9af8-46cd-bcd0-c7b292ae75c3
Općinski sud u Čakovcu

REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Čakovcu
Ruđera Boškovića 18
40000 Čakovec

Poslovni broj: Ovr-262/2009-6

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E NJ E

Općinski sud u Čakovcu po sutkinji Valentini Varga Gombar, a na prijedlog sudskog savjetnika Emanuela Melnjaka u pravnoj stvari predlagatelja osiguranja RH Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Pazin zastupanog po zz ODO Građansko upravni odjel Čakovec, protiv protivnika osiguranja Krešimira Mišćina, OIB 64493847802, Čakovečka 6, 40320 Donji Kraljevec, radi osiguranja prislinim zasnivanjem založnog prava na nekretnini, 2. studenog 2026.

r i j e š i o j e

I. Obustavlja se osiguranje u ovoj pravnoj stvari i ukidaju sve provedene ovršne radnje.

II. Određuje se upis brisanja upisanog založnog prava i zabilježbe ovršivosti tražbine upisanog za korist predlagatelja osiguranja temeljem ovosudnog rješenja o osiguranju posl. br. Ovr-262/09 od 28. siječnja 2009. god., a koje je provedeno u ovosudnom ZK odjelu u Prelogu pod brojem Z-5430/2026 (Prvenstveni red upisa: Z-8337/2017), a na nekretnini ranije u vlasništvu Krešimira Mišćina, OIB 64493847802, Čakovečka 6, 40320 Donji Kraljevec, danas u vlasništvu nasljednika protivnika osiguranja Maje Mišćin, OIB: 48239228871, Zagreb, Prišlinska 12 upisanoj u zk.ul. br. 3927 k.o. Donji Kraljevec (ranije zk. ul. 926 k.o. Donji Kraljevec) čest. br. 2722/2 Čakovečka od ukupno 1696 m², od toga: izgrađeno zemljište od 63 m² izgrađeno zemljište od 22 m² izgrađeno zemljište od 62 m² dvorište od 1440 m² kuća, Čakovečka R. 6 od 109 m², u 1/8 dijela (6. suvlasnički dio).

III. Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda u Prelogu po pravomoćnosti ovog rješenja brisati založno pravo i zabilježbu ovršivosti tražbine upisane pod brojem Z-5430/2026 (Prvenstveni red upisa: Z-8337/2017).

Obrazloženje:

1. Predlagatelj osiguranja je dana 21. siječnja 2009. god. podnio prijedlog za osiguranje novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini protivnika osiguranja, na temelju ovršne isprave, te je Općinski sud u Čakovcu donio rješenje o osiguranju posl. br. Ovr-262/09 od 28. siječnja 2009. god. Na temelju navedenog rješenja u zemljišnim knjigama je pod brojem Z-5430/2026 (Prvenstveni red upisa: Z-8337/2017) na nekretnini protivnika osiguranja uknjiženo založno pravo uz zabilježbu ovršivosti tražbine.

2. U nastavku postupka sud je donio rješenje posl. br. Ovr-262/09-27 od dana 10. veljače 2020. god. kojim je djelomično obustavio ovaj postupak osiguranja.

3. Nakon što je doneseno rješenje o osiguranju te je uknjiženo založno pravo i zabilježba ovršivosti, protivnik osiguranja je preminuo te je danas kao vlasnik nekretnine pobliže opisnih pod toč. II. izreke ovog rješenja upisan nasljednik iza pok. protivnika osiguranja Maja Mišćin, OIB: 48239228871, Zagreb, Prišlinska 12.

4. Predlagatelj osiguranja je podneskom od 6. listopada 2026. god. predložio sudu da sukladno članku 353. stavku 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, ukine sve provedene radnje i mjere osiguranja na nekretnini protivnika osiguranja opisanim u toč. II. izreke ovog rješenja i provede uknjižbu brisanja založnog prava upisanog pod brojem Z-148/2009, u cijelosti.

5. Budući da je predlagatelj osiguranja povukao prijedlog za osiguranje valjalo je temeljem čl. 36. st. 1. i 2. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 57/96, 29/99, 42/00, 173/03, 194/03, 151/04, 88/05, 121/05 - koji se primjenjuje, u daljnjem tekstu: OZ) osiguranje u ovom predmetu obustaviti, naložiti brisanje založnog prava te zabilježbe ovršivosti tražbine, kao u izreci ovog rješenja.

U Čakovcu, 2. studenog 2026.

Sutkinja:
Valentina Varga Gombar

Sudski savjetnik
Emanuel Melnjak

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo žalbe u roku od 8 dana od primitka prijepisa istog. Žalba se podnosi ovome sudu pisano u dovoljnom broju primjeraka za sud i stranke, a o istoj odlučuje Županijski sud.

DNA:
1. RH Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Pazin zastupanog po zz. ODO Građansko upravni odjel Čakovec
2. Krešimir Mišćin, Čakovečka 6, 40320 Donji Kraljevec – putem e-oglasne ploče
3. ZK odjel u Prelogu – po pravomoćnosti
4. Maja Mišćin, Zagreb, Prišlinska 12

Broj zapisa: **9-3088f-7e03b**

Kontrolni broj: **0fc55-17081-3efd3**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:
https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Čakovcu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.