



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnoj sutkinji Nadi Roso, u predmetu predlagatelja **OPINIO d.o.o. "u stečaju", Vukovar, Europske unije 11, OIB: 05685150350, MBS: 060295954**, 9. studenog 2021.,

z a k l j u č i o j e

I Nalaže se **Zemljišnoknjižnom odjelu Vukovar** brisanje zabilježbe zabrane raspolaganja na nekretninama upisanim u zk. ul. 591 k.o. Vukovar kč. br. 2093 – Europske avenije, poslovna zgrada, poslovna zgrada, dvorište ukupne površine 478 m² a koja zabrana je upisana temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Osijeku poslovni broj 6 St-836/2019-24 od 9. rujna 2020.

II Nalaže se **Zemljišnoknjižnom odjelu Split** brisanje zabilježbe zabrane raspolaganja na nekretninama upisanim u **zk. ul. 16720 k.o. Split kč. br. ZEM 10777**, odgovarajući suvlasnički dio nekretnine – trg i zgrada, garaža, Matice Hrvatske 1, ukupne površine 12952 m², uključujući zemljište i zajedničke dijelove i uređaje zgrade, povezano temeljem odredbe čl. 68 i 370 st. 4 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine:

- **6. suvlasnički dio** s neodređenim omjerom **ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6)** – poslovni prostor br. 17, u prizemlju, nivo 36,00, ukupne površine 94,71 m², koji se sastoji od uredskog prostora, arhive i sanitarnog čvora.
- **7. suvlasnički dio** s neodređenim omjerom **ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7)** – poslovni prostor br. 18, u prizemlju, nivo 36,00, ukupne površine 81,39 m², koji se sastoji od poslovnog prostora, uredskog prostora i čajne kuhinje.

NAPOMENA:

Poslovni prostor Etažno vlasništvo (E-7) u knjigama je upisan na ime prednika dužnika OPINIO d.o.o., Vukovar, i to društva pripojenog dužniku – Demijana j.d.o.o.

a koja zabrana je upisana temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Osijeku poslovni broj 6 St-836/2019-24 od 9. rujna 2020.

Obrazloženje

1. Podneskom od 15. rujna 2021. stečajni upravitelj predložio je brisanje zabilježbe zabrane raspolaganja na nekretninama navedenim u izreci ovog Zaključka a koja zabrana je upisana temeljem pravomoćnog Rješenja TS Osijek broj 6 St-836/2019-24 od 9. rujna 2020. navodeći da su predmetne nekretnine stečajnog dužnika unovčene, prodane te da su kupci izvršili uknjižbe svojeg prava vlasništva a da je navedena zabilježba zabrane raspolaganja ostala upisana u zemljišnim knjigama. Budući je ista sada nesvršishodna i nepotrebna predlaže kao u izreci.

2. Slijedom navedenog valjalo je sukladno čl. 18 st. 2 Stečajnog zakona (NN br. 71/15 i 104/17) odlučiti kao u izreci.

U Osijeku 9. studenog 2021.

Zapisničar
Danijela Sekulić

Stečajna sutkinja
Nada Roso

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek.(čl. 19. st 7. Stečajnog zakona)

DNA

1. zk. odjel Vukovar - odmah
2. zk. odjel Split - odmah
3. e-oglasna ploča – 58,59
4. k-9.12.

Broj zapisa: **eb301-be26e**

Kontrolni broj: **04665-0ad62-18d79**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=NADA ROSO, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.