

Ugovor

Kopilica 62,

06666324

Ugovor

u Splitu

LOGOSI-UNI-IMPEX, d.o.o. sa sjedištem Split (Grad Split), Kopilica 62, Društvo upisano u sudskom registru Trgovačkog suda u Splitu pod MBS 060072678, OIB 06666324486, kao prodavatelj (u daljnjem tekstu **prodavatelj**)

članak

i

Kl. Sp.

SLAVKO LOVRIĆ (MATO), OIB 83433714952, rođen 21.04.1953. godine iz Splita, Split, Omiška 2, kao kupac (u daljnjem tekstu **kupac**)

nikakv

sklopili su ovaj

Ugovor

UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE

uprabe

Kopilica 62,

06666324

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Prodavatelj vlasnik nekretnine upisane kod Općinskog suda u Splitu, zemljišnoknjižnog odjela Solin, katastarskoj općini: 329533, Gizdovac, u zemljišnoknjižni uložak broj 480, kao kat. čest. zem. 1618/19, Kamenjar površine 4927 m² i to 2. Suvlasnički dio, vlasništvo prodavatelja za 1/2 dijela.

članak

Članak 2.

Kupoprodajna cijena Nekretnina opisanih u članku 1. ovog ugovora stranke Ugovaraju u iznosu od =25.000,00 EUR, (slovima: dvadesetpettisuća) eura.

nikakv

Članak 3.

Ugovorne strane utvrđuju da je kupac kupoprodajnu cijenu iz članka 2. ovog Ugovora uplatio uporabom zadržanog dobitka u društvu LOGOSI-UNI-IMPEX, d.o.o. sa sjedištem Split (Grad Split), Kopilica 62, Društvo upisano u sudskom registru Trgovačkog suda u Splitu pod MBS 060072678, OIB 06666324486, čiji je jedini vlasnik kupac nekretnine

Porez na

Članak 4.

Prodavatelj ovlašćuje kupca da bez bilo kakvog daljnjeg pitanja ili odobrenja može u zemljišnim knjigama ili drugim javnim očevidnicima ishoditi uknjižbu prava vlasništva kupljenih nekretnina iz članak 1. ovog ugovora na svoje ime, uz istovremeni izbris toga prava sa imena prodavatelja.

Članak 5.

Prodavatelj jamči kupcu da su prodane nekretnine njegovo isključivo vlasništvo te da nisu opterećene nikakvim uknjižbama ni neuknjiženim teretima

Članak 6.

Kupac stupa u posjed kupljenih nekretnina iz članak 1. ovog ugovora danom zaključenja ovog Ugovora.

Članak 7.

Porez na promet nekretnina po ovom ugovoru po sporazumu stranaka snosi kupac

Članak 8.

Troškove u svezi s ovjerom potpisa na ovom ugovoru, troškove sastavljanja ovog ugovora i troškove prijenosa prava vlasništva kupljenih nekretnina u zemljišnim knjigama ili drugim javnim očevidnicima snosi kupac.

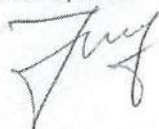
Članak 9.

Prodavatelj i kupac prihvaćaju prava i obveze iz ovog ugovora što potvrđuju potpisom ovog ugovora. Ovaj ugovor sklopljen u 3 primjerka, od kojih kupac zadržava 2 primjerka a prodavatelj 1 primjerak.

Ovaj ugovor sklopljen je u Splitu dana 12.06.2025 godine.

Prodavatelj:
LOGOSI-UNI-IMPEX, d.o.o. Split

Slavko Lovrić
član uprave



Kupac:

Slavko Lovrić



Ja, javni bilježnik **Helena Dragun**, Split, Šoltanska 18, potvrđujem da je stranka:

LOGOSI-UNI-IMPEX, d.o.o., MBS 060072678, OIB 06666324486, Split, (Grad Split), Kopilica 62, zastupano po članu uprave **SLAVKO LOVRIĆ, OIB 83433714952, SPLIT, SPLIT, OMIŠKA 2**, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 115399672 PU Splitsko-dalmatinska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 1,33 eur. Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 6,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 1,50 eur.

Broj: OV-2134/2025
Split, 12.06.2025.



Javni bilježnik
Helena Dragun



HELENA
DRAGU
N

Digitally signed
by HELENA
DRAGUN
Date:
2025.06.12
12:54:31
+02'00'



Kontrolni broj: Z175478215116533b



Z-26086/2025 - Poseban zemljišnoknjižni odjel u Solinu Solin, Općinski sud u Splitu

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.