

List A

ZAHTJEV ZA NAPLATU

OVRHOVODITELJ (redni broj iz prijedloga:)	
Ime i prezime/Naziv/Naziv obrta/OPG-a/ slobodnog zanimanja	Su vlasnici stambene zgrade U ZAGREBU, BRAZILSKA 8 zastupani po Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.
OIB	03744272526
Račun specifične namjene ¹	HR9123600001300000007
Adresa prebivališta/sjedišta (ulica i kućni broj, poštanski broj, naselje, država)	Savska cesta 1, 10000 Zagreb
Adresa e-pošte ²	
Punomoćnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime/Naziv	Iva Markotić Bagarić
OIB	62440193337
Adresa prebivališta/sjedišta (ulica i kućni broj, poštanski broj, naselje, država)	Radnička cesta 22, P.P. 300, 10002 Zagreb, Hrvatska
Adresa e-pošte ²	hanzekovic.gskg@hanzekovic.hr
Pravna osnova ³	odvjetnik

zahtijeva

naplatu novčane tražbine iz rješenja o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave s potvrdom
pravomoćnosti i ovršnosti:

Poslovni broj ⁴	UPP/OS-Ovr-1067/22, Ovr-72621/22
Donositelj (javni bilježnik, sud) ⁵	Vršitelj dužnosti javnog bilježnika VALERIJA PERNAR, Općinski građanski sud ZAGREB
Datum donošenja	03.11.2022

na teret:

OVRŠENIK (redni broj iz prijedloga:)	
Ime i prezime/Naziv/Naziv obrta/OPG-a/ slobodnog zanimanja	Antonio Patrick Lozić
OIB	29400535725
Račun specifične namjene ¹	
Adresa prebivališta/sjedišta (ulica i kućni broj, poštanski broj, naselje, država)	BRAZILSKA 8, 10090 ZAGREB - SUSEDGRAD
Datum pravomoćnosti	07.02.2023
Datum ovršnosti	07.02.2023

¹ Podatak koji se upisuje u slučaju kada su ovrhovoditelj/ovršenik novčana sredstva na računu s oznakom specifične namjene (npr. račun novčanih sredstva stečajne mase, račun pričuve stambene zgrade).

² Na navedenu adresu elektroničke pošte Agencija može ovrhovoditelju dostaviti obavijesti vezane za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima. Podatak nije obavezan.

³ Upisati svojstvo punomoćnika, npr. odvjetnik, osoba koja je s ovrhovoditeljem u radnom odnosu, srodnik i dr.

⁴ Upisuje se broj sudskog i/ili javnobilježničkog predmeta (ako rješenje o ovrsi sadrži sudski i javnobilježnički poslovni broj predmeta tada se upisuju oba podatka).

⁵ Upisuje se ime i prezime javnog bilježnika i/ili naziv suda (ako je rješenje o ovrsi donio javni bilježnik kao povjerenik suda upisuje se podatak o sudu i javnom bilježniku).

List A1

☐ Osnovu za plaćanje dostavljam radi naplate na teret više solidarnih ovršenika.

Podaci o ostalim solidarnim ovršenikima

OVRŠENIK (redni broj iz prijedloga:)	
Ime i prezime/Naziv/Naziv obrta/OPG-a/ slobodnog zanimanja	
OIB	
Račun specifične namjene ¹	
Adresa prebivališta/sjedišta (ulica i kućni broj, poštanski broj, naselje, država)	
Datum pravomoćnosti	
Datum ovršnosti	

OVRŠENIK (redni broj iz prijedloga:)	
Ime i prezime/Naziv/Naziv obrta/OPG-a/ slobodnog zanimanja	
OIB	
Račun specifične namjene ¹	
Adresa prebivališta/sjedišta (ulica i kućni broj, poštanski broj, naselje, država)	
Datum pravomoćnosti	
Datum ovršnosti	

OVRŠENIK (redni broj iz prijedloga:)	
Ime i prezime/Naziv/Naziv obrta/OPG-a/ slobodnog zanimanja	
OIB	
Račun specifične namjene ¹	
Adresa prebivališta/sjedišta (ulica i kućni broj, poštanski broj, naselje, država)	
Datum pravomoćnosti	
Datum ovršnosti	

OVRŠENIK (redni broj iz prijedloga:)	
Ime i prezime/Naziv/Naziv obrta/OPG-a/ slobodnog zanimanja	
OIB	
Račun specifične namjene ¹	
Adresa prebivališta/sjedišta (ulica i kućni broj, poštanski broj, naselje, država)	
Datum pravomoćnosti	
Datum ovršnosti	

⁶ Potrebno označiti ako se zahtjev za naplatu podnosi radi naplate na teret više solidarnih ovršenika te podatke o drugom i svakom sljedećem ovršeniku dostaviti na Listu A1.

¹ List A1 potrebno je umnožiti ako postoji potreba za upisom podataka za više ovršenika od ponuđenih na ovom listu.

List B

1. Predmetno rješenje o ovrsi podnosim sa zahtjevom da se tražbina iz priloženog rješenja naplati (odabrati odgovarajuću opciju):

☐ u cijelosti prema rješenju o ovrsi

☒ prema priloženoj specifikaciji ⁷

2. Predujam naknade za provedbu osnove za plaćanje

Podatak o plaćenom predujmu naknade za provedbu osnove za plaćanje – model i poziv na broj primatelja: ⁸ HR19 2404246240-03744272526

Datum uplate: ⁸ 19.04.2024

Iznos plaćenog predujma: ⁸ 53,09

Podaci za isplatu predujmljene naknade za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima na račun ovrhovoditelja

Način isplate	☒ isplata na račun u domaćoj banci ☐ isplata na račun u stranoj banci
Broj računa	HR9123600001300000007
Model	HR12
Poziv na broj	0000002937751-8801-22
Naziv banke	
SWIFT banke	

☐ Ovrhovoditelj traži naplatu tražbine za koju temeljem zakona nije dužan predujmiti naknadu za provedbu osnove za plaćanje.

⁷ Specifikacija se obvezno prilaže ako ovrhovoditelj zahtijeva djelomičnu naplatu tražbine ili isplatu tražbine prema podacima koji se razlikuju od onih iz rješenja o ovrsi (broj računa, poziv na broj i sl.).

⁸ Podaci o pozivu na broj primatelja uvijek se upisuju, a podatke o datumu uplate i iznosu plaćenog predujma potrebno je upisati ako se predujam plaća putem naloga za plaćanje.

* Navedeni podaci upisuju se samo kada se traži isplata na račun u stranoj banci.

Pod kaznenom i materijalnom odgovornošću izjavljujem da su uneseni podaci istiniti.

02.07.2026

(datum)

Suivlasnici stambene zgrade U ZAGREBU, BRAZILSKA 8
zastupani po Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo
d.o.o.
(ime i prezime/naziv podnositelja zahtjeva) ⁹

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
HANŽEKović & PARTNERI d.o.o.
ZAGREB, Radnička cesta 22

ODVJETNIK
IVA MARKOTIĆ BAGARIĆ
ZAGREB, Radnička cesta 22
(potpis podnositelja zahtjeva)

Prilog i/ili dokumentacija pohranjena u Agenciji:

¹⁰

☒ izvornik/ovjerena preslika punomoći / oznaka pod kojom je punomoć pohranjena u Agenciji / napomena o ispravi:

- generalna punomoć deponirana kod FINA-e pod brojem GPUN-000208

☐ izvornik/ovjerena preslika cesije / oznaka pod kojom je cesija pohranjena u Agenciji / napomena o ispravi:

☐ izvornik/ovjerena preslika isprave o promjeni ovrhovoditelja i/ili ovršenika / oznaka pod kojom je isprava o promjeni ovrhovoditelja i/ili ovršenika pohranjena u Agenciji / napomena o ispravi:

☐ izvornik/ovjerena preslika plana podjele društva (statusna promjena) / oznaka pod kojom je plan podjele društva pohranjen u Agenciji / napomena o ispravi:

☐ ovjereni prijevod potvrde strane banke da račun na koji se traži isplata pripada ovrhovoditelju / oznaka pod kojom je potvrda strane banke pohranjena u Agenciji / napomena o ispravi:

☐ izvornik/ovjerena preslika dokaza o promjeni imena i/ili prezimena / oznaka pod kojom je dokaz o promjeni imena i/ili prezimena pohranjen u Agenciji / napomena o ispravi:

☐ pregled posebnih kamatnih stopa (tijek kamate)

☒ dokaz o uplati predujma propisane naknade za provedbu osnove za plaćanje

¹¹

☒ drugi prilozi: RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU

⁹ Upisuju se podaci osobe koja je ovlaštena podnijeti zahtjev za naplatu.

¹⁰ Označiti i/ili dopisati koji su dokumenti dostavljeni u prilogu ovog zahtjeva ili napisati oznaku pod kojom su dokumenti pohranjeni u Agenciji ili napisati napomenu o ispravi koja je već dostavljena Agenciji.

¹¹ Ovrhovoditelj koji dostavlja osnovu za plaćanje, za provedbu koje je dužan prema zakonu predujmiti naknadu, dužan je uz zahtje priložiti i dokaz o uplati predujma.

**HANŽEKOVIĆ
& PARTNERI**

ODVJETNIČKO DRUŠTVO

ODVJETNICI - PARTNERI

Dora Hanžeković Žuža | Irina Jelčić | Domagoj Truhar | Jasminka Čorda Truhar |
Iva Markotić Bagarić | Tamara Lachowski | Tin Težak | Mario Janković | Sonja Borić Jurić

ODVJETNICI

Domagoj Lovrić | Vedran Vusić | Tereza Šarić | Melani Polinčić Baković | Morana Gotić |
Josipa Mikecin | Mario Džolić | Mateo Podoreški | Karlen Gočmanac | Ivan Tomulić |
Slađana Panić | Sibila Jagar Marčik | Mateja Radojević | Ana Pintar | Marin Barbić |
Hrvoje Kurelec | Nika Petić | Maria Sabljarić | Ivana Mičić

Zagreb, 02.07.2026
Naš znak: GSKG 57630

Financijska agencija
Vrtni put 3
10000 ZAGREB

GENERALNA PUNOMOĆ DEPONIRANA POD BROJEM GPUN-208

Ovrhovoditelj: Suvlasnici stambene zgrade U ZAGREBU, BRAZILSKA 8,
zastupani po upravitelju GRADSKO STAMBENO KOMUNALNO
GOSPODARSTVO d.o.o., Savska cesta 1, 10000 Zagreb,
OIB: 03744272526, IBAN HR9123600001300000007, s
pozivom na broj HRHR12 0000002937751-8801-22 kod
ZAGREBAČKA BANKA d.d.

Ovršenik: ANTONIO PATRICK LOZIĆ (nasljednik iza pok. DUKAS
BISERKA), BRAZILSKA 8, 10090 ZAGREB – SUSEDGRAD, OIB
60303547440
sist.br.ovrš. 9000007693772, sist.br.nekr. 02937751

PRIJEDLOG ZA PROVEDBOM IZVANSUDSKE OVRHE

na novčanim sredstvima ovršenika

jednostruko
1 prilog

I Pravomoćnim i ovršnim rješenjem o ovrsi, Javnog bilježnika
Vršitelj Dužnosti Javnog Bilježnika Valerija Pernar, Savska cesta 9,
10000 Zagreb, poslovni broj UPP/OS-Ovrv-1067/22, određena je ovrha
radi pljenidbe imovine ovršenika ANTONIO PATRICK LOZIĆ (nasljednik
iza pok. DUKAS BISERKA), OIB 60303547440, radi ostvarenja naplate
tražbine ovrhovoditelja specificirane u citiranom rješenju o ovrsi.

Dokaz: Rješenje o ovrsi, UPP/OS-Ovrv-1067/22, s klauzulom
pravomoćnosti i ovršnosti.

II Ovršenik je djelomično podmirio potraživanje ovrhovoditelja
temeljem gore citiranog rješenja o ovrsi u iznosu € 27,85 dana
31.01.2023. godine, tako da preostala tražbina ovrhovoditelja na
današnji dan iznosi € 807,75 na ime glavnice sa zakonskim zateznim
kamatama koje se do 31.07.2015. određuju prema eskontnoj stopi
Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta
koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih
poena, a od 01.08.2015. za svako polugodište, uvećanjem prosječne
kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
HANŽEKOVIĆ I PARTNERI
Radnička cesta 22,
10000 Zagreb, Hrvatska
Tel: +385 (0)1 61 84 611
Fax: +385 (0)1 61 84 816
hanzekovic.gskg@hanzekovic.hr
www.hanzekovic.hr
OIB: 85127306373

PISARNICA SPLIT
Hrvatske mornarice 11,
21000 Split, Hrvatska
Tel: +385 (0) 21 273 500
Fax: +385 (0) 21 273 555

PISARNICA OSIJEK
Kardinala Alojzija Stepinca 15,
31000 Osijek, Hrvatska
Tel: +385 (0) 31 628 080
Fax: +385 (0) 31 628 089

Registrirano kod Trgovačkog suda
u Zagrebu pod brojem MBS
080182454 | Temeljni kapital od
kn 382.600,00 uplaćen u cijelosti
| Član uprave: Dora Hanžeković
Žuža HR7423600001101475554,
Zagrebačka banka d.d., Zagreb,
Trg bana Josipa Jelačića 10

godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, koje teku na iznos od,

€ 27,85 od 16.09.2019. do isplate;
€ 27,85 od 16.10.2019. do isplate;
€ 27,85 od 16.11.2019. do isplate;
€ 27,85 od 16.12.2019. do isplate;
€ 27,85 od 16.01.2020. do isplate;
€ 27,85 od 16.02.2020. do isplate;
€ 27,85 od 16.03.2020. do isplate;
€ 27,85 od 16.04.2020. do isplate;
€ 27,85 od 16.08.2020. do isplate;
€ 27,85 od 16.09.2020. do isplate;
€ 27,85 od 16.10.2020. do isplate;
€ 55,70 od 16.11.2020. do isplate;
€ 55,70 od 16.12.2020. do isplate;
€ 55,70 od 16.01.2021. do isplate;
€ 27,85 od 16.02.2021. do isplate;
€ 27,85 od 16.03.2021. do isplate;
€ 27,85 od 16.04.2021. do isplate;
€ 27,85 od 16.05.2021. do isplate;
€ 27,85 od 16.06.2021. do isplate;
€ 27,85 od 16.07.2021. do isplate;
€ 27,85 od 16.08.2021. do isplate;
€ 27,85 od 16.09.2021. do isplate;
€ 27,85 od 16.10.2021. do isplate;
€ 27,85 od 16.11.2021. do isplate;
€ 27,85 od 16.12.2021. do isplate;
€ 27,85 od 16.01.2022. do isplate;
€ 0,10 od 09.07.2022. do isplate

€ 4,71 na ime dospjelih zakonskih zateznih kamata, te € 149,31 na ime troškova priznatih rješenjem o ovrsi sa zakonskim zateznim kamatama tekućim od dana 03.11.2022 godine do isplate.

III Budući da ovršenik nije u cijelosti dobrovoljno ispunio tražbinu ovrhovoditelja, to ovrhovoditelj temeljem odredaba članka 4. i 5. Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima predlaže Financijskoj agenciji da s računa i oročenih novčanih sredstava ovršenika prenese na račun ovrhovoditelja preostali iznos potreban za namirenje nepodmirenog dijela tražbine radi čijeg je ostvarenja određena ovrha, na račun ovrhovoditelja broj HR9123600001300000007, poziv na broj HR12 0000002937751-8801-22.

Poziva se Financijska agencija da za slučaj da u vrijeme kad je banci dostavljeno predmetno rješenje o ovrsi nema sredstava na ovršenikovim računima, rješenje drži u očevidniku i po njemu obavi prijenos kad sredstva pristignu na račune ovršenika.

Suvlasnici stambene zgrade zastupani po upravitelju
GRADSKO STAMBENO KOMUNALNO GOSPODARSTVO d.o.o.,
po punomoćniku

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
HANŽEKović & PARTNERI d.o.o.
ZAGREB, Radnička cesta 22

ODVJETNIK
IVA MARKOTIĆ BAGARIĆ
ZAGREB, Radnička cesta 22