Republika Hrvatska
Općinski sud u Puli-Pola
Zemljišnoknjižni odjel Pula

Posl.br. Z-11824/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Puli-Pola po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Danijeli Godena, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Teković Dušanke, OIB: 90014374634, Mate Balote 33, Rakalj, Barban, zastupana po punomoćniku odvjetnici Ingrid Zustović Batelić, OIB: 45043640115, protiv protustranke Čuljanđi Đemile, OIB: 11151139661, Via Pordenone 7, S. Vito Al Tagliamento, Italija, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 23. srpnja 2025.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 446 katastarske općine Rakalj dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Djelomične Presude zbog ogluhe Općinskog suda u Puli-Pola, posl.br. P-677/2021-34 od 09.06.2023. i potvrde pravomoćnosti/ovršnosti od 17.07.2025.

- uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Čuljanđi Đemile, OIB: 11151139661, koje se sastoje od 90/116640 dijela kčbr. 208/4 zgr. zgrada i kčbr. 208/5 zgr. zgrada, za korist:

Teković Dušanke, OIB: 90014374634, Mate Balote 33, Rakalj, 52207 Barban

- brisanje zabilježbe spora koji se vodi kod Općinskog suda u Puli-Pola pod posl.br. P-677/21, upisane sa Rješenjem posl.br. Z-19785/2021 pod B 37.1.

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 449 katastarske općine Rakalj dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Djelomične Presude zbog ogluhe Općinskog suda u Puli-Pola, posl.br. P-677/2021-34 od 09.06.2023. i potvrde pravomoćnosti/ovršnosti od 17.07.2025.

- uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Čuljanđi Đemile, OIB: 11151139661, koje se sastoje od 6/15552 dijela kčbr. 208/7 zgr. zgrada, za korist:

Teković Dušanke, OIB: 90014374634, Mate Balote 33, Rakalj, 52207 Barban

- brisanje zabilježbe spora koji se vodi kod Općinskog suda u Puli-Pola pod posl.br. P-677/21, upisane sa Rješenjem posl.br. Z-19785/2021 pod B 22.1

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1651 katastarske općine Rakalj dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Djelomične Presude zbog ogluhe Općinskog suda u Puli-Pola, posl.br. P-677/2021-34 od 09.06.2023. i potvrde pravomoćnosti/ovršnosti od 17.07.2025.

- uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Čuljanđi Đemile, OIB: 11151139661, koje se sastoje od 90/116640 dijela kčbr. 1764/13 oranica, za korist:

Teković Dušanke, OIB: 90014374634, Mate Balote 33, Rakalj, 52207 Barban

- brisanje zabilježbe spora koji se vodi kod Općinskog suda u Puli-Pola pod posl.br. P-677/21, upisane sa Rješenjem posl.br. Z-19785/2021 pod B 37.1

IV. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Pula, 23. srpnja 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Danijela Godena

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. Teković Dušanka po opunomoćeniku odvjetnici Ingrid Zustović Batelić, Labin
2. Čuljanđi Đemila, Via Pordenone 7, S. Vito Al Tagliamento, Italija

O tome obavijestiti:
1. Područni ured za katastar Pula-Pola, Forum 13, Pula, 52100 Pula (Pola)
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Pazin, Ispostava Pula-Pola, 52103 Pula, Carrarina 5

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	KIDCA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	23.07.2025 10:59	**Serijski broj certifikata**	276821216909039525
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj	Z175898382de8af08		

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -