

**VACANSOLEIL d.o.o. u stečaju** sa sjedištem u Rijeci, Jelačićev trg 7, OIB: 28752907977, zastupano po stečajnom upravitelju Josipu Dujmoviću (u daljnjem tekstu: Prodavatelj)

i

**EASY A TENT d.o.o.**, Stankovićeve ulica 26, Pula, OIB: 73095843702, zastupano po direktoru Robert Oude Kotte (u daljnjem tekstu: Kupac)

i

zaključili su dana 29. siječnja 2025. godine sljedeći

## UGOVOR O KUPOPRODAJI

### Članak 1.

Prodavatelj i Kupac suglasno utvrđuju kako je Prodavatelj jedini i isključivi vlasnik 30 (slovima: trideset) šatora tipa 'Luxe Tenten', koji se nalaze u kampu Aminess Maravea, (dalje u tekstu: Predmeti ugovora).

Šatori nemaju pojedinačne oznake, ali ugovorne strane suglasno utvrđuju kako se isti nalaze u kampu Aminess Maravea postavljeni na brojevima parcela: 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 404, 405, 406, 407, 408, 410, 411, 412, 413, 378, 379, 380, 382, 383, 384, 385 i 386.

Ovim Ugovorom Prodavatelj prodaje, a Kupac kupuje 30 šatora tipa 'Luxe Tenten', odnosno Predmete ugovora.

### Članak 2.

Prodavatelj i Kupac suglasno utvrđuju kako kupoprodajna cijena za Predmete ugovora iz članka 1. iznosi **55.532,96 EUR** (slovima: pedesetipettisućapetstotridesetidva eura i devedesetišest centi) uvećano za pripadajući porez na dodanu vrijednost.

Ugovorne strane suglasne su kako će plaćanje kupoprodajne cijene Kupac izvršiti na račun Prodavatelja kod Hrvatske Poštanske Banke, Zagreb d.d. na IBAN: HR1423900011101444513 prema slijedećoj dinamici:

- do 15.02.2025. iznos od 16.659,89 eura (šesnaestisućaašestopedesetidevet eura i osamdesetidevet centi) uvećano za pripadajući porez na dodanu vrijednost;
- do 15.04.2025. iznos od 22.213,18 eura (dvadesetidvjetisućedvjestotrinaest eura i osamnaest centi) uvećano za pripadajući porez na dodanu vrijednost
- do 01.09.2025. iznos od 16.659,89 eura (šesnaestisućaašestopedesetidevet eura i osamdesetidevet centi) uvećano za pripadajući porez na dodanu vrijednost

### Članak 3.

Kupac kupuje objekte u viđenom stanju, po načelu "viđeno-kupljeno" te izjavljuje kako je upoznat sa stanjem predmeta kupoprodaje i kako na stanje istih nema prigovora. Kupac se odriče utvrđivanja bilo kakvih manjkavosti na Predmetima ugovora.

### Članak 4.

Prodavatelj izjavljuje i jamči Kupcu da na Predmetima ugovora ne postoje bilo kakva druga prava trećih osoba kojima bi se mogla isključiti ili ograničiti vlasnička prava Kupca.

### Članak 5.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se, u slučaju da Kupac ne uplati ugovorenu kupoprodajnu cijenu sukladno članku 2., stavku 2. ovog Ugovora, ovaj Ugovor automatski raskida.

### Članak 6.

Ovaj Ugovor može se mijenjati samo pisanim putem. Za slučaj spora iz ovog Ugovora stranke sporazumno ugovaraju nadležnost Trgovačkog suda u Zagrebu.

### Članak 7.

Ovaj Ugovor sastavljen je u dva istovjetna primjerka od kojih svaka strana zadržava po jedan primjerak. Stranke u znak prihvata vlastoručno potpisuju Ugovor.

**PRODAVATELJ**

\_\_\_\_\_  
Josip Dujmović, stečajni upravitelj

**KUPAC**

  
\_\_\_\_\_  
Robert Oude Kotte, direktor

