

Priopćenje namjere otuđenja St-454/2019

Pristigla pošta



Vladimir Besek <vladimir.besek@gmail.com>

5. lis
2020.
10:39

prima osijek.ingoteh, info

Poštovani,

U svojstvu stečajnog upravitelja u stečajnom postupku nad trgovačkim društvom IMAL-PLAST d.o.o. u stečaju, Osijek, Kapelska 51/b, MBS: 030092717, OIB: 09328067550 za:

pokretnine opterećene različnim pravom u korist INGOTEH d.o.o., Ulica Martina Divalta 195, Osijek, OIB: 80617411375, molim, u skladu s čl. 251. Stečajnog zakona, suglasnost za prodaju istih prema odluci skupštine vjerovnika od 01.10.2020. ili prijedlog povoljnijeg načina unovčenja u roku od 8 dana (popis pokretnina s teretom objavljen je na e-Oglasnoj ploči suda 17.07.2020.)

Stečajni upravitelj predložio je da se procijenjene pokretnine uključujući i one na kojima postoji različno pravo unovčavaju objavom na str. Sudačke mreže i drugim oglasnicima uzastopnom objavom 10 oglasa uz uvjet da minimalna cijena ispod koje se pokretnine ne mogu prodati na 1. dražbi bude procijenjena vrijednost sudskog vještaka, na svakoj sljedećoj dražbi umanjuje se procijenjena vrijednost za 20%. Ukoliko ne bude interesa za kupnju nakon 10 objava, niti mogućnost prodaje kao sekundarne sirovine da se iste u cijelosti otpišu i zbrinu

--

S poštovanjem,

Stečajni upravitelj
Vladimir Besek mag.oec.
A. Podravska 9, 33 000 Virovitica
T. +385955516889
E. vladimir.besek@gmail.com
Područje privitaka



Martina Kalac <kalac@zupic.hr>

7. lis
2020.
10:15

prima ja

Poštovani,

Nastavno na Vaš mail ljubazno bi Vas molila da mi dostavite scan zaspisnika sa skupštine 01.10.2020.g.

S poštovanjem,

MARTINA KALAC
Partner

[Radnička cesta 37b](#)

| HR - 10000 Zagreb, Croatia

Tel: +385 1 61 84 357 | Tel: +385 1 61 84 368 | Fax: +385 1 61 84 367

E-mail: kalac@zupic.hr

E-mail: kalac@zupic.eu

Web: www.zupicpartneri.hr

Ova elektronička poruka i njoj priložene datoteke povjerljive su naravi te su namijenjene isključivo osobi na koju je poruka naslovljena. Ako ste greškom primili ovu poruku, niste ju ovlašteni čitati, pohranjivati, prosljeđivati niti na drugi način koristiti pa Vas molimo da nas o tome odmah obavijestite te izbrisete poruku i priložene datoteke.

This e-mail including any files attached to it, is confidential and may be privileged or otherwise legally protected from disclosure and it may be read, copied and used by the intended addressee only. Should you have received this e-mail by mistake, please return it or notify us immediately, please destroy all copies and delete the files.

From: Info <info@zupic.hr>

Sent: 5. listopada 2020. 10:44

To: Martina Kalac <kalac@zupic.hr>

Subject: FW: Priopćenje namjere otuđenja St-454/2019

Radnička cesta 37b

Centar 2000 | HR - 10000

Zagreb, Croatia

Tel: +385 1 6184 357 | Tel:

+385 1 6184 376 | Fax:

+385 1 6184 367

E-mail: info@zupic.hr

E-mail: info@zupic.eu

Web: www.zupicpartneri.hr



Vladimir Besek <vladimir.besek@gmail.com>

7. lis
2020.
13:06

prima Martina

Poštovana,

kao prilog dostavljam traženi zapisnik, dok vezano uz operativni način preuzimanje predmeta opterećenih razlučnim pravom se javim povratno u kraćem roku.

Lp!

Područje privitaka



Martina Kalac <kalac@zupic.hr>

8. lis
2020.
10:19

prima ja

Poštovani , zahvaljujem na dostavljenom, lp



Martina Kalac <kalac@zupic.hr>

8. lis
2020.
17:26

prima ja

Poštovani,

nastavno na raniji upiti molim Vas samo informaciju koliko bi iznosili troškovi po čl. 254. Stečajnog zakona u slučaju da naša stranka preuzme sve pokretne na kojima ima razlučno pravo, te Vas molim specifikaciju istih.

Da li je u tom slučaju dovoljna Izjava naše stranke da preuzima sve pokretne sukladno čl. 251. Stečajnog zakona za što se izdaje račun ili je potrebno sklapati nekakav Ugovor o kupoprodaji pokretnina?

Da je iznos PDV-a uračunat u cijenu (procijenjenu vrijednost) ?

U slučaju objave oglasa na sudačkoj mreži i prodajom pokretnina na taj način - da li je naša stranka obzirom da je razlučni vjerovnik dužna uplatiti iznos jamčevine?

Molim Vas ako je moguće Vaše očitovanje u što kraćem roku kako bi se u danom nam roku mogli očitovati na Vaš poziv u skladu s čl.251. Stečajnog zakona.

Unaprijed Vam se zahvaljujem,

S poštovanjem

MARTINA KALAC
Partner

[Radnička cesta 37b](#)

| HR - 10000 Zagreb, Croatia

Tel: +385 1 61 84 357 | Tel: +385 1 61 84 368 | Fax: +385 1 61 84 367

E-mail: kalac@zupic.hr

E-mail: kalac@zupic.eu

Web: www.zupicpartneri.hr

Ova elektronička poruka i njoj priložene datoteke povjerljive su naravi te su namijenjene isključivo osobi na koju je poruka naslovljena. Ako ste greškom primili ovu poruku, niste ju ovlašteni čitati, pohranjivati, prosljeđivati niti na drugi način koristiti pa Vas molimo da nas o tome odmah obavijestite te izbrišete poruku i priložene datoteke.

This e-mail including any files attached to it, is confidential and may be privileged or otherwise legally protected from disclosure and it may be read, copied and used by the intended addressee only. Should you have received this e-mail by mistake, please return it or notify us immediately, please destroy all copies and delete the files.

From: Vladimir Besek <vladimir.besek@gmail.com>
Sent: 7. listopada 2020. 13:07
To: Martina Kalac <kalac@zupic.hr>
Subject: Re: Priopćenje namjere otuđenja St-454/2019

Poštovana,



Vladimir Besek <vladimir.besek@gmail.com>

9. lis
2020.
13:59

prima Martina

Poštovana,

u slučaju preuzimanja predmeta opterećenih razlučnim pravom, nastaju troškovi po osnovi poreza na dodanu vrijednost (koja nije uključena u procjenu od strane sudskog vještaka) prema čl. 253. st. 2. SZ u iznosu od 25%, zatim prema čl. 254. st.2. SZ trošak utvrđivanja predmeta razlučnog prava koji iznosi 5% od utška, kao i troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava prema čl. 254.st.3. SZ kojima je obuhvaćena procjena vještaka za predmete razlučnog prava u iznosu od 2.600,00 kuna (račun br. 57-POSL1-1) kao i nagrada za rad stečajnog upravitelja prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima, (za unovčenu imovinu do 100.000,00 kuna iznosi 16% i od 100.000,01 do 300.000,00 kuna iznosi 12%).

Obračun troškova je u skladu s odlukom VTS-a 54 Pž -318772018 i pravnim shvaćanjem na 5. sjednici sudaca i sudskih savjetnika svih sudskih odjela Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske od 19. lipnja 2008.

Kako ne bi smo derogirali odluku skupštine vjerovnika od 01.10.2020. molim da obavijestite stečajnog suca vezano uz ovakav način preuzimanja pokretnina s teretom razlučnog prava.

Konzultacije na Trgovačkom sudu u Osijeku su ponedjeljkom i moguće ih je obaviti i telefonski, što implicira da možemo sve druge operativne stvari (jamčevinu i kupoprodajni ugovor) definirati unutar danog roka.

Molim samo povratnu informaciju nakon obavijesti stečajnom sucu o načinu preuzimanja i unovčenja predmeta razlučnog prava.

Lp!



Martina Kalac <kalac@zupic.hr>

22. lis
2020.
10:56

prima ja

Poštovani,

naša stranka je zamolila ako možemo dogovoriti neki termin kada bi mogla doći vidjeti pokretnine koje su predmet prodaje, pa Vas ljubazno molim povratnu informaciju.

Unaprijed se zahvaljujem,

Lijepi pozdrav,



Vladimir Besek <vladimir.besek@gmail.com>

27. lis
2020.
17:59

prima Martina

Poštovana,

Termin za razgledavanje pokretnina možemo dogovoriti za četvrtak 05.11.2020. od 12 sati pa nadalje.

Dostavljam kao prilog procjenu vrijednosti nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika.

Ujedno vas obavještavam kako je poslan oglas za prikupljanje pisanih ponuda za objavu na stranicama Sudačke mreže, krajnji datum za pisane ponude je 09.11.2020.

Molim da također uzmete u obzir pri izračunu iznosa za uplatu, što sam napomenuo u telefonskom razgovoru, kako nad vozilom VW Transporter koje je označeno pod rednim brojem 69. postoji teret založnog prava u korist trgovačkog društva Transparentno Poslovanje d.o.o. što je evidentirano u Fini broj uložka: 2376-336/16 , datuma upisa 20.05.2016.

Lp!

Područje privitaka



Martina Kalac <kalac@zupic.hr>

29. lis
2020.
13:11

prima Sanja, ja

Poštovani,

Potvrđujem Vam termin za razgledavanje pokretnina . Kontaktirat će Vas naša stranka za dogovor oko detalja.

Ujedno zahvaljujem na informaciji o objavi oglasa.

Što se tiče automobila molim Vas samo dodatno pojašnjenje:

- OPEL VIVARO- nalazi se u posjedu TRANSPARENTNOG POSLOVANJA, da li na njemu postoji kakvo založno pravo ili ovrha?
- M1, VOLKSWAGEN – molim Vas podatak o redosljedu upisa založnih prava/ovrha na navedenom (osobito da li se Transparentno poslovanje

nalazi ispred nas po redosljedu, da li postoji još neka ovrha ili založni vjerovnik)

lp



Martina Kalac <kalac@zupic.hr>

29. lis
2020.
13:19

prima ja, Sanja

Poštovani,
provjerom na sudačkoj mreži nisam uspjela naći objavu. Da li je to objavljeno?



Vladimir Besek <vladimir.besek@gmail.com>

2. stu
2020.
10:04

prima Martina

Poštovana,

oglas o prodaji pokretnina objavljen je tek u subotu, iako je poslan za objavu u utorak 27.11.2020. U nastavku vam šaljem web adresu na kojoj se nalazi oglas: <http://www.sudacka-mreza.hr/stecaj-ponude.aspx?Search=&Court=&Type=&Type1=&Type2=&Manager=&Status=&P1=&ShowID=27237>

Što se navedenih vozila tiče

Za vozilo Opel Vivaro poslan je upit Transparentnom Poslovanju d.o.o.te su se očitovali krajem lipnja kako slijedi: "Navedeno vozilo se nalazi na adresi Pokupska 4,10410 Velika Gorica te je postojalo založno pravo na vozilu. Mi smo kupili vozilo na dražbi i sada čekamo rješenje o dosudi vozila."

Poslan je dopis radi dostave relevantne dokumentacije, no povratno ista nije dostavljena.

Za vozilo M1 marke VOLKSWAGEN TRANSPORTER 2.5 TDI, god. proizvodnje 2003., broj šasije WV2ZZZ7HZ4X017166, reg. oznake OS 689 ES u glavnoj knjizi Fine je upisano sljedeće:

Opis pokretnine ili prava	Ime i prezime/naziv dužnika	Status upisa	Broj uloška	Datum upisa
Osobni automobil ili drugo motorno vozilo;; M1; PU OSJEČKO-BARANJSKA; Godina proizvodnje:2003; Marka:VOLKSWAGEN; Tip:TRANSPORTER 2.5 TDI; Broj šasije:WV2ZZZ7HZ4X017166; Registarski broj:OS689ES	IMAL - PLAST D.O.O.	Glavni upis -2376- pravomoćan	336/16	<u>20.05.2016</u>
Osobni automobil ili drugo motorno vozilo;; M1-osobni automobil VOLKSWAGEN TRANSPORTER 2.5 TDI; PU OSJEČKO-	IMAL-PLAST D.O.O.	Glavni upis -3697- pravomoćan	336/16	<u>01.08.2016</u>

BARANJSKA; Godina proizvodnje:2003;
Marka:VOLKSWAGEN; Broj
šasijske:WV2ZZZ7HZ4X017166; RegistarSKI
broj:OS689ES

Za vozilo Opel Vivaro reg- oznake OS538 IF broj šasijske: W0LJ7BHB68V651387,god.
proizvodnje 2008. u glavnoj knjizi Fine je upisano:

Opis pokretne ili prava	Ime i prezime/naziv dužnika	Status upisa	Broj uložka	Datum upisa
Osobni automobil ili drugo motorno vozilo;; M1-osobni automobil OPEL VIVARO 2.0 CDTI; PU OSJEČKO-BARANJSKA; Godina proizvodnje:2008; Marka:OPEL; Broj šasijske:W0LJ7BHB68V651387; RegistarSKI broj:OS538IF	IMAL-PLAST D.O.O.	Glavni upis - 3697- pravomoćan	336/16	<u>01.08.2016</u>

Za sve upite stojim na raspolaganju

Lp!



Martina Kalac <kalac@zupic.hr>

2. stu
2020.
13:48

prima ja

Poštovani, zahvaljujem Vam na dostavljenom, lp



Martina Kalac <kalac@zupic.hr>

12. stu
2020.
09:39

prima ja

Poštovani,

molim Vas info o provedenom postupku otvaranja ponuda za kupnju pokretnina odnosno da li je ponuda naše stranke INGOTEH d.o.o. bila najpovoljnija.

Ujedno Vas molim potvrdu informacije - iz dostavljenog je razvidno da bi jedino založno pravo na dole navedenim vozilima imala naša stranka koja se jedina ima pravo namiriti iz vrijednosti istih.

Da li je to tačno ?

Predlažem da ustrajete kod dostave dokumentacije od TRANSPARETNOG POSLOVANJA ili da barem pokušate od njih pribaviti broj spisa pod kojim se vodi navodni ovršni postupak

kako bi mogli provjeriti njihove informacije o postojanju založnog prava na OPEL VIVARO... i to u prvenstvenom redu prije naše stranke, ako je moguće.

Unaprijed Vam se zahvaljujem,

Lijepi pozdrav,

MARTINA KALAC
Partner

[Radnička cesta 37b](#)

| HR - 10000 Zagreb, Croatia

Tel: +385 1 61 84 357 | Tel: +385 1 61 84 368 | Fax: +385 1 61 84 367

E-mail: kalac@zupic.hr

E-mail: kalac@zupic.eu

Web: www.zupicipartneri.hr

Ova elektronička poruka i njoj priložene datoteke povjerljive su naravi te su namijenjene isključivo osobi na koju je poruka naslovljena. Ako ste greškom primili ovu poruku, niste ju ovlašteni čitati, pohranjivati, prosljeđivati niti na drugi način koristiti pa Vas molimo da nas o tome odmah obavijestite te izbrišete poruku i priložene datoteke.

This e-mail including any files attached to it, is confidential and may be privileged or otherwise legally protected from disclosure and it may be read, copied and used by the intended addressee only. Should you have received this e-mail by mistake, please return it or notify us immediately, please destroy all copies and delete the files.

From: Vladimir Besek <vladimir.besek@gmail.com>

Sent: 2. studenog 2020. 10:04



Vladimir Besek <vladimir.besek@gmail.com>

12. stu
2020.
14:11

prima Martina

Poštovana,

prispjelo je više ponuda, od kojih je ponuda za predmete opterećene razlučnim pravom u korist INGOTEH d.o.o.društva bila najpovoljnija za licitirane predmete. Trenutno radim na obračunu troškova koji ću dostaviti u roku objavljenom na oglasu o prodaji vama i na referentnu adresu trgovačkog društva INGOTEH d.o.o. .

Za vozilo OPEL VIVARO 2.0 CDTI broj šasije:W0LJ7BHB68V651387 u Upisniku založnih prava koje vodi Fina postoji isključivo jedan upis i to upis broj uložka 3697-336/1 s datumom upisa 01.08.2016. Upisnik založnih prava kojeg vodi Fina je javna knjiga iz koje je vidljiv samo jedna upis, a u roku za prijavu tražbina nije dostavljena obavijest stečajnom upravitelju o postojanju razlučnog prava nekog drugog vjerovnika za predmetno vozilo.

Kako vaša stranka ima sklopljen Ugovor o zasnivanju založnog prava na pokretnim stvarima i pravo na neposrednu ovrhu solemniziran pod brojem OV-7370/2016 od 30.07.2016.koji uključuje vozilo: OPEL VIVARO 2.0 CDTI; PU OSJEČKO-BARANJSKA; Godina proizvodnje:2008;; broj šasije:W0LJ7BHB68V651387 ponovljen je dopis na sve tri aktivne adrese trgovačkog društva Transparentno poslovanje d.o.o. Velika Gorica, Pokupska 4, OIB: 63734245648 radi očitovanja po pitanju relevantne dokumentacije za vozilo i na informaciji o broju spisa ako se vodi aktivni ovršni postupak, te se čeka odgovor na upućeni upit.

Po primljenoj povratnoj informaciji obavijestit ću vas u najkraćem roku.

Lijep pozdrav!



Martina Kalac <kalac@zupic.hr>

12. stu
2020.
14:27

prima ja

Poštovani,
Zahvaljujem na dostavljenim informacijama,