REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA - POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED
ISPOSTAVA (3001)

F04DP01
STRANA: 001

STANJE RAČUNA POREZNOG OBVEZNIKA NA DAN 15.11.2021.
(ZBROJNO NA RAZINI RH)

NAZIV : PRINCIPIUM MANE D.O.O.
OIB : 72040754357
JMBG/MB : 0000005213525
ADRESA : ZAGREB, KOLEDINEČKA 1
DJELATNOST : 4690 Nespecijalizirana trgovina na veliko

ŽIRO RAČUNI : HR4723400091111053485

RAČUN		DUGUJE	POTRAŽUJE	DOSPJELO
KNJIGOVODSTVENO PRAĆENJE				
1201	pdv	1.277.198,08	0,00	1.322.900,83
	UKUPNO	1.277.198,08	0,00	1.322.900,83
KONTROLNO PRAĆENJE				
4251	tro.prisil.nap	600,00	0,00	600,00
	UKUPNO	600,00	0,00	600,00
	SVEUKUPNO	1.277.798,08	0,00	1.323.500,83

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA - POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED
ISPOSTAVA (3001)

F[illegible]
STRANA: [illegible]

STANJE RAČUNA POREZNOG OBVEZNIKA NA DAN 15.11.2021.
(ZBROJNO NA RAZINI RH)

NAZIV : GD JARAK MALL D.O.O. ZA USLUGE
OIB : 930693827[illegible]
JMBG/MB : 000000417[illegible]

ADRESA : ZAGREB, TRG MAŽURANIĆA 5
DJELATNOST : 4120 Gradnja stambenih i nestambenih zgrada

ŽIRO RAČUNI : HR8923400091111024987

RAČUN		DUGUJE	POTRAŽUJE	DOSPJELO
KNJIGOVODSTVENO PRAĆENJE				
1201	pdv	0,00	192,01	192,01-
1651	por.na dobit	0,00	13,57	13,57-
1783	por.nekretnine	1.179.467,56	0,00	1.235.050,[illegible]
5262	članarina HGK	806,61	0,00	845,41
	UKUPNO	1.180.274,17	205,58	1.235.690,60
KONTROLNO PRAĆENJE				
4251	tro.prisil.nap	200,00	0,00	200,00
	UKUPNO	200,00	0,00	200,00
	SVEUKUPNO	1.180.474,17	205,58	1.235.890,60

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED ZAGREB

Klasa: 418-01/21-01/19320
Ur. broj: 321-21-2

ZAGREB, AVENIJA DUBROVNIK 0032, 15. studenog 2021.

PREDMET: PRINCIPIUM MANE D.O.O., OIB: 72040754357
- upit o imovini
- svrha upita: OVRHA

Prema podacima Financijske agencije na računu poslovnog subjekta PRINCIPIUM MANE D.O.O., OIB: 72040754357 na dan 15. studenog 2021. nepodmirene obaveze evidentirane u Očevidniku redoslijeda plaćanja

Iznose: 2.555.908,19 kn
Broj dana neprekidne blokade: 378

Podaci su razmijenjeni primjenom elektroničke razmjene podataka između Porezne uprave i FINA-e, temeljem Sporazuma o suradnji Klasa: 410-01/11-01/7, Ur. broj: 513-07-21-12/11-2 i Protokola Klasa: 410-01/11-01/07, Ur. broj: 513-07-21-12/11-03.

Iskazani podaci predstavljaju ispis preslike elektroničke isprave sukladno članku 10. i 11. Zakona o elektroničkoj ispravi (NN 150/05).
Ovjeru preslike elektroničke isprave izvršila je ovlaštena osoba Porezne uprave pečatom i potpisom sukladno članku 10. stavak 2. Zakona o elektroničkoj ispravi (NN 150/05).

SLUŽBENA OSOBA

STUDENKA PRKA

ISPIS: 15. studenog 2021.

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 11.11.2021. 23:58

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, GRAD ZAGREB

Broj ZK uloška: 223882

Broj zadnjeg dnevnika: Z-51713/2019
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1	7802/107	BARUTANSKI JARAK			78	
		DVORIŠTE			78	
		UKUPNO:			78	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1	Vlasnički dio: 1/1	
	D JARAK MALL D.O.O., OIB: 93059382725, ULICA GRADA MAINZA 11, 10000 ZAGREB	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1	Zaprimljeno 04.11.2019.g. pod brojem Z-51713/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU BR. OVR-3290/19 21.10.2019, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 1.117.832,24 kn uvećano za zakonske zatezne kamate koje na navedeni iznos teku od 10. kolovoza 2019., pa do isplate, po stopi u visini prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godinu dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu uvećane za 3 postotna poena kao i radi troškova postupka osiguranja u iznosu od 11.180,00 kn uvećanog za zakonske zatezne kamate sukladno Rješenju o osiguranju, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	1.117.832,24 KN	
2	Zaprimljeno 04.11.2019.g. pod brojem Z-51713/2019 ZABILJEŽBA OVRŠIVOST TRAŽBINE	na 1.1	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 11.11.2021.

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 04.10.2021. 23:48

Verificirani ZK [illegible]

Katastarska općina: 999901, GRAD ZAGREB

Broj ZK uloška: [illegible]

Broj zadnjeg dnevnika: Z-51713/2019
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZ

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	7811/37	ORANICA		33,3	120	
		UKUPNO:		33,3	120	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 29.10.2018.g. pod brojem Z-57589/2018 UPIS k.č. 7811/37 iz zk.ul 20437 k.o GRAD ZAGREB	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1			
1.1		Zaprimljeno 29.10.2018.g. pod brojem Z-57589/2018 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE 24.09.2018, POTVRDA O ISPLATI I TABULARNA IZJAVA 24.09.2018 GD JARAK MALL D.O.O., OIB: 93069382725, ULICA GRADA MAINZA 11 10000 ZAGREB	

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 999901, GRAD ZAGREB

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uloška: 223693

C

Teretovnica

R.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1		Zaprimljeno 04.11.2019.g. pod brojem Z-51713/2019	1.117.832,24 KN	
		UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU BR. OVR-3290/19 21.10.2019, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 1.117.832,24 kn uvećano za zakonske zatezne kamate koje na navedeni iznos teku od 10. kolovoza 2019., pa do isplate, po stopi u visini prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godinu dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu uvećane za 3 postotna poena kao i radi troškova postupka osiguranja u iznosu od 11.180,00 kn uvećanog za zakonske zatezne kamate sukladno Rješenju o osiguranju, za korist:		
		REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587		
1.1		Zaprimljeno 04.11.2019.g. pod brojem Z-51713/2019		na 1.1
		ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.10.2021.

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO
U ZAGREBU
Građansko-upravni odjel

Broj: V O-DO-2277/2019
Zagreb, 2. listopada 2019.
LK

OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
Ulica grada Vukovara 84
10000 Zagreb

Predlagatelj osiguranja: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB 52634238587,
za MINISTARSTVO FINANCIJA,
zastupana po Općinskom državnom odvjetništvu u Zagrebu

Protivnik osiguranja: GD JARAK MALL d.o.o., Zagreb, Mažuranićev trg 5,
OIB: 93069382725

Radi: osiguranja novčane tražbine zasnivanjem
prisilnog založnog prava na nekretnini

PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE

I Na temelju pravomoćnog i ovršnog rješenja Ministarstva financija, Porezna uprava, klasa UP/I-410-20/2019-001/00495 od 23. svibnja 2019., protivnik osiguranja duguje predlagatelju osiguranja iznos poreznog duga od 1.117.832,24 kn.

Dokaz: - izvornik rješenja Ministarstva financija, Porezna uprava,
klasa UP/I-410-20/2019-001/00495 od 23. svibnja 2019.

II Protivnik osiguranja nije dobrovoljno ispunio svoju obvezu, a vlasnik je sljedećih nekretnina: zkč.br. 7802/107, upisane u zk.ul. 223882, te zkč.br. 7811/37, upisane u zk.ul. 223693, sve k.o. Grad Zagreb.

Dokaz: - zk izvadak za navedene nekretnine,
- uvid u zemljišne knjige Suda

Radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja iz točke I ovog prijedloga odlaže se da naslovljeni sud, temeljem čl. 295. do 298. Ovršnog zakona (NN br. 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17, dalje Ovršni zakon), a po pitanju osiguranja troška postupka osiguranja čl. 14. st. 8. Ovršnog zakona, donese slijedeće:

RJEŠENJE O OSIGURANJU

Na temelju pravomoćnog i ovršnog rješenja Ministarstva financija, Porezna uprava, klasa UP/I-410-20/2019-001/00495 od 23. svibnja 2019., radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.117.832,24 kn, uvećanu za zakonske zatezne kamate koje na navedeni iznos teku od 10. kolovoza 2019. pa do isplate, po stopi u visini prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godinu dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu uvećane za 3 postotna poena.

kao i radi osiguranja troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 11.180,00 kn uvećanog za zakonske zatezne kamatama koje na navedeni iznos teku od dana donošenja ovog rješenja o osiguranju, po stopi u visini prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godinu dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu uvećane za 3 postotna poena

određuje se osiguranje

I/ Uknjižbom založnog prava u korist predlagatelja osiguranja na sljedećoj nekretnini u vlasništvu protivnika osiguranja:

- zkč.br. 7802/107, u naravi barutanski jarak dvorište, upisana u zk.ul. 223882, k.o. Grad Zagreb, te
- zkč.br. 7811/37, u naravi oranica, upisana u zk.ul. 223693, k.o. Grad Zagreb.

II/ Pri uknjižbi založnog prava u zemljišnoj knjizi će se naznačiti ovršnost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena (čl. 297. st. 2. Ovršnog zakona).

III/ Uknjižba založnog prava i zabilježba ovršnosti tražbine imaju učinak da se ovrha na toj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla (čl. 298. st. 1. Ovršnog zakona).

IV/ Nalaže se protivniku osiguranja, GD JARAK MALL d.o.o., Zagreb, Mažuranićev trg 5, OIB: 93069382725, naknaditi predlagatelju osiguranja, REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587, za MINISTARSTVO FINANCIJA, trošak ovog postupka osiguranja u iznosu od 11.180,00 kn sa zateznom kamatom tekućom od dana donošenja rješenja o osiguranju po stopi određenoj za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 3 postotna poena, u roku od 8 dana.

ZAMJENIK OPĆINSKOG DRŽAVNOG ODVJETNIKA

Luka Kljajić

Trošak:
- sastav prijedloga za osiguranje 11.180,00 kn

Ovr-3290/2019

RJEŠENJE O OSIGURANJU

Sud određuje predloženo osiguranje. Trošak predlagatelja osiguranja određuje se sa 11.1800 kn.

OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU

U Zagrebu, 21 listopada 2019. godine.

Sudac:

JAGORKA ŠTRIĆ SLIVAR, v.r.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o ovrsi nezadovoljna stranka može izjaviti žalbu u roku od 8 dana od dana dostave prijepisa odluke. Žalba se podnosi ovom sudu u dovoljnom broju primjeraka za sud i suprotnu stranu.

Za točnost otpravka
ovlašteni službenik:

Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

OPĆINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO
U ZAGREBU
2. GRAĐANSKO-UPRAVNI ODJEL
PRIMLJENO: 19 -11- 2019
BROJ: | PRILOGI: | VRIJEDNOST:

Posl.br. Z-51713/2019

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Nataši Pejnović, u zemljišnoknjižnoj stvari radi uknjižbe založnog prava temeljem dostavljenog Rješenja o osiguranju Općinskog građanskog suda u Zagrebu br. Ovr-3290/19 od 21. listopada 2019., dana 05. studenog 2019.

r i j e š i o j e

Temeljem Rješenja o osiguranju Općinskog građanskog suda u Zagrebu br. Ovr-3290/19 od 21. listopada 2019., dopušta se slijedeći upis:

U zk. ulošku 223882 k.o. Grad Zagreb, na nekretnini GD JARAK MALL d.o.o., OIB:93069382723 Zagreb, Ulica Grada Mainza 11, koja se sastoji od zkčbr. 7802/107 Barutanski jarak, dvorište površine 7 m2.

U zk. ulošku 223693 k.o. Grad Zagreb, na nekretnini GD JARAK MALL d.o.o., OIB:93069382723 Zagreb, Ulica Grada Mainza 11, koja se sastoji od zkčbr. 7811/37 oranica površine 33.3 čhv ili 120 m2

a) uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 1.117 832.24 kn uvećano za zakonske zatezne kamate koje na navedeni iznos teku od 10. kolovoza 2019., pa do isplate, po stopi u visini prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godinu dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu uvećane za 3 postotna poena kao i radi troškova postupka osiguranja u iznosu od 11.180,00 kn uvećanog za zakonske zatezne kamate sukladno Rješenju o osiguranju, za korist: Republike Hrvatske, OIB: 52634238587

b) zabilježuje se ovršivost tražbine

Nalaže se provedba upisa.

U Zagrebu, 05. studenog 2019.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Nataša Pejnović

Posl. b

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopušten je prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenoj sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kuna.

Dostaviti:

1. OEO građansko upravni odjel, Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 6- na V O-DO-2277/2019
2. GD JARAK MALI, d.o.o., Zagreb, Mažuranićev trg 5

O tome obavijesti:

1. Ovršni odjel na br. Ovr-3290/19
2. Ministarstvo financija – Porezna uprava, Ispostava Maksimir

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	Naziv izdavatelja certifikata	Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	05.11.2019 12:01	Serijski broj certifikata	143172844984100882921637721212895692731
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj		Z1143S1093120aaa36	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka, isto možete učiniti i na internet adresi https://rdc.fina.hr/javni/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene