

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Osijeku
Poslovni broj spisa St-549/2024
Dužnik DE PROMO DIZAJN d.o.o. u stečaju, Višnjevac, Petra Preradovića 4,
OIB: 61054504587

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 09.06.2026. DO 07.10.2026.
U izvještajnom razdoblju predan je završni račun stečajnog upravitelja te je održano završno ročište dana 9. srpnja 2026. g. Dana 13. srpnja 2026. g. doneseno je rješenje o zaključenju stečajnog postupka na koje je uložena žalba vjerovnika Alu-pol d.o.o. te se spis nalazi na rješavanju na drugostupanjskom sudu.

Po donesenim odlukama na završnom ročištu vjerovnika dana 9. srpnja 2026. g. i temeljem suglasnosti stečajnog sudaod 21. srpnja 2026. g. podnesena je tužba radi pobijanja pravnih radnji protiv društva Alu-pol d.o.o.

Od Grada Osijeka i Hrvatskih voda zaprimljena su rješenja za komunalnu naknadu i naknadu za uređenje voda za nekretnine koje su unovčene u stečajnom postupku te će na ista rješenja biti uložena pravovremena žalba.

Temeljem suglasnosti na završnu diobu izvršena je isplata vjerovnicima sukladno završnom diobnom popisu.

U sudskim postupcima dužnika nastupile su sljedeće promjene:

Rbr	Broj spisa	Nadležni sud	Tužitelj/ ovrhovoditelj/ predlagatelj	Tuženik/ ovršnik/ protivnik	Vrsta predmeta	VPS	Stanje spisa
1	P-354/2023	Općinski sud u Osijeku	Josip Senković	De promo dizajn d.o.o., Ivan Beljak	Obvezno - ništetnost	7,000.00 €	Tužitelj je ustao tužbom protiv tuženika radi utvrđivanja ništetnosti predugovora o kupoprodaji nekretnine sklopljenog između tužitelj i I-tuženika od 24.11.2022. g. kao i radi isplate iznosa od 7.000,00 eur od I- i II-tuženika. Podredno je postavljen alternativni tužbeni zahtjev koji se traži raskid istog predugovora i isplata iznosa od 7.000,00 eur od I- i II-tuženika. Podneskom od 24.01.2024. g. tužitelj je predložio određivanje privremene mjere na nekretninama I-tuženika upisanim u zk.ul. 5028, k.o. Osijek te kojim je zatražena zabilježba spora na zk.ul. 5028 i 8102, k.o. Osijek. Rješenjem broj P-354/2023-5 određena je privremena mjera u odnosu na I-tuženika dok je odbijen prijedlog za osiguranjem u odnosu na II-tuženika kao i prijedlog za zabilježbom spora. Na rješenje o osiguranju tuženici su uložili žalbu te se spis nalazi na rješavanju pred Županijskim sudom u Splitu broj predmeta GŽ Ovr-484/2024. U odgovoru na tužbu tuženici su se u cijelosti usprotivili postavljenim tužbenim zahtjevima. U dosadašnjem tijeku postupka nisu održana ročišta. U spis je dostavljen podnesak kojim se sud obavještava da tražbina tužitelja nije prijavljena u stečajnom postupku nad

							tuženikom te se predlaže donošenje rješenja kojim se utvrđuje da je tužba povučena. Rješenjem Županijskog suda u Splitu od 09.09.2026. g. usvojena je žalba dužnika te je ukinuto rješenje o osiguranju prvostupanjskog suda broj P-354/2023-5 od 29.01.2024. g. i predmet je vraćen na ponovni postupak.
2	Ovrv-17223/2024	Općinski sud u Osijeku	Vodovod-Osijek d.o.o.	De promo dizajn d.o.o.	Ovrha na temelju vjerodostojne isprave	58.61 €	Ovrhovoditelj je dana 22.11.2024. g. podnio prijedlog za ovrhu na temelju vjerodostojne isprave općenito na imovini ovršenika. JB Vjenceslav Arambašić je dana 23.11.2024. g. izdao obavijest ovršeniku sukladno odredbama Ovršnog zakona. Dana 24.12.2024. g. utvrđeno je da je nad ovršenikom otvoren stečajni postupak. Dana 02.01.2025. g. doneseno je rješenje o prekidu postupka. Dana 30.07.2026. g. doneseno je rješenje kojim nastavlja i obustavlja postupak.
3	Povrv-25/2026 (Povrv-215/2025, Ovrv-15203/2025)	Trgovački sud u Osijeku (Općinski sud u Osijeku)	De promo dizajn d.o.o. u stečaju	Ibing trade d.o.o.	Ovrha na temelju vjerodostojne isprave	1,000.00 €	Protiv ovršenik je 14.07.2025. g. podnesen prijedlog za ovrhu radi neplaćenog iznosa od 1.000,00 eur temeljem danog zajma prije otvaranja stečajnog postupka, koji nije podmiren unatoč višekratnim obećanjima zz ovršenika. Dana 22.08.2025. g. doneseno je rješenje o ovrsi. Ovršenik je dana 16.09.2025. g. podnio prigovor protiv rješenja o ovrsi te je spis dostavljen na daljnje postupanje u parničnu pisarnicu. Dana 22.12.2025. g. doneseno je rješenje kojim se Općinski sud u Osijeku proglašava stvarno nenadležnim te se određuje dostava spisa na daljnje postupanje Trgovačkom sudu u Osijeku. Dana 02.02.2026. g. doneseno je rješenje kojim se stavlja izvan snage platni nalog sadržan u rješenju o ovrsi javnog bilježnika, te se određuje daljnje postupanje kao u povodu prigovora protiv platnog naloga. U spis je dostavljeno pravovremeno očitovanje na prigovor ovršenika. Dana 16.09.2026. g. donesena je presuda kojim se u cijelosti održava na snazi platni nalog iz ranije donesenog rješenja o ovrsi te se tuženiku nalaže plaćanje parničnog troška tužitelju.

II. STANJE STEČAJNE MASE

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka unovčena je sva likvidna imovina dužnika, dok se preostala imovina sastoji od potraživanja koja će se eventualno namiriti po okončanju sudskih postupaka.

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka dužnik je ostvario sljedeće prihode:

Rbr	Opis	2025	2026	Ukupno
1	Trgovački sud u Osijeku	€ 391.00		€ 391.00
2	Slavica Skender - naplata u ovrsi	€ 1,749.83		€ 1,749.83
3	Pasivna kamata	€ 2.39	€ 9.67	€ 12.06
4	Kupovnina od unovčenja nekretnina	€ 207,750.00		€ 207,750.00
5	Fina - oslobođanje zapljenje		€ 1,870.02	€ 1,870.02
6	Porezna uprava - povrat		€ 95,609.17	€ 95,609.17
7	Melita Petričević - povrat uplate		€ 6,206.24	€ 6,206.24
	UKUPNO	€ 209,893.22	€ 97,488.86	€ 313,588.32

dok su se rashodi sastojali od sljedećeg:

Rbr	Opis	2025	2026	Ukupno
1	Izrada pečata - plaćeno sredstvima SU	€ 25.00		€ 25.00
2	Trošak pribave prometa po računu dužnika - plaćeno sredstvima SU	€ 225.60		€ 225.60
3	Cenzor MS d.o.o. - procjena vrijednosti nekretnina dužnika	€ 375.00		€ 375.00
4	Trošak ovršnog postupka protiv Slavice Skender - plaćeno sredstvima SU	€ 157.72		€ 157.72

5	Naknada banke	€ 111.45	€ 176.80	€ 288.25
6	Trgovački sud u Osijeku - povrat sredstava u Fond za namirenje troškova stečajnog postupka	€ 391.00	575.27	€ 966.27
7	HZMO - II. stup	€ 26.26		€ 26.26
8	HZZO doprinosi	€ 28.89		€ 28.89
9	HZMO - I. stup	€ 8.75		€ 8.75
10	Porezna uprava - pljenidba	€ 93,144.71		€ 93,144.71
11	Fina -naknada radi provedbe elektroničke javne dražbe	€ 92.90		€ 92.90
12	Sudske pristojbe	€ 331.81	€ 655.00	€ 986.81
13	Vodovod-Osijek d.o.o. - plaćanje obveze	€ 218.58		€ 218.58
14	Ovrh-18978/2025 OS OS		€ 3,755.14	€ 3,755.14
15	Knjigovodstvo Werkmann d.o.o.	€ 1,063.78	€ 800.00	€ 1,863.78
16	Namirenje vjerovnika prema završnoj diobi		€ 115,743.32	€ 115,743.32
17	Nagrada i naknada troška stečajnoj upraviteljici		€ 20,467.05	€ 20,467.05
	UKUPNO	€ 96,201.45	€ 142,172.58	€ 238,374.03

Stanje računa dužnika na dan predaje ovog izvješća iznosi 69.440,66 eur.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju očekuje se donošenje drugostupanjske odluke na rješenje o zaključenju stečajnog postupka.

Mjesto i datum
Osijek, 7. listopada 2026. g.

Stečajni upravitelj
Ivana Kalkan

Ivana
Kalkan Digitally
signed by
Ivana Kalkan