Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Donjoj Stubici
Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici

Posl.br. Z-9080/2026-7

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, po sucu tog suda Jeleni Habulin kao sucu pojedincu, u izvanparničnom predmetu predlagatelja Ivanka Plesec, Sesvete, Zelengajska ulica 11, OIB: 42867923951, koju zastupa Kristina Krajačić, odvjetnica u Zaboku, protiv protustranaka: 1. Roza Slivar, Pasanska Gorica, 2. Jela Slivar, Pasanska Gorica, 3. Petar Vrdjuka, Pasanska Gorica 13, 4. Fabijan Vrdjuka, Pasanska Gorica 13, 5. Marica Vrdjuka, Pasanska Gorica 13, 6. Roza Vrdjuka, Pasanska Gorica 13, 7. Tomo Vrdjuka, Pasanska Gorica 14, 8. Andro Vrdjuka, Pasanska Gorica 14, 9. Stjepan Vrdjuka, Pasanska Gorica 14, 10. Katica Vrdjuka, Pasanska Gorica 14, 11. Stjepan Vrdjuka, Pasanska Gorica 11, 12. Marija Taboršak, Zagreb, Konjščinska 27, 13. Stjepan Vrđuka, F. Lackovića 18, Donja Stubica, 14. Janko Vrđuka, Gornja Stubica, Matije Gupca 63, 15. Janko Vrđuka, Pasanska Gorica 18, 16. Nada Vrđuka, adresa nepoznata, 17. Zorica Bakran, adresa nepoznata, 18. Zlata Bakran, adresa nepoznata, 19. Branko Bakran, adresa nepoznata, 20. Stjepan Vrđuka, Donja Stubica, Ivana Znike 24, 21. Željko Matanović, Pasanska Gorica 57, radi ispravka zemljišnih knjiga putem pojedinačnog ispravnog postupka, dana 16. listopada 2026. godine

r i j e š i o j e

I. Na temelju Zapisnika s očevida Općinskog suda u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, br. Z-9080/2026-4 od 21.09.2026., dopušta se sljedeći upis:

1. u zemljišnoknjižnom ulošku BZP broj 3611 katastarske općine Modrovec, na nekretnini kčbr. 3164 dvorište i kuća Doma, Pasanska Gorica, ukupne površine 364 m2 (dvorište 144 m2, kuća 324 m2), koja nekretnina je upisana kao suvlasništvo 1.-20. protustranke:

- određuje se brisanje prava vlasništva upisanih suvlasnika, besteretni otpis iste u novi BZP uložak u k.o. Modrovec te uknjižba prava vlasništva u cijelosti za korist predlagatelja:
Plesec Ivanka, OIB: 4286792395, Zelengajska ulica 11, Sesvete.

2. u zemljišnoknjižnom ulošku broj 299 katastarske općine Modrovec, na nekretnini kčbr. 3160/1 voćnjak kod kuće, površine 173 čhv / 621 m2, koja nekretnina je upisana kao suvlasništvo 1.-20. protustranke:

- određuje se brisanje prava vlasništva upisanih suvlasnika, besteretni otpis iste u novi zk. uložak u k.o. Modrovec te uknjižba prava vlasništva u cijelosti za korist predlagatelja:
Plesec Ivanka, OIB: 4286792395, Zelengajska ulica 11, Sesvete.

II. Određuje se brisanje zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u zk.ul.br. 3611 i 299 k.o. Modrovec upisane pod br. Z-9080/2026.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja Zemljišnoknjižnom odjelu u Donjoj Stubici.

U Donjoj Stubici, 16. listopada 2026. godine

S u d a c

Jelena Habulin

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava ostvaruju u tijeku ispravnog postupka, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom.

Dostaviti:
1. punomoćnik predlagatelja
2. Janko Vrđuka, Matije Gupca 63, Gornja Stubica
3. Janko Vrđuka, Pasanska Gorica 18, Gornja Stubica
4. Stjepan Vrđuka, Ivana Znike 24, Donja Stubica
5. Odjel za katastar nekretnina Donja Stubica, Trg Matije Gupca 20/II, Donja Stubica
6. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina, Ispostava Donja Stubica, Trg Matije Gupca 20, Donja Stubica
7. Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici - radi provedbe u zemljišnoj knjizi
8. e-oglasna ploča suda

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	16.10.2026 07:19	**Serijski broj certifikata**	324733396509392959432074885219469289923263849983
		Algoritam potpisa	EC
Kontrolni broj		Z1910563905947270	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -