



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Pazinu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL BUJE - BUIE
Stanje na dan: 03.07.2022. 22:41

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 301957, OPRTALJ

Broj ZK uložka: 2964

Broj zadnjeg dnevnika: Z-5780/2022

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	5942/4	ŠUMA			3201	
		UKUPNO:			3201	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4.	Suvlasnički dio: 1197/3150 REPUBLIKA HRVATSKA	
5.	Suvlasnički dio: 1453/3150 BAOBAB D.O.O., OIB: 27143901268, UMAG, ŽRTAVA FAŠIZMA 7 B 5.1 Zaprimljeno 20.12.2021.g. pod brojem Z-22620/2021 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU POSL.BR 4 ST-633/2021-4 20.12.2021	
6.	Suvlasnički dio: 500/3150 LUCIJA D.O.O. U STEČAJU, OIB: 30064442445, TRG SLOBODE - PIAZZA LIBERTÀ 4IV, 52460 BUJE - BUIE, HRVATSKA	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	1.1 Zaprimljeno 15.03.2006. broj Z-1458/06 Zabilježuje se rješenje o odbijanju prijedloga od 16. ožujka 2006. godine, posl. br. Z-1458/06-2 (nasatala cijepanjem k.č. br. 5942/2 u z.k. ul. 2904 k.o. Oprtalj).		PRIPIS IZ Z.K. UL. 2094 K.O. OPRTALJ
1.	Na suvlasnički dio: 5 (1453/3150)		
1.1	Zaprimljeno 01.04.2011. broj Z-1707/11 Temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Rijeci od 08. ožujka 2011.g., Posl.br. Ovr-256/11-3, zabilježuje se odbijanje prijedloga za ovrhu na nekretninama u AI.		
3.	Na suvlasnički dio: 5 (1453/3150)		
3.1	Zaprimljeno 20.11.2013. broj Z-5706/13 Temeljem Rješenja o ovrši Trgovačkog suda u Rijeci od 15. studenog 2013. godine, posl.br. Ovr-1841/2012-2, zabilježuje se ovrha na nekretninama u AI.		
4.	Na suvlasnički dio: 5 (1453/3150)		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 27.11.2013. broj Z-5891/13 Temeljem ovosudnog Zaključka od 21. studenog 2013.g., posl.br. Ovr-812/13-2, zabilježuje se ovrha na nekretninama u A1.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 03.07.2022.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Pazinu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL BUJE - BUIE
Stanje na dan: 03.07.2022. 22:41

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 301957, OPRTALJ

Broj ZK uložka: 2094

Broj zadnjeg dnevnika: Z-3786/2013

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	5942/2	ŠUMA PAŠNJAK DVORIŠTE KUĆA			3888 1299 1697 500 392	
		UKUPNO:			3888	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
5.	Vlasnički dio: 1/1 LUCIJA D.O.O., OPRTALJ, SVETA LUCIJA 10	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Zaprimljeno 15.03.2006. broj Z-1458/06 Zabilježuje se rješenje o odbijanju prijedloga od 16. ožujka 2006. godine, posl. br. Z-1458/06-2.	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 03.07.2022.

Z-3358/08

Poduzeće „BAOBAB“ d.o.o. iz Umaga, Žrtava fašizma.7/b, koje zastupa direktor Borisav Filipović

i
Poduzeće „LUCIJA“ d.o.o. iz Svete Lucije,10 koje zastupa direktor Borisav Filipović

sklopili su

KUPOPRODAJNI UGOVOR

Članak 1.

Ovim ugovorom poduzeće „BAOBAB“ d.o.o. (u daljnjem tekstu: **PRODAVATELJ**) prodaje a poduzeće „LUCIJA“ d.o.o. (u daljnjem tekstu: **KUPAC**) kupuje nekretninu, u naravi derutnu zgradu označenu sa k.č. br. 5942/2, upisane u z.k. ul. 2094 k.o. Oprtalj, i pripadajuće zemljište ukupne površine 3.888 m² prema kulturama:

šuma sa	1.299 m ²
pašnjak sa	1.697 m ²
dvorište	500 m ²
kuća	392 m ²

Članak 2.

Kupoprodajna cijena nekretnine utvrđuje se ovim Ugovorom u iznosu od 140.000 eura. Plativo u kunama po srednjem tečaju NBH na dan uplate.

Članak 3.

Prodavatelj i kupac sporazumno utvrđuju da je kupac u cijelosti izvršio uplatu kupoprodajne cijene iz članka 2.ovog Ugovora .te nema zapreka da kupac ishodi uknjižbu prava vlasništva nekretnine iz članka 1.ovog Ugovora.

Članak 4.

Prodavatelj jamči da je nekretnina iz članka 1. ovog Ugovora njegovo isključivo vlasništvo i da nije opterećena nikakvim uknjižbama i neuknjiženim teretima.

Članak 5.

Prodavatelj ovlašćuje kupca da temeljem ovog ugovora ishodi uknjižbu prava vlasništva nekretnine navedene u članku 1. ovog Ugovora bez ikakvih daljnjih uvjeta i pitanja.

Članak 6.

Troškove i izdatke vezane za uknjižbu nekretnine iz ovog Ugovora i prijenos prava vlasništva,te porez na promet prodane nekretnine iz članka 1.ovog ugovora snosi kupac.

Članak 7.

Poreze, doprinose i naknade koje se odnose na posjedovanje prodane nekretnine podmiruje kupac od dana zaključenja ovog Ugovora.

Članak 8.

Prodavatelj potvrđuje da nekretnina iz ovog Ugovora posjeduje pavomoćnu građevinsku dozvolu, br. 2163/1-18-01/3-08-5, klasa UP/I-361-03/08-01/216 ishodomanu u Uredu za prostorno uređenje i gradnju u Bujama. te ovim Ugovorom ovlašćuje kupca da u istom Uredu, izvrši prijenos građevinske dozvole na ime kupca, bez ikakvih pitanja.

Članak 9.

Ovaj ugovor je sačinjen u osam (6) istovjetnih primjeraka od kojih kupac zadržava šest (4) a prodavatelj dva (2) primjerka.
Prodavatelj i Kupac primaju prava i obaveze iz ovog ugovora te ga u znak toga vlastoručno potpisuju.

Umag, 07. svibnja 2008. godine

ZA PRODAVATELJA:

Direktor
Borisav Filipović

BAOBAB d.o.o.

Proizvodnja rezane grade i ploča
Unutarnja i vanjska trgovina
Export-Import
51470 UMAG, Žrtava fašizma 7/B

KUPAC:

Direktor
Borisav Filipović

Lucija d.o.o.

Sveta Lucija 10 - OPRTALJ

OVJERA POTPISA

Ja, javni bilježnik Željko Krajina iz Umaga, potvrđujem da je:
Filipović Borisav, Umag (Umago), Žrtava fašizma 7, kao direktor društva BAOBAB d.o.o.Umag, Žrtava fašizma 7/b, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 101623447 izdanu od PP Umag, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisao pismeno. Potpis na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st.4. ZJB u iznosu od 10,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhivu. Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl.19. st.1. PJBT u iznosu od 36,60 kn.

OV-5775/08

U Umagu, 07.05.2008.

AUTENTICAZIONE DI FIRMA

Io, Željko Krajina notaio di Umago, attesto che:
Filipović Borisav, Umag (Umago), Žrtava fašizma 7, come direttore di BAOBAB s.r.l.Umag, Žrtava fašizma 7/b, della cui identità mi sono accertato prendendo in visione la sua carta d'identità no. 101623447 rilasciata dalla SP di Umag, ha firmato lo scritto di proprio pugno. La firma sullo scritto è autentica.

L'imposta notarile secondo il No. T. 11. comma4., della Legge sulle tariffe notarili nell'importo di 10,00 kn è stata riscossa e annullata sulla copia che viene depositata nell'archivio. L'onorario notarile è stato addebitato in conformità all'art. 19. comma1., del Regolamento sulle tariffe notarili nell'importo di 36,60 kn.

OV-5775/08

A Umago, 07.05.2008.



Javnobilježnik-II notaio:
Željko Krajina

OVJERA PRIJEPISA

Ja, javni bilježnik Željko Krajina iz Umaga, potvrđujem da je ovo neposredni prijepis izvorne isprave: Kupoprodajni ugovor.
Ispisan je računalom i ima 3 lista.
Izvorna isprava se po tvrdnji stranke nalazi kod stranke, a donijela ju je sa sobom stranka Filipović Borisav, Umag (Umago), Žrtava fašizma 7.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. ZJB u iznosu od 17,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhivu. Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl.17. PJB u iznosu od 48,80 kn.

OV-5776/08

U Umagu, 07.05.2008.

AUTENTICAZIONE DI COPIA

Io, Željko Krajina, notaio di Umago, attesto che la presente e la copia del documento originale: Contratto di compravendita.
Il documento è scritto računalom e consiste di 3 pagine.
Il documento originale, secondo quanto conferma il cliente, si trova presso il cliente, e lo ha portato con sé Filipović Borisav, Umag (Umago), Žrtava fašizma 7.

L'imposta notarile secondo il No. T. 11., della Legge sulle tariffe notarili nell'importo di 17,00 kn è stata riscossa e annullata sulla copia che viene depositata nell'archivio. L'onorario notarile è stato addebitato in conformità all'art. 17., del Regolamento sulle tariffe notarili nell'importo di 48,80 kn.

OV-5776/08

A Umago, 07.05.2008.



Javni bilježnik - Il notaio:
Željko Krajina

TRGOVAČKI SUD U PAZINU
Tt-08/920-2

MBS: 130028166
Datum: 25.04.2008

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 1 za tvrtku LUCIJA društvo s ograničenom odgovornošću za usluge i turistička agencija upisuje se:

SUBJEKT UPISA

TVRTKA/NAZIV:

LUCIJA društvo s ograničenom odgovornošću za usluge i
turistička agencija

SKRAĆENA TVRTKA/NAZIV:

LUCIJA d.o.o.

SJEDIŠTE:

Oprtalj, Sveta Lucija, Sveta Lucija 110

PREDMET POSLOVANJA - DJELATNOSTI:

- * - kupnja i prodaja robe te obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * - poslovanje nekretninama
- * - pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane, pripremanje i usluživanje pića i napitaka te pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu (catering) i pružanje usluga smještaja
- * - usluge turističke agencije:
 - * - organiziranje paket-aranžmana, sklapanje i provedba ugovora o paket-aranžmanu, organiziranje izleta, sklapanje i provedba ugovora o izletu,
 - * - organiziranje kongresa,
 - * - posredovanje u sklapanju ugovora o organiziranom putovanju (paket-aranžman i izlet),
 - * - posredovanje ugostiteljskih usluga (prodaja i rezervacija smještaja i drugih ugostiteljskih usluga),
 - * - posredovanje usluga prijevoza (prodaja putnih karata i rezervacija mjesta za sva prijevozna sredstva),
 - * - organiziranje prihvata i transfera putnika,
 - * - posredovanje u pružanju usluga u posebnim oblicima turističke i ugostiteljske ponude,
 - * - organiziranje i posredovanje u pružanju usluga turističkih vodiča, turističkih pratitelja i usluga upravljanja plovnim objektima nautičara (skipera),
 - * - zastupanje domaćih i stranih putničkih agencija,
 - * - davanje turističkih obavijesti i promidžbenog materijala,
 - * - posredovanje u sklapanju ugovora o osiguranju putnika i prtljage,
 - * - pomoć u pribavljanju putnih isprava, viza i drugih isprava potrebnih za prijelaz granice

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 1 za tvrtku LUCIJA društvo s ograničenom odgovornošću za usluge i turistička agencija upisuje se:

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA - DJELATNOSTI:

- i boravak u inozemstvu, isprava za lov, ribolov, ronjenje, plovidbu nautičara te drugih isprava potrebnih za organizaciju i provođenje različitih oblika turističke ponude,
- * - rezervacija, nabava i prodaja ulaznica za sve vrste priredbi, muzeja i dr., te prodaja robe vezane za potrebe putovanja (razne putne potrepštine, suveniri, turističke publikacije i sl.),
- * - agencijsko-pomorske usluge za prihvrat i opremu plovnih objekata u nautičkom turizmu
- * - usluge u seljačkom gospodarstvu ili obiteljskom poljoprivrednom gospodarstvu:
- * - poljoprivredne, šumarske i slične aktivnosti koje su vezane za seljačko gospodarstvo (berba voća i povrća, ubiranje ljetine, iznajmljivanje konja za jahanje i sl.)
- * - ostali smještaja za boravak turista
- * - uzgoj jednogodišnjih usjeva
- * - uzgoj višegodišnjih usjeva
- * - uzgoj sadnog materijala i ukrasnog bilja
- * - uzgoj stoke, peradi i ostalih životinja
- * - mješovita proizvodnja (mliječnih, biljnih i životinjskih proizvoda)
- * - pomoćne djelatnosti u poljoprivredi i djelatnosti koje se obavljaju nakon žetve usjeva
- * - projektiranje, gradenje, uporaba i uklanjanje građevine
- * - stručni poslovi planiranja
- * - nadzor nad gradnjom

ČLANOVI DRUŠTVA / OSNIVAČI:

Milijana Danevska, roden/a 03.12.1960, putovnica: 2201528,
MKD, Makedonija
Makedonija, Vlae, Skopje-Karpoš, Ivan Cankar 23 B
- jedini osnivač d. o. o.

ČLANOVI UPRAVE / LIKVIDATORI:

Borislav Filipović, roden/a 19.02.1963, putovnica: 05436974,
MUP Umag, Hrvatska
Umag, Žrtava fašizma 7b
- član uprave
- zastupa samostalno i pojedinačno

TRGOVAČKI SUD U PAZINU
Tt-08/920-2

MBS: 130028166
Datum: 25.04.2008

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 1 za tvrtku LUCIJA društvo s ograničenom odgovornošću za usluge i turistička agencija upisuje se:

SUBJEKT UPISA

TEMELJNI KAPITAL:

20,000.00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Pravni oblik:

društvo s ograničenom odgovornošću

Osnivački akt:

Izjava o osnivanju društva sastavljena je 1. travnja 2008. godine.

U Pazinu, 28. travnja 2008.



S U D A C I
Lakoveljac Benčić
L. Benčić



Posl. br. K.I. 20242 / 22

Ovaj je preslik istovjetan svom izvorniku koji se nalazi u ovosudnoj zbirci isprava pod posl. br. Z-3358 / 08

Pristojba po Tbr. 34 st. 1. ZOSP-a naplaćena je u iznosu od =20,00 kn.

OPĆINSKI SUD U PAZINU
TRIBUNALE COMUNALE DI PISINO
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL BUJE
UFFICIO TAVOLARE DI BUIE

Dana: 28.7.22.
z.k. referent: *[Signature]*



2-721/11

Poduzeće „**BAOBAB**“ d.o.o. iz Umaga, Žrtava fašizma.7/b, koje zastupa direktor Borisav Filipović

i
Poduzeće „**LUCIJA**“ d.o.o. iz Svete Lucije,10 koje zastupa direktor Borisav Filipović

sklopili su

KUPOPRODAJNI UGOVOR

Članak 1.

Ovim ugovorom poduzeće „**BAOBAB**“ d.o.o. (u daljnjem tekstu: **PRODAVATELJ**) prodaje, a poduzeće „**LUCIJA**“ d.o.o. (u daljnjem tekstu: **KUPAC**) kupuje nekretninu, u naravi poljoprivredno zemljište, označenu sa k.č. br. 5942/4, upisane u z.k. ul. 2964 k.o. Oprtalj, u 10/63 idealnog dijela vlasništva.

Članak 2.

Kupoprodajna cijena nekretnine utvrđuje se ovim Ugovorom u iznosu od 10.000 eura. Plativo u kunama po srednjem tečaju NBH na dan uplate.

Članak 3.

Prodavatelj i kupac sporazumno utvrđuju da je kupac u cijelosti izvršio uplatu kupoprodajne cijene iz članka 2. ovog Ugovora, te nema zapreka da kupac ishodi uknjižbu prava vlasništva nekretnine iz članka 1. ovog Ugovora.

Članak 4.

Prodavatelj jamči da je nekretnina iz članka 1. ovog Ugovora njegovo isključivo vlasništvo i da nije opterećena nikakvim uknjižbama i neuknjiženim teretima.

Članak 5.

Prodavatelj ovlašćuje kupca da temeljem ovog ugovora ishodi uknjižbu prava vlasništva nekretnine navedene u članku 1. ovog Ugovora bez ikakvih daljnjih uvjeta i pitanja.

Članak 6.

Troškove i izdatke vezane za uknjižbu nekretnine iz ovog Ugovora i prijenos prava vlasništva, te porez na promet prodane nekretnine iz članka 1. ovog ugovora snosi kupac.

Članak 7.

Poreze, doprinose i naknade koje se odnose na posjedovanje prodane nekretnine podmiruje kupac od dana zaključenja ovog Ugovora.

Članak 8.

Ovaj ugovor je sačinjen u osam (6) istovjetnih primjeraka od kojih kupac zadržava šest (4) a prodavatelj dva (2) primjerka.

Prodavatelj i Kupac primaju prava i obaveze iz ovog ugovora te ga u znak toga vlastoručno potpisuju.

Umag, 07. svibnja 2008. godine

ZA PRODAVATELJA:

Direktor

Borisav Filipović

BAOBAB d.o.o.

Proizvodnja, razarje, grade i ploča

Unutarnja i vanjska trgovina

Export - Import

51470 UMAG, Žrtava fašizma 7/B

KUPAC:

Direktor

Borisav Filipović

Lucija d.o.o.

Sveta Lucija 10 - OPRTALJ

OVJERA POTPISA

Ja, javni bilježnik Željko Krajina iz Umaga, potvrđujem da je:
Filipović Borisav, Umag (Umago), Žrtava fašizma 7, kao direktor društva BAOBAB d.o.o.Umag, Žrtava fašizma 7/b, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 101623447 izdanu od PP Umag, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisao pismeno. Potpis na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st.4. ZJB u iznosu od 10,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhivu. Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl.19. st.1. PJBT u iznosu od 36,60 kn.

OV-5777/08

U Umagu, 07.05.2008.

AUTENTICAZIONE DI FIRMA

Io, Željko Krajina notaio di Umago, attesto che:
Filipović Borisav, Umag (Umago), Žrtava fašizma 7, come direttore di BAOBAB s.r.l.Umag, Žrtava fašizma 7/b, della cui identità mi sono accertato prendendo in visione la sua carta d'identità no. 101623447 rilasciata dalla SP di Umag, ha firmato lo scritto di proprio pugno. La firma sullo scritto è autentica

L'imposta notarile secondo il No. T. 11. comma4., della Legge sulle tariffe notarili nell'importo di 10,00 kn è stata riscossa e annullata sulla copia che viene depositata nell'archivio. L'onorario notarile è stato addebitato in conformità all'art. 19. comma1., del Regolamento sulle tariffe notarili nell'importo di 36,60 kn.

OV-5777/08

A Umago, 07.05.2008.



Bilježnik - Il notaio:
Željko Krajina

OVJERA PRIJEPISA

Ja, javni bilježnik Željko Krajina iz Umaga, potvrđujem da je ovo neposredni prijepis izvorne isprave: Kupoprodajni ugovor.

Ispisan je računalom i ima 3 lista.

Izvorna isprava se po tvrdnji stranke nalazi kod stranke, a donijela ju je sa sobom stranka Filipović Borisav, Umag (Umago), Žrtava fašizma 7.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. ZJB u iznosu od 17,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhivu. Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl.17. PJBT u iznosu od 48,80 kn.

OV-5778/08

U Umagu, 07.05.2008.

AUTENTICAZIONE DI COPIA

Io, Željko Krajina, notaio di Umago, attesto che la presente e la copia del documento originale: Contratto di compravendita.

Il documento è scritto a macchina e consiste di 3 pagine.

Il documento originale, secondo quanto conferma il cliente, si trova presso il cliente, e lo ha portato con sé Filipović Borisav, Umag (Umago), Žrtava fašizma 7.

L'imposta notarile secondo il No. T. 11., della Legge sulle tariffe notarili nell'importo di 17,00 kn è stata riscossa e annullata sulla copia che viene depositata nell'archivio. L'onorario notarile è stato addebitato in conformità all'art. 17., del Regolamento sulle tariffe notarili nell'importo di 48,80 kn.

OV-5778/08

A Umago, 07.05.2008.



Javni bilježnik - Il notaio:
Željko Krajina



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Snježana Nazarević
Buje, Trg Josipa Broza Tita 1

2-721/11

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

130028166

OIB:

30064442445

TVRTKA/NAZIV:

- 1 LUCIJA društvo s ograničenom odgovornošću za usluge i turistička
agencija

SKRAĆENA TVRTKA/NAZIV:

- 1 LUCIJA d.o.o.

SJEDIŠTE:

- 1 Oprtalj, Sveta Lucija, Sveta Lucija 110

PREDMET POSLOVANJA - DJELATNOSTI:

- 1 * - kupnja i prodaja robe te obavljanje trgovačkog
posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- 1 * - poslovanje nekretninama
- 1 * - pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane,
pripremanje i usluživanje pića i napitaka te
pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu
(catering) i pružanje usluga smještaja
- 1 * - usluge turističke agencije:
- 1 * - - organiziranje paket-aranžmana, sklapanje i provedba
ugovora o paket-aranžmanu, organiziranje izleta,
sklapanje i provedba ugovora o izletu,
- 1 * - - organiziranje kongresa,
- 1 * - - posredovanje u sklapanju ugovora o organiziranom
putovanju (paket-aranžman i izlet),
- 1 * - - posredovanje ugostiteljskih usluga (prodaja i
rezervacija smještaja i drugih ugostiteljskih
usluga),
- 1 * - - posredovanje usluga prijevoza (prodaja putnih
karata i rezervacija mjesta za sva prijevozna
sredstva),
- 1 * - - organiziranje prihvata i transfera putnika,
- 1 * - - posredovanje u pružanju usluga u posebnim oblicima
turističke i ugostiteljske ponude,
- 1 * - - organiziranje i posredovanje u pružanju usluga
turističkih vodiča, turističkih pratitelja i usluga
upravljanja plovnim objektima nautičara (skipera),
- 1 * - - zastupanje domaćih i stranih putničkih agencija,
- 1 * - - davanje turističkih obavijesti i promidžbenog
materijala,
- 1 * - - posredovanje u sklapanju ugovora o osiguranju
putnika i prtljage,
- 1 * - - pomoć u pribavljanju putnih isprava, viza i drugih
isprava potrebnih za prijelaz granice i boravak u

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Snježana Nazarević
Buje, Trg Josipa Broza Tita 1

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA - DJELATNOSTI:

- inozemstvu, isprava za lov, ribolov, ronjenje, plovidbu nautičara te drugih isprava potrebnih za organizaciju i provođenje različitih oblika turističke ponude,
- 1 * - rezervacija, nabava i prodaja ulaznica za sve vrste priredbi, muzeja i dr., te prodaja robe vezane za potrebe putovanja (razne putne potrepštine, suveniri, turističke publikacije i sl.),
- 1 * - agencijsko-pomorske usluge za prihvat i opremu plovniha objekata u nautičkom turizmu
- 1 * - usluge u seljačkom gospodarstvu ili obiteljskom poljoprivrednom gospodarstvu:
- 1 * - poljoprivredne, šumarske i slične aktivnosti koje su vezane za seljačko gospodarstvo (berba voća i povrća, ubiranje ljetine, iznajmljivanje konja za jahanje i sl.)
- 1 * - ostali smještaja za boravak turista
- 1 * - uzgoj jednogodišnjih usjeva
- 1 * - uzgoj višegodišnjih usjeva
- 1 * - uzgoj sadnog materijala i ukrasnog bilja
- 1 * - uzgoj stoke, peradi i ostalih životinja
- 1 * - mješovita proizvodnja (mliječnih, biljnih i životinjskih proizvoda)
- 1 * - pomoćne djelatnosti u poljoprivredi i djelatnosti koje se obavljaju nakon žetve usjeva
- 1 * - projektiranje, građenje, uporaba i uklanjanje građevine
- 1 * - stručni poslovi planiranja
- 1 * - nadzor nad gradnjom

ČLANOVI / OSNIVAČI:

- 1 Milijana Danevska, rođen/a 03.12.1960, putovnica: 2201528, MKD, Makedonija
Makedonija, Vlae, Skopje-Karpoš, Ivan Cankar 23 B
- 1 - jedini osnivač d. o. o.

ČLANOVI UPRAVE / LIKVIDATORI:

- 2 MILIJANA (VUČKOVIĆ) DANEVSKA, rođen/a 03.12.1960, putovnica: 2201528, MKD, Makedonija
Makedonija, Vlae, Skopje-Karpoš, Ivan Cankar 23 B
- 2 - član uprave
- 2 - zastupa samostalno i pojedinačno

TEMELJNI KAPITAL:

- 1 20,000.00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Snježana Nazarević
Buje, Trg Josipa Broza Tita 1

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT OPISA

PRAVNI ODNOSI:

Pravni oblik:

1 društvo s ograničenom odgovornošću

Temeljni akt:

1 Izjava o osnivanju društva sastavljena je 1. travnja 2008. godine.

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-08/920-2	28.04.2008	Trgovački sud u Pazinu
0002 Tt-09/1959-6	03.11.2009	Trgovački sud u Pazinu

Pristojba: _____

Nagrada: _____

JAVNI BILJEŽNIK
Snježana Nazarević
Trg Josipa Broza Tita 1



Javnobilježnički prisjednik
Dijana Akrap

Ja, SNJEŽANA NAZAREVIĆ, javni bilježnik u Bujama, Trg J.Broza Tita 1, temeljem čl. 5. Zakona o sudskom registru, po izvršenom uvidu u Sudski registar Republike Hrvatske elektroničkim putem današnjeg dana

i z d a j e m

Izvadak iz Sudskog registra za trgovačko društvo:

LUCIJA d.o.o. Oprtalj, MBS 130028166

Izvadak se sastoji od 3 (tri) lista.

Javnobilježnička pristojba po tar.br. 11. st. 1. ZJP u iznosu od 10,00 Kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv.

Javnobilježnička nagrada po članku 17/3. PJBT zaračunata u iznosu od 90,00 Kn, materijalni trošak po čl. 37/2 PJBT u iznosu od 5,00 Kn, te PDV od 23% u iznosu od 21,85 Kn.

Broj: OV-6371/09
U Bujama, 04.11.2009.



Javni bilježnik
Snježana Nazarević

Dijana Akrap
Dijana Akrap



Posl. br. K.I. 20241 / 22
Ovaj je preslik istovjetan svom izvorniku koji se nalazi
u ovisudnoj zbirci isprava pod posl. br. Z-781/11.
Pristojba po Tbr. 34 st. 1. ZOSP-a naplaćena je u
iznosu od =20,00 kn.

OPĆINSKI SUD U PAZINU
TRIBUNALE COMUNALE DI PISINO
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL BUJE
UFFICIO TAVOLARE DI BUIE

Dana: 28.7.22.
z.k. referent. *[Signature]*

