

Na br. St-412/2025

TRGOVAČKI SUD

O S I J E K

Dužnik: Stečajna masa iza Skyheights venture d.o.o. za usluge u stečaju, Zagreb, Kralja
Držislava 10, OIB 23866799137

PRIJEDLOG

- za isplatu nagrade i naknade stvarnih troškova

I Imovina u vlasništvu stečajnog dužnika unovčena je nakon objave petog oglasa za prodaju nekretnina za iznos kupovnine od 3.327,00 eur.

Dokaz:- ponuda

- zapisnik

- Kupoprodajni ugovor

II Stečajna upraviteljica predlaže da joj sud odmjeri nagradu sukladno Uredbi čl. 7.u iznosu od 532,32 eur, te dodatnu nagradu temeljem čl. 8. Uredbe od 532,32 eur, odnosno 1.064,64 eur uz 7,5% na bruto od 79,85 eur, ukupno 1.144,49 eur.

III Materijalni trošak stečajne upraviteljice obuhvaća put na relaciji Zagreb-Osijek-Zagreb dana 3. veljače 2026., te se uzima u obzir i put za završno ročište, kao i put u Jošavicu (kraj Petrinje) dana 28. rujna 2026. Ukupni materijalni trošak iznosi 714,80 eur.

Dokaz:- putni nalozi

IV Stečajna upraviteljica poduzela je slijedeće radnje:

- ispitala je tražbine;
- prisustvovala je ispitnom i izvještajnom ročištu;
- obišla je nekretnine zajedno s vještakom;
- obilazak nekretnina 28. rujna 2026. ;
- oglašavala je pet puta prodaju nekretnine u skladu s odlukom skupštine vjerovnika;

- sačinila je zapisnik;
- angažirala je knjigovodstveni servis;
- otvorila je bankovni račun;
- napisala je kupoprodajni ugovor;
- izradit će završni račun;
- prisustvovat će završnom ročištu.

V Slijedom navedenog, stečajna upraviteljica predlaže da joj sud odmjeri nagradu u iznosu od 1.144,49 eur, uz materijalni trošak od 714,80 eur.

Zagreb, 9. listopada 2026.

Stečajna upraviteljica

Nina Markovinović Belamarić

NINA MARKOVINOVIĆ
BELAMARIĆ

Digitalno potpisao: NINA
MARKOVINOVIĆ BELAMARIĆ
Datum: 2026.10.09 12:50:53
+02'00'