

**Zagrebačka banka d.d.**, Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473, zastupana po Ivanu Brniću, voditelju poslovnog odnosa za male poduzetnike i obrtnike, i Danijeli Labudović Majkovčan, direktorici poslovnice, kao kreditor (u daljnjem tekstu: Banka),

**TERAN d.o.o.**, Prgomelje (Grad Bjelovar), Prgomelje 82, MB: 04693965, OIB: 13773769044, zastupan po članu uprave Miru Lukačeku, kao korisnik kredita (u daljnjem tekstu: Klijent ili Dužnik)

**Miro Lukaček**, Prgomelje, Prgomelje 82, OIB: 26721693518, kao jamac platac (u daljnjem tekstu: Jamac platac ili Dužnik)

sklopili su sljedeći:

## UGOVOR O DUGOROČNOM KREDITU („Ugovor“)

### OPĆENITO

#### 1. Članak, Predmet ugovora

Ovim Ugovorom Banka se obvezuje staviti Klijentu na raspolaganje Ugovorom utvrđeni iznos novčanih sredstava (u daljnjem tekstu: „Kredit“), a Klijent se obvezuje, pod uvjetima i na način kako je ugovoreno ovim Ugovorom, vratiti Banci iskorišteni iznos Kredita, platiti ugovorene kamate, naknade i troškove, te ispuniti ostale obveze iz ovog Ugovora.

Uz Klijenta za urednu otplatu svih tražbina po ovom Ugovoru solidarno odgovara svaki Jamac platac. Samo za potrebe ovog Ugovora, bez utjecaja na svojstvo potpisnika, riječ Dužnik označava i Klijenta i svakog Jamca platac neovisno da li je pisana u jednini ili množini, a dane izjave te preuzete obveze od strane Dužnika odnose se na svakog od njih zasebno.

### UVJETI KREDITA

#### 2. Članak, Iznos

Kredit iznosi EUR 72.300,00 (slovima: sedamdesetdvijetisućetrsto eura).

#### 3. Članak, Namjena kredita

Kredit se odobrava za: refinanciranje kredita broj 5702273581 i 5702274076 između Kreditora i Klijenta.

#### 4. Članak, Način korištenja kredita

Kredit se može koristiti po ispunjenju Uvjeta korištenja, a temeljem pisanog Zahtjeva za korištenje Kredita, dostavljenog Banci najmanje 1 (jedan) radna dana prije datuma korištenja Kredita i to: sukcesivno.

#### 5. Članak, Rok korištenja kredita

Kredit se može koristiti do: najkasnije do 30.06.2025.

Ako je Kredit u cijelosti iskorišten prije isteka tog roka, smatrat će se da je Rok korištenja zadnji dan u mjesecu u kojem je Kredit u cijelosti iskorišten, odnosno, u slučaju da je Klijent odustao od daljnjeg korištenja Kredita, zadnji dan u mjesecu u kojem je Klijent dostavio Banci potpisanu izjavu o odustanku od korištenja Kredita.

Iznos Kredita koji ostane neiskorišten po isteku Roka korištenja Kredita ne može se naknadno koristiti.

#### 6. Članak, Uvjeti za korištenje Kredita

Kredit se može koristiti nakon ispunjenja sljedećih uvjeta:

- (i) Dostavljen je Zahtjev za korištenje Kredita
- (ii) Dostavljena je sva dokumentacija i podaci koji su Banci potrebni za provedbu dubinske analize Dužnika u skladu s Mjerodavnim propisima
- (iii) Pribavljeni su instrumenti osiguranja („Instrumenti osiguranja povrata Kredita“) u skladu s ovim Ugovorom
- (iv) Plaćena je naknada u skladu s ovim Ugovorom

Ako je ugovoreno korištenje u više tranši za svaku slijedeću tranšu potrebno je dostaviti novi Zahtjev za korištenje.

#### **7. Članak, Isplata kredita**

Kredit će se isplatiti u skladu sa Zahtjevom za korištenje Kredita isplatom na: kreditne partije 5702273581 i 5702274076 otvorene kod Banke.

#### **8. Članak, Početak otplate**

-

#### **9. Članka, Rok i način otplate kredita**

Kredit se otplaćuje sukcesivno, u jednakim mjesečnim ratama, u EUR.

Visina rata utvrđuje se u trenutku isteka Roka korištenja Kredita, na temelju iskorištenog iznosa Kredita.

Rok otplate Kredita je 4 godine od isteka Roka korištenja Kredita, a najkasnije do 01.07.2029. („Datum konačnog dospijea“).

Rate dospijevaju prvog dana u mjesecu, pri čemu prva rata dospijeva prvog dana u mjesecu koji slijedi nakon protoka mjesec dana od isteka Roka korištenja Kredita.

Otplaćeni iznos Kredita se ne može ponovno koristiti.

Klijent je suglasan da se glavnica i kamate po ovom Ugovoru otplaćuje izravnim terećenjem njegovog transakcijskog računa IBAN HR3623600001102784477 kod Banke, sukladno rokovima i iznosima dospijea iz Ugovora. U slučaju da izravno terećenje nije moguće provesti zbog nedostatnosti sredstva ili drugog razloga, Klijent može podmiriti dospjelu tražbinu uplatom sredstava na IBAN HR8823600001000000013, model 17, poziv na broj 5100759771, o čemu je dužan obavijestiti Banku.

Ako bilo koji iznos dospijeva u nedjelju, na blagdan i drugi dan određen kao neradni dan sukladno mjerodavnim propisima Republike Hrvatske, Klijent ga je obavezan podmiriti prvi sljedeći radni dan. Za potrebe određivanja dospijea kredita radnim danom smatra se i subota.

#### **10. Članak, Prijevremena otplata kredita**

Klijent može nakon protoka roka korištenja Kredita otplatiti Kredit djelomično ili u cijelosti i prije Datuma konačnog dospijea, uz pisanu obavijest dostavljenu Banci najkasnije na dan prijevremene otplate („Obavijest o prijevremenoj otplati“). Klijent može u Obavijesti o prijevremenoj otplati odrediti redosljed po kojem će se iz prijevremeno otplaćenog iznosa podmirivati glavnica na način da se smanjuje iznos rate/anuiteta ili se skraćuje rok otplate, bez sklapanja dodatka Ugovoru.

#### **11. Članak, Redovna kamata**

Na svaki iskorišteni iznos Kredita, počevši od prvog dana korištenja, obračunava se Redovna kamata po Redovnoj kamatnoj stopi:

jednakoj Referentnoj stopi uvećanoj za 3,47 p.p. godišnje.

Redovna kamatna stopa je promjenjiva, ovisno o promjeni vrijednosti Referentne stope.

Referentnu stopu predstavlja vrijednost 3M EURIBOR-a, zaokružena na 2 decimale, koja je važeća na prvi dan kalendarskog kvartala i primjenjuje se u tom kvartalu.

U slučaju da je Referentna stopa negativna, vrijednost Referentne stope izjednačava se s nulom.

Kamata se obračunava primjenom proporcionalne metode obračuna kamate i kalendarskog broja dana u mjesecu i godini, a dospjeva i naplaćuje se 10. dan po isteku kvartala, odnosno mjeseca u kojem je Datum konačnog dospjeća Kredita, u EUR.

## 12. Članak, Zatezna kamata

Na sve dospjele nepodmirene tražbine po Ugovoru, osim na dospelju neplaćenu kamatu, obračunava se zatezna kamata u visini stope zakonske zatezne kamate primjenjive na istu vrstu pravnog odnosa. Zatezna kamata se obračunava kvartalno, primjenom proporcionalne metode obračuna kamate i kalendarskog broja dana u mjesecu i godini, a naplaćuje se 10. dan po isteku kvartala. Neovisno o navedenom, Banka zadržava pravo zahtijevati plaćanje zatezne kamate odmah po dospelju bilo koje tražbine s osnova ovog Ugovora.

## 13. Članak, Naknade

Klijent se obvezuje platiti sljedeće naknade:

- za obradu zahtjeva i administriranje Kredita u visini od 1,25% od ugovorenog iznosa Kredita, a najmanje u iznosu od 99,54 EUR, umanjeno za popust za Paket, ako je isti ugovoren. Naknada se obračunava jednokratno, a dospjeva i naplaćuje se 15. dan od datuma skapanja Ugovora ili prije prvog korištenja Kredita, ovisno o tome što nastupi ranije. U slučaju da Ugovor o univerzalnom paketu račun u ZA SVE prestane važiti prije obračuna naknade za obradu zahtjeva i administriranje Kredita, Banka će predmetnu naknadu obračunati u visini gore navedene naknade,
- za izmjenu uvjeta Kredita u iznosu od 920,00 EUR. Naknada se obračunava jednokratno, a dospjeva te se naplaćuje u roku od 15 dana od dana izmjene uvjeta.
- za prijevremenu otplatu Kredita u iznosu 250,00 EUR. Ova naknada obračunava se jednokratno, a dospjeva te se naplaćuje u roku od 15 dana od dana prijevremene otplate. Naknada se ne primjenjuje u slučaju refinanciranja drugim kreditom Banke
- za oslobodjenje od ugovorne obveze u definiranom roku: u visini od 0,50% od neplaćenog iznosa Kredita, a najmanje u iznosu od 150,00 EUR, a dospjeva i naplaćuje se najkasnije 15. dan od datuma izdavanja fakture.

Banka će naknadu za obradu zahtjeva naplatiti iz sredstava odobrenog Kredita, jednokratno, prije prvog korištenja Kredita.

Klijent se obvezuje platiti naknadu za izvršenje naloga za naplatu izravnim terećenjem u skladu s Odlukom o tarifi naknada za usluge Banke, važećom na dan obračuna.

## 14. Članak, Redoslijed ispunjenja

U slučaju da iznos koji Banka primi ili naplati nije dovoljan za podmirenje svih dospeljih potraživanja Banke po osnovi ovog Ugovora, Banka će naplatiti svoja potraživanja prema sljedećem redoslijedu: (i) troškovi, (ii) zatezna kamata, (iii) redovna kamata, (iv) naknade pa (v) glavnica. Dospjela potraživanja iste vrste Banka će naplatiti prema redoslijedu njihovog dospjeća, na način da se prvo naplaćuje potraživanje od čijeg je dospjeća proteklo najviše vremena

Banka može promijeniti redoslijed plaćanja iz ovog Ugovora, bez suglasnosti ostalih ugovornih strana. U slučaju da postoje dospjela potraživanja po više plasmana, primljena sredstva Banka može preusmjeriti na zatvaranje dospeljih potraživanja po bilo kojem drugom ugovoru Klijenta kod Banke vodeći računa da se prvo zatvaraju najmanje osigurane obveze.

## INSTRUMENTI OSIGURANJA POVRATA KREDITA

## 15. Članak, Ugovoreni instrumenti osiguranja

Kao sredstvo osiguranja potraživanja Banke iz ovog Ugovora, ugovaraju se sljedeći instrumenti osiguranja:

određeni postupak negativan materijalno značajan učinak;

obvezan sastavljati financijske izvještaje, Banka će po slobodnoj ocjeni utvrditi ima li Duznika nije moguće utvrditi iz financijskih izvještaja, kao i u slučaju da Duznik nije dostupnim financijskim izvještajima. Ako ukupan iznos svih novčanih obveza određenog obveza tog Duznika, uključujući i obveze po osnovi ovog Ugovora, iskazanih u zadnjim vrijednosti od najmanje 2,00% (stovima: dva posto) od ukupnog iznosa svih novčanih gubitaka novčanih sredstava ili druge imovine svakog pojedinog Duznika u iznosu odnosno

d) nevaljanosti ili neprovedivosti ovog Ugovora,

c) sklapanja nagodbe Duznika s vjerovnicima,

b) Duznika,

a) prestanka postojanja, prestanka poslovanja, preustroja ili promjene vlasničke strukture

dovesti do:

materijalno značajan učinak smatraju se jedan ili više postupaka koji, pojedinačno ili zajedno, mogu obavljena pisanim putem prije sklapanja ovog Ugovora. Postupcima koji imaju negativan bi mogli imati negativan materijalno značajni učinak, izuzev postupaka o kojima je Banka ili upravitelja postupaka odnosno postupaka pred osobama ili tijelima s javnim ovlastima koji imaju ili nisu pokrenuti, te prema njegovom saznanju, ne prijeti opasnost od pokretanja sudskih, arbitražnih u trenutku sklapanja ovog Ugovora bilo kojeg instrumenta osiguranja;

c) valjanost, provedivost, redoslijed prvenstva i/ili početnu vrijednost kakva je bila utvrđena b) sposobnost Duznika u ispunjavanju obveza iz ovog Ugovora,

a) osoba kojoj pripada Duznik;

poslovanje, imovinu i stanje (financijsko, pravno ili drugo) Duznika i/ili grupe povezanih značajnih promjena koje imaju ili bi mogle imati negativni učinak na:

(iv) nema materijalno značajnih promjena, te prema njegovom saznanju, ne prijeti nastanak materijalno ovog Ugovora;

(iii) Duznik je pisanim putem obavijestio Banku o svim činjenicama i okolnostima za koje se može razumno pretpostaviti da imaju utjecaj na donošenje odluke Banke o odobrenju kredita i sklapanju Duznik jedna od ugovornih strana;

(ii) odlukama sudova ili drugih nadležnih tijela koje se odnose na Duznika te ugovorima u kojima je protivni zakonima i podzakonskim propisima, općim aktima koji se primjenjuju na Duznika, sklapanje i provedba ovog Ugovora te, u slučaju kada su ugovoreni, instrumentata osiguranja nisu sjedište;

(i) Duznik koji je pravna osoba i/ili koji u trenutku sklapanja ovog Ugovora obavlja poslovnu djelatnost valjano je registriran i postoji u skladu s propisima države u kojoj se nalazi njegovo registrirano

Duznik prima na znanje da Banka sklapa ovaj Ugovor ostajući se na sjedeće izjave Duznika te pravovrijednu dokumentaciju kojom se one potvrđuju:

## 17. Članak, Izjave

### IZJAVE I DODATNE OBVEZE UGOVORNIH STRANA

Duznik se obvezuje osigurati da ugovoreni broj zadužnica bude svakodobno na raspolaganju Banci do potpunog namirenja svih obveza Klijenta po ovom Ugovoru.

Instrumenti osiguranja iz prethodnog članka moraju se zasnovati prije korištenja kredita osim ako nešto drugo nije izričito ugovoreno za pojedini instrument osiguranja.

### 16. Članak, Obveze vezane uz instrumente osiguranja

➤ po 1 (jedna) zadužnica Klijenta u iznosu i valuti kredita, uvećanu za ugovorene kamate, naknade i ostale troškove, potvrđenu od strane javnog bilježnika

➤ Jamac plaćac se obvezuje na zadužnici Klijenta ili ispravi uz tu zadužnicu preuzeti obvezu iz iste

- (i) obavijestiti Banku o namjeri zaduženja i svakom svom zaduženju kod drugog kreditora kojim bi se njegov ukupan finansijski dug povećao kumulativno za najmanje 10% (slovima: deset posto) u odnosu na njegov ukupan iznos finansijskog duga o kojem je Banka obaviještena prije sklapanja ovog Ugovora. Finansijski dug u smislu ovog Ugovora čine obveze prema bankama i leasing-društvima te obveze po osnovi izdanih dužničkih vrijednosnih papira, uključujući obveze po osnovi ovog Ugovora;
- (ii) voditi poslovne knjige i drugu evidenciju koja je prikladna za istinito i pravilno prikazivanje finansijskog stanja Dužnika i njegovih ovisnih društava te rezultata poslovanja u skladu s mjerodavnim propisima;

Dužnik koji je poslovni subjekt se dodatno obvezuje:

Dužnik se također obvezuje bez odgaganja pisanim putem obavijestiti Banku o svim promjenama identifikacijskih podataka, promjenama osoba ovlaštenih za zastupanje, kao i dostaviti Banci na njezin zahtjev svu dokumentaciju i podatke koje Banka zatraži u svrhu provedbe dubinske analize Dužnika u skladu s Mjerodavnim propisima;

Dužnik koji se obvezuje pravovremeno obavijestiti Banku o svakoj povredi ili potencijalnoj povredi Ugovora, značajnim promjenama u poslovanju koje se odnose na njega i grupu povezanih osoba kojoj pripada, te o svakoj drugoj materijalnoj značajnoj okolnosti i to odmah nakon što im postane poznata, a ako bi zbog nastalih promjena, po razumnoj procjeni Banke, moglo doći do nemogućnosti ili otežane mogućnosti podmirenja potraživanja Banke po osnovi ovog Ugovora, Banka je ovlaštena zatražiti promjenu bitnih uvjeta ovog Ugovora, a u slučaju da Dužnik ne prihvati izmijenjene uvjete u roku koji je odredila Banka, Banka je ovlaštena otkazati Kredit;

## 18. Članak, Dodatne obveze

Svaka od ovdje navedenih izjava smatra se se ponovno danom na datum svakog Zahteva za korištenje Kredita, datum svakog korištenja Kredita i prvi dan svakog kvartala.

- (x) Kredit neće biti izravno ili neizravno korišten za financiranje djelatnosti ili aktivnosti koje su protivne pristalim propisima, za financiranje aktivnosti ili poslovanja sankcioniranih osoba ili aktivnosti ili poslovanja na području sankcioniranih država, kao i za bilo koju drugu svrhu koja bi mogla dovesti do kršenja Sankcija, kao niti za financiranje djelatnosti ili aktivnosti koje nisu u skladu s općeprihvaćenim etičkim vrijednostima, te okolišnim i socijalnim standardima;
- (ix) Klijent i s njime/a povezane osobe te njihovi zakonski zastupnici, kao i osobe koje su na bilo koji drugi način uključene pravni posao koji se financira iz Kredita nisu sankcionirane osobe niti krše Sankcije;
- (viii) ne postoje upisani ili neupisani tereti i prava na bilo kojoj njegovoj imovini, izuzev tereta i prava o kojima je Banka obaviještena pisanim putem prije sklapanja Ugovora;
- (vii) svi podaci i isprave koji su dostavljeni Banci u vezi s ovim Ugovorom su točni, potpuni i vjerodostojni; Klijent, uz sve navedeno, također izjavljuje da:
- (vi) da je upoznat sa činjenicom da Banka primjenjuje posebne kriterije za poslovanje ili upoče ne posluje s poslovnim subjektima koji obavljaju određene djelatnosti visokog rizika s aspekta spjegavanja pranja novca i financiranja terorizma kao što su: pružanje novčarskih usluga (stavljanje klijentima na raspolaganje mehanizama za prijenos i razmjenu sredstava npr. novčane doznake, unovčavanje čekova, mjenjački poslovi i izdavanje/otkup putničkih čekova), trgovina virtualnim valutama ili upravljanje platformama za razmjenu virtualnih valuta, te kasino koji pruža isključivo usluge internetskog kladjenja ili nema odobrenje za obavljanje djelatnosti. Dužnik izjavljuje da je prijavio Banci svaku takvu djelatnost (neovisno o tome da li je registrirana ili ne) prije sklapanja ovog Ugovora, te je suglasan da je bilo kakva promjena te djelatnosti ili početak obavljanja iste, bez izričite pisane suglasnosti Banke, valjani razlog za otkaz ugovornog odnosa.
- (v) nevaljanost, neprovedivost, promjene redoslijeda prvenstva ili umanjenja početne vrijednosti kakva je bila utvrđena u trenutku sklapanja ovog Ugovora bilo kojeg instrumenta osiguranja,

- i. nepridržavanje bilo koje obveze iz ovog Ugovora od strane Dužnika;
- ii. neistinitost, netočnost, nepotpunost ili prestanak važenja bilo koje Izjave koja je dana ili isprave koja je pribavljena sukladno ovom Ugovoru;
- iii. nastup bilo kojeg događaja ili okolnosti zbog kojih se može razumno očekivati da je bitno ugrožena ili smanjena sposobnost Dužnika da uredno ispuni svoje obveze koje proizlaze iz ovog Ugovora;
- iv. podnošenje prijedloga za otvaranje stečajnog ili predstečajnog postupka ili pokretanje likvidacije ili bilo kojeg drugog postupka čija posljedica može biti prestanak postojanja Dužnika, poslovnog subjekta, odnosno stečajna potrošača fizičke osobe;
- v. prestanak postojanja, prestanak važenja ili nevaljanost bilo kojeg Instrumenta osiguranja povrata kredita ili pojednog njegovog dijela ili odredbe;
- vi. pokušaj Dužnika da u cijelosti ili djelomično ospori valjanost ovog Ugovora ili Instrumenta osiguranja povrata kredita;
- vii. insolventnost Dužnika;
- viii. neplaćanje bilo kojeg dospjelog iznosa ili neispunjenje bilo koje druge obveze od strane Dužnika po bilo kojem drugom ugovoru sklopljenim s Bankom ili bilo kojom drugom članicom grupe kreditnih institucija kojoj pripada Banka;
- ix. neplaćanje, prijevremeno dospjeće ili mogućnost prijevremenog dospjeća jedne ili više preostalih novčanih obveza Dužnika ili bilo koje druge osobe koja s Dužnikom čini grupu povezanih osoba u ukupnom iznosu od najmanje 2,50% (slovima: dvacijehpedeset posto) od ukupnog iznosa svih novčanih obveza Dužnika ili bilo koje druge osobe koja s Dužnikom čini grupu povezanih osoba prema Banci, po svim pravnim osnovama;

Svaka od dolje navedenih situacija predstavlja slučaj povrede ovog Ugovora:

## 19. Članak, Vrste povreda

### POVREDA UGOVORNIH OBVEZA

- Banka neće bez opravdanog razloga uskratiti suglasnost u odnosu na zahtjeve Dužnika iz toč (v) i (vi) obveza po osnovi namirenja svoje regresne tražbine prema Klijentu.
- Jamac platac se obvezuje da u slučaju da djelomično podmiri tražbinu Banke po osnovi ovog Ugovora neće koristiti prava koja mu pripadaju po osnovi subrogacije, neće tražiti niti primiti ispunjenje svoje regresne tražbine prema Klijentu po toj osnovi niti će pokretati bilo kakav postupak radi njene naplate, sve dok Banka u cijelosti ne namiri svoju tražbinu po osnovi ovog Ugovora. U slučaju da postupi protivno ovoj obvezi, Jamac platac je obvezan bez odgaganja doznaciti Banci sve iznose koje je primio ili naplatio po osnovi namirenja svoje regresne tražbine prema Klijentu.
- Klijent se, uz sve navedeno, također obvezuje:
- (vii) osigurati da su novčane obveze po osnovi ovog Ugovora rangirane najmanje jednako s ostalim njegovim postojećim i budućim neosiguranim novčanim obvezama, izuzev obveza koje imaju zakonski prioritet;
  - (viii) obavljati platni promet po transakcijskim računima otvorenima kod Banke najmanje u omjeru koji odgovara udjelu zaduženosti Klijenta kod Banke u ukupnoj zaduženosti Klijenta kod svih kreditnih i financijskih institucija;
  - (ix) da sredstva Kredita neće koristiti za sjećanje dionica ili drugih vrijednosnih papira izdanih od strane Banke ili druge članice grupe kojoj pripada;
  - (iiii) dostavljati Banci pojedinačna financijska izvješća za svaku poslovnu godinu u roku od 120 dana od kraja poslovne godine, odnosno u roku od 60 dana od kraja poslovne godine, za obveznike poreza na dohodak, a na zahtjev Banke i druge financijske podatke i informacije, te omogućiti Banci kontrolu svog poslovanja i pregled svojih poslovnih knjiga;
  - (iv) održavati poslovanje i kontinuitet poslovanja, te poslovat pažnjom dobrog gospodarstvenika i u skladu sa svim mjerodavnim propisima;
  - (v) da bez prethodne pisane suglasnosti Banke neće izdvajati ili omogućiti izdvajanje cijelog ili dijela svojeg poslovanja ili mijenjati predmet svog poslovanja;
  - (vi) da bez prethodne pisane suglasnosti Banke neće prodati, zalagati, prenositi, davati u najam ili na bilo koji drugi način raspolagati svojom imovinom, osim ako je takvo raspolaganje izvršeno u sklopu redovnog poslovanja i pod uobičajenim komercijalnim uvjetima;

Ako u bilo kojem trenutku bilo koja odredba ovog Ugovora postane ništava ili neprovediva u bilo kojem pogledu, to neće utjecati na valjanost i provedivost ostalih odredaba ovog Ugovora pri čemu će

Ako Banka ne realizira ili kasni s realizacijom bilo kojeg prava kojeg ima prema ovom Ugovoru, to se neće tumaciti njegovim odricanjem od tog prava.

Ugovorne strane pristaju da kao dokaz o visini i dospijeću bilo koje tražbine po ovom Ugovoru služe poslovne knjige Banke i ostala dokazna sredstva kojima Banka raspolaže.

## 23. Članak, Ostali uvjeti

podataka.

Ugovorne strane se obvezuju bez odgađanja obavijestiti jedna drugu o svakoj promjeni kontakt-

njezini ovlaštenu radnici u što se druga ugovorna strana može pouzdati.

Svaka ugovorna strana se obvezuje osigurati da komunikaciju vezano za ovaj Ugovor obavljaju samo

Banku, odnosno o kojima je Banka obavijestila Dužnika.

Komunikacija se može vršiti i putem drugih načina/kanala komunikacije o kojima je Dužnik obavijestio

odnos s Klijentom.

Obavijesti, zahtjeve i druge isprave u vezi s ovim Ugovorom ("Obavijest"), ugovorne strane će dostavljati jedna drugoj na adresu koja je za pojedinu ugovornu stranu navedena u zaglavlju ovog Ugovora, ili, u slučaju dostave Banci, na adresu nadležnog organizacijskog dijela Banke koji je zadužen za poslovni

## 22. Članak, Komunikacija

### OSTALO

Ugovorne strane su suglasne da cjelokupna tražbina Banke po ovom Ugovoru dospijeva u slučaju otказа Kredita danom slanja otkaznog pisma preporučenom pošiljkom na adresu Klijenta iz zaglavlja ovog Ugovora, odnosno na adresu sjedišta Klijenta upisanog u sudski registar ili drugi odgovarajući upisnik. Ugovorne strane su suglasne da tako učinjen otказ Kredita proizvodi pravne učinke od dana predaje preporučene pošiljke pošti, bez obzira je li dostava uspjela ili ne.

## 21. Članak, Otkaz ugovora

ovim Ugovorom učiniti odmah dospjelim i plativim od strane Klijenta

III. proglasiti prijevremeno dospjeće cijelog ili dijela Kredita i bilo koji iznos temeljem III u vezi s

II. otkazati ovaj Ugovor;

I. onemogućiti daljnje korištenje neiskorištenog iznosa Kredita;

Sankcijama, Banka je ovlaštena po svom izboru, poduzeti jednu ili više sljedećih radnji: financiranja terorizma) i/ili drugih prisilnih propisa, odnosno nastupa ograničenja i/ili zabrana određenih odnosa (kao što su, primjerice, slučajevi iz čl. 19. st. 1. i 2. Zakona o sprječavanju pranja novca i Mjerodavnih propisa nametnu obvezu ili predviđaju mogućnost prekida uspostavljenog poslovnog odnosa (kao što su, primjerice, slučajevi iz čl. 19. st. 1. i 2. Zakona o sprječavanju pranja novca i

U slučaju nastupa bilo koje od navedenih povreda Ugovora, odnosno nastupa okolnosti koje Banci silom

## 20. Članak, Posljedice povrede

xiii. nepridržavanje obveza Dužnika u vezi propisa kojima se uređuje sprječavanje pranja novca i financiranja terorizam te primjenjivih Sankcija

koji dovodi do takvih posljedica;

xii. Dužnika kao što su, primjerice, izvlaštenje, konfiskacija, oduzimanje imovine ili drugi postupak

bilo koje zadiranje ili akt države ili njenih tijela, koji ima ili može imati bitno nepovoljan učinak na unutar grupe povezanih osoba kojoj pripada dužnik;

kontrola Dužnika, a koja je provedena bez prethodne pisane suglasnosti Banke, izuzev promjena ili neizravna promjena udjela ili glasovnih prava u Dužniku koja može dovesti do promjene

dvadesetpet posto) udjela u kapitalu Dužnika ili glasovnim pravima u Dužniku i/ili manja izravna statusna promjena Dužnika i/ili izravna ili neizravna promjena najmanje 25% (slovima:

x. blokada transakcijskih računa Dužnika;

ugovorne strane ništavu ili neprovedivu odredbu nastojati zamijeniti drugom, valjanom i provedivom, kojom će se u najvećoj mogućoj mjeri ostvariti svrha koju su nastojale ostvariti ništavom ili neprovedivom odredbom.

Klijent ne može ustupiti svoja prava i/ili obveze po ovom Ugovoru bez prethodne pisane suglasnosti Banke.

Dužnik se odriče prava na prijebaj tražbina koje ima prema Banci s tražbinama koje Banka ima prema njemu na temelju ovog Ugovora.

Na prava i obveze ugovornih strana primjenjuju se Opći uvjeti Zagrebačke banke d.d. za poslovanje s poslovnim subjektima zajedno sa svim njihovim izmjenama i dopunama koje budu donesene za vrijeme trajanja ovog Ugovora.

**24. Članak, Mjerodavno pravo i sudska nadležnost**

Za Ugovor je mjerodavno hrvatsko pravo bez kolizijskih odredbi.

U slučaju spora ugovara se nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

**25. Članak, Primjeri i stupanje na snagu**

Ugovor je sastavljen u dovoljnom broju primjeraka, od kojih po 2 (dva) primjerka za Banku te po jedan za svaku preostalu ugovornu stranu.

Ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovorne strane koja ga je zadnja potpisala, odnosno danom izvještaja ako se isti potpisuje pred javnim bilježnikom.

**26. Članak, Prilozi**

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je svaki od sljedećih priloga sastavni dio ovog Ugovora te prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njih proizlaze:

➤ Referentna stopa – zamjenski parametar

**KLIJENT:**  
TERAN d.o.o.  
Miro Lukacsek, član uprave

**JAMAC PLATAC:**  
Miro Lukacsek

Datum potpisa: \_\_\_\_\_  
m. / m.

05.06.2025.

Datum potpisa: \_\_\_\_\_  
m. / m.

05.06.2025.

**BANKA:**  
Zagrebačka banka d.d.  
Ivan Brnić  
Voditelj poslovnog odnosa za male poduzetnik i obrtnike

Danijeia Labudović Majkovičan  
Direktorica poslovnice

Datum potpisa: \_\_\_\_\_  
m. / m.

05.06.2025.

Zagrebačka banka d.d.  
745