

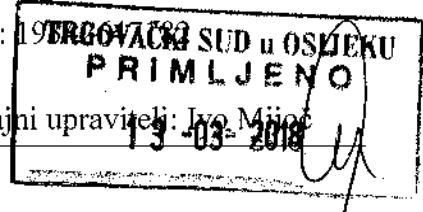
13 St-203/16

DECONIC d.o.o. u stečaju

31000 Osijek, Divaltova 184, MBS 030084678, OIB: 19342647182

IBAN: HR92 2485 0031 1002 9824 7

Trgovački sud u Osijeku, Poslovni broj: 13 St-203/2016, Stečajni upravitelj: Ivo Milić



Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU**
Poslovni broj spisa: **13 St-203/2016**
Dužnik: **DECONIC d.o.o. u stečaju, Osijek, Divaltova 184,
OIB 19342647182**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 13.10.2017. DO 28.02.2018.

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku 13 St-203/2016, dana 12. srpnja 2017. godine otvoren je stečajni postupak nad društvom **DECONIC d.o.o. Osijek, Martina Divalta 184, OIB 19342647182, MB 01995197.**

Na ispitnom ročištu održanom dana 08. studenog 2017. godine Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 13 St-203/2016-35 priznate su tražbine vjerovnika kako slijedi:

I viši isplatni red

Red. br.	STEČAJNI VJEROVNIK	Prijavljeno u kn	Priznato u kn	Osporeno u kn
1.	Republika Hrvatska Ministarstvo financija Porezna uprava Područni ured Osijek Zagreb, Katančićeva 5/a OIB 18683136487	90.610,64	90.610,64	-

II viši isplatni red

Red br.	STEČAJNI VJEROVNIK	Prijavljeno u kn	Priznato u kn	Osporeno u kn
1.	GRAD OSIJEK Osijek, Franje Kuhača 9 OIB 30050049642	38.748,04	38.748,04	-
2.	Republika Hrvatska Ministarstvo financija Porezna uprava Područni ured Osijek Zagreb, Katančičeva 5/a OIB 18683136487	498.174,60	498.174,60	-
3.	HRVATSKE VODE Zagreb Ulica grada Vukovara 220 OIB 28921383001	11.993,91	11.993,91	-
4.	HEP-ELEKTRA d.o.o. Zagreb, Ulica grada Vukovara 37 OIB 43965974818	46.339,68	46.339,68	-
5.	CROATIA OSIGURANJE d.d. Zagreb, Vatroslava Jagića 33 OIB 26187994862	3.738,00	3.738,00	-
6.	RELAX 2000 d.o.o. Breznički Hum, Breznički Hum 29b OIB 62283597863	13.994,28	13.994,28	-
7.	IZVOR osiguranje d.d. Zagreb, Trpinjska 9 OIB 64824036943	7.853,82	7.853,82	-
8.	H-ABDUCO d.o.o. Zagreb, Slavonska avenija 6a OIB 13667298928	2.634.781,61	2.634.781,61	-
9.	OSIJEK-KOTEKS d.d. Osijek, Šamačka 11 OIB 44610694500	37.879,00	37.879,00	-

Radnje stečajnog upravitelja u referentnom razdoblju:

Stečajni upravitelj podnio je na propisanom obrascu prijavu tražbine društva DECONIC d.o.o. u stečaju u stečajnu masu dužnika SALVUS d.o.o. Rijeka, Ivana Lenca 7, OIB: 62840919325 za iznos 854.432,21 kn, a koja se sastoji od glavnice u iznosu 680.000,00 kn, te kamate u iznosu 174.432,21 kn, te platio pristojbu za prijavu tražbine u iznosu od 500,00 kn.

U tijeku su pregovori sa društvom Egesta j.d.o.o. Osijek, Dubrovačka 60, OIB: 23839252267 vezano za davanje u zakup nekretnine stečajnog dužnika, te će se zatražiti suglasnost odbora vjerovnika za sklapanje ugovora o zakupu.

Popis postupaka pred sudovima

Stečajni dužnik prema saznanjima stečajnog upravitelja nema nikakvih postupaka pred sudovima.

Popis radnika koji su nastavili s radom

Niti jedan radnik nije nastavio s radom kod stečajnog dužnika.

Izgledi za nastavak poslovanja

Dužnik nema izgleda za nastavak poslovanja niti mogućnost za izradu stečajnog plana.

Mišljenje o mogućnostima zaključenja stečajnog postupka

U stečajnom postupku potrebno je unovčiti imovinu i to nekretninu u vlasništvu stečajnog dužnika koja je opterećena pravima u korist razlučnih vjerovnika Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Osijek, H-ABDUCO d.o.o. Zagreb, Slavonska avenija 6a, OSIJEK-KOTEKS d.d. Osijek, Šamačka 11.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Nekretnine

Prema podacima RH Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižnog odjela Osijek dužnik je upisan kao vlasnik nekretnine na području nadležnosti imenovanog suda i to poslovne zgrade, skladišta i ekonomskog dvorišta i oranice u Josipovcu, Osječka ulica 206, k.o. Josipovac, kč.br. 39/1, zk.ul. 435. Prema podacima iz poslovnih knjiga knjigovodstvena vrijednost nekretnine iznosi 1.692.056,31 kn.

Potraživanja

Prema podacima iz poslovnih knjiga na dan 11.07.2017. godine iskazana su potraživanja od kupaca u ukupnom iznosu od 805.509,38 kn, a koja se sastoje od potraživanja od TELURA d.o.o. Osijek u iznosu 125.509,38 kn, te potraživanja od SALVUS d.o.o. u iznosu 680.000,00 kn.

Nad dužnikom TELURA d.o.o. Osijek, Martina Divalta 184, OIB: 75902396797, MBS: 030083642, dana 18. siječnja 2017. godine otvoren je stečajni postupak. Uvidom u Rješenje o priznatim i osporenim tražbinama Trgovačkog suda u Osijeku broj St-871/2016-19 objavljenim dana 05.04.2017. godine na e-oglasnoj ploči utvrdio sam da DECONIC d.o.o. nije prijavio svoju tražbinu u iznosu 125.509,38 kn u stečajnu masu društva TELURA d.o.o.

Nad dužnikom SALVUS d.o.o. Rijeka, Ivana Lenca 7, OIB: 62840919325, dana 25.10.2017. godine Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci broj St-119/2017-13 otvoren je stečajni postupak. Stečajni upravitelj podnio je na propisanom obrascu prijavu tražbine za iznos 854.432,21 kn, a koja se sastoji od glavnice u iznosu 680.000,00 kn, te kamate u iznosu 174.432,21 kn, te platio pristojbu za prijavu tražbine u iznosu od 500,00 kn. Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci broj St-119/2017-33 od 29.01.2018. godine tražbina je priznata u cijelosti kao tražbina drugog višeg isplatnog reda.

U poslovnim knjigama evidentirano je potraživanje od član uprave Damira Handanovića s osnove pozajmica u iznosu 1.920.133,16 kn, te istovremeno obveza za primljene zajmove od članova uprave u iznosu 165.000,00 kn. Prema saznanjima stečajnog upravitelja Damir Handanović po presudi Županijskog suda u Osijeku osuđen je na kaznu zatvora od 21 godine i već se nalazi na izdržavanju kazne, te postoji velika vjerojatnost da se potraživanje stečajnog dužnika prema bivšem zakonskom zastupniku neće moći naplatiti.

Pregled priljeva i odljeva novčanih sredstava u razdoblju od 13.10.2017. do 28.02.2018.

Priljev novčanih sredstava na žiro račun

Red. br.	Opis	Iznos
1.	Naplaćena potraživanja od kupaca u zemlji - u stečaju	-
2.	Naplaćena potraživanja od kupaca u zemlji - prije stečaja	-
3.	Kamate na stanje na ž.r.	0,06
4.	Trgovački sud u Osijeku - depozit	1.000,00
6.	Ukupno priljev sredstava na žiro račun (od 1 do 4)	1.000,06

Odljev novčanih sredstava sa žiro računa

Red. br.	Opis	Iznos
1.	Nagrada stečajnom upravitelju (bruto)	-
2.	Naknade troškova stečajnom upravitelju (bruto)	-
3.	Knjigovodstvene usluge, ured.mat, poštarina, e-fina	-
4.	Troškovi objave oglasa	-
5.	Odvjetničke i bilježničke usluge	-
6.	Troškovi procjena	-
7.	Troškovi platnog prometa	273,15
8.	Sudski troškovi i pristojbe	500,00
9.	Porez na dodanu vrijednost	-
10.	Ukupno odljev sredstava sa žiro računa (od 1 do 10)	773,15

Rekapitulacija

Red. br.	Opis	Iznos
1.	Priljev novčanih sredstava na žiro račun	1.000,06
2.	Odljev novčanih sredstava sa žiro računa	773,15
3.	Povećanje (+) / smanjenje (-) novca za tekuće razdoblje (1-2)	226,91
4.	Stanje novca na početku izvještajnog razdoblja	
5.	Ukupno novac na dan izvještajnog razdoblja (3+4)	226,91

Stanje novčanih sredstava na dan 28.02.2018. godine iznosi 226,91 kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju izvršiti će se procjena nekretnina stečajnog dužnika, zakazati ročište za utvrđenje vrijednosti nekretnine. U ovom stečajnom postupku potrebno je unovčiti nekretnine stečajnog dužnika elektroničkom javnom dražbom putem FINA-e.

Zatražit će se suglasnost odbora vjerovnika za sklapanje Ugovora o zakupu nekretnine i to poslovne zgrade, skladišta i ekonomskog dvorišta i oranice u Josipovcu, Osječka ulica 206, k.o. Josipovac, kč.br. 39/1, zk.ul. 435 sa Egesta j.d.o.o. Osijek, Dubrovačka 60, OIB: 23839252267.

U Osijeku, 07.03.2018. godine

Stečajni upravitelj:
Ivo Mijoc

DECONIC d.o.o.
u stečaju
OSIJEK, Divalčeva 184
OIB: 19342647182