



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
JADRANKA PLENKOVIĆ
21460 Stari Grad
Kod sv. Roka 4



Rješenje je pravomoćno dana

24. 9. 2024.

144

Gradu dana 12. 11. 2024.

Javni bilježnik Jadranka Plenković

Posl.broj: O-2240/2024
UPP/OS-117/2024-5

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E O N A S L J E Ď I V A N J U

Javni bilježnik Jadranka Plenković, sa službenim sjedištem u Starom Gradu, Kod sv. Roka 4, kao sudski povjerenik Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Starom Gradu po rješenju Suda 15 Su-8/2024-10 od 10. srpnja 2024. g. u ostavinskom predmetu iza pok. Dušana Viskovića iz Gdinja, nakon dovršene ostavinske rasprave, dana 30. kolovoza 2024. g.

riješio je:

I/ Iza pokojnog Dušana Viskovića (Eduard) s prebivalištem: Gdinj, Gdinj 304, rođen 14. studenog 1947. g, umro 1. svibnja 2024. g. u Splitu, OIB:69263679832, državljanin Republike Hrvatske

II/ Utvrđuje se da ostavinu Dušana Viskovića (Visković Dušan pok. Eduarda) čine:

1/ NEKRETNINE

K. O. 311677, Gdinj

- | | |
|----------------|--|
| 1.1. z.ul. 6 | broj zemljišta (kat. čestice) 54/3 zgr
ostavitelj vlasnik za 6/2400 + 12/4800 |
| 1.2. z.ul. 89 | broj zemljišta (kat. čestice) 272/2 zgr
ostavitelj vlasnik za 1/640 + 3/4032 + 25/8064 |
| 1.3. z.ul. 118 | broj zemljišta (kat. čestice) 1115, 1117/1
ostavitelj vlasnik za 1/60 + 2/120 |
| 1.4. z.ul. 119 | broj zemljišta (kat. čestice) 310 zgr
ostavitelj vlasnik za 19/4320 |
| 1.5. z.ul. 121 | broj zemljišta (kat. čestice) 263 zgr, 302/3 zgr, 303/3 zgr,
317/1 zgr, 485, 886, 894/1, 896/2, 915/3, 918/5, 941/2,
1134/6, 1135/6, 1139/3, 1165, 1496/2, 1706, 1707, 1943/2,
1980, 1984/2, 2023/1, 2042/3, 2043/2, 2044/6, 2044/9,
2044/10, 2044/14, 2306, 2370, 2371, 2376, 2377/2, 2378, |

145

Posl.broj:O-2240/2024
UPP/OS-117/2024-5
stranica 2.

2726, 3280, 3282, 3993, 4097, 4149/3, 4157, 4180, 4191,
4207/1, 4328, 4329, 4332, 4333, 4335, 4340, 4341, 4342,
4913, 4914/2, 4952, 4979, 5175/2, 5178/3, 5188/1, 5194,
5200/2, 5305/1, 5306, 5325/1, 5360, 5364, 5365, 5439/7,
5545/9, 5545/10, 5747/1, 5749/5, 5779/2, 5833/1, 5846/2,
5846/7, 5846/13, 5848/6, 5892/1, 5897, 5901, 5911/1,
5924, 5925/3, 5928/1, 5943/1, 5946/3, 6032
ostavitelj vlasnik za 1/288 + 2/576

1.6. z.ul. 124 broj zemljišta (kat. čestice) 76 zgr, 90 zgr, 1503, 1989/15,
1990, 6084/91
ostavitelj vlasnik za 19/3240

1.7. z.ul. 125 broj zemljišta (kat. čestice) 1042/10
ostavitelj vlasnik za 19/1080

1.8. z.ul. 126 broj zemljišta (kat. čestice) 80, 82/1, 83/1, 84, 158/1, 222/2,
251/2, 264 zgr, 265 zgr, 301/1 zgr, 317/2 zgr, 479, 482,
889, 895/2, 896/3, 914/2, 914/5, 915/1, 915/8, 916/2, 918/7,
944/1, 1057/1, 1134/5, 1135/7, 1206/1, 1499/1, 1676, 1738,
1908/2, 1909/2, 1938/1, 1938/5, 1938/6, 1938/7, 1940/1,
1941/2, 1941/4, 1941/6, 1942, 2023/3, 2042/2, 2043/1,
2044/2, 2044/7, 2044/11, 2044/13, 2044/16, 2119/1, 2623,
2624, 2727, 3513, 3669, 4016, 4072, 4100, 4102, 4142,
4149/1, 4155, 4156, 4234, 4286, 4718, 4733/3, 4943/3,
4956, 4960/1, 4960/2, 4960/3, 4972/1, 5012, 5073, 5078/2,
5173/3, 5175/1, 5181/2, 5188/2, 5192, 5199, 5200/4,
5200/6, 5200/7, 5200/8, 5203, 5206/3, 5292/1, 5300/2,
5309/1, 5310/1, 5319/1, 5319/2, 5323, 5326/1, 5339/1,
5341, 5342, 5359/2, 5385, 5397/2, 5407, 5489/3, 5489/4,
5489/6, 5489/8, 5489/9, 5489/11, 5490/2, 5511/1, 5514/2,
5544, 5545/6, 5545/8, 5556/2, 5557, 5676, 5747/3, 5749/6,
5774/1, 5774/2, 5779/1, 5846/8, 5846/12, 5853/3, 5859/2,
5892/2, 5899/1, 5906/1, 5913/1, 5921, 5922/6, 5925/2,
5928/2, 5929, 5942, 5943/2, 5946/1, 5949/1, 6026,
6084/80, 6084/84, 6156/2
ostavitelj vlasnik za 19/1080

1.9. z.ul. 128 broj zemljišta (kat. čestice) 280 zgr
ostavitelj vlasnik za 19/2160

1.10. z.ul. 131 broj zemljišta (kat. čestice) 5749/9, 5757/1, 5757/5, 5757/6,
5757/9, 5765/1, 5765/9, 5765/15, 5765/43
ostavitelj vlasnik za 19/840

- 1.11. z.ul. 132 broj zemljišta (kat. čestice) 37, 61, 71, 75, 95 zgr, 161/8, 165, 167, 170, 174, 197/2, 206, 210, 237/1, 241/1 zgr, 256, 278, 279, 299 zgr, 397, 965, 975, 988/2, 988/3, 988/4, 988/13, 988/27, 1699/1, 1700/2, 1701, 1702, 1703, 1704/3, 1710, 1718, 1751/12, 1754, 1776, 1777, 1784, 1806, 1807, 1808, 1829, 1830, 1844, 1845, 1852, 1853, 1860, 1861, 1876, 1895, 1900/3, 1916, 1917, 2022, 2229, 2345/2, 2349, 2350, 2351, 2353, 2354, 2355, 2357, 2358, 2365, 2383, 2384, 2389, 2390, 2391, 2633/2, 2634/1, 2650/2, 2675, 2677, 2680, 2682, 2684, 2695/3, 2709, 2710, 2711, 2712, 2713, 2714, 2715, 2716, 2717, 2718, 2719, 2720, 3373, 3374, 4109, 4122, 4230, 4354/1, 4655/6, 4808/1, 4808/2, 4922, 4947, 4964, 4994, 5009/2, 5009/3, 5009/6, 5009/7, 5009/9, 5011/1, 5025, 5026, 5087, 5094, 5103, 5107, 5108, 5111/2, 5113, 5123, 5125, 5214, 5222/1, 5222/2, 5225/1, 5229, 5231, 5270, 5367, 5428/1, 5460/2, 5461, 5462, 5463, 5467/1, 5504/2, 5515/2, 5519, 5521/2, 5531/2, 5566, 5627/1, 5630, 5633, 5657, 5660/1, 5660/2, 5662, 5668/2, 5673, 5683, 5684, 5685, 5703/9, 5706, 5707, 5708, 5736/5, 5759/2, 5759/6, 5760/3, 5760/4, 5765/2, 5765/8, 5765/45, 5776/1, 5805/2, 5811/2, 5818/1, 5840/3, 5841/3
ostavitelj vlasnik za 19/540
- 1.12. z.ul. 156 broj zemljišta (kat. čestice) 4638/2
ostavitelj vlasnik za 9/6048 + 25/12096
- 1.13. z.ul. 205 broj zemljišta (kat. čestice) 74 zgr, 216 zgr, 254 zgr, 1575/1, 1989/17, 4849
ostavitelj vlasnik za 1/320 + 9/2016, 125/4032
- 1.14. z.ul. 207 broj zemljišta (kat. čestice) 191/1, 228, 243/1, 243/3, 243/7, 253/1 zgr, 284/3, 293/1, 297/1, 299/2, 300/1, 307, 404 zgr, 908/2, 915/8, 1045/2, 1134/4, 1551/3, 1553/3, 1566/2, 1580/1, 1582/1, 1582/6, 1586/2, 1589/1, 1595, 1600, 1607, 1850/2, 1851/2, 1854, 1855, 2036/3, 2036/5, 2036/6, 2288/1, 3994/2, 4039, 4043/2, 4089/2, 4143/1, 4147/2, 4147/5, 4148/2, 4154/1, 4354/3, 4736/3, 4941, 4963/1, 4991/2, 5030/3, 5031/2, 5034/2, 5079/7, 5099/4, 5138, 5139/4, 5140/3, 5143/5, 5149/1, 5278, 5279, 5395, 5399/2, 5435/6, 5435/7, 5458/1, 5481, 5495/3, 5569/1, 5569/6, 5588, 5589, 5637/4, 5637/8, 5690, 5691, 5694, 5735/2, 5743/4, 5812, 5819, 5822/2, 5823/2, 5837/1, 5844/5, 5844/10
ostavitelj vlasnik za 1/80

- 1.15. z.ul. 209 broj zemljišta (kat. čestice) 243/5, 253/2 zgr, 262/3, 273 zgr, 284/4, 297/2, 299/3, 299/5, 300/2, 914/1, 915/5, 1055, 1550, 1551/1, 1553/1, 1566/1, 1578/1, 1580/3, 1582/3, 1582/5, 1589/3, 1596, 1601, 1602, 1604, 1606, 1886, 1902/2, 1903/1, 2031, 2036/4, 2272/2, 2273, 2703/3, 2952/2, 3958, 3960/1, 3994/1, 4043/1, 4047, 4048, 4051, 4143/2, 4147/4, 4148/3, 4660/1, 4736/1, 4804, 4967/4, 4991/3, 5030/4, 5031/3, 5079/6, 5098/1, 5139/2, 5139/3, 5139/6, 5140/1, 5144/3, 5149/2, 5155, 5387/1, 5389/1, 5435/5, 5442/2, 5477, 5495/1, 5527/3, 5569/4, 5637/3, 5637/7, 5638, 5658, 5669, 5672, 5695, 5700, 5735/1, 5808, 5810, 5837/5, 5844/8, 5844/12, 5844/16
ostavitelj vlasnik za 9/504 + 25/1008
- 1.16. z.ul. 210 broj zemljišta (kat. čestice) 5817/1
ostavitelj vlasnik za 18/1068 + 11/2136
- 1.17. z.ul. 211 broj zemljišta (kat. čestice) 1772, 1773
ostavitelj vlasnik za 1/160
- 1.18. z.ul. 213 broj zemljišta (kat. čestice) 4060
ostavitelj vlasnik za 1/160 + 18/1068 + 11/2136
- 1.19. z.ul. 214 broj zemljišta (kat. čestice) 234 zgr
ostavitelj vlasnik za 18/1068 + 11/2136
- 1.20. z.ul. 215 broj zemljišta (kat. čestice) 237/2 zgr
ostavitelj vlasnik za 1/160
- 1.21. z.ul. 227 broj zemljišta (kat. čestice) 460, 5001/1, 5001/2, 5001/3, 5001/4, 5001/5, 5001/6, 5001/7, 5001/8, 5001/9, 5001/10, 5001/11
ostavitelj vlasnik za 19/900
- 1.22. z.ul. 245 broj zemljišta (kat. čestice) 5079/9
ostavitelj vlasnik za 1/80
- 1.23. z.ul. 246 broj zemljišta (kat. čestice) 5079/10
ostavitelj vlasnik za 9/504 + 25/1008
- 1.24. z.ul. 253 broj zemljišta (kat. čestice) 245/5 zgr, 246/2 zgr
ostavitelj vlasnik za 19/180
- 1.25. z.ul. 282 broj zemljišta (kat. čestice) 320 zgr, 1983/3, 1984/1, 2653, 2655, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2668, 2670, 2671,

148

Posl.broj:O-2240/2024
UPP/OS-117/2024-5
stranica 5.

2673, 4646, 4647, 4650/2, 4662, 4666, 4667, 4668, 4669,
5753

ostavitelj vlasnik za 19/1080

- | | |
|-----------------|---|
| 1.26. z.ul. 291 | broj zemljišta (kat. čestice) 367 zgr, 1245, 1260
ostavitelj vlasnik za 1/120 + 2/240 |
| 1.27. z.ul. 296 | broj zemljišta (kat. čestice) 4010/4
ostavitelj vlasnik za 1/80 |
| 1.28. z.ul. 297 | broj zemljišta (kat. čestice) 4010/5
ostavitelj vlasnik za 9/504 + 25/1008 |
| 1.29. z.ul. 316 | broj zemljišta (kat. čestice) 61/4 zgr, 1076/1, 1076/17
ostavitelj vlasnik za 1/360 + 2/720 |
| 1.30. z.ul. 317 | broj zemljišta (kat. čestice) 1238
ostavitelj vlasnik za 1/360 + 2/720 |
| 1.31. z.ul. 542 | broj zemljišta (kat. čestice) 4944
ostavitelj vlasnik za 1/80 |
| 1.32. z.ul. 642 | broj zemljišta (kat. čestice) 1842, 1900/1, 1903/2, 2315
ostavitelj vlasnik za 152/4320 |
| 1.33. z.ul. 643 | broj zemljišta (kat. čestice) 235 zgr, 278 zgr, 283 zgr, 289
zgr
ostavitelj vlasnik za 152/4320 |
| 1.34. z.ul. 644 | broj zemljišta (kat. čestice) 78 zgr
ostavitelj vlasnik za 152/4320 |
| 1.35. z.ul. 645 | broj zemljišta (kat. čestice) 5072
ostavitelj vlasnik za 38/2160 |
| 1.36. z.ul. 724 | broj zemljišta (kat. čestice) 1989/4
ostavitelj vlasnik za 152/8640 |
| 1.37. z.ul. 803 | broj zemljišta (kat. čestice) 2299
ostavitelj vlasnik za 1/80 |
| 1.38. z.ul. 816 | broj zemljišta (kat. čestice) 5001/12
ostavitelj vlasnik za 19/900 |
| 1.39. z.ul. 830 | broj zemljišta (kat. čestice) 266 zgr
ostavitelj vlasnik za 19/4320 |

149

Posl.broj:O-2240/2024
UPP/OS-117/2024-5
stranica 6.

- 1.40. z.ul. 6609 broj zemljišta (kat. čestice) 140
ostavitelj vlasnik za 1/320 + 125/4032
- 1.41. z.ul. 6610 broj zemljišta (kat. čestice) 191/2
ostavitelj vlasnik za 25/1008
- 1.42. z.ul. 6611 broj zemljišta (kat. čestice) 5143/3, 5143/4
ostavitelj vlasnik za 25/1008
- 1.43. z.ul. 6612 broj zemljišta (kat. čestice) 5696
ostavitelj vlasnik za 25/1008
- 1.44. z.ul. 6677 broj zemljišta (kat. čestice) 2313
ostavitelj vlasnik za 152/8640
- 1.45. z.ul. 6679 broj zemljišta (kat. čestice) 259 zgr, 261/1 zgr
ostavitelj vlasnik za 1/288 + 2/576
- 1.46. z.ul. 6910 broj zemljišta (kat. čestice) 4184, 4638/3, 4638/5, 4648,
4649, 4650/1, 4972/3, 5377, 5563
ostavitelj vlasnik za 1/288 + 2/576
- 1.48. z.ul. 6911 broj zemljišta (kat. čestice) 1987, 3997
ostavitelj vlasnik za 1/288 + 2/576
- 1.47. z.ul. 6917 broj zemljišta (kat. čestice) 82/3, 83/2, 92, 1941/3, 1941/5,
4733/1, 4839/3, 4914/1, 4943/2, 5316, 5322/1, 5328,
5338/3, 5339/3, 5384/2, 5489/2, 5511/3, 5512, 5514/1,
5542, 5543, 5545/4, 5749/1, 5749/7, 5853/2, 5856/2,
5922/4, 6043, 6084/85
ostavitelj vlasnik za 1/288 + 2/576
- 1.49. z.ul. 6913 broj zemljišta (kat. čestice) 5200/1
ostavitelj vlasnik za 1/288 + 2/576
- 1.50. z.ul. 6918 broj zemljišta (kat. čestice) 302/4 zgr, 1943/1, 4840, 5186/2,
5191, 5196, 5310/2, 5343/2, 5900, 5906/2, 5913/2
ostavitelj vlasnik za 1/288 + 2/576
- 1.51. z.ul. 6921 broj zemljišta (kat. čestice) 4986/1, 4987
ostavitelj vlasnik za 1/288 + 2/576
- 1.52. z.ul. 6923 broj zemljišta (kat. čestice) 3995, 3998
ostavitelj vlasnik za 1/288 + 2/576

- 1.53. z.ul. 6924 broj zemljišta (kat. čestice) 4985
ostavitelj vlasnik za 1/288 + 2/576
- 1.54. z.ul. 6983 broj zemljišta (kat. čestice) 5749/3, 5759/3, 5765/7,
5765/10, 5765/18
ostavitelj vlasnik za 19/840
- 1.55. z.ul. 7100 broj zemljišta (kat. čestice) 3363
ostavitelj vlasnik za 19/540
- 1.56. vlasništvo posebnog fizičkog dijela čest. zem. 1650/1 zul 167, KO Gdinj,
na skici dipl. ing. geod. Petra Garmaza, omeđeno točkama A, B, C, D, E,
F, G, A u površini od 748 m²
ostavitelj vlasnik za 1/1 na temelju presude Općinskog suda u Splitu,
Stalna služba u Starom Gradu P-6081/2017 od 29. siječnja 2021. g.
- 1.57. dovršena samostojeća manje zahtjevna stambeno - poslovna zgrada
(turističke namjene) s kosim krovom, vanjske visine 8,92 m, ukupne
građevinske (bruto) površine 344,77 m², sa četiri stambene jedinice,
konobom, gustirnom i pomoćnim prostorijama koja se sastoji od niskog
prizemlja, visokog prizemlja i prvog kata, izgrađena na dijelu kat. čest.
zem. 1650/1 k. o. Gdinj u uvali Torac
- udio ostavitelja 3/6 na temelju rješenja o nasljeđivanju javnog bilježnika
Jadranke Plenković, Stari Grad, Kod sv. Roka 4 kao sudskog povjerenika
Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Starom Gradu posl. br. O-
499/2021 UPP/OS-49/2021-4 od 29. ožujka 2021. g.
- K. O. 329835, Split
- 1.58. z.ul.15231 broj zemljišta (kat. čestice) zem 4131/4 zgrada, Pujanke 79
povr. 390 m²
Rbr.17. suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno
vlasništvo (E-17)
Stan na V (petom) katu označen br. 25, u površini od 81,20
m², koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, blagovaonice, izbe,
kupaonice, nužnika, predsoblja, hodnika i balkona
ostavitelj vlasnik za 1/1

POKRETNINE:

- 2.1. dospjelo potraživanje prema HZMO, u neutvrđenom iznosu
- 2.2. dospjelo potraživanje prema Privrednoj banci Zagreb d. d. Radnička
cesta 50, po:
a/ ugovoru o nenamjenski oročenom depozitu - PBZ Perspektiva u valuti
račun oročenih novčanih sredstva br. 20512714981 od 24. 2. 2022. u
neutvrđenom iznosu
b/ po štednoj knjižici br. 71410-0 20188803437, u neutvrđenom iznosu

- 2.3. kategorija vozila M1, marka Dacia, broj šasije: UU15SDCH555181916, tip, model Sandero, 1.5 DCI, reg. oznaka ST7661F
- 2.4. brodica SC 297, NIB: 144297
ostavitelj vlasnik za 1/1
- 2.5. brodica SC 323, NIB:163036
ostavitelj vlasnik za 1/1

III/ Nasljednicama pok. Dušana Viskovića proglašavaju se na temelju zakona:

- 1. Edita Visković, OIB:17116140237, Gdinj, Jelsa, Gdinj 304, kći ostavitelja, zakonska nasljednica, za 1/3
- 2. Mirela Gačić, OIB:95306657029, Podstrana-Strožanac, Podstrana, Domovin. rata 55, kći ostavitelja, zakonska nasljednica, za 1/3
- 3. Zdenka Maršić, OIB:28950922235, Split, Split, Vrboran 23, kći ostavitelja, zakonska nasljednica, za 1/3

IV/ Općinski sud u Splitu Zemljišnoknjižni odjel Stari Grad i Zemljišnoknjižni odjel Split i Lučka kapetanija uknjižit će nakon pravomoćnosti ovog rješenja pravo vlasništva na nekretninama i brodicama označenim u izreci ad II/ u korist nasljednica označenih u izreci rješenja ad III/.

Obrazloženje

- 1. U ostavinskom postupku iza pok. Dušana Viskovića su utvrđeni zakonski nasljednici kćeri Edita Visković, Mirela Gačić i Zdenka Maršić.
- 2. Ostavina je utvrđena uvidom u:
 - izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu Zemljišnoknjižni odjel Stari Grad br. 52408/2024 - 52463/2024 od 18. lipnja 2024. g.
 - izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu Zemljišnoknjižni odjel Split br. 586234/2024 od 28. 8. 2024. g.
 - presudu Općinskog suda u Splitu Stalna služba u Starom Gradu P-6081/2017 od 29. siječnja 2021.g.
 - rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Jadranke Plenković, Stari Grad, Kod sv. Roka 4 kao sudskog povjerenika Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Starom Gradu posl. br. O-499/2021 UPP/OS-49/2021-4 od 29. ožujka 2021. g.
 - prometnu dozvolu br. 14851096 izdana od STP H077 Vrbanj 26. 4. 2021. g.
- 3. Ostavitelj nije ostavio oporuku.

Posl.broj:O-2240/2024
UPP/OS-117/2024-5
stranica 9.

4. Odredbom čl. 9. Zakona o nasljeđivanju (NN 48/03, 163/03, 35/05, 127/13, 33/15 i 14/19 dalje: Zakon) je propisano da ostavitelja nasljeđuju prije svih njegova djeca i njegov bračni drug i te osobe nasljeđuju na jednake dijelove.

5. Zakonske nasljednice su prihvatile nasljedstvo koje im pripada na temelju zakona.

U Starom Gradu, 20. kolovoza 2024. g.



Javni bilježnik:
Jadranka Plenković

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja stranka ima pravo na prigovor u roku od 8 (osam) dana od dana dostave rješenja (čl. 185. ZN). Prigovor se dostavlja javnom bilježniku (čl. 186. ZN).

DNA:

1. nasljednice 1 - 3/

Po pravomoćnosti

2. PU

3. Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Stari Grad

4. Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split

- HZMO, banka i LK po nasljednicama