



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Sesvetama
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SESVETE
Stanje na dan: 14.01.2024. 23:33

Katastarska općina: 325392, SESVETSKI KRALJEVEC

Broj ZK uložka: 7195

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-13988/2023
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Izvadak iz BZP-a
POVIJESNI PRIKAZA
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D.L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m ²	PPR	Temelj promjene
1.	5791	21	SESVETSKA CESTA DVORIŠTE KUĆA BR.116, ZGRADA, SESVETE, SESVETSKA CESTA 116	288 160 128		
		UKUPNO:		288		

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Temeljem zapisnika broj Z-320/2005/7195 prenosi se slijedeći upis: Primljeno: 6. rujna 2002.g. Z-579/02 Temeljem čl. 75 st. 2 Zakona o građenju (NN 52/99) zabilježeno je da za kuću i zgradu u A nije priložena uporabna dozvola.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Suvlasnički dio: 1267/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) Temeljem zapisnika broj Z-320/2005/7195 prenosi se slijedeći upis: povezano s vlasništvom posebnog dijela-garaže i spremišta oznake A u podrumu NKP 39,66 m ² u etažnom elaboratu označeno plavom bojom.			
1.2		Zaprimljeno 22.04.2008. broj Z-1822/08 Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnine od 15.travnja 2008. punomoći i izvadka iz sudskog registra uknjiženo je pravo vlasništva na nekretnine Koraprom d.o.o. (etaža 1) za korist:	
2.3		Zaprimljeno 14.04.2008. broj Z-1660/08 Temeljem Sporazumnog raskida ugovora o kupoprodaji nekretnine od 21.03.2008., Aneksa sporazumnog raskida od 07.04.2008. i Dodatka sporazumnog raskidu i aneksu od 11.04.2008. briše se predbilježba prava vlasništva upisana temeljem rj. Z-6764/07.	
2.4		Zaprimljeno 14.04.2008. broj Z-1660/08 Temeljem Sporazumnog raskida ugovora o kupoprodaji nekretnine od 21.03.2008., Aneksa sporazumnog raskida od 07.04.2008. i Dodatka sporazumnog raskidu i aneksu od 11.04.2008. briše se predbilježba prava vlasništva upisana temeljem rj. Z-6764/07.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
3.2		Zaprimljeno 23.02.2012. broj Z-1106/12 Na temelju čl.111. Zakona o zemljišnim knjigama briše se zabilježba odbijenog prijedloga upisana pod Z-226/11.	
4.2		Zaprimljeno 23.02.2012. broj Z-1108/12 Na temelju čl.111. Zakona o zemljišnim knjigama briše se zabilježba odbijenog prijedloga upisana pod Z-1018/11.	
*5.1	Z-13420/2023	Zaprimljeno 20.02.2012. broj Z-997/12 Na temelju čl. 111 Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je odbijeni prijedlog predlagatelja DI FENIKS d.o.o., za uknjižbu prava vlasništva.	
*1.3	Z-13420/2023	Zaprimljeno 06.09.2021.g. pod brojem Z-11250/2021 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA 30.12.2010, ANEX UGOVORA 27.05.2011, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 01.01.2021 *STEČAJNA MASA IZA DI FENIKS D.O.O., OIB: 10369907905, TRG HRVATSKIH IVANOVACA 9, 42240 IVANEC	
*1.4	Z-13420/2023	Zaprimljeno 01.09.2022.g. pod brojem Z-11561/2022 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE POSLOVNI BROJ: ST-201/2018 01.09.2022	na 1 (1.3)
1.5		Zaprimljeno 07.11.2023.g. pod brojem Z-13420/2023 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSL. BR. 5 ST-201/2018-114 07.11.2023, PRAVOMOĆNOSTI 07.11.2023, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSL.BR. 5 ST-201/2018-103 07.07.2023 ROULETTE D.O.O. ZA USLUGE, OIB: 56509284877, SAVSKA CESTA 15, 10000 ZAGREB	na 1 (1.3), 2 (2.5), 3 (3.3), 4 (4.3), 5 (5.2), 6 (6.1)
2. Suvlasnički dio: 767/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)			
Temeljem zapisnika broj Z-320/2005/7195 prenosi se slijedeći upis: povezano s vlasništvom posebnog dijela -garaže i spremišta oznake B u podrumu NKP 24,00 m2 u etažnom elaboratu označeno plavom bojom.			
1.2		Zaprimljeno 22.04.2008. broj Z-1822/08 Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnine od 15.travnja 2008. punomoći i izvadka iz sudskog registra uknjiženo je pravo vlasništva na nekretnine Koraprom d.o.o. (etaža 2) za korist:	
2.3		Zaprimljeno 14.04.2008. broj Z-1660/08 Temeljem Sporazumnog raskida ugovora o kupoprodaji nekretnine od 21.03.2008., Aneksa sporazumnog raskida od 07.04.2008. i Dodatka sporazumnog raskidu i aneksu od 11.04.2008. briše se predbilježba prava vlasništva upisana temeljem rj. Z-6764/07.	
2.4		Zaprimljeno 14.04.2008. broj Z-1660/08 Temeljem Sporazumnog raskida ugovora o kupoprodaji nekretnine od 21.03.2008., Aneksa sporazumnog raskida od 07.04.2008. i Dodatka sporazumnog raskidu i aneksu od 11.04.2008. briše se predbilježba prava vlasništva upisana temeljem rj. Z-6764/07.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
3.2		Zaprimljeno 23.02.2012. broj Z-1106/12 Na temelju čl.111. Zakona o zemljišnim knjigama briše se zabilježba odbijenog prijedloga upisana pod Z-226/11.	
4.2		Zaprimljeno 23.02.2012. broj Z-1108/12 Na temelju čl.111. Zakona o zemljišnim knjigama briše se zabilježba odbijenog prijedloga upisana pod Z-1018/11.	
*5.1	Z-13420/2023	Zaprimljeno 20.02.2012. broj Z-997/12 Na temelju čl. 111 Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je odbijeni prijedlog predlagatelja DI FENIKS d.o.o., za uknjižbu prava vlasništva.	
*2.5	Z-13420/2023	Zaprimljeno 06.09.2021.g. pod brojem Z-11250/2021 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA 30.12.2010, ANEX UGOVORA 27.05.2011, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 01.01.2021 *STEČAJNA MASA IZA DI FENIKS D.O.O., OIB: 10369907905, TRG HRVATSKIH IVANOVACA 9, 42240 IVANEC	
*2.6	Z-13420/2023	Zaprimljeno 01.09.2022.g. pod brojem Z-11561/2022 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE POSLOVNI BROJ: ST-201/2018 01.09.2022	na 2 (2.5)
2.7		Zaprimljeno 07.11.2023.g. pod brojem Z-13420/2023 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSL. BR. 5 ST-201/2018-114 07.11.2023, PRAVOMOĆNOSTI 07.11.2023, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSL.BR. 5 ST-201/2018-103 07.07.2023 ROULETTE D.O.O. ZA USLUGE, OIB: 56509284877, SAVSKA CESTA 15, 10000 ZAGREB	na 1 (1.3), 2 (2.5), 3 (3.3), 4 (4.3), 5 (5.2), 6 (6.1)
3. Suvlasnički dio: 593/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3)			
Temeljem zapisnika broj Z-320/2005/7195 prenosi se slijedeći upis: povezano s vlasništvom posebnog dijela-garaže i spremišta oznake C u podrumu NKP 18,58 m2 u etažnom elaboratu označeno zelenom bojom.			
1.2		Zaprimljeno 22.04.2008. broj Z-1822/08 Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnine od 15.travnja 2008. punomoći i izvadka iz sudskog registra uknjiženo je pravo vlasništva na nekretnine Koraprom d.o.o. (etaža 3) za korist:	
2.3		Zaprimljeno 14.04.2008. broj Z-1660/08 Temeljem Sporazumnog raskida ugovora o kupoprodaji nekretnine od 21.03.2008., Aneksa sporazumnog raskida od 07.04.2008. i Dodatka sporazumnog raskidu i aneksu od 11.04.2008. briše se predbilježba prava vlasništva upisana temeljem rj. Z-6764/07.	
2.4		Zaprimljeno 14.04.2008. broj Z-1660/08 Temeljem Sporazumnog raskida ugovora o kupoprodaji nekretnine od 21.03.2008., Aneksa sporazumnog raskida od 07.04.2008. i Dodatka sporazumnog raskidu i aneksu od 11.04.2008. briše se predbilježba prava vlasništva upisana temeljem rj. Z-6764/07.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
3.2		Zaprimljeno 23.02.2012. broj Z-1106/12 Na temelju čl.111. Zakona o zemljišnim knjigama briše se zabilježba odbijenog prijedloga upisana pod Z-226/11.	
4.2		Zaprimljeno 23.02.2012. broj Z-1108/12 Na temelju čl.111. Zakona o zemljišnim knjigama briše se zabilježba odbijenog prijedloga upisana pod Z-1018/11.	
*5.1	Z-13420/2023	Zaprimljeno 20.02.2012. broj Z-997/12 Na temelju čl. 111 Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je odbijeni prijedlog predlagatelja DI FENIKS d.o.o., za uknjižbu prava vlasništva.	
*3.3	Z-13420/2023	Zaprimljeno 06.09.2021.g. pod brojem Z-11250/2021 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA 30.12.2010, ANEX UGOVORA 27.05.2011, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 01.01.2021 *STEČAJNA MASA IZA DI FENIKS D.O.O., OIB: 10369907905, TRG HRVATSKIH IVANOVACA 9, 42240 IVANEC	
*3.4	Z-13420/2023	Zaprimljeno 01.09.2022.g. pod brojem Z-11561/2022 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE POSLOVNI BROJ: ST-201/2018 01.09.2022	na 3 (3.3)
3.5		Zaprimljeno 07.11.2023.g. pod brojem Z-13420/2023 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSL. BR. 5 ST-201/2018-114 07.11.2023, PRAVOMOĆNOSTI 07.11.2023, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSL.BR. 5 ST-201/2018-103 07.07.2023 ROULETTE D.O.O. ZA USLUGE, OIB: 56509284877, SAVSKA CESTA 15, 10000 ZAGREB	na 1 (1.3), 2 (2.5), 3 (3.3), 4 (4.3), 5 (5.2), 6 (6.1)
4. Suvlasnički dio: 2773/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)			
Temeljem zapisnika broj Z-320/2005/7195 prenosi se slijedeći upis: povezano s vlasništvom posebnog dijela-poslovnog prostora oznake D u prizemlju NKP 86,78 m2 u etažnom elaboratu označeno žutom bojom.			
1.2		Zaprimljeno 22.04.2008. broj Z-1822/08 Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnine od 15.travnja 2008. punomoći i izvadka iz sudskog registra uknjiženo je pravo vlasništva na nekretnine Koraprom d.o.o. (etaža 4) za korist:	
2.3		Zaprimljeno 14.04.2008. broj Z-1660/08 Temeljem Sporazumnog raskida ugovora o kupoprodaji nekretnine od 21.03.2008., Aneksa sporazumnog raskida od 07.04.2008. i Dodatka sporazumnog raskidu i aneksu od 11.04.2008. briše se predbilježba prava vlasništva upisana temeljem rj. Z-6764/07.	
2.4		Zaprimljeno 14.04.2008. broj Z-1660/08 Temeljem Sporazumnog raskida ugovora o kupoprodaji nekretnine od 21.03.2008., Aneksa sporazumnog raskida od 07.04.2008. i Dodatka sporazumnog raskidu i aneksu od 11.04.2008. briše se predbilježba prava vlasništva upisana temeljem rj. Z-6764/07.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
3.2		Zaprimljeno 23.02.2012. broj Z-1106/12 Na temelju čl.111. Zakona o zemljišnim knjigama briše se zabilježba odbijenog prijedloga upisana pod Z-226/11.	
4.2		Zaprimljeno 23.02.2012. broj Z-1108/12 Na temelju čl.111. Zakona o zemljišnim knjigama briše se zabilježba odbijenog prijedloga upisana pod Z-1018/11.	
*5.1	Z-13420/2023	Zaprimljeno 20.02.2012. broj Z-997/12 Na temelju čl. 111 Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je odbijeni prijedlog predlagatelja DI FENIKS d.o.o., za uknjižbu prava vlasništva.	
*4.3	Z-13420/2023	Zaprimljeno 06.09.2021.g. pod brojem Z-11250/2021 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA 30.12.2010, ANEX UGOVORA 27.05.2011, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 01.01.2021 *STEČAJNA MASA IZA DI FENIKS D.O.O., OIB: 10369907905, TRG HRVATSKIH IVANOVACA 9, 42240 IVANEC	
*4.4	Z-13420/2023	Zaprimljeno 01.09.2022.g. pod brojem Z-11561/2022 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE POSLOVNI BROJ: ST-201/2018 01.09.2022	na 4 (4.3)
4.5		Zaprimljeno 07.11.2023.g. pod brojem Z-13420/2023 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSL. BR. 5 ST-201/2018-114 07.11.2023, PRAVOMOĆNOSTI 07.11.2023, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSL.BR. 5 ST-201/2018-103 07.07.2023 ROULETTE D.O.O. ZA USLUGE, OIB: 56509284877, SAVSKA CESTA 15, 10000 ZAGREB	na 1 (1.3), 2 (2.5), 3 (3.3), 4 (4.3), 5 (5.2), 6 (6.1)
5. Suvlasnički dio: 2332/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5)			
Temeljem zapisnika broj Z-320/2005/7195 prenosi se slijedeći upis: povezano s vlasništvom posebnog dijela-stana 1 oznake E na prvom katu NKP 72,97 m2 u etažnom elaboratu označeno zelenom bojom.			
1.2		Zaprimljeno 22.04.2008. broj Z-1822/08 Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnine od 15.travnja 2008. punomoći i izvadka iz sudskog registra uknjiženo je pravo vlasništva na nekretnine Koraprom d.o.o. (etaža 5) za korist:	
2.3		Zaprimljeno 14.04.2008. broj Z-1660/08 Temeljem Sporazumnog raskida ugovora o kupoprodaji nekretnine od 21.03.2008., Aneksa sporazumnog raskida od 07.04.2008. i Dodatka sporazumnog raskidu i aneksu od 11.04.2008. briše se predbilježba prava vlasništva upisana temeljem rj. Z-6764/07.	
2.4		Zaprimljeno 14.04.2008. broj Z-1660/08 Temeljem Sporazumnog raskida ugovora o kupoprodaji nekretnine od 21.03.2008., Aneksa sporazumnog raskida od 07.04.2008. i Dodatka sporazumnog raskidu i aneksu od 11.04.2008. briše se predbilježba prava vlasništva upisana temeljem rj. Z-6764/07.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
3.2		Zaprimljeno 23.02.2012. broj Z-1106/12 Na temelju čl.111. Zakona o zemljišnim knjigama briše se zabilježba odbijenog prijedloga upisana pod Z-226/11.	
4.2		Zaprimljeno 23.02.2012. broj Z-1108/12 Na temelju čl.111. Zakona o zemljišnim knjigama briše se zabilježba odbijenog prijedloga upisana pod Z-1018/11.	
*5.1	Z-13420/2023	Zaprimljeno 20.02.2012. broj Z-997/12 Na temelju čl. 111 Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je odbijeni prijedlog predlagatelja DI FENIKS d.o.o., za uknjižbu prava vlasništva.	
*5.2	Z-13420/2023	Zaprimljeno 06.09.2021.g. pod brojem Z-11250/2021 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA 30.12.2010, ANEX UGOVORA 27.05.2011, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 01.01.2021 *STEČAJNA MASA IZA DI FENIKS D.O.O., OIB: 10369907905, TRG HRVATSKIH IVANOVACA 9, 42240 IVANEC	
*5.3	Z-13420/2023	Zaprimljeno 01.09.2022.g. pod brojem Z-11561/2022 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE POSLOVNI BROJ: ST-201/2018 01.09.2022	na 5 (5.2)
5.4		Zaprimljeno 07.11.2023.g. pod brojem Z-13420/2023 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSL. BR. 5 ST-201/2018-114 07.11.2023, PRAVOMOĆNOSTI 07.11.2023, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSL.BR. 5 ST-201/2018-103 07.07.2023 ROULETTE D.O.O. ZA USLUGE, OIB: 56509284877, SAVSKA CESTA 15, 10000 ZAGREB	na 1 (1.3), 2 (2.5), 3 (3.3), 4 (4.3), 5 (5.2), 6 (6.1)
6. Suvlasnički dio: 2268/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6)			
Temeljem zapisnika broj Z-320/2005/7195 prenosi se slijedeći upis: povezano s vlasništvom posebnog dijela-stana 2 oznake F na drugom katu-potkrovlje NKP 71,00 m2 u etažnom elaboratu označeno ljubičastom bojom.			
1.2		Zaprimljeno 22.04.2008. broj Z-1822/08 Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnine od 15.travnja 2008. punomoći i izvadka iz sudskog registra uknjiženo je pravo vlasništva na nekretnine Koraprom d.o.o. (etaža 6) za korist:	
2.3		Zaprimljeno 14.04.2008. broj Z-1660/08 Temeljem Sporazumnog raskida ugovora o kupoprodaji nekretnine od 21.03.2008., Aneksa sporazumnog raskida od 07.04.2008. i Dodatka sporazumnog raskidu i aneksu od 11.04.2008. briše se predbilježba prava vlasništva upisana temeljem rj. Z-6764/07.	
2.4		Zaprimljeno 14.04.2008. broj Z-1660/08 Temeljem Sporazumnog raskida ugovora o kupoprodaji nekretnine od 21.03.2008., Aneksa sporazumnog raskida od 07.04.2008. i Dodatka sporazumnog raskidu i aneksu od 11.04.2008. briše se predbilježba prava vlasništva upisana temeljem rj. Z-6764/07.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
3.2		Zaprimljeno 23.02.2012. broj Z-1106/12 Na temelju čl.111. Zakona o zemljišnim knjigama briše se zabilježba odbijenog prijedloga upisana pod Z-226/11.	
4.2		Zaprimljeno 23.02.2012. broj Z-1108/12 Na temelju čl.111. Zakona o zemljišnim knjigama briše se zabilježba odbijenog prijedloga upisana pod Z-1018/11.	
*5.1	Z-13420/2023	Zaprimljeno 20.02.2012. broj Z-997/12 Na temelju čl. 111 Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je odbijeni prijedlog predlagatelja DI FENIKS d.o.o., za uknjižbu prava vlasništva.	
*6.1	Z-13420/2023	Zaprimljeno 06.09.2021.g. pod brojem Z-11250/2021 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA 30.12.2010, ANEX UGOVORA 27.05.2011, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 01.01.2021 *STEČAJNA MASA IZA DI FENIKS D.O.O., OIB: 10369907905, TRG HRVATSKIH IVANOVACA 9, 42240 IVANEC	
*6.2	Z-13420/2023	Zaprimljeno 01.09.2022.g. pod brojem Z-11561/2022 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE POSLOVNI BROJ: ST-201/2018 01.09.2022	na 6 (6.1)
6.3		Zaprimljeno 07.11.2023.g. pod brojem Z-13420/2023 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSL. BR. 5 ST-201/2018-114 07.11.2023, PRAVOMOĆNOSTI 07.11.2023, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSL.BR. 5 ST-201/2018-103 07.07.2023 ROULETTE D.O.O. ZA USLUGE, OIB: 56509284877, SAVSKA CESTA 15, 10000 ZAGREB	na 1 (1.3), 2 (2.5), 3 (3.3), 4 (4.3), 5 (5.2), 6 (6.1)

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:			
*1.1	Z-13988/2023	Zaprimljeno 11.10.2022.g. pod brojem Z-13291/2022 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU ST-201/2018 01.09.2022, POTVRDA PRAVOMOĆNOSTI 11.10.2022, prodaje nekretnina u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza DI FENIKS d.o.o., OIB: 10369907905, Trg Hrvatskih Ivanovaca 9, Ivanec 42240.	

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 1 (1267/10000)				

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*1.1	Z-13420/2023	<p>Temeljem zapisnika broj Z-320/2005/7195 prenosi se slijedeći upis: Primljeno: 10. studenog 2005. Z-3826/05</p> <p>Temeljem Ugovora o dugoročnom kreditu za projektno financiranje od 08.11.2005. br. 3205678243 solemniziranog kod j.b. Vuger Ignaca pod br. OU-1867/2005 dana 10.11.2005. uknjiženo je pravo zaloge u iznosu od EUR=144-683.00 kunske protuvrijednosti uz kamate, naknade i druge troškove prema Ugovoru sve za korist:</p>	144.683,00 EUR	
*1.2	Z-13420/2023	<p>Zaprimljeno 28.11.2019.g. pod brojem Z-13391/2019</p> <p>UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 27.09.2019, prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana založnim pravom upisanim pod poslovnim brojem Z-3826/05 u iznosu 144.683,00 EUR sa dosadašnjeg vjerovnika Zagrebačke banke d.d. iz Zagreba, Trg bana Josipa Jelačića 10 OIB:92963223473 za korist:</p> <p>*DDM INVEST III AG, OIB: 42497989050, LANDIS + GYR STRASSE 1, 6300 ZUG, ŠVICARSKA, ŠVICARSKA</p>		na 1.1 Ispisano sa: Z-10187/2022
1.3		<p>Promjena provedena elektroničkim putem 12.04.2021 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).</p>		na 1.2
*1.4	Z-13420/2023	<p>Zaprimljeno 27.07.2022.g. pod brojem Z-10187/2022</p> <p>UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 23.02.2022, OVJERENI PRIJEVOD SPECIJALNE PUNOMOĆI 02.11.2021, prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana založnim pravom upisanim pod poslovnim brojem Z-3826/05 u iznosu 144.683,00 EUR sa dosadašnjeg vjerovnika DDM Invest III AG, Landis + Gyr strasse 1, Zug, Švicarska OIB:42497989050, za korist:</p> <p>*LUCRUM NOVUS D.O.O., OIB: 57623866429, ULICA PAVLA LONČARA 13, 10360 SESVETE</p>		na 1.2
1.5		<p>Zaprimljeno 07.11.2023.g. pod brojem Z-13420/2023</p> <p>UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSL. BR. 5 ST-201/2018-114 07.11.2023, PRAVOMOĆNOSTI 07.11.2023, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSL.BR. 5 ST-201/2018-103 07.07.2023</p>		na 1.1, 1.2, 1.4
2. Na suvlasnički dio: 1 (1267/10000)				
*2.1	Z-13420/2023	<p>Temeljem zapisnika broj Z-320/2005/7195 prenosi se slijedeći upis: Zabilježeno je da je hipoteka pod C-1 glavna hipoteka dok je sporedna u PU-1617 k.o. Sesevete.</p>		
3. Na suvlasnički dio: 1 (1267/10000)				

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*3.1	Z-13420/2023	Zaprimljeno 05.11.2009. broj Z-5388/09 Temeljem Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretninama solemniziranog kod javnog bilježnika Mirčetić Nives pod br. OV-9612/09 dana 21.listopada 2009. uknjiženo je pravo zaloga na nekretnine Monolit d.o.o. i to na 1267/10000 dijela povezano s vlasništvom posebnog dijela-garaže i spremišta oznake A u podrumu NKP 39,66 m2 u etažnom elaboratu označeno plavom bojom radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 133.900,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan isplate, uvećano za zakonske zatezne kamate te troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske ovrhe, , sve za korist:	133.900,00 EUR	
*3.2	Z-13420/2023	Zaprimljeno 08.05.2019.g. pod brojem Z-5601/2019 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRIJENOSU TRAJBINE (HIPOTEKE) TEMELJEM KOJEG SE PRENOSE SVA PRAVA IZ UGOVORA O CESIJI BROJ OV-7301/12 OD 02.08.2012., SKLOPLJEN DANA 01. KOLOVOZA 2013., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod Z-5388/09 u iznosu od 133.900,00 EUR s dosadašnjeg vjerovnika Felka d.o.o., OIB: 80450989887, Zagreb, Martićeva 67/1, u korist		na 3.1
*3.3	Z-13420/2023	Zaprimljeno 17.11.2020.g. pod brojem Z-12514/2020 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana založnim pravom upisanim pod poslovnim brojem Z-5388/09 u iznosu 133.000,00 EUR sa dosadašnjeg vjerovnika Landeka Nikole iz Zagreba, Miroševička cesta 132 OIB:46570248317, za korist: *LANDEKA NADA, OIB: 66442372699, MIROŠEVEČKA CESTA 132A, 10000 ZAGREB		na 3.1
3.4		Zaprimljeno 07.11.2023.g. pod brojem Z-13420/2023 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSL. BR. 5 ST-201/2018-114 07.11.2023, PRAVOMOĆNOSTI 07.11.2023, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSL.BR. 5 ST-201/2018-103 07.07.2023		na 3.1, 3.2, 3.3
5. Na suvlasnički dio: 1 (1267/10000)				
5.2		Zaprimljeno 28.11.2012. broj Z-5408/12 Na temelju čl. 111 st. 3 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 91/96, 68/98, 137/99, 114/04, 152/08) briše se zabilježba odbijenog prijedloga upisana ovosudnim rješenjem Z-3918/12.		
6. Na suvlasnički dio: 1 (1267/10000)				

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*6.1	Z-13420/2023	Zaprimljeno 14.12.2012. broj Z-5616/12	2.765.147,30 KN	
		<p>Na temelju Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Sesvetama - stalna služba u Dugom Selu posl. br. Ovr-3509/12 od 11. prosinca 2012.g. uknjiženo je prisilno založno pravo na etaži br. 1, radi osiguranja novčane tražbine s osnove poreznog duga u iznosu od 2.765.147,30 KN (2.133.214,05 KN glavnica + 631.933,25 KN kamata) sa zakonskim zateznim kamatama na glavnicu tekuću od 25. rujna 2012.g. pa do isplate po stopi određenoj čl. 29.st.2. Zakona o obveznim odnosima, a koja se određuje uvećanjem eskontne stope HNB-a vežeće zadnjeg polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5 postotnih poena, za korist:</p> <p>*REPUBLIKA HRVATSKA. MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA</p>		
6.2		Zaprimljeno 07.11.2023.g. pod brojem Z-13420/2023		na 6.1
		<p>UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSL. BR. 5 ST-201/2018-114 07.11.2023, PRAVOMOĆNOSTI 07.11.2023, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSL.BR. 5 ST-201/2018-103 07.07.2023</p>		
7. Na suvlasnički dio: 1 (1267/10000)				
7.1		Zaprimljeno 29.01.2015. broj Z-274/15		
		<p>Temeljem Ugovora o cesiji od 02. kolovoza 2012.g. uknjižen je prijenos založnog prava vjerovnika s J.u. A. FRISCHEIS d.o.o. sada na novog FELKE d.o.o., Zagreb, Martićeva 67/1, uknjiženog pod C-3 rješenjem br. Z-5388/09.</p>		
1. Na suvlasnički dio: 2 (767/10000)				
*1.1	Z-13420/2023	Temeljem zapisnika broj Z-320/2005/7195 prenosi se slijedeći upis: Primljeno: 10. studenog 2005. Z-3826/05	144.683,00 EUR	
		<p>Temeljem Ugovora o dugoročnom kreditu za projektno financiranje od 08.11.2005. br. 3205678243 solemniziranog kod j.b. Vuger Ignaca pod br. OU-1867/2005 dana 10.11.2005. uknjiženo je pravo zaloge u iznosu od EUR=144-683.00 kunske protuvrijednosti uz kamate, naknade i druge troškove prema Ugovoru sve za korist:</p>		
*1.2	Z-13420/2023	Zaprimljeno 28.11.2019.g. pod brojem Z-13391/2019		na 1.1
		<p>UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 27.09.2019, prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana založnim pravom upisanim pod poslovnim brojem Z-3826/05 u iznosu 144.683,00 EUR sa dosadašnjeg vjerovnika Zagrebačke banke d.d. iz Zagreba, Trg bana Josipa Jelačića 10 OIB:92963223473 za korist:</p> <p>*DDM INVEST III AG, OIB: 42497989050, LANDIS + GYR STRASSE 1, 6300 ZUG, ŠVICARSKA, ŠVICARSKA</p>		Ispisano sa: Z-10187/2022
1.3		Promjena provedena elektroničkim putem 12.04.2021 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).		na 1.2

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*1.4	Z-13420/2023	Zaprimljeno 27.07.2022.g. pod brojem Z-10187/2022 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 23.02.2022, OVJERENI PRIJEVOD SPECIJALNE PUNOMOĆI 02.11.2021, prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana založnim pravom upisanim pod poslovnim brojem Z-3826/05 u iznosu 144.683,00 EUR sa dosadašnjeg vjerovnika DDM Invest III AG, Landis + Gyr strasse 1, Zug, Švicarska OIB:42497989050, za korist: *LUCRUM NOVUS D.O.O., OIB: 57623866429, ULICA PAVLA LONČARA 13, 10360 SESVETE		na 1.2
1.5		Zaprimljeno 07.11.2023.g. pod brojem Z-13420/2023 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSL. BR. 5 ST-201/2018-114 07.11.2023, PRAVOMOĆNOSTI 07.11.2023, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSL.BR. 5 ST-201/2018-103 07.07.2023		na 1.1, 1.2, 1.4
2. Na suvlasnički dio: 2 (767/10000)				
*2.1	Z-13420/2023	Temeljem zapisnika broj Z-320/2005/7195 prenosi se slijedeći upis: Zabilježeno je da je hipoteka pod C-1 glavna hipoteka dok je sporedna u PU-1617 k.o. Sesevete.		
3. Na suvlasnički dio: 2 (767/10000)				
*3.1	Z-13420/2023	Zaprimljeno 05.11.2009. broj Z-5388/09 Temeljem Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretninama solemniziranog kod javnog bilježnika Mirčetić Nives pod br. OV-9612/09 dana 21.listopada 2009. uknjiženo je pravo zaloga na nekretnine Monolit d.o.o. i to na 767/10000 dijela povezano s vlasništvom posebnog dijela -garaže i spremišta oznake B u podrumu NKP 24,00 m2 u etažnom elaboratu označeno plavom bojom radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 133.900,00 EUR u kunsnoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan isplate, uvećano za zakonske zatezne kamate te troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske ovrhe, , sve za korist:	133.900,00 EUR	
*3.2	Z-13420/2023	Zaprimljeno 08.05.2019.g. pod brojem Z-5601/2019 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRIJENOSU TRAŽBINE (HIPOTEKE) TEMELJEM KOJEG SE PRENOSE SVA PRAVA IZ UGOVORA O CESIJI BROJ OV-7301/12 OD 02.08.2012., SKLOPLJEN DANA 01. KOLOVOZA 2013., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod Z-5388/09 u iznosu od 133.900,00 EUR s dosadašnjeg vjerovnika Felka d.o.o., OIB: 80450989887, Zagreb, Martićeva 67/1, u korist		na 3.1
*3.3	Z-13420/2023	Zaprimljeno 17.11.2020.g. pod brojem Z-12514/2020 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVORA O CESIJI 01.09.2020, prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana založnim pravom upisanim pod poslovnim brojem Z-5388/09 u iznosu 133.000,00 EUR sa dosadašnjeg vjerovnika Landeka Nikole iz Zagreba, Miroševička cesta 132 OIB: 46570248317, za korist:		na 3.1

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.4		<p>*LANDEKA NADA, OIB: 66442372699, MIROŠEVEČKA CESTA 132A, 10000 ZAGREB</p> <p>Zaprimljeno 07.11.2023.g. pod brojem Z-13420/2023</p> <p>UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSL. BR. 5 ST-201/2018-114 07.11.2023, PRAVOMOĆNOSTI 07.11.2023, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSL.BR. 5 ST-201/2018-103 07.07.2023</p>		na 3.1, 3.2, 3.3
5. Na suvlasnički dio: 2 (767/10000)				
5.2		<p>Zaprimljeno 28.11.2012. broj Z-5408/12</p> <p>Na temelju čl. 111 st. 3 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 91/96, 68/98, 137/99, 114/04, 152/08) briše se zabilježba odbijenog prijedloga upisana ovosudnim rješenjem Z-3918/12.</p>		
6. Na suvlasnički dio: 2 (767/10000)				
*6.1	Z-13420/2023	Zaprimljeno 14.12.2012. broj Z-5616/12	2.765.147,30 KN	
6.2		<p>Na temelju Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Sesvetama - stalna služba u Dugom Selu posl. br. Ovr-3509/12 od 11. prosinca 2012.g. uknjiženo je prisilno založno pravo na etaži br. 2, radi osiguranja novčane tražbine s osnove poreznog duga u iznosu od 2.765.147,30 KN (2.133.214,05 KN glavnica + 631.933,25 KN kamata) sa zakonskim zateznim kamatama na glavnici tekuću od 25. rujna 2012.g. pa do isplate po stopi određenoj čl. 29.st.2. Zakona o obveznim odnosima, a koja se određuje uvećanjem eskontne stope HNB-a vežeće zadnjeg polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5 postotnih poena, za korist:</p> <p>*REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA</p> <p>Zaprimljeno 07.11.2023.g. pod brojem Z-13420/2023</p> <p>UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSL. BR. 5 ST-201/2018-114 07.11.2023, PRAVOMOĆNOSTI 07.11.2023, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSL.BR. 5 ST-201/2018-103 07.07.2023</p>		na 6.1
7. Na suvlasnički dio: 2 (767/10000)				
7.1		<p>Zaprimljeno 29.01.2015. broj Z-274/15</p> <p>Temeljem Ugovora o cesiji od 02. kolovoza 2012.g. uknjižen je prijenos založnog prava vjerovnika s J.u. A. FRISCHEIS d.o.o. sada na novog FELKE d.o.o., Zagreb, Martićeva 67/1, uknjiženog pod C-3 rješenjem br. Z-5388/09.</p>		
1. Na suvlasnički dio: 3 (593/10000)				
*1.1	Z-13420/2023	<p>Temeljem zapisnika broj Z-320/2005/7195 prenosi se slijedeći upis: Primljeno: 10. studenog 2005. Z-3826/05</p> <p>Temeljem Ugovora o dugoročnom kreditu za projektno financiranje od 08.11.2005. br. 3205678243 solemniziranog kod j.b. Vuger Ignaca pod br. OU-1867/2005 dana 10.11.2005. uknjiženo je pravo zaloga u iznosu od EUR=144-683.00 kunske protuvrijednosti uz kamate, naknade i druge troškove prema Ugovoru sve za korist:</p>	144.683,00 EUR	

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*1.2	Z-13420/2023	Zaprimljeno 28.11.2019.g. pod brojem Z-13391/2019		na 1.1
		UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 27.09.2019, prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana založnim pravom upisanim pod poslovnim brojem Z-3826/05 u iznosu 144.683,00 EUR sa dosadašnjeg vjerovnika Zagrebačke banke d.d. iz Zagreba, Trg bana Josipa Jelačića 10 OIB:92963223473 za korist: *DDM INVEST III AG, OIB: 42497989050, LANDIS + GYR STRASSE 1, 6300 ZUG, ŠVICARSKA, ŠVICARSKA		Ispisano sa: Z-10187/2022
1.3		Promjena provedena elektroničkim putem 12.04.2021 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).		na 1.2
*1.4	Z-13420/2023	Zaprimljeno 27.07.2022.g. pod brojem Z-10187/2022		na 1.2
		UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 23.02.2022, OVJERENI PRIJEVOD SPECIJALNE PUNOMOĆI 02.11.2021, prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana založnim pravom upisanim pod poslovnim brojem Z-3826/05 u iznosu 144.683,00 EUR sa dosadašnjeg vjerovnika DDM Invest III AG, Landis + Gyr strasse 1, Zug, Švicarska OIB:42497989050, za korist: *LUCRUM NOVUS D.O.O., OIB: 57623866429, ULICA PAVLA LONČARA 13, 10360 SESVETE		
1.5		Zaprimljeno 07.11.2023.g. pod brojem Z-13420/2023		na 1.1, 1.2, 1.4
		UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSL. BR. 5 ST-201/2018-114 07.11.2023, PRAVOMOĆNOSTI 07.11.2023, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSL.BR. 5 ST-201/2018-103 07.07.2023		
2. Na suvlasnički dio: 3 (593/10000)				
*2.1	Z-13420/2023	Temeljem zapisnika broj Z-320/2005/7195 prenosi se slijedeći upis: Zabilježeno je da je hipoteka pod C-1 glavna hipoteka dok je sporedna u PU-1617 k.o. Sesvete.		
3. Na suvlasnički dio: 3 (593/10000)				
*3.1	Z-13420/2023	Zaprimljeno 05.11.2009. broj Z-5388/09	133.900,00 EUR	
		Temeljem Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretninama solemniziranog kod javnog bilježnika Mirčetić Nives pod br. OV-9612/09 dana 21.listopada 2009. uknjiženo je pravo zaloga na nekretnine Monolit d.o.o. i to na 593/10000 dijela povezano s vlasništvom posebnog dijela-garaže i spremišta oznake C u podrumu NKP 18,58 m2 u etažnom elaboratu označeno zelenom bojom radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 133.900,00 EUR u kunsnoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan isplate, uvećano za zakonske zatezne kamate te troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske ovrhe, , sve za korist:		

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*3.2	Z-13420/2023	Zaprimljeno 08.05.2019.g. pod brojem Z-5601/2019 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRIJENOSU TRAŽBINE (HIPOTEKE) TEMELJEM KOJEG SE PRENOSE SVA PRAVA IZ UGOVORA O CESIJI BROJ OV-7301/12 OD 02.08.2012., SKLOPLJEN DANA 01. KOLOVOZA 2013., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod Z-5388/09 u iznosu od 133.900,00 EUR s dosadašnjeg vjerovnika Felka d.o.o., OIB: 80450989887, Zagreb, Martićeva 67/1, u korist		na 3.1
*3.3	Z-13420/2023	Zaprimljeno 17.11.2020.g. pod brojem Z-12514/2020 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVORA O CESIJI 01.09.2020, prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana založnim pravom upisanim pod poslovnim brojem Z-5388/09 u iznosu 133.000,00 EUR sa dosadašnjeg vjerovnika Landeka Nikole iz Zagreba, Miroševička cesta 132 OIB: 46570248317, za korist: *LANDEKA NADA, OIB: 66442372699, MIROŠEVEČKA CESTA 132A, 10000 ZAGREB		na 3.1
3.4		Zaprimljeno 07.11.2023.g. pod brojem Z-13420/2023 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSL. BR. 5 ST-201/2018-114 07.11.2023, PRAVOMOĆNOSTI 07.11.2023, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSL.BR. 5 ST-201/2018-103 07.07.2023		na 3.1, 3.2, 3.3
5. Na suvlasnički dio: 3 (593/10000)				
5.2		Zaprimljeno 28.11.2012. broj Z-5408/12 Na temelju čl. 111 st. 3 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 91/96, 68/98, 137/99, 114/04, 152/08) briše se zabilježba odbijenog prijedloga upisana ovosudnim rješenjem Z-3918/12.		
6. Na suvlasnički dio: 3 (593/10000)				
*6.1	Z-13420/2023	Zaprimljeno 14.12.2012. broj Z-5616/12 Na temelju Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Sesvetama - stalna služba u Dugom Selu posl. br. Ovr-3509/12 od 11. prosinca 2012.g. uknjiženo je prisilno založno pravo na etaži br. 3, radi osiguranja novčane tražbine s osnove poreznog duga u iznosu od 2.765.147,30 KN (2.133.214,05 KN glavnica + 631.933,25 KN kamata) sa zakonskim zateznim kamatama na glavicu tekuću od 25. rujna 2012.g. pa do isplate po stopi određenoj čl. 29.st.2. Zakona o obveznim odnosima, a koja se određuje uvećanjem eskontne stope HNB-a vežeće zadnjeg polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5 postotnih poena, za korist: *REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA	2.765.147,30 KN	
6.2		Zaprimljeno 07.11.2023.g. pod brojem Z-13420/2023 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSL. BR. 5 ST-201/2018-114 07.11.2023, PRAVOMOĆNOSTI 07.11.2023, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSL.BR. 5 ST-201/2018-103 07.07.2023		na 6.1

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7. Na suvlasnički dio: 3 (593/10000)				
*7.1	Z-13420/2023	Zaprimljeno 29.01.2015. broj Z-274/15 Temeljem Ugovora o cesiji od 02. kolovoza 2012.g. uknjižen je prijenos založnog prava vjerovnika s J.u. A. FRISCHEIS d.o.o. sada na novog FELKE d.o.o., Zagreb, Martićeva 67/1, uknjiženog pod C-3 rješenjem br. Z-5388/09.		
1. Na suvlasnički dio: 4 (2773/10000)				
*1.1	Z-13420/2023	Temeljem zapisnika broj Z-320/2005/7195 prenosi se slijedeći upis: Primljeno: 10. studenog 2005. Z-3826/05 Temeljem Ugovora o dugoročnom kreditu za projektno financiranje od 08.11.2005. br. 3205678243 solemniziranog kod j.b. Vuger Ignaca pod br. OU-1867/2005 dana 10.11.2005. uknjiženo je pravo zaloge u iznosu od EUR=144-683.00 kunske protuvrijednosti uz kamate, naknade i druge troškove prema Ugovoru sve za korist:	144.683,00 EUR	
*1.2	Z-13420/2023	Zaprimljeno 28.11.2019.g. pod brojem Z-13391/2019 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 27.09.2019, prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana založnim pravom upisanim pod poslovnim brojem Z-3826/05 u iznosu 144.683,00 EUR sa dosadašnjeg vjerovnika Zagrebačke banke d.d. iz Zagreba, Trg bana Josipa Jelačića 10 OIB:92963223473 za korist:		na 1.1
1.3		Promjena provedena elektroničkim putem 12.04.2021 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).		Ispisano sa: Z-10187/2022 na 1.2
*1.4	Z-13420/2023	Zaprimljeno 27.07.2022.g. pod brojem Z-10187/2022 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 23.02.2022, OVJERENI PRIJEVOD SPECIJALNE PUNOMOĆI 02.11.2021, prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana založnim pravom upisanim pod poslovnim brojem Z-3826/05 u iznosu 144.683,00 EUR sa dosadašnjeg vjerovnika DDM Invest III AG, Landis + Gyr strasse 1, Zug, Švicarska OIB:42497989050, za korist:		
1.5		*LUCRUM NOVUS D.O.O., OIB: 57623866429, ULICA PAVLA LONČARA 13, 10360 SESVETE Zaprimljeno 07.11.2023.g. pod brojem Z-13420/2023 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSL. BR. 5 ST-201/2018-114 07.11.2023, PRAVOMOĆNOSTI 07.11.2023, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSL.BR. 5 ST-201/2018-103 07.07.2023		na 1.1, 1.2, 1.4
2. Na suvlasnički dio: 4 (2773/10000)				
*2.1	Z-13420/2023	Temeljem zapisnika broj Z-320/2005/7195 prenosi se slijedeći upis: Zabilježeno je da je hipoteka pod C-1 glavna hipoteka dok je sporedna u PU-1617 k.o. Sesvete.		

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3. Na suvlasnički dio: 4 (2773/10000)				
*3.1	Z-13420/2023	Zaprimljeno 05.11.2009. broj Z-5388/09	133.900,00 EUR	
		<p>Temeljem Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretninama solemniziranog kod javnog bilježnika Mirčetić Nives pod br. OV-9612/09 dana 21.listopada 2009. uknjiženo je pravo zaloga na nekretnine Monolit d.o.o. i to na 2773/10000 dijela povezano s vlasništvom posebnog dijela-poslovnog prostora oznake D u prizemlju NKP 86,78 m2 u etažnom elaboratu označeno žutom bojom radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 133.900,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan isplate, uvećano za zakonske zatezne kamate te troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske ovrhe, , sve za korist:</p>		
*3.2	Z-13420/2023	Zaprimljeno 08.05.2019.g. pod brojem Z-5601/2019		na 3.1
		<p>UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRIJENOSU TRAŽBINE (HIPOTEKE) TEMELJEM KOJEG SE PRENOSE SVA PRAVA IZ UGOVORA O CESIJI BROJ OV-7301/12 OD 02.08.2012., SKLOPLJEN DANA 01. KOLOVOZA 2013., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod Z-5388/09 u iznosu od 133.900,00 EUR s dosadašnjeg vjerovnika Felka d.o.o., OIB: 80450989887, Zagreb, Martićeva 67/1, u korist</p>		
*3.3	Z-13420/2023	Zaprimljeno 17.11.2020.g. pod brojem Z-12514/2020		na 3.1
		<p>UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVORA O CESIJI 01.09.2020, prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana založnim pravom upisanim pod poslovnim brojem Z-5388/09 u iznosu 133.000,00 EUR sa dosadašnjeg vjerovnika Landeka Nikole iz Zagreba, Miroševička cesta 132 OIB: 46570248317, za korist:</p> <p>*LANDEKA NADA, OIB: 66442372699, MIROŠEVEČKA CESTA 132A, 10000 ZAGREB</p>		
3.4		Zaprimljeno 07.11.2023.g. pod brojem Z-13420/2023		na 3.1, 3.2, 3.3
		<p>UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSL. BR. 5 ST-201/2018-114 07.11.2023, PRAVOMOĆNOSTI 07.11.2023, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSL.BR. 5 ST-201/2018-103 07.07.2023</p>		
5. Na suvlasnički dio: 4 (2773/10000)				
5.2		Zaprimljeno 28.11.2012. broj Z-5408/12		
		<p>Na temelju čl. 111 st. 3 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 91/96, 68/98, 137/99, 114/04, 152/08) briše se zabilježba odbijenog prijedloga upisana ovosudnim rješenjem Z-3918/12.</p>		
6. Na suvlasnički dio: 4 (2773/10000)				

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*6.1	Z-13420/2023	Zaprimljeno 14.12.2012. broj Z-5616/12	2.765.147,30 KN	
		<p>Na temelju Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Sesvetama - stalna služba u Dugom Selu posl. br. Ovr-3509/12 od 11. prosinca 2012.g. uknjiženo je prisilno založno pravo na etaži br. 4, radi osiguranja novčane tražbine s osnove poreznog duga u iznosu od 2.765.147,30 KN (2.133.214,05 KN glavnica + 631.933,25 KN kamata) sa zakonskim zateznim kamatama na glavicu tekuću od 25. rujna 2012.g. pa do isplate po stopi određenoj čl. 29.st.2. Zakona o obveznim odnosima, a koja se određuje uvećanjem eskontne stope HNB-a vežeće zadnjeg polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5 postotnih poena, za korist:</p> <p>*REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA</p>		
6.2		Zaprimljeno 07.11.2023.g. pod brojem Z-13420/2023		na 6.1
		<p>UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSL. BR. 5 ST-201/2018-114 07.11.2023, PRAVOMOĆNOSTI 07.11.2023, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSL.BR. 5 ST-201/2018-103 07.07.2023</p>		
7. Na suvlasnički dio: 4 (2773/10000)				
*7.1	Z-13420/2023	Zaprimljeno 29.01.2015. broj Z-274/15		
		<p>Temeljem Ugovora o cesiji od 02. kolovoza 2012.g. uknjižen je prijenos založnog prava vjerovnika s J.u. A. FRISCHEIS d.o.o. sada na novog FELKE d.o.o., Zagreb, Martićeva 67/1, uknjiženog pod C-3 rješenjem br. Z-5388/09.</p>		
1. Na suvlasnički dio: 5 (2332/10000)				
*1.1	Z-13420/2023	Temeljem zapisnika broj Z-320/2005/7195 prenosi se slijedeći upis: Primljeno: 10. studenog 2005. Z-3826/05	144.683,00 EUR	
		<p>Temeljem Ugovora o dugoročnom kreditu za projektno financiranje od 08.11.2005. br. 3205678243 solemniziranog kod j.b. Vuger Ignaca pod br. OU-1867/2005 dana 10.11.2005. uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od EUR=144-683.00 kunske protuvrijednosti uz kamate, naknade i druge troškove prema Ugovoru sve za korist:</p>		
*1.2	Z-13420/2023	Zaprimljeno 28.11.2019.g. pod brojem Z-13391/2019		na 1.1
		<p>UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 27.09.2019, prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana založnim pravom upisanim pod poslovnim brojem Z-3826/05 u iznosu 144.683,00 EUR sa dosadašnjeg vjerovnika Zagrebačke banke d.d. iz Zagreba, Trg bana Josipa Jelačića 10 OIB:92963223473 za korist:</p> <p>*DDM INVEST III AG, OIB: 42497989050, LANDIS + GYR STRASSE 1, 6300 ZUG, ŠVICARSKA, ŠVICARSKA</p>		Ispisano sa: Z-10187/2022
1.3		Promjena provedena elektroničkim putem 12.04.2021 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).		na 1.2

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*1.4	Z-13420/2023	Zaprimljeno 27.07.2022.g. pod brojem Z-10187/2022 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 23.02.2022, OVJERENI PRIJEVOD SPECIJALNE PUNOMOĆI 02.11.2021, prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana založnim pravom upisanim pod poslovnim brojem Z-3826/05 u iznosu 144.683,00 EUR sa dosadašnjeg vjerovnika DDM Invest III AG, Landis + Gyr strasse 1, Zug, Švicarska OIB:42497989050, za korist: *LUCRUM NOVUS D.O.O., OIB: 57623866429, ULICA PAVLA LONČARA 13, 10360 SESVETE		
1.5		Zaprimljeno 07.11.2023.g. pod brojem Z-13420/2023 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSL. BR. 5 ST-201/2018-114 07.11.2023, PRAVOMOĆNOSTI 07.11.2023, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSL.BR. 5 ST-201/2018-103 07.07.2023		na 1.1, 1.2
2. Na suvlasnički dio: 5 (2332/10000)				
*2.1	Z-13420/2023	Temeljem zapisnika broj Z-320/2005/7195 prenosi se slijedeći upis: Zabilježeno je da je hipoteka pod C-1 glavna hipoteka dok je sporedna u PU-1617 k.o. Sesevete.		
3. Na suvlasnički dio: 5 (2332/10000)				
*3.1	Z-13420/2023	Zaprimljeno 05.11.2009. broj Z-5388/09 Temeljem Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretninama solemniziranog kod javnog bilježnika Mirčetić Nives pod br. OV-9612/09 dana 21.listopada 2009. uknjiženo je pravo zaloga na nekretnine Monolit d.o.o. i to na 2332/10000 dijela povezano s vlasništvom posebnog dijela-stana 1 oznake E na prvom katu NKP 72,97 m2 u etažnom elaboratu označeno zelenom bojom radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 133.900,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan isplate, uvećano za zakonske zatezne kamate te troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske ovrhe, , sve za korist:	133.900,00 EUR	
*3.2	Z-13420/2023	Zaprimljeno 08.05.2019.g. pod brojem Z-5601/2019 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRIJENOSU TRAŽBINE (HIPOTEKE) TEMELJEM KOJEG SE PRENOSE SVA PRAVA IZ UGOVORA O CESIJI BROJ OV-7301/12 OD 02.08.2012., SKLOPLJEN DANA 01. KOLOVOZA 2013., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod Z-5388/09 u iznosu od 133.900,00 EUR s dosadašnjeg vjerovnika Felka d.o.o., OIB: 80450989887, Zagreb, Martićeva 67/1, u korist		na 3.1
*3.3	Z-13420/2023	Zaprimljeno 17.11.2020.g. pod brojem Z-12514/2020 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVORA O CESIJI 01.09.2020, prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana založnim pravom upisanim pod poslovnim brojem Z-5388/09 u iznosu 133.000,00 EUR sa dosadašnjeg vjerovnika Landeka Nikole iz Zagreba, Miroševička cesta 132 OIB: 46570248317, za korist:		na 3.1

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.4		<p>*LANDEKA NADA, OIB: 66442372699, MIROŠEVEČKA CESTA 132A, 10000 ZAGREB</p> <p>Zaprimljeno 07.11.2023.g. pod brojem Z-13420/2023</p> <p>UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSL. BR. 5 ST-201/2018-114 07.11.2023, PRAVOMOĆNOSTI 07.11.2023, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSL.BR. 5 ST-201/2018-103 07.07.2023</p>		na 3.1, 3.2, 3.3
5. Na suvlasnički dio: 5 (2332/10000)				
5.2		<p>Zaprimljeno 28.11.2012. broj Z-5408/12</p> <p>Na temelju čl. 111 st. 3 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 91/96, 68/98, 137/99, 114/04, 152/08) briše se zabilježba odbijenog prijedloga upisana ovosudnim rješenjem Z-3918/12.</p>		
6. Na suvlasnički dio: 5 (2332/10000)				
*6.1	Z-13420/2023	Zaprimljeno 14.12.2012. broj Z-5616/12	2.765.147,30 KN	
6.2		<p>Na temelju Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Sesvetama - stalna služba u Dugom Selu posl. br. Ovr-3509/12 od 11. prosinca 2012.g. uknjiženo je prisilno založno pravo na etaži br. 5, radi osiguranja novčane tražbine s osnove poreznog duga u iznosu od 2.765.147,30 KN (2.133.214,05 KN glavnica + 631.933,25 KN kamata) sa zakonskim zateznim kamatama na glavnicu tekuću od 25. rujna 2012.g. pa do isplate po stopi određenoj čl. 29.st.2. Zakona o obveznim odnosima, a koja se određuje uvećanjem eskontne stope HNB-a vežeće zadnjeg polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5 postotnih poena, za korist:</p> <p>*REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA</p> <p>Zaprimljeno 07.11.2023.g. pod brojem Z-13420/2023</p> <p>UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSL. BR. 5 ST-201/2018-114 07.11.2023, PRAVOMOĆNOSTI 07.11.2023, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSL.BR. 5 ST-201/2018-103 07.07.2023</p>		na 6.1
7. Na suvlasnički dio: 5 (2332/10000)				
*7.1	Z-13420/2023	Zaprimljeno 29.01.2015. broj Z-274/15		
		<p>Temeljem Ugovora o cesiji od 02. kolovoza 2012.g. uknjižen je prijenos založnog prava vjerovnika s J.u. A. FRISCHEIS d.o.o. sada na novog FELKE d.o.o., Zagreb, Martićeva 67/1, uknjiženog pod C-3 rješenjem br. Z-5388/09.</p>		
1. Na suvlasnički dio: 6 (2268/10000)				
*1.1	Z-13420/2023	<p>Temeljem zapisnika broj Z-320/2005/7195 prenosi se slijedeći upis: Primljeno: 10. studenog 2005. Z-3826/05</p> <p>Temeljem Ugovora o dugoročnom keditu za projektno financiranje od 08.11.2005. br. 3205678243 solemniziranog kod j.b. Vuger Ignaca pod br. OU-1867/2005 dana 10.11.2005. uknjiženo je pravo zaloga u iznosu od EUR=144-683.00 kunske protuvrijednosti uz kamate, naknade i druge troškove prema Ugovoru sve za korist:</p>	144.683,00 EUR	

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*1.2	Z-13420/2023	Zaprimljeno 28.11.2019.g. pod brojem Z-13391/2019		na 1.1
		<p>UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 27.09.2019, prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana založnim pravom upisanim pod poslovnim brojem Z-3826/05 u iznosu 144.683,00 EUR sa dosadašnjeg vjerovnika Zagrebačke banke d.d. iz Zagreba, Trg bana Josipa Jelačića 10 OIB:92963223473 za korist:</p> <p>*DDM INVEST III AG, OIB: 42497989050, LANDIS + GYR STRASSE 1, 6300 ZUG, ŠVICARSKA, ŠVICARSKA</p>		Ispisano sa: Z-10187/2022
1.3		Promjena provedena elektroničkim putem 12.04.2021 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).		na 1.2
*1.4	Z-13420/2023	Zaprimljeno 27.07.2022.g. pod brojem Z-10187/2022		
		<p>UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 23.02.2022, OVJERENI PRIJEVOD SPECIJALNE PUNOMOĆI 02.11.2021, prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana založnim pravom upisanim pod poslovnim brojem Z-3826/05 u iznosu 144.683,00 EUR sa dosadašnjeg vjerovnika DDM Invest III AG, Landis + Gyr strasse 1, Zug, Švicarska OIB:42497989050, za korist:</p> <p>*LUCRUM NOVUS D.O.O., OIB: 57623866429, ULICA PAVLA LONČARA 13, 10360 SESVETE</p>		
1.5		Zaprimljeno 07.11.2023.g. pod brojem Z-13420/2023		na 1.1, 1.2, 1.4
		<p>UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSL. BR. 5 ST-201/2018-114 07.11.2023, PRAVOMOĆNOSTI 07.11.2023, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSL.BR. 5 ST-201/2018-103 07.07.2023</p>		
2. Na suvlasnički dio: 6 (2268/10000)				
*2.1	Z-13420/2023	Temeljem zapisnika broj Z-320/2005/7195 prenosi se slijedeći upis: Zabilježeno je da je hipoteka pod C-1 glavna hipoteka dok je sporedna u PU-1617 k.o. Sesvete.		
3. Na suvlasnički dio: 6 (2268/10000)				
*3.1	Z-13420/2023	Zaprimljeno 05.11.2009. broj Z-5388/09	133.900,00 EUR	
		<p>Temeljem Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretninama solemniziranog kod javnog bilježnika Mirčetić Nives pod br. OV-9612/09 dana 21.listopada 2009. uknjiženo je pravo zaloga na nekretnine Monolit d.o.o. i to na 2268/10000 dijela povezano s vlasništvom posebnog dijela-stana 2 oznake F na drugom katu-potkrovlje NKP 71,00 m2 u etažnom elaboratu označeno ljubičastom bojom radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 133.900,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan isplate, uvećano za zakonske zatezne kamate te troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske ovrhe, , sve za korist:</p>		

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*3.2	Z-13420/2023	Zaprimljeno 08.05.2019.g. pod brojem Z-5601/2019 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRIJENOSU TRAŽBINE (HIPOTEKE) TEMELJEM KOJEG SE PRENOSE SVA PRAVA IZ UGOVORA O CESIJI BROJ OV-7301/12 OD 02.08.2012., SKLOPLJEN DANA 01. KOLOVOZA 2013., uknjižuje se ustupanje založnog prava prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom upisanim pod Z-5388/09 u iznosu od 133.900,00 EUR s dosadašnjeg vjerovnika Felka d.o.o., OIB: 80450989887, Zagreb, Martićeva 67/1, u korist		na 3.1
*3.3	Z-13420/2023	Zaprimljeno 17.11.2020.g. pod brojem Z-12514/2020 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVORA O CESIJI 01.09.2020, prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana založnim pravom upisanim pod poslovnim brojem Z-5388/09 u iznosu 133.000,00 EUR sa dosadašnjeg vjerovnika Landeka Nikole iz Zagreba, Miroševička cesta 132 OIB: 46570248317, za korist: *LANDEKA NADA, OIB: 66442372699, MIROŠEVEČKA CESTA 132A, 10000 ZAGREB		na 3.1
3.4		Zaprimljeno 07.11.2023.g. pod brojem Z-13420/2023 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSL. BR. 5 ST-201/2018-114 07.11.2023, PRAVOMOĆNOSTI 07.11.2023, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSL.BR. 5 ST-201/2018-103 07.07.2023		na 3.1, 3.2
5. Na suvlasnički dio: 6 (2268/10000)				
5.2		Zaprimljeno 28.11.2012. broj Z-5408/12 Na temelju čl. 111 st. 3 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 91/96, 68/98, 137/99, 114/04, 152/08) briše se zabilježba odbijenog prijedloga upisana ovisnim rješenjem Z-3918/12.		
6. Na suvlasnički dio: 6 (2268/10000)				
*6.1	Z-13420/2023	Zaprimljeno 14.12.2012. broj Z-5616/12 Na temelju Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Sesvetama - stalna služba u Dugom Selu posl. br. Ovr-3509/12 od 11. prosinca 2012.g. uknjiženo je prisilno založno pravo na etaži br. 6, radi osiguranja novčane tražbine s osnove poreznog duga u iznosu od 2.765.147,30 KN (2.133.214,05 KN glavnica + 631.933,25 KN kamata) sa zakonskim zateznim kamatama na glavicu tekuću od 25. rujna 2012.g. pa do isplate po stopi određenoj čl. 29.st.2. Zakona o obveznim odnosima, a koja se određuje uvećanjem eskontne stope HNB-a većeće zadnjeg polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5 postotnih poena, za korist: *REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA	2.765.147,30 KN	
6.2		Zaprimljeno 07.11.2023.g. pod brojem Z-13420/2023 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSL. BR. 5 ST-201/2018-114 07.11.2023, PRAVOMOĆNOSTI 07.11.2023, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSL.BR. 5 ST-201/2018-103 07.07.2023		

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7. Na suvlasnički dio: 6 (2268/10000)				
7.1		Zaprimljeno 29.01.2015. broj Z-274/15 Temeljem Ugovora o cesiji od 02. kolovoza 2012.g. uknjižen je prijenos založnog prava vjerovnika s J.u. A. FRISCHEIS d.o.o. sada na novog FELKE d.o.o., Zagreb, Martićeva 67/1, uknjiženog pod C-3 rješenjem br. Z-5388/09.		
4. Na suvlasnički dio: 2 (767/10000)				
4.2		Zaprimljeno 31.05.2021.g. pod brojem Z-7213/2021 BRISANJE ZABILJEŽBE, OVRHA, RJEŠENJE BROJ OVR-1256/15. OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU 13.04.2021, upisane pod brojem Z-929/11. (Ovrn-2194/10)		na 4.1
4. Na suvlasnički dio: 3 (593/10000)				
4.2		Zaprimljeno 31.05.2021.g. pod brojem Z-7213/2021 BRISANJE ZABILJEŽBE, OVRHA, RJEŠENJE BROJ OVR-1256/15. OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU 13.04.2021, upisane pod brojem Z-929/11. (Ovrn-2194/10)		na 4.1
4. Na suvlasnički dio: 4 (2773/10000)				
4.2		Zaprimljeno 31.05.2021.g. pod brojem Z-7213/2021 BRISANJE ZABILJEŽBE, OVRHA, RJEŠENJE BROJ OVR-1256/15. OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU 13.04.2021, upisane pod brojem Z-929/11. (Ovrn-2194/10)		na 4.1
4. Na suvlasnički dio: 1 (1267/10000)				
4.2		Zaprimljeno 31.05.2021.g. pod brojem Z-7213/2021 BRISANJE ZABILJEŽBE, OVRHA, RJEŠENJE BROJ OVR-1256/15. OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU 13.04.2021, upisane pod brojem Z-929/11. (Ovrn-2194/10)		na 4.1
4. Na suvlasnički dio: 5 (2332/10000)				
4.2		Zaprimljeno 31.05.2021.g. pod brojem Z-7213/2021 BRISANJE ZABILJEŽBE, OVRHA, RJEŠENJE BROJ OVR-1256/15. OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU 13.04.2021, upisane pod brojem Z-929/11. (Ovrn-2194/10)		na 4.1
4. Na suvlasnički dio: 6 (2268/10000)				
4.2		Zaprimljeno 31.05.2021.g. pod brojem Z-7213/2021 BRISANJE ZABILJEŽBE, OVRHA, RJEŠENJE BROJ OVR-1256/15. OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU 13.04.2021, upisane pod brojem Z-929/11. (Ovrn-2194/10)		na 4.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 14.01.2024.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 29068/2024



Kontrolni broj: 21286592a210f52

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.